

**尚品宅配**

广州尚品宅配家居股份有限公司

2020 年年度报告

2021 年 04 月

## 致股东

尚品宅配于 2004 年从圆方软件转型进入家居行业，率先提出全屋定制概念，打造了 C2B+O2O 的创新商业模式；并且通过智能制造解决了个性化定制与大规模生产之间的矛盾，以软件技术、创新能力、先进的柔性化生产工艺、云计算和大数据实践，成为中国工业 4.0 样本。

但“定制家具”不是我们的终极目标。事实上尚品宅配成立的初衷是打造一个家居服务解决平台，以用户需求为导向，满足消费者对房子、对家的所有想法和要求。也正是基于这个初衷，尚品宅配秉持着“创新科技服务家居”的理念，借助大数据研究，运用数字化和信息化技术，不断挖掘及预见消费者痛点、行业痛点，发挥自身技术创新优势给出解决方案，为消费者创造价值。

**我们始终坚信，只有那些真正持续为客户创造价值的企业，才经得起历史的考验。**

今年开始，尚品宅配宣布全面转型整装，致力于为消费者提供全屋整装、全屋定制、全屋配套等一体化服务。这一发展战略，并非突发奇想或者跟随大流，实际上我们在 2017 年底便进入了整装领域，很早便开发家装适用的 BIM 系统，并在一些城市试点应用。经过三年的实践，我们对整装趋势的发展有了以下一些判断：

第一，过去我国家居行业多年的增长主要源于新房市场的高速增长，但随着新房增速边际放缓，二手房市场逐渐崛起，二手房、存量房市场是未来的趋势，也是未来泛家居产业竞争的主战场。由二手房交易和存量房更新带来的再装修需求将会成为未来普遍存在的需求，而整装能够很好地匹配这类需求。

第二，消费者的代际变化带来了消费行为的变化，新一代家居市场消费主力越来越倾向于省时、省心、省力的一站式体验，不再亲自跑建材门店、比价、买材料然后交给施工队施工。消费者对于整装模式的认可程度在不断提升，消费者与整装企业之间的信任度也在不断提升。

第三，软硬一体销售的模式能够有效改善传统装企难以合规盈利并规模扩张的状况，为家装产业实现工业化提供了可能性。整装模式会是家装实现规模经济发展的重要抓手，也会是我们未来十年的新增长曲线。

要把整装真正做好并且能形成规模经济是一个行业难题。我们认为，在这个过程中需要解决三个核心问题：数字化能力、供应链整合以及施工标准化。

我们是 IT 企业起家，所以我们一个重要的核心竞争力是数字化能力，过去面向软装、定制家具，未来面向整个家居空间的数字化能力。在整装的数字化版图中，前端设计销售、后端供应链管理和施工交付以及各个环节配合、管控等，都涉及到巨大的数据积累与处理以及信息传递，数字化能力是未来整装能走向工业化的必备能力。而 BIM 技术将成为我们推进整装数字化发展的重要利器。

BIM 技术一直广泛应用于建筑行业。家装跟建筑有着大量的共同痛点，比如施工信息难表达、易出错、工期延误、成本超预算、设计效果与竣工效果不相符等等。家装其实就是一个小型的“建筑”，只是家装所涉及的对象相对建筑而言较少，这也恰恰证明 BIM 技术可以像应用于建筑一样在家装行业发挥巨大的价值。

尚品宅配将 BIM 的思路引入到家装，通过自研发家装行业适用的 BIM 系统，在虚拟世界中 1:1 地完整建设消费者的家，并提前模拟家装的全过程，通过可视化让消费者实现“尚未动工、却已竣工”的体验。将装修的细节数字化、信息化后融合在 BIM 系统里，通过 AI 优化模拟，提前发现及规避在实际施工中可能存在的隐患，避免返工和延误，并能精准统计用量，减少材料浪费。基于 BIM 技术，进一步推动装修构件的精细化智能制造和透明化的施工调度管理，不再完全依赖于施工工人

的个人能力，让室内装修走向工业化、装配化成为可能。

此外，我们认为，真正的整装应该是供应链整合，而不是简单的供应商整合。

行业变革要成功，最终要解决的是需求端的痛点。整装模式要走通，必须要解决消费者在装修环节中的诸多痛点。虽然供应商整合可以提升装企前端的接单能力，效果图软件能解决设计端表现形式的问题，但本质上并没有解决装修环节落地交付的问题，也没有提升消费者的满意度。只有在数字化的前提下，通过供应链整合，才能更好地管控施工材料质量以及施工工期，保证设计效果与交付效果的一致性，真正做到“所见即所得”。

在整装全流程数字化，以及供应链整合的协同下，未来随着干法施工工艺的应用和装配式产品的逐步成熟，将逐步降低对施工工人的依赖，进一步提升施工标准化的程度，最终实现工业化整装。

我们的整装战略，一定会引起行业的变革，这是一个漫长而复杂的大工程，蕴含巨大的价值。

**“让中国人民的美好家居生活的实现过程美好一点”是我们提出的新十年使命，而整装，就是我们完成这个使命的重要抓手。**

尚品宅配将始终坚守着初心和使命，以变革的姿态，坚毅前行。

在此，感谢全体股东的一路同行与支持。

董事长：李连柱

2021 年 4 月 27 日

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人李连柱、主管会计工作负责人张启枝及会计机构负责人(会计主管人员)余丽坚声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

公司年度净利润比上年同期相比下降 **80.81%**，主要是因为受到突发重大公共卫生事件影响，公司生产经营面临较大挑战。公司加大未来面向整个家居空间数字化能力的投入，为未来整装走向工业化整装做好准备；公司也在持续加强大数据、人工智能、科技大基建和整装新品研发的投入。同时，因公司直营业务比重大、工程业务比重少，直营店铺租金、销售人员薪酬等属于刚性费用，突发重大公共卫生事件又影响客户进店、安装交付等，故公司净利润同比下降。除公司年度净利润下降外，公司主营业务、核心竞争力、其他主要财务指标等并未发生重大不利变化。公司所在行业市场空间大，尚不存在产能过剩、持续衰退或者技术替代情形。公司持续经营能力也不存在重大风险。

本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述属于计划性事项，均不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

公司经营过程中可能面对的重大风险，请投资者注意阅读本报告第四节第

九条公司未来发展的展望章节中对公司风险提示的相关内容。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以截至 2020 年 12 月 31 日公司的总股本 198,675,000 股扣除回购专户上已回购股份后（公司已累计回购公司股份 807,920 股）的股本总额 197,867,080 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1.5 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股。

## 目录

致股东 .....	2
第一节 重要提示、目录和释义.....	4
第二节 公司简介和主要财务指标.....	8
第三节 公司业务概要.....	12
第四节 经营情况讨论与分析.....	21
第五节 重要事项 .....	40
第六节 股份变动及股东情况.....	85
第七节 优先股相关情况.....	91
第八节 可转换公司债券相关情况.....	92
第九节 董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	93
第十节 公司治理 .....	101
第十一节 公司债券相关情况.....	107
第十二节 财务报告.....	108
第十三节 备查文件目录.....	216

