

证券代码：000514

证券简称：渝开发

公告编号：2022-004

债券代码：112931

债券简称：19 渝债 01

## 重庆渝开发股份有限公司 2021 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

#### （一）业绩预告期间

2021 年 1 月 1 日-2021 年 12 月 31 日

#### （二）业绩预告情况

扭亏为盈  同向上升  同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：14,584 万元 - 18,959 万元	盈利：13,354 万元
	比上年同期增长：9% - 42%	
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：15,407 万元 - 20,028 万元	盈利：10,896 万元
	比上年同期增长：41% - 84%	
基本每股收益	盈利：0.1728 元/股 - 0.2247 元/股	盈利：0.1583 元/股

### 二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告是公司初步测算的结果，但公司已就业绩预告有关事项与会计师事务所进行了预沟通，公司与会计师事务所在本报告期的业绩预告方面不存在重大分歧。

### 三、业绩变动原因说明

本期归属于上市公司股东的净利润较上期增加，主要系

本期房地产项目结转规模增加所致。

#### 四、其他相关说明

本次业绩预告系公司财务部门初步测算结果，未经会计师事务所审计，具体数据将在公司 2021 年年度报告中详细披露。本公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》以及巨潮资讯网。本公司将严格按照有关法律法规的规定及时做好信息披露工作，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

重庆渝开发股份有限公司董事会

2022 年 1 月 27 日