

广州尚品宅配家居股份有限公司

2020年度财务决算报告

2020年，受到突发重大公共卫生事件影响，公司生产经营面临较大挑战。公司加大未来面向整个家居空间数字化能力的投入，为未来整装走向整装工业化（规模化）做好准备；同时公司也在持续加强大数据、人工智能、科技大基建和整装新品研发的投入。上述工作的持续投入，一方面给公司带来了营业收入的逐步恢复，另一方面也给公司2021年乃至未来更长时间的发展提供了持续输出的动力。现将2020年度财务决算报告如下：

一、 2020年度主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2020年	2019年	本年比上年增减
营业收入	651,343.22	726,078.68	-10.29%
归属于上市公司股东的净利润	10,140.22	52,839.88	-80.81%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	3,998.00	44,503.99	-91.02%
经营活动产生的现金流量净额	13,203.60	61,889.33	-78.67%
基本每股收益（元/股）	0.51	2.69	-81.04%
稀释每股收益（元/股）	0.51	2.68	-80.97%
加权平均净资产收益率	2.90%	16.14%	-13.24%

项目	2020年末	2019年末	本年末比上年末增减
资产总额	623,943.32	611,765.94	1.99%
归属于上市公司股东的净资产	350,502.85	351,702.63	-0.34%

2020年，公司财务状况良好，经营规模持续扩大：公司资产总额623,943.32万元，比年初增长1.99%；年末资产负债率为43.82%，比年初数上涨了1.32%。2020年度，公司实现营业总收入651,343.22万元，较上年下降了10.29%，归属于上市公司股东的净利润为10,140.22万元，较上年下降了80.81%。主要原因：受突发重大公共卫生事件影响，业绩下降导致。

二、 财务状况、经营成果和现金流量情况分析

1、资产情况分析

单位：万元

项目	2020 年末		2019 年末		比重 增减
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例	
流动资产：					
货币资金	103,947.15	16.66%	152,238.31	24.89%	-8.22%
交易性金融资产	112,700.00	18.06%	115,000.00	18.80%	-0.73%
应收票据	2,119.34	0.34%	782.52	0.13%	0.21%
应收账款	9,905.35	1.59%	5,552.13	0.91%	0.68%
预付款项	6,082.28	0.97%	5,216.62	0.85%	0.12%
其他应收款	5,716.50	0.92%	5,706.91	0.93%	-0.02%
存货	94,438.87	15.14%	81,425.54	13.31%	1.83%
合同资产	177.19	0.03%		0.00%	0.03%
其他流动资产	12,580.83	2.02%	8,239.81	1.35%	0.67%
流动资产合计	347,667.51	55.72%	374,161.83	61.16%	-5.44%
非流动资产：					
长期股权投资	1,145.03	0.18%	-	-	0.18%
其他权益工具	105.00	0.02%	-	-	0.02%
固定资产	174,979.58	28.05%	89,217.07	14.58%	13.46%
在建工程	27,072.55	4.34%	78,344.58	12.81%	-8.47%
无形资产	48,074.31	7.71%	41,776.66	6.83%	0.88%
开发支出	8,826.73	1.41%	8,031.23	1.31%	0.10%
长期待摊费用	5,669.69	0.91%	9,429.44	1.54%	-0.63%
递延所得税资产	6,009.17	0.96%	3,704.34	0.61%	0.36%
其他非流动资产	4,393.76	0.70%	7,100.79	1.16%	-0.46%
非流动资产合计	276,275.82	44.28%	237,604.11	38.84%	5.44%
资产总计	623,943.32	100.00%	611,765.94	100.00%	0.00%

