

## 四川发展龙蟒股份有限公司

### 关于子公司申请银行授信并以部分不动产和矿权办理抵押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

四川发展龙蟒股份有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 1 月 4 日召开了第六届董事会第十三次会议和第六届监事会第十次会议，审议通过了《关于子公司申请银行授信并以部分不动产和矿权办理抵押的议案》，同意公司全资子公司龙蟒大地农业有限公司（以下简称“龙蟒大地”）向中国农业银行股份有限公司绵竹市支行（以下简称“农行绵竹支行”）申请授信额度 8.9 亿元，其中前述授信额度中 1.84 亿元使用龙蟒大地及其子公司四川龙蟒磷化工有限公司（以下简称“龙蟒磷化工”）部分不动产进行抵押担保，1.03 亿元使用龙蟒大地孙公司湖北龙蟒磷化工有限公司（以下简称“湖北龙蟒磷化工”）采矿权进行抵押担保。

上述事项属于子公司为自身及为并表范围内的其他子公司提供抵押，根据《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》相关规定，本议案属于董事会决策权限，无需提交公司股东大会审议。

#### 一、龙蟒大地基本情况

- 1、公司名称：龙蟒大地农业有限公司
- 2、注册地址：四川省绵竹市新市镇新市工业园区（四川龙蟒钛业股份有限公司办公楼 4 楼）
- 3、公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）
- 4、法定代表人：杨建国（正在办理工商登记）
- 5、注册资本：180,000 万元人民币
- 6、成立日期：2014 年 02 月 10 日
- 7、统一社会信用代码：915106830921121805
- 8、经营范围：一般项目：谷物种植；货物进出口；技术进出口；化肥销售；

饲料原料销售；农副产品销售；电子专用材料制造（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：肥料生产；酒类经营；危险化学品生产（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

9、主要股东：四川发展龙蟒股份有限公司持股龙蟒大地 100% 股权。

10、最近一年及一期主要财务指标

单位：万元

项目	2021年9月30日（未经审计）	2020年12月31日（经审计）
资产总额	537,999.28	440,153.21
负债总额	271,265.01	189,838.90
净资产	266,734.27	250,314.32
项目	2021年1月至9月（未经审计）	2020年度（经审计）
营业收入	454,652.83	440,844.98
营业利润	60,724.92	53,746.27
净利润	50,883.47	44,109.18

11、经查询，龙蟒大地不是失信被执行人。

## 二、抵押资产基本情况

为满足日常经营发展需要，公司全资子公司龙蟒大地拟向农行绵竹支行申请授信额度 8.9 亿元，其中前述授信额度中 1.84 亿元使用龙蟒大地及其子公司龙蟒磷化工部分不动产进行抵押担保，1.03 亿元使用龙蟒大地孙公司湖北龙蟒磷化工采矿权进行抵押担保。拟抵押资产基本情况如下：

### 1、不动产

序号	权证号	土地面积/房产面积（m <sup>2</sup> ）	所有权
1	川（2021）绵竹市不动产权第（0003134）号	323682/88776.01	龙蟒大地

2	川（2021）绵竹市不动产权第（0003135）号	181754/4958.65	龙麟磷化工
3	川（2021）绵竹市不动产权第（0003136）号	288701/18216.62	龙麟磷化工

截至 2021 年 9 月 30 日，龙麟大地以自有及其子公司龙麟磷化工不动产账面净值 25,522.26 万元，评估价值为 30,300 万元。

## 2、采矿权

序号	名称	采矿权许可证号	生产规模	所有权
1	采矿权	C420000201596120140706	100 万吨/年	湖北龙麟磷化工

以上采矿权账面值为人民币 10,528.15 万元，评估值为人民币 26,252.43 万元。

以上不动产及采矿权账面净值合计 36,050.41 万元，占公司最近一期经审计总资产的 4.92%。除本次抵押担保外，以上不动产及采矿权不存在其他抵押或第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或仲裁事项，不存在查封、扣押、冻结等司法措施。

## 三、目的和对公司的影响

龙麟大地本次向农行绵竹支行申请授信主要是用于自身经营发展需要，有利于公司维持稳定经营，促进公司发展，是合理的、必要的。龙麟大地以自有及子公司资产抵押申请授信符合公司和全体股东的利益，不会对中小股东的利益造成损害。

龙麟大地目前经营状况正常，具有较好的偿债能力，本次申请抵押事项风险可控。龙麟大地将不断提升盈利能力、优化资产负债结构，有效防范偿债履约风险。

## 四、履行的审议程序

2022 年 1 月 4 日，公司召开第六届董事会第十三次会议和第六届监事会第十次会议，审议通过了《关于子公司申请银行授信并以部分不动产和矿权办理抵押的议案》。根据《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》相关规定，本议案属于董事会决策权限，无需提交公司股东大会审议。

## 五、备查文件

- 1、第六届董事会第十三次会议决议；
- 2、第六届监事会第十次会议决议。

特此公告。

四川发展龙蟒股份有限公司董事会

二〇二二年一月四日