



安徽省建筑设计研究总院股份有限公司

2021 年年度报告

2022 年 04 月

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人高松、主管会计工作负责人刘定萍及会计机构负责人李绍樟声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本报告中如有涉及未来计划等方面的内容，均不构成本公司对任何投资者及相关人士的承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划与承诺之间的差异。

公司可能面临宏观经济形势变化及产业政策调整风险、市场竞争加剧风险、业务区域性风险、应收账款风险、省外市场开拓风险、业务创新风险、募集资金投资项目风险和人才流失风险等，具体内容已在本年度报告“第三节 管理层讨论与分析”之“十一、公司未来发展的展望”部分予以描述，敬请广大投资者注意投资风险。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 80,000,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 2.00 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

## 目录

第一节 重要提示、目录和释义 .....	2
第二节 公司简介和主要财务指标 .....	7
第三节 管理层讨论与分析 .....	11
第四节 公司治理.....	37
第五节 环境和社会责任 .....	54
第六节 重要事项.....	57
第七节 股份变动及股东情况 .....	78
第八节 优先股相关情况 .....	85
第九节 债券相关情况 .....	86
第十节 财务报告.....	87

## 备查文件目录

- 1.载有公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表。
- 2.载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- 3.报告期内在中国证监会指定信息披露媒体上公开披露过的所有公司文件正本及公告的原稿。
- 4.经公司法定代表人签字和公司盖章的 2021 年度报告全文及其摘要。

## 释义

释义项	指	释义内容
本公司、建研设计	指	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司（曾用名：安徽省建筑设计研究院股份有限公司）
建筑设计院	指	安徽省建筑设计研究院（全民所有制企业）
建院有限	指	安徽省建筑设计研究院有限责任公司
审图公司	指	安徽省施工图审查有限公司，本公司之控股子公司
升元图文	指	安徽升元图文技术有限公司，本公司之全资子公司
国控集团	指	安徽省国有资本运营控股集团有限公司
科信监理	指	安徽省科信工程建设监理有限公司，系本公司参股公司
质检公司	指	安徽省建院工程质量检测有限公司，系本公司参股公司
晟元咨询	指	安徽晟元工程咨询有限公司，系公司参股公司
安徽省国资委	指	安徽省人民政府国有资产监督管理委员会
安徽省住建厅、省住建厅	指	安徽省住房和城乡建设厅
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
住建部	指	中华人民共和国住房和城乡建设部
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	《安徽省建筑设计研究总院股份有限公司章程》
《稳定股价预案》	指	《上市后三年内公司股价低于每股净资产时稳定股价预案》
报告期、本报告期、本期	指	2021年1月1日-2021年12月31日
建筑设计	指	运用工程技术理论及技术经济方法，按照现行技术标准，对新建、扩建、改建项目的工艺、土建工程、市政公用工程、环境工程等进行综合性设计及技术经济分析，并提供作为建设依据的设计文件和图纸的活动
常规建筑设计业务	指	公共建筑、居住建筑、城乡规划、园林景观、室内装饰相关的设计业务
新兴业务设计与咨询	指	装配式建筑、绿色建筑、建筑节能相关的设计与咨询业务等
设计总包、设计总承包	指	设计企业拥有较齐全的业务资质和综合服务能力，不仅能为业主提供建筑设计服务，还能提供与建筑相关的可行性研究、规划、室内外装饰、园林景观、市政、岩土、智能化、幕墙、泛光照明等全程设计服

		务。
EPC 总承包	指	EPC 总承包全称 Engineering Procurement Construction (即"设计-采购-施工"), 工程总承包企业按照合同约定, 承担工程项目的勘察设计、采购、施工等全过程工作, 并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责
施工图审查	指	按照国家及省级人民政府住建主管部门关于施工图审查的资质准入、审查范围、审查程序、审查内容等要求, 对施工图设计文件在基础和主体结构安全、设计深度、建筑节能等方面是否符合国家和地方法规、规范、标准和规定的要求进行审查
装配式建筑	指	将建筑所需要的墙体、叠合板等预制构件在工厂按标准生产好后, 直接运输至现场进行施工装配, 实现建筑过程从"建造"到"制造"的转变
绿色建筑	指	在建筑的全生命周期内, 最大限度地节约资源(节能、节地、节水、节材)、保护环境和减少污染, 为人们提供健康、适用和高效的使用空间, 与自然和谐共生的建筑。
建筑节能	指	在一定的地域范围内, 因地制宜的运用相关检测和技术手段, 通过改造用能设备、用能结构、可再生能源合理利用等途径达到建筑的绿色、节能
全过程工程咨询	指	涉及建设工程全生命周期内的策划咨询、前期可研、工程设计、招标代理、造价咨询、工程监理、施工前期准备、施工过程管理、竣工验收及运营保修等各个阶段的管理服务
建筑智能化	指	以建筑为平台, 兼备通信、办公设备自动化, 集系统结构、服务、管理及它们之间的最优化组合, 提供一个高效、舒适、安全、便利的建筑环境
方案设计	指	从规划的角度, 在满足项目整体定位及经济技术指标的要求下, 确定总平面布局及建筑外形和平面结构的设计方案。方案设计包括设计要求分析、系统功能分析、原理方案设计几个过程。根据设计任务书及国家建筑工程法规要求, 对设计对象开展总平面、建筑、结构、设备等各专业设计, 除总平面和建筑专业应绘制图纸外, 其它专业以设计说明表达设计内容, 此阶段需经建设主管部门审查通过
BIM	指	建筑信息模型 (Building Information Modeling), 在 CAD 等技术基础上发展起来的多维模型信息集成技术, 是对建筑工程物理特征和功能特性信息的数字化承载和可视化表达

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

股票简称	建研设计	股票代码	301167
公司的中文名称	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司		
公司的中文简称	建研设计		
公司的外文名称（如有）	Anhui Provincial Architectural Design and Research Institute Co.,Ltd.		
公司的外文名称缩写（如有）	AADRI		
公司的法定代表人	高松		
注册地址	合肥经济技术开发区繁华大道 7699 号		
注册地址的邮政编码	230091		
公司注册地址历史变更情况	1992 年 7 月至 2017 年 6 月公司注册地址为：安徽省合肥市庐阳区环城南路 28 号；2017 年 6 月至 2018 年 2 月注册地址为：合肥经济技术开发区繁华大道与宿松路交口；2018 年 2 月至今注册地址为：合肥经济技术开发区繁华大道 7699 号		
办公地址	合肥经济技术开发区繁华大道 7699 号		
办公地址的邮政编码	230091		
公司国际互联网网址	<a href="http://www.aadri.com/">http://www.aadri.com/</a>		
电子信箱	aadri@aadri.com		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	韦法华	苏向妮
联系地址	合肥经济技术开发区繁华大道 7699 号	合肥经济技术开发区繁华大道 7699 号
电话	0551-65195839	0551-65195839
传真	0551-62656192	0551-62656192
电子信箱	aadri@aadri.com	aadri@aadri.com

### 三、信息披露及备置地点

公司披露年度报告的证券交易所网站	深圳证券交易所 <a href="http://www.szse.cn">http://www.szse.cn</a>
公司披露年度报告的媒体名称及网址	《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》、巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

#### 四、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢外经贸大厦 901-22 至 901-26
签字会计师姓名	施琪璋、郑飞、张亚

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用  不适用

保荐机构名称	保荐机构办公地址	保荐代表人姓名	持续督导期间
国元证券股份有限公司	安徽省合肥市梅山路 18 号安徽国际金融中心 A 座	束学岭、王兴禹	自建研设计 2021 年首次公开发行股票上市后当年剩余期间及 2022 年、2023 年、2024 年三个完整会计年度。

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用  不适用

#### 五、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	2021 年	2020 年	本年比上年增减	2019 年
营业收入（元）	393,255,710.85	433,537,786.30	-9.29%	373,918,233.59
归属于上市公司股东的净利润（元）	67,215,660.84	77,756,859.61	-13.56%	64,543,492.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	54,354,386.62	72,673,048.74	-25.21%	58,412,551.18
经营活动产生的现金流量净额（元）	11,348,788.21	57,450,629.51	-80.25%	76,237,525.16
基本每股收益（元/股）	1.12	1.30	-13.85%	1.08
稀释每股收益（元/股）	1.12	1.30	-13.85%	1.08
加权平均净资产收益率	19.98%	25.80%	-5.82%	23.32%
	2021 年末	2020 年末	本年末比上年末增减	2019 年末
资产总额（元）	1,125,305,123.20	599,463,325.26	87.72%	596,335,896.16
归属于上市公司股东的净资产（元）	837,920,977.77	302,773,716.93	176.75%	300,016,857.32

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是  否



扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值

是  否

## 六、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	72,843,100.02	118,507,481.59	87,689,964.49	114,215,164.75
归属于上市公司股东的净利润	12,803,008.33	12,083,414.58	16,437,577.33	25,891,660.60
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	12,244,936.02	3,439,372.35	13,355,170.22	25,314,908.03
经营活动产生的现金流量净额	-71,798,504.93	6,571,338.84	-982,689.33	77,558,643.63

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

## 七、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 八、非经常性损益项目及金额

适用  不适用

单位：元

项目	2021 年金额	2020 年金额	2019 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	99,149.94	-16,485.37	-310.57	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	13,748,317.43	5,484,831.81	4,615,849.89	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及		354,630.14	2,168,035.94	

处置交易性金融资产交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	11,714.82	-668,267.27	13,667.88	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	1,282,782.00	846,657.71	408,193.59	
减：所得税影响额	2,274,798.43	913,571.74	1,073,870.33	
少数股东权益影响额（税后）	5,891.54	3,984.41	624.95	
合计	12,861,274.22	5,083,810.87	6,130,941.45	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用  不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用  不适用

公司报告期不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 管理层讨论与分析

### 一、报告期内公司所处行业情况

#### 1. 行业基本情况、发展阶段及周期性特点

##### (1) 外部环境持续变化，行业发展步入调整期

近年在国内经济增速“换挡”，由高速增长转向高质量发展，从要素驱动、投资驱动转向创新驱动的大环境下，全社会固定资产投资（不含农户）、基础设施投资等均出现了一定程度下滑的局面。房地产行业方面，“十四五”规划纲要强调“房住不炒”，以“稳地价、稳房价、稳预期”为主基调，以“三条红线”、集中供地等为手段，在经营情况和资金压力影响下，房地产行业投资增速放缓，进入存量时代。外部环境的剧烈变化，对建筑设计行业规模、区域市场和存量工程市场等均产生了一定影响，经历“十三五”期间的快速增长后，行业逐步进入调整期，报告期内发展增速明显下降。

##### (2) 行业集中度低，未来进一步整合空间大

多年来，我国持续的城镇化进程为建筑设计行业带来了广阔的市场空间，建筑设计企业数量迅速增长，现已是整个勘察设计行业中最大的行业，但大多数企业规模和体量相对较小，呈现“大行业、小企业”特征，行业市场集中度处于较低水平，竞争开放且激烈。在下游房地产行业逐步向头部大型房地产商集中等因素驱动下，越来越多的项目、技术、人才等核心资源不断向有信誉保证的大型设计院靠拢，未来建筑设计行业面临加速整合的局面，行业集中度会不断提升，并产生业内巨型企业。

##### (3) 工程总承包业务增长迅速，推动行业加快向一体化、全过程服务模式转变

近年来，住建部陆续发布了一系列政策，从大力推进工程总承包、完善工程总承包管理制度、提升企业工程总承包能力和水平、加强工程总承包发展的组织和实施等方面不断推动工程总承包模式的推广应用。在政策的大力支持及市场需求、企业自身发展需要等多重因素的共同推动下，国内工程总承包模式得到了广泛推行，大量的建筑设计企业将工程总承包作为企业发展的重要方向，工程总承包业务增长迅猛，成为行业营业收入的主要来源。未来随着工程总承包、全过程咨询、建筑师负责制的进一步推广，行业将加快向一体化、全过程服务模式转变。

##### (4) 城镇化建设由增量扩张为主转为存量更新为主，城市更新空间巨大

当前，我国城市从注重物质空间的“增量时代”进入到全面发展的“存量时代”，城市建设的重点逐渐转入对存量的提质增效阶段，对城市建成区的改造提质成为城市发展的主要工作内容。据《工程勘察设计行业年度发展研究报告（2020）》显示，初步统计全国共有老旧小区近16万个，建筑面积约40亿平方米，市场空间庞大。2020年起，“老旧小区改造”取代“旧棚改”，成为“十四五”政府投资建筑项目中重要的细分领域。城市更新改造蕴含的巨大市场需求给建筑设计行业发展带来了新机遇。

##### (5) 装配式、绿色、节能建筑迎来更大发展空间

2020年，我国正式提出“2030年前碳达峰，2060年前碳中和”战略目标。2020年11月，“十四五”规划和2035年远景目标纲要指出，要深入推进工业、建筑、交通等领域低碳转型。2021年10月，国务院印发《2030年前碳达峰行动方案》，其中对城乡建设碳达峰行动做出具体要求，并明确提出“到2025年，城镇新建建筑全面执行绿色建筑标准”。在国家政策的引导下，各级政府陆续发布专项指导文件，落实绿色建筑发展目标，推进建筑产业现代化、引导住房建造模式转变，给建筑设计行业带来了新的市场需求和发展机遇。装配式、绿色、节能建筑作为实现建筑工业化转型、有效改善传统建筑行业高能耗及高资源消耗弊端、减少碳排放的重要抓手，近年来发展迅速。随着技术的日趋成熟和行业规范的日益完善，装配式、绿色、节能建筑将迎来更快的增长速度和更大市场空间。

##### (6) 企业数字化建设不断推进

我国信息化和数字技术的不断发展，一方面使建筑设计企业未来的服务场景、专业应用等面临新变化，

另一方面也对企业的生产经营、内部管理及服务模式带来了全方位的冲击，打破了传统的办公形式、生产方式和交付模式。此外，建筑设计市场竞争日趋激烈、人均效率增长乏力、人才成本持续上升等挑战，使企业在加强技术创新的同时，急需通过数字化技术推动管理、服务、业务等多个层面的升级和企业发展提质增效，未来建筑设计企业数字化建设会不断推进和升级。

## 2. 报告期内新公布的相关法律法规、行业政策等对所处行业的重大影响

(1) 2021年1月，住建部出台《关于加强城市地下市政基础设施建设的指导意见》，提出要增强城市防洪排涝能力，建设海绵城市、韧性城市，补齐排水防涝设施短板，因地制宜推进雨污分流管网改造和建设，综合治理城市水环境。合理布局干线、支线和缆线管廊有机衔接的管廊系统，有序推进综合管廊系统建设。这对促进建筑设计行业市政业务快速发展具有积极意义。

(2) 2021年2月，国务院颁布《关于加快建立健全绿色低碳循环发展经济体系的指导意见》，要求我国要在规划、设计、投资、建设、生产、流通、生活、消费等全方位全过程推行绿色发展，使发展建立在高效利用资源、严格保护生态环境、有效控制温室气体排放的基础上，统筹推进高质量发展和高水平保护，建立健全绿色低碳循环发展的经济体系，确保实现碳达峰、碳中和目标，推动我国绿色发展迈上新台阶。

2021年10月，国务院印发《2030年前碳达峰行动方案》，其中对城乡建设碳达峰行动做出了具体部署，并明确提出到2025年，城镇新建建筑全面执行绿色建筑标准。

2021年10月，中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于推动城乡建设绿色发展的意见》，要求以绿色低碳发展为路径，加快实施城市更新行动和乡村建设行动。建设一批产城融合、职住平衡、生态宜居、交通便利的郊区新城；实施海绵城市建设，完善城市防洪排涝体系；实施城市功能完善工程，加强婴幼儿照护机构、幼儿园、中小学校、医疗卫生机构、养老服务机构等设施建设；增加公共活动空间，建设体育公园，完善文化和旅游消费场所设施，推动发展城市新业态、新功能；推动绿色建筑发展，大力发展装配式建筑，推动智能建造与建筑工业化协同发展。

以上国家大力促进经济社会全面绿色转型的政策不断出台并落地生根，绿色发展理念已成为全社会共识。作为城乡建设事业的重要参与者和产业链上游的建筑设计行业，绿色低碳化转型发展已迫在眉睫。

(3) 2021年3月，全国两会发布《国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》，指出“十四五”期间我国将深化供给侧改革，构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，统筹推进基础设施建设，加快数字化发展。在城市发展、城市更新方面，要完善城市化发展战略，统筹经济生活、生态安全需要，打造宜居城市、韧性城市、智慧城市。在绿色发展方面，要促进人与自然和谐共生，绿色低碳发展，提高资源利用效率，持续改善环境质量，形成自然保护地系统，提升生态系统质量和稳定性。针对房地产业发展，提出坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，租购并举、因城施策，促进房地产市场平稳健康发展，为“十四五”期间楼市调控定下“房住不炒”的主基调。

建筑设计行业作为国民的基础产业之一，对促进城乡协调科学发展、推动经济转型升级、建设创新型国家发挥着十分重要的作用。随着房地产行业调控政策的持续深入实施，建筑设计行业的市场需求增速放缓甚至下降，行业竞争压力加大，发展面临严峻挑战。但同时国家加快推动绿色发展、高质量发展和城市发展、城市更新等政策的出台，又给建筑设计行业带来了新的发展机遇。

(4) 2021年9月，安徽省住房和城乡建设厅印发《安徽省住房和城乡建设事业发展“十四五”规划》，支持推动企业结构调整，大力培育高等级资质企业。随着国家、住建部及地方政府连续发布多项政策大力推行资质改革，逐步放开行业设计资质，淡化行业壁垒，建筑设计行业市场化改革趋势不断加速。

(5) 2021年10月，中国残联、住房和城乡建设部等13部门联合印发了《无障碍环境建设“十四五”实施方案》，细化了“十四五”无障碍环境建设的主要指标，对“十四五”城市道路无障碍设施建设率、公共建筑无障碍设施建设率、困难重度残疾人家庭无障碍改造、居家适老化改造、与民生密切相关的互联网网站无障碍改造、与民生密切相关的手机APP无障碍改造等六个指标提出具体要求。

## 二、报告期内公司从事的主要业务

### 1. 主营业务

公司主要从事建筑设计、咨询、研发及其延伸业务，包括常规建筑设计业务、新兴业务设计与咨询、EPC总承包业务、施工图审查业务等。其中常规建筑设计业务包括公共建筑设计、居住建筑设计、城乡规划设计、园林景观设计、装饰设计等业务；新兴业务设计与咨询包括装配式建筑设计咨询、绿色建筑设计与咨询、节能建筑设计咨询等。

公司自成立以来，一直致力于以建筑设计为核心的相关业务及其拓展和提升，主营业务未发生重大变化。

### 2. 公司的主要产品或服务

#### (1) 常规建筑设计业务

##### ①公共建筑设计

公共建筑设计业务是公司的核心业务之一，主要涵盖医疗建筑、教育建筑、酒店建筑、办公建筑、文体建筑、商业中心、产业园区等的设计。多年来，公司在公共建筑设计中坚持注重建筑风格、空间布局与城市环境及历史文脉相融合，注重体块构成、功能分区、人流组织与疏散、空间组合和物理环境、配套设施的合理性，积累了丰富的实战经验，形成了优势特色产品。如安徽中医院国家中医临床研究基地建设大楼、安徽省博物馆陈列展览大楼、黄山光明顶气象楼等优秀设计作品均体现了公司较强的公共建筑综合设计能力。

报告期，公司努力提高公共建筑项目方案创作水平，提升技术水平和设计质量，取得了较好的成效，先后承接了长鑫存储研发楼项目、合肥市第六中学教育集团新桥校区、明珠商务港、合肥市传染病医院项目、淮北职业技术学院新校区、合肥蓝科芯屏高新产业园、合肥高新区军民融合产业园二期、安庆苏宁广场、安徽省针灸医院新院区、六安农商行营业综合办公楼、明光市人民医院二期、涡阳县人民医院北区、六安市传染病医院、安徽省第二人民医院（安徽省眼科医院、中古友谊眼科医院）、滨湖卓越城文华园三期、合肥市传染病医院改扩建项目、民航安徽空管分局迁建项目设计总包、合肥市全民健身中心项目、淮北市公共卫生中心项目、合肥综合性国家科学中心大健康研究院、雙墨阁文化创意综合体项目等一批较有影响力的公共建筑设计项目。

##### ②居住建筑设计

公司居住建筑设计作品主要以住宅、安置房、公寓等为主。在居住建筑设计中，始终坚持“以人为本”的设计理念，遵循可持续发展原则，在设计理念、功能空间、建筑形态等方面不断创新，设计出了一批功能合理、理念新颖、绿色生态的居住建筑作品，如黄山市齐云福邸康养区项目、天下锦城R4地块1#楼（洋房）、梦园小区规划设计、新华万城南山郡等；并与华润、华侨城、新城、旭辉、金鹏、文一、华地、安粮、合肥城建等国内知名房地产商建立了良好的合作关系。

报告期，公司充分发挥多年的行业技术优势，承接了远洋水木华著、华侨城合肥空港国际小镇9#地块、皖投合肥JK202112号地块、合肥城建CF202105地块二期、祥源肥西花世界188项目、安徽置地黄山好运狮、安徽置地合肥星蓝湾、安粮·黄山虹庐、临泉万茂文旅城星河悦、文一云溪府、宿州雙墨阁等数个居住建筑项目。

##### ③城乡规划设计

经过多年发展，公司在城乡规划设计领域积累了丰富的经验，并通过积极探索新兴技术在规划及城市设计领域中的实际运用，形成了一定的技术优势，如三维辅助规划系统技术应用中，实现了全终端动态三维模型加载、GIS数据层叠加，并提供规划动态交互管理。

报告期，公司紧抓城市更新契机开拓城乡规划业务，承接了肥东县文明创建城市建设项目、鲁中矿业空间发展规划设计、望江康城房地产开发有限责任公司江畔明珠苑勘察设计项目、海恒社区交通改善工程项目设计、旌德水街研学基地二期规划设计等多个城乡规划项目。

##### ④园林景观设计

园林景观设计方面，经过多年的拓展，公司形成了多专业融合的综合设计方法，根据项目特点提供定制化、一体化的专业解决方案，如部分项目利用海绵城市设计理念和水资源综合管理理念规划新的城市水景观系统，建立管网、河道、水质等数学模型，形成一体化流域性水生态景观系统。

报告期，公司积极引进专业人员，利用先进软件技术，进一步提升园林景观设计技术水平和质量，承接了工投创智天地三期、亳州谯城A1地块项目、合肥市金寨路（绕城高速-方兴大道）快速化改造工程绿化专项设计、滁州及安庆苏宁广场景观施工图设计等园林景观项目。

#### ⑤装饰设计

公司装饰设计业务涵盖民用建筑室内装饰、幕墙设计等，设计的作品在安全性、舒适性、文化内涵等方面独具特色，特别在金融办公、医疗健康、文化教育、高端酒店等大型公共建筑的装饰设计方面，公司具备较强的技术竞争实力，如合肥经开区中环城居家养老中心装饰设计方案、合肥一六八新桥学校装饰设计方案，安徽心脑血管医院（安徽省立医院南区）二期项目等。

本报告期，公司继续围绕办公、酒店、房地产配套项目等领域进行装饰设计业务拓展，承接的装饰设计项目主要有安徽皖能股份有限公司及安徽省天然气开发股份有限公司智能管控中心装饰装修工程设计、合肥经开区文旅酒店内装设计、中国科大附一院（安徽省立医院）集团零星基建改造工程设计服务、合肥经开区丹霞消防救援站原址改造项目等。

### （2）新兴业务设计与咨询

#### ①装配式建筑设计与咨询

公司在装配式建筑设计与咨询领域起步较早，从2009年开始装配式建筑的专项研究以来，先后被评为首批“安徽省建筑现代产业化示范基地”、首批“国家装配式建筑产业基地”，在行业内发挥了装配式建筑产业基地的引领、示范、推广作用，参编制了相关国家标准，主编了多项安徽省地方标准。公司参与了多个国内和省内的装配式建筑首创项目，如西伟德叠合板式住宅推广试验楼系国内首个采用叠合板式剪力墙结构体系建造的多层建筑，滨湖新区滨湖康园地下车库系国内首个使用预制剪力墙叠合板结构的建筑工程，天门湖公租房3#楼系国内首栋装配整体式预制叠合板混凝土结构住宅建筑。

2021年，公司不断增强装配式建筑业务市场开拓能力，承接了合肥明珠商务港、合肥城建瑶海区YH202102地块项目、淮北职业技术学院新校区二期设计、五河县头铺镇花园村安置区规划设计、牌坊乡曙光新村安置小区建设等一系列装配式建筑设计项目。

#### ②绿色建筑设计与咨询

随着我国“碳达峰、碳中和”战略目标的提出，高品质绿色建筑已经成为城乡建设的“主色调”。公司坚持把绿色建筑设计理念贯穿于城乡规划、方案设计、施工图设计、运维阶段全过程，在绿色建筑设计领域取得了一定的成果，设计的安徽省城乡规划大厦项目等在业内具有较高的知名度和美誉度。

报告期内，公司凭借多年的技术积累和项目实践，围绕工业建筑节能与绿色设计、既有建筑绿色改造总承包设计、超低能耗建筑咨询设计等领域拓展业务，承接了淮南市高新区HGTP20037地块项目绿色建筑咨询、合肥庐江六期碧桂园一期绿色建筑咨询合同、南艳湖全民健身中心（体育公园）绿色建筑咨询、合肥海伦城市广场一期项目、灵璧碧桂园政务壹号等项目，为建筑领域碳达峰碳中和目标的实现发挥积极作用。

#### ③节能建筑设计与咨询

在节能建筑设计领域，公司是国家节能专家库机构成员，先后完成省级节能示范项目3项，并主编了多项安徽省地方性标准，参与了多项安徽省重点研发计划、省住建厅科研项目，构建了完整的节能建筑设计技术体系。在既有建筑节能改造、节能建筑设计咨询等方面形成了特色优势产品。如“中国科学院合肥科学家园节能改造”项目在设计中利用能效提升成套技术，提升了项目智能化运维水平，节能效果显著，取得了良好的社会效益和经济效益。

报告期，公司依托丰富的行业经验及技术资源积极进行低碳、减排关键技术建筑领域的研究及应用，承接开展了中科院合肥技术创新工程院低碳园区规划设计及咨询、强光磁关键技术预研项目水冷系统设计、徽商银行总部基地建设项目咨询服务、国网安徽滁州定远县供电公司调度综合楼空调通风分系统综合

改造项目、安徽宣州经济开发区供热及低碳园区规划等节能建筑设计与咨询项目。

### （3）EPC总承包业务

公司在安徽省建筑设计行业率先开展EPC总承包业务，现为合肥市工程总承包、全过程工程咨询双试点单位。截至目前，公司已承接了北京航空航天大学合肥创新研究院科研及研究生培养基地设计及装修改造、徽盐世纪广场A座装饰装修设计施工总承包、合肥金融广场D3号楼内装设计装修施工一体化工程、广福花园消防维修整改、金安广场负一层功能升级改造装饰装修设计施工总承包等EPC总承包项目。

### （4）施工图审查业务

施工图审查作为工程建设的重要环节，主要按照国家及省级人民政府住建主管部门关于施工图审查的资质准入、审查范围、审查程序、审查内容等要求，对施工图设计文件在基础和主体结构安全、设计深度、建筑节能等方面是否符合国家和地方法规、规范、标准和规定的要求进行审查。

## 3. 公司的经营模式

### （1）盈利模式

公司承接常规建筑设计业务、新兴业务设计与咨询、施工图审查业务等项目后，为客户提供建筑设计与咨询服务，收取相应的设计和咨询费用；承接EPC项目后，为客户提供设计、采购、施工及全程管理等服务，向客户收取服务费用，并支付采购款、分包施工费，获取相应的利润。

### （2）业务承接模式

公司业务承接模式主要包括招投标方式、议标洽谈方式和客户直接委托方式。

公司招投标工作由总经理和执行总建筑师联合负责，由市场部负责招投标管理具体工作。公司获取客户及相应设计业务的途径、方式及过程如下：

#### ①招投标方式

公司以方案创作中心及设计分院、所为单位，密切跟踪、采集公开招投标信息，对有意承接的项目进行搜集整理，及时将相关信息提交给方案创作中心及设计院所或公司层面进行综合评审。评审通过后，在招标项目负责人的组织下，市场部门和创作中心及设计分院、所相关人员负责编写投标文件，并在有效时间内向招标方或建设方提交投标文件。项目中标后，双方草拟合同，公司相关部门进行合同评审，评审通过后签订合同。

#### ②议标洽谈方式

公司接到业主单位的议标邀请后，组织相关部门编写议标文件、进行方案设计，与业主接洽商谈。中标后双方草拟合同，公司相关部门进行合同评审，评审通过后签订合同。

#### ③客户直接委托

该模式的客户，通常为认可公司的品牌信誉或曾接受过公司专业技术服务的企业，鉴于对公司的信任或基于与公司过往良好服务合作经历，直接与本公司协商签订合同。

### （3）采购模式

在日常经营中，公司对外采购的主要设备和物资包括：计算机及辅助设备，系统软件、设计应用软件和计算分析软件，以及图纸、模型等耗材，此外还包括细分专业的服务分包，以及效果图制作、多媒体演示、复印等服务。

公司制定并执行《采购管理制度》，将采购项目划分为批量采购物品、固定资产设备类和建设工程项目类等，分类管理、明确采购流程、供应商选择和合同签订、物资验收和付款审批。根据采购物资的金额大小、重要性等，实行公开招标或邀请招标、询价比价方式，从质量、价格和服务等方面综合确定供应商，同时降低采购成本。

公司制定并执行《设计总承包中专项对外分包的管理办法》《工程总承包（EPC）项目分包管理办法》，市场部主要以招标方式选择具有相应业务专长或资质的分包单位，以解决在设计总包及EPC总承包等业务中对于其他细分专业的资质及服务需求。

### （4）业务实施模式

公司设计类业务主要由公司内设的建筑设计一院、建筑设计二院、建筑设计三院、建筑设计四院、规

划景观设计院、建筑装饰设计院和市政设计所等建筑设计业务的核心作业部门，按照相应的流程进行实施；新兴设计与咨询业务主要在公司工程技术研究（咨询）院的统领下，分别由下属的各专业研究所负责实施；施工图审查业务由子公司安徽省施工图审查有限公司和建研设计审图中心负责实施。

目前，建筑设计行业内，全过程工程咨询的技术支持与服务模式出现，工程项目管理服务和总承包等新模式得以倡导，今后公司将紧跟这些新模式、新业态，不断优化经营模式，提升服务能力。

#### 4. 公司产品或服务的市场地位

公司是由1955年成立的建筑设计院改制而来，成立近70年来，公司一直专注于建筑设计行业，拥有独立拓展业务所需的资质；建成了一支技术过硬、经验丰富、资格齐全、年龄结构合理的人才队伍；公司重视技术创新和新技术的应用，并在各项设计业务领域均拥有相应的核心技术；公司立足安徽，面向全国，通过长期的市场耕耘与品牌积累、优良的专业技术能力和周到细致的客户服务，积累了较为稳固的客户市场，在医疗建筑、教育建筑、酒店建筑、文体建筑和商业综合体等专项设计领域均形成自己的特色。近年来，公司持续发挥自身品牌影响，将业务拓展至江苏、海南、重庆、湖北和广西等20余个省份。

公司主要设计作品受到住建部、中国勘察设计协会、中国建筑学会、安徽省内各级建设主管部门、协会以及业主的高度认可，累计获得各类设计奖项470多项，被评为“中国勘察设计协会优秀勘察设计公司”“全国建筑设计行业诚信单位”“全国工程勘察设计行业先进企业”及“当代中国建筑设计百家名院”等称号。报告期，公司被评为“第六届安徽省属企业文明单位”“2020年度安徽省优秀建筑业企业”“2021年度合肥经济技术开发区特别贡献奖”“2021年度合肥经济技术开发区优秀服务业企业奖”，公司建筑设计三院荣获安徽省“工人先锋号”荣誉称号。

凭借着全面的专业资质、雄厚的人才力量、优良的服务能力，公司在安徽省建筑设计行业处于领先地位，在国内建筑设计行业也拥有较高的知名度。

#### 5. 主要的业绩驱动因素

报告期，建筑设计行业面临的外部经营环境错综复杂，市场竞争不断加剧。为有效应对充满挑战的行业形势，公司积极寻求经营突破，有序推进各项重点工作，全年实现营业收入39,325.57万元，较上年同期下降了9.29%；净利润6,815.81万元，较上年同期下降了13.87%；归属于母公司股东的净利润6,721.57万元，较上年同期下降了13.56%。

2021年度公司营业收入下降主要系：（1）受宏观经济增速放缓及新冠疫情等影响，公司承接的项目实施周期加长；（2）为控制风险，报告期公司暂停与恒大集团开展新的业务，且适当控制与其他部分房地产客户的业务规模。

2021年实现归属于母公司股东的净利润下降主要系：营业收入下降和公司应收恒大集团款项计提大额坏账准备影响所致。

### 三、核心竞争力分析

#### 1. 党建引领优势

公司高度重视党建工作，以提升组织力、增强政治功能为重点，把提高企业效益、增强企业竞争力、实现国有资产保值增值作为公司党组织工作的出发点和落脚点，推动党建工作与改革发展、生产经营、企业文化建设等深度融合，努力以高质量的党建引领公司高质量发展。公司将党的领导不断融入企业法人治理结构，积极建立落实有效制衡、科学决策的治理机制，确保公司始终沿着正确方向前进。党建引领已成为有效推动公司高质量发展的重要组织保障。

#### 2. 建筑工程综合技术服务能力优势

公司拥有建筑行业（建筑工程）甲级、城乡规划甲级、风景园林工程设计专项甲级、市政行业（给水工程、排水工程、热力工程、道路工程）专业甲级、建筑行业（人防工程）乙级、电力行业（变电工程）专业乙级、市政行业（桥梁工程）乙级和一类审图机构等类别较为齐全、等级优良的资质，具有产业链较为完整、能够面向市场提供工程技术综合解决方案的优势。可面向全国不同客户提供各类建筑的设计与咨



询（覆盖前期策划咨询、方案设计、初步设计、施工图设计、绿建咨询、BIM咨询和施工配合等一体化服务）、城乡规划编制、园林景观设计、室内装饰设计、施工图审查以及建筑工程项目管理等专业服务。