(1) 报告期末，货币资金结构占比降低8.22%，主要公共突发事件影响，销售收款下降影响所致。

(2) 报告期末，应收账款结构占比增加0.68%，主要受合同约定货款回收期未到，未收回货款影响所致。

(3) 报告期末，存货结构占比增加1.83%，主要受无锡工厂部分投产，进行生产性备货所致。

(4) 报告期末，其他流动资产结构占比增加0.67%，主要原因重分类券商理财产品致本科目影响所致。

(5) 报告期末，长期股权投资结构比例增加0.18%，主要原因是确认增加对 Cutler Homotech Holdings Inc. 投资所致。

(6) 报告期末，固定资产结构占比增加13.46%，主要原因无锡工厂部分达到可

使用状态，建设项目结转固定资产所致。

(7) 报告期末，在建工程结构占比下降8.47%，主要原因无锡工厂部分达到可使用状态，建设项目结转固定资产所致。

2、负债权益情况分析

单位：万元

项目	2020 年末		2019 年末		比重增 减
	金额	占总资 产比例	金额	占总资 产比例	
流动负债：					
短期借款	2,801.02	0.45%		0.00%	0.45%
应付账款	69,133.25	11.08%	83,328.31	13.62%	-2.54%
预收款项		0.00%	131,880.59	21.56%	-21.56%
合同负债	130,843.25	20.97%		0.00%	20.97%
应付职工薪酬	11,541.97	1.85%	8,427.37	1.38%	0.47%
应交税费	5,402.35	0.87%	10,117.47	1.65%	-0.79%
其他应付款	19,505.77	3.13%	20,460.80	3.34%	-0.22%
其他流动负债	16,344.47	2.62%	10.50	0.00%	2.62%
流动负债合计	255,572.08	40.96%	254,225.04	41.56%	-0.60%
非流动负债：					
长期借款	11,136.76	1.78%		0.00%	1.78%
递延收益	4,201.00	0.67%	3,891.72	0.64%	0.04%
递延所得税负债	2,527.54	0.41%	1,873.06	0.31%	0.10%
非流动负债合计	17,865.31	2.86%	5,764.78	0.94%	1.92%
负债合计	273,437.39	43.82%	259,989.82	42.50%	1.32%
所有者权益：					
股本	19,867.50	3.18%	19,867.86	3.25%	-0.06%
资本公积	150,077.30	24.05%	150,465.21	24.60%	-0.54%
减：库存股	4,999.86	0.80%	5,968.84	0.98%	-0.17%
盈余公积	8,498.92	1.36%	7,647.61	1.25%	0.11%
未分配利润	177,058.99	28.38%	179,690.80	29.37%	-0.99%
归属于母公司所有者权益合计	350,502.85	56.18%	351,702.63	57.49%	-1.31%
少数股东权益	3.08	0.00%	73.48	0.01%	-0.01%
所有者权益合计	350,505.93	56.18%	351,776.12	57.50%	-1.32%
负债和所有者权益总计	623,943.32	100.00%	611,765.94	100.00%	0.00%

(1) 报告期末，短期借款结构占比增加0.45%，主要应付票据贴现所致。

(2) 报告期末，应付账款结构占比下降2.54%，主要受报告期末未支付工程款及材料款减少所致。

(3) 报告期末，预收款项结构占比下降21.56%，主要是根据《企业会计准则第14号——收入》，预收款项的重分类调整致合同负债影响所致。

(4) 报告期末，合同负债结构占比增加20.97%，主要是根据《企业会计准则第

14号——收入》，预收款项的重分类调整致合同负债影响所致。

(5) 报告期末，应交税费结构占比下降0.79%，主要是公共突发事件影响，业绩下降导致应交税费下降影响所致。

(6) 报告期末，其他应流动负债结构占比增长2.62%，主要是根据《企业会计准则第14号——收入》，合同负债待转销项税重分类致本科目影响所致。

(7) 报告期末，长期借款结构占比增加1.78%，主要受无锡工厂项目及成都工厂建设项目专用借款影响所致。

3、经营情况

单位：万元

项目	2020 年度	2019 年度	同比变动
一、营业收入	651,343.22	726,078.68	-10.29%
减：营业成本	434,878.26	424,267.98	2.50%
税金及附加	5,265.96	5,659.76	-6.96%
销售费用	158,123.62	197,173.40	-19.80%
管理费用	33,166.50	33,512.88	-1.03%
研发费用	15,644.35	13,604.67	14.99%
财务费用	283.03	-232.33	-221.82%
加：其他收益	4,471.37	5,092.10	-12.19%
投资收益	3,638.02	5,771.10	-36.96%
信用损失	-632.15	-326.54	93.59%
资产减值损失	-31.63	-	100.00%
资产处置收益	-102.53	-212.89	-51.84%
二、营业利润	11,324.56	62,416.09	-81.86%
加：营业外收入	207.71	348.64	-40.42%
减：营业外支出	624.51	612.69	1.93%
三、利润总额	10,907.77	62,152.04	-82.45%
减：所得税费用	837.95	9,289.78	-90.98%
四、净利润	10,069.82	52,862.25	-80.95%
五、归属于母公司股东的净利润	10,140.22	52,839.88	-80.81%

