

证券代码：000061

证券简称：农产品

公告编号：2021-016

深圳市农产品集团股份有限公司

关于2020年度计提及转回资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市农产品集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 4 月 27 日召开第八届董事会第四十三次会议，审议通过了《关于 2020 年度计提及转回资产减值准备的议案》，为了客观、真实、准确的反映公司截至 2020 年 12 月 31 日财务状况和经营情况，根据《企业会计准则》及公司会计政策和会计估计相关规定，本着谨慎性原则，公司及控股（全资）子公司对截至 2020 年 12 月 31 日的资产进行了减值测试，对可能存在减值迹象的资产计提减值准备，对符合转回条件的已计提资产减值准备予以转回。2020 年度，公司及控股（全资）子公司合计计提资产减值准备 75,119,891.72 元，转回资产减值准备 14,592,735.94 元，即 2020 年度公司合并增加资产减值准备净额为 60,527,155.78 元。

一、2020 年度公司计提及转回资产减值准备情况

（一）坏账准备

2020 年度，公司及控股子公司按照单项及账龄组合等方式计提坏账准备 62,510,813.97 元、转回坏账准备 12,340,783.92 元。具体如下：

1. 公司总部计提坏账准备 61,089,380.23 元，主要系根据减值测试

结果按单项计提坏账准备 60,603,965 元，具体如下：

(1) 截至 2020 年 12 月 31 日，公司经相关决策流程，为参股公司武汉城市圈海吉星农产品物流有限公司（以下简称“武汉海吉星公司”）提供共计 16,237 万元借款；公司按担保协议约定，代武汉海吉星公司向招商银行偿还逾期借款本息共计 48,987,268.06 元。上述借款及相关资金占用成本和债权合计金额为 234,787,187.66 元（详见公司于 2016 年 3 月 23 日、2019 年 1 月 30 日、2 月 16 日、7 月 11 日、7 月 27 日、2020 年 2 月 19 日、7 月 14 日和 8 月 19 日刊登在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网上的公告）。

鉴于武汉海吉星项目 2020 年业务开展受到疫情影响，现仍处于招商培育阶段，且武汉海吉星公司还建项目政府回购事宜尚在推进中，武汉海吉星公司尚无充足现金流偿还股东借款及相关资金占用成本和债务。根据银信资产评估有限公司的评估结果，公司对武汉海吉星公司借款及相关资金占用成本和债权按 20% 计提坏账准备 46,957,437.53 元。

(2) 截至 2020 年 12 月 31 日，公司经相关决策流程，公司为参股公司天津海吉星建设有限公司（以下简称“天津建设公司”）提供借款及相关资金占用成本余额为 1,968,688.81 元，为天津海吉星投资发展有限公司（以下简称“天津投资公司”）提供借款及相关资金占用成本余额为 89,008,161.00 元。（详见公司于 2017 年 4 月 24 日、5 月 22 日、8 月 7 日和 2019 年 1 月 30 日、12 月 3 日刊登在《证券时

报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网上的公告)。

鉴于天津投资公司所负责的天津海吉星国际农产品物流园的商业配套项目房产销售进度不理想,天津建设公司和天津投资公司尚无充足现金流偿还股东借款及相关资金占用成本。

根据减值测试结果,公司对天津建设公司借款相关资金占用成本余额 1,968,688.81 元按 15%计提坏账准备 295,303.32 元,对天津投资公司借款本金及相关资金占用成本余额 89,008,161.00 元按 15%计提坏账准备 13,351,224.15 元。

2.公司总部转回坏账准备 12,174,277.83 元,主要系 2020 年度,公司以“股权转让+债权转让”的方式在深圳联合产权交易所公开挂牌转让了公司持有的参股公司深圳市中农水产股份有限公司(以下简称“中农水产公司”)34%股权,同时收回中农水产公司全部债权,相应转回以前年度计提的坏账准备 10,736,379.25 元(详见公司于 2020 年 4 月 29 日、6 月 4 日、7 月 23 日和 8 月 7 日刊登在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网上的公告)。

3.下属子公司根据公司会计政策按账龄组合等方式计提坏账准备 1,421,433.74 元、转回坏账准备 166,506.09 元。

(二) 投资性房地产计提减值准备

公司控股子公司宁夏海吉星国际农产品物流有限公司(以下简称“宁夏海吉星公司”)收到宁夏自治区贺兰县相关监管部门《关于限期淘汰宁夏海吉星国际农产品物流有限公司 20 蒸吨/小时燃煤锅炉的

通知》，宁夏海吉星公司已按相关通知要求拆除锅炉房及辅助设施，锅炉房及辅助设施已不能使用。2020 年度，宁夏海吉星公司对锅炉房及辅助设施全额计提投资性房地产减值准备 11,133,844.75 元。

（三）贷款减值准备

2020 年度，公司控股子公司深圳市农产品小额贷款有限公司（以下简称“小贷公司”）根据《贷款风险分类指引》（银监发〔2007〕54 号）对贷款进行五级分类，结合贷款实际情况，计提贷款减值准备 1,396,266.28 元。

2020 年度，小贷公司因收回逾期贷款，转回贷款减值准备 2,251,952.02 元。

（四）存货跌价准备

公司全资子公司深圳市果菜贸易有限公司（以下简称“果菜公司”）有少量已过保质期的农药化肥、种子及霉变腐烂的包装物料，已无法使用和转让。2020 年度，果菜公司对上述存货全额计提存货跌价准备 78,966.72 元。

二、计提及转回的资产减值准备对公司的影响

2020 年度，公司及控股（全资）子公司计提及转回资产减值准备合计减少公司 2020 年度利润总额 60,527,155.78 元。

三、董事会意见

董事会认为，根据《企业会计准则》及公司会计政策相关规定，公司 2020 年计提及转回资产减值准备符合公司实际情况，遵循谨慎性会计原则，公司计提及转回资产减值准备后，能够更加公允、真实

的反映公司的资产状况。

四、独立董事意见

独立董事认为，公司 2020 年度计提及转回资产减值准备遵循了谨慎性会计原则，符合《企业会计准则》，计提资产减值准备后能更公允、真实的反映公司资产状况。本次计提及转回资产减值准备的决策程序符合有关法律法规和公司《章程》等相关规定，不存在损害公司及公司股东，特别是中小股东利益情形。同意公司第八届董事会第四十三次会议审议通过的《关于 2020 年度计提及转回资产减值准备的议案》。

五、监事会意见

监事会认为：公司本次转回及计提资产减值准备的决策程序合法，符合《企业会计准则》等相关规定，符合公司实际情况。

六、备查文件

- 1、公司第八届董事会第四十三次会议决议
 - 2、公司第八届监事会第二十七次会议决议
 - 3、独立董事关于 2020 年度计提及转回资产减值准备的独立意见
- 特此公告。

深圳市农产品集团股份有限公司

董 事 会

二〇二一年四月二十九日