## 释义

释义项	指	释义内容
尚品宅配、本公司或公司	指	广州尚品宅配家居股份有限公司
圆方软件	指	广州市圆方计算机软件工程有限公司，本公司全资子公司
佛山维尚	指	佛山维尚家具制造有限公司，本公司全资子公司
新居网	指	广州新居网家居科技有限公司，本公司全资子公司
北京尚品	指	北京尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
上海尚东	指	上海尚东家居用品有限公司，本公司全资子公司
南京尚品	指	南京尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
武汉尚品	指	武汉尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
厦门尚品	指	厦门尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
成都尚品	指	成都尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
无锡维尚	指	无锡维尚家居科技有限公司，本公司全资子公司
成都维尚	指	成都维尚家居科技有限公司，本公司全资子公司
尚品投资	指	广州尚品宅配产业投资有限公司，本公司全资子公司
尚品智能	指	尚品宅配（广州）全屋智能家居有限公司，本公司全资子公司
广州维意	指	广州维意家居用品有限公司，佛山维尚的全资子公司
北京维意	指	北京维意家居用品有限公司，佛山维尚的全资子公司
深圳维意	指	深圳维意定制家居用品有限公司，佛山维尚的全资子公司
长沙维意	指	长沙维意家居用品有限公司，佛山维尚的全资子公司
济南维意	指	济南维意家居用品有限公司，佛山维尚的全资子公司
维意投资	指	佛山维意产业投资有限公司，佛山维尚的全资子公司
维尚家居	指	佛山维尚家居科技有限公司，佛山维尚的全资子公司
尚品国际	指	尚品宅配（香港）国际有限公司，佛山维尚的全资子公司
安美居	指	佛山安美居家居科技服务有限公司，佛山维尚的控股子公司
消费互联网	指	即以个人为用户，以日常生活为应用场景的应用形式，满足消费者在互联网中的消费需求而生的互联网类型
产业互联网	指	是从消费互联网引申的概念，是指传统产业借力大数据、云计算、智能终端以及网络优势，提升内部效率和对外服务能力，是传统产业通过“互联网+”实现转型升级的重要路径之一
报告期、本报告期	指	2020年1月1日至2020年12月31日

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

股票简称	尚品宅配	股票代码	300616
公司的中文名称	广州尚品宅配家居股份有限公司		
公司的中文简称	尚品宅配		
公司的外文名称（如有）	Guangzhou Shangpin Home Collection Co.,Ltd		
公司的外文名称缩写（如有）	SPZP		
公司的法定代表人	李连柱		
注册地址	广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元		
注册地址的邮政编码	510000		
办公地址	广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元		
办公地址的邮政编码	510000		
公司国际互联网网址	www.spzp.com		
电子信箱	securities@spzp.com		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	何裕炳	罗时定
联系地址	广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元	广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元
电话	020-85027987	020-85027987
传真	020-85027985	020-85027985
电子信箱	securities@spzp.com	securities@spzp.com

### 三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体的名称	《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	www.cninfo.com.cn（巨潮资讯网）
公司年度报告备置地点	广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元

### 四、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	华兴会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	福建省福州市鼓楼区湖东路 152 号中山大厦 B 座 7-9 楼
签字会计师姓名	周济平、郑浩

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用  不适用

保荐机构名称	保荐机构办公地址	保荐代表人姓名	持续督导期间
招商证券股份有限公司	深圳市福田区福田街道福华一路 111 号	林联儒、康自强	2017.3.7-2020.12.31

备注：自 2019 年 1 月 16 日起，由林联儒先生接替蒋伟森先生担任公司持续督导工作的保荐代表人；自 2019 年 1 月 31 日起，由康自强先生接替江荣华先生担任公司持续督导工作的保荐代表人。

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用  不适用

## 五、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	2020 年	2019 年	本年比上年增减	2018 年
营业收入（元）	6,513,432,197.51	7,260,786,804.80	-10.29%	6,645,385,450.08
归属于上市公司股东的净利润（元）	101,402,212.76	528,398,840.90	-80.81%	477,075,201.21
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	39,979,975.42	445,039,922.53	-91.02%	350,585,726.78
经营活动产生的现金流量净额（元）	132,035,969.36	618,893,330.56	-78.67%	650,307,122.93
基本每股收益（元/股）	0.510	2.690	-81.04%	2.46
稀释每股收益（元/股）	0.510	2.680	-80.97%	2.43
加权平均净资产收益率	2.90%	16.14%	-13.24%	17.08%
	2020 年末	2019 年末	本年末比上年末增减	2018 年末
资产总额（元）	6,239,433,209.45	6,117,659,385.27	1.99%	5,321,936,870.75
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,505,028,518.98	3,517,026,316.85	-0.34%	3,046,810,489.18

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是  否

扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值

是  否

截止披露前一交易日的公司总股本：

截止披露前一交易日的公司总股本（股）	198,675,000
--------------------	-------------

公司报告期末至年度报告披露日股本是否因发行新股、增发、配股、股权激励行权、回购等原因发生变化且影响所有者权益

金额

 是  否

用最新股本计算的全面摊薄每股收益（元/股）	0.5104
-----------------------	--------

## 六、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	669,295,520.58	1,596,930,474.91	2,115,450,332.17	2,131,755,869.85
归属于上市公司股东的净利润	-155,578,770.48	32,840,267.31	180,443,114.94	43,697,600.99
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-167,640,337.28	21,223,562.26	171,775,288.36	14,621,462.08
经营活动产生的现金流量净额	-1,073,693,092.01	522,829,092.90	200,040,891.80	482,859,076.67

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

 是  否

## 七、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

 适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

 适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 八、非经常性损益项目及金额

 适用  不适用

单位：元

项目	2020 年金额	2019 年金额	2018 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-1,025,271.43	-2,128,921.73	-1,008,468.10	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	42,819,621.08	47,368,023.11	51,357,244.06	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单			-19,541.51	

项目	2020 年金额	2019 年金额	2018 年金额	说明
位可辨认净资产公允价值产生的收益				
委托他人投资或管理资产的损益	36,099,846.30	58,162,361.02	102,096,250.52	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	30,410.52			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-4,167,959.84	-2,640,493.50	142,737.52	
减：所得税影响额	12,306,908.07	17,406,512.80	26,078,748.06	
少数股东权益影响额（税后）	27,501.22	-4,462.27		
合计	61,422,237.34	83,358,918.37	126,489,474.43	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 公司业务概要

### 一、报告期内公司从事的主要业务

#### （一）公司主营业务情况

在2C消费者业务领域，公司推出BIM整装模式，即实现软硬一体设计、销售，实现软硬一体的数字化、信息化。把每一个客户的家庭空间数字化，通过从前端所见即所得的设计，实现家装、家装主辅材、全屋定制家具及配套家居产品、装配式背景墙、软装配饰、电器等家居全品类的一站式配齐，致力于为消费者提供全屋整装、全屋定制、全屋配套等一体化服务。

在2B产业互联网领域，HOMKOO整装云赋能家装行业，打造家装行业互赢共生的新业态。公司整合全屋整装全产业链资源，通过数据智能、服务集成、共同的品质保证、资源的集中采购以及SaaS化工具等，帮助中小家装企业拓展全屋整装业务能力、实现服务模式升级，共同为终端消费者服务，从而打造国内领先的家居产业互联网平台。

在2B海外产业输出领域，公司利用在IT及信息系统技术领域的强大优势，将公司全屋家具定制产业模式整体对海外合作客户输出，同时公司利用自身较强的供应链管理能力和供应链体系延伸到海外，向海外合作客户输出定制家具生产所需原材料、设备，并为海外客户提供泛家居各类配套供应。目前该技术已成功输出到泰国、印度、印度尼西亚、新加坡、美国、加拿大等国家和中国台湾地区。

#### （二）主要服务及产品

公司主要产品及服务为客户打造全屋整体一体化解决方案，实现家装、家装主辅材、全屋定制家具（包括卧室、书房、儿童房、客厅、餐厅、厨房等家居空间所需的衣柜、橱柜、书柜、电视柜、床等全屋板式定制家具产品）及配套家居产品、装配式背景墙、软装配饰、电器等家居全品类的一站式配齐；此外，公司还在从事家居行业设计软件及信息化整体解决方案的同时，为全国家装企业提供整装用主辅材及上述家居产品。