(1) 报告期内，实现营业收入651,343.22万元，比上年同期下降10.29%，实现营业利润11,324.56万元，比上年同期下降81.86%；实现利润总额10,907.77万元，比上年同期下降82.45%；实现归属于上市公司股东的净利润10,140.22万元，比上年同期下降80.81%。

(2) 报告期内，销售费用同比下降19.80%，受突发重大公共卫生事件影响，控制费用导致销售费用下降，以及执行新收入准则，将按合同在产品控制权转移前公司需承担的“物流费用”“安装费用”作为合同履行成本

重分类至“主营业务成本”所致。

(3) 报告期内，管理费用同比下降1.03%，主要原因是受突发重大公共卫生事件影响，业绩下降导致各项费用下降所致。

(4) 报告期内，研发费用较同期增加14.99%，主要受本年度增加研发投入影响所致。

(5) 报告期内，其他收益同比下降12.19%，营业外收入同比下降40.42%，主要受收到的政府补助款减少影响所致。

(6) 报告期内，投资收益同比下降36.96%，主要受银行理财产品收益减少影响所致。

(7) 报告期内，营业外支出同比增加1.93%，主要是客户售后服务以及捐赠等影响所致。

(8) 报告期内，归属于母公司股东的净利润同比减少80.81%，主要是受公共突发事件影响，销售业绩下降影响所致。

4、现金流量分析

单位：万元

项目	2020 年度	2019 年度	同比变动
一、经营活动产生的现金流量：			
经营活动现金流入小计	767,253.59	832,070.97	-7.79%
经营活动现金流出小计	754,050.00	770,181.63	-2.09%
经营活动产生的现金流量净额	13,203.60	61,889.33	-78.67%
二、投资活动产生的现金流量			
投资活动现金流入小计	869,944.32	1,156,708.03	-24.79%
投资活动现金流出小计	929,136.15	1,219,582.57	-23.82%
投资活动产生的现金流量净额	-59,191.83	-62,874.54	-5.86%
三、筹资活动产生的现金流量			
筹资活动现金流入小计	15,134.93	-	100.00%
筹资活动现金流出小计	18,807.26	12,276.20	53.20%
筹资活动产生的现金流量净额	-3,672.33	-12,276.20	-70.09%
四、汇率变动对现金的影响	-502.47	46.09	-1190.19%
五、现金及现金等价物净增加额	-50,163.04	-13,215.31	279.58%
加：期初现金及现金等价物余额	151,626.08	164,841.40	-8.02%
六、期末现金及现金等价物余额	101,463.04	151,626.08	-33.08%

(1) 报告期内，经营活动流入较同期下降7.79%，主要原因为受公共突发事件影响，销售下降影响所致。

(2) 经营活动流出比上年同期下降2.09%，主要是销售收入下降影响及无锡工厂部

分投产，增加材料备货采购所致。

- (3) 经营活动产生的现金流量净额本期比上年同期下降78.67%，一方面是销售业绩下降，收款下降；二是为了无锡工厂部分投产备货采购支出增加所致。
- (4) 投资活动流入比上年下降24.79%，投资活动流出比上年同期下降23.82%，投资活动产生的现金流量净额本期比上年同期降低5.86%，主要受本年度可用于购买银行理财产品的总可用额下降影响所致。
- (5) 筹资活动流入比上年同期增加100.00%，主要原因为本期新增无锡生产项目及成都生产项目专用银行借款影响所致。
- (6) 筹资活动流出比上年同期增加53.20%，主要本期回购公司股份影响所致。
- (7) 筹资活动产生的现金流量净额本期比上年同期下降70.09%，主要本期新增生产项目专用借款影响所致。

广州尚品宅配家居股份有限公司

董事会

2021年4月27日