

## 我爱我家控股集团股份有限公司

### 关于获得政府补助的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、获取补助的基本情况

我爱我家控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）及子公司自 2020 年 1 月 1 日至 12 月 31 日期间，累计收到各类政府补助合计 16,936.17 万元，其中与收益相关的政府补助 14,819.58 万元，与资产相关的政府补助 2,116.59 万元（不含由以前年度递延收益转入损益的金额）；自 2021 年 1 月 1 日至 2021 年 3 月 31 日期间，累计收到各类政府补助合计 2,255.22 万元，均为与收益相关的政府补助。具体补助情况如下：

##### 1. 2020 年 1-12 月获得各类政府补助明细

补助项目	收到金额 (万元)	补助依据	与收益相关 /与资产相关
住房租赁市场发展 试点专项资金	4,592.55	杭州市中央财政支持住房租赁市场发展试点专项资金使用管理办法	与收益相关
区域总部建设支持 资金	3,005.95	我爱我家区域总部项目投资建设合同	与收益相关
企业扶持资金	1,128.00	2019 年特殊贡献企业扶持资金	与收益相关
财政贴息	1,000.00	无	与收益相关
企业扶持资金	772.00	关于财政扶持中小企业发展的协议	与收益相关
重点企业财政扶持 政策	844.53	无	与收益相关
居间式租赁住房项 目专项资金	141.07	杭州市中央财政支持住房租赁市场发展试点专项资金使用管理办法	与收益相关

托管式租赁住房项目专项资金	2,116.59	杭州市中央财政支持住房租赁市场发展试点专项资金使用管理办法	与收益相关
重点引资企业、项目发展扶持奖励	100.00	关于2020年湖南省移动互联网产业发展专项资金拟支持项目的公示	与收益相关
稳岗、培训及就业补贴	505.83	涉及子公司所在区域关于稳岗、培训及就业的政策	与收益相关
增值税加计扣除	1,672.97	财政部、税务总局《关于明确生活性服务业增值税加计抵减政策的公告》	与收益相关
其他低于100万元补助项目	1,056.67	涉及子公司所在区域的其他补助政策	与收益相关

上述政府补助均以现金形式发放,截止本公告披露日,上述资金已全部到位。

## 2. 2021年1-3月获得各类政府补助明细表

补助项目	收到金额(万元)	补助依据	与收益相关/与资产相关
职业技能培训补贴	425.65	关于推进职业技能提升行动“互联网+职业技能培训”工作的通知(京人社能字(2020)47号)	与收益相关
残疾人岗位补贴	314.13	北京市用人单位招用残疾人岗位补贴和社会保险补贴实施细则	与收益相关
税费返还	281.00	关于财政扶持中小企业发展的协议	与收益相关
以工代训补贴-杭州我爱我家	160.85	杭州市职业能力建设指导服务中心促进就业专项资金专户(技能提升行动资金)	与收益相关
研发经费财政奖补	126.73	关于下达2020年企业、高校及科研院所研发奖补资金的通知	与收益相关
政策性补贴	100.00	六合经纪开发区鼓励楼宇经济做大做强扶持办法(试行)	与收益相关
增值税加计扣除	600.98	财政部、税务总局《关于明确生活性服务业增值税加计抵减政策的公告》	与收益相关
稳岗培训及就业	72.74	涉及子公司所在区域关于稳岗、培训及就业的政策	与收益相关
其他补助及返还	173.15	涉及子公司所在区域的其他补助政策	与收益相关

上述政府补助均以现金形式发放,截止本公告披露日,上述资金已全部到位。

## 二、补助的类型及其对上市公司的影响

### 1. 补助的类型

公司根据《企业会计准则第 16 号-政府补助》的相关规定进行会计处理，与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

### 2. 补助的确认和计量

根据《企业会计准则第 16 号—政府补助》和公司会计政策的规定，2020 年 1 月 1 日至 12 月 31 日收到补助 16936.17 万元，其中直接计入其他收益金额为 14,889.22 万元(不含由以前年度递延收益转入损益的金额)，直接计入递延收益 2,005.19 万元，直接计入营业外收入 41.76 万元。

2021 年 1 月 1 日至 3 月 31 日收到补助 2,255.22 万元，直接计入其他收益。

### 3. 补助对公司的影响

上述补助资金将对公司经营业绩产生正面影响，对公司 2020 年度利润总额影响金额为人民币 14,930.98 万元，对公司 2021 年第一季度利润总额影响金额为人民币 2,255.22 万元。

### 4. 风险提示和其他说明

公司将根据相关法律法规及政府部门的要求，合理合规的使用政府补助资金，实现政府补助资金的高效利用。因上述部分政府补助资金不具有持续性，敬请广大投资者注意投资风险。

## 三、备查文件

1. 有关补助的政府批文；
2. 收款凭证或资产转移证明。

特此公告。

我爱我家控股集团股份有限公司

董 事 会

2021 年 4 月 28 日