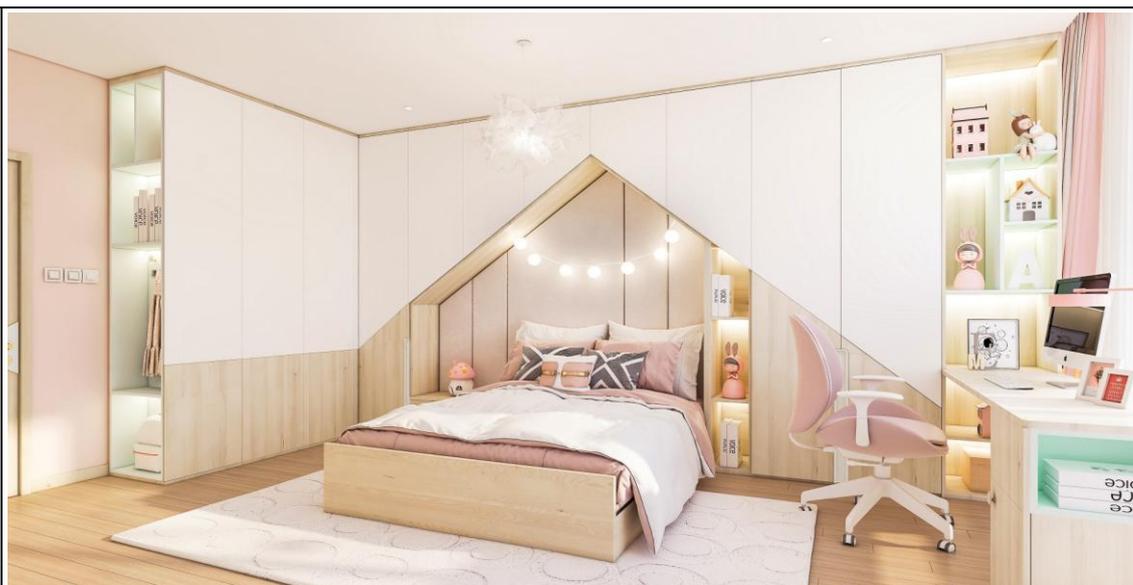
#### 1、板式家具新品

新产品系列	图例
轻奢-圆弧门衣柜	



轻奢-高柜系列

定制儿童房系  
列



定制厨房新品  
-布莱德系列



定制卫浴新品  
-西西里亚系列





## 2、整装新品

新产品系列	简介	图例
<p>臻享系列· 立影新品</p>	<p>背景墙、电视柜组合、餐边柜等一体化整装产品</p>	

### （三）公司主要经营模式

#### 1、采购模式

##### （1）原材料采购模式

##### ①生产所需原材料

公司家具产品生产所需原料，主要由子公司佛山维尚负责采购，由佛山维尚与供应商签署年度框架合同，并按订单进行采购，主要采购原材料包括板材、五金配件、铝材、包装材料、封边条等，其中部分板材为采购素板委外贴面加工为成品板材后用于生产。

采购部门对每类原材料选定一定数量的长期合作供应商，协商供应价格及交易条件，签署年度合同，具体采购时，根据公司家具订单及库存情况向供应商下达供货数量等。

##### ②配套家居产品

采购部门根据客户订单或销售需要向家居配套供应商下达采购计划，并要求供应商建立成品库存，物控部门按订单需要要求供应商供货，并集中向客户发货，同时公司也会根据销售需要建立部分成品库存。

### ③整装所用主辅材

公司整装业务所需主辅材，由佛山维尚根据销售需要建立适当数量的主辅材库存，并根据各地自营圣诞鸟整装以及整装云会员的采购需求进行发货。

#### (2) 供应商管理

公司对新供应商的甄选流程为：由采购部门的供应商开发工程师寻找供应商来源，并组织品质、研发等部门组成采购专家团队对新供应商的品质、技术、生产管理等方面进行评估考核，引入符合公司标准的供应商。

## 2、生产模式

针对传统生产模式的弊端，公司大胆改革、创新技术和商业模式，打造了基于云计算、人工智能的智能生产平台，利用工业4.0打通前端的研发设计下单和后端的生产制造，把生产技术与信息技术紧密结合起来，实施全程数码化服务，最大程度地满足消费者的个性化需求与大规模高效率制造的需求。

在后端生产制造过程中，公司通过信息化与工业化的深度融合，践行智能化制造思维模式，利用领先的柔性生产线、自主研发机器人和自动化立体仓智能物流，打造工业4.0智能制造工厂，将“人指挥机器干活”变成了“机器指挥机器干活”。公司通过使用自动化智能审单、拆单、排产、供应系统以及基于二维码的过程控制系统进行流程控制，并运用透明工厂MES系统IoT物联网技术获取每个生产设备的状况，基于大数据和人工智能算法，实现生产资源与生产任务的动态匹配，最后通过电子开料锯、CNC数控加工中心设备信息化改造技术来实现最终的生产。

## 3、销售模式

公司目前已形成实体连锁经营模式和线上线下相结合的O2O营销模式。

#### (1) 实体连锁经营模式

公司线下销售主要是在实体店实现，通过在实体店内向消费者展示定制家具/整体装修方案、与消费者关于个性化家具/整体装修方案的互动设计、安排设计师进行上门量尺服务、反复沟通和修改方案、上门量尺确认、配送和上门施工、安装等工序，实现消费者对定制家具/整体装修的个性化设计、家具尺寸与户型贴切、家居风格统一等多方面的需求。

公司的实体店包括直营店和加盟店。直营店包括超集店（C店）、O2O旗舰店（O店）和标准店，其中超集店为集合店，旗舰店为实用面积在2000平方米左右，标准店为实用面积300平方米左右，为公司向消费者提供服务的零售终端。

直营店目前主要选址在广州、北京、上海、深圳、南京、武汉、佛山、成都、厦门、济南、长沙等重点城市，这些城市经济发达、定制家具消费理念相对成熟、居民购买力较强。直营店对稳定公司销售渠道、提高公司盈利能力、提升品牌和市场地位起到重要作用。

加盟店主要位于其他二、三、四及五线城市，但目前公司也在上述直营店所在重点城市进行加盟店招商，即自营城市加盟。加盟店对快速扩大公司营销网络、扩大品牌影响力、促进销售增长起到重要作用。

#### (2) O2O营销模式

本公司以新居网运营的网络商城，通过与腾讯、阿里、京东、百度、头条、抖音、快手等互联网企业的流量合作，凭借公司在短视频赛道上的超前布局，公司打造了新居网MCN机构，孵化和签约了300多个IP家居类达人，打通从视频和直播圈粉、到粉丝互动评论、再到私域粉丝运营、线下变现的全链路。

公司将C2B客户服务模式的多个环节由线下平移至线上，用户足不出户，就可以体验到线上的量尺、设计师免费设计，并且可以一对一在线实时地看方案、修改方案，把原来服务的几步，变成了线上的“一步”。未来将会有更多的环节整合在线上，全服务流程可实时追踪。

### (四) 主要的业绩驱动因素

公司加大投入新技术和新产品研发、推进整装业务等工作，给公司带来一定的业绩，但受突发重大公共卫生事件等影响公司业绩同比下滑。

### (五) 公司所属行业的发展阶段、经营特点

本公司主要从事全屋板式家具的定制生产及销售、配套家居产品的销售，并向家居行业企业提供设计软件及信息化整体

解决方案的设计、研发和技术服务，同时为全国家装企业提供装修用主辅材及上述家居产品。按照国家统计局2017年颁布的《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017），公司所从事的行业为家具制造业（C21）中的木质家具制造业（C211）；依据中国证监会《上市公司行业分类指引》（2012年修订），其中公司全资子公司佛山维尚所处的家具定制业务属于家具制造业（C21）中的新兴子行业；全资子公司圆方软件所处的家居设计软件行业属于软件和信息技术服务业（I65）；全资子公司新居网所处的电子商务行业属于互联网和相关服务业（I64）。

## 1、行业简介

### （1）定制家具行业介绍

家具是指用木材、金属、塑料、竹、藤、玻璃、石材等材料制作的，具有坐卧、储藏、间隔等功能，可用于住宅、办公室、旅馆、学校、餐馆、医院、剧场、公园、车辆等诸多人类活动场所的产品。其中板式家具是指以人造板为主要基材、以板件为基本结构的拆装组合式家具。

按生产模式不同，板式家具可分为：手工打制家具（以下简称“手工家具”），机械化、规模化生产的标准化家具（以下简称“成品家具”），机械化、规模化生产的个性化家具（以下简称“定制家具”）。

