

证券代码：300835

证券简称：龙磁科技

公告编号：2022-005

安徽龙磁科技股份有限公司

关于全资子公司签署国有建设用地使用权出让合同的公告

本公司及全体董事保证公告内容的真实、准确和完整，公告不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

安徽龙磁科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年12月30日披露了《关于全资子公司竞拍取得国有建设用地使用权的公告》（公告编号：2021-056），全资子公司安徽龙磁新能源技术有限公司（以下简称“龙磁新能源”）成功竞得合肥市高新区铭传路与长宁大道交口西南角KV1-2-3地块（宗地编号：高新区KV1-2-3）的国有建设用地使用权，并与合肥市自然资源和规划局签订了《合肥市国有建设用地使用权出让成交确认书（工业）》。

近日，龙磁新能源与合肥市自然资源和规划局签署了合地高新工业【2022】020号国有建设用地使用权出让合同。

一、合同主要内容

1、合同双方：

出让人：合肥市自然资源和规划局

受让人：安徽龙磁新能源技术有限公司

2、宗地编号：KV1-2-3

3、宗地面积：30,425.07平方米

4、宗地用途：工业用地

5、出让年限：50年

6、出让价款：人民币11,683,226.88元

7、本合同项下宗地出让方案业经合肥市人民政府批准，本合同自双方签订之日起生效。

二、本次交易目的和对公司的影响

公司本次取得土地使用权是为了满足公司未来发展需求，有利于公司的持续长远发展。本次竞拍的资金来源为公司自有资金及自筹资金，不会对公司财务及经营

状况产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

三、风险提示

签署《国有建设用地使用权出让合同》后，公司将按合同约定办理后续权证相关事项，项目实施过程中可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等不可抗力因素的影响，项目实施进度存在一定的不确定性。

公司会积极推进项目建设实施工作，并根据项目进展情况，按照有关法律法规的要求及时履行信息披露义务，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

四、备查文件

- 1、《国有建设用地使用权出让合同》（合地高新工业【2022】020号）

特此公告

安徽龙磁科技股份有限公司董事会

2022年2月9日