

证券代码：300952

证券简称：恒辉安防

公告编号：2022-008

江苏恒辉安防股份有限公司

关于签署《项目投资协议书之补充协议》暨对外投资

进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、对外投资概述

江苏恒辉安防股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年3月18日召开第二届董事会第六次会议、第二届监事会第五次会议，于2022年4月6日召开2022年第一次临时股东大会分别审议通过《关于签订〈项目投资协议书〉暨设立全资子公司的议案》。公司拟与江苏省如东经济开发区管理委员会签订《项目投资协议书》，拟在江苏省如东经济开发区征地373亩，投资建设安防产业园项目。安防产业园项目分两期建设，一期项目“年产7200万打各类功能性安全防护手套项目”（以下简称“本项目”）总投资7.50亿元，征地220亩；二期项目预留征地153亩，根据公司业务规划及发展需求后续与开发区管委会另行签署协议约定。为保障本项目顺利实施，公司拟在江苏省如东经济开发区投资设立全资子公司南通恒康安全防护用品有限公司（暂定名，以工商行政管理部门最终核定名称为准）作为项目实施主体。具体内容详见公司2022年3月19日于中国证监会指定的创业板信息披露网站巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于签订〈项目投资协议书〉暨设立全资子公司的公告》（公告编号：2022-004）。

二、签署《项目投资协议书之补充协议》暨对外投资进展情况

（一）签署《项目投资协议书之补充协议》

近日，为实现公司对373亩用地一次性征用，加快推进项目建设进程，同时

进一步明确各方权利义务，协议双方就原《项目投资协议书》的部分内容进行补充修订，具体如下：

修订条款	修订前	修订后
项目内容	甲方拟在江苏省如东经济开发区投资设立项目公司（以下简称“甲方项目公司”），建设安防产业园，征地 373 亩。产业园规划项目一期总投资 7.5 亿元，征地 220 亩。项目全部建成达产后，可形成年产 7200 万打各类功能性安全防护手套的产能，预计可实现年产值 41 亿元。 安防产业园规划二期，预留征地 153 亩，根据公司业务规划及发展需求，由双方另行签署协议约定。	甲方拟在江苏省如东经济开发区投资设立项目公司（以下简称“甲方项目公司”），建设安防产业园，征地 373 亩。产业园规划项目一期预计总投资 7.5 亿元，项目一期全部建成达产后，可形成年产 7200 万打各类功能性安全防护手套的产能，预计可实现年产值 41 亿元。
甲方的权利义务之第四条	甲方同意在本协议签订后一个月之内支付 300 万元作为土地保证金到乙方指定账户，在土地挂牌出让后转为土地出让金……	甲方同意在本协议签订后一个月之内支付 7000 万元作为土地保证金到乙方指定账户，在土地挂牌出让后转为土地出让金……
违约责任之第二条	自项目正式开工后第 5 年起，若甲方项目公司年度亩均税收低于本协议约定（按甲方实际使用土地面积计算）……	自项目正式开工后第 5 年起，若甲方项目公司年度亩均税收低于本协议约定（ 按一期实际使用土地面积计算，非项目征地总面积 373 亩 ）……

除上述补充修订外，《项目投资协议书》其他条款保持不变，补充协议与原协议具有同等效力。

（二）支付土地保证金

近日，公司按照《项目投资协议书》及《项目投资协议书之补充协议》向如东县财政局支付了土地保证金。根据相关约定，上述协议正式生效。

三、其他说明

1、本次签署《项目投资协议书之补充协议》系对《项目投资协议书》部分事项的进一步明确和调整，不构成对本次对外投资事项的重大变更，无需另行提交公司董事会、股东大会审议。

2、公司将积极关注本次对外投资事项的后续进展情况，严格按照相关法律、法规的规定及时履行信息披露义务。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

四、备查文件

1、《项目投资协议书之补充协议》

特此公告。

江苏恒辉安防股份有限公司

董事会

2022年4月12日