本公司主要从事全屋板式定制家具的生产。随着居民收入水平的提高，以及对居住环境的逐步重视，消费者对家具的个性化需求日益增加。板式定制家具凭借对家居空间的高效利用、能充分体现消费者的个性化消费需要、现代感强等特点，成为近年家具消费领域中新的快速增长点。

本公司凭借柔性化生产工艺，解决了板式定制家具难以大规模、高效率生产的难题，并通过信息化和规模化生产，大幅提高了生产效率，缩短了生产周期。

### （2）家居软件及信息服务行业概况

家居是指包括家具、装修、电器等一系列与居室有关的物件及环境布局。

家居软件及信息服务行业是计算机应用软件的一个细分市场，它具体包括用于装修、家具等空间和家居产品设计的信息系统及软件工具，它是传统家居行业进行现代化、信息化和自动化改造的主要应用工具。

目前，国际上从事家居软件及信息服务的企业主要包括德国豪迈集团（主要从事WCC和IMOS软件系统的研发）、加拿大2020科技有限公司，国内从事家居软件及信息服务的企业主要包括成都造易软件有限责任公司、广东三维家信息科技有限公司等。

本公司全资子公司圆方软件是我国国内较早从事家居设计软件产品及信息技术服务的知名公司。

### （3）电子商务行业概况

电子商务是指以网络信息技术为手段，基于浏览器/服务器应用方式，交易双方在未见面的情况下进行的各种商贸活动。

随着电子商务的快速发展，家居网络营销也日益普及，目前家居企业的网络营销主要包括自建网站营销和借助第三方网络平台营销等两种方式。

①建立自己的网站进行线上营销：前期平台建设投资较大，但可充分展示自己产品的性能及特征，完全掌握线上销售渠道，并能为消费者提供更好的服务。

②借助第三方网络营销服务平台进行网络营销：可大大节约平台前期建设成本，但线上销售渠道受制于第三方网络平台，且每年发生的线上营销费用较高。

新居网为本公司品牌提供线上营销服务。

## 2、行业的经营特点

### （1）智能制造不断升级

国务院在2015年5月就发布了《中国制造2025》蓝皮书，为中国制造业未来的发展做好了顶层设计和技术路线图。2016年12月7日，工信部又发布了《中国智能制造“十三五”规划》，进一步细化了实现智能制造的战略部署。在定制家具行业，自动化、工业4.0、大数据、云计算等已经成为行业标签。

### （2）家具行业电子商务空前发展

家具企业在实践中探索，从其他经济实体中借鉴新的发展模式，提出了很多新的概念“家具新零售”“大家居”“共享家具”等，这些概念一一付诸实施。一些家具大型企业和大型卖场开始试水“新零售”，将互联网、大数据、人工智能等应用于销售中，线上引流、线下体验及物流运输的方方面面。

### （3）产业融合带动跨界发展，整装趋势明显

家具行业与房地产行业、家装行业、家电行业、建材行业以及软件互联网在内的各大行业相互渗透，家具企业不断地扩大业务和服务领域。目前，“大家居”“整装”概念在行业内产生很大影响，很多有实力的大型企业通过跨界实施“大家居”“整装”战略，来拓展企业自身向市场提供的产品和服务种类，同时在资金、技术、管理、生产、营销等方面进行优势互补和资源整合。

#### (4) 定制家具季节性特点明显

受消费者商品房新购装修、改善型住房和装修等季节性因素影响，定制家具行业的销售存在一定的季节性。总体来说，受气候情况、春节假期等因素影响，第一季度为定制家具的销售淡季，第二季度销售逐步恢复，下半年进入销售旺季。

## 二、主要资产重大变化情况

### 1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
股权资产	无
固定资产	本报告期，固定资产较上年增加 857,625,075.17 元，同比增加 96.13%，主要系无锡维尚工厂厂房和设备达到可使用状态转固所致。
无形资产	无
在建工程	本报告期，在建工程较上年下降 512,720,304.29 元，同比下降 65.44%，主要系无锡维尚工厂厂房和设备达到可使用状态转固所致。

### 2、主要境外资产情况

适用  不适用

## 三、核心竞争力分析

### 1、领先的信息化、数字化的优势

圆方软件开创领先的虚拟现实技术，为传统家具企业转型升级提供全流程数字化改造建设，以云设计及大数据应用为核心的云技术平台进入实践应用阶段。圆方软件行业项目解决方案已扩展到民用家具、建材、厨衣柜与办公家具全领域，项目实施整合已具备高度专业执行力。圆方软件还通过互联网、大数据、云计算、AI人工智能、敏捷供应链管理等创新技术手段为传统家装企业进行新型产业模式赋能，重构家装行业产业链、价值链，创新变革传统家装模式并使其升级成为现代化的整装商业模式。

圆方软件以“数智融合”作为研发方向，公司将营销、设计、生产、交付各个环节全面数字化、云端化，形成数据链路闭环。公司具备过去面向软装、定制家具，未来面向整个家居空间的数字化能力。各个环节的配合与交付都涉及到大量的数字积累与处理，企业的数字化能力也是未来整装能走向工业化整装的一个必要能力。

### 2、全屋整装一体化解决优势

公司推出BIM整装模式，即实现软硬一体设计、销售，实现软硬一体的数字化、信息化。把每一个客户的家庭空间数字化，通过从前端所见即所得的设计，实现家装、家装主辅材、全屋定制家具及配套家居产品、装配式背景墙、软装配饰、电器等家居全品类的一站式配齐，致力于为消费者提供全屋整装、全屋定制、全屋配套等一体化服务。

### 3、大规模柔性化定制优势

针对传统生产模式的弊端，公司大胆改革创新技术，打造了基于云计算、人工智能的智能生产平台，利用工业4.0打通

后端的生产制造，把生产技术与信息技术紧密结合起来，实施全程数码服务，最大限度地满足消费者的个性化需求。

公司利用领先的柔性生产线、自主研发机器人和自动化立体仓智能物流，打造工业4.0智能制造工厂，将“人指挥机器干活”变成了“机器指挥机器干活”。公司通过使用自动化智能审单、拆单、排产、供应系统以及基于二维码的过程控制系统进行流程控制，并运用透明工厂MES系统IoT物联网技术获取每个生产设备的状况，基于大数据和人工智能算法，实现生产资源与生产任务的动态匹配，最后通过电子开料锯、CNC数控加工中心设备信息化改造技术来实现最终的生产。

#### **4、O2O线上营销和线下实体店销售相结合的销售渠道优势**

目前，公司已建立起以“直营店+加盟店”的线下实体店与新居网运营的O2O互联网营销平台的线上渠道，线上营销和线下销售的有机结合，大大增强了公司的竞争力，为保障公司的快速扩张奠定了营销网络基础。公司以新居网为网络营销平台，扩大客户的覆盖范围，有效地将线上消费者引流至实体店进行体验，并实现销售。重点城市建立直营店，加强实体店销售渠道的掌控能力。全国大力发展加盟店，利于公司业务规模快速发展。

## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、概述

报告期内，公司加大未来面向整个家居空间数字化能力的投入，持续加强大数据、人工智能、科技大基建等投入，通过全流程数字化、供应链整合及施工标准化等赋能整装，为公司全面转型整装，为未来走向工业化整装创新开展各项工作。

#### （一）加强技术研发，始终保持IT技术在全行业持续领先

以“数智融合”作为研发方向，公司将营销、设计、生产、交付等各个环节数字化、云端化，形成数据链路闭环。

##### 1、智能设计

（1）氢设计。基于公司已有的数据集，公司开发了全新的zero系列户型匹配等引擎。以这些人工智能引擎为基础，公司推出了氢设计智享版和氢设计3.0。氢设计智享版和3.0上线后，对一线工作人员获取设计灵感、在线谈单、中期跟进、线下成交都有积极的促进作用。

