

居然之家新零售集团股份有限公司 关于子公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、担保情况概述

北京居然之家家居连锁有限公司（以下简称“家居连锁”）为居然之家新零售集团股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）全资子公司，北京居然之家智能科技有限公司（以下简称“居然智能”）为家居连锁控股子公司，北京居然智慧家智能科技有限公司（以下简称“居然智慧家”为居然智能的全资子公司。近期居然智慧家由于业务需要，向中国银行股份有限公司北京东城支行申请人民币 1,000 万元授信额度，期限 12 个月，居然智能拟为其向中国银行股份有限公司北京东城支行提供连带保证担保。居然智能和居然智慧家已分别作出股东会决议和股东决议，同意为居然智慧家的上述授信提供担保。本次担保事项无需提交本公司董事会和股东大会审议。

二、被担保人基本情况

- 1、被担保人名称：北京居然智慧家智能科技有限公司
- 2、成立日期：2020 年 7 月 24 日
- 3、注册地址：北京市海淀区远大路 1 号金源时代购物中心 1-15 轴居然之家金源家居建材市场 1004-1-B-066
- 4、法定代表人：方予之
- 5、注册资本：5,000 万元人民币
- 6、经营范围：技术开发、技术服务；销售家用电器、工艺品、日用品、针纺织品、厨房用具、家具、五金交电、卫生间用具、日用杂货、电子产品、金属材料、卫生用品、文化用品、花、草及观赏植物、通讯器材；企业管理。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
- 7、与本公司的关系：居然智慧家为居然智能全资子公司，居然智能为家居

连锁控股子公司（持股比例 70%），本公司三级子公司。

8、截至 2021 年 12 月 31 日，居然智慧家经审计资产总额 10,359.19 万元，负债总额 7,155.09 万元，归属于母公司股东权益 3,204.10 万元，营业收入 21,702.58 万元，利润总额 305.24 万元，净利润 290.51 万元。

截至 2022 年 3 月 31 日，居然智慧家资产总额 6,622.47 万元，负债总额 3,598.53 万元，归属于母公司股东权益 3,023.94 万元，营业收入 26,387.35 万元，利润总额-193.81 万元，以上数据未经审计。

9、截至本公告披露之日，被担保人居然智慧家未被列为失信被执行人。

三、担保协议的主要内容

单位：万元

序号	债权人	保证人/担保人	被担保人	担保方式	担保额度
1	中国银行股份有限公司 北京东城支行	北京居然之家 智能科技有限公司	北京居然智慧家 智能科技有限公司	连带责任保 证担保	1,000

上述相关担保协议尚未签署，担保协议主要内容将在上述范围内由居然智能、被担保人、银行共同协商决定，具体内容以正式签署的合同、协议为准。

四、反担保安排

居然智慧家为居然智能全资子公司，风险可控，未提供反担保。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告披露之日，公司及控股子公司之间的担保余额（含本次担保）共计 333,850 万元，占公司最近一期经审计净资产的 17.39%；公司及控股子公司对合并报表范围外单位的担保余额为 512.58 万元，占公司最近一期经审计净资产的 0.03%。公司及控股子公司不存在逾期担保、诉讼担保及因担保被判决败诉而应承担的损失的情形。

特此公告

居然之家新零售集团股份有限公司董事会
2022 年 5 月 5 日