

证券代码：000514

证券简称：渝开发

公告编号：2021-037

债券代码：112931

债券简称：19 渝债 01

## 重庆渝开发股份有限公司

### 2021 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2021 年 1 月 1 日-2021 年 6 月 30 日

(二) 业绩预告情况

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：1100 万元 - 1550 万元	盈利：2552 万元
扣除非经常性损 益后的净利润	亏损：200 万元 - 280 万元	亏损：2 万元
营业收入	13200 万元 - 14500 万元	8942 万元
扣除后营业收入	9400 万元 - 10700 万元	8890 万元
基本每股收益	亏损：0.0130 元/股 - 0.0184 元/股	盈利：0.0302 元/股

注：上述表格中，扣除后营业收入指扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入。

#### 二、与会计师事务所沟通情况

本期业绩预告未经过注册会计师审计。

#### 三、业绩变动原因说明

本期归属于上市公司股东的净利润较上期减少，主要系上期转让祈年公司 51%的股权，实现归属于上市公司股东的

净利润 4310 万元；本期交易性金融资产公允价值变动损益亏损较上期减少 1050 万元。

本期营业收入较上期增加，主要系依山郡项目土地收储补偿收入 3770 万元，实现净利润约 380 万元；会展业务受疫情不利影响减少，会展收入增加约 2400 万元，本期实现净利润约 69 万元。

#### 四、其他相关说明

本次业绩预告系本公司财务部门初步测算结果，具体数据将在公司2021年半年度报告中详细披露。本公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》以及巨潮资讯网。本公司将严格按照有关法律法规的规定及时做好信息披露工作，敬请投资者注意投资风险。

特此公告

重庆渝开发股份有限公司董事会

2021 年 07 月 15 日