

深圳赛格股份有限公司 关于控股孙公司部分房产被查封事项的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、基本情况概述

深圳赛格股份有限公司（以下简称“公司”）下属并表企业深圳市赛格新城市建设发展有限公司（以下简称“赛格新城市”）于近日收到由广东省深圳市福田区人民法院（以下简称“福田区人民法院”）送达的《广东省深圳市福田区人民法院民事裁定书》（2022）粤 0304 民初 14583 号（以下简称“民事裁定书”）和《广东省深圳市福田区人民法院查封、冻结、扣押财产通知书》（2022）粤 0304 执保 1294 号（以下简称“查封、冻结、扣押财产通知书”），具体内容如下：

二、关于本次房产查封事项主要内容

1、《民事裁定书》主要内容

申请人：深圳市熠辉达实业有限公司

被申请人：深圳市赛格新城市建设发展有限公司

申请人深圳市熠辉达实业有限公司（以下简称“熠辉达”）与被申请人赛格新城市合同纠纷一案，申请人于 2022 年 3 月向深圳市福田区人民法院申请财产保全，请求保全被申请人名下价值 122,360,928.12 元的财产。裁定如下：

查封、扣押或冻结被申请人赛格新城市名下价值 122,360,928.12 元的财产。

2、《查封、冻结、扣押财产通知书》主要内容

福田区人民法院已作出（2022）粤 0304 民初 14583 号民事裁定书，并依裁定查封了赛格新城市名下的赛格新城市一期二号楼部分房产、三号楼整栋房产，保全期限均为三年，自 2022 年 3 月 25 日至 2025 年 3 月 24 日。

三、上述事项对公司及赛格新城市的影响

1、本次查封房产的账面价值约为人民币 17,191.08 万元，占公司最近一期经审计净资产的 8.66%，未对公司及赛格新城市的日常经营和本期利润造成重大影

响；

2、经公司核查，赛格新城市与熠辉达之间未签署业务合同。公司目前正在积极与福田区人民法院联系，妥善解决上述诉讼保全相关事宜。

四、风险提示及其他说明

公司将持续关注上述事项的进展情况，妥善解决上述相关事宜，并将按照法律、法规的规定及时履行相应的信息披露义务，公司郑重提醒广大投资者关注公司风险，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

五、备查文件

1、《广东省深圳市福田区人民法院民事裁定书》（2022）粤 0304 民初 14583 号；

2、《广东省深圳市福田区人民法院查封、冻结、扣押财产通知书》（2022）粤 0304 执保 1294 号。

特此公告。

深圳赛格股份有限公司

董事会

2022 年 5 月 12 日