（2）琢磨一下。基于公司已有的数据集，依托自有的人工智能算法，公司开发了one系列产品3D匹配搜索引擎。以该引擎为核心推出“琢磨”产品平台，改善了设计交互体验，提升了产品搭配选择的效率。

（3）全新整装设计系统和BIM设计系统。为配合公司“看着BIM做装修”战略，公司升级了整装设计系统和BIM设计系统，极大提高了其方便性、易用性，在虚拟世界中1:1地完整建设消费者的家，并提前模拟家装的全过程，通过可视化让消费者实现“尚未动工、却已竣工”的体验。

（4）大基建房型库。2020年开始的大基建房型库建设项目，以建设全国的、可以详细关联具体楼栋的数字化户型档案库为目标，分阶段展开。目前户型库已经覆盖全国400多个城市，拥有120万个精确户型，和上千万个户型的专属设计方案。海量的大基建房型库为公司的O2O线上量尺、楼盘引流、拎包入住等项目提供了很好的设计资源。

##### 2、智能营销

以设计为核心，公司每天产生海量的优质的效果图、VR全景图、小视频，这些内容通过美家平台的遇见美家、晒家、装修攻略等内容矩阵分发出去。公司又上线了一批新应用。如最新的“懂你”智能PPT，让设计师可以更加有效的包装设计方

##### 3、智能生产与交付

（1）供应链系统。智能供应链系统升级了AI分析引擎，以应对华东生产制造基地的启用。用动态数据预测各区域销量，通过监控、模拟、仿真、指挥采购、叫送、自动补货，实现多地供求资源自动最佳匹配，提升了整体工作效率和仓库利用率。

（2）智造设备及生产线。随着华东智造基地投产，一大批自主研发的生产设备走向一线。如木工分拣线把上料、扫描、抓取、贮存、分拣、取出、出料整线全自动化，减少了中间搬运与调度环节，中间无人工干预，实现了无人化运作。

（3）智能交付。随着各地整装事业的发展，BIM工程管理系统上线。订单管理、安装宝、客服管理等系统也同步完善，一起构建了强大的整装技术矩阵平台，覆盖装修项目的全生命周期，推动各个环节信息化、数字化。

#### （二）免费BIM设计，打造家装行业新服务标准

通过BIM工程管理系统，实现施工过程全流程数字化、系统化和智能化，通过供应链整合、施工标准化等措施，助力公司自营整装业务规模的提升；同时公司持续深耕HOMKOO整装云市场，助力整装云会员一体化整装战略的有效实施。

1、依托“免费BIM设计”“看着BIM做装修”的战略定位，公司形成看着BIM签套餐合同、深化设计、按图施工、现场管理、整装交付等管理模式，为客户打造一套全新的全屋整装解决方案。将装修的细节数字化、信息化后融合在BIM系统里，提前发现及规避实际施工中存在的隐患，避免返工和延误，并精准统计用量，减少材料浪费。

区别于家装公司转型做整装（从装修服务向后整合产品，含家具），公司是从产品（家具）向前延伸到装修服务来做整装。公司通过软硬一起设计、软硬一起销售，把全屋硬装+全屋家具+全屋软装融合，将软装配比率提升到95%左右。

目前我国处于城镇化进程中后期，一线城市的新建住房市场趋于饱和，市场逐步迈入存量房时代，存量房再装修的需求

正在逐步释放，家装后市场发展潜力巨大。布局在一线城市的圣诞鸟自营整装，能很好地匹配这类存量房再装需求。2020年，广州、佛山、成都三地圣诞鸟整装交付1968户，自营整装渠道收入（全口径，含家具配套）达成约3.45亿元，同比增长约25%。

2、2020年，公司持续深耕HOMKOO整装云全国市场。截至报告期末，HOMKOO整装云全国会员数量超过3000家。为帮助HOMKOO整装云会员进一步提升竞争力，抢占市场份额，赢得业绩和利润增长，公司做了一系列的工作创新和探索。

2020年3月，公司正式推出仔酷MRKOQ定制品牌，专供HOMKOO整装云会员。基于会员多样化的经营现状，公司先后为不同会员，对定制带整装模式、整装带定制模式、拎包模式以及流量赋能模式等整装运营模式进行创新和探索，帮助会员找到更适合的发展方向。

通过上述一系列举措，HOMKOO整装云2020年渠道收入（全口径，含家具配套）达成约4.67亿元，同比增长35%。

### （三）加大力度深耕自营城市，打造可持续的城市发展模式

公司持续推进自营城市五大业务模块工作，同时在重点城市招大商开大店，提升该城市的市场占有率及招商质量，提升公司品牌曝光度。

1、2020年，公司在自营城市全面执行以“直营门店”“直销020”“自营加盟”“拓展（拎包）”“整装（全案）”五大业务模块为核心的发展战略，展现出了可持续的蓬勃发展态势。公司坚定地继续加强五大业务模块的组织建设，打造一支高效协作、充满斗志的敢打敢拼的销售队伍。截至报告期末，公司直营门店数量为91家，自营城市加盟店数量为232家，未来随着组织建设的优化，公司自营城市直营和加盟终端门店的竞争实力和优势，将进一步得到提升。

2、公司创新招商模式，通过专家大课，联合新浪家居、乐居财经·家居、腾讯家居、网易家居等媒体，邀请著名经济学家马光远、前故宫博物院院长单霁翔、知名财经评论家叶檀、著名财经观察家秦朔等专家学者，举办数场行业大课，吸引大批投资人慕名而来。

公司也调整招商策略为招大商开大店，同时优化了部分存量加盟店，未来公司计划打造100个城市No.1的标杆加盟商。截至报告期末，公司加盟店数量为2235家，仍具备巨大的内生渠道红利。

### （四）深耕家居内容营销生态，打造家居MCN流量新入口

公司深耕家居内容营销生态，打造私域阵地，开创直播电商等020营销新模式，实现020营销闭环及020量尺业绩高增长。

1、公司持续全网营销，与腾讯、阿里、京东、百度、头条、抖音、快手等平台构建内容营销生态，成为家居行业优质内容的制造者，为用户提供丰富而有价值的家居内容。2020年尚品宅配和维意定制的微信公众号矩阵发布原创文章400余篇，其中阅读10万+文章200余篇，总阅读量超过2500万，新增粉丝300多万，是用户寻找高价值家居内容的首选。

2、公司打造了新居网MCN机构，自主孵化和签约了300多个IP家居类达人，打通从视频和直播圈粉、到粉丝互动评论、再到私域粉丝运营、线下变现的全链路。新居网MCN全网粉丝超1.8亿，其中短视频粉丝约1.3亿，微信粉丝约2100万。公司自行孵化达人矩阵20+，签约外部达人300余人，新居MCN旗下达人包括全网粉丝超4500万的“设计师阿爽”、全网粉丝超1500万的“设计帮帮忙”、全网粉丝超1200万的“Wuli设计姐”等优秀头部家装达人。