### 3. 高素质人才队伍优势

作为技术密集型、智力密集型生产性服务行业，建筑设计企业的专业技术人才数量和质量，是企业设计能力的直观体现和重要保证，也是成功参与行业竞争的核心因素。因此，公司历来高度重视对高素质专业技术人才的引进和培养，并在长期的发展过程中，逐步建成了一支技术过硬、经验丰富、资格齐全、年龄结构合理的高素质人才队伍。截至2021年末，公司拥有享受国务院特殊津贴专家1人，安徽省学术和技术带头人5名，安徽省工程勘察设计大师11名，安徽省建设系统有突出贡献中青年专家12名，各类专业人员注册169项，其中：一级注册建筑师资格47项，一级注册结构师资格39项，注册城市规划师资格15项，注册设备工程师资格25项，注册电气工程师资格11项，注册咨询工程师资格16项，其他注册资格16项。

### 4. 技术研发创新优势

多年来，公司始终重视技术创新和新技术的应用，通过不断加大研发投入、加强校企科研合作、设立专项技术研发课题、每年持续投入专门的人力物力积极承担政府各类研发项目等方式，加强对建筑领域的新科技、新技术和新材料的探索研究与推广应用，提升公司的设计水平和创新能力。公司获批设立了安徽省博士后科研工作站、拥有国家级装配式建筑产业基地、安徽省企业技术中心等创新平台，并参与共建“安徽省徽派建筑重点实验室”“江苏省智慧建筑工程技术研究中心”。目前在各项设计业务领域均拥有相应的核心技术，并已取得多项技术专利，在绿色建筑、智能建筑、节能建筑、建筑产业化等重点领域主持或参与了安徽省重点研发计划“分布式光伏与土壤源热泵耦合技术研究与工程示范”“夏热冬冷地区建筑空调系统绿色设计评价关键技术标准研制”“安徽省科技支撑碳达峰碳中和科技创新专项”“近零能耗建筑围护结构技术研究与示范”等课题，参编了国家标准《装配式混凝土建筑技术标准》、行业标准《商店建筑电气设计规范》，主编了30余项安徽省地方标准，如《公共建筑节能设计标准》《居住建筑节能设计标准》《既有公共建筑节能改造技术规程》《既有居住建筑节能改造技术规程》《住宅设计标准》《装配式整体式剪力墙结构技术规程（试行）》《装配式混凝土住宅设计标准》《保障性住房建设标准》《养老服务设施规划建设导则》《既有住宅适老化改造设计标准》《空气源热泵供暖空调工程技术规程》《太阳能光伏与建筑一体化技术规程》《高层钢结构住宅技术规程》等。

### 5. 客户资源丰富及业务多元化布局优势

通过长期的经营积累和对下游建筑领域的广泛持续涉入，公司积累了类型丰富的客户群体，涵盖了政府机构、社会组织、国有企业和众多民营企业等。公司业务多元化布局较广泛，各专项设计业务均有所涉及，现已覆盖建筑设计、城乡规划、景观园林、装饰设计、市政设计、装配式建筑设计、绿建设计与咨询、节能设计与咨询、施工图审查、工程项目管理与总承包等领域，并在各项业务领域均拥有相应的核心技术。

### 6. 优秀设计作品及品牌优势

公司及前身成立近70年来，紧跟时代发展，遵循“适用、经济、安全、绿色、美观”的设计方针，精心设计产品、竭诚服务客户，创作出大量构思新颖、功能合理、技术先进的优秀设计作品，受到住建部、中国勘察设计协会、中国建筑学会、安徽省内各级建设主管部门、协会以及业主的高度认可，累计获得各类国家、省市优秀设计奖470多项。

公司先后荣获“当代中国建筑设计百家名院”“全国建筑设计行业诚信单位”“中国诚信勘察设计单位”“推动建筑设计行业发展突出贡献单位”“国家装配式建筑产业化基地”“安徽省文明单位”等称号。2021年，公司还获得“第六届安徽省属企业文明单位”“2020年度安徽省优秀建筑业企业”“2021年度合肥经济技术开发区特别贡献奖”“2021年度合肥经济技术开发区优秀服务业企业奖”，公司建筑设计三院荣获安徽省“工人先锋号”荣誉称号。

凭借着全面的专业资质、雄厚的人才力量、优良的服务能力，公司在安徽省建筑设计行业处于领先地位，在国内建筑设计行业也拥有较高的知名度。

## 四、主营业务分析

### 1、概述

2021年是“十四五”开局之年，建筑设计行业面临的外部发展环境更加复杂多样，国内经济转型，城市发展升级深入推进，新市场、新业态、新技术不断涌现，在多重因素影响下，行业发展日益分化，市场竞争形势严峻。面对外部新形势、新变化，公司全体员工在公司党委和董事会的带领下，紧紧围绕建设国内知名、行业领先的全过程专业技术咨询综合服务企业的战略目标及年度经营计划目标，坚持创新驱动、技术引领，集中力量做强建筑设计核心业务，大力推进新业务的技术研发和市场开拓，不断完善内控体系建设，规范法人治理结构，有力推动了公司各项工作迈上新台阶。报告期，经中国证券监督管理委员会证监许可[2021]3363号文批复，公司于2021年12月向社会公众公开发行人民币普通股股票2,000万股，募集资金总额52,660.00万元，扣减本次发行费用后募集资金净额46,793.16万元。2021年12月6日，公司股票成功在深圳证券交易所创业板上市，综合实力和品牌影响力得到了显著提升。

报告期，公司重点开展的工作如下：

#### (1) 立足建筑设计核心业务，集中力量做强主业

公司坚持立足建筑设计核心业务，不断提高方案创作水平，持续提高专项设计能力和水平，增强市场开拓能力，集中力量做强主业。

①持续提升方案创作水平。公司高度重视对方案创作新思想、新理念的研究，紧跟行业前沿动态、学习先进设计理念，提高设计师的创作能力，公司的方案创作水平得到进一步提升。报告期公司中标合肥六中空港校区、滨湖卓越城文华园三期、明珠商务港设计总承包等多个较有影响力的项目设计。

②大力培育并提升专项设计实力。公司充分发挥专项设计优势，坚持走专业化、特色化道路，以医疗、教育、文体、产业园区、城市更新等具有良好发展前景的专项设计领域为重点，巩固和提升设计实力，努力打造特色品牌产品。报告期，公司中标了合肥市传染病医院扩建工程、皖南中医药传承创新中心、淮北市公共卫生中心、合肥吉林路中学、淮北职业技术学院新校区二期、长丰县委党校、长鑫存储研发楼、合肥金融广场等一批项目。

③加强市场经营能力，大力开拓市场。报告期，公司着力提升市场招投标信息的收集、研判能力，加强投标全过程管理，切实提升项目中标率。为增强市场开拓能力，公司在下半年推行区域市场开拓分院负责制，并坚持“以客户为中心”的经营理念，积极开展客户关系维护，健全常态化客户跟踪机制，公司对客户的高质量服务水平得到了提升，在此基础上进一步加大新客户拓展。公司还进一步健全市场经营考核机制，将客户关系维护、新客户拓展及市场开拓与相关人员绩效挂钩，充分调动经营人员的积极性。同时积极利用各种媒体和平台加大品牌宣传力度，提升公司知名度和影响力。通过以上努力，报告期公司保持了与华润、华侨城、新城、旭辉、金鹏、文一、合肥城建等地产客户的良好合作关系，与中国建筑、中国中铁、中煤三建等EPC施工牵头单位开展了业务合作。公司中标合同额、新签合同额等实现明显增长，其中中标合同额30,827.25万元，同比增长138.49%；新签合同额46,641.63万元，同比增长22.93%，为公司后续业务发展打下了良好的基础。

④加快发展其他多元化业务。报告期，围绕城市更新、加大基础设施建设投入等政策，公司全力推动市政设计业务加快发展，市政设计资质升至甲级。对于装饰设计、城乡规划、风景园林等业务，公司凭借多年的技术优势继续深耕细作，提升市场占有率。

#### (2) 紧跟国家政策导向及行业发展趋势，积极拓展新兴业务

报告期，公司以国家“双碳”战略目标等政策导向及行业发展趋势为契机，扎实开展装配式建筑、绿色建筑、节能建筑、BIM设计与咨询、乡村振兴等新兴业务领域的关键技术研究与应用，成立低碳发展研究中心，高度重视项目业绩和市场经营资源的持续积累，坚持不懈加大市场开拓力度。

公司装配式建筑设计与咨询业务呈现快速发展势头，全年装配式建筑设计业务新签合同额9,041.21万元，同比增长113.4%。设计的淮北职业技术学院新校区二期建设项目、瑶海区琥珀东樾里项目被安徽省住

房和城乡建设厅评为2022年安徽省装配式建筑示范项目。设计的磨店家园一期住宅产业化工程获2021年安徽省优秀勘察设计奖一等奖、装配式钢结构紫云广场项目获安徽省土木建筑学会建筑结构创新奖一等奖、装配式钢结构项目《BIM正向设计在巢湖温泉文化展示中心项目中的应用》获安徽省第五届建筑信息模型（BIM）技术应用大赛二等奖。参与完成的《仿生态多曲面空间钢结构制作与安装关键技术》获2020年华夏建设科学技术奖三等奖，主编的安徽省地方标准设计《桁架钢筋混凝土叠合板（60mm厚底板）》获2021年安徽省优秀勘察设计奖工程建设标准设计三等奖。参与完成的《类“蜂窝形”钢结构体系在超高层建筑中的应用》被省住建厅提名2021年安徽省科学技术奖推荐项目。主编的4项安徽省地方标准《装配式住宅统一模数标准》《装配式混凝土住宅设计标准》《复合保温隔声板楼屋面工程技术规程》、《预制混凝土夹心保温外挂墙板技术规程》发布，1项安徽省地方标准《装配式建筑工程项目管理规程》获批立项、1项安徽省地方标准设计《装配式混凝土住宅建筑预制板式楼梯》获批立项。参编了中国工程建设标准化协会标准《混凝土空心叠合板应用技术规程》、安徽省地方标准《装配式建筑评价技术规范》和《合肥市装配式混凝土预制构件凹凸粗糙面技术规程》《合肥市装配式建筑预制混凝土构件生产企业标准化建设和评价手册（试行）》。与安徽富煌钢构股份有限公司联合成功申报了合肥市技术创新中心——智能绿色装备建筑合肥市技术创新中心，开展装配式钢结构住宅方面技术应用研究。

低碳建筑设计与咨询方面，公司紧紧把握行业热点寻求突破，围绕既有建筑绿色低碳化改造、低碳产业园区规划设计咨询、建筑领域新能源利用等重点细分领域进行拓展，新成立低碳发展研究中心；承接了宣州经开区低碳规划设计、中科院合肥创新工程研究院低碳项目设计规划及亳州谯城区政府办公楼节能改造等项目7项，年减碳量近6万吨；主编了《太阳能光伏与建筑一体化技术规程》《安徽省低碳园区（建筑）评价标准》等标准，承担了“长三角区域（安徽省）建筑低碳‘运营’技术路径研究”“近零能耗建筑围护结构技术研究与示范”等课题；参与了安徽省、合肥市、黄山市、宣城市等地方《城乡建设领域碳达峰实施方案》编制，为建设领域低碳化发展贡献力量。

绿色、节能建筑设计与咨询方面，公司践行绿色发展理念，充分发挥企业技术优势，积极参与节能减排各项工作。2021年，公司主编了《民用建筑绿色设计标准》等地方标准；全年设计、咨询的绿色建筑项目总面积约1,200万平方米，可再生能源应用面积约800万平方米，初步估计，年节约能源消耗约3.5亿度电（相对于非节能建筑），可再生能源应用贡献减排量约29万吨二氧化碳减排量。

BIM设计与咨询方面，报告期公司加大在EPC项目、装配式建筑设计领域的技术深化。成功申报安徽省住房城乡建设科学技术计划2项；获得中国勘察设计协会“创新杯”建筑信息模型应用大赛二等奖1项、三等奖2项，中国施工企业管理协会第二届工程建设行业BIM大赛三等奖1项，第二届“智建杯”智慧建造创新大奖赛银奖2项、铜奖2项、优秀奖3项，安徽省第五届建筑信息模型（BIM）技术应用大赛一等奖1项、二等奖2项。

助力乡村振兴方面，公司新拓展的乡村建设设计业务发展势头良好，本年度承接了利辛县乡村振兴、固镇县2021年度美丽乡村、安庆经开区村庄规划编制等项目，积极服务乡村振兴。

### （3）重视科研，科技创新能力进一步提升

公司高度重视建筑设计行业的前沿理论研究和应用，通过持续加大研发投入、加快建设技术创新研发中心、组织开展各类技术交流活动、积极申报科研课题、加强与高校的产学研合作等方式，针对市场热点和技术难点进行技术创新，提升创新能力，增强核心竞争力。报告期，公司“BIM技术在新型建筑工业化中的关键技术研究”“区域能源站关键技术研究与应用”“长三角区域（安徽省）建筑低碳‘运营’技术路径研究”等6项科研项目入选2021年度安徽省住房城乡建设科学技术计划项目；参与完成的《仿生态多曲面空间钢结构制作与安装关键技术》获2020年华夏建设科学技术奖三等奖；参与申报的安徽省科技支撑碳达峰碳中和科技创新专项“近零能耗建筑围护结构技术研究与示范”获批立项；7项实用新型专利、1项外观设计专利获得授权；主编的2项安徽省工程建设地方标准《装配式建筑工程项目管理规程》《太阳能光伏与建筑一体化技术规程》获得立项，11项安徽省工程建设地方标准《绿色建筑设备节能控制技术标准》《公共建筑供暖空调能效提升技术标准》等发布实施。公司还积极加强与合肥工业大学、安徽建筑大学的产学研合作，不断提升科技创新能力，为公司业务发展提供强有力支撑。

#### （4）加强人才队伍建设，为公司持续发展注入动力

作为知识密集型、技术密集型企业，公司十分注重人才的引进与培养，不断完善人才结构和梯队建设。本年度，公司新增正高级工程师9人、高级工程师50人、新增各类人员注册32项，通过校园招聘、社会招聘引进各类人员60余人，人才队伍进一步壮大。公司建立了常态化的人才培养机制，通过讲座、技术沙龙、外部培训等各种方式大力开展内外部培训学习，提高设计人员的知识、技能及水平。公司不断完善薪酬机制，建立了切实有效的激励机制。通过持续打造行业人才聚集高地，公司建立了一支技术过硬、经验丰富、资格齐全的人才队伍，为持续发展提供了保障。

#### （5）品牌知名度和美誉度不断提升

在业务加快发展的同时，公司品牌知名度和美誉度也在不断提升。报告期，在安徽省住建厅组织的2021年度安徽省优秀勘察设计奖评选中，公司15个项目荣获各类各等级奖项，其中优秀工程设计14项（一等奖5项），优秀工程建设标准设计1项；在安徽省土木建筑学会第四届创新奖评选中荣获各类各等级奖项41项（一等奖6项）；公司2个装饰设计项目荣获2021第十七届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会“华鼎奖金奖”，3个风景园林设计项目荣获安徽省园林绿化优质工程“徽园杯”规划设计一等奖；公司还获得中国勘察设计协会多项BIM大奖；主编的《住宅设计标准》荣获中国工程建设标准化协会“标准科技创新奖”二等奖。

经过持续努力，报告期公司被评为“第六届安徽省属企业文明单位”“2020年度安徽省优秀建筑业企业”“2021年度合肥经济技术开发区特别贡献奖”“2021年度合肥经济技术开发区优秀服务业企业奖”，公司建筑设计三院荣获安徽省“工人先锋号”荣誉称号。

在抓好企业发展的同时，公司以实际行动积极履行社会责任，开展公益捐助、结对帮扶、以专业技术助力乡村振兴等，得到了社会各界的广泛赞誉，公司品牌知名度、美誉度和影响力不断提升。

#### （6）积极推进落实国企改革任务

报告期，公司认真落实国家和地方关于国有企业改革的工作部署，国企改革三年行动44项任务中完成36项、部分完成2项，完成率81.8%；继续推进“三项制度改革”，16项任务完成15项，完成率93.8%；完成2个子公司经理层成员任期制和契约化管理，加强了对所属子公司的管理、考核，进一步规范了公司治理结构。

#### （7）管理体系建设持续加强

随着公司经营规模的不断扩大，对公司的战略规划、运营管理和风险控制等方面提出了更高的要求。报告期内，公司结合发展现状及形势，进一步加强了公司管控体系建设。一是公司全面推进战略规划管理，并聘请专业咨询机构为公司作“十四五”规划咨询服务。二是按照上市公司监管要求，建立健全信息披露、关联交易、对外担保等一系列内部控制制度并落实执行；三是数字化平台上线运行，管理信息平台中综合办公、人力资源、项目管理、财务管理及技术质量管理等流程持续完善，生产协同平台中项目策划、数字化出图出版等稳定运行，大大提高了管理效率。

## 2、收入与成本

### （1）营业收入构成

营业收入整体情况

单位：元

	2021年		2020年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	393,255,710.85	100%	433,537,786.30	100%	-9.29%
分行业					

工程勘察设计服务	302,516,188.05	76.93%	329,265,665.90	75.95%	-8.12%
其他	90,739,522.80	23.07%	104,272,120.40	24.05%	-12.98%
分产品					
常规建筑设计业务	248,455,978.31	63.18%	278,356,379.47	64.21%	-10.74%
新兴业务设计与咨询	54,060,209.74	13.75%	50,909,286.43	11.74%	6.19%
EPC 业务	22,785,143.68	5.79%	32,789,500.62	7.56%	-30.51%
施工图审查业务	57,301,341.70	14.57%	61,859,209.91	14.27%	-7.37%
其他	10,653,037.42	2.71%	9,623,409.87	2.22%	10.70%
分地区					
安徽省内	373,002,997.15	94.85%	403,823,096.32	93.15%	-7.63%
安徽省外	20,252,713.70	5.15%	29,714,689.98	6.85%	-31.84%
分销售模式					
直销	393,255,710.85	100.00%	433,537,786.30	100.00%	-9.29%

## (2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品、地区、销售模式的情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
工程勘察设计服务	302,516,188.05	213,486,708.90	29.43%	-8.12%	-4.01%	-3.02%
其他	90,739,522.80	53,101,043.13	41.48%	-12.98%	-16.41%	2.40%
分产品						
常规建筑设计业务	248,455,978.31	176,500,848.72	28.96%	-10.74%	-7.17%	-2.74%
新兴业务设计与咨询	54,060,209.74	36,985,860.15	31.58%	6.19%	14.58%	-5.01%
施工图审查业务	57,301,341.70	24,935,367.43	56.48%	-7.37%	-2.06%	-2.36%
分地区						
安徽省内	373,002,997.15	225,996,599.80	39.41%	-7.63%	-7.18%	-0.33%
分销售模式						
直销	393,255,710.85	266,587,752.03	32.21%	-9.29%	-6.76%	-1.84%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

□ 适用 √ 不适用

**(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入**

□ 是 √ 否

**(4) 公司已签订的重大销售合同、重大采购合同截至本报告期的履行情况**

□ 适用 √ 不适用

**(5) 营业成本构成**

产品分类

单位：元

产品分类	项目	2021 年		2020 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
常规建筑设计业务	人工成本、外协成本等	176,500,848.72	66.21%	190,125,707.28	66.49%	-7.17%
新兴业务设计与咨询	人工成本、外协成本等	36,985,860.15	13.87%	32,279,147.55	11.29%	14.58%
EPC 业务	人工成本、外协成本等	22,283,229.83	8.36%	32,267,803.36	11.29%	-30.94%
施工图审查业务	人工成本、外协成本等	24,935,367.43	9.35%	25,459,384.06	8.90%	-2.06%
其他	人工成本、外协成本等	5,882,445.87	2.21%	5,795,749.49	2.03%	1.50%

说明

公司经营过程中发生的主要成本为人工成本。公司对外采购的主要内容为专业技术服务、EPC 施工分包、图文制作等。其中，专业技术服务、EPC 施工分包为根据项目执行需要而进行的定制化采购。图文制作服务主要为效果图制作等，报告期内采购金额及占比较小，相关价格总体保持稳定。公司日常经营活动的能源消耗主要为日常办公的水、电消耗，供应方为地方水务局、电力局，公司不存在大规模能源消耗的情况。

**(6) 报告期内合并范围是否发生变动**

□ 是 √ 否

**(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况**

□ 适用 √ 不适用

**(8) 主要销售客户和主要供应商情况**

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	66,922,989.09
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	17.02%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

## 公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	第一名	17,703,254.54	4.50%
2	第二名	16,032,660.37	4.08%
3	第三名	12,511,860.40	3.18%
4	第四名	10,833,018.86	2.75%
5	第五名	9,842,194.92	2.51%
合计	--	66,922,989.09	17.02%

## 主要客户其他情况说明

适用  不适用

## 公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	33,109,213.69
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	41.01%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

## 公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	第一名	12,434,086.50	15.40%
2	第二名	7,301,882.08	9.05%
3	第三名	5,928,325.98	7.34%
4	第四名	4,859,873.26	6.02%
5	第五名	2,585,045.87	3.20%
合计	--	33,109,213.69	41.01%

## 主要供应商其他情况说明

适用  不适用

### 3、费用

单位：元

	2021 年	2020 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	2,965,104.00	3,128,182.26	-5.21%	
管理费用	30,175,901.56	32,294,258.27	-6.56%	

财务费用	-2,035,744.18	-1,279,795.55	59.07%	2021 年利息支出为 0, 较 2020 年减少 503,343.92 元
研发费用	11,773,596.28	12,106,456.34	-2.75%	

#### 4、研发投入

√ 适用 □ 不适用

主要研发项目名称	项目目的	项目进展	拟达到的目标	预计对公司未来发展的影响
安徽省绿色建筑关键技术研究	根据对多个工程项目的调研并结合安徽省内适宜的绿色建筑技术, 形成符合安徽省内经济气候特点的绿色建筑关键技术体系及标准, 指导绿色建筑方案及施工图设计。	已完成安徽省民用建筑绿色设计问题调研, 明确了民用建筑绿色设计适宜性关键技术体系, 形成了安徽省工程建设地方标准《民用建筑绿色设计标准》报批稿。	本项目旨在以因地制宜的绿色设计理念为出发点, 结合安徽省的地域、气候、经济特点及近年来推行绿色建筑的经验, 完成安徽省工程建设地方标准《民用建筑绿色设计标准》, 用于指导安徽省民用绿色建筑设计。	通过课题研究和地方标准编制, 提升公司在绿色建筑设计和标识领域的技术引领力, 提高绿色建筑评价标识技术咨询服务能力。
高质量发展背景下的安徽省无障碍环境建设关键举措研究	为更加有效的指导安徽省各地无障碍环境建设和管理工作, 受安徽省住房和城乡建设厅委托, 公司开展《安徽省无障碍环境建设导则》编制, 有效指导全省范围内的无障碍建设发展规划的编制、无障碍环境建设和管理。同时开展“十四五”期间安徽省无障碍环境创建工作研究, 编制《“十四五”期间安徽省无障碍环境创建工作研究报告》及《“十四五”期间安徽省无障碍环境创建工作指南》, 进一步健全无障碍环境建设的工作机制, 强化技术指导, 促进我省城乡建设的高质量发展。	《安徽省无障碍环境建设导则》(建质函〔2020〕877号)已发布实施;《“十四五”期间安徽省无障碍环境创建工作研究报告》及《“十四五”期间安徽省无障碍环境创建工作指南》已于2021年12月召开审查会, 目前在报批稿阶段。	开展安徽省无障碍环境建设工作研究, 主编《安徽省无障碍环境建设导则》《“十四五”期间安徽省无障碍环境创建工作研究报告》及《“十四五”期间安徽省无障碍环境创建工作指南》等以人民为中心的发展思想, 立足新发展阶段, 健全工作机制, 进一步完善安徽省无障碍环境建设体系, 以无障碍环境创建工作推动安徽省无障碍环境建设高质量发展, 以“分层设计、分类指导、分阶段实施”为工作方针, 与文明城市创建、城市更新、老旧小区改造等工作紧密结合, 同步实施。目标在于合理规范地推进安徽省无障碍环境建设发展、指导安徽省无障碍环境创建工作, 扩大创建范围, 以点带面, 构建安徽省无障碍环境创建新格局。	通过本课题研究, 开展编制安徽省工程建设地方标准《安徽省无障碍环境建设导则》《“十四五”期间安徽省无障碍环境创建工作研究报告》及《“十四五”期间安徽省无障碍环境创建工作指南》, 极大的提升公司在省无障碍环境建设技术领域的服务能力。为安徽省各市、县、村镇在无障碍环境建设方面提供更好的技术咨询服务。
既有居住建筑改造适宜性技术体系研究	针对既有居住建筑社区环境差、存在结构和消防安全隐患、围护结构	已完成既有居住建筑改造问题调研, 形成研究和示范实施	研究提出既有居住建筑低能耗改造关键技术、适老化改造关键技术、电梯增设关键	既有居住建筑改造是十四五规划建设重点内容, 通过课题研究能有效提升公司在既



究及示范	热工性能差、室内外设备管线老旧、无障碍设施不足、停车困难等现状问题，本项目主要研究既有居住建筑改造的适宜性技术体系，通过优化改造实施路径、建立改造实施导则和评价标准、研发针对性宜居改造关键技术，改善安徽省既有居住建筑综合性能和居住品质。	路径，明确了改造用适宜性关键技术体系，并完成了安徽省既有居住建筑改造方案评价体系初稿等。	技术、公共服务设施性能提升关键技术等，并开展技术体系的应用实践与示范。	有居住建筑改造设计领域的核心竞争力。
多层装配式混凝土结构关键技术研究	通过实际工程案例，开展装配式建筑箱模结构、保温一体化全预制板、干式连接、整体卫生间、干式工法楼地面、双 T 板等关键技术研究，形成专利技术，提升装配式建筑技术研发能力。	目前已完成并发布安徽省地方标准 3 项，3 项实用新型专利获得授权；3 项发明专利实审中。	通过工程案例，开展装配式建筑关键技术研究，主编安徽省装配式建筑相关规范，申报发明、实用新型专利，提升公司作为国家装配式建筑产业基地的研发能力。	通过在装配式建筑领域关键技术研究，提升和改进公司装配式混凝土建筑的设计流程和设计方法。
分布式光伏与土壤源热泵耦合技术与工程示范	本课题围绕夏热冬冷地区浅层地热能 and 太阳能在建筑中高效利用的关键技术进行攻关，提出一种以太阳能和浅层地热能为基础能源，将高效光伏发电和浅层地热能利用技术相结合，组成热泵、发电、集热技术一体化的"分布式光伏-土壤源热泵耦合系统"，实现建筑供暖、制冷、照明和生活热水一体化供应。	目前已完成换热模型的搭建和示范工程建设，正优化耦合系统控制策略阶段。	建立高效地埋管换热器数学模型的；研究太阳能光伏系统高效换热关键技术；形成分布式光伏与土壤源热泵耦合系统集成优化设计及控制策略。	本科研项目是公司在可再生能源综合利用方面的研究，通过工程示范指导区域科学利用可再生能源，提升该地区可再生能源利用数量、质量和可持续性，最大程度提高能源设备与系统效率。有助于提升公司节能设计水平。
建筑空调绿色设计评价质量基础共性技术研究	本项目旨在通过建筑空调设备绿色设计评价基础共性关键技术研究，实现绿色建筑核心用能设备质量提升，进一步推动我国高品质绿色建筑产业的可持续发展。	已完成公共建筑、居住建筑的用能现状系统性评估及建筑空调应用特性分析。构建完成基于准则与指标的空调设备绿色度评价体系。	项目基于我国夏热冬冷地区、寒冷及严寒地区、夏热冬暖地区等建筑空调系统应用特性，建立绿色设计评价指标与方法，构建出全生命周期环境影响评价模型，系统评估建筑空调设备全生命周期内资源消耗、能源消耗	本项目主要研究空调绿色设计评价的基础共性关键技术，通过研发能提升公司绿色建筑领域的服务能力。

			以及环境污染物排放的综合影响，制订出绿色建筑典型空调设备绿色设计评价标准。	
--	--	--	---------------------------------------	--

## 公司研发人员情况

	2021 年	2020 年	变动比例
研发人员数量（人）	73	73	0.00%
研发人员数量占比	10.67%	11.04%	-0.37%
研发人员学历			
本科	26	27	-3.70%
硕士	46	45	2.22%
大专	1	1	0.00%
研发人员年龄构成			
30 岁以下	11	4	175.00%
30 ~40 岁	36	43	-16.28%
40-50 岁	16	16	0.00%
50-60	10	10	0.00%

## 近三年公司研发投入金额及占营业收入的比例

	2021 年	2020 年	2019 年
研发投入金额（元）	11,773,596.28	12,106,456.34	10,471,617.65
研发投入占营业收入比例	2.99%	2.79%	2.80%
研发支出资本化的金额（元）	0.00	0.00	0.00
资本化研发支出占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%
资本化研发支出占当期净利润的比重	0.00%	0.00%	0.00%

## 公司研发人员构成发生重大变化的原因及影响

适用  不适用

报告期，公司研发人员中30岁以下的人员数量较2020年度增长175.00%，年轻研发人员增加对公司持续提升研发实力具有积极作用。

## 研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用  不适用

## 研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用  不适用

## 5、现金流

单位：元

项目	2021 年	2020 年	同比增减
经营活动现金流入小计	372,799,882.02	395,528,728.93	-5.75%
经营活动现金流出小计	361,451,093.81	338,078,099.42	6.91%
经营活动产生的现金流量净额	11,348,788.21	57,450,629.51	-80.25%
投资活动现金流入小计	2,373,257.62	133,355,121.43	-98.22%
投资活动现金流出小计	10,423,151.55	106,617,355.67	-90.22%
投资活动产生的现金流量净额	-8,049,893.93	26,737,765.76	-130.11%
筹资活动现金流入小计	487,318,447.64	18,607,117.66	2,518.99%
筹资活动现金流出小计	12,248,113.20	93,472,402.77	-86.90%
筹资活动产生的现金流量净额	475,070,334.44	-74,865,285.11	-734.57%
现金及现金等价物净增加额	478,369,228.72	9,323,110.16	5,031.00%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

√ 适用 □ 不适用

(1) 经营活动产生的现金流量净额较去年同期下降80.25%，主要系受房地产行业调控政策的影响，本期资金回笼较去年同期减少，且购买商品、接受劳务支付的现金和支付给职工以及为职工支付的现金较去年同期增加所致。

(2) 投资活动现金流入较去年下降98.22%，主要系2020年度公司银行理财到期赎回所致。

(3) 投资活动现金流出较去年下降90.22%，主要系2020年度公司购买银行理财到所致。

(4) 投资活动产生的现金流量净额较去年下降130.11%，主要系2020年度收回银行理财投资款金额较大所致。

(5) 筹资活动现金流入较去年增长2,518.99%，主要系公司首次公开发行股票收到募集资金所致。

(6) 筹资活动现金流出较去年下降86.90%，主要系公司2020年分配股利所致。

(7) 筹资活动产生的现金流量净额较去年增长734.57%，主要系公司首次公开发行股票收到募集资金所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

√ 适用 □ 不适用

报告期内公司计提的坏账损失金额较大，并由此导致产生的递延所得税资产增加。

## 五、非主营业务情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	12,048,179.08	15.39%	取得的对联营企业的投资收益	是
资产减值	-28,838,501.43	-36.83%	当期计提的应收票据、应收账款及其他应收款坏账准备	否

营业外收入	5,611,993.17	7.17%	取得的政府补助	否
营业外支出	880.20	0.00%		否

## 六、资产及负债状况分析

### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2021 年末		2021 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	694,069,447.07	61.68%	216,737,864.66	36.16%	25.52%	公司于 2021 年度首次公开发行新股，募集资金 4.86 亿元
应收账款	214,325,303.03	19.05%	153,851,580.52	25.66%	-6.61%	公司于 2021 年度首次公开发行新股，资产总额增加导致应收账款占比降低
合同资产	9,289,429.26	0.83%	8,480,348.49	1.41%	-0.58%	
存货	100,092.18	0.01%	109,442.90	0.02%	-0.01%	
投资性房地产	9,632,118.51	0.86%	9,903,529.71	1.65%	-0.79%	
长期股权投资	20,774,812.62	1.85%	10,851,893.00	1.81%	0.04%	
固定资产	104,658,368.85	9.30%	107,226,055.98	17.89%	-8.59%	公司于 2021 年度首次公开发行新股，资产总额增加导致固定资产占比降低
在建工程	411,504.45	0.04%		0.00%	0.04%	
使用权资产		0.00%		0.00%	0.00%	
短期借款	1,196,281.60	0.11%	607,117.66	0.10%	0.01%	
合同负债	3,084,267.07	0.27%	5,650,816.93	0.94%	-0.67%	

境外资产占比较高

□ 适用 √ 不适用

### 2、以公允价值计量的资产和负债

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								

4.其他权益工具投资	240,000.00							240,000.00
上述合计	240,000.00							240,000.00
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

无

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是  否

### 3、截至报告期末的资产权利受限情况

截至报告期末，公司存在保函保证金245,501.41元、应收账款保理1,241,600.00元，该等资产使用权利受限。

## 七、投资状况分析

### 1、总体情况

适用  不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
4,320,080.00	2,389,300.00	80.81%

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用  不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用  不适用

### 4、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

### 5、募集资金使用情况

适用  不适用

#### （1）募集资金总体使用情况

适用  不适用

单位：万元

募集年份	募集方式	募集资金总额	本期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	报告期内变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额比例	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向	闲置两年以上募集资金金额
2021	首次公开发行股票	46,793.16	31	31	0	0	0.00%	46,770.26	尚未使用的募集资金存放于募集资金专户，其中：计划募集资金继续实施招股说明书承诺的投资项目；超募资金用于主营业务发展需要。短期内出现暂时闲置情形时，主要用作现金管理。	0
合计	--	46,793.16	31	31	0	0	0.00%	46,770.26	--	0
募集资金总体使用情况说明										
<p>① 募集资金到位情况</p> <p>经中国证券监督管理委员会《关于同意安徽省建筑设计研究总院股份有限公司首次公开发行股票注册的批复》(证监许可[2021] 3363号) 同意注册，公司首次向社会公开发行人民币普通股 2,000.00 万股，每股发行价格为人民币 26.33 元，募集资金总额为人民币 52,660.00 万元，扣除与发行有关费用（不含增值税）人民币 5,866.84 万元后，公司实际募集资金净额为人民币 46,793.16 万元。上述募集资金于 2021 年 12 月 1 日划入公司指定账户。容诚会计师事务所（特殊普通合伙）对公司首次公开发行股票募集资金到位情况进行了审验，并出具了容诚验字[2021]230Z0305 号《验资报告》。</p> <p>② 募集资金使用情况</p> <p>2021 年度，公司累计使用募集资金 31 万元，投入于募投项目“信息系统建设项目”。</p>										

