

## 宁波中大力德智能传动股份有限公司

### 关于拟购买土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 风险提示：

1、本次拟购买的土地使用权，需通过挂牌交易方式取得，土地使用权能否竞得、最终成交价格及取得时间均存在不确定风险。

2、本次拟购买的土地使用权及后续投资建设，在未来长期规划和实施过程中，可能面临宏观经济、市场环境等方面的不确定因素所带来的风险。公司将严格按照相关规定，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

宁波中大力德智能传动股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年8月24日召开第二届董事会第十五次会议，审议通过了《关于拟购买土地使用权的议案》。公司或公司全资子公司拟使用自有或自筹资金不超过6,800万元参与竞拍位于广东省佛山市顺德区北滘镇的土地使用权，用于投资建设生产基地项目。

公司董事会授权公司经营管理层全权办理与本次购买土地使用权有关的全部事宜（包括但不限于在董事会审批权限范围内根据竞拍情况确定价格，并办理相关手续、签署相关文件）。

#### 一、交易概述

根据公司发展需要，为拟设立的广东子公司预留项目用地，公司或公司全资子公司拟使用自有或自筹资金不超过6,800万元参与竞拍位于广东省佛山市顺德区北滘镇的土地使用权，用于投资建设生产基地项目。

#### 二、地块概况

1、地块位置：广东省佛山市顺德区北滘镇

2、土地面积：拟不超过65亩

3、用地性质：工业用地

4、出让年限：50年

地块基本情况（包括但不限于地块具体位置、成交金额和土地面积）最终以公司实际签署的相关协议或文件以及购买的土地使用权所约定的具体内容为准。

### **三、交易对方基本信息**

本次拟参与竞拍土地使用权的出让方为广东省佛山市顺德区土地权属行政管理部门，与公司不存在关联关系。

地块最终出让单位以后续土地出让合同签署的单位为准。

### **四、本次竞拍土地的目的及影响**

本次参与竞拍国有土地使用权是为了满足公司未来发展需要，为拟设立的广东子公司项目建设进行必要的土地资源储备，有利于公司的持续长远发展，不会对公司财务状况及经营业绩产生重大影响。

### **五、备查文件**

1、宁波中大力德智能传动股份有限公司第二届董事会第十五次会议决议。  
特此公告。

宁波中大力德智能传动股份有限公司董事会

2021年8月24日