通过上述一系列创新020营销引流模式，公司来源于线上的量尺数同比增长43%，但来源于线上的量尺成本同比下降36%。

## 二、主营业务分析

### 1、概述

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

## 2、收入与成本

### (1) 营业收入构成

营业收入整体情况

单位：元

	2020 年		2019 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	6,513,432,197.51	100%	7,260,786,804.80	100%	-10.29%
分行业					
家具行业	5,666,129,831.42	86.99%	6,467,097,444.43	89.07%	-12.39%
软件行业	29,529,993.25	0.45%	51,515,928.16	0.71%	-42.68%
O2O 引流服务	91,649,031.52	1.41%	131,209,555.95	1.81%	-30.15%
整装行业	539,831,621.71	8.29%	430,429,078.91	5.93%	25.42%
其他	186,291,719.61	2.86%	180,534,797.35	2.49%	3.19%
分产品					
定制家具产品	4,743,414,085.55	72.83%	5,266,698,641.52	72.54%	-9.94%
配套家居产品	922,715,745.87	14.17%	1,200,398,802.91	16.53%	-23.13%
软件及技术服务	29,529,993.25	0.45%	51,515,928.16	0.71%	-42.68%
O2O 引流服务	91,649,031.52	1.41%	131,209,555.95	1.81%	-30.15%
整装业务	539,831,621.71	8.29%	430,429,078.91	5.93%	25.42%
其他	186,291,719.61	2.86%	180,534,797.35	2.49%	3.19%
分地区					
华南区域	2,011,815,104.34	30.89%	1,986,199,997.13	27.36%	1.29%
华东区域	1,771,153,234.79	27.19%	1,952,500,998.37	26.89%	-9.29%
华北区域	838,633,217.09	12.88%	1,008,852,882.90	13.89%	-16.87%
华中区域	918,024,473.59	14.09%	1,141,856,589.10	15.73%	-19.60%
西南区域	571,270,844.35	8.77%	654,524,563.96	9.01%	-12.72%
西北区域	233,242,362.93	3.58%	295,428,589.36	4.07%	-21.05%
东北区域	74,985,285.97	1.15%	102,564,704.64	1.41%	-26.89%
海外	12,293,238.46	0.19%	17,485,651.09	0.24%	-29.70%
其他业务	82,014,435.99	1.26%	101,372,828.25	1.40%	-19.10%

### (2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
家具行业	5,666,129,831.42	3,788,343,701.16	33.14%	-12.39%	0.58%	-8.62%
分产品						
定制家具产品	4,743,414,085.55	3,077,724,641.01	35.12%	-9.94%	5.86%	-9.68%
配套家居产品	922,715,745.87	710,619,060.15	22.99%	-23.13%	-17.26%	-5.46%
分地区						
华南区域	2,011,815,104.34	1,297,534,566.56	35.50%	1.29%	15.40%	-7.89%
华东区域	1,771,153,234.79	1,193,578,113.14	32.61%	-9.29%	5.69%	-9.55%
华北区域	838,633,217.09	553,834,422.93	33.96%	-16.87%	2.20%	-12.32%
华中区域	918,024,473.59	653,158,174.85	28.85%	-19.60%	-9.09%	-8.23%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用  不适用

调整后的主营业务数据详见上表。

变更口径的理由

依据《企业会计准则-收入》及相关应用指南、应用案例相关规定，将按合同在产品控制权转移前公司需承担的“物流费用”、“安装费用”作为合同履行成本重分类至“主营业务成本”。

### (3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

是  否

行业分类	项目	单位	2020 年	2019 年	同比增减
生产制造	销售量	件	2,375,476	2,488,262	-4.53%
	生产量	件	2,365,676	2,507,337	-5.65%
	库存量	件	77,700	87,500	-11.20%

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用  不适用

### (4) 公司已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

适用  不适用

### (5) 营业成本构成

行业和产品分类

单位：元

行业分类	项目	2020 年	2019 年	同比增减
------	----	--------	--------	------

行业分类	项目	2020 年		2019 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
定制家具产品	直接材料	2,018,359,421.32	65.58%	2,199,706,708.43	75.66%	-8.24%
	直接人工	299,894,147.55	9.74%	311,213,459.01	10.70%	-3.64%
	制造费用	759,471,072.14	24.68%	396,499,155.53	13.64%	91.54%

注：依据《企业会计准则-收入》及相关应用指南、应用案例相关规定，本报告期将按合同在产品控制权转移前公司需承担的“物流费用”“安装费用”作为合同履行成本重分类至主营业务成本的“制造费用”。

单位：元

产品分类	2020 年		2019 年		同比增减
	金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
营业成本合计	4,348,782,596.80	100.00%	4,242,679,823.95	100.00%	2.50%
定制家具产品	3,077,724,641.01	70.77%	2,907,419,322.97	68.53%	5.86%
配套家居产品	710,619,060.15	16.34%	858,906,720.22	20.24%	-17.26%
软件及技术服务	3,138,306.70	0.07%	3,819,780.32	0.09%	-17.84%
O2O 引流服务	6,581,426.73	0.15%	13,246,189.55	0.31%	-50.31%
整装业务	431,182,456.77	9.92%	341,057,032.57	8.04%	26.43%
其他业务	119,536,705.44	2.75%	118,230,778.32	2.79%	1.10%

说明

依据《企业会计准则-收入》及相关应用指南、应用案例相关规定，本报告期将按合同在产品控制权转移前公司需承担的“物流费用”、“安装费用”作为合同履行成本重分类至“主营业务成本”。

#### (6) 报告期内合并范围是否发生变动

是  否

详见第十二节、八. 合并范围的变更

#### (7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用  不适用

#### (8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	243,365,044.45
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	3.74%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
----	------	--------	-----------

1	第一名	62,640,713.61	0.96%
2	第二名	60,793,286.37	0.93%
3	第三名	49,163,322.19	0.75%
4	第四名	35,935,143.18	0.55%
5	第五名	34,832,579.10	0.53%
合计	--	243,365,044.45	3.74%

主要客户其他情况说明

适用  不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	554,280,263.98
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	17.51%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	第一名	146,073,689.12	4.61%
2	第二名	117,635,552.34	3.72%
3	第三名	114,434,117.06	3.61%
4	第四名	95,112,296.81	3.00%
5	第五名	81,024,608.65	2.56%
合计	--	554,280,263.98	17.51%

主要供应商其他情况说明

适用  不适用

### 3、费用

单位：元

	2020 年	2019 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	1,581,236,212.38	1,971,734,035.98	-19.80%	受突发重大公共卫生事件影响，控制费用导致销售费用下降，以及执行新收入准则，将按合同在产品控制权转移前公司需承担的“物流费用”“安装费用”作为合同履行成本重分类至“主营业务成本”所致
管理费用	331,665,043.09	335,128,831.04	-1.03%	受突发重大公共卫生事件影响，业绩下降导致各项费用下降所致
财务费用	2,830,284.23	-2,323,340.82	221.82%	受外汇变动导致的汇兑损益增加所致

研发费用	156,443,536.55	136,046,730.60	14.99%	增加研发投入所致
------	----------------	----------------	--------	----------

#### 4、研发投入

√ 适用 □ 不适用

围绕企业发展战略及各项业务需求，公司以“数智融合”作为研发方向，公司将营销、设计、生产、交付等各个环节数字化、云端化，形成数据链路闭环；同时，公司加强整装新品的研发力度，打造全新风格的整装新品，为客户提供更美好的整装解决方案。公司持续进行“氢设计”“全新整装系统”“全新BIM设计系统”“BIM工程管理系统”“云渲染”“大建房型库”等研发，依托“看着BIM做装修”的战略定位，公司形成看着BIM签套餐合同、深化设计、按图施工、现场管理、整装交付等管理模式，为客户打造一套全新的全屋整装解决方案。

截至2020年12月31日，公司各项研发任务进展顺利，其中“全新BIM设计系统”“全新整装系统”等已完成关键技术开发并申请了国家知识产权保护。随着公司的各项科研成果转化与落地加速，公司致力于为消费者提供全屋整装、全屋定制、全屋配套等一体化服务。

近三年公司研发投入金额及占营业收入的比例

	2020 年	2019 年	2018 年
研发人员数量（人）	1,486	1,891	1,327
研发人员数量占比	9.03%	12.03%	8.17%
研发投入金额（元）	246,019,075.55	240,369,365.27	208,681,238.63
研发投入占营业收入比例	3.78%	3.31%	3.14%
研发支出资本化的金额（元）	89,575,539.00	104,322,634.67	54,901,307.07
资本化研发支出占研发投入的比例	36.41%	43.40%	26.31%
资本化研发支出占当期净利润的比重	88.34%	19.74%	11.51%