## (2) 募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	截止报告期末累计实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目											
1.新兴业务拓展及设计能力提升项目	否	16,741.5	16,741.5	0	0	0.00%	2024年12月31日	0	0	不适用	否
2.设计服务网络平台建设项目	否	8,779.9	8,779.9	0	0	0.00%	2024年12月31日	0	0	不适用	否
3.信息系统建设项目	否	4,039.66	4,039.66	31	31	0.77%	2024年12月31日	0	0	不适用	否

4.创新研发中心 建设项目	否	2,949.22	2,949.22	0	0	0.00%	2024年12 月31日	0	0	不适用	否
承诺投资项目 小计	--	32,510.28	32,510.28	31	31	--	--	0	0	--	--
超募资金投向											
尚未指定用途		14,282.88	14,282.88	0	0	0.00%		0	0	不适用	否
归还银行贷款 (如有)	--	0	0	0	0	0.00%	--	--	--	--	--
补充流动资金 (如有)	--	0	0	0	0	0.00%	--	--	--	--	--
超募资金投向 小计	--	14,282.88	14,282.88	0	0	--	--	0	0	--	--
合计	--	46,793.16	46,793.16	31	31	--	--	0	0	--	--
未达到计划进 度或预计收益 的情况和原因 (分具体项目)	不适用										
项目可行性发 生重大变化的 情况说明	不适用										
超募资金的金 额、用途及使用 进展情况	适用 公司超募资金总额为 14,282.88 万元。超募资金在履行相应法定程序后用于主营业务发展，短期内出现暂时闲置情形时，超募资金主要用作现金管理。截至 2021 年 12 月 31 日，超募资金尚未启用。										
募集资金投资 项目实施地点 变更情况	不适用										
募集资金投资 项目实施方式 调整情况	不适用										
募集资金投资 项目先期投入 及置换情况	不适用										
用闲置募集资 金暂时补充流 动资金情况	不适用										
项目实施出现 募集资金结余 的金额及原因	不适用										

尚未使用的募集资金用途及去向	尚未使用的募集资金存放于募集资金专户，其中：计划募集资金继续实施招股说明书承诺的投资项目；超募资金用于主营业务发展需要。短期内出现暂时闲置情形时，募集资金主要用作现金管理。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无

### (3) 募集资金变更项目情况

适用  不适用

公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

## 八、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用  不适用

公司报告期末未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用  不适用

## 九、主要控股参股公司分析

适用  不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
安徽升元图文技术有限公司	子公司	图书零售、晒图、图文制作	300,000.00	2,704,601.89	1,624,307.71	5,024,031.82	1,138,001.09	1,100,715.89
安徽省施工图审查有限公司	子公司	施工图审查及技术咨询	3,000,000.00	49,475,973.55	28,439,188.67	41,893,509.32	12,597,470.50	9,424,488.12
安徽省建院工程质量检测有限公司	参股公司	工程质量检测	5,000,000.00	88,224,742.69	40,700,340.03	105,318,035.49	28,518,220.48	25,385,260.51

报告期内取得和处置子公司的情况

适用  不适用



### 主要控股参股公司情况说明

截至报告期末，公司拥有审图公司和升元图文2家控股或全资子公司，以及质检公司、晟元咨询、科信监理3家参股公司。报告期内，除参股的质检公司经营业绩同比增长明显、且对公司合并经营业绩具有积极影响外，2家控股或全资子公司及其他2家参股公司的经营业绩同比均未出现大幅波动，且未对公司合并经营业绩造成重大影响，其资产规模、构成或其他主要财务指标也未出现显著变化。

质检公司的具体情况如下：

安徽省建院工程质量检测有限公司成立于2006年7月11日，本公司于2014年6月投资入股，现有注册资本500万元，本公司持股46%。质检公司主要从事建筑工程质量检测业务，具有安徽省住房和城乡建设厅颁发的见证取样、主体结构、地基基础、钢结构、建筑幕墙、建筑节能、室内环境等七项工程质量检测资质，并获得住建厅建设工程可靠性鉴定、重大工程质量事故鉴定、工程质量检测争议复检等专项授权，同时拥有工程测量、雷电防护装置检测、人防检测、排水管道检测与评估等多项检测资质，具有面向市场的较为全面的工程检测业务优势。

报告期，质检公司实现营业收入10,531.80万元，同比增长53.50%，实现净利润2,538.53万元，同比增长151.02%。质检公司经营业绩持续增长，主要得益于：（1）公司实施高质量发展理念，持续狠抓内部质量管理，对质量管理规范进行修订完善并加大操作执行力度；加强检测流程、检测报告出具的规范化管理；同时高度重视提升市场服务能力和品牌影响力，得到了客户的广泛认可。（2）公司加速推进信息化管理体系建设工作，搭建起企业数据共享和集成平台，业务协同能力不断加强，管理效能亦得到有效提升。

（3）加强人才队伍建设。公司重视人才培养，并加大培训投入力度，多渠道、多层次为员工提供涉及材料、结构、桩基、保温、环境、幕墙等各领域的专业技术培训与学习机会，逐步建立了一支高水平的专业检验人才队伍，成为公司业务持续快速发展的主力军。

## 十、公司控制的结构化主体情况

适用  不适用

## 十一、公司未来发展的展望

### 1. 公司未来发展战略

“十四五”期间，公司将积极融入新时期国家绿色低碳发展趋势，以建筑设计为核心，横向布局市政、生态环保等多个行业领域，纵向集成工程建设全产业链全生命周期服务能力，通过持续的技术创新，实现绿色低碳发展理念与工程技术的融合，为客户提供高品质、全过程、一站式的解决方案，努力打造成为建筑设计领域国内知名、行业领先的全过程专业技术咨询综合服务企业。公司将实施“1245”发展战略，具体为：

#### （1）“一核两驱”

借助上市企业平台优势，升级企业发展动力，构建“一核两驱”的企业发展动力体系，即坚持以改革创新为内部核心发展动力不动摇，通过理念、技术、管理等多方位锐意改革、持续创新，激发企业内生活力，不断突破业务发展瓶颈，同时借助外在资本拉动与产业联动两大外部驱动力，链接外部资源，提供额外发展助力，加速公司在“十四五”期间的业务布局和规模提升。

#### （2）“四化发展”与“四大业务板块”

业务发展秉承“精专化、多元化、一体化、全国化”的“四化”发展思路。“精专化”即围绕公司建筑设计咨询的核心业务，强化专项发展，做精做深，形成差异化产品；“多元化”即由建筑设计咨询横向适度拓展多元化设计咨询业务，提供综合服务能力，覆盖城乡建设所需的建筑、市政、风景园林、生态环保等多元化业务领域；“一体化”即依托设计咨询为原点，延伸产业链上下游，发挥前端策划、规划、方案设计等业务的引领作用，借助工程总承包、全过程咨询、建筑师负责制等业务模式，布局项目建设全生

命周期；“全国化”即坚持“立足合肥、深耕安徽、着眼全国”区域拓展思维，深挖安徽省内发展机遇，紧跟周边和全国发展机遇，持续提升全国影响力。

通过“四化”发展，逐步形成“1+3”的“四大业务板块”。“1”即公司核心业务建筑设计咨询业务，“3”即在多元化、一体化发展思路下形成的多元设计咨询业务、产业链延伸业务和投资运营业务三大重点发展业务。通过“四大业务板块”建设，适应市场需求发展，挖掘公司新的增长点，形成具备与国内一流设计咨询企业竞争的综合实力。

### （3）“五项战略升级工作”

坚持聚焦“组织机制、市场经营、科研技术、人才发展、发展模式”五项重点战略升级工作，通过组织机制升级支持推动组织管理规范化、精细化发展，依托市场经营升级推进经营网络构建，借助科研技术升级集中资源力量投入，加强科研成果转化，凭借人才发展升级促进动态化人才供应链构筑，利用发展模式升级多元化优质资源链接，促进产业生态形成，推动公司各项工作再上一个新台阶。

## 2. 2022年度经营计划

2022年，公司将坚持党对国有企业的领导不动摇，充分发挥公司党委“把方向、管大局、保落实”的领导核心和政治核心作用，围绕公司“十四五”战略发展规划，统筹推进党建工作与生产经营工作的深入融合，围绕主业积极拓展业务链内其他专业技术咨询服务，打造综合性设计企业；深耕安徽市场，同时对外稳步扩张，布局目标地区，形成一定的区域辐射能力；顺应行业发展趋势，加强新技术研发和新业务的市场拓展，全面增强持续发展能力。具体经营计划如下：

（1）围绕公司发展战略和经营目标，公司将适时通过资本运作推动公司业务整合和业务发展、做大做强。

（2）加强市场经营和开拓力度，深耕安徽市场，进一步扩大省内竞争优势和市场份额，提升品牌知名度和影响力，同时积极拓展省外市场，逐步在省外目标市场设立分支机构，推进业务全国布局。

（3）持续提升方案创作水平和设计质量，特别是医疗建筑、教育建筑、文体建筑、商业中心、产业园区、城市更新等专项设计能力和水平，打造专项设计品牌，提升市场竞争力，不断做强建筑设计核心业务。

（4）把握政策机遇及行业发展趋势，进一步加大已开展的市政设计、城乡规划设计、园林景观设计、工程总承包业务、全过程工程咨询等业务拓展力度，不断扩大业务规模。

（5）加大资金及人力资源等投入力度，充分利用已有的技术优势、项目经验和市场口碑，积极开拓与国家战略导向高度契合的装配式建筑设计、绿色建筑设计与咨询、节能建筑设计及咨询、乡村建筑设计等新兴业务，做大市场规模。

（6）继续加大研发投入力度，通过自主创新与产学研合作方式，在装配式建筑设计研究、绿色建筑与建筑节能研究、BIM技术应用研究、智慧城市与智能建筑研究、信息化与数字化等领域加强研发力度，增强公司竞争力和可持续发展能力。

（7）加强人才梯队建设，建立更加科学合理的薪酬与考核体系，完善中长期激励机制，提高人才吸引力并留住人才，同时充分激发人才积极性和创造性，有效提升核心团队凝聚力和企业核心竞争力，为公司持续稳健发展提供强大支撑。

（8）加快实施公司科研生产大楼二期建设和信息系统后期建设，提升生产服务能力。

## 3. 可能面临的风险及应对措施

### （1）宏观经济形势变化及产业政策调整风险

公司主要从事建筑设计、咨询、研发及其延伸业务，为各类建筑工程的开发建设提供工程设计、咨询服务，由于建筑工程的投资建设规模及推进速度等受国家宏观经济形势变化及产业政策调整的影响较大，进而会引致工程技术服务行业市场需求的较大波动。如果未来宏观经济形势及产业政策发生不利变化，将会对公司的业务拓展及经营业绩造成不利影响。

受国家持续调控政策的影响，公司下游行业中的房地产行业前端融资成本提高，融资渠道进一步受限，一定程度上影响了房地产企业对相关供应商的付款及时性，在一定时期内将对建筑设计企业的设计周期、

资金回收和收入规模等产生不利影响。

应对措施：公司将积极加强政策和市场的研判，把握国家宏观经济政策导向，以更加灵活敏捷的运营方式和更加开放的视野，聚焦符合国家战略及行业发展方向的重点市场进行大力开拓，实施多元化战略，培育新的利润增长点，同时加快省外市场布局，拓宽经营范围，切实降低经济形势变化及产业政策调整带来的公司经营业绩波动风险。

#### （2）市场竞争加剧风险

经过多年发展，我国建筑设计咨询行业形成了市场参与主体众多、市场化程度高，以大中型国有或国有控股企业和上市民营企业为主导，同区域内中小型企业为辅的行业竞争格局。随着国内经济结构的调整，以及装配式建筑、BIM技术等行业新兴技术的推广及应用和工程总承包、全过程工程咨询等业务的发展，市场资源向具有核心竞争优势的企业不断集中，部分缺乏核心竞争力、管理粗放、治理体系松散的中小型企业面临较大的生存挑战，市场优胜劣汰节奏加快，竞争不断加剧。未来如果公司未能采取有效措施保持竞争能力提升、维护客户资源、拓展市场领域，在竞争日趋激烈的市场环境下，将面临市场占有率及盈利能力下降的风险。

应对措施：公司将持续加大研发投入，加强科技创新，提高方案创作水平和专项设计能力，提升核心竞争力，集中优势做强建筑设计主业；同时提升市场经营能力，加强经营网络建设，大力开拓新市场，完善业务和区域布局；全力打造全过程工程咨询服务模式，加速拓展装配式建筑设计、绿色建筑与建筑节能设计、建筑智能化等新兴业务，多措并举推动公司实现持续稳健的高质量发展。

#### （3）业务区域性风险

目前公司的业务主要来源于安徽省，虽然公司已在努力加快开拓安徽省以外的市场，但在可预见的短时期内，公司的业务仍将主要集中在安徽省，与全国性的大型设计机构相比，本公司的业务发展受到一定的地域限制。如果未来安徽省建筑工程的开发建设出现投资增速放缓或投资总额下降，公司的业务收入将受到不利影响。

应对措施：继续巩固具有品牌知名度和地缘优势的安徽省主市场，实施精细的市场营销、维护和开发策略，持续深入挖掘区域设计咨询市场；在加强原有网点服务能力的基础上，依托公司募集资金投资项目建设，大力开发省外市场，扩大公司业务覆盖区域，逐步实现全国化布局。

#### （4）应收账款风险

近年来，伴随着公司业务规模的不断扩大，公司应收账款金额也呈现较快上升的趋势。公司目前的主要客户为各级地方政府、企事业单位以及各类房地产开发商。部分客户可能会因国家政策、宏观调控或经营不善而资金紧张，导致公司不能及时回收应收账款或者发生坏账，从而对公司的财务状况和经营成果造成不利影响。此外，公司应收票据因客户经营情况变化，存在一定的到期无法全额兑付的风险。另外，报告期内，恒大集团资金紧张问题为公司带来了相应的应收款项回收风险，公司因此对应收恒大集团款项余额计提了1,869.04万元坏账准备，对公司经营业绩产生了较大不利影响。其他房地产客户也可能存在因国家政策变化等因素导致回款速度变慢或无法收回的情形。

应对措施：为加强应收账款管理，公司建立了较为完善的应收账款管理制度，落实了应收账款的管理责任，制定了一系列具体的账款催收措施，加强对客户信用调查、账款管理和账款回收工作。同时在公司内部强化应收账款的过程管理和考核管理，将应收账款的回收与相关责任人的绩效考核直接挂钩，以提升应收账款的回款速度。

#### （5）省外市场开拓风险

为加快开拓安徽省外市场，公司拟利用募集资金投资项目在上海、海口、深圳、重庆等城市新增分支机构。省外业务的拓展需要软硬件的投入和团队的搭建，需要时间和项目积累提升品牌知名度。此外，业务拓展后将使管理半径延长，对公司跨地域的组织管理、项目管理、质量控制和人员管理等方面的能力提出了更高要求和挑战。未来如果公司在机构设置、管理机制、专业人才储备等方面不能与业务拓展需求相匹配，将对公司未来持续发展产生不利影响。

应对措施：加强人才队伍建设，通过科学管理、持续培训、有效激励等措施加快构建高素质的省外业

务拓展团队及技术服务团队。深入研究分析并构建满足省外业务分支机构业务拓展需要的有效管理机制，提高省外业务拓展效率及服务供给效率，逐步增强客户信任度，积累业绩，树立各省外区域的标杆项目和市场品牌，促进省外分支机构尽快提升运营管理能力。加强公司信息系统建设，全面提升公司在经营管理、风险管理、财务管理、人力资源管理等方面的管理信息化水平，助推公司业务辐射半径的进一步扩大。

#### （6）业务创新风险

公司以建筑设计业务为核心，通过创新、创意的建筑设计及技术研发等为客户提供相关服务。近年来建筑设计行业在朝着绿色建筑、装配式建筑等领域发展，BIM技术、智能技术在建筑设计领域发挥着越来越重要的作用。如果公司未来作品的创新、创意及技术研发不能紧跟行业发展趋势，保持领先的创新思维和创新能力，可能会在未来的市场竞争中失去优势地位，将对公司的经营和业绩增长带来不利影响。

应对措施：加强行业趋势和技术进步的研究，紧跟市场步伐，确保公司创新、创意及技术研发团队对行业创新或技术革新趋势具有高度的前瞻性；在装配式建筑设计研究、建筑智能化与智慧建筑研究、绿色建筑与建筑节能研究、BIM技术应用研究，以及智能化技术、5G通讯、虚拟现实、人工智能等技术在建筑设计领域的深入应用等领域加大研发力度，全力提升公司在建筑新领域的科研实力，提升公司核心竞争力，为公司业务高质量可持续发展提供技术支撑。

#### （7）募集资金投资项目风险

公司首次公开发行股票募集资金投资项目均将围绕主营业务展开，募集资金投资项目的顺利实施将对公司未来的经营业绩产生重要影响。在项目实施过程中，由于宏观经济、行业政策、市场环境、技术发展等方面存在一定的不确定性，可能造成募集资金投资项目建设周期延长或产出效益低于预期，对公司的战略布局和长期业务发展带来不利影响。

应对措施：公司将紧跟市场步伐，密切关注国家宏观经济、行业政策、市场环境等的变化趋势，根据以上外部形势变化及公司内部发展情况及时调整募集资金投资项目建设进度及节奏，推动募集资金项目顺利建设及达到预期效益。

#### （8）人才流失风险

优秀的设计人员是建筑设计咨询行业的核心资源，也是企业核心竞争力的体现。由于行业内人员具有较强的流动性，随着市场竞争的加剧，若公司不能持续保持对人才的吸引力和凝聚力，将面临人才流失的风险，对公司未来业务的经营和拓展带来不利影响。

应对措施：不断完善公司人才制度，健全薪酬福利政策，结合已实施的项目激励与考核机制，进一步健全切实有效的中长期激励机制，帮助员工建立职业成长规划。充分利用各种机会、各种平台为员工提供高质量的专业技术培训和综合素质提升培训。将提升员工的获得感和幸福感作为企业文化建设的重要方面进行落实，等等，从而持续增强公司对行业优秀人才的吸引力和凝聚力。

## 十二、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

## 第四节 公司治理

### 一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》等相关法律、法规、规范性文件等的要求，不断完善公司法人治理结构，建立健全公司内部控制制度，提升规范运作水平，努力降低各类风险。公司股东大会、董事会、监事会、管理层权责分明、相互制衡、科学决策、协调运转，为公司持续、规范、健康发展提供了有效保障。

#### 1. 关于股东与股东大会

股东大会是公司最高权力机构。现行《公司章程》及《股东大会议事规则》对股东的权利和义务、股东大会的职权、股东大会的召集、召开、表决、决议等事项进行了规定，建立起和股东有效沟通的渠道，维护了股东尤其是中小股东的各项权利，确保了股东大会的运作规范有效。

报告期内公司召开了1次股东大会，会议的召集、召开和表决程序合法合规，各项议案均获得通过，表决结果合法有效，保证了股东对公司重大事项的知情权、参与权、表决权等权益。

#### 2. 关于控股股东与公司

公司控股股东为安徽省国有资本运营控股集团有限公司，其能够按照法律法规及《公司章程》的规定行使其享有的权利，不存在超越公司股东大会直接或间接干预公司决策和经营活动的情形，不存在占用公司资金或要求公司为其提供担保或为他人提供担保的现象，在资产、人员、财务、机构和业务方面与公司完全分开，未损害公司及其他股东权益。

#### 3. 关于董事和董事会

公司董事会设董事9名，其中独立董事3名，董事会的人数及人员构成符合法律法规和《公司章程》的要求。各位董事能够依据《公司章程》《董事会议事规则》《独立董事任职及议事制度》等工作，按规定出席董事会和股东大会，积极参加相关培训，深入学习相关法律法规，以勤勉尽责的态度履行职责，独立董事能够独立、客观、审慎地维护中小股东权益。公司董事会下设审计委员会、薪酬与考核委员会、提名委员会、战略与投资委员会4个专门委员会，专门委员会成员全部由董事组成。各委员会依据《公司章程》和专门委员会议事规则的规定履行职责，在董事会的科学决策中发挥了重要作用。

报告期内，公司共召开6次董事会会议，会议的召集、召开及表决程序均符合《公司法》《公司章程》等规定。

#### 4. 关于监事和监事会

公司监事会由3名监事组成，其中职工代表监事1名，监事会的人数、人员构成、任免程序等均符合法律法规及《公司章程》等的要求。监事会严格按照《公司章程》《监事会议事规则》的规定召开会议及行使职权。公司监事认真履行职责，诚信、勤勉、尽责地对公司财务及董事、高级管理人员履行职责的合法合规性进行监督，维护公司及股东的合法权益。

报告期，公司监事会共召开2次监事会会议，会议的召集、召开及表决程序均符合《公司法》《公司章程》《监事会议事规则》等规定。

#### 5. 关于管理层

公司总经理、副总经理、执行总建筑师、执行总工程师、董事会秘书、财务总监为公司高级管理人员。公司严格按照《公司法》和《公司章程》的规定提名、任免高级管理人员，各高级管理人员均具有担任上市公司高级管理人员的任职资格，在职期间勤勉尽责，维护了公司和全体股东的权益。

公司管理层根据实际情况、业务特点和相关内部控制要求，通过指挥、协调、管理、监督各部门行使经营管理权，保障公司正常经营运转，保证公司董事会的决策得到认真贯彻和有效落实，促进公司经营目标的实现。

## 6. 关于利益相关者

公司充分尊重和维护债权人、客户、员工等利益相关者的合法权益，通过恪守商业道德，诚信合规经营，努力提升经营业绩，促进员工全面成长，积极履行社会责任，以实现各方利益均衡，推动公司持续、稳定、健康地发展。

## 7. 关于信息披露与透明度

公司指定董事会秘书为信息披露、投资者关系管理等事务的负责人，董事会办公室负责配合董事会秘书开展有关工作。公司严格按照《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第2号——创业板上市公司规范运作》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第5号——信息披露事务管理》及《公司章程》等相关要求，真实、准确、完整、及时地披露信息，并确保所有股东尤其是中小股东都有平等的机会获得信息。为加强公司信息披露的内部控制，公司制定了《信息披露管理制度》《内幕信息及知情人登记管理制度》《重大事项内部报告制度》《对外信息报送管理制度》等制度，通过规范公司各类信息报送和使用管理，加强内幕信息保密等工作，不断提高公司信息披露的质量和透明度。公司指定《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）为公司信息披露媒体，保障投资者的知情权，确保公司所有股东公平获取公司信息。同时公司还建立了多样化的投资者沟通渠道，包括专线电话、专用邮箱、投资者互动平台、业绩说明会等，充分保证广大投资者的知情权。

## 8. 关于党建工作

公司党委始终把党的政治建设摆在首位，坚持把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和习近平总书记重要论述和讲话精神作为首要政治任务，在理论学习中不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力，衷心拥护“两个确立”，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，把贯彻落实习近平总书记重要指示批示和党中央决策部署体现在做好主业、实现高质量发展的实际行动中。

公司持续加强党的领导，充分发挥公司党委“把方向、管大局、保落实”的领导核心和政治核心作用，并不断将党的领导融入公司治理各环节。围绕发展战略和重点工作，公司制定了《公司2021年党的建设工作要点》，将党建工作与改革发展同谋划、同部署、同推进，加强党建工作与企业发展的融合性。将党委会研究讨论作为董事会、经营层决策重大问题的前置程序，对“三重一大”和涉及职工切身利益的重要决策实行党委集体研究，党委领导作用进一步加强。

公司扎实推进党建工作，认真组织开展党史学习教育活动，通过集体研讨、线上线下自学、党史知识竞赛、红色基地参观、庆祝建党100周年文艺汇演等，丰富学习形式，提升学习效果，在省勘察设计行业庆祝建党100周年党史知识竞赛中，公司代表队荣获一等奖。同时，公司建筑设计三院荣获安徽省“工人先锋号”，第三党支部获评安徽省国资委先进基层党组织，第一、三、六支部获国控集团先进基层党组织。此外，公司基层党建领航工作成效显著，第三、第一支部党建品牌分别入选了安徽省国资委“领航”计划示范库、培育库，5个支部党建品牌入选了国控集团“领航”计划示范库、培育库。

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定是否存在重大差异

是  否

公司治理的实际状况与法律、行政法规和中国证监会发布的关于上市公司治理的规定不存在重大差异。

## 二、公司相对于控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面的独立情况

公司与控股股东在资产、人员、财务、机构、业务等方面完全分开，具有独立完整的业务及自主经营能力。

### 1. 资产完整

公司拥有开展建筑设计、咨询、研发及其延伸业务所必备的土地、房产、软硬件设施、专利、软件著作权等资产的所有权或使用权，对所有资产具有完全的控制支配权，不存在资产、资金被控股股东、实际控制人及其关联方占用而损害公司利益的情况。

## 2. 人员独立

公司在劳动、人事及工资等方面均完全独立于控股股东。公司总经理、副总经理、财务总监、董事会秘书、执行总建筑师、执行总工程师等高级管理人员均专职在公司工作，未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务，未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业领薪。公司的财务人员未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中兼职。

## 3. 财务独立

公司设有独立的财务部门，配备了专职的财务人员；建立了独立的财务核算体系和财务管理制度；公司独立开设银行账户，不存在与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业共用银行账户的情形。

## 4. 机构独立

公司建立了独立的法人治理结构，设置了股东大会、董事会、监事会等决策及监督机构，建立健全了符合自身经营情况、独立完整的内部经营管理机构，各机构根据《公司章程》和相关规章制度行使职权，与控股股东和实际控制人及其控制的其他企业间不存在机构混同的情形。

## 5. 业务独立

公司拥有与开展业务相关的完整的业务流程与经营体系、独立的生产经营场所，具有直接面向市场独立经营的能力。与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业间不存在同业竞争或显失公平的关联交易，也不存在控股股东直接或间接干预公司经营运作的情形。

## 三、同业竞争情况

适用  不适用

## 四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2020 年度股东大会	年度股东大会	98.87%	2021 年 05 月 11 日		审议通过了以下议案：1. 《2020 年度董事会工作报告》；2. 《2020 年度监事会工作报告》；3. 《关于公司 2021 年度工作目标的议案》；4. 《关于公司 2020 年度财务决算报告的议案》；5. 《关于公司 2021 年度财务预算报告的议案》；6. 《关于续聘公司 2021 年度财务审计机构的议案》；7. 《关于公司董事、监事 2020 年度薪酬的议案》；8. 《关于公司 2020 年度利润分配方案的议案》；9. 《关于确认公司 2020 年度关联交易的议案》

## 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

## 五、公司具有表决权差异安排

适用  不适用

## 六、红筹架构公司治理情况

适用  不适用

## 七、董事、监事和高级管理人员情况

### 1、基本情况

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数（股）	本期增持股份数量（股）	本期减持股数（股）	其他增减变动（股）	期末持股数（股）	股份增减变动的原因
高松	董事长	现任	男	57	2020年08月25日	2023年08月24日	2,317,860	0	0	0	2,317,860	不适用
李挺	董事	现任	男	49	2020年08月25日	2023年08月24日	0	0	0	0	0	不适用
朱兆晴	副董事长、执行总工程师	现任	男	57	2020年08月25日	2023年08月24日	1,484,612	0	0	0	1,484,612	不适用
徐正安	董事、总经理	现任	男	59	2020年08月25日	2023年08月24日	1,644,212	0	0	0	1,644,212	不适用
姚茂举	董事、执行总建筑师	现任	男	57	2020年08月25日	2023年08月24日	1,523,612	0	0	0	1,523,612	不适用
韦法华	董事、董事会秘书；副总经理	现任	男	55	2020年08月25日；2021年04月09日	2023年08月24日	850,600	0	0	0	850,600	不适用
柳炳康	独立董事	现任	男	69	2020年08月25日	2023年08月24日	0	0	0	0	0	不适用



					日	日						
吴慈生	独立董事	现任	男	59	2020年 08月25 日	2023年 08月24 日	0	0	0	0	0	不适用
王琦	独立董事	现任	男	55	2020年 08月25 日	2023年 08月24 日	0	0	0	0	0	不适用
郑梦华	监事会主 席	现任	女	45	2020年 08月25 日	2023年 08月24 日	0	0	0	0	0	不适用
许峥	监事	现任	男	57	2020年 08月25 日	2023年 08月24 日	540,100	0	0	0	540,100	不适用
卢艳来	职工代表 监事	现任	男	41	2020年 08月25 日	2023年 08月24 日	331,200	0	0	0	331,200	不适用
毕功华	副总经理	现任	男	57	2020年 08月25 日	2023年 08月24 日	1,527,612	0	0	0	1,527,612	不适用
刘定萍	财务总监	现任	女	49	2020年 08月25 日	2023年 08月24 日	0	0	0	0	0	不适用
合计	--	--	--	--	--	--	10,219,808	0	0	0	10,219,808	--

报告期是否存在任期内董事、监事离任和高级管理人员解聘的情况

是  否

公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用  不适用

## 2、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

### (1) 董事

高松先生，1964年生，中国国籍，无境外永久居留权，享受国务院特殊津贴，建筑学专业本科学历，正高级工程师、国家一级注册建筑师、注册咨询工程师，安徽省学术和技术带头人，首批安徽省工程勘察设计大师。1985年7月至2012年2月在本公司前身建筑设计院工作，历任助理建筑师、建筑师、副所长、所长、副院长等；2012年2月至2017年6月历任建院有限董事兼总经理、董事长；2015年1月至今任质检公司董事长；2017年6月至今任本公司董事长。

李挺先生，1972年生，中国国籍，无境外永久居留权，大学学历，高级会计师。1993年7月至2017年3月，任安徽电子科学研究所财务科职员、副科长、科长、党支部书记；2017年3月至今历任国控集团财务部副经理、资产管理部副经理、财务管理部经理。2017年5月至今任安徽省产权交易中心有限责任公司监事；2021年11月至今任安徽省省属企业改革发展基金管理有限公司董事；2020年3月至今任合肥国家大学科技园

发展有限公司监事。2018年8月至2020年8月任本公司监事会主席；2020年8月至今任本公司董事。

朱兆晴先生，1964年生，中国国籍，无境外永久居留权，建筑结构工程专业本科学历，正高级工程师、国家一级注册结构工程师，安徽省工程勘察设计大师。1986年9月至2012年2月在本公司前身建筑设计院工作，历任助理工程师、工程师、设计所副总工程师、技术质量处处长、总工程师、副院长等；2012年2月至2017年6月任建院有限副董事长、副总经理和执行总工程师；2017年6月至2020年8月任本公司副董事长、副总经理和执行总工程师；2020年8月至今任本公司副董事长、执行总工程师。

徐正安先生，1962年生，中国国籍，无境外永久居留权，建筑结构工程专业硕士研究生学历，正高级工程师、国家一级注册结构工程师，安徽省学术和技术带头人，首批安徽省工程勘察设计大师。1983年8月至2012年2月在本公司前身建筑设计院工作，历任助理工程师、工程师、副所长、所长、院副总工程师、院总工程师、副院长等；2012年2月至2017年6月历任建院有限副总经理、总经理、董事等；2017年6月至今任本公司总经理、董事。2012年11月至今任科信监理董事。

姚茂举先生，1964年生，中国国籍，无境外永久居留权，建筑学专业本科学历，正高级工程师、国家一级注册建筑师，安徽省学术和技术带头人，安徽省工程勘察设计大师。1998年7月至2012年2月在本公司前身建筑设计院工作，历任助理建筑师、建筑师、副所长、所长、副总建筑师、副院长、总建筑师等职务；2012年2月至2017年6月任建院有限董事、副总经理和执行总建筑师；2017年6月至2020年8月任本公司董事、副总经理和执行总建筑师；2020年8月至今任本公司董事和执行总建筑师。

韦法华先生，1966年生，中国国籍，无境外永久居留权，建筑学专业本科学历，正高级工程师、国家一级注册建筑师，安徽省工程勘察设计大师。1988年7月至2012年2月在本公司前身建筑设计院工作，历任助理建筑师、建筑师、副总建筑师、设计一所副所长、设计一所所长等；2012年2月至2017年6月任建院有限设计一所所长、董事会秘书；2017年6月至2020年8月任本公司董事会秘书；2020年8月至2021年4月任本公司董事、董事会秘书；2021年4月至今任本公司董事、副总经理、董事会秘书。

柳炳康先生，1952年生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士研究生学历，博士生导师，国家一级注册结构工程师。1982年1月至今在合肥工业大学工作，历任助教、讲师、副教授、教授等；2017年6月至今担任本公司独立董事。

吴慈生先生，1962年生，中国国籍，无境外永久居留权，博士研究生学历。1984年7月至今，在合肥工业大学工作，历任助教、讲师、副教授、教授、博士生导师、系主任、企业管理研究所所长；2006年至2019年分别担任安徽古井贡酒股份有限公司、黄山永新股份有限公司独立董事。2017年6月至今担任本公司独立董事。2020年8月至今任合肥工业大学资产经营有限公司独立董事。

王琦先生，1966年生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，高级会计师、注册会计师、资产评估师、房地产估价师。1989年7月至1993年10月任煤炭工业合肥设计研究院财务处主办会计；1993年11月至1997年6月任安徽中华会计师事务所部门经理；1997年7月至2004年2月任安徽华安会计师事务所部门经理、副所长、所长；2004年3月至今任安徽永健会计师事务所所长、安徽永健工程造价咨询有限公司董事长；2017年6月至今任本公司独立董事；2020年5月至今任安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司独立董事；2020年12月至今任安徽五粮泰生物工程股份有限公司独立董事。

## （2）监事

郑梦华女士，1976年生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士研究生学历。1996年7月至2008年7月任安徽省计量测试研究院职员、主任助理；2008年至今历任国控集团投资部业务经理、副经理、经理、审计法务风控部经理；2017年7月至2020年8月任本公司董事；2020年8月至今任本公司监事会主席。2014年4月至今任安徽神剑科技股份有限公司董事，2016年8月至今任合肥皖垦小额贷款股份有限公司董事，2021年10月至今任安徽省属企业改革发展基金管理有限公司监事。

