

证券代码：002811

证券简称：郑中设计

公告编号：2021-028

债券代码：128066

债券简称：亚泰转债

## 深圳市郑中设计股份有限公司

### 2021 年第一季度装修装饰业务主要经营情况简报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所行业信息披露指引第6号——上市公司从事装修装饰业务》等相关规定，深圳市郑中设计股份有限公司（以下简称“公司”）2021年第一季度装修装饰业务主要经营情况如下：

#### 一、按业务类型分类订单汇总表

单位：万元

项目类型	2021 年第一季度 新签订单金额	截至报告期末累计 已中标未签订单金额	截至报告期末累计 已签约未完工订单金额
工程	29,253.71		185,503.92
设计	20,972.22	18,975.71	220,364.14
合计	50,225.93	18,975.71	405,868.06

#### 二、重大合同情况

(1) 项目名称：粤澳合作中医药科技产业园健康养生示范基地（培训）一期精装修设计及施工（EPC）项目、珠海粤澳合作中医药科技产业综合配套（宿舍）

合同金额合计：人民币叁亿肆仟叁佰捌拾贰万叁仟捌佰叁拾柒元（¥343,823,837）

工期安排：2019年04月24日至2019年10月20日（施工合同约定的工期与实际施工情况有所差异，公司已根据实际情况对工期作出相应调整，目前工程进度顺利。）

工程进度：截止本简报披露之日，工程进度比例为88.83%

收入确认情况：截止本简报披露之日，公司累计确认的含税收入为305,430,459.06元；

结算情况：本项目采取按月分期收款方式结算，项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行。

收款情况：截止本简报披露之日，公司已经累计收到工程进度款227,651,740.16元。

截至本简报披露之日，本项目不存在未按合同约定及时结算与回款的情况，交易对手方的履约能力正常，本项目采取按月分期收款方式结算。项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行，公司可能存在无法按时收回款项的风险，从而影响资金的利用效率和周转速度。

注：该项目新增二标段合同“珠海粤澳合作中医药科技产业综合配套(宿舍)”，合同金额53,210,225.27元。

(2) 项目名称：深圳大空港片区国际会展中心配套商业04-02地块公寓精装修工程项目

合同金额：肆亿伍仟壹佰贰拾万零贰佰柒拾陆元（¥451,200,276.00）

工期安排：2020年05月1日至2021年06月30日（施工合同约定的工期与实际施工情况有所差异，公司已根据实际情况对工期作出相应调整，目前工程进展顺利。）

工程进度：截止本简报披露之日，工程进度比例为39.81%

收入确认情况：截止本简报披露之日，公司累计确认的含税收入为179,629,513.64元；

结算情况：本项目采取按月分期收款方式结算，项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行。

收款情况：截止本简报披露之日，公司已经累计收到工程进度款152,488,759.13元。

截至本简报披露之日，本项目不存在未按合同约定及时结算与回款的情况，

交易对手方的履约能力正常，本项目采取按月分期收款方式结算。项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行，公司可能存在无法按时收回款项的风险，从而影响资金的利用效率和周转速度。

**注：以上数据仅为阶段性数据且未经审计，仅供各位投资者参阅。**

特此公告。

深圳市郑中设计股份有限公司董事会

2021年4月29日