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

□ 适用 √ 不适用

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

□ 适用 √ 不适用

#### 5、现金流

单位：元

项目	2020 年	2019 年	同比增减
经营活动现金流入小计	7,672,535,920.68	8,320,709,660.33	-7.79%
经营活动现金流出小计	7,540,499,951.32	7,701,816,329.77	-2.09%
经营活动产生的现金流量净额	132,035,969.36	618,893,330.56	-78.67%
投资活动现金流入小计	8,699,443,153.14	11,567,080,313.16	-24.79%
投资活动现金流出小计	9,291,361,501.80	12,195,825,680.86	-23.82%
投资活动产生的现金流量净额	-591,918,348.66	-628,745,367.70	-5.86%
筹资活动现金流入小计	151,349,264.95	0	-

筹资活动现金流出小计	188,072,589.57	122,762,021.51	53.20%
筹资活动产生的现金流量净额	-36,723,324.62	-122,762,021.51	-70.09%
现金及现金等价物净增加额	-501,630,399.97	-132,153,148.55	279.58%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

√ 适用 □ 不适用

(1) 报告期内，经营活动产生的现金流量净额较上年下降78.67%，主要原因系报告期内受突发重大公共卫生事件影响，业绩下降导致；

(2) 报告期内，筹资活动现金流入较上年上涨151,349,264.95元，主要是增加无锡维尚工厂及成都维尚工厂生产项目借款导致；

(3) 报告期内，筹资活动流出的现金较上年上涨53.20%，主要是报告期回购公司股份所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

□ 适用 √ 不适用

### 三、非主营业务情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	36,380,150.51	33.35%	银行理财产品收益所致	否
资产减值	-316,326.54	-0.29%	计提合同资产坏账准备增加所致	否
营业外收入	2,077,090.92	1.90%	主要系收到违约金所致	否
营业外支出	6,245,051.63	5.73%	主要系客户售后服务以及捐赠等所致	否
其他收益	44,713,661.08	40.99%	与日常活动相关的政府补助所致	公司收到增值税即征即退、个税手续费返还类政府补助收入具有可持续性，其他不具有可持续性。
信用减值损失	-6,321,481.92	-5.80%	主要系应收账款增加，计提坏账准备增加所致	否

### 四、资产及负债状况分析

#### 1、资产构成重大变动情况

公司 2020 年起首次执行新收入准则或新租赁准则且调整执行当年年初财务报表相关项目

适用

单位：元

	2020 年末		2020 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		

	2020 年末		2020 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占比	金额	占比		
货币资金	1,039,471,516.47	16.66%	1,522,383,058.25	24.89%	-8.23%	受重大突发公共卫生事件影响，销售收款下降所致
应收账款	99,053,509.64	1.59%	55,222,420.25	0.90%	0.69%	受部分销售合同款项未到结算期影响所致
存货	944,388,747.19	15.14%	814,255,380.63	13.31%	1.83%	受无锡维尚工厂投产及整装业务增长，增加生产性存货及备货所致
投资性房地产		0.00%	0.00	0.00%	0.00%	
长期股权投资	11,450,278.21	0.18%	0.00	0.00%	0.18%	受公司对外投资增加所致
固定资产	1,749,795,819.57	28.05%	892,170,744.40	14.58%	13.47%	受无锡维尚工厂厂房及设备达到可使用状态转固所致
在建工程	270,725,509.89	4.34%	783,445,814.18	12.81%	-8.47%	受无锡维尚工厂厂房及设备达到可使用状态转固所致
短期借款	28,010,167.83	0.45%	0.00	0.00%	0.45%	受票据贴现所致
长期借款	111,367,643.44	1.78%	0.00	0.00%	1.78%	受无锡维尚、成都维尚基建项目借款增加所致
应收票据	21,193,350.35	0.34%	7,825,157.95	0.13%	0.21%	受以票据结算货款增加所致
其他流动资产	125,808,258.94	2.02%	82,398,101.56	1.35%	0.67%	受理理财产品重分类增加所致
其他权益工具投资	1,050,000.00	0.02%		0.00%	0.02%	受对外投资增加所致
长期待摊费用	56,696,930.08	0.91%	94,294,410.18	1.54%	-0.63%	受摊销租赁房产装修费用影响所致
递延所得税资产	60,091,708.26	0.96%	37,043,381.88	0.61%	0.35%	受重大突发公共卫生事件影响，子公司可弥补亏损增加所致
其他非流动资产	43,937,592.11	0.70%	71,007,902.17	1.16%	-0.46%	受成都维尚土地结转无形资产所致
应付职工薪酬	115,419,681.43	1.85%	84,273,719.55	1.38%	0.47%	受期末应付工资增加所致
应交税费	54,023,528.27	0.87%	101,174,726.94	1.65%	-0.79%	受业绩下降应交所得税下降所致

## 2、以公允价值计量的资产和负债

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1.交易性金融资产（不含衍生金融资产）	1,150,000,000.00				8,637,000,000.00	8,660,000,000.00		1,127,000,000.00
2.衍生金融资产	0.00							

3.其他债权投资	0.00						
4.其他权益工具投资	0.00				1,050,000.00		1,050,000.00
金融资产小计	1,150,000,000.00				8,638,050,000.00	8,660,000,000.00	1,128,050,000.00
投资性房地产	0.00						
生产性生物资产	0.00						
其他	0.00						
上述合计	1,150,000,000.00				8,638,050,000.00	8,660,000,000.00	1,128,050,000.00
金融负债	0.00				0.00		0.00

其他变动的内容

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是  否

### 3、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	24,841,073.55	信用证保证金、保函保证金、在途资金、质押存款及受冻资金
合计	24,841,073.55	

## 五、投资状况分析

### 1、总体情况

适用  不适用

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用  不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用  不适用

### 4、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

资产类别	初始投资成本	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	报告期内购入金额	报告期内售出金额	累计投资收益	期末金额	资金来源
其他	8,638,050,000.00	0.00	0.00	8,638,050,000.00	8,660,000,000.00	36,099,846.30	1,128,050,000.00	自有资金

合计	8,638,050,000.00	0.00	0.00	8,638,050,000.00	8,660,000,000.00	36,099,846.30	1,128,050,000.00	--
----	------------------	------	------	------------------	------------------	---------------	------------------	----

## 5、募集资金使用情况

√ 适用 □ 不适用

### (1) 募集资金总体使用情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

募集年份	募集方式	募集资金总额	本期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	报告期内变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额比例	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向	闲置两年以上募集资金金额
2017	首次公开发行股票	137,330.3	52.36	141,606.14	52.36	18,402.36	13.40%	0	-	0
合计	--	137,330.3	52.36	141,606.14	52.36	18,402.36	13.40%	0	--	0
募集资金总体使用情况说明										
截至 2020 年 12 月 31 日止，公司累计直接投入项目运用的募集资金 123,203.78 万元，永久补充流动资金（含理财收益、利息收入）金额为 18,402.36 万元，累计使用募集资金 141,606.14 万元。										

## (2) 募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	截止报告期末累计实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目											
智能制造生产线建设项目	否	82,340.75	82,340.75		84,874.36	103.08%	2019年12月31日	21,764.48	65,182.74	是	否
营销网络建设项目	否	23,131.10	6,390.72		6,390.72	100.00%	2018年12月31日	1,318.25	34,038.09	是	否
互联网营销 O2O 推广平台项目	否	20,780.14	20,780.14		20,851.48	100.34%	2017年12月31日			不适用	否
家居电商华南配套中心建设项目	否	11,078.31	11,078.31		11,087.22	100.08%	2016年12月31日	3,749.23	22,085.5	是	否
永久性补充流动资金	否		18,402.36	52.36	18,402.36	100.00%	2020年12月31日			不适用	否
承诺投资项目小计	--	137,330.30	138,992.28	52.36	141,606.14	--	--	26,831.96	121,306.33	--	--
超募资金投向											
无	否	0	0								
归还银行贷款（如有）	--	0	0	0	0	0.00%	--	--	--	--	--
补充流动资金（如有）	--	0	0	0	0	0.00%	--	--	--	--	--
超募资金投向小计	--	0	0	0	0	--	--	0	0	--	--
合计	--	137,330.30	138,992.28	52.36	141,606.14	--	--	26,831.96	121,306.33	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因（分具体项目）	不适用										
项目可行性发生重大变化的	不适用										