许峥先生，1964年生，中国国籍，无境外永久居留权，工民建专业本科学历，高级工程师。1986年9月至1995年3月在公司前身建筑设计院工作；1995年3月至2000年3月在安徽省工程建设标准办公室工作；2000年3月至2012年2月在本公司前身建筑设计院工作，历任所长、处长、院长助理；2012年2月至2017年6月任建院有限监事、总经理助理、生产经营部主任；2017年6月至今任本公司监事、总经理助理。

卢艳来先生，1980年生，中国国籍，无境外永久居留权，建筑设计及其理论专业硕士研究生学历，正高级工程师。2005年7月至2012年2月在公司前身建筑设计院工作，历任助理建筑师、建筑师；2012年2月至2017年6月历任建院有限创作室主任、设计四所所长；2017年6月至2022年2月任本公司职工代表监事、建筑设计四院院长。

### （3）高级管理人员

徐正安先生，公司董事、总经理，基本情况详见前述“（1）董事”。

毕功华先生，1964年生，中国国籍，无境外永久居留权，建筑学专业本科学历，正高级工程师、国家一级注册建筑师，安徽省学术和技术带头人，首批安徽省工程勘察设计大师。1986年7月至2012年2月在本公司前身建筑设计院工作，历任助理建筑师、建筑师、高级建筑师、副所长、所长、副院长等职务；2012年2月至2017年6月任建院有限董事、副总经理；2012年11月至今任科信监理监事；2017年6月至2020年8月任本公司董事、副总经理；2020年8月至今任本公司副总经理；2021年6月至今任晟元咨询董事。

朱兆晴先生，公司副董事长、执行总工程师，基本情况详见前述“（1）董事”。

韦法华先生，公司董事、副总经理、董事会秘书，基本情况详见前述“（1）董事”。

刘定萍女士，1972年生，中国国籍，无境外永久居留权，1993年9月至1997年9月任浙江湖州永昌丝织厂下属中美合资公司财务负责人；1997年9月至2004年1月任正律及华安会计师事务所财务审计项目经理；2004年2月至2006年5月任江苏中电电气集团公司职能中心总经理及南京光伏公司监事长；2008年3月至2012年2月任安徽皖仪科技股份有限公司副总经理、财务总监、董秘、董事；2012年3月至2014年7月，自由职业；2014年8月至2018年1月任安徽省泰源工程机械有限责任公司财务总监；2018年2月至今任本公司财务总监。

在股东单位任职情况

适用  不适用

在其他单位任职情况

适用  不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
高松	安徽省建院工程质量检测有限公司	董事长	2015年01月30日		否
徐正安	安徽省科信工程建设监理有限公司	董事	2012年11月10日		否
毕功华	安徽省科信工程建设监理有限公司	监事	2012年11月10日		否
毕功华	安徽晟元工程咨询有限公司	董事	2021年06月01日		否
李挺	安徽省国有资本运营控股集团有限公司	财务部经理	2019年09月		是
李挺	安徽省属企业改革发展基金管理有限公司	董事	2021年11月		否
李挺	安徽省产权交易中心有限责任公司	监事	2017年05月		否
李挺	合肥国家大学科技园发展有限公司	监事	2020年03月		否
王琦	安徽永健会计师事务所	所长	2004年03月19日		是
王琦	安徽永健工程造价咨询有限公司	董事长	2004年03月23日		是
王琦	安徽鸿路钢结构（集团）股份有限公司	独立董事	2020年05月08日		是
王琦	安徽五粮泰生物工程股份有限公司	独立董事	2020年12月		是
吴慈生	合肥工业大学资产经营有限公司	独立董事	2020年08月20日		否
郑梦华	安徽神剑科技股份有限公司	董事	2014年04月		否

郑梦华	合肥皖垦小额贷款股份有限公司	董事	2016年08月		否
郑梦华	安徽省属企业改革发展基金管理有限公司	监事	2021年10月		否
郑梦华	安徽省国有资本运营控股集团有限公司	审计法务风控部经理	2018年10月		是
在其他单位任职情况的说明	无				

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用  不适用

### 3、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

(1) 董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序：公司董事、监事报酬由股东大会审议决定，高级管理人员报酬由董事会审议决定。

(2) 董事、监事、高级管理人员报酬的确定依据：

根据2020年第二次临时股东大会审议通过的《公司董事、监事、高级管理人员薪酬管理制度》，公司董事、监事和高级管理人员的薪酬分配遵循：①收入水平与公司效益及工作目标挂钩的原则；②责权利对等，薪酬与岗位价值高低、承担责任大小相符的原则；③激励与约束并重、奖罚对等、按绩取酬的原则；④与公司长远利益、持续健康发展的目标相符的原则。公司董事、监事报酬事项由股东大会决定，高级管理人员的薪酬方案应当经董事会批准。

**董事薪酬与津贴：**在公司担任具体职务的非独立董事，以其本人在公司担任的职务及与公司签订的劳动合同为基础，按照公司相关薪酬管理制度确定其薪酬，不再另行发放董事津贴或薪酬；在公司兼任高级管理人员的非独立董事，按照公司高级管理人员薪酬的规定执行，不再另行发放董事津贴或薪酬。不在公司担任具体职务的非独立董事，原则上不发放津贴，确有必要的，董事会薪酬与考核委员会可制定相关职务津贴标准并提交董事会和股东大会审批后执行。公司独立董事津贴标准应提交董事会和股东大会审批后执行，如独立董事津贴与过往年度标准相同，则无需重新提交董事会和股东大会审批。

**监事薪酬与津贴：**在公司担任具体职务的监事，以其本人在公司担任的职务及与公司签订的劳动合同为基础，按照公司相关薪酬管理制度确定其薪酬，不再另行发放监事津贴或薪酬。不在公司担任具体职务的监事，原则上不发放津贴，确有必要的，应提交监事会和股东大会审批后执行。

**高级管理人员薪酬：**公司高级管理人员薪酬分为基础薪酬和绩效薪酬。基础薪酬由董事会薪酬与考核委员会结合行业及地区薪酬水平、岗位职责，按照公司相关薪酬管理制度确定，按月发放。如基础薪酬与过往年度标准相同，则无需重新经董事会薪酬与考核委员会审核。绩效薪酬与高级管理人员年度考核结果挂钩，以公司年度预算目标和个人年度业绩考核指标完成情况为考核基础，由董事会薪酬与考核委员会对高级管理人员进行考核后，提出绩效薪酬发放方案，并经董事会审议通过后执行。

(3) 董事、监事、高级管理人员报酬的实际支付情况：2021年度公司实际支付董事、监事和高级管理人员的报酬总计718.28万元（含税，不含公司为个人缴纳的社保、公积金、年金）。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
高松	董事长	男	57	现任	91.52	否

李挺	董事	男	49	现任	0	是
朱兆晴	副董事长	男	57	现任	73.87	否
徐正安	董事、总经理	男	59	现任	90.17	否
姚茂举	董事、执行总建筑师	男	57	现任	74.01	否
韦法华	董事、副总经理、董事会秘书	男	55	现任	75.62	否
柳炳康	独立董事	男	69	现任	6	否
吴慈生	独立董事	男	59	现任	6	否
王琦	独立董事	男	55	现任	6	是
郑梦华	监事会主席	女	45	现任	0	是
许峥	监事	男	57	现任	62.04	否
卢艳来	监事	男	41	现任	89.27	否
毕功华	副总经理	男	57	现任	73.89	否
刘定萍	财务总监	女	49	现任	69.89	否
合计	--	--	--	--	718.28	--

## 八、报告期内董事履行职责的情况

### 1、本报告期董事会情况

会议届次	召开日期	披露日期	会议决议
第二届董事会第四次会议	2021年03月04日		审议通过以下议案：《关于公司2020年度财务决算报告的议案》《关于批准报出公司最近三年财务报告及专项报告的议案》
第二届董事会第五次会议	2022年04月09日		审议通过以下议案：《2020年度总经理工作报告》《2020年度董事会工作报告》《关于公司2021年度工作目标的议案》《关于公司2021年度财务预算报告的议案》《关于公司2020年度利润分配方案的议案》《关于续聘公司2021年度财务审计机构的议案》《关于公司董事、监事2020年度薪酬的议案》《关于公司2021年度投资计划的议案》《关于公司向招商银行申请授信额度的议案》《关于确认公司2020年度关联交易的议

			案》《关于预计公司 2021 年度日常关联交易的议案》《关于聘任公司副总经理的议案》《关于召开公司 2020 年度股东大会的议案》
第二届董事会第六次会议	2021 年 09 月 24 日		审议通过以下议案：《关于公司高级管理人员 2020 年度薪酬的议案》《关于授权公司管理层决策应收恒大集团款项处理方案的议案》《关于批准报出公司 2021 年半年度财务报告及专项报告的议案》
第二届董事会第七次会议	2021 年 10 月 25 日		审议通过《关于安徽省建院工程质量检测有限公司拟投资建设科研实验基地的议案》
第二届董事会第八次会议	2021 年 11 月 07 日		审议通过《关于公司 IPO 项目中介机构收费情况的议案》《关于公司首次公开发行股票并在创业板上市之法定信息披露媒体合作方案的议案》《关于<安徽省建筑设计研究总院股份有限公司落实董事会职权实施方案>的议案》《关于聘任公司审计部副主任的议案》《关于聘任公司证券事务代表的议案》《关于会计政策变更的议案》
第二届董事会第九次会议	2021 年 12 月 29 日	2021 年 12 月 30 日	详见在中国证监会指定信息披露网站披露的《安徽省建筑设计研究总院股份有限公司第二届董事会第九次会议决议公告》（公告编号：2021-001）

## 2、董事出席董事会及股东大会的情况

董事出席董事会及股东大会的情况							
董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
高松	6	2	4	0	0	否	1
李挺	6	2	4	0	0	否	1
朱兆晴	6	2	4	0	0	否	1
徐正安	6	2	4	0	0	否	1
姚茂举	6	2	4	0	0	否	1
韦法华	6	2	4	0	0	否	1

柳炳康	6	2	4	0	0	否	0
吴慈生	6	2	4	0	0	否	0
王琦	6	2	4	0	0	否	0

连续两次未亲自出席董事会的说明

不适用

### 3、董事对公司有关事项提出异议的情况

董事对公司有关事项是否提出异议

是  否

报告期内董事对公司有关事项未提出异议。

### 4、董事履行职责的其他说明

董事对公司有关建议是否被采纳

是  否

董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司全体董事严格按照《公司法》《证券法》《深圳证券交易所创业板股票上市规则》等相关法律、法规、规范性文件及《公司章程》《董事会议事规则》《独立董事任职及议事制度》的规定勤勉尽责开展工作。各位董事根据公司的实际情况，对公司的发展规划、经营决策、风险防范、规范运作、治理结构完善等重要方面提出了相关意见或建议，经过充分沟通讨论，形成一致意见，并监督和推动董事会决议的执行，确保决策科学、及时、高效，维护了公司和全体股东的合法权益。

## 九、董事会下设专门委员会在报告期内的情况

委员会名称	成员情况	召开会议次数	召开日期	会议内容	提出的重要意见和建议	其他履行职责的情况	异议事项具体情况（如有）
审计委员会	王琦、吴慈生、姚茂举	4	2021年03月04日	审议《关于内部控制有效性的自我评价报告》《关于公司2020年度财务报表初审意见的议案》《关于续聘公司2021年度财务审计机构的议案》			
			2021年09月23日	审议《关于批准报出公司2021年半年度财务报告及专项报告的议案》			
			2021年11月05日	审议《关于聘任公司审计部副主任的议案》			

			2021 年 12 月 28 日	审议《关于制定<安徽省建筑设计研究总院股份有限公司审计委员会年报工作制度>的议案》			
薪酬与考核委员会	柳炳康、李挺、王琦、吴慈生、徐正安	2	2021 年 04 月 08 日	审议《关于公司董事、监事 2020 年度薪酬的议案》			
			2021 年 09 月 23 日	审议《关于公司高级管理人员 2020 年度薪酬的议案》			
提名委员会	吴慈生、李挺、柳炳康	1	2021 年 04 月 07 日	审议《关于提名公司副总经理的议案》			
战略与投资委员会	高松、朱兆晴、徐正安、韦法华、柳炳康	1	2021 年 04 月 08 日	审议《关于公司 2021 年度工作目标的议案》《关于公司 2021 年度投资计划的议案》			

## 十、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是  否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

## 十一、公司员工情况

### 1、员工数量、专业构成及教育程度

报告期末母公司在职员工的数量（人）	642
报告期末主要子公司在职员工的数量（人）	42
报告期末在职员工的数量合计（人）	684
当期领取薪酬员工总人数（人）	684
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	0
销售人员	7
技术人员	621



财务人员	7
行政人员	49
合计	684
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士	348
本科	291
大专及以下学历	45
合计	684

## 2、薪酬政策

公司薪酬制度设计按照公司经营理念和管理模式，遵照国家有关人事法规、政策制定，并与企业发展相适应，包括：岗位工资、绩效奖金、社会保险、企业年金和其他福利。

（1）岗位工资是由岗位基础工资、专项津贴组成，专项津贴分为岗位补贴、资质补贴、公司工龄补贴和误餐补贴等；

（2）设计人员产值绩效奖金根据设计人员工作内容、工作量计算，按各生产部门产值提奖比例确定，管理人员绩效奖金与岗位、公司效益和岗位工作考核挂钩；

（3）社会保险、企业年金和其他福利：公司根据国家规定为员工办理社会保险，并根据自身特点和经营状况为员工提供带薪休假、培训、企业年金等形式的福利待遇。

## 3、培训计划

为不断提高员工的综合素质和业务技能，开发员工潜力，营造良好的学习氛围，建设科学规范的培训管理体系，公司会根据不同需求制定年度培训计划，主要包括：入职培训、通用培训、技术质量培训、管理培训。组织设计人员参加外部培训和内部技术交流，内容涉及行业政策、新规范、新技术、软件操作、各专业技术总结、装配式建筑、建筑创新创优、防灾减灾、智慧消防、碳排放碳中和、绿色建筑及建筑节能等。为公司持续性经营发展培养优秀人才，为员工个人发展提供培训支持，促进企业与员工共同发展。

## 4、劳务外包情况

适用  不适用

## 十二、公司利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用  不适用

公司重视对投资者合理、稳定的投资回报，保护投资者合法权益，在《公司章程》中纳入利润分配方案的决策程序、政策调整的条件及程序等，尤其明确了现金分红在利润分配中的优先顺序，并规定“公司最近三年以现金方式累计分配的利润原则上不少于最近三年实现的年均可分配利润的百分之三十”。2020年9月16日，公司召开2020年第二次临时股东大会，审议通过《关于〈安徽省建筑设计研究总院股份有限公司上市

后三年内股东分红回报规划》的议案》，进一步明确利润分配相关事宜。公司严格按照《公司章程》和《安徽省建筑设计研究总院股份有限公司上市后三年内股东分红回报规划》制定利润分配方案，回馈股东。报告期内，公司未调整利润分配政策，并严格执行已有的利润分配政策。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案与公司章程和分红管理办法等的相关规定一致

是  否  不适用

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案符合公司章程等的相关规定。

本年度利润分配及资本公积金转增股本情况

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	2.00
每 10 股转增数（股）	0
分配预案的股本基数（股）	80,000,000
现金分红金额（元）（含税）	16,000,000.00
以其他方式（如回购股份）现金分红金额（元）	0.00
现金分红总额（含其他方式）（元）	16,000,000.00
可分配利润（元）	157,291,875.92
现金分红总额（含其他方式）占利润分配总额的比例	100.00%

#### 本次现金分红情况

公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%

#### 利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明

公司 2021 年度利润分配预案为：以截止 2021 年 12 月 31 日的公司总股本 80,000,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利人民币 2.00 元（含税），合计派发现金红利人民币 16,000,000.00 元，不送红股，不以资本公积转增股本，可供分配利润将用于公司发展和留待以后年度分配。本预案尚需提交公司 2021 年度股东大会审议。

公司报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正但未提出现金红利分配预案

适用  不适用

### 十三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用  不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

## 十四、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

### 1、内部控制建设及实施情况

公司根据《公司法》《公司章程》以及相关规定，参照上市公司规范治理的要求，建立健全了相互独立、权责明确、相互监督的股东大会、董事会、监事会和管理层，组建了较为规范的公司内部组织机构，制定并完善《公司章程》《股东大会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》《总经理工作细则》《独立董事任职及议事制度》和《董事会秘书工作细则》等法人治理规则或细则，明确了董事会、监事会、管理层相互之间的权责范围和工作程序，并设置了战略与投资、审计、提名、薪酬与考核四个董事会专门委员会及制定了相关议事规则，从制度层面保障了公司治理结构的科学、规范和完善。

报告期，公司根据《企业内部控制基本规范》及其配套指引和其他内部控制监管要求，结合公司实际内控管理需要，继续完善内部控制制度建设，制定了《内幕信息及知情人登记管理制度》《对外提供财务资助管理制度》《重大事项内部报告制度》《投资者关系管理制度》《对外捐赠管理制度》等多项制度，并不断加强内控制度的执行力度。

为进一步提高风险控制水平，保护公司和股东合法权益，报告期公司以风险导向为原则，对2021年在战略、财务、市场、运营、法律等方面面临的风险组织开展评估工作，针对可能存在的重大风险制定了有效的应对措施，2021年公司未发生造成重大损失的风险事件。

公司依据企业内部控制规范体系及公司内部控制评价方法规定的程序组织开展了截止2021年12月31日内控有效性评价工作。根据公司内部控制重大缺陷的认定情况，于内部控制评价报告基准日，公司不存在财务报告、非财务报告的内部控制重大缺陷。公司已按照企业内部控制规范体系和相关规定的要求在所有重大方面保持了有效的财务报告及非财务报告的内部控制。

### 2、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是  否

## 十五、公司报告期内对子公司的管理控制情况

公司名称	整合计划	整合进展	整合中遇到的问题	已采取的解决措施	解决进展	后续解决计划
不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

## 十六、内部控制自我评价报告或内部控制审计报告

### 1、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2022年04月09日
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）《安徽省建筑设计研究总院股份有限公司2021年度内部控制评价报告》
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	100.00%

纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业总收入的比例	100.00%	
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	<p>(1) 重大缺陷:</p> <p>①董事、监事和高级管理人员舞弊;</p> <p>②公司未按规定程序更改已公布的财务报告;</p> <p>③注册会计师发现当期财务报告存在重大错报, 而内部控制在运行过程中未能发现该错报;</p> <p>④公司审计委员会和内部审计部门对财务报告内部控制监督无效。</p> <p>(2) 重要缺陷:</p> <p>①未依照公认会计准则选择和应用会计政策;</p> <p>②未建立反舞弊程序和控制措施;</p> <p>③对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施;</p> <p>④对于期末财务报告过程的控制存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、准确的目标。</p> <p>(3) 一般缺陷:</p> <p>未构成重大缺陷和重要缺陷标准的其他内部控制缺陷。</p>	<p>(1) 重大缺陷:</p> <p>①公司缺乏民主决策程序;</p> <p>②公司决策程序导致重大失误;</p> <p>③公司违反国家法律法规并受到处罚;</p> <p>④公司中高级管理人员和高级技术人员流失严重;</p> <p>⑤媒体频现负面新闻, 波及面广;</p> <p>⑥公司重要业务缺乏制度控制或制度体系失效;</p> <p>⑦公司内部控制重大或重要缺陷未得到整改。</p> <p>(2) 重要缺陷:</p> <p>①决策程序导致出现一般性失误;</p> <p>②重要业务制度或系统存在缺陷;</p> <p>③关键岗位业务人员流失严重;</p> <p>④内部控制评价的结果特别是重要缺陷未得到整改;</p> <p>⑤其他对公司产生较大负面影响的情形。</p> <p>(3) 一般缺陷:</p> <p>①决策程序效率不高;</p> <p>②一般业务制度或系统存在缺陷;</p> <p>③一般岗位业务人员流失严重;</p> <p>④一般缺陷未得到整改。</p>
定量标准	<p>(1) 资产错报:</p> <p>①重大缺陷: 错报金额<math>\geq</math>资产总额的 5%;</p> <p>②重要缺陷: 资产总额的 3%<math>\leq</math>错报金额<math>&lt;</math>资产总额的 5%;</p> <p>③一般缺陷: 错报金额<math>&lt;</math>资产总额的 3%。</p> <p>(2) 营业收入错报:</p> <p>①重大缺陷: 错报金额<math>\geq</math>营业收入总额的 6%;</p> <p>②重要缺陷: 营业收入总额的 3%<math>\leq</math>错报金额<math>&lt;</math>营业收入总额的 6%;</p> <p>③一般缺陷: 错报金额<math>&lt;</math>营业收入总额的</p>	<p>(1) 重大缺陷: 直接经济损失<math>\geq</math>600 万元;</p> <p>(2) 重要缺陷: 400 万元<math>\leq</math>直接经济损失<math>&lt;</math>600 万元;</p> <p>(3) 一般缺陷: 直接经济损失<math>&lt;</math>400 万元。</p>

	3%。 (3) 利润错报： ①重大缺陷：错报金额≥利润总额的 10%。 ②重要缺陷：利润总额的 6%≤错报金额<利润总额的 10% ③一般缺陷：错报金额<利润总额的 6%	
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

## 2、内部控制审计报告或鉴证报告

### 内部控制鉴证报告

内部控制鉴证报告中的审议意见段	
我们认为，建研设计于 2021 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。	
内控鉴证报告披露情况	披露
内部控制鉴证报告全文披露日期	2022 年 04 月 09 日
内部控制鉴证报告全文披露索引	巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）《内部控制鉴证报告》
内控鉴证报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制鉴证报告

是  否

会计师事务所出具的内部控制鉴证报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是  否

## 十七、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

不适用

## 第五节 环境和社会责任

### 一、重大环保问题

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是  否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用

参照重点排污单位披露的其他环境信息

#### 1. 排污信息

公司所处的建筑设计行业，是以人为主要生产要素的现代服务业，公司及子公司不属于重点排污单位，日常排污主要为公司办公楼产生的生活废水、废气、垃圾和食堂的餐厨垃圾，均依法取得排污许可。其中，日常生产所产生的废水统一接入市政污水管网，产生的餐厨垃圾由环保部门制定专业机构负责对外运输处理，厨房烹饪区设置集气罩将油烟废气过滤后通过竖井至楼顶排放，硒鼓等由专业公司负责统一回收处理。

#### 2. 防治污染设施的建设和运行情况

公司办公楼秉承“接近自然、有限舒适”的设计理念建设，是绿色三星建筑、安徽省绿色建筑示范工程，实现了生态化、人性化、可持续性的绿色办公需求。公司屋顶设置太阳能光电板，设置雨水收集、中水利用等措施，采用节能灯具与卫生洁具等达到节能减排的效果。以金属网作为主要的外饰材料，起到遮阳、柔化光线、缓解高层风速的作用，满足绿色建筑要求。在地下一层设置配电房、通风机和水泵，大楼东西两侧放置多联变流量VRV室外机，采用双道墙加风井以及隔声门，降低噪音影响。同时，地下室设置CO浓度监控系统与排风系统联动；地上餐厅及报告厅等场所设置二氧化碳浓度监控系统与新风系统联动，对室内甲醛、苯、氨等进行监测。

#### 3. 建设项目环境影响评价及其他环境保护行政许可情况

根据合肥市环境保护局经济技术开发区分局于2020年9月出具的《关于安徽省建筑设计研究总院股份有限公司上市募集资金投资项目“是否需要环境影响评价”咨询函的复函》，公司上市募集资金投资项目中“新兴业务拓展及设计能力提升项目”建设内容包含建设1栋9层的办公大楼及停车场，属于《建设项目环境影响评价分类管理名录》中应当填报环境影响登记表的建设项目，目前建研设计已按照法律法规的要求，在安徽省建设项目环境影响登记表备案系统中完成备案，备案号为20203401000200000373。其他募集资金投资项目“设计服务网络平台建设项目”“信息系统建设项目”“创新研发中心建设项目”内容未纳入《建设项目环境影响评价分类管理名录》，依法无需办理环境影响评价审批或备案手续。

#### 4. 环境自行监测方案

公司在一层绿色建筑展示厅配置了公司绿色建筑监测平台，采用绿色建筑综合系统，全面监测公司大楼空气质量、废气排放、太阳能系统、新风热和雨水回收、厨房余热回收等情况。

#### 5. 报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

报告期，公司不存在因环境问题受到行政处罚的情形。

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用  不适用

公司多年来始终秉承绿色发展理念，积极参与支持节能减排和污染防治各项工作，助力实现“碳达峰、碳中和”。

(1) 充分发挥企业技术优势，全年设计、咨询的绿色建筑项目总面积约1,200万平方米，可再生能源应用面积约800万平方米。主编了《安徽省低碳园区（建筑）评价标准》，承担了“长三角区域（安徽省）建筑低碳‘运营’技术路径研究”“近零能耗建筑围护结构技术与示范”等课题。2021年10月，公司参加2021长三角一体化院士论坛活动，与科达智慧能源签订“低碳建筑生态示范项目”战略合作协议，重点在智慧低碳体系及城市智慧低碳建设、智慧低碳场景赋能和智慧低碳建筑等方面加大合作力度。

(2) 积极开展节能减排行动和宣传。严格落实绿色办公、行为节能相关政策与措施，将空调系统末端开启定时自动关闭模式，空调系统后台设定夏季最低温度、冬季最高温度限制等。全国第31个节能宣传周期间，开展了“低碳生活，绿建未来”主题节能宣传活动，编写了“碳达峰、碳中和知识小课堂”和“节能降碳，从我做起”倡议书，倡导公司全体员工做“节能降碳，绿色发展”的践行者。根据属地安排，完成了办公楼垃圾分类，推动落实办公楼日常餐厨垃圾、生活垃圾的分类管理工作。

未披露其他环境信息的原因

不适用

## 二、社会责任情况

作为省属国有企业，公司始终牢记国企使命担当，扎实开展社会责任各项工作，坚持通过高质量的设计作品、一流的服务能力助力城乡建设事业，坚持积极参与社会公益事业，创造社会价值，体现社会责任。

### 1. 股东和债权人权益保护

公司严格按照《公司法》《证券法》等法律法规及《公司章程》等的规定，不断完善法人治理结构，确保公司规范运作，推动公司高质量发展，切实保护股东和债权人特别是中小投资者的合法权益。

公司依法依规召开股东大会，上市以来的股东大会采用现场投票与网络投票相结合的方式为股东参加股东大会提供便利，保障股东知情权、参与权、表决权等权利。通过投资者电话热线、电子邮箱和投资者关系互动平台等多种方式，积极主动与广大投资者开展沟通交流，严格履行信息披露义务，真实、准确、完整、及时、公平地向所有投资者披露信息。公司积极实施现金分红，确保股东投资回报。同时，公司财务状况稳健，资金、资产安全可靠，不存在大股东及关联方资金占用情形，亦不存在对外担保事项，切实维护广大股东及债权人合法权益。

### 2. 职工权益保护

公司将人才作为企业发展的根本，全面保障员工权益。按照国家劳动法规定，依法与全体员签订劳动合同，全额购买五险一金及企业年金，按时足额发放工资，定期组织职工年度体检，做好节假日福利发放等工作。

2021年，公司持续优化办公环境，加强物业管理、提升职工食堂菜品和服务卫生质量、维护好健身房和羽毛球、篮球场地，为员工提供良好的工作生活环境；组织开展职业健康和消防安全知识培训等讲座，在公司各楼层配置医疗急救箱，努力为职工健康保驾护航。公司多形式培养人才，组织内外部培训交流54场，参训人员近1,800人次。同时积极开展各项文体活动，进一步营造良好的企业文化氛围，增强员工幸福感。

### 3. 供应商、客户和消费者权益保护

公司实行“以客户为中心”的经营理念，积极做好客户关系维护。对于承接的项目，公司严格按照业主要求，并灵活将建筑新科技、新业态、新产品以及绿色、节能、环保、智能等理念融入建筑设计活动中，从而增强设计产品的市场吸引力，努力为客户创造更大价值，提高客户满意度。为加强服务，公司制定有《加强项目后期服务管理暂行规定》，从多个方面为项目后期服务明确规范和责任，并通过定期回访、做好项目全程服务等，维护好客户日常关系。此外，公司将客户关系维护与考核业绩挂钩，进一步调

动员工的积极性。

#### 4. 环境保护与可持续发展

公司牢固树立新发展理念，按照“适用、经济、绿色、美观”的建筑方针，积极发挥专业技术优势，倡导推行绿色环保建筑，为环境保护事业贡献力量。目前公司办公大楼是省内第二栋已建成并获得绿色三星设计标识、运营标识的公共建筑，持续运行良好，具有较好的示范效应。

2021年，公司“区域能源站关键技术研究与应用”“长三角区域（安徽省）建筑低碳‘运营’技术路径研究”等科研项目入选2021年度省住房城乡建设科学技术计划项目；参与申报的安徽省重大科技创新专项“近零能耗建筑光伏围护结构技术与示范”获批立项；安徽省工程建设地方标准《太阳能光伏与建筑一体化技术规程》获得立项；主编的《绿色建筑设备节能控制技术标准》发布实施。

#### 5. 社会公益事业

2021年，公司贯彻落实上级党委各项任务要求，积极参与社会公益事业，在乡村振兴、爱心帮扶、防汛救灾等方面积极开展活动。

（1）助力乡村振兴。公司认真学习国家和地方关于乡村振兴政策，主动下沉到乡村建设设计市场，积极与各级政府沟通对接，探讨推动适合不同地域的乡村振兴发展模式，参与支持乡村振兴发展战略。2021年承接了合肥市庐江县柯坦镇“培强扶优”建设项目、庐江县同大镇党群服务中心、安庆经开区老峰镇村庄规划、蚌埠市固镇2021美丽乡村项目设计、桐城新安渡村新民居规划设计、江西省景德镇市浮梁县三大路沿线村庄整治等乡村项目，为乡村的基础设施发展、产业振兴提供了技术支持。

（2）落实结对帮扶。报告期，公司走访慰问结对帮扶的阜阳市颍州区九龙镇姬庙村户，广大员工积极采购姬庙村农副产品。公司还前往合肥市庐阳区三十岗乡汪堰村、庐江县龙桥镇高山村开展调研交流，发挥专业优势为当地乡村建设规划提供技术指导。

（3）开展爱心捐助。2021年，公司对合肥市儿童福利院、合肥市庐阳暖阳辅助工坊、合肥市口罩天使中途宿舍、庐江县马厂小学等开展了爱心捐助公益活动，并至合肥经开区海恒社区慰问环卫工人。

（4）捐款助力防汛。公司第三党支部积极通过郑州慈善总会向郑州汛期受灾群众捐款，为当地群众恢复生产、重建家园发挥作用。

### 三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴的情况

公司高度重视乡村振兴，认真学习国家和地方关于乡村振兴政策，主动下沉到乡村建设设计市场，积极与各级政府沟通对接，探讨推动适合不同地域的乡村振兴发展模式，参与支持乡村振兴发展战略。2021年承接了合肥市庐江县柯坦镇“培强扶优”建设项目、庐江县同大镇党群服务中心、安庆经开区老峰镇村庄规划、蚌埠市固镇2021美丽乡村项目设计、桐城新安渡村新民居规划设计、江西省景德镇市浮梁县三大路沿线村庄整治等乡村项目，为乡村的基础设施发展、产业振兴提供了技术支持。

公司认真落实结对帮扶工作。报告期，公司走访慰问结对帮扶的阜阳市颍州区九龙镇姬庙村户，广大员工积极采购姬庙村农副产品。公司还前往合肥市庐阳区三十岗乡汪堰村、庐江县龙桥镇高山村开展调研交流，发挥专业优势为当地乡村建设规划提供技术指导。



## 第六节 重要事项

### 一、承诺事项履行情况

#### 1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺来源	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺	国控集团	股份限售承诺	①自建研设计股票上市之日起 36 个月内，不转让或者委托他人管理本公司持有的建研设计首次公开发行股票前已发行的股份，也不由建研设计回购该部分股份。②上市后 6 个月内如建研设计股票连续 20 个交易日的收盘价均低于本次发行价，或者上市后 6 个月期末收盘价低于本次发行价，本公司持有的建研设计股票锁定期将自动延长 6 个月。③本公司若在锁定期满后两年内减持建研设计股票的，减持价格不低于本次发行价（若发生除权、除息事项的，减持价格作相应调整）。④如本公司违反上述承诺减持建研设计股份的，违规减持所得的收益归建研设计所有，如本公司未将违规减持所得的收益及时上缴建研设计的，建研设计有权将应付本公司现金分红中等额于违规减持所得收益的部分扣留并归为建研设计所有。	2020 年 09 月 20 日	自公司股票上市之日起 36 个月内，以及锁定期满后两年内	正常履行中

	高松、徐正安、毕功华、朱兆晴、姚茂举、韦法华	股份限售承诺	①自公司股票上市之日起12个月内，不转让或者委托他人管理本人持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份，也不由公司回购该部分股份。②公司上市后6个月内如公司股票连续20个交易日的收盘价均低于本次发行价，或者上市后6个月期末收盘价低于本次发行价，本人持有的公司股票锁定期将自动延长6个月。③本人若在锁定期满后两年内减持发行人股票的，减持价格不低于本次发行价（若发生除权、除息事项的，减持价格作相应调整）。④锁定期届满后，本人在公司担任董事、监事或高级管理人员期间每年转让的股份不超过本人所持有公司股份总数的25%，并且在卖出后6个月内不再买入公司股份，买入后6个月内不再卖出公司股份；离职后半年内，不转让本人所持有的公司股份。本人不因职务变更、离职等原因，而放弃履行上述承诺。⑤如本人违反上述承诺减持公司股份的，违规减持所得的收益归公司所有，如本人未将违规减持所得的收益及时上缴公司的，公司有权将应付本人现金分红中等额于违规减持所得收益的部分扣留并归为公司所有。	2020年09月20日	长期	正常履行中
	许峥、卢艳来	股份限售承诺	①自公司股票上市之日起12个月内，不转让或者委托他人管理本人持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份，也不由公司回购该部分股份。②锁定期届满后，本人在公司担任董	2020年09月20日	长期	正常履行中

