

证券简称：美丽生态

证券代码：000010

公告编号：2021-074

## 深圳美丽生态股份有限公司

### 关于子公司签署建设工程施工合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳美丽生态股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司福建美丽生态建设集团有限公司（以下简称“美丽生态建设”）于2021年7月16日与江苏领源农业科技签署了《建设工程施工合同》，合同金额为人民币44,390.00万元。现将有关内容公告如下：

#### 一、交易对手方基本情况

公司名称：江苏领源农业科技有限公司

注册地址：宿迁市洋河新区洋河镇农业科技创新中心106室。

法定代表人：唐望。

注册资本：10,000万人民币。

统一社会信用代码：91321300MA2558D31Q。

经营范围：许可项目：旅游业务；主要农作物种子生产（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：智能农业管理；农业园艺服务；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；农业科学研究和试验发展；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；旅行社服务网点旅游招徕、咨询服务；游览景区管理；会议及展览服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；休闲观光活动；花卉种植；水果种植；蔬菜种植；园艺产品种植；薯类种植；谷物种植；大数据服务；科技推广和应用服务；互联网数据服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

江苏领源农业科技有限公司不是公司关联方，最近三年未与公司发生过类似

交易。江苏领源农业科技有限公司不是失信被执行人，信用状况良好，具备相应的履行能力。

## 二、本合同的主要内容

### （一）工程概况

1、工程名称：洋河领源国际农业科技园项目（一期）。

2、工程地点：江苏省宿迁市内。

3、工程内容：洋河领源国际农业科技园项目总面积约 600 亩，总投资约 15 亿元，一期总投资约 5 亿元。主要包括：土地平整、种植基地建设以及接待展厅建设。其中种植基地建设主要包括：建设智能化玻璃温室、管理用房及设备间、雨水收集池一座。同时配套建设园区给排水、电气、停车场、道路、绿化、围墙等附属工程。接待展示区占地 25.95 亩，总建筑面积约 12,000 平方米，接待展示建设主要包括：建设 1 栋 8,000 平方米接待展厅和 1 栋 4,000 平方米接待展厅，均为四层框架结构，限高 20 米，一、二层为接待展厅，三、四层为办公及员工休息室。

4、工程承包范围：包括园区土地平整、种植基地建设项目以及接待展厅建设项目的全部施工内容，具体以工程量清单为准，图纸为依据。

### （二）合同工期

计划开工日期：2021 年 07 月 01 日。

计划竣工日期：2022 年 06 月 30 日。

工期总日历天数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### （三）签约合同价与合同价格形式

合同暂定价为人民币 443,900,000 元（含税），以最终结算金额为准。税率 9%，不含税价位人民币 407,247,706.42 元，税额为人民币 36,652,293.58 元。

合同价格形式为固定单价合同。

### （四）合同生效条件

本合同自双方法定代表人签字或盖章并加盖单位公章之日生效。

## 三、合同履行对公司的影响

若本项目能顺利实施，将会对公司本年度及以后年度经营业绩产生积极影

响。该项目的履行不影响公司业务的独立性，公司主要业务不会因履行该合同而对该业主形成依赖。

#### **四、风险提示**

本工程工期进展可能受天气或其他自然灾害影响，造成完成工期延误，不能按时竣工、验收等风险。敬请广大投资者注意投资风险。

#### **五、备查文件**

《建设工程施工合同》。

特此公告。

深圳美丽生态股份有限公司董事会

2021年7月16日