

顾地科技股份有限公司

董事会关于对会计师事务所出具的带强调事项段的无保留 审计意见涉及事项的专项说明

中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“中勤万信”）对顾地科技股份有限公司（以下简称“公司”）2020年度财务报表进行审计，并出具了带强调事项段无保留意见的《审计报告》（勤信审字【2021】第1459号）。

一、带强调事项段无保留意见《审计报告》涉及事项说明

（勤信审字【2021】第1459号）《审计报告》涉及的强调事项段内容如下：“顾地科技重要的全资子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司（以下简称“梦汽文旅”）涉及多起诉讼，工程款到期无法偿还，欠缴税款，银行账户被冻结，梦汽文旅用于经营活动的主要资产被查封，顾地科技已在财务报表附注二、2中披露了拟采取的改善措施，但可能导致对持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况仍然存在重大不确定性。顾地科技持续经营能力不存在重大不确定性。本段内容不影响已发表的审计意见。”

二、董事会关于2020年度《审计报告》中带强调事项段无保留意见所涉及事项的专项说明

对中勤万信出具的带强调事项段无保留意见的审计报告，公司董事会予以理解和认可。

1、强调事项涉及事项的基本情况

与梦汽文旅银行账户被冻结、资产查封有关的诉讼主要包括：与浙江精工钢结构集团有限公司工程合同纠纷、与宁夏正泰电器有限公司合同纠纷、与阿拉善盟梦想之路商贸有限公司承揽合同纠纷、与宁夏建工集团有限公司二分公司工程合同纠纷、与阿拉善盟雨辰建筑装饰有限责任公司工程合同纠纷、与张琦工程合同纠纷和与江西名川公共设施有限公司承揽合同纠纷等。（详见《顾地科技股份有限公司2020年年度报告》）

2、消除该事项影响的方案

上述强调事项段中涉及事项客观真实的对公司 2020 年度经营成果中存在的问题进行了认定。针对公司全资子公司梦汽文旅涉及多起诉讼，工程款到期无法偿还，欠缴税款，银行账户被冻结，其用于经营活动的主要资产被查封等问题，公司将从以下四个方面进行整改：

(1) 梦汽文旅的诉讼纠纷自 2019 年较集中爆发后，公司已于当年督促梦汽文旅尽快就部分权责明晰的诉讼与债权人达成和解协议，解除其运营资产被冻结的情形。截至目前，仍有部分纠纷仍处于诉讼未决状态，公司将督促文旅公司按照既定方案继续与诉讼相对方明晰权责，寻求达成双方合意的方法，尽早解除诉累；

(2) 公司将进一步调整梦汽文旅的组织运营架构，改进项目运作方式，提高经营管理效益；

(3) 公司与梦汽文旅一同就解决其资产冻结状态的问题积极与金融机构洽谈续贷事宜，尽早解决其资金不足的问题，同时积极寻求当地政府对梦汽文旅脱困及发展的支持。

3、董事会对该强调事项的意见

董事会同意中勤万信为公司出具的带强调事项段无保留意见审计报告，该报告客观公正地反映了公司及梦汽文旅的客观状况。董事会将组织公司董事、监事、高级管理人员针对公司及梦汽文旅上述情况，研究解决办法，依法依规与诉讼相对人解决纠纷事项，妥善处理梦汽文旅目前资产受限事宜，同时做好公司受疫情之后的业绩提升目标的达成工作。

4、独立董事对该强调事项及解决方案的独立意见

作为公司独立董事，我们对中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的带强调事项段的无保留意见审计报告进行了审核，我们认可审计报告的强调事项段内容，也同意公司董事会对该事项的相关说明。我们希望董事会和管理层积极采取有效措施消除强调事项段涉及事项给公司带来的影响，加强公司内部控制，积极妥善处理好全资子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司涉及的诉讼，同时，提升公司整体经营业绩，使公司持续、稳定、健康发展，维护公司和中小股东利益。

顾地科技股份有限公司

董 事 会

2021 年 4 月 29 日