			事、监事或高级管理人员期间每年转让的股份不超过本人所持有公司股份总数的 25%，并且在卖出后 6 个月内不再买入公司股份，买入后 6 个月内不再卖出公司股份；离职后 6 个月内，不转让本人所持有的公司股份。本人不因职务变更、离职等原因，而放弃履行上述承诺。③如本人违反上述承诺减持公司股份的，违规减持所得的收益归公司所有，如本人未将违规减持所得的收益及时上缴公司的，公司有权将应付本人现金分红中等额于违规减持所得收益的部分扣留并归为公司所有。			
除控股股东、董事、监事、高级管理人员股东外的其他 142 名股东	股份限售承诺		①自公司股票上市之日起 12 个月内，不转让或者委托他人管理本人持有的公司首次公开发行股票前已发行的股份，也不由公司回购该部分股份。②如本人违反上述承诺减持公司股份的，违规减持所得的收益归公司所有，如本人未将违规减持所得的收益及时上缴公司的，公司有权将应付本人现金分红中等额于违规减持所得收益的部分扣留并归为公司所有。	2020 年 09 月 20 日	自公司股票上市之日起 12 个月内	正常履行中
国控集团	股份减持承诺		①在锁定期满后的 24 个月内，本公司减持建研设计股份数量累计不超过本公司持有建研设计股份总数的 20%；本公司减持建研设计股份的价格根据当时的二级市场价格确定，且减持价格不低于建研设计首次公开发行股票的价格（如果因派发现金红利、送股、转增股本、增发新股等原因进行	2020 年 09 月 20 日	锁定期满后的 24 个月内	正常履行中

			除权、除息的，须按照深圳证券交易所的有关规定作相应调整)。如超过上述期限拟减持建研设计股份的，本公司承诺将按照《公司法》《证券法》、中国证监会及深圳证券交易所相关规定办理。②本公司减持建研设计股份将严格按照证监会、深圳证券交易所的规则履行相关信息披露义务，并遵守中国证监会、深圳证券交易所关于减持数量及比例等法定限制。若存在法定不得减持股份的情形的，本公司不得进行股份减持。③若违反上述承诺减持建研设计股份，本公司应将违反承诺减持股份所取得的收益（如有）上缴建研设计所有，并将赔偿因违反承诺出售股票而给建研设计或其他股东造成的损失。			
	本公司	IPO 稳定股价的承诺	①本公司将严格按照《稳定股价预案》之规定全面且有效地履行本公司在《稳定股价预案》项下的各项义务和责任。②本公司将极力敦促本公司控股股东及相关方严格按照《稳定股价预案》之规定全面且有效地履行其在《稳定股价预案》项下的各项义务和责任。③若本公司新聘任董事（不包括独立董事）、高级管理人员，本公司将要求新聘任的董事、高级管理人员履行本公司上市时董事、高级管理人员就《稳定股价预案》作出的相应承诺。④若非因相关法律法规、政策变化、自然灾害及其他不可抗力等原因，本公司未遵守上述承诺的，本公司将在股东大会及	2020 年 09 月 20 日	上市后三年内	正常履行中

			中国证监会指定报刊上公开说明未履行的具体原因并向股东和社会公众投资者道歉,同时按中国证监会及其他有关机关认定的实际损失向投资者进行赔偿,以尽可能保护投资者的权益。			
	国控集团	IPO 稳定股价的承诺	①本公司将严格按照《稳定股价预案》之规定全面且有效地履行本公司在《稳定股价预案》项下的各项义务和责任。②本公司将极力敦促建研设计及相关方严格按照《稳定股价预案》之规定全面且有效地履行其在《稳定股价预案》项下的各项义务和责任。③如未履行上述承诺,本公司将在建研设计股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未履行的具体原因并向建研设计股东和社会公众投资者道歉;并在前述事项发生之日起停止在建研设计处领取股东分红,同时本公司持有的建研设计股份将不得转让,直至采取相应的稳定股价措施并实施完毕时为止。	2020年09月20日	上市后三年内	正常履行中
	高松、李挺、朱兆晴、徐正安、姚茂举、韦法华、毕功华、刘定萍	IPO 稳定股价的承诺	①本人将严格按照《稳定股价预案》之规定全面且有效地履行本人在《稳定股价预案》项下的各项义务和责任。②本人将极力敦促发行人及相关方严格按照《稳定股价预案》之规定全面且有效地履行其在《稳定股价预案》项下的各项义务和责任。③如未履行上述承诺,本人将在发行人股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未履行的具体原因并向发行人股东和社会公众投资者道歉;并在前述	2020年09月20日	上市后三年内	正常履行中

			事项发生之日起停止在发行人处领取薪酬（如有）及股东分红（如有），同时本人持有的发行人股份（如有）将不得转让，直至采取相应的稳定股价措施并实施完毕时为止。			
	本公司	分红承诺	将严格遵守上市后适用的《公司章程（草案）》、股东大会审议通过的上市后三年分红回报规划以及本公司股东大会审议通过的其他利润分配政策的安排。	2020年09月20日	长期	正常履行中
	国控集团	分红承诺	未来建研设计股东大会按照公司章程关于利润分配政策的规定审议利润分配具体方案时，本公司将表示同意并投赞成票。	2020年09月20日	长期	正常履行中
	本公司	对欺诈发行上市的股份买回承诺	若本公司不符合发行上市条件，以欺骗手段骗取发行注册并已经发行上市的，本公司承诺将在中国证券监督管理委员会责令本公司购回本次公开发行股票的决定生效后，按中国证券监督管理委员会要求的期间从投资者手中购回本次公开发行的股票。	2020年09月20日	长期	正常履行中
	国控集团	对欺诈发行上市的股份买回承诺	若建研设计不符合发行上市条件，以欺骗手段骗取发行注册并已经发行上市的，本公司将在中国证券监督管理委员会责令本公司购回本次公开发行股票的决定生效后，按中国证券监督管理委员会要求的期间从投资者手中购回本次公开发行的股票。	2020年09月20日	长期	正常履行中
	本公司	摊薄即期回报填补措施的承诺	为维护中小投资者利益，公司将采取以下措施降低即期回报被摊薄的风险，但本公司制定的填补回报措施不等于对发行人未来利润	2020年09月20日	长期	正常履行中

		<p>做出保证：①保障本次发行募集资金安全和有效使用，提高募集资金使用效率 为规范募集资金的管理和使用，确保本次募集资金专项用于募投项目，公司已按照相关法律法规规定，结合公司实际情况，制订了《募集资金管理制度》，对募集资金专款专用相关制度进行明确规定。为保证公司规范、有效使用募集资金，本次发行募集资金到位后，公司董事会将持续监督公司对募集资金进行专项存储、保障募集资金用于指定的投资项目、定期对募集资金进行内部审计、配合监管银行和保荐机构对募集资金使用的检查和监督，保证募集资金合理规范使用，合理防范募集资金使用风险。②确保募投项目效益最大化，提升市场竞争力为扩大公司主营业务规模及提高市场占有率，通过充分的可行性分析，确认公司的募集资金投资项目。在募集资金到位前，为尽快实现募投项目效益，公司拟通过多种渠道积极筹措资金，努力调配各方面资源，开展募投项目的前期准备工作。募集资金到位后，通过组织募集资金投资项目的实施，实现项目效益，增强股东回报。 ③优化投资回报机制公司在《公司章程（草案）》中已按照《上市公司监管指引第 3 号—上市公司现金分红》《上市公司章程指引（2019 年修订）》的相关规定，结合公司实际情况，制定公司上市后利润分配方案。公司</p>			
--	--	--	--	--	--

			首次公开发行股票并上市后,公司将严格按照《公司章程(草案)》的相关规定,建立健全有效的股东回报机制,重视对投资者的合理回报,保持利润分配政策的稳定性和连续性。如未履行上述承诺,公司将在股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未履行的具体原因并向股东和社会公众投资者道歉。			
	国控集团	摊薄即期回报填补措施的承诺	①不越权干预建研设计经营管理活动,不侵占建研设计利益;②督促建研设计切实履行填补回报措施;③本承诺出具日后至建研设计本次发行完毕前,若中国证监会和深圳证券交易所作出关于填补回报措施及其他承诺的其他新的监管规定的,且上述承诺不能满足中国证监会和深圳证券交易所该等规定时,本公司承诺届时将按照中国证监会和深圳证券交易所的最新规定出具补充承诺。如未履行上述承诺,本公司将在建研设计股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未履行的具体原因并向建研设计股东和社会公众投资者道歉;若因本公司违反该等承诺给建研设计或者投资者造成损失的,本公司愿意依法承担对建研设计或者投资者的补偿责任。	2020年09月20日	长期	正常履行中
	高松、李挺、朱兆晴、徐正安、姚茂举、韦法华、柳炳康、吴慈生、王琦、毕功	摊薄即期回报填补措施的承诺	①承诺不得无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益,也不得采用其他方式损害公司利益;②承诺将全力支持和配合公司规范董事和高级管理人员的职务消费行为,包括但不	2020年09月20日	长期	正常履行中



	华、刘定萍		<p>限于参与讨论或拟定关于约束董事和高级管理人员职务消费行为的制度和规定。同时，本人将严格按照相关上市公司规定及公司内部相关管理制度的规定或要求约束本人的职务消费行为；③承诺不得动用公司资产从事与本人履行职责无关的投资、消费活动；④承诺积极推动公司薪酬制度的完善，使之更符合摊薄即期填补回报的要求；支持公司董事会或薪酬与考核委员会在制订、修改补充公司的薪酬制度时与公司填补回报措施的执行情况相挂钩；⑤承诺在推动公司股权激励（如有）时，应使股权激励行权条件与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。如未履行上述承诺，本人将在公司股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未履行的具体原因并向公司股东和社会公众投资者道歉；若因本人违反该等承诺给公司或者投资者造成损失的，本人愿意依法承担对公司或者投资者的补偿责任。</p>			
	本公司	依法承担赔偿责任或赔偿责任的承诺	<p>①公司《招股说明书》所载之内容不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏之情形，且公司对《招股说明书》所载之内容真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。②若公司《招股说明书》所载之内容存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏之情形，且该等情形对判断公司是否符合法律规定的发行条件构成重大且实质影响的，公司将中</p>	2020年09月30日	长期	正常履行中

		<p>国证监会认定有关违法事实后 30 日内启动回购首次公开发行的全部新股工作，回购价格不低于公司股票发行价。如果因公司上市后派发现金红利、送股、转增股本、增发新股等原因进行除权、除息的，上述发行价及回购股份数量应做相应调整。③若《招股说明书》所载之内容存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏之情形，致使投资者在证券交易中遭受损失的，公司将依法赔偿投资者损失。该等损失的金额以经人民法院认定或与公司协商确定的金额为准。具体的赔偿标准、赔偿主体范围、赔偿顺序、赔偿金额、赔偿方式等细节内容待上述情形实际发生时，依据最终确定的赔偿方案为准。上述承诺内容系公司真实意思表示，公司自愿接受监管机构、自律组织及社会公众的监督，如违反以上承诺，公司将依法承担相应责任。</p>			
	国控集团	<p>依法承担赔偿责任的承诺</p>	<p>①建研设计《招股说明书》所载之内容不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏之情形，且本公司对《招股说明书》所载之内容真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。②若建研设计《招股说明书》所载之内容存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏之情形，且该等情形对判断建研设计是否符合法律规定的发行条件构成重大且实质影响的，本公司将利用控股股东地位促使建研设计在中国证监会认定有</p>	<p>2020 年 09 月 20 日</p>	<p>长期</p> <p>正常履行中</p>

		<p>关违法事实后 30 日内启动回购建研设计本次公开发行的全部新股工作。③若建研设计《招股说明书》所载之内容存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏之情形,致使投资者在证券交易中遭受损失的,本公司将依法赔偿投资者损失。该等损失的金额以经人民法院认定或与建研设计协商确定的金额为准。具体的赔偿标准、赔偿主体范围、赔偿顺序、赔偿金额、赔偿方式等细节内容待上述情形实际发生时,依据最终确定的赔偿方案为准。上述承诺内容系本本公司真实意思表示,本公司自愿接受监管机构、自律组织及社会公众的监督,如违反以上承诺,本公司将依法承担相应责任。</p>			
	<p>高松、李挺、朱兆晴、徐正安、姚茂举、韦法华、柳炳康、吴慈生、王琦、郑梦华、许峥、卢艳来、毕功华、刘定萍</p>	<p>依法承担赔偿责任的承诺</p>	<p>①公司《招股说明书》所载之内容不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏之情形,且本人对《招股说明书》所载之内容真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。②若公司《招股说明书》所载之内容存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏之情形,致使投资者在证券交易中遭受损失的,且本人因此承担责任的,本人将依法赔偿投资者损失。该等损失的金额以经人民法院认定或与公司协商确定的金额为准。具体的赔偿标准、赔偿主体范围、赔偿顺序、赔偿金额、赔偿方式等细节内容待上述情形实际发生时,依据最终确定的赔偿方案为准。上</p>	<p>2020 年 09 月 20 日</p>	<p>长期 正常履行中</p>

			述承诺内容系本人真实意思表示,本人自愿接受监管机构、自律组织及社会公众的监督,如违反以上承诺,本人将依法承担相应责任。			
	国控集团	避免同业竞争的承诺	①截至本承诺函签署之日,本公司及本公司控制的其他企业均未研发、生产、销售或提供任何与建研设计的主营产品和服务构成竞争或可能构成竞争的产品或服务,所经营的业务均未与建研设计经营的主营业务构成同业竞争。②自本承诺函签署之日起,本公司及本公司控制的其他企业均不会以任何方式经营或从事与建研设计主营业务构成竞争的业务或活动。凡本公司及本公司控制的其他企业有任何商业机会可从事、参与任何可能会与建研设计主营业务构成竞争的业务,本公司及本公司控制的其他企业会将上述商业机会优先让予建研设计。③如果本公司及本公司控制的其他企业违反上述承诺,并造成建研设计经济损失的,本公司同意赔偿相应损失。④本承诺函自签署之日起于本公司及本公司控制的其他企业将持续有效,直至本公司不再为建研设计的控股股东。	2020年09月20日	长期	正常履行中
	国控集团	关于规范关联交易的承诺	①本公司将严格按照《公司法》等相关法律法规以及《公司章程》的有关规定行使股东权利;②在建研设计股东大会对有关涉及本公司及本公司所控制企业事项的关联交易进行表决时,履行回避表决的义务;③在任何情况下,不要求建研设	2020年09月20日	长期	正常履行中

			<p>计向本公司及本公司所控制企业提供任何形式的担保;④在本公司及本公司所控制企业与建研设计的关联交易上,严格遵循市场原则,尽量避免不必要的关联交易发生;⑤对于无法避免或者有合理原因而发生的关联交易,将遵循市场公正、公平、公开的原则,并依法签订协议,履行合法程序,按照《公司章程》、有关法律法规和《深圳证券交易所创业板股票上市规则》等有关规定履行信息披露义务和办理有关审议程序,保证不通过关联交易损害建研设计及其他股东的合法权益;⑥若违反前述承诺,本公司将在建研设计股东大会和中国证监会指定报刊上公开说明未履行的具体原因并向股东和社会公众投资者道歉,并在限期内采取有效措施予以纠正,造成建研设计或其他股东利益受损的,本公司将依法承担全额赔偿责任。</p>			
	<p>高松、李挺、朱兆晴、徐正安、姚茂举、韦法华、柳炳康、吴慈生、王琦、郑梦华、许峥、卢艳来、毕功华、刘定萍</p>	<p>关于规范关联交易的承诺</p>	<p>①本人将严格按照《公司法》等相关法律法规以及《公司章程》的有关规定行使股东权利;②在建研设计股东大会对有关涉及本人及本人所控制企业事项的关联交易进行表决时,履行回避表决的义务;③在任何情况下,不要求建研设计向本人及本人所控制企业提供任何形式的担保;④在本人及本人所控制企业与建研设计的关联交易上,严格遵循市场原则,尽量避免不必要的关联交易发生;⑤对于无法避免或者有合理原</p>	<p>2020年09月20日</p>	<p>长期</p>	<p>正常履行中</p>

			因而发生的关联交易,将遵循市场公正、公平、公开的原则,并依法签订协议,履行合法程序,按照《安徽省建筑设计研究总院股份有限公司章程》、有关法律法规和《深圳证券交易所创业板股票上市规则》等有关规定履行信息披露义务和办理有关审议程序,保证不通过关联交易损害建研设计及其他股东的合法权益;③若违反前述承诺,本人将在建研设计股东大会和中国证监会指定报刊上公开说明未履行的具体原因并向股东和社会公众投资者道歉,并在限期内采取有效措施予以纠正,造成建研设计利益受损的,本人将依法承担全额赔偿责任。			
	国控集团	关于社会保险费用、住房公积金的承诺	如应社会保障主管部门或住房公积金主管部门的要求或决定,建研设计需要为员工补缴社会保险金、住房公积金或因未为员工缴纳社会保险金、住房公积金而承担任何罚款或损失,本公司将全部承担建研设计应补缴的社会保险、住房公积金和由此产生的滞纳金、罚款以及赔偿等费用,保障建研设计不会因此遭受损失。	2020年09月20日	至2021年12月6日结束	已履行完毕
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺						
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的,应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用					

**2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明**

适用  不适用

**二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况**

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

**三、违规对外担保情况**

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

**四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明**

适用  不适用

**五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明**

适用  不适用

**六、董事会关于报告期会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的说明**

适用  不适用

**七、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明**

适用  不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

**八、聘任、解聘会计师事务所情况**

现聘任的会计事务所

境内会计师事务所名称	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	56.6
境内会计师事务所审计服务的连续年限	4
境内会计师事务所注册会计师姓名	施琪璋、郑飞、张亚
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	施琪璋：4年；郑飞、张亚：1年

是否改聘会计师事务所

是  否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用  不适用

## 九、年度报告披露后面临退市情况

适用  不适用

## 十、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

## 十一、重大诉讼、仲裁事项

适用  不适用

本年度公司无重大诉讼、仲裁事项。

## 十二、处罚及整改情况

适用  不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用  不适用

## 十四、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用  不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
安徽晟元工程咨询有限公司	公司副总经理毕功华担任该公司董事	接受关联人提供的劳务	造价咨询	根据市场价及实际发生的工作量确定	不适用	114.6	80.12%	157	否	银行转账	不适用		
安徽省建院工程质量检测有限公司	公司董事长高松担任	接受关联人提供的劳务	检测鉴定	根据市场价及实际发生	不适用	4.42	3.09%	4.5	否	银行转账	不适用		



限公司	该公司董事长	务		生的工作量确定									
安徽省科信工程建设监理有限公司	公司董事、总经理徐正安任该公司董事	接受关联人提供的劳务	工程监理	根据市场价及实际发生的工作量确定	不适用	23.83	16.66%	25	否	银行转账	不适用		
安徽省产权交易中心有限责任公司	公司控股股东国控集团控制的企业	接受关联人提供的劳务	车辆交易服务费	根据市场价确定	不适用	0.19	0.13%	0.5	否	银行转账	不适用		
安徽省科信工程建设监理有限公司	公司董事、总经理徐正安任该公司董事	向关联人提供劳务	食堂餐费、停车费、图文费	根据市场价确定	不适用	14.5	4.49%	15	否	银行转账	不适用		
安徽晟元工程咨询有限公司	公司副总经理毕功华担任该公司董事	向关联人提供劳务	图文费、水电费及其他	根据市场价确定	不适用	5.05	1.56%	6	否	银行转账	不适用		
安徽国控资产管理有限公司	公司控股股东国控集团控制的企业	向关联人提供劳务	工程总承包	根据市场价及实际发生的工作量确定	不适用	285.87	88.54%	300	否	银行转账	不适用		
安徽民航机场集团有限公司	控股股东国控集团外部董事刘静兼任该公司董事	向关联人提供劳务	设计咨询	根据市场价及实际发生的工作量确定	不适用	14.76	4.57%	15	否	银行转账	不适用		
马钢（集团）控股有限公司	控股股东国控集团外	向关联人提供劳务	审图费	根据市场价及实际发	不适用	2.69	0.83%	3.5	否	银行转账	不适用		

司	部董事方泰峰兼任该公司外部董事			生的工作量确定									
安徽省科信工程建设监理有限公司	公司董事、总经理徐正安任该公司董事	向关联人租出资产	房屋租赁	根据周边市场房屋租赁价格确定	53 元/平方米	31.16	74.07%	31.18	否	银行转账	不适用		
安徽晟元工程咨询有限公司	公司副总经理毕功华担任该公司董事	向关联人租出资产	房屋租赁	根据周边市场房屋租赁价格确定	53 元/平方米	10.91	25.93%	10.91	否	银行转账	不适用		
合计					--	507.98	--	568.59	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				不适用									
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的,在报告期内的实际履行情况(如有)				2021 年 4 月 9 日,公司第二届董事会第五次会议审议通过《关于预计公司 2021 年度日常关联交易的议案》,公司及子公司 2021 年度因日常生产经营需要,拟与安徽晟元工程咨询有限公司、安徽省建院工程质量检测有限公司、安徽省科信工程建设监理有限公司等关联人发生日常关联交易,预计总金额为 568.59 万元,报告期公司关联交易实际发生额合计为 507.98 万元,未超过预计总金额,也未低于预计总金额的 20% 以上,关联人与预计的关联人亦不存在较大差异。									
交易价格与市场参考价格差异较大的原因(如适用)				不适用									

## 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

## 3、共同对外投资的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

## 4、关联债权债务往来

适用  不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

## 5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用  不适用

公司与存在关联关系的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

## 6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用  不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

## 7、其他重大关联交易

适用  不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

## 十五、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

#### (3) 租赁情况

适用  不适用

租赁情况说明

①2019年11月，公司与合肥一砖一瓦建筑科技有限公司签署《房屋租赁合同》，将位于合肥市九华山路九华山庄综合楼10楼1012-1014室、1019-1027室共12间房屋（合计建筑面积623.82平方米）出租给合肥一砖一瓦建筑科技有限公司，用于办公。租赁期限为2019年12月1日至2022年12月31日。截至报告期末，该合同仍在履行中。

②2020年6月，公司与合肥亿玲龙商贸有限公司签署《房屋租赁合同》，将位于合肥市瑶海万达广场3幢住宅及1幢商铺（建筑面积约143.74平方米）出租给合肥亿玲龙商贸有限公司，用于经营日用百货烟酒。租赁期限为2020年7月1日至2025年6月30日。截至报告期末，该合同仍在履行中。

③2020年6月，公司与自然人孙明明（身份证号码：3424221994\*\*\*\*\*）签署《房屋租赁合同》，将位于合肥市芜湖路134号112室（建筑面积约68平方米）出租给孙明明，用于经营奶茶，租赁期限为2020年7月1日至2023年6月30日。截至报告期末，该合同仍在履行中。

④2020年7月，公司与自然人鲁智（身份证号码：3426011991\*\*\*\*\*）签署《房屋租赁合同》，将

位于合肥市芜湖路134号109、110室（建筑面积97平方米）出租给鲁智，用于经营小吃，租赁期限为2020年7月21日至2023年7月21日。截至报告期末，该合同仍在履行中。

⑤2020年7月，公司与合肥市包河区五洋文化用品商行签署《房屋租赁合同》，将位于合肥市芜湖路134号105-108室（建筑面积约195平方米）出租给合肥市包河区五洋文化用品商行，用于经营文具、文化用品，租赁期限为2020年7月1日至2023年6月30日。截至报告期末，该合同仍在履行中。

⑥2020年12月，公司与安徽省徽商红府连锁超市有限责任公司签署《租房协议》，将公司总部大楼1楼东（建筑面积60平方米）的门面房出租给安徽省徽商红府连锁超市有限责任公司，用于开设红府超市，租赁期限为2021年1月1日至2023年12月30日。截至报告期末，该合同仍在履行中。

⑦2021年2月，公司与金伯利（中国）有限公司签署《房屋租赁合同》，将位于安徽省合肥市包河区徽州大道与九华山路交口的信旺九华国际大厦1015-1018室（建筑面积234.35平方米）及其附属设备出租给金伯利（中国）有限公司，用于办公，租赁期限为2021年3月1日至2024年2月28日。截至报告期末，该合同仍在履行中。

⑧2021年3月，公司与合肥邦高智慧科技发展公司签署《车位租赁合同》，将位于安徽省合肥市包河区徽州大道与九华山路交口的信旺九华国际3号楼负一层127-128车位租赁给合肥邦高智慧科技发展公司，用于停放车辆，租赁期限为2021年3月1日至2022年2月28日。截至报告期末，该合同仍在履行中。

⑨2020年12月，公司与参股公司安徽晟元工程咨询有限公司签署《租房协议》，将公司总部大楼六层部分（建筑面积180.2平方米）出租给晟元咨询，用于办公，租赁期限为2021年1月1日至2021年12月31日。截至报告期末，该合同执行完毕。

⑩2020年12月，公司与参股公司安徽省科信工程建设监理有限公司签署《租房协议》，将公司总部大楼二楼东侧（建筑面积514.76平方米）出租给科信监理，用于办公，租赁期限为2021年1月1日至2021年12月31日。截至报告期末，该合同执行完毕。

⑪2017年12月，公司控股子公司安徽省施工图审查有限公司与安徽鸿易盛生物医药有限公司签署《仓库租赁合同》，审图公司租赁了安徽鸿易盛生物医药有限公司自有的坐落在合肥经开区合肥医药健康产业园A区2号的仓库（建筑面积1,098.58平方米），用于档案存放，租赁期限为2018年1月10日至2023年1月10日。截至报告期末，该合同仍在履行中。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的项目

适用  不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10% 以上的租赁项目。

## 2、重大担保

适用  不适用

公司报告期不存在重大担保情况。

## 3、委托他人进行现金资产管理情况

### （1）委托理财情况

适用  不适用

公司报告期不存在委托理财。

### （2）委托贷款情况

适用  不适用

公司报告期不存在委托贷款。

#### 4、其他重大合同

适用  不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

#### 十六、其他重大事项的说明

适用  不适用

报告期内，公司其他重大事项的相关公告披露索引如下：

公告名称	公告编号	披露日期	披露索引
建研设计：第二届董事会第九次会议决议公告	2021-001	2021年12月30日	巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )
建研设计：第二届监事会第四次会议决议公告	2021-002	2021年12月30日	巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )
建研设计：关于变更公司注册资本、公司登记类型、修订公司章程并办理工商变更登记的公告	2021-003	2021年12月30日	巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )
建研设计：关于开立募集资金专项账户并签订募集资金专户存储三方监管协议的公告	2021-004	2021年12月30日	巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )
建研设计：关于使用部分闲置募集资金及自有资金进行现金管理的公告	2021-005	2021年12月30日	巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )
建研设计：关于召开2022年第一次临时股东大会的通知	2021-006	2021年12月30日	巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn/">http://www.cninfo.com.cn/</a> )

#### 十七、公司子公司重大事项

适用  不适用

## 第七节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金 转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	60,000,000	75.00%						60,000,000	75.00%
1、国家持股									
2、国有法人持股	24,000,000	30.00%						24,000,000	30.00%
3、其他内资持股	36,000,000	45.00%						36,000,000	45.00%
其中：境内法人持股									
境内自然人持股	36,000,000	45.00%						36,000,000	45.00%
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件股份			20,000,000				20,000,000	20,000,000	25.00%
1、人民币普通股			20,000,000				20,000,000	20,000,000	25.00%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	60,000,000	75.00%	20,000,000				20,000,000	80,000,000	100.00%

股份变动的原因

√ 适用 □ 不适用

根据中国证券监督管理委员会证监许可[2021]3363号《关于同意安徽省建筑设计研究总院股份有限公司首次公开发行股票注册的批复》，公司获准首次向社会公众公开发行人民币普通股2,000万股，均为无限售条件股份。公司总股本由6,000万股增加至8,000万股。

股份变动的批准情况

√ 适用 □ 不适用

经深圳证券交易所创业板股票上市委员会审议通过，并经中国证券监督管理委员会证监许可[2021]3363号《关于同意安徽省建筑设计研究总院股份有限公司首次公开发行股票注册的批复》同意，公司获准首次向社会公众公开发行人民币普通股2,000万股，每股面值人民币1元。

同时，经深圳证券交易所《关于安徽省建筑设计研究总院股份有限公司人民币普通股股票在创业板上

市的通知》（深证上〔2021〕1220号）同意，公司股票于2021年12月6日在深圳证券交易所创业板上市交易。

股份变动的过户情况

适用  不适用

中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司于2021年12月2日完成了本公司首次公开发行股票的新股初始登记工作，登记数量为8,000万股，其中无限售条件股份为2,000万股，有限售条件股份为6,000万股。股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用  不适用

2021年12月6日，公司完成首次上市公告发行人民币普通股2,000万股，本次发行后，公司总股本由发行前的6,000万股增加至8,000万股。上述股本变动未对公司2021年度的基本每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产指标造成影响。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用

## 2、限售股份变动情况

适用  不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期增加限售股数	本期解除限售股数	期末限售股数	限售原因	拟解除限售日期
安徽省国有资本运营控股集团有限公司	24,000,000			24,000,000	首发前限售股	2024年12月6日
左玉琅	2,797,092			2,797,092	首发前限售股	2022年12月6日
高松	2,317,860			2,317,860	首发前限售股	2022年12月6日
徐正安	1,644,212			1,644,212	首发前限售股	2022年12月6日
毕功华	1,527,612			1,527,612	首发前限售股	2022年12月6日
姚茂举	1,523,612			1,523,612	首发前限售股	2022年12月6日
朱兆晴	1,484,612			1,484,612	首发前限售股	2022年12月6日
韦法华	850,600			850,600	首发前限售股	2022年12月6日
孙苹	611,800			611,800	首发前限售股	2022年12月6日
李惠	602,700			602,700	首发前限售股	2022年12月6日

						日
其他 141 名限售股东	22,639,900			22,639,900	首发前限售股	2022 年 12 月 6 日
合计	60,000,000	0	0	60,000,000	--	--

## 二、证券发行与上市情况

### 1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

√ 适用 □ 不适用

股票及其衍生证券名称	发行日期	发行价格（或利率）	发行数量	上市日期	获准上市交易数量	交易终止日期	披露索引	披露日期
股票类								
首次公开发行的人民币普通股股票	2021 年 11 月 25 日	26.33 元/股	20,000,000	2021 年 12 月 06 日	20,000,000		巨潮资讯网 《建研设计：首次公开发行股票并在创业板上市之上市公告书》	2021 年 12 月 03 日
可转换公司债券、分离交易的可转换公司债券、公司债类								
无								
其他衍生证券类								
无								

报告期内证券发行（不含优先股）情况的说明

根据中国证券监督管理委员会证监许可[2021]3363号《关于同意安徽省建筑设计研究总院股份有限公司首次公开发行股票注册的批复》，公司获准首次向社会公众公开发行人民币普通股2,000万股，每股面值人民币1元，发行价格为26.33元/股。发行股份占本次发行后公司股份总数的比例为25.00%，全部为新股发行，无老股转让。本次公开发行后总股本增至8,000万股。

### 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

√ 适用 □ 不适用

(1) 经中国证券监督管理委员会证监许可[2021]3363号文同意，公司获准首次向社会公众公开发行人民币普通股股票2,000万股，每股面值人民币1元，发行价格为26.33元/股。本次公开发行后，公司注册资本增加至人民币8,000万元，总股本增至8,000万股。

(2) 公司控股股东为国控集团，持有公司股份2,400万股，持股比例30%。公司实际控制人为安徽省国资委。本次首次公开发行后，公司控股股东和实际控制人未发生变化。

(3) 截至2021年12月31日，公司总资产为1,125,305,123.20元，比年初增长87.72%；归属于上市公司股东的所有者权益为837,920,977.77元，比年初增长176.75%；资产负债率为25.29%，比年初下降23.89%。

本次发行完成后，公司总资产和净资产相应增加，资产负债率有所下降，公司资产和负债结构得以改



善，抗风险能力得到提高。

### 3、现存的内部职工股情况

适用  不适用

## 三、股东和实际控制人情况

### 1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	17,960	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	15,736	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注9）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注9）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况									
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
							股份状态	数量	
安徽省国有资本运营控股集团有限公司	国有法人	30.00%	24,000,000		24,000,000				
左玉琅	境内自然人	3.50%	2,797,092		2,797,092				
高松	境内自然人	2.90%	2,317,860		2,317,860				
徐正安	境内自然人	2.06%	1,644,212		1,644,212				
毕功华	境内自然人	1.91%	1,527,612		1,527,612				
姚茂举	境内自然人	1.90%	1,523,612		1,523,612				
朱兆晴	境内自然人	1.86%	1,484,612		1,484,612				
韦法华	境内自然人	1.06%	850,600		850,600				
孙苹	境内自然人	0.76%	611,800		611,800				
李惠	境内自然人	0.75%	602,700		602,700				
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东之间不存在关联关系或一致行动。								
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况	不适用								

的说明			
前 10 名无限售条件股东持股情况			
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
北京源晖投资管理有限 公司-源晖量化一号私募 证券投资基金	121,650	人民币普通股	121,650
林建明	71,462	人民币普通股	71,462
曹云飞	70,000	人民币普通股	70,000
吴文	66,400	人民币普通股	66,400
郑春华	65,500	人民币普通股	65,500
戚建帆	64,900	人民币普通股	64,900
郭凤杰	63,000	人民币普通股	63,000
王锦波	54,800	人民币普通股	54,800
张福芝	53,000	人民币普通股	53,000
滕以斌	52,300	人民币普通股	52,300
前 10 名无限售流通股股 东之间，以及前 10 名无 限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或 一致行动的说明	公司未知上述前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动关系。		
参与融资融券业务股东 情况说明（如有）（参见 注 5）	（1）公司股东戚建帆持有的 64,900 股全部通过中信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有； （2）公司股东王锦波持有的 54,800 股全部通过方正证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有； （3）公司股东滕以斌持有的 52,300 股全部通过中泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有。		

公司是否具有表决权差异安排

适用  不适用

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

控股股东性质：地方国有控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
--------	------------	------	--------	--------

	人			
安徽省国有资本运营控股集团有限公司	张国元	1999 年 09 月 21 日	91340000711778783B	在安徽省国资委的指导下负责国有资本投资、运营及相关业务
控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	<p>(1) 控股股东报告期内控股的其他境内外上市公司股权情况： 华安证券股份有限公司（简称“华安证券”）于 2016 年 12 月 6 日在上海证券交易所上市，截至报告期末，国控集团持有华安证券 1,181,727,143 股股份，持股比例 25.16%。</p> <p>(2) 控股股东报告期内参股的其他境内外上市公司股权情况：</p> <p>① 安徽江淮汽车集团股份有限公司（简称“江淮汽车”）于 2001 年 8 月 24 日在上海证券交易所上市，截至报告期末，国控集团持有江淮汽车 94,665,550 股股份，持股比例 4.33%。</p> <p>② 安徽中电兴发与鑫龙科技股份有限公司（简称“中电兴发”）于 2009 年 9 月 29 日在深圳证券交易所上市，截至报告期末，国控集团持有中电兴发 9,897,338 股股份，持股比例 1.76%。</p> <p>③ 中钢天源股份有限公司（简称“中钢天源”）于 2006 年 8 月 2 日在在深圳证券交易所上市，截至报告期末，国控集团持有中钢天源 1,514,151 股股份，持股比例 0.2%。</p> <p>④ 安徽九华山旅游发展股份有限公司（简称“九华旅游”）于 2015 年 3 月 26 日在上海证券交易所上市，截至报告期末，国控集团持有九华旅游 1,350,000 股股份，持股比例 1.22%。</p>			

