

# 江苏广信感光新材料股份有限公司

## 关于全资子公司竞拍取得国有建设用地使用权 暨公司对外投资的进展公告

**本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。**

### 一、对外投资概述

江苏广信感光新材料股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 3 月 22 日召开第四届董事会第六次会议、于 2021 年 4 月 7 日召开 2021 年第一次临时股东大会，审议通过了《关于与龙南经济技术开发区管委会签订项目合同书的议案》、《关于投资设立全资子公司暨变更部分事项的议案》。

2021 年 3 月 22 日，公司与龙南经济技术开发区管委会（以下简称“龙南开发区”）在龙南市签署了《投资兴办年产 2 万吨感光材料、2 万吨涂料及 1 万吨配套材料项目合同书》（以下简称“合同书”），公司在龙南开发区设立全资子公司江西广臻感光材料有限公司（以下简称“江西广臻”），拟在龙南开发区购置约 140 亩土地，在未来两年内规划投资兴办年产 2 万吨感光材料、2 万吨涂料及 1 万吨配套材料项目。具体内容详见公司于 2021 年 3 月 22 日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于与龙南经济技术开发区管委会签订项目合同书的公告》（公告编号：2021-010）、《关于投资设立全资子公司暨变更部分事项的公告》（公告编号：2021-011）。

### 二、进展情况

近日，子公司江西广臻与龙南市自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，并收到《国有建设用地使用权成交确认书》和《国有建设用地交地确认书》，江西广臻通过竞拍取得了位于龙南市富康工业园西南片区标准地 A-19 地块（宗地编号：DBH2021010 号）国有建设用地使用权。

### 三、土地出让合同主要内容

出让宗地编号：DBH2021010

出让宗地面积：98017.75 平方米

坐落：龙南市富康工业园西南片区标准地 A-19 地块

出让年限：50 年

用途：工业用地

出让价款：人民币 872.36 万元

付款方式：分两期付款，即 2021 年 6 月 25 日前支付 436.18 万元，2022 年 5 月 25 日前支付剩余款项 436.18 万元。

建设周期：2年

#### 四、本次取得土地使用权对公司的影响

##### （一）对公司的影响

公司主营业务 PCB 感光油墨、UV 固化涂料等光固化领域电子材料，主要下游客户集中在华南、华东区域。目前公司主要 PCB 感光油墨生产基地位于江苏无锡，UV 涂料主要生产基地位于湖南长沙。

龙南经济技术开发区化工集中区是离粤港澳大湾区最近的化工区，龙南经济技术开发区也是作为江西珠三角、长三角 PCB 产业等电子产业梯度转移前沿阵地的国家级开发区，形成了从覆铜板、线路板（PCB）、液晶显示模块（LCM）等电子元器件生产到智能手机、智能音频、智能穿戴等智能终端产品上下游产业链条。

本次在龙南成功竞拍取得土地使用权，有利于加快公司华南基地的布局，进一步贴近服务广东、江西下游市场，前瞻性做好产能储备支撑未来稳健运营和快速发展，对公司未来发展具有积极意义和推动作用。

本次用于支付土地出让金的资金来源为公司自有资金。公司本次竞得上述土地使用权暨对外投资事宜，不存在损害公司及全体股东尤其是中小股东利益的情形，并预计不会对公司未来的财务状况和经营成果产生重大不利影响。

##### （二）存在的风险

本次项目建设具有一定的周期，在合同书履行过程中，若有国家法律法规变动、政策调整等情形发生，可能影响合同的履行。具体拟投资计划、产能规划以公司相关可行性报告为准。项目建设涉及规划、工程施工等有关报批事项，还需获得有关主管部门批复。投产后保障了生产经营稳定性及可持续性，但也可能存在下游产品需求增幅和产能释放不及预期的风险。公司将根据合作事项的进展情况，严格按照相关法律法规、规范性文件的要求，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

#### 五、备查文件

- 1.《国有建设用地使用权出让合同》；
- 2.《国有建设用地使用权成交确认书》；
- 3.《国有建设用地交地确认书》。

特此公告！

江苏广信感光新材料股份有限公司

董事会

2021年6月2日