



深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司
Shenzhen Special Economic Zone Real Estate & Properties (Group) Co.,Ltd

证券代码：000029、200029

证券简称：深深房A、深深房B

（公告编号：2021-036）

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司 关于使用自有资金购买理财产品的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳经济特区房地产(集团)股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年4月28日召开了第七届董事会第六十一次会议，审议通过了《关于授权管理层使用自有资金购买理财产品的议案》，同意公司以自有资金购买低风险、高流动性银行理财产品、货币基金，总额度不超过人民币150,000万元，可滚动使用；投资期限为董事会审议通过之日起一年内；董事会授予管理层在投资额度范围内行使购买理财产品决策权和签署相关合同文件的权利。具体内容详见2021年4月29日公司在《中国证券报》《证券时报》《大公报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn，下同）上披露的《第七届董事会第六十一次会议决议公告》和《关于授权管理层使用自有资金购买理财产品的公告》。

一、购买的理财产品基本情况

公司于2021年6月使用自有资金130,000万元购买了理财产品，具体详见2021年6月4日在《中国证券报》《证券时报》《大公报》和巨潮资讯网上披露的《关于使用自有资金购买理财产品的进展公告》。

上述理财产品已于近日部分赎回，收回本金79,900.00万元，理财收益1,062.92万元作为本金继续投资于原基金产品。



二、公告日前十二个月内购买理财产品情况

单位：人民币万元

序号	产品名称	产品类型	交易对方	购买金额	基金份额确认日	产品期限	近7日年化收益率	是否存在关联关系	是否赎回
1	南方收益宝B	货币基金	南方基金管理股份有限公司	70,000	2021年6月2日	无固定期限	2.426%	否	2021年9月23日收回本金40,900.00万元，产生理财收益618.29万元。
2	鹏华金元宝	货币基金	鹏华基金管理有限公司	60,000	2021年6月3日	无固定期限	2.384%	否	2021年9月23日收回本金39,000.00万元，产生理财收益444.63万元。

截至本公告日，公司使用自有资金购买理财产品余额为51,162.92万元人民币。

三、备查文件

基金交易确认单。

特此公告。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2021年9月24日