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

### 3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：地方国资管理机构

实际控制人类型：法人

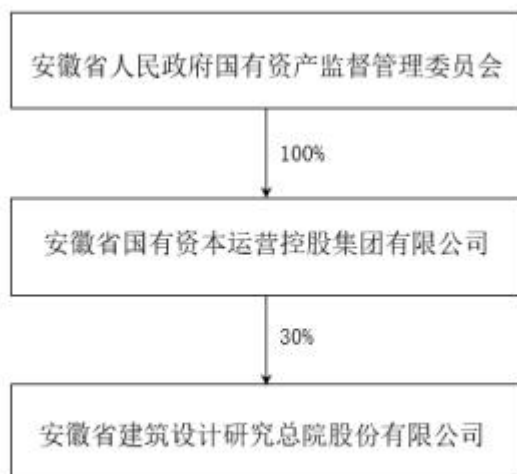
实际控制人名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
安徽省人民政府国有资产监督管理委员会	李中	2004 年 05 月 28 日	不适用	不适用
实际控制人报告期内控制的其他境内外上市公司的股权情况	不适用			

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用  不适用

**4、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%**

适用  不适用

**5、其他持股在 10%以上的法人股东**

适用  不适用

**6、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况**

适用  不适用

#### 四、股份回购在报告期的具体实施情况

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

## 第八节 优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第九节 债券相关情况

适用  不适用

## 第十节 财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2022 年 04 月 07 日
审计机构名称	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	容诚审字[2022]230Z0786 号
注册会计师姓名	施琪璋（项目合伙人）、郑飞、张亚

审计报告正文

### 审计报告

安徽省建筑设计研究总院股份有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了安徽省建筑设计研究总院股份有限公司（以下简称建研设计）财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了建研设计2021年12月31日的合并及母公司财务状况以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于建研设计，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对2021年度财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

##### （一）收入确认

##### 1. 事项描述

参见财务报告“五、39收入”和“七、61营业收入和营业成本”所述，建研设计主要从事建筑设计业务、EPC总承包业务、施工图审查业务，2021年度主营业务收入为39,123.50万元，占营业收入的比重为99.49%。由于收入是建研设计的关键业绩指标之一，从而存在建研设计管理层（以下简称管理层）为了达到特定目标或期望而操纵收入确认时点的固有风险，因此，我们将收入确认识别为关键审计事项。

## 2. 审计应对

我们对收入确认实施的相关程序主要包括：

（1）获取销售与收入确认相关的内部控制制度，了解和评价内部控制的设计并测试检查相关内控制度是否得到有效执行；

（2）对管理层进行访谈，了解和评估收入确定方法及其合理性，评价收入确认政策是否符合企业会计准则的相关规定；

（3）执行分析性复核程序，包括各期各类别收入、成本、毛利率波动分析，主要项目收入、成本、毛利率波动分析等，判断销售收入和毛利波动的合理性；

（4）执行细节测试，抽查主要项目收入所对应的证据，包括阶段设计成果、确认收入的外部证据如合同项目执行情况与客户确认函、施工图审查合格证、竣工验收单等，是否与合同约定的结算条件相符合；

（5）抽查关于EPC总承包业务的招投标文件、总承包合同等文件；获取管理层提供的履约进度确认支持性文件，复核履约进度确认文件并重新计算相应的收入、成本，分析是否存在异常情况；

（6）选取样本，对主要客户实施函证，核实建筑设计业务、EPC总承包业务、施工图审查的完成情况、往来款项余额、交易发生额等。

### （二）应收账款可回收性

#### 1. 事项描述

参见财务报告“五、10金融工具”和“七、5应收账款”所述，截止2021年12月31日，建研设计应收账款余额为25,501.36万元，计提坏账准备金额为4,307.69万元。由于应收账款期末余额重大且可回收性评估涉及管理层的重大判断，因此，我们将应收账款的可回收性确定为关键审计事项。

#### 2. 审计应对

我们对应收账款可回收性实施的相关程序主要包括：

（1）获取销售与应收账款管理相关的内部控制制度，了解和评价内部控制的设计并测试检查相关内控制度是否得到有效执行；

（2）分析应收账款坏账准备会计估计的合理性，包括确定应收账款组合的依据、金额重大的判断、单独计提坏账准备的判断等；

（3）获取建研设计坏账准备计提表，检查计提方法是否按照坏账准备计提政策执行，并重新计算坏账准备计提金额；

（4）对发生额及余额较大的应收款项进行函证，通过函证合同金额、项目状态以及回款情况，确认是否双方就应收款项的金额等已达成一致意见；

（5）对大额及一年以上账龄客户进行回款分析，并检查期后回款情况；

（6）调阅工商档案资料或在国家企业信用信息公示系统中查询主要客户工商信息，检查应收账款账龄和历史还款记录，并评估是否交易对方出现财务问题而对应收账款的收回性产生影响。

## 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的



内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估建研设计的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算建研设计、终止运营或别无其他现实的选择。

建研设计治理层负责监督建研设计的财务报告过程。

## 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对建研设计持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致建研设计不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就建研设计中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

## 1、合并资产负债表

编制单位：安徽省建筑设计研究总院股份有限公司

2022 年 03 月 07 日

单位：元

项目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	694,069,447.07	216,737,864.66
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	1,863,063.38	30,837,824.38
应收账款	214,325,303.03	153,851,580.52
应收款项融资	470,000.00	
预付款项	9,037.33	2,114,204.54
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	9,019,153.15	8,878,551.55
其中：应收利息		
应收股利		130,380.00
买入返售金融资产		
存货	100,092.18	109,442.90
合同资产	9,289,429.26	8,480,348.49
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	929,145,525.40	421,009,817.04
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	20,774,812.62	10,851,893.00

其他权益工具投资	240,000.00	240,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	9,632,118.51	9,903,529.71
固定资产	104,658,368.85	107,226,055.98
在建工程	411,504.45	
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	32,614,044.73	33,108,556.68
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	27,828,748.64	17,123,472.85
其他非流动资产		
非流动资产合计	196,159,597.80	178,453,508.22
资产总计	1,125,305,123.20	599,463,325.26
流动负债：		
短期借款	1,196,281.60	607,117.66
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	58,255,034.15	56,422,867.59
预收款项		
合同负债	3,084,267.07	5,650,816.93
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	194,284,401.99	208,191,315.06
应交税费	15,388,537.91	11,455,192.53
其他应付款	8,611,578.83	7,907,519.57
其中：应付利息		

应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	1,140,008.05	1,902,342.05
流动负债合计	281,960,109.60	292,137,171.39
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	2,580,116.96	2,650,966.88
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,580,116.96	2,650,966.88
负债合计	284,540,226.56	294,788,138.27
所有者权益：		
股本	80,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	552,537,446.03	104,605,846.03
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	30,519,994.76	24,621,143.64
一般风险准备		
未分配利润	174,863,536.98	113,546,727.26

归属于母公司所有者权益合计	837,920,977.77	302,773,716.93
少数股东权益	2,843,918.87	1,901,470.06
所有者权益合计	840,764,896.64	304,675,186.99
负债和所有者权益总计	1,125,305,123.20	599,463,325.26

法定代表人：高松

主管会计工作负责人：刘定萍

会计机构负责人：李绍樟

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	665,163,138.74	189,065,317.80
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	1,863,063.38	29,263,640.73
应收账款	195,720,249.22	137,830,292.70
应收款项融资	470,000.00	
预付款项		2,065,094.34
其他应收款	8,929,717.54	8,199,535.85
其中：应收利息		
应收股利		130,380.00
存货		
合同资产	9,289,429.26	8,480,348.49
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	881,435,598.14	374,904,229.91
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	30,449,618.30	20,526,698.68
其他权益工具投资	240,000.00	240,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	9,632,118.51	9,903,529.71

固定资产	103,984,946.43	106,434,022.86
在建工程	411,504.45	
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	32,323,460.01	32,987,108.57
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	25,107,123.34	15,712,415.27
其他非流动资产		
非流动资产合计	202,148,771.04	185,803,775.09
资产总计	1,083,584,369.18	560,708,005.00
流动负债：		
短期借款	1,196,281.60	607,117.66
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	53,015,227.09	49,824,219.82
预收款项		
合同负债	1,233,901.86	1,788,866.93
应付职工薪酬	183,040,252.58	195,124,038.25
应交税费	12,863,289.87	8,664,353.96
其他应付款	8,876,291.66	8,070,643.53
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	429,690.85	548,592.48
流动负债合计	260,654,935.51	264,627,832.63
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		

永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	2,580,116.96	2,650,966.88
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,580,116.96	2,650,966.88
负债合计	263,235,052.47	267,278,799.51
所有者权益：		
股本	80,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	552,537,446.03	104,605,846.03
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	30,519,994.76	24,621,143.64
未分配利润	157,291,875.92	104,202,215.82
所有者权益合计	820,349,316.71	293,429,205.49
负债和所有者权益总计	1,083,584,369.18	560,708,005.00

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2021 年度	2020 年度
一、营业总收入	393,255,710.85	433,537,786.30
其中：营业收入	393,255,710.85	433,537,786.30
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	313,301,781.51	337,199,108.07
其中：营业成本	266,587,752.00	285,927,791.74

利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金 净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	3,835,171.85	5,022,215.01
销售费用	2,965,104.00	3,128,182.26
管理费用	30,175,901.56	32,294,258.27
研发费用	11,773,596.28	12,106,456.34
财务费用	-2,035,744.18	-1,279,795.55
其中：利息费用		503,343.92
利息收入	2,216,867.26	1,887,213.12
加：其他收益	9,428,099.43	6,331,489.52
投资收益（损失以“-”号填 列）	12,048,179.08	5,286,823.03
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益	11,783,714.72	4,932,192.89
以摊余成本计量的金融 资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-” 号填列）		
公允价值变动收益（损失以 “-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填 列）	-28,795,918.24	-13,671,712.07
资产减值损失（损失以“-”号填 列）	-42,583.19	-446,334.14
资产处置收益（损失以“-”号填 列）	99,751.79	22,735.04
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	72,691,458.21	93,861,679.61
加：营业外收入	5,611,993.17	20,500.41
减：营业外支出	880.20	727,988.09



四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	78,302,571.18	93,154,191.93
减：所得税费用	10,144,461.53	14,020,530.73
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	68,158,109.65	79,133,661.20
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	68,158,109.65	79,133,661.20
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	67,215,660.84	77,756,859.61
2.少数股东损益	942,448.81	1,376,801.59
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		

7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	68,158,109.65	79,133,661.20
归属于母公司所有者的综合收益总额	67,215,660.84	77,756,859.61
归属于少数股东的综合收益总额	942,448.81	1,376,801.59
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	1.12	1.30
（二）稀释每股收益	1.12	1.30

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：高松

主管会计工作负责人：刘定萍

会计机构负责人：李绍樟

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2021 年度	2020 年度
一、营业收入	351,979,830.48	386,658,839.83
减：营业成本	248,920,208.09	267,282,072.93
税金及附加	3,537,721.38	4,636,252.31
销售费用	2,997,637.04	3,181,911.72
管理费用	23,596,088.14	25,989,951.93
研发费用	11,773,596.28	12,106,456.34
财务费用	-1,774,235.85	-818,236.30
其中：利息费用		503,343.92
利息收入	1,943,356.62	1,420,965.54
加：其他收益	9,319,267.82	6,232,943.38
投资收益（损失以“-”号填列）	13,404,691.07	19,602,150.46
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	11,783,714.72	4,932,192.89
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		

公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
信用减值损失（损失以“－”号填列）	-25,398,114.86	-11,325,027.79
资产减值损失（损失以“－”号填列）	-42,583.19	-446,334.14
资产处置收益（损失以“－”号填列）	99,751.79	
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	60,311,828.03	88,344,162.81
加：营业外收入	5,610,000.39	20,000.00
减：营业外支出	478.05	713,224.94
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	65,921,350.37	87,650,937.87
减：所得税费用	6,932,839.15	9,310,269.63
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	58,988,511.22	78,340,668.24
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	58,988,511.22	78,340,668.24
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其		

他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	58,988,511.22	78,340,668.24
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2021 年度	2020 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	355,379,101.45	381,827,922.89
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	17,420,780.57	13,700,806.04
经营活动现金流入小计	372,799,882.02	395,528,728.93
购买商品、接受劳务支付的现金	78,413,820.53	64,130,231.10
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		

支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	239,662,707.18	222,054,055.63
支付的各项税费	36,505,013.32	44,494,286.45
支付其他与经营活动有关的现金	6,869,552.78	7,399,526.24
经营活动现金流出小计	361,451,093.81	338,078,099.42
经营活动产生的现金流量净额	11,348,788.21	57,450,629.51
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		130,000,000.00
取得投资收益收到的现金	2,255,639.46	1,425,111.22
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	117,618.16	42,797.09
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		1,887,213.12
投资活动现金流入小计	2,373,257.62	133,355,121.43
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	10,423,151.55	16,617,355.67
投资支付的现金		90,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	10,423,151.55	106,617,355.67
投资活动产生的现金流量净额	-8,049,893.93	26,737,765.76
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	486,122,166.04	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,196,281.60	607,117.66
收到其他与筹资活动有关的现金		18,000,000.00
筹资活动现金流入小计	487,318,447.64	18,607,117.66
偿还债务支付的现金		16,002,111.04

分配股利、利润或偿付利息支付的现金		77,470,291.73
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		1,418,086.11
支付其他与筹资活动有关的现金	12,248,113.20	
筹资活动现金流出小计	12,248,113.20	93,472,402.77
筹资活动产生的现金流量净额	475,070,334.44	-74,865,285.11
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	478,369,228.72	9,323,110.16
加：期初现金及现金等价物余额	215,454,716.94	206,131,606.78
六、期末现金及现金等价物余额	693,823,945.66	215,454,716.94

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2021 年度	2020 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	317,937,320.51	338,757,865.48
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	16,766,869.15	13,767,057.48
经营活动现金流入小计	334,704,189.66	352,524,922.96
购买商品、接受劳务支付的现金	71,469,936.63	62,666,434.97
支付给职工以及为职工支付的现金	217,315,219.50	201,800,589.62
支付的各项税费	29,039,426.12	37,668,034.33
支付其他与经营活动有关的现金	6,997,077.61	6,555,034.15
经营活动现金流出小计	324,821,659.86	308,690,093.07
经营活动产生的现金流量净额	9,882,529.80	43,834,829.89
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		130,000,000.00
取得投资收益收到的现金	3,612,151.45	15,740,438.65
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	117,618.16	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		

收到其他与投资活动有关的现金		1,420,965.54
投资活动现金流入小计	3,729,769.61	147,161,404.19
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,532,440.92
投资支付的现金	11,547,166.60	90,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	11,547,166.60	106,532,440.92
投资活动产生的现金流量净额	-7,817,396.99	40,628,963.27
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	486,122,166.04	
取得借款收到的现金	1,196,281.60	607,117.66
收到其他与筹资活动有关的现金		18,000,000.00
筹资活动现金流入小计	487,318,447.64	18,607,117.66
偿还债务支付的现金		16,002,111.04
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		75,503,343.92
支付其他与筹资活动有关的现金	12,248,113.20	
筹资活动现金流出小计	12,248,113.20	91,505,454.96
筹资活动产生的现金流量净额	475,070,334.44	-72,898,337.30
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	477,135,467.25	11,565,455.86
加：期初现金及现金等价物余额	187,782,170.08	176,216,714.22
六、期末现金及现金等价物余额	664,917,637.33	187,782,170.08

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2021 年度														少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	归属于母公司所有者权益												小计				
	股本	其他权益工具			资本 公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他					
优先 股	永续 债	其他															

一、上年期末余额	60,000,000.00			104,605,846.03				24,621,143.64		113,546,727.26		302,773,716.93	1,901,470.06	304,675,186.99
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	60,000,000.00			104,605,846.03				24,621,143.64		113,546,727.26		302,773,716.93	1,901,470.06	304,675,186.99
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	20,000,000.00			447,931,600.00				5,898,851.12		61,316,809.72		535,147,260.84	942,448.81	536,089,709.65
（一）综合收益总额										67,215,660.84		67,215,660.84	942,448.81	68,158,109.65
（二）所有者投入和减少资本	20,000,000.00			447,931,600.00								467,931,600.00		467,931,600.00
1. 所有者投入的普通股	20,000,000.00			447,931,600.00								467,931,600.00		467,931,600.00
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
（三）利润分配								5,898,851.12		-5,898,851.12				
1. 提取盈余公积								5,898,851.12		-5,898,851.12				
2. 提取一般风险准备														









前期 差错更正												
其他												
二、本年期初余额	60,000,000.00				104,605,846.03				24,621,143.64	104,202,215.82		293,429,205.49
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	20,000,000.00				447,931,600.00				5,898,851.12	53,089,660.10		526,920,111.22
（一）综合收益总额										58,988,511.22		58,988,511.22
（二）所有者投入和减少资本	20,000,000.00				447,931,600.00							467,931,600.00
1. 所有者投入的普通股	20,000,000.00				447,931,600.00							467,931,600.00
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配									5,898,851.12	-5,898,851.12		
1. 提取盈余公积									5,898,851.12	-5,898,851.12		
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												

4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	80,000,000.00				552,537,446.03				30,519,994.76	157,291,875.92		820,349,316.71

上期金额

单位：元

项目	2020 年年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	60,000,000.00				104,605,846.03				16,787,076.82	108,695,614.40		290,088,537.25
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	60,000,000.00				104,605,846.03				16,787,076.82	108,695,614.40		290,088,537.25
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)									7,834,066.82	-4,493,398.58		3,340,668.24
(一)综合收益总额										78,340,668.24		78,340,668.24
(二)所有者投入和减少资本												

1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配								7,834,066.82	-82,834,066.82			-75,000,000.00
1. 提取盈余公积								7,834,066.82	-7,834,066.82			
2. 对所有者(或股东)的分配									-75,000,000.00			-75,000,000.00
3. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五)专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六)其他												
四、本期期末余额	60,000,000.00				104,605			24,621,000.00	104,202,200.00			293,429,200.00

额	0			,846.03			143.64	15.82		5.49
---	---	--	--	---------	--	--	--------	-------	--	------

### 三、公司基本情况

安徽省建筑设计研究总院股份有限公司（以下简称建研设计、本公司或公司）是由安徽省建筑设计研究院有限责任公司（以下简称建院有限）整体变更设立的股份有限公司，注册资本6,000.00万元，于2017年6月29日在安徽省工商行政管理局办理工商变更登记。

经中国证券监督管理委员会（证监许可[2021]3363号）同意注册，公司首次向社会公开发行人民币普通股股票2,000.00万股，每股面值1.00元，增加注册资本20,000,000.00元。变更后的注册资本为80,000,000.00元。2021年12月6日公司发行A股股票在深圳证券交易所上市交易，股票简称建研设计，证券代码301167。该股本业经容诚会计师事务所（特殊普通合伙）容诚验字[2021]230Z0305号《验资报告》验证。

此次变更后股权结构如下：

股东名称	出资额（万元）	出资比例（%）
安徽省国有资本运营控股集团有限公司	2,400.00	30.00
左玉琅	279.71	3.50
高松	231.79	2.90
徐正安等148名自然人股东	3,088.50	38.61
社会公众A股股东	2,000.00	25.00
合计	8,000.00	100.00

公司住所：合肥经济技术开发区繁华大道7699号，法定代表人：高松。

公司的经营范围：建筑、城乡规划、市政工程、环境景观、室内外装潢设计；工程技术咨询；工程项目管理；图文制作；物业管理；房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

财务报表批准报出日：本财务报表业经本公司董事会于2022年4月7日决议批准报出。

（1）本报告期末纳入合并范围的子公司

序号	子公司全称	子公司简称	持股比例（%）	
			直接	间接
1	安徽升元图文技术有限公司	升元图文	100.00	—
2	安徽省施工图审查有限公司	审图公司	90.00	—

上述子公司具体情况详见本财务报告“九、在其他主体中的权益”。

（2）本报告期内合并财务报表范围变化

本公司报告期内合并范围未发生变化。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。此外，本公司还按照中国证监会《公开发行证券的公

司信息披露编报规则第15号—财务报告的一般规定》（2014年修订）披露有关财务信息。

## 2、持续经营

本公司对自报告期末起12个月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

本公司下列重要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、所有者权益变动和现金流量等有关信息。

### 2、会计期间

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

### 3、营业周期

本公司正常营业周期为一年。

### 4、记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

#### （1）同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，在合并日按取得被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。其中，对于被合并方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被合并方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在企业合并中取得的净资产账面价值与所支付对价的账面价值之间存在差额的，首先调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）的余额不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

通过分步交易实现同一控制下企业合并的会计处理方法见财务报告“五、6合并财务报表的编制方法（6）”。

#### （2）非同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的被购买方各项可辨认资产和负债，在购买日按其公允价值计量。其中，对于被购买方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被购买方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在购买日的合并成本大于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，确认为商誉；如果合并成本小于企业合并中取得的被购买



方可辨认资产、负债公允价值的差额，首先对合并成本以及在企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债的公允价值进行复核，经复核后合并成本仍小于取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的，其差额确认为合并当期损益。

通过分步交易实现非同一控制下企业合并的会计处理方法见财务报告“五、6合并财务报表的编制方法（6）”。

### （3）企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 6、合并财务报表的编制方法

### （1）合并范围的确定

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似表决权）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。

控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。子公司是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等），结构化主体是指在确定其控制方时没有将表决权或类似权利作为决定性因素而设计的主体（注：有时也称为特殊目的主体）。

### （2）关于母公司是投资性主体的特殊规定

如果母公司是投资性主体，则只将那些为投资性主体的投资活动提供相关服务的子公司纳入合并范围，其他子公司不予以合并，对不纳入合并范围的子公司的股权投资方确认为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

当母公司同时满足下列条件时，该母公司属于投资性主体：

- ①该公司是以向投资方提供投资管理服务为目的，从一个或多个投资者处获取资金。
- ②该公司的唯一经营目的，是通过资本增值、投资收益或两者兼有而让投资者获得回报。
- ③该公司按照公允价值对几乎所有投资的业绩进行考量和评价。

当母公司由非投资性主体转变为投资性主体时，除仅将为其投资活动提供相关服务的子公司纳入合并财务报表范围编制合并财务报表外，企业自转变日起对其他子公司不再予以合并，并参照部分处置子公司股权但未丧失控制权的原则处理。

当母公司由投资性主体转变为非投资性主体时，应将原未纳入合并财务报表范围的子公司于转变日纳入合并财务报表范围，原未纳入合并财务报表范围的子公司在转变日的公允价值视同为购买的交易对价，按照非同一控制下企业合并的会计处理方法进行处理。

### （3）合并财务报表的编制方法

本公司以自身和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策和会计期间，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

- ①合并母公司与子公司的资产、负债、所有者权益、收入、费用和现金流等项目。
- ②抵销母公司对子公司的长期股权投资与母公司在子公司所有者权益中所享有的份额。
- ③抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响。内部交易表明相关资产发生减值损失的，应当全额确认该部分损失。
- ④站在企业集团角度对特殊交易事项予以调整。

### （4）报告期内增减子公司的处理

- ①增加子公司或业务

#### A. 同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a) 编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(b) 编制合并利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

(c) 编制合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

#### B. 非同一控制下企业合并增加的子公司或业务

(a) 编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

(b) 编制合并利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。

(c) 编制合并现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

#### ②处置子公司或业务

A. 编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

B. 编制合并利润表时，将该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表。

C. 编制合并现金流量表时将该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

#### (5) 合并抵销中的特殊考虑

①子公司持有本公司的长期股权投资，应当视为本公司的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

子公司相互之间持有的长期股权投资，比照本公司对子公司的股权投资的抵销方法，将长期股权投资与其对应的子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。

②“专项储备”和“一般风险准备”项目由于既不属于实收资本（或股本）、资本公积，也与留存收益、未分配利润不同，在长期股权投资与子公司所有者权益相互抵销后，按归属于母公司所有者的份额予以恢复。

③因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

④本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

⑤子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额仍应当冲减少数股东权益。

#### (6) 特殊交易的会计处理

##### ①购买少数股东股权

本公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权，在个别财务报表中，购买少数股权新取得的长期股权投资的投资成本按照所支付对价的公允价值计量。在合并财务报表中，因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，应当调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

##### ②通过多次交易分步取得子公司控制权的

##### A. 通过多次交易分步实现同一控制下企业合并

在合并日，本公司在个别财务报表中，根据合并后应享有的子公司净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

在合并财务报表中，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积（股本溢价/资本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方在取得被合并方控制权之前持有的股权投资且按权益法核算的，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益。

#### B. 通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并

在合并日，在个别财务报表中，按照原持有的长期股权投资的账面价值加上合并日新增投资成本之和，作为合并日长期股权投资的初始投资成本。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益，但由于被合并方重新计量设定受益计划净资产或净负债变动而产生的其他综合收益除外。本公司在附注中披露其在购买日之前持有的被购买方的股权在购买日的公允价值、按照公允价值重新计量产生的相关利得或损失的金额。

#### ③本公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

#### ④本公司处置对子公司长期股权投资且丧失控制权

##### A. 一次交易处置

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。

与原子公司的股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动，在丧失控制权时转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

##### B. 多次交易分步处置

在合并财务报表中，应首先判断分步交易是否属于“一揽子交易”。

如果分步交易不属于“一揽子交易”的，在个别财务报表中，对丧失子公司控制权之前的各项交易，结转每一次处置股权相对应的长期股权投资的账面价值，所得价款与处置长期股权投资账面价值之间的差额计入当期投资收益；在合并财务报表中，应按照“母公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权”的有关规定处理。

如果分步交易属于“一揽子交易”的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在个别财务报表中，在丧失控制权之前的每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益；在合并财务报表中，对于丧失控制权之前的每一次交易，处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况的，通常将多次交易作为“一揽子交易”进行会计处理：

- (a) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的。
- (b) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果。
- (c) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生。
- (d) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

#### ⑤ 因子公司的少数股东增资而稀释母公司拥有的股权比例

子公司的其他股东（少数股东）对子公司进行增资，由此稀释了母公司对子公司的股权比例。在合并财务报表中，按照增资前的母公司股权比例计算其在增资前子公司账面净资产中的份额，该份额与增资后按照母公司持股比例计算的在增资后子公司账面净资产份额之间的差额调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司合营安排分为共同经营和合营企业。

### （1）共同经营

共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- ① 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- ② 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- ③ 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- ④ 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- ⑤ 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

### （2）合营企业

合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 9、外币业务和外币报表折算

### （1）外币交易时折算汇率的确定方法

本公司外币交易初始确认时采用交易发生日的即期汇率或采用按照系统合理的方法确定的、与交易发生日即期汇率近似的汇率（以下简称即期汇率的近似汇率）折算为记账本位币。

### （2）资产负债表日外币货币性项目的折算方法

在资产负债表日，对于外币货币性项目，采用资产负债表日的即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。对以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算；对以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，计入当期损益。

### （3）外币报表折算方法

对企业境外经营财务报表进行折算前先调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与企业会计期间和会计政策相一致，再根据调整后会计政策及会计期间编制相应货币（记账本位币以外的货币）的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算：

①资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

②利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。

③外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。汇率变动对现金的影响额应当作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

④产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下单独列示“其他综合收益”。

处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

## 10、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

### （1）金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，应当终止原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新的金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款规定，在法规或市场惯例所确定的时间安排来交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

### （2）金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收账款，本公司则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

金融资产的后续计量取决于其分类：

①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、按实际利率法摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公

司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。除减值损失或利得及汇兑损益确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。但是采用实际利率法计算的该金融资产的相关利息收入计入当期损益。

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，仅将相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

### ③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

### (3) 金融负债的分类与计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、低于市场利率贷款的贷款承诺及财务担保合同负债及以摊余成本计量的金融负债。

金融负债的后续计量取决于其分类：

#### ①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。但本公司对指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，由其自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额计入其他综合收益，当该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得和损失应当从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### ②贷款承诺及财务担保合同负债

贷款承诺是本公司向客户提供的一项在承诺期间内以既定的合同条款向客户发放贷款的承诺。贷款承诺按照预期信用损失模型计提减值损失。

财务担保合同指，当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同负债以按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除按收入确认原则确定的累计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

#### ③以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

### (4) 衍生金融工具及嵌入衍生工具

衍生金融工具以衍生交易合同签订当日的公允价值进行初始计量，并以其公允价值进行后续计量。公

允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。

除现金流量套期中属于套期有效的部分计入其他综合收益并于被套期项目影响损益时转出计入当期损益之外，衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同、单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果该嵌入衍生工具在取得日或后续资产负债表日的公允价值无法单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

#### **(5) 金融工具减值**

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

##### **① 预期信用损失的计量**

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来12个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后12个月内（若金融工具的预计存续期少于12个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于应收票据、应收账款、应收款项融资及合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

##### **A. 应收款项/合同资产**

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款，其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

##### **(a) 应收票据确定组合的依据如下：**

应收票据组合1 银行承兑汇票

应收票据组合2 商业承兑汇票

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

(b) 应收账款确定组合的依据如下：

应收账款组合 应收客户款项

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

其他应收款确定组合的依据如下：

(c) 其他应收款确定组合的依据如下：

其他应收款组合1 应收利息

其他应收款组合2 应收股利

其他应收款组合3 应收其他款项

对于划分为组合的其他应收款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

(d) 应收款项融资确定组合的依据如下：

应收款项融资组合1 应收票据

应收款项融资组合2 应收账款

对于划分为组合的应收款项融资，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

(e) 合同资产确定组合的依据如下：

合同资产组合1 已完工未结算资产

合同资产组合2 未到期质保金

对于划分为组合的合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口与整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

## B. 债权投资、其他债权投资

对于债权投资和其他债权投资，本公司按照投资的性质，根据交易对手和风险敞口的各种类型，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

### ②具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

### ③信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日所确定的预计存续期内的违约概率与在初始确认时所确定的预计存续期内的违约概率，以确定金融工具预计存续期内发生违约概率的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本公司考虑的信息包括：

A. 信用风险变化所导致的内部价格指标是否发生显著变化；

B. 预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；

C. 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；

D. 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化。这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；

E. 预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；

F. 借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为是否可能导致的合同义务的免除或修订、给予免



息期、利率跳升、要求追加抵押品或担保或者对金融工具的合同框架做出其他变更；

G. 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；

H. 合同付款是否发生逾期超过（含）30日。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本公司可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类，例如逾期信息和信用风险评级。

通常情况下，如果逾期超过30日，本公司确定金融工具的信用风险已经显著增加。除非本公司无需付出过多成本或努力即可获得合理且有依据的信息，证明虽然超过合同约定的付款期限30天，但信用风险自初始确认以来并未显著增加。

#### ④已发生信用减值的金融资产

本公司在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

#### ⑤预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

#### ⑥核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

### **(6) 金融资产转移**

金融资产转移是指下列两种情形：

A. 将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；

B. 将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

#### ①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，根据转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单方面将转移的金融资产整体出售给不相关的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，则公司已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 所转移金融资产的账面价值；

B. 因转移而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对于终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第22号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同继续确认金融资产的一部分）之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

A. 终止确认部分在终止确认日的账面价值；

B. 终止确认部分的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第22号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

#### ②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，且未放弃对该金融资产控制的，应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度，是指企业承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

#### ③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，应当继续确认所转移金融资产整体，并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间，企业应当继续确认该金融资产产生的收入（或利得）和该金融负债产生的费用（或损失）。

### （7）金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

### （8）金融工具公允价值的确定方法

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

#### ①估值技术

本公司采用在当期情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本公司使用与其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值，使用多种估值技术计量公允价值的，考虑各估值结果的合理性，选取在当期情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

## ②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

## 11、应收票据

## 12、应收账款

## 13、应收款项融资

## 14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

## 15、存货

### (1) 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、库存商品等。

### (2) 发出存货的计价方法

本公司存货发出时采用加权平均法计价。

### (3) 存货的盘存制度

本公司存货采用永续盘存制，每年至少盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当年度损益。

### (4) 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的可靠证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

①产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

②需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

③存货跌价准备一般按单个存货项目计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

④资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

### (5) 周转材料的摊销方法

①低值易耗品摊销方法：在领用时采用一次转销法。

②包装物的摊销方法：在领用时采用一次转销法。

## 16、合同资产

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见财务报告“五、10金融工具（5）”。

## 17、合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，在同时满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本。

②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。

③该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司将其在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失，并进一步考虑是否应计提亏损合同有关的预计负债：

①因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“存货”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“其他流动资产”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

## 18、持有待售资产

### （1）持有待售的非流动资产或处置组的分类

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

②出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

本公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为3个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，本公司在取得日将其划分为持有待售类别。

本公司因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的，无论出售后本公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

### （2）持有待售的非流动资产或处置组的计量

采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后的净额计量的生物资产、职工薪酬形成的资产、递延所得税资产、由金融工具相关会计准则规范的金融资产及由保险合同相关会计准则规范的保险合同所产生的权利的计量分别适用于其他相关会计准则。

初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。后续资产负债表日持有待售的非流动资产或处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值不得转回。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

②可收回金额。

### **(3) 列报**

本公司在资产负债表中区别于其他资产单独列示持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产，区别于其他负债单独列示持有待售的处置组中的负债。持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产与持有待售的处置组中的负债不予相互抵销，分别作为流动资产和流动负债列示。

## **19、债权投资**

## **20、其他债权投资**

## **21、长期应收款**

## **22、长期股权投资**

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

### **(1) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据**

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位20%（含20%）以上但低于50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

### **(2) 初始投资成本确定**

1. 企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

B. 同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

C. 非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

1. 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；

C. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

D. 通过债务重组取得的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

### **(3) 后续计量及损益确认方法**

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

#### **①成本法**

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

#### **②权益法**

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，应按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股

权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计利得或损失应当在改按权益法核算的当期从其他综合收益中转出，计入留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按公允价值计量，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

#### (4) 持有待售的权益性投资

对联营企业或合营企业的权益性投资全部或部分分类为持有待售资产的，相关会计处理见财务报告“五、18持有待售资产”。

对于未划分为持有待售资产的剩余权益性投资，采用权益法进行会计处理。

已划分为持有待售的对联营企业或合营企业的权益性投资，不再符合持有待售资产分类条件的，从被分类为持有待售资产之日起采用权益法进行追溯调整。分类为持有待售期间的财务报表做相应调整。

#### (5) 减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，计提资产减值的方法见财务报告“五、31长期资产减值”。

### 23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

本公司对投资性房地产成本减累计减值及净残值后按直线法计算折旧或摊销，投资性房地产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	35-40	5.00	2.38-2.71

### 24、固定资产

#### (1) 确认条件

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

#### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	35年-40年	5%	2.38%-2.71%
机器设备	年限平均法	5年-10年	5%	9.50%-19.00%
运输设备	年限平均法	5年-8年	5%	11.88%-19.00%
电子设备及其他	年限平均法	3年-5年	5%	19.00%-31.67%

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

## 25、在建工程

(1) 在建工程以立项项目分类核算。

(2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## 26、借款费用

### (1) 借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化计入相关资产成本：

- ①资产支出已经发生；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款利息、折价或溢价和汇兑差额，计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化；以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

### (2) 借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

## 27、生物资产

## 28、油气资产

## 29、使用权资产

## 30、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

#### 1) 无形资产的计价方法



按取得时的实际成本入账。

## 2) 无形资产使用寿命及摊销

①使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况:

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	40年	法定使用权
计算机软件	3-5年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了, 公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核, 本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的, 视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产, 公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核, 如果重新复核后仍为不确定的, 于资产负债表日进行减值测试。

③无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产, 本公司在取得时确定其使用寿命, 在使用寿命内采用直线法系统合理摊销, 摊销金额按受益项目计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产, 还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产, 其残值视为零, 但下列情况除外: 有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息, 并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产, 不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核, 如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的, 估计其使用寿命并在预计使用年限内系统合理摊销。

## (2) 内部研究开发支出会计政策

### 1) 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

①本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段, 无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

②在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

### 2) 开发阶段支出资本化的具体条件

开发阶段的支出同时满足下列条件时, 才能确认为无形资产:

- A. 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;
- B. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图;
- C. 无形资产产生经济利益的方式, 包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场, 无形资产将在内部使用的, 能够证明其有用性;
- D. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持, 以完成该无形资产的开发, 并有能力使用或出售该无形资产;
- E. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

## 31、长期资产减值

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产等(存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外)的资产减值, 按以下方法确定:

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象, 存在减值迹象的, 本公司将估计其可收回金额, 进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象, 每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较

高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

### 32、长期待摊费用

长期待摊费用核算本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用在受益期内平均摊销。

### 33、合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

### 34、职工薪酬

#### （1）短期薪酬的会计处理方法

##### ①职工基本薪酬（工资、奖金、津贴、补贴）

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

##### ②职工福利费

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

##### ③医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及工会经费和职工教育经费。

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为其提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

##### ④短期带薪缺勤

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

##### ⑤短期利润分享计划

利润分享计划同时满足下列条件的，本公司确认相关的应付职工薪酬：

- A. 企业因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；
- B. 因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

## (2) 离职后福利的会计处理方法

### ① 设定提存计划

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，本公司参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定提存计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定），将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

### ② 设定受益计划

#### A. 确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本

根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等做出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的归属期间。本公司按照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。

#### B. 确认设定受益计划净负债或净资产

设定受益计划存在资产的，本公司将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。

设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

#### C. 确定应计入资产成本或当期损益的金额

服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，除了其他会计准则要求或允许计入资产成本的当期服务成本之外，其他服务成本均计入当期损益。

设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息，均计入当期损益。

#### D. 确定应计入其他综合收益的金额

重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，包括：

(a) 精算利得或损失，即由于精算假设和经验调整导致之前所计量的设定受益计划义务现值的增加或减少；

(b) 计划资产回报，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额；

(c) 资产上限影响的变动，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额。

上述重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动直接计入其他综合收益，并且在后续会计期间内不允许转回至损益，但本公司可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

## (3) 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

① 企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；

② 企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将辞退福利金额予以折现，以折现后的金额计量应付职工薪酬。

## (4) 其他长期职工福利的会计处理方法

### ① 符合设定提存计划条件的

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

### ② 符合设定受益计划条件的

在报告期末，本公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

- A. 服务成本；
  - B. 其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；
  - C. 重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。
- 为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

### 35、租赁负债

### 36、预计负债

#### (1) 预计负债的确认标准

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- ①该义务是本公司承担的现时义务；
- ②该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

#### (2) 预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

### 37、股份支付

### 38、优先股、永续债等其他金融工具

### 39、收入

收入确认和计量所采用的会计政策

#### (1) 一般原则

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的，本公司不考虑其中的融资成分。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

- ①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；
- ②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法（或产出法）确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

- ①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；
- ②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；
- ③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；
- ④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；
- ⑤客户已接受该商品。

## （2）具体方法

公司的主营业务主要分为建筑设计业务、EPC总承包业务、施工图审查等，公司收入确认的具体原则如下：

本公司在合同生效日，对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关资产（商品或服务）的控制权时确认收入。履约义务是在某一时段内履行、还是在某一时点履行，取决于合同条款及相关法律规定。

本公司与客户之间的建筑设计服务合同及EPC总承包合同都是在一段时间内履行，履约过程中向客户提供的商品或服务都具有不可替代用途，且公司有权就已完工并经客户验收的部分收取款项，属于某一时段履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。公司建筑设计按照产出法确定提供服务的履约进度，EPC总承包按照投入法确定提供服务的履约进度。

本公司与客户之间的施工图审查合同属于某一时点履行履约义务，公司向委托方提交施工图审查合格书之后，确认审图业务收入。同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

## 40、政府补助

### （1）政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ①本公司能够满足政府补助所附条件；
- ②本公司能够收到政府补助。

### （2）政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额1元计量。

### （3）政府补助的会计处理

#### ①与资产相关的政府补助

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

#### ②与收益相关的政府补助

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分情况按照以下规定进行会计处理：

用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失

的期间，计入当期损益；

用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

#### ③政策性优惠贷款贴息

财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

#### ④政府补助退回

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

## 41、递延所得税资产/递延所得税负债

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量为递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负债进行折现。

### （1）递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，其对所得税的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

- A. 该项交易不是企业合并；
- B. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额（才能）确认为递延所得税资产：

- A. 暂时性差异在可预见的未来很可能转回；
- B. 未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额；

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

### （2）递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债，但下列情况的除外：

①因下列交易或事项中产生的应纳税暂时性差异对所得税的影响不确认为递延所得税负债：

- A. 商誉的初始确认；
- B. 具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

②本公司对与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，其对所得税的影响额一般确认为递延所得税负债，但同时满足以下两项条件的除外：

- A. 本公司能够控制暂时性差异转回的时间；  
B. 该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

### (3) 特定交易或事项所涉及的递延所得税负债或资产的确认

#### ①与企业合并相关的递延所得税负债或资产

非同一控制下企业合并产生的应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异，在确认递延所得税负债或递延所得税资产的同时，相关的递延所得税费用（或收益），通常调整企业合并中所确认的商誉。

#### ②直接计入所有者权益的项目

与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税，计入所有者权益。暂时性差异对所得税的影响计入所有者权益的交易或事项包括：其他债权投资公允价值变动等形成的其他综合收益、会计政策变更采用追溯调整法或对前期（重要）会计差错更正差异追溯重述法调整期初留存收益、同时包含负债成份及权益成份的混合金融工具在初始确认时计入所有者权益等。

#### ③可弥补亏损和税款抵减

##### A. 本公司自身经营产生的可弥补亏损以及税款抵减

可抵扣亏损是指按照税法规定计算确定的准予用以后年度的应纳税所得额弥补的亏损。对于按照税法规定可以结转以后年度的未弥补亏损（可抵扣亏损）和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理。在预计可利用可弥补亏损或税款抵减的未来期间内很可能取得足够的应纳税所得额时，以很可能取得的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产，同时减少当期利润表中的所得税费用。

##### B. 因企业合并而形成的可弥补的被合并企业的未弥补亏损

在企业合并中，本公司取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后12个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

#### ④合并抵销形成的暂时性差异

本公司在编制合并财务报表时，因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

#### ⑤以权益结算的股份支付

如果税法规定与股份支付相关的支出允许税前扣除，在按照会计准则规定确认成本费用的期间内，本公司根据会计期末取得信息估计可税前扣除的金额计算确定其计税基础及由此产生的暂时性差异，符合确认条件的情况下确认相关的递延所得税。其中预计未来期间可税前扣除的金额超过按照会计准则规定确认的与股份支付相关的成本费用，超过部分的所得税影响应直接计入所有者权益。

## 42、租赁

### (1) 经营租赁的会计处理方法

本公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。本公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

### (2) 融资租赁的会计处理方法

在租赁开始日，本公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，本公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

在租赁期开始日，本公司按照租赁资产公允价值与租赁收款额按市场利率折现的现值两者孰低确认收入，并按照租赁资产账面价值扣除未担保余值的现值后的余额结转销售成本，收入和销售成本的差额作为销售损益。

#### 43、其他重要的会计政策和会计估计

#### 44、重要会计政策和会计估计变更

##### (1) 重要会计政策变更

适用  不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
2018年12月7日，财政部发布了《企业会计准则第21号—租赁》（以下简称新租赁准则）。要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并按《国际财务报告准则》或《企业会计准则》编制财务报表的企业自2019年1月1日起实施；其他执行企业会计准则的企业自2021年1月1日起实施，其中母公司或子公司在境外上市且按照《国际财务报告准则》或《企业会计准则》编制其境外财务报表的企业可以提前实施。本公司于2021年1月1日执行新租赁准则，对会计政策的相关内容进行调整，详见附注五、42。	本次会计政策变更事项已经2021年11月7日召开的公司第二届董事会第八次会议审议通过。	

无

##### (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

##### (3) 2021年起首次执行新租赁准则调整执行当年年初财务报表相关项目情况

适用  不适用

是否需要调整年初资产负债表科目

是  否

不需要调整年初资产负债表科目的原因说明

目前公司没有涉及新租赁准则的调整科目。



**(4) 2021 年起首次执行新租赁准则追溯调整前期比较数据说明**

□ 适用 √ 不适用

**45、其他****六、税项****1、主要税种及税率**

税种	计税依据	税率
增值税	应税增值额	9%、6%、5%
城市维护建设税	应缴流转税	7%
企业所得税	应纳税所得额	25%
教育费附加	应缴流转税	3%
地方教育费附加	应缴流转税	2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
本公司	15%
升元图文	20%

**2、税收优惠****(1) 所得税**

2020年8月17日，本公司被安徽省科学技术厅、安徽省财政厅、国家税务总局安徽省税务局认定为高新技术企业，2020年至2022年减按15%的税率征收企业所得税。

根据财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税[2019]13号）规定，自2019年1月1日至2021年12月31日，年应纳税所得额低于100万元（含100万元）的小型微利企业，其所得减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

根据财政部、税务总局《关于实施小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（财政部、税务总局公告2021年第12号）规定，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，在《财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13号）第二条规定的优惠政策基础上，再减半征收企业所得税。

子公司升元图文2021年度属于小型微利企业，享受该税收优惠政策。

**(2) 增值税**

根据《财政部税务总局关于延续宣传文化增值税优惠政策的公告》（财政部税务总局公告2021年第10号）规定，自2021年1月1日起至2023年12月31日，免征图书批发、零售环节增值税。子公司升元图文2021年度享受该税收优惠政策。

根据《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部税务总局海关总署公告2019年第39号）和国家税务总局《关于深化增值税改革有关事项的公告》（国家税务总局公告2019年第14号）规定，自2019年4月1日至2021年12月31日，允许生产、生活性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税

额加计10%，抵减应纳税额。本公司及子公司审图公司自2019年4月起享受该税收优惠政策。

财政部、税务总局发布《财政部税务总局关于明确生活性服务业增值税加计抵减政策的公告》（财政部税务总局公告2019年第87号）规定，自2019年10月1日至2021年12月31日，允许生活性服务业纳税人按照当期可抵扣进项税额加计15%，抵减应纳税额。子公司升元图文自2019年10月起享受该税收优惠政策。

### 3、其他

其他税项按国家和地方有关规定计算缴纳。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	17,077.45	16,670.35
银行存款	693,806,868.21	215,438,046.59
其他货币资金	245,501.41	1,283,147.72
合计	694,069,447.07	216,737,864.66

其他说明

### 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

### 3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

### 4、应收票据

#### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

商业承兑票据	1,863,063.38	30,837,824.38
合计	1,863,063.38	30,837,824.38

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	2,036,721.20	100.00%	173,657.82	8.53%	1,863,063.38	33,290,186.87	100.00%	2,452,362.49	7.37%	30,837,824.38
其中：										
银行承兑汇票										
商业承兑汇票	2,036,721.20	100.00%	173,657.82	8.53%	1,863,063.38	33,290,186.87	100.00%	2,452,362.49	7.37%	30,837,824.38
合计	2,036,721.20	100.00%	173,657.82	8.53%	1,863,063.38	33,290,186.87	100.00%	2,452,362.49	7.37%	30,837,824.38

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
商业承兑汇票	2,036,721.20	173,657.82	8.53%
合计	2,036,721.20	173,657.82	--

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

□ 适用 √ 不适用

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收票据	2,452,362.49	-2,278,704.67				173,657.82
合计	2,452,362.49	-2,278,704.67				173,657.82

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

 适用  不适用**(3) 期末公司已质押的应收票据**

单位：元

项目	期末已质押金额

**(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据**

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额

**(5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据**

单位：元

项目	期末转应收账款金额
安徽省阳光半岛文化发展有限公司	692,754.76
淮南仁爱天鹅湾置业有限公司	249,339.00
合肥粤通置业有限公司	303,275.00
天长市粤通置业有限公司	55,543.00
宣城粤通置业有限公司	98,000.00
全椒恒宁置业有限公司	6,508,074.99
六安恒睿旅游开发有限公司	4,928,012.24
六安恒昱旅游开发有限公司	3,608,477.60
安徽省阳光半岛文化发展有限公司	467,939.00
滁州恒昇旅游开发有限公司	439,294.00
宣城粤通置业有限公司	209,540.00
全椒恒嘉健康产业有限公司	189,991.19
蚌埠恒泽置业有限公司	109,810.00

合肥粤通置业有限公司	79,470.72
天长市粤恒置业有限公司	48,000.00
六安伴球置业有限公司	28,500.12
合肥粤丰置业有限公司	12,600.00
蚌埠粤通置业有限公司	9,128.00
华夏幸福产业新城（六安金安）有限公司	226,707.71
华夏幸福产业新城（长丰）发展有限公司	185,114.16
合肥苏宁悦城置业有限公司	940,000.00
合计	19,389,571.49

其他说明

### （6）本期实际核销的应收票据情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收票据核销说明：

## 5、应收账款

### （1）应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	24,925,657.18	9.18%	22,537,074.73	90.42%	2,388,582.45	3,022,399.87	1.66%	3,022,399.87	100.00%	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	246,726,766.40	90.82%	34,790,045.82	14.10%	211,936,720.58	178,979,783.95	98.34%	25,128,203.43	14.04%	153,851,580.52
其中：										
账龄组合	246,726,766.40	90.82%	34,790,045.82	14.10%	211,936,720.58	178,979,783.95	98.34%	25,128,203.43	14.04%	153,851,580.52

合计	271,652,423.58	100.00%	57,327,120.55	21.10%	214,325,303.03	182,002,183.82	100.00%	28,150,603.30	15.47%	153,851,580.52
----	----------------	---------	---------------	--------	----------------	----------------	---------	---------------	--------	----------------

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
全椒恒宁置业有限公司	6,777,838.48	6,158,536.33	90.86%	预计存在损失
六安恒睿旅游开发有限公司	6,048,020.53	4,278,740.23	70.75%	预计存在损失
六安恒昱旅游开发有限公司	4,020,467.26	4,020,467.26	100.00%	预计无法收回
安徽省阳光半岛文化发展有限公司	1,676,540.98	1,676,540.98	100.00%	预计无法收回
安徽未名细胞治疗有限公司	1,610,578.00	1,610,578.00	100.00%	预计无法收回
安徽环球房地产股份有限公司	1,000,000.00	1,000,000.00	100.00%	预计无法收回
宣城市洲峰置业有限公司	688,597.12	688,597.12	100.00%	预计无法收回
滁州恒昇旅游开发有限公司	655,596.28	655,596.28	100.00%	预计无法收回
宣城粤通置业有限公司	307,540.00	307,540.00	100.00%	预计无法收回
合肥粤通置业有限公司	303,274.89	303,274.89	100.00%	预计无法收回
淮南仁爱天鹅湾置业有限公司	246,786.60	246,786.60	100.00%	预计无法收回
华夏幸福产业新城(六安金安)有限公司	226,707.71	226,707.71	100.00%	预计无法收回
恒大地产集团合肥有限公司	206,524.73	206,524.73	100.00%	预计无法收回
全椒恒嘉健康产业有限公司	189,991.19	189,991.19	100.00%	预计无法收回
华夏幸福产业新城(长丰)发展有限公司	185,114.16	185,114.16	100.00%	预计无法收回
蚌埠恒泽置业有限公司	152,228.00	152,228.00	100.00%	预计无法收回
宿州恒大置业有限公司	138,250.00	138,250.00	100.00%	预计无法收回
金寨恒鹏置业有限公司	119,000.00	119,000.00	100.00%	预计无法收回
其他	372,601.25	372,601.25	100.00%	预计无法收回

合计	24,925,657.18	22,537,074.73	--	--
----	---------------	---------------	----	----

按单项计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
账龄组合	246,726,766.40	34,790,045.82	14.10%
合计	246,726,766.40	34,790,045.82	--

确定该组合依据的说明:

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

 适用  不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	账面余额
1 年以内 (含 1 年)	178,561,646.69
	178,561,646.69
1 至 2 年	58,508,409.36
2 至 3 年	13,612,748.78
3 年以上	20,969,618.75
3 至 4 年	9,991,453.89
4 至 5 年	6,728,586.05
5 年以上	4,249,578.81
合计	271,652,423.58

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收账款	28,150,603.30	29,176,517.25				57,327,120.55
合计	28,150,603.30	29,176,517.25				57,327,120.55

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

### (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

### (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
合肥经济技术开发区建设发展局	19,429,471.80	7.15%	1,389,792.98
合肥新创投资控股有限公司	11,701,938.40	4.31%	810,486.51
镇江华建置业有限公司	10,332,800.00	3.80%	516,640.00
长鑫新桥存储技术有限公司	6,263,400.00	2.31%	313,170.00
合肥市复兴置业投资有限公司	5,540,950.00	2.04%	277,047.50
合计	53,268,560.20	19.61%	

### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

### (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

本期应收账款保理金额1,196,281.60元，形成短期借款。



其他说明：

## 6、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	470,000.00	
合计	470,000.00	

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

适用  不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用  不适用

其他说明：

应收款项融资中的应收票据均为银行承兑汇票，本公司认为所持有的银行承兑汇票不存在重大的信用风险，不会因银行或其他出票人违约而产生重大损失，故未计提资产减值准备。2021年末应收款项融资较2020年末大幅增长，主要系本期收到银行承兑汇票金额较大所致。

## 7、预付款项

### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	9,037.33	100.00%	2,114,204.54	100.00%
合计	9,037.33	--	2,114,204.54	--

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

### (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

其他说明：

期末无账龄超过1年且金额重大的预付款项。2021年末预付款项较2020年末大幅减少，主要系预付的公开发行股票的发行费用冲减资本公积所致。

## 8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利		130,380.00
其他应收款	9,019,153.15	8,748,171.55

合计	9,019,153.15	8,878,551.55
----	--------------	--------------

**(1) 应收利息****1) 应收利息分类**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

**2) 重要逾期利息**

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

**3) 坏账准备计提情况** 适用  不适用**(2) 应收股利****1) 应收股利分类**

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
安徽省科信工程建设监理有限公司		130,380.00
合计		130,380.00

**2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利**

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

**3) 坏账准备计提情况** 适用  不适用

其他说明：

## (3) 其他应收款

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	21,239,296.42	20,589,898.25
备用金	305,699.03	184,532.48
其他	2,759,836.36	1,361,313.82
合计	24,304,831.81	22,135,744.55

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	13,387,573.00			13,387,573.00
2021 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
本期计提	1,898,105.66			1,898,105.66
2021 年 12 月 31 日余额	15,285,678.66			15,285,678.66

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	6,644,707.46
	6,644,707.46
1 至 2 年	1,411,042.56
2 至 3 年	2,052,489.65
3 年以上	14,196,592.14
3 至 4 年	2,429,395.36
4 至 5 年	8,708,872.00
5 年以上	3,058,324.78
合计	24,304,831.81

## 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
其他应收款	13,387,573.00	1,898,105.66				15,285,678.66
合计	13,387,573.00	1,898,105.66				15,285,678.66

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

## 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

## 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
长丰县北城医院	履约保证金	3,058,000.00	3 年以上	12.58%	3,058,000.00
合肥新创投资控股有限公司	履约保证金	2,919,000.00	3 年以上	12.01%	2,919,000.00
安徽诚信项目管理 有限公司	投标保证金	1,648,000.00	1 年以内	6.78%	82,400.00
合肥海恒发展股份 有限公司	履约保证金	818,600.00	3 年以上	3.37%	818,600.00
六安市重点工程建设 管理局	履约保证金	789,000.00	3 年以上	3.25%	789,000.00
合计	--	9,232,600.00	--	37.99%	7,667,000.00

## 6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

## 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

## 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 9、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

## (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值
原材料	15,979.87		15,979.87	22,192.58		22,192.58
库存商品	84,112.31		84,112.31	87,250.32		87,250.32
合计	100,092.18		100,092.18	109,442.90		109,442.90

## (2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	

## (3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

## (4) 合同履约成本本期摊销金额的说明

## 10、合同资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工未结算资产	7,429,750.00	371,487.50	7,058,262.50	7,504,321.34	375,216.07	7,129,105.27
未到期质保金	2,348,596.59	117,429.83	2,231,166.76	1,422,361.29	71,118.07	1,351,243.22
合计	9,778,346.59	488,917.33	9,289,429.26	8,926,682.63	446,334.14	8,480,348.49

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
已完工未结算资产		3,728.57		已完工未结算资产减少
未到期质保金	46,311.76			未到期质保金增加
合计	46,311.76	3,728.57		--

其他说明：

## 11、持有待售资产

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间
----	--------	------	--------	------	--------	--------

其他说明：

## 12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

其他说明：

## 13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

**14、债权投资**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用  不适用

其他说明：

**15、其他债权投资**

单位：元

项目	期初余额	应计利息	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的损失准备	备注
----	------	------	----------	------	----	----------	-------------------	----

重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	

2021年1月1日余额在 本期	—	—	—	—
--------------------	---	---	---	---

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

其他说明：

## 16、长期应收款

### (1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	

坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021年1月1日余额在 本期	—	—	—	—

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

### (2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

### (3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明

## 17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动							期末余额 (账面价值)	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下 确认的投资 损益	其他综合 收益调整	其他权益 变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提减值 准备			其他
一、合营企业											
二、联营企业											
安徽省科 信工程建	1,499,126 .20			106,494.8 9						1,605,621 .09	



设监理有 限公司											
安徽省建 院工程质 量检测有 限公司	9,352,766 .80			11,677,21 9.83			1,860,795 .10			19,169,19 1.53	
小计	10,851,89 3.00			11,783,71 4.72			1,860,795 .10			20,774,81 2.62	
合计	10,851,89 3.00			11,783,71 4.72			1,860,795 .10			20,774,81 2.62	

其他说明

2021年末长期股权投资较2020年末增长91.44%，主要系采用权益法核算的投资单位产生的投资收益较大所致。

## 18、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
非上市权益工具投资	240,000.00	240,000.00
合计	240,000.00	240,000.00

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金 额	指定为以公允价 值计量且其变动 计入其他综合收 益的原因	其他综合收益转 入留存收益的原 因
安徽晟元工程咨 询有限公司	264,464.36	486,239.15			计划长期持有	

其他说明：

## 19、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

## 20、投资性房地产

## (1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	18,964,842.36			18,964,842.36
2.本期增加金额				
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产 \在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	18,964,842.36			18,964,842.36
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	9,061,312.65			9,061,312.65
2.本期增加金额	271,411.20			271,411.20
(1) 计提或摊销	271,411.20			271,411.20
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	9,332,723.85			9,332,723.85
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				

3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	9,632,118.51			9,632,118.51
2.期初账面价值	9,903,529.71			9,903,529.71

### (2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用  不适用

### (3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
九华山庄车库	238,816.28	正在办理

其他说明

## 21、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	104,658,368.85	107,226,055.98
合计	104,658,368.85	107,226,055.98

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋、建筑物	机器设备	运输设备	电子设备及其他	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	109,968,091.77	524,770.09	1,784,861.47	9,386,465.06	121,664,188.39
2.本期增加金额	-477,714.40		262,889.56	1,691,194.71	1,476,369.87
(1) 购置			262,889.56	1,493,849.57	1,756,739.13
(2) 在建工程转入				197,345.14	197,345.14
(3) 企业合并					

增加					
(4)原值调整	-477,714.40				-477,714.40
3.本期减少金额			366,888.46	2,476.00	369,364.46
(1) 处置或报废			366,888.46	2,476.00	369,364.46
4.期末余额	109,490,377.37	524,770.09	1,680,862.57	11,075,183.77	122,771,193.80
二、累计折旧					
1.期初余额	7,333,553.43	159,074.07	1,482,670.75	5,462,834.16	14,438,132.41
2.本期增加金额	2,629,406.11	44,364.67	60,720.48	1,291,097.52	4,025,588.78
(1) 计提	2,629,406.11	44,364.67	60,720.48	1,291,097.52	4,025,588.78
3.本期减少金额			348,544.04	2,352.20	350,896.24
(1) 处置或报废			348,544.04	2,352.20	350,896.24
4.期末余额	9,962,959.54	203,438.74	1,194,847.19	6,751,579.48	18,112,824.95
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	99,527,417.83	321,331.35	486,015.38	4,323,604.29	104,658,368.85
2.期初账面价值	102,634,538.34	365,696.02	302,190.72	3,923,630.90	107,226,055.98

## (2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
----	------	------	------	------	----

## (3) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值
----	--------

## (4) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明

## (5) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

## 22、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	411,504.45	
合计	411,504.45	

## (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
生产协同平台建设	209,734.53		209,734.53			
管理信息平台建设	201,769.92		201,769.92			
合计	411,504.45		411,504.45			

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定	本期其他减少	期末余额	工程累计投入	工程进度	利息资本化累	其中：本期利息	本期利息资本	资金来源
------	-----	------	--------	--------	--------	------	--------	------	--------	---------	--------	------

				资产金 额	金额		占预算 比例		计金额	资本化 金额	化率	
超融合 系统建 设	197,345. 13		197,345. 13	197,345. 13			100.00%	100.00%				其他
生产协 同平台 建设	699,115. 04		209,734. 53			209,734. 53	30.00%	30.00%				募股资 金
管理信 息平台 建设	672,566. 37		201,769. 92			201,769. 92	30.00%	30.00%				募股资 金
合计	1,569,02 6.54		608,849. 58	197,345. 13		411,504. 45	--	--				--

### (3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明

### (4) 工程物资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

## 23、生产性生物资产

### (1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用  不适用

### (2) 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用  不适用

## 24、油气资产

适用  不适用

## 25、使用权资产

单位：元

项目		合计
一、账面原值：		
1.期初余额		
2.本期增加金额		
3.本期减少金额		
4.期末余额		
二、累计折旧		
1.期初余额		
2.本期增加金额		
(1) 计提		
3.本期减少金额		
(1) 处置		
4.期末余额		
三、减值准备		
1.期初余额		
2.本期增加金额		
(1) 计提		
3.本期减少金额		
(1) 处置		
4.期末余额		
四、账面价值		
1.期末账面价值		
2.期初账面价值		

其他说明：

## 26、无形资产

## (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值					
1.期初余额	37,646,397.00			6,925,650.85	44,572,047.85
2.本期增加金额				1,511,206.18	1,511,206.18
(1) 购置				1,511,206.18	1,511,206.18
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额	37,646,397.00			8,436,857.03	46,083,254.03
二、累计摊销					
1.期初余额	6,142,636.50			5,320,854.67	11,463,491.17
2.本期增加金额	942,756.00			1,062,962.13	2,005,718.13
(1) 计提	942,756.00			1,062,962.13	2,005,718.13
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额	7,085,392.50			6,383,816.80	13,469,209.30
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					



3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	30,561,004.50			2,053,040.23	32,614,044.73
2.期初账面价值	31,503,760.50			1,604,796.18	33,108,556.68

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明：

## 27、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
合计								

其他说明

## 28、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
合计						

**(2) 商誉减值准备**

单位：元

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
合计						

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

**29、长期待摊费用**

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额

其他说明

**30、递延所得税资产/递延所得税负债****(1) 未经抵销的递延所得税资产**

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
信用减值准备	72,786,457.03	11,761,213.20	43,990,538.79	7,110,303.25
资产减值准备	488,917.33	73,337.60	446,334.14	66,950.12
递延收益	2,580,116.96	387,017.54	2,650,966.88	397,645.03
预提工资	100,438,888.97	15,291,925.55	61,362,546.81	9,242,724.22
预提年金	2,101,698.34	315,254.75	2,039,001.54	305,850.23
合计	178,396,078.63	27,828,748.64	110,489,388.16	17,123,472.85

**(2) 未经抵销的递延所得税负债**

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债

## (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		27,828,748.64		17,123,472.85

## (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额

## (5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注

其他说明：

2021年末递延所得税资产较2020年末增长62.52%，主要系预提但未发放的薪酬及坏账准备增加较多，形成的应纳税暂时性差异较大所致。

## 31、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

## 32、短期借款

## (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收账款保理	1,196,281.60	607,117.66
合计	1,196,281.60	607,117.66

短期借款分类的说明：

## (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明：

2021年末短期借款较2020年末增长97.04%，主要系本期应收账款保理借款金额较大所致。

### 33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

### 34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

### 35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
----	------	------

本期末已到期未支付的应付票据总额为元。

### 36、应付账款

#### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
外协费	48,613,445.58	42,171,679.46
工程款	4,391,928.24	12,510,526.17
其他	5,249,660.33	1,740,661.96
合计	58,255,034.15	56,422,867.59

#### (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明：

期末无账龄超过1年的重要应付账款。

### 37、预收款项

#### (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

#### (2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

### 38、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收审图款	2,147,350.82	3,853,008.25
预收设计款	592,905.63	1,443,264.88
其他	344,010.62	354,543.80
合计	3,084,267.07	5,650,816.93

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
预收审图款	-1,705,657.43	公司新签合同额下降，预收的审图款减少
预收设计款	-850,359.25	公司新签合同额下降，预收的设计款减少
合计	-2,556,016.68	——

### 39、应付职工薪酬

#### (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	205,905,400.74	206,150,210.43	221,818,779.50	190,236,831.67
二、离职后福利-设定提存计划	2,285,914.32	19,605,583.68	17,843,927.68	4,047,570.32

合计	208,191,315.06	225,755,794.11	239,662,707.18	194,284,401.99
----	----------------	----------------	----------------	----------------

**(2) 短期薪酬列示**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	205,904,975.35	181,482,282.24	197,650,997.67	189,736,259.92
2、职工福利费		6,079,127.23	6,079,127.23	
3、社会保险费		8,159,213.48	8,159,213.48	
其中：医疗保险费		8,003,184.28	8,003,184.28	
工伤保险费		156,029.20	156,029.20	
4、住房公积金		8,838,704.03	8,838,704.03	
5、工会经费和职工教育经费	425.39	1,590,883.45	1,090,737.09	500,571.75
合计	205,905,400.74	206,150,210.43	221,818,779.50	190,236,831.67

**(3) 设定提存计划列示**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		17,242,093.65	17,242,093.65	
2、失业保险费		539,074.03	539,074.03	
3、企业年金缴费	2,039,001.54	1,824,416.00		3,863,417.54
4、其他	246,912.78		62,760.00	184,152.78
合计	2,285,914.32	19,605,583.68	17,843,927.68	4,047,570.32

其他说明：

**40、应交税费**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
企业所得税	13,288,437.64	4,752,484.08
增值税	501,414.15	3,592,150.20
个人所得税	699,316.11	1,430,118.88
其他	899,370.01	1,680,439.37
合计	15,388,537.91	11,455,192.53

其他说明：

#### 41、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	8,611,578.83	7,907,519.57
合计	8,611,578.83	7,907,519.57

##### (1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因
------	------	------

其他说明：

##### (2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

##### (3) 其他应付款

###### 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
党组织经费	3,226,482.87	3,230,244.91
代收代付款	2,053,173.02	2,654,620.21
保证金	1,360,066.07	581,373.08
企业上市补助资金		600,000.00
其他	1,971,856.87	841,281.37
合计	8,611,578.83	7,907,519.57

###### 2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明

期末无账龄超过1年的重要其他应付款。

#### 42、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

#### 43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

#### 44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	1,140,008.05	1,902,342.05
合计	1,140,008.05	1,902,342.05

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
合计	--	--	--								

其他说明：

2021年末其他流动负债较2020年末下降40.07%，主要系待转销项税额减少所致。

#### 45、长期借款

##### (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：



## 46、应付债券

### (1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

### (2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
合计	--	--	--								

### (3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

### (4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

## 47、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

## 48、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

### (1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

## (2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
----	------	------	------	------	------

其他说明：

## 49、长期应付职工薪酬

### (1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

### (2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

## 50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
----	------	------	------

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

## 51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	2,650,966.88		70,849.92	2,580,116.96	与资产相关
合计	2,650,966.88		70,849.92	2,580,116.96	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补 助金额	本期计入营 业外收入金 额	本期计入其 他收益金额	本期冲减成 本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/ 与收益相关
绿色建筑及 建筑产业现 代化补助	2,650,966.88			70,849.92			2,580,116.96	与资产相关

其他说明：

## 52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

## 53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	60,000,000.00	20,000,000.00				20,000,000.00	80,000,000.00

其他说明：

本期股本增加系公司首次公开发行股票并在创业板上市所致。

## 54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的 金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

## 55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	104,605,846.03	447,931,600.00		552,537,446.03
合计	104,605,846.03	447,931,600.00		552,537,446.03

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期资本公积增加系公司发行新股，募集资金净额扣除股本后计入资本公积。

## 56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

## 58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	24,621,143.64	5,898,851.12		30,519,994.76
合计	24,621,143.64	5,898,851.12		30,519,994.76

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

盈余公积增加系本公司按《公司法》及本公司章程有关规定，按母公司年度净利润10%提取法定盈余

公积金。

## 60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	113,546,727.26	118,623,934.47
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	0.00	0.00
调整后期初未分配利润	113,546,727.26	118,623,934.47
加：本期归属于母公司所有者的净利润	67,215,660.84	77,756,859.61
减：提取法定盈余公积	5,898,851.12	7,834,066.82
应付普通股股利		75,000,000.00
期末未分配利润	174,863,536.98	113,546,727.26

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

## 61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	391,234,995.95	266,146,523.97	431,179,950.95	285,594,200.11
其他业务	2,020,714.90	441,228.03	2,357,835.35	333,591.63
合计	393,255,710.85	266,587,752.00	433,537,786.30	285,927,791.74

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

是  否

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2	分部 3	合计
商品类型				
其中：				
常规建筑设计业务	248,455,978.31			248,455,978.31
新兴业务设计与咨询	54,060,209.74			54,060,209.74

EPC 业务	22,785,143.68			22,785,143.68
施工图审查业务	57,301,341.70			57,301,341.70
其他	10,653,037.42			10,653,037.42
按经营地区分类				
其中：				
安徽省内		373,002,997.20		373,002,997.20
安徽省外		20,252,713.70		20,252,713.70
市场或客户类型				
其中：				
合同类型				
其中：				
按商品转让的时间分类				
其中：				
按合同期限分类				
其中：				
按销售渠道分类				
其中：				
合计				

与履约义务相关的信息：

本公司在合同生效日，对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关资产（商品或服务）的控制权时确认收入。履约义务是在某一时段内履行、还是在某一时点履行，取决于合同条款及相关法律规定。

本公司与客户之间的建筑设计服务合同及EPC总承包合同都是在一段时间内履行，履约过程中向客户提供的商品或服务都具有不可替代用途，且公司有权就已完工并经客户验收的部分收取款项，属于某一时段履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。公司建筑设计按照产出法确定提供服务的履约进度，EPC总承包按照投入法确定提供服务的履约进度。

本公司与客户之间的施工图审查合同属于某一时点履行履约义务，公司向委托方提交施工图审查合格

书之后，确认审图业务收入。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为789,436,753.59元，其中，319,434,141.44元预计将于2022年度确认收入，235,001,306.08元预计将于2023年度确认收入，235,001,306.08元预计将于2024年度确认收入。

其他说明

## 62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
房产税	1,428,089.19	1,805,911.24
城市维护建设税	1,064,346.65	1,506,459.32
教育费附加	760,198.05	1,076,029.57
印花税	300,609.88	324,094.82
其他	281,928.08	309,720.06
合计	3,835,171.85	5,022,215.01

其他说明：

## 63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	2,532,201.51	2,632,957.52
差旅费	34,476.94	41,073.47
折旧与摊销	43,380.40	33,439.59
业务招待费	63,793.00	22,229.00
其他	291,252.15	398,482.68
合计	2,965,104.00	3,128,182.26

其他说明：

## 64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	23,356,356.24	23,472,927.25
折旧及摊销	2,378,626.73	2,426,711.80

中介机构服务费	1,328,939.52	1,058,879.40
差旅费	403,179.34	387,774.90
业务招待费	484,471.78	171,907.88
办公费用	281,576.40	855,913.21
党建工作费		1,009,558.91
其他费用	1,942,751.55	2,910,584.92
合计	30,175,901.56	32,294,258.27

其他说明：

## 65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
直接人工	11,314,051.88	11,637,715.10
折旧及其他	459,544.40	468,741.24
合计	11,773,596.28	12,106,456.34

其他说明：

## 66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出		503,343.92
利息收入	-2,216,867.26	-1,887,213.12
银行手续费	181,123.08	104,073.65
合计	-2,035,744.18	-1,279,795.55

其他说明：

## 67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
一、计入其他收益的政府补助	8,148,317.43	5,484,831.81
其中：与递延收益相关的政府补助（与资产相关）	70,849.92	70,849.90
直接计入当期损益的政府补助（与收益相关）	8,077,467.51	5,413,981.91
二、其他与日常活动相关且计入其他收	1,279,782.00	846,657.71



益的项目		
其中：个税扣缴税款手续费	456,573.13	282,889.08
进项税额加计抵扣金额	823,208.87	563,768.63
合计	9,428,099.43	6,331,489.52

## 68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	11,783,714.72	4,932,192.89
交易性金融资产在持有期间的投资收益		354,630.14
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	264,464.36	
合计	12,048,179.08	5,286,823.03

其他说明：

2021年度投资收益较2020年度增长127.89%，主要系采用权益法核算的投资单位产生的投资收益金额较大所致。

## 69、净敞口套期收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明：

## 70、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额

其他说明：

## 71、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失	2,278,704.67	-1,866,525.23
应收账款坏账损失	-29,176,517.25	-8,243,489.81
其他应收款坏账损失	-1,898,105.66	-3,561,697.03
合计	-28,795,918.24	-13,671,712.07

其他说明：

2021年度信用减值损失较2020年度增长110.62%，主要系计提的应收票据和应收账款信用减值损失较大所致。

## 72、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
十二、合同资产减值损失	-42,583.19	-446,334.14
合计	-42,583.19	-446,334.14

其他说明：

2021年度资产减值损失较2020年度下降90.46%，主要系计提的合同资产减值损失较小所致。

## 73、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
处置未划分为持有待售的固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产的处置利得或损失	99,751.79	22,735.04
其中：固定资产处置利得	99,751.79	22,735.04
无形资产处置利得		
合计	99,751.79	22,735.04

## 74、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
与企业日常活动无关的政府补助	5,600,000.00		5,600,000.00
其他	11,993.17	20,500.41	10,000.39
合计	5,611,993.17	20,500.41	5,611,993.17

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/ 与收益相关
合肥经济技术开发区科学技术局本	合肥市经济技术开发区财政局、科学	奖励	奖励上市而给予的政府补助	否	是	1,000,000.00		与收益相关

级政策企业 报会奖励	技术局							
合经区科学 技术局本级 政策企业报 局备案及验 收补助	合肥市经济 技术开发区 财政局、科学 技术局	奖励	奖励上市而 给予的政府 补助	否	是	1,000,000.00		与收益相关
合肥市地方 金融监督管 理局上市申 请获受理奖 励	合肥市地方 金融监督管 理局	奖励	奖励上市而 给予的政府 补助	否	是	3,000,000.00		与收益相关

其他说明：

## 75、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
对外捐赠		600,000.00	
固定资产报废损失	601.85	39,220.41	
其他	278.35	88,767.68	278.35
合计	880.20	727,988.09	278.35

其他说明：

2021年度营业外支出较2020年度大幅减少，主要系2020年度捐赠支出较大所致。

## 76、所得税费用

### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	20,849,737.32	17,762,589.22
递延所得税费用	-10,705,275.79	-3,742,058.49
合计	10,144,461.53	14,020,530.73

### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额

利润总额	78,302,571.18
按法定/适用税率计算的所得税费用	11,745,385.68
子公司适用不同税率的影响	1,320,410.67
非应税收入的影响	-2,009,817.03
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	382,595.46
研发费用加计扣除	-1,294,113.25
所得税费用	10,144,461.53

其他说明

## 77、其他综合收益

详见附注。

## 78、现金流量表项目

### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	13,534,040.64	5,696,870.99
保证金	1,139,941.13	5,500,043.32
代收代付款	517,938.37	1,085,182.70
其他	2,228,860.43	1,418,709.03
合计	17,420,780.57	13,700,806.04

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
中介机构服务费	1,328,939.52	1,058,879.40
差旅费	437,656.28	428,848.37
业务招待费	548,264.78	194,136.88
办公费用	296,216.74	875,119.40
银行手续费	181,123.08	104,073.65
租赁费	26,043.54	471,965.14
捐赠支出	0.00	600,000.00
其他	4,051,308.84	3,666,503.40

合计	6,869,552.78	7,399,526.24
----	--------------	--------------

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

### (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入		1,887,213.12
合计		1,887,213.12

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

### (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

### (5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
质押存款收回		18,000,000.00
合计		18,000,000.00

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

### (6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
新股发行费用	12,248,113.20	
合计	12,248,113.20	

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

## 79、现金流量表补充资料

### (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额

1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	68,158,109.65	79,133,661.20
加：资产减值准备	42,583.19	446,334.14
信用减值损失	28,795,918.24	13,671,712.07
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	4,296,999.98	4,366,222.99
使用权资产折旧		
无形资产摊销	2,005,718.13	1,862,394.06
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-99,751.79	-22,735.04
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	601.85	39,220.41
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）		-1,383,869.20
投资损失（收益以“－”号填列）	-12,048,179.08	-5,286,823.03
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-10,705,275.79	-3,742,058.49
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）		
存货的减少（增加以“－”号填列）	9,350.72	8,868.10
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-61,652,772.85	-68,754,006.59
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-7,454,514.04	37,111,708.89
其他		
经营活动产生的现金流量净额	11,348,788.21	57,450,629.51
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	693,823,945.66	215,454,716.94
减：现金的期初余额	215,454,716.94	206,131,606.78

加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	478,369,228.72	9,323,110.16

**(2) 本期支付的取得子公司的现金净额**

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

**(3) 本期收到的处置子公司的现金净额**

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

**(4) 现金和现金等价物的构成**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	693,823,945.66	215,454,716.94
其中：库存现金	17,077.45	16,670.35
可随时用于支付的银行存款	693,806,868.21	215,438,046.59
三、期末现金及现金等价物余额	693,823,945.66	215,454,716.94

其他说明：

2021年末现金及现金等价物中已扣除保证金245,501.41元；2020年末现金及现金等价物中已扣除保证金1,283,147.72元。

**80、所有者权益变动表项目注释**

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

**81、所有权或使用权受到限制的资产**

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	245,501.41	保函保证金
应收账款	1,241,600.00	应收账款保理
合计	1,487,101.41	--

其他说明：

**82、外币货币性项目****(1) 外币货币性项目**

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
应收账款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款	--	--	
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

□ 适用 √ 不适用



### 83、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

### 84、政府补助

#### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
绿色建筑及建筑产业现代化补助	2,840,000.00	其他收益	70,849.92
2020 年合肥经济技术开发区现代服务业发展重点项目扶持奖励	7,440,000.00	其他收益	7,440,000.00
合肥市地方金融监督管理局上市申请获受理奖励	3,000,000.00	营业外收入	3,000,000.00
合肥经济技术开发区科学技术局本级政策企业报会奖励	1,000,000.00	营业外收入	1,000,000.00
合经区科学技术局本级政策企业报局备案及验收补助	1,000,000.00	营业外收入	1,000,000.00
省级区级上市奖励款	600,000.00	营业外收入	600,000.00
合肥经开区科技局本级 2020 年第一批科技创新政策高企称号奖励	200,000.00	其他收益	200,000.00
稳岗补贴	494,449.42	其他收益	178,467.51
合肥经开区优秀企业奖励资金	200,000.00	其他收益	100,000.00
收到安徽省科学技术厅高新技术企业奖励	100,000.00	其他收益	100,000.00
合肥市科学技术局自主创新政策高企补助款	50,000.00	其他收益	50,000.00
合肥经开区市场监督管理局本级 20 年上半年国内外发明专利定额资助	5,000.00	其他收益	5,000.00
中国工程建设标准化协会标准科技创新奖奖金	4,000.00	其他收益	4,000.00
合经区促进总部经济发展政策奖励	3,760,000.00	其他收益	0.00
合经区经贸发展局本级 2019	500,000.00	其他收益	0.00

年合经区促进新型工业化奖励资金			
合经区人事劳动局本级 2019 年度多层次人才扶持补助	338,000.00	其他收益	0.00
技术合同奖励	300,000.00	其他收益	0.00
合经区科学技术局科技创新政策各类研发机构奖励	100,000.00	其他收益	0.00

## (2) 政府补助退回情况

适用  不适用

其他说明：

## 85、其他

## 八、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润

其他说明：

#### (2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	
--现金	
--非现金资产的公允价值	
--发行或承担的债务的公允价值	
--发行的权益性证券的公允价值	
--或有对价的公允价值	
--购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
--其他	
合并成本合计	
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	

商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	
-----------------------------	--

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

### (3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：		
货币资金		
应收款项		
存货		
固定资产		
无形资产		
负债：		
借款		
应付款项		
递延所得税负债		
净资产		
减：少数股东权益		
取得的净资产		

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

### (4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是  否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

## 2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润

其他说明：

(2) 合并成本

单位：元

合并成本	
--现金	
--非现金资产的账面价值	
--发行或承担的债务的账面价值	
--发行的权益性证券的面值	
--或有对价	

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末
资产：		
货币资金		
应收款项		
存货		
固定资产		
无形资产		

负债：		
借款		
应付款项		
净资产		
减：少数股东权益		
取得的净资产		

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

### 3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

### 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是  否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是  否

### 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

### 6、其他

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
安徽升元图文技术有限公司	合肥市	合肥市	图书零售、晒图、图文制作	100.00%		新设
安徽省施工图审查有限公司	合肥市	合肥市	施工图审查及技术咨询	90.00%		新设

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

## (2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
安徽省施工图审查有限公司	10.00%	942,448.81		2,843,918.87

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
安徽省施工图审查有限公司	46,165,878.10	3,310,095.45	49,475,973.55	21,036,784.88	0.00	21,036,784.88	43,999,920.14	1,931,973.15	45,931,893.29	26,917,192.74		26,917,192.74

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
安徽省施工图审查有限公司	41,893,509.32	9,424,488.12	9,424,488.12	2,171,932.84	47,660,867.69	13,768,015.90	13,768,015.90	11,275,906.25

其他说明：

## (4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

## (5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

### (1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

### (2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

购买成本/处置对价	
--现金	
--非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	
差额	
其中：调整资本公积	
调整盈余公积	
调整未分配利润	

其他说明

## 3、在合营安排或联营企业中的权益

### (1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
安徽省建院工程质量检测有限公司	合肥市	合肥市	工程质量检测	46.00%		权益法

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20% 以下表决权但具有重大影响，或者持有 20% 或以上表决权但不具有重大影响的依据：

### (2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
流动资产		

其中：现金和现金等价物		
非流动资产		
资产合计		
流动负债		
非流动负债		
负债合计		
少数股东权益		
归属于母公司股东权益		
按持股比例计算的净资产份额		
调整事项		
--商誉		
--内部交易未实现利润		
--其他		
对合营企业权益投资的账面价值		
存在公开报价的合营企业权益投资的公允价值		
营业收入		
财务费用		
所得税费用		
净利润		
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额		
本年度收到的来自合营企业的股利		

其他说明

### (3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
流动资产	39,080,697.45	37,278,088.86
非流动资产	49,144,045.24	10,984,331.48
资产合计	88,224,742.69	48,262,420.34



流动负债	28,992,289.14	28,902,134.07
非流动负债	18,532,113.52	
负债合计	47,524,402.66	28,902,134.07
少数股东权益		
归属于母公司股东权益	40,700,340.03	19,360,286.27
按持股比例计算的净资产份额	18,722,156.41	8,905,731.68
调整事项		
--商誉		
--内部交易未实现利润		
--其他		
对联营企业权益投资的账面价值	19,169,191.53	9,352,766.80
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值		
营业收入	105,318,035.49	68,609,305.45
净利润	25,385,260.51	10,113,016.88
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额	25,385,260.51	10,113,016.88
本年度收到的来自联营企业的股利	1,860,795.10	1,070,481.08

其他说明

#### (4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
投资账面价值合计	1,605,621.09	1,499,126.20
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	106,494.89	280,205.13
--综合收益总额	106,494.89	280,205.13

其他说明

**(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明****(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损**

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失
-------------	--------------	---------------------	-------------

其他说明

**(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺****(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债****4、重要的共同经营**

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

**5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益**

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

**6、其他****十、与金融工具相关的风险**

本公司与金融工具相关的风险源于本公司在经营过程中所确认的各类金融资产和金融负债，包括：信用风险、流动性风险和市场风险。

本公司与金融工具相关的各类风险的管理目标和政策的制度由本公司管理层负责。经营管理层通过职能部门负责日常的风险管理（例如本公司信用管理部对公司发生的赊销业务进行逐笔进行审核）。本公司内部审计部门对公司风险管理的政策和程序的执行情况进行日常监督，并且将有关发现及时报告给本公司审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低各类与金融工具相关风险的风险管理政策。

**1. 信用风险**

信用风险，是指金融工具的一方未能履行义务从而导致另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产以及其他应收款等，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大的风险敞口等于这些工具的账面金额。

本公司货币资金主要存放于商业银行等金融机构，本公司认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，存在较低的信用风险。

对于应收票据、应收账款及其他应收款，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

#### (1) 信用风险显著增加判断标准

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于本公司历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。本公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，本公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：定量标准主要为报告日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；定性标准为主要债务人经营或财务情况出现重大不利变化、预警客户清单等。

#### (2) 已发生信用减值资产的定义

为确定是否发生信用减值，本公司所采用的界定标准，与内部针对相关金融工具的信用风险管理目标保持一致，同时考虑定量、定性指标。

本公司评估债务人是否发生信用减值时，主要考虑以下因素：发行方或债务人发生重大财务困难；债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；债务人很可能破产或进行其他财务重组；发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

#### (3) 预期信用损失计量的参数

根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值，本公司对不同的资产分别以12个月或整个存续期的预期信用损失计量减值准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

相关定义如下：

违约概率是指债务人在未来12个月或在整个剩余存续期，无法履行其偿付义务的可能性。

违约损失率是指本公司对违约风险暴露发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级，以及担保品的不同，违约损失率也有所不同。违约损失率为违约发生时风险敞口损失的百分比，以未来12个月内或整个存续期为基准进行计算；

违约风险敞口是指，在未来12个月或在整个剩余存续期中，在违约发生时，本公司应被偿付的金额。前瞻性信息信用风险显著增加的评估及预期信用损失的计算均涉及前瞻性信息。本公司通过进行历史数据分析，识别出影响各业务类型信用风险及预期信用损失的关键经济指标。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

## 2. 流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司统筹负责公司内各子公司的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹措贷款以应付预计现金需求。本公司的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求，以及是否符合借款协议的规定，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券。

本期期末本公司金融负债到期期限如下：

项目名称	2021年12月31日
------	-------------

	1年以内	1至2年	2至3年	3年以上
短期借款	1,196,281.60			
应付账款	58,255,034.15	—	—	—
其他应付款	8,611,578.83	—	—	—
合计	68,062,894.58	—	—	—

### 3. 市场风险

#### (1) 利率风险

本公司的利率风险主要产生于长期银行借款等长期带息债务。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

本公司总部财务部门持续监控集团利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整。

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（三）其他权益工具投资			240,000.00	240,000.00
应收款项融资			470,000.00	470,000.00
持续以公允价值计量的资产总额			710,000.00	710,000.00
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

### 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

无

### 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

无

### 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

其他权益工具投资是对非上市企业股权投资，公司计划长期持有，采用初始投资成本作为公允价值。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

9、其他

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
安徽省国有资本运营控股集团有限公司	安徽省合肥市	国有资产运营	1,000,000.00 万元	30.00%	30.00%

本企业的母公司情况的说明

本企业最终控制方是安徽省国资委。

其他说明：

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、在其他主体中的权益。

### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注九、在其他主体中的权益。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
安徽省建院工程质量检测有限公司	本公司的联营企业
安徽省科信工程建设监理有限公司	本公司的联营企业

其他说明

### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
安徽国控资产管理有限公司	控股股东全资子公司
安徽国控资本有限公司	控股股东控股子公司

安徽省产权交易中心有限责任公司	控股股东控股子公司
安徽省工程与建设杂志社	控股股东控股子公司
安徽民航机场集团有限公司	刘静兼任董事
马钢（集团）控股有限公司	方泰峰兼任董事
安徽国元信托有限责任公司	许峥配偶担任副总经理
安徽晟元工程咨询有限公司	本公司参股公司
方泰峰	本公司母公司董事
刘静	本公司母公司董事
许峥	本公司监事

其他说明

## 5、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
安徽晟元工程咨询有限公司	造价咨询	1,146,001.03		否	1,844,311.33
安徽省工程与建设杂志社	业务宣传费			否	30,000.00
安徽省工程与建设杂志社	图书	30.00		否	17,526.00
安徽省产权交易中心有限责任公司	车辆交易服务费	1,946.98		否	
安徽省建院工程质量检测有限公司	检测鉴定费用	44,150.94		否	400,566.03
安徽省科信工程建设监理有限公司	监理费用	238,254.71		否	

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
安徽省国有资本运营控股集团有限公司	工程总承包		326,183.43
安徽省国有资本运营控股集团有限公司	代管房产费		233,723.58
安徽省建院工程质量检测有限	水电及其他		293.40

公司			
安徽省科信工程建设监理有限公司	食堂餐费	102,300.00	167,857.48
安徽省科信工程建设监理有限公司	停车费	31,428.56	
安徽省科信工程建设监理有限公司	图文费	11,294.81	
安徽晟元工程咨询有限公司	图文费	41,797.17	20,866.04
安徽晟元工程咨询有限公司	食堂餐费	4,000.00	
安徽晟元工程咨询有限公司	停车费	4,666.66	9,784.76
安徽国控资本有限公司	工程总承包		532,635.33
安徽国控资产管理有限公司	工程总承包	2,858,715.60	
安徽民航机场集团有限公司	设计咨询	147,635.85	
马钢（集团）控股有限公司	审图费	26,944.34	

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

## (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费

关联管理/出包情况说明

## (3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
安徽省科信工程建设监理有限公司	总部大楼二楼	311,631.00	311,798.06
安徽晟元工程咨询有限公司	总部大楼六楼	109,091.40	109,149.47

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
安徽省国有资本运营控股集团有限公司	环城南路 1 幢		29,444.51

关联租赁情况说明

**(4) 关联担保情况**

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕

关联担保情况说明

**(5) 关联方资金拆借**

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
拆出				

**(6) 关联方资产转让、债务重组情况**

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额

**(7) 关键管理人员报酬**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	7,415,671.19	7,540,771.98



## (8) 其他关联交易

## 6、关联方应收应付款项

## (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
合同资产	安徽省国有资本运营控股集团有限公司	491,146.59	24,557.33	491,146.59	24,557.33
应收账款	安徽省建院工程质量检测有限公司	111,213.53	111,213.53		
其他应收款	安徽省建院工程质量检测有限公司	4,329.10	4,064.40		
合同资产	安徽国控资本有限公司			254,772.51	12,738.63
应收账款	安徽省科信工程建设监理有限公司			311,728.02	15,586.40
其他应收款	安徽省科信工程建设监理有限公司	31,550.30	1,734.81	37,382.95	1,869.15
其他应收款	安徽晟元工程咨询有限公司	32,818.65	5,997.20	5,997.20	5,997.20
其他应收款	安徽国元信托有限责任公司	245,141.22	73,542.37	245,141.22	24,514.12
应收账款	安徽国控资产管理集团有限公司	2,025,400.00	101,270.00		
合同资产	安徽国控资产管理集团有限公司	467,400.00	23,370.00		
应收账款	马钢(集团)控股有限公司	3,000.00	150.00		

## (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付款项	安徽晟元工程咨询有限公司	4,429,327.87	4,203,119.82
其他应付款	安徽省国有资本运营控股集	2,053,173.02	2,295,820.21

	团有限公司		
合同负债	安徽省科信工程建设监理有限公司	25,799.38	
应付账款	安徽省科信工程建设监理有限公司	1,960.00	
应付账款	安徽省工程与建设杂志社		2,585.00
应付账款	安徽省建院工程质量检测有限公司		136,591.70

## 7、关联方承诺

## 8、其他

## 十三、股份支付

### 1、股份支付总体情况

适用  不适用

### 2、以权益结算的股份支付情况

适用  不适用

### 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

### 4、股份支付的修改、终止情况

无。

## 5、其他

## 十四、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

(1) 截至2021年12月31日止开具的保函信息

保函类型	保函金额
履约保函	13,542,497.32

(2) 截至2021年12月31日止，除上述事项外，本公司无其他需要披露的重要承诺事项。

## 2、或有事项

### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

截至2021年12月31日止，本公司无需要披露的重大或有事项。

### (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 3、其他

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因

### 2、利润分配情况

单位：元

拟分配的利润或股利	16,000,000.00
经审议批准宣告发放的利润或股利	16,000,000.00

### 3、销售退回

### 4、其他资产负债表日后事项说明

2022年3月31日，公司第二届董事会第十次会议审议通过《关于收购安徽省建院工程质量检测有限公司5%股权的议案》，董事会同意公司以自有资金232.87万元收购参股公司安徽省建院工程质量检测有限公司5%股权。本次交易完成后，公司持有安徽省建院工程质量检测有限公司的股权将由46%增加至51%，质检公司成为公司控股子公司。

## 十六、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

#### (1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表	累积影响数

		项目名称	
--	--	------	--

## (2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因
-----------	------	------------

## 2、债务重组

## 3、资产置换

## (1) 非货币性资产交换

## (2) 其他资产置换

## 4、年金计划

## 5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润

其他说明

## 6、分部信息

## (1) 报告分部的确定依据与会计政策

## (2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目		分部间抵销	合计

## (3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

## (4) 其他说明

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

## 8、其他

截至2021年12月31日止，本公司无需要披露的其他重要事项。

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

## (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	22,770,851.48	9.30%	20,382,269.03	89.51%	2,388,582.45	3,022,399.87	1.88%	3,022,399.87	100.00%	0.00
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	221,951,947.87	90.70%	28,620,281.10	12.89%	193,331,666.77	157,997,149.04	98.12%	20,166,856.34	12.76%	137,830,292.70
其中：										
账龄组合	221,951,947.87	90.70%	28,620,281.10	12.89%	193,331,666.77	157,997,149.04	98.12%	20,166,856.34	12.76%	137,830,292.70
合计	244,722,799.35	100.00%	49,002,550.13	20.02%	195,720,249.22	161,019,548.91	100.00%	23,189,256.21	14.40%	137,830,292.70

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
全椒恒宁置业有限公司	6,342,621.04	5,723,318.89	90.24%	预计存在损失
六安恒睿旅游开发有限公司	6,048,020.53	4,278,740.23	70.75%	预计存在损失
六安恒昱旅游开发有限公司	4,020,467.26	4,020,467.26	100.00%	预计无法收回
安徽未名细胞治疗有限公司	1,610,578.00	1,610,578.00	100.00%	预计无法收回
安徽省阳光半岛文化发展有限公司	1,110,179.00	1,110,179.00	100.00%	预计无法收回
安徽环球房地产股份有限公司	1,000,000.00	1,000,000.00	100.00%	预计无法收回
宣城市洲峰置业有限公司	688,597.12	688,597.12	100.00%	预计无法收回

合肥粤通置业有限公司	303,274.89	303,274.89	100.00%	预计无法收回
淮南仁爱天鹅湾置业有限公司	246,786.60	246,786.60	100.00%	预计无法收回
华夏幸福产业新城（六安金安）有限公司	226,707.71	226,707.71	100.00%	预计无法收回
恒大地产集团合肥有限公司	206,524.73	206,524.73	100.00%	预计无法收回
全椒恒嘉健康产业有限公司	189,991.19	189,991.19	100.00%	预计无法收回
华夏幸福产业新城（长丰）发展有限公司	185,114.16	185,114.16	100.00%	预计无法收回
宿州恒大置业有限公司	138,250.00	138,250.00	100.00%	预计无法收回
滁州恒昇旅游开发有限公司	133,587.00	133,587.00	100.00%	预计无法收回
金寨恒鹏置业有限公司	119,000.00	119,000.00	100.00%	预计无法收回
其他	201,152.25	201,152.25	100.00%	预计无法收回
合计	22,770,851.48	20,382,269.03	--	--

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
账龄组合	221,951,947.87	28,620,281.10	12.89%
合计	221,951,947.87	28,620,281.10	--

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	163,156,578.70
1 至 2 年	54,287,982.81
2 至 3 年	10,460,783.09
3 年以上	16,817,454.75
3 至 4 年	5,984,170.94
4 至 5 年	6,583,705.00
5 年以上	4,249,578.81
合计	244,722,799.35

## （2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收账款	23,189,256.21	25,813,293.92				49,002,550.13
合计	23,189,256.21	25,813,293.92				49,002,550.13

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

## （3）本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

## （4）按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
合肥经济技术开发区建设发	19,429,471.80	7.94%	1,382,792.98

展局			
合肥新创投资控股有限公司	11,692,138.40	4.78%	809,506.51
镇江华建置业有限公司	10,332,800.00	4.22%	516,640.00
长鑫新桥存储技术有限公司	6,263,400.00	2.56%	313,170.00
合肥市复兴置业投资有限公司	5,540,950.00	2.26%	277,047.50
合计	53,258,760.20	21.76%	

### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

### (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

本期应收账款保理金额1,196,281.60元，形成短期借款。

其他说明：

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收股利		130,380.00
其他应收款	8,929,717.54	8,069,155.85
合计	8,929,717.54	8,199,535.85

### (1) 应收利息

#### 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额

#### 2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

#### 3) 坏账准备计提情况

适用  不适用



**(2) 应收股利****1) 应收股利分类**

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
安徽省科信工程建设监理有限公司	0.00	130,380.00
合计		130,380.00

**2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利**

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据

**3) 坏账准备计提情况**

□ 适用 √ 不适用

其他说明：

**(3) 其他应收款****1) 其他应收款按款项性质分类情况**

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	20,736,184.72	20,058,344.25
往来款	114,566.34	159,903.35
备用金	305,699.03	184,532.48
其他	2,629,182.15	743,484.21
合计	23,785,632.24	21,146,264.29

**2) 坏账准备计提情况**

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	13,077,108.44			13,077,108.44
2021 年 1 月 1 日余额在	—	—	—	—

本期				
本期计提	1,778,806.26			1,778,806.26
2021 年 12 月 31 日余额	14,855,914.70			14,855,914.70

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	6,736,038.48
1 至 2 年	1,292,211.67
2 至 3 年	1,953,557.83
3 年以上	13,803,824.26
3 至 4 年	13,803,824.26
合计	23,785,632.24

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
其他应收款	13,077,108.44	1,778,806.26				14,855,914.70
合计	13,077,108.44	1,778,806.26				14,855,914.70

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

## 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
长丰县北城医院	履约保证金	3,058,000.00	3 年以上	12.86%	3,058,000.00
合肥新创投资控股有限公司	履约保证金	2,919,000.00	3 年以上	12.27%	2,919,000.00
安徽诚信项目管理有限公司	投标保证金	1,648,000.00	1 年以内	6.93%	82,400.00
合肥海恒发展股份有限公司	履约保证金	818,600.00	3 年以上	3.44%	818,600.00
六安市重点工程建设管理局	履约保证金	789,000.00	3 年以上	3.32%	789,000.00
合计	--	9,232,600.00	--	38.82%	7,667,000.00

## 6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

## 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

## 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	9,674,805.68		9,674,805.68	9,674,805.68		9,674,805.68
对联营、合营企业投资	20,774,812.62		20,774,812.62	10,851,893.00		10,851,893.00
合计	30,449,618.30		30,449,618.30	20,526,698.68		20,526,698.68

## (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
安徽省施工图审查有限公司	9,141,559.88					9,141,559.88	
安徽升元图文技术有限公司	533,245.80					533,245.80	
合计	9,674,805.68					9,674,805.68	

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											
安徽省科信工程建设监理有限公司	1,499,126.20			106,494.89						1,605,621.09	
安徽省建院工程质量检测有限公司	9,352,766.80			11,677,219.83			1,860,795.10			19,169,191.53	
小计	10,851,893.00			11,783,714.72			1,860,795.10			20,774,812.62	
合计	10,851,893.00			11,783,714.72			1,860,795.10			20,774,812.62	

## (3) 其他说明

## 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本

主营业务	348,645,276.48	248,478,980.06	382,985,258.37	266,948,481.30
其他业务	3,334,554.00	441,228.03	3,673,581.46	333,591.63
合计	351,979,830.48	248,920,208.09	386,658,839.83	267,282,072.93

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2		合计
商品类型				
其中：				
常规建筑设计业务	248,455,978.31			248,455,978.31
新兴业务设计与咨询	54,060,209.74			54,060,209.74
EPC 业务	22,785,143.68			22,785,143.68
施工图审查业务	15,465,752.21			15,465,752.21
其他	11,212,746.54			11,212,746.54
按经营地区分类				
其中：				
安徽省内		331,727,116.78		331,727,116.78
安徽省外		20,252,713.70		20,252,713.70
市场或客户类型				
其中：				
合同类型				
其中：				
按商品转让的时间分类				
其中：				
按合同期限分类				
其中：				
按销售渠道分类				
其中：				
合计				

与履约义务相关的信息：

本公司在合同生效日，对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，在履行了合同中的履

约义务，即在客户取得相关资产（商品或服务）的控制权时确认收入。履约义务是在某一时段内履行、还是在某一时点履行，取决于合同条款及相关法律规定。

本公司与客户之间的建筑设计服务合同及EPC总承包合同都是在一段时间内履行，履约过程中向客户提供的商品或服务都具有不可替代用途，且公司有权就已完工并经客户验收的部分收取款项，属于某一时段履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。公司建筑设计按照产出法确定提供服务的履约进度，EPC总承包按照投入法确定提供服务的履约进度。

本公司与客户之间的施工图审查合同属于某一时点履行履约义务，公司向委托方提交施工图审查合格书之后，确认审图业务收入。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为785,837,400.13元，其中，315,834,787.98元预计将于2022年度确认收入，235,001,306.08元预计将于2023年度确认收入，235,001,306.08元预计将于2024年度确认收入。

其他说明：

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	1,356,511.99	14,315,327.43
权益法核算的长期股权投资收益	11,783,714.72	4,932,192.89
交易性金融资产在持有期间的投资收益		354,630.14
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	264,464.36	
合计	13,404,691.07	19,602,150.46

## 6、其他

### 十八、补充资料

#### 1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	99,149.94	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	13,748,317.43	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	11,714.82	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	1,282,782.00	

减：所得税影响额	2,274,798.43	
少数股东权益影响额	5,891.54	
合计	12,861,274.22	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用  不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用  不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	19.98%	1.12	1.12
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	16.16%	0.91	0.91

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

## 4、其他