情况说明	
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用
募集资金投资项目实施方式调整情况	适用
	报告期内发生 公司 2018 年度股东大会，审议通过《关于终止营销网络建设募投项目并将结余募集资金用于永久补充流动资金的议案》，终止营销网络建设项目，并将该项目的剩余募集资金及利息收入 18,003.43 万元用于永久补充流动资金（具体金额以实际结转时该项目专户资金余额为准）。截至 2020 年 12 月 31 日，已将原营销网络建设项目募集资金及相关利息收入 18,402.08 万元（含理财收益），以及原智能制造生产线建设项目募集资金及相关利息收入 0.28 万元，合计 18,402.36 万元转入公司基本账户，用于永久补充流动资金。
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用 为保障募集资金投资项目顺利进行，截至 2017 年 3 月 1 日止，公司已利用自筹资金先行投入募集资金投资项目的实际投资额为人民币 73,918.12 万元，置换的实际已投入自筹资金金额为人民币 68,548.54 万元。广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）已对此进行审验，在 2017 年 4 月 25 日出具了《关于广州尚品宅配家居股份有限公司以募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的鉴证报告》广会专字[2017]G14000880839 号。公司于第二届董事会第十一次会议审议通过了《关于使用募集资金置换预先投入募投项目之自有资金的议案》，同意公司使用募集资金人民币 68,548.54 万元置换预先投入的自筹资金。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	不适用
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	不适用

### (3) 募集资金变更项目情况

适用  不适用

公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

## 六、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用  不适用

公司报告期未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用  不适用

## 七、主要控股参股公司分析

适用  不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资 本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
佛山维尚家具制造有限公司	子公司	加工、产销:板式家具; 销售:家具、床上用品; 室内装饰设计、家具产 品展示;货物进出口	20000 万	4,751,050,162.49	2,168,211,163.68	4,290,771,222.40	110,368,282.50	101,233,430.23

报告期内取得和处置子公司的情况

适用  不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
尚品宅配(广州)全屋智能家居有限公司	新设	加大公司已有业务整合及新业务开发

## 八、公司控制的结构化主体情况

适用  不适用

## 九、公司未来发展的展望

### (一)公司发展战略

公司秉承“真诚服务每一个客户、负责任地做好每一个产品、高效执行每一个工作任务、团结协作并尊重每一个员工”核心价值观，以“创新科技，服务家居”为理念，以“成就你我家居梦想”为公司愿景，通过不断的创新研发，践行“互联网+智能化制造”的理念和技术思维，应用云计算、大数据技术进行信息化和工业化深度融合，致力于为消费者提供全屋整装、全屋定制、全屋配套等一体化服务。

## （二）2021年度的经营计划

公司2021年经营计划紧密围绕公司发展战略来开展,致力于为消费者提供全屋整装、全屋定制、全屋配套等一体化服务。2021年经营计划的核心要点是“全面推进整装,贯彻大店战略”,关键行动如下:

### 1、强化整装数字化、施工标准化和供应链整合的能力,逐步实现工业化整装

要把整装真正做好并且能形成规模经济,需要解决三个核心问题:数字化能力、供应链整合以及施工标准化。依托“看着BIM做装修”的战略定位,为客户打造一套全新的全屋整装解决方案。在整装全流程数字化,以及供应链整合的协同下,未来随着干法施工工艺的应用和装配式产品的逐步成熟,将逐步降低对施工工人的依赖,进一步提升施工标准化的程度,最终实现工业化整装。

### 2、持续深耕自营城市,打造可持续的城市发展模式

公司将在自营城市持续执行“直营门店”“直销O2O”“自营加盟”“拓展(拎包)”“整装(全案)”五大业务模块为核心的发展战略。自营所在城市,未来存量房市场体量会远大于新房市场,而存量房市场的特性与公司整装模式的优势高度匹配,所以公司将在自营城市全面铺开自营整装业务,为公司自营城市的规模提升提供强大的动力。

在招商方面,公司将侧重招大商开大店,在存量加盟商中优选大商,帮助加盟商打造新的整装模式。公司在自营整装模式上已经取得了很多行之有效的经验,公司将指导、帮助加盟渠道逐步转型整装、逐步增加整装能力。

## （三）公司可能面对的风险

### 1、加盟模式带来的风险

加盟模式有利于公司节约资金投入,借助加盟商的优势进行全国性营销网络的扩张,降低投资风险,实现公司业务规模的快速扩张。现阶段加盟商在公司销售方面发挥了重要作用,但如果公司的重要加盟商发生变动,将会对公司的经营业绩造成不利影响。

公司已通过与各加盟商签订特许经营合同来管理加盟店的数量、选址、销售业绩等方面,从而实现公司的发展战略,但加盟店在人、财、物上皆独立于公司,与公司的利益诉求并不完全一致。加盟店在贯彻公司意图、执行公司发展战略方面可能偏离公司目标,若因加盟商严重违反合同或因其经营管理等方面无法达到公司的要求,公司将解除或不与其续签加盟合同,从而会影响公司的销售收入。

公司已制定加盟店规范运作指引,对专卖店的加盟条件、开业形式、统一运营方式作出了规定,并在与各加盟商签订的特许经营合同中对选址、装修、日常运营等各个方面都作出了相关约定。随着加盟店数量的不断增加,若公司对加盟店的管理能力没有相应提高,或加盟商未按照公司统一标准进行运营,都将影响公司品牌形象,对公司拓展销售渠道造成不利影响。

### 2、市场竞争加剧的风险

作为家具行业的新兴子行业,定制家具因具有可满足消费者的个性化需求、空间利用率高、服务周全等优势,吸引了越来越多的消费群体,定制家具行业呈现出快速发展的趋势,这将导致定制家具行业内定制衣柜、定制橱柜等单品类定制家具企业向全屋家具定制拓展产品;同时,定制家具的快速发展也吸引了部分传统成品家具厂商向定制家具领域转型;此外,家装企业、地板企业等其他家居企业也因看好定制家具市场,纷纷涉足定制家具行业。

因此,定制家具行业的竞争将可能因定制家具企业数量的增加而进一步加剧,这将导致定制家具行业的市场竞争逐步由价格竞争转变为产品设计、生产效率与成本、定制服务、渠道建设、品牌营销等方面的综合竞争,使得定制家具企业在品牌营销等方面的投入加大,进而影响企业的盈利能力。

若公司不能在产品设计与成本、定制服务、渠道建设、品牌营销等方面持续保持优势,定制家具行业的市场竞争加剧,将可能对公司的盈利水平造成不利影响。

### 3、产品和服务质量风险

随着人们对健康生活品质的重视,消费者对家具产品的甲醛含量等环保指标、定制家具的产品质量要求越来越高。虽然公司对板材等原料供应商进行严格筛选,并设立检测中心,在板材原料入库、成品出库等环节对各项指标进行抽样检测,确保产品质量符合国家及行业标准。若公司在供应商管理、质量措施执行不到位等方面出现问题,可能出现公司产品质量无法让消费者满意的风险,使得公司品牌和业绩受到不利影响。

与此同时,定制家具因满足消费者的个性化需求,需要配备个性化设计、上门量尺、现场安装等服务,若在公司向消费者提供设计、量尺、安装等服务过程中,消费者发生服务投诉等事项,将对公司的品牌造成不利影响,进而可能对公司产品销售和经营业绩造成不利影响。

#### 4、经营业务季节性波动的风险

本公司所处的家具行业具有一定的季节性，主要与国内居民的房屋装饰装修的季节性密切相关。公司年度营业收入结构存在上半年较低、下半年较高的特点，特别是第一季度经营业绩相对较差，公司的经营业绩存在季节性波动的风险。

#### 5、突发重大公共卫生事件的风险

本公司的服务需要大量的线下工作，如量尺、交付、安装、售后服务等。面对该风险，公司也将积极进行变革，适时提出“新模式+科技大基建”战略，利用“直播+IP”开启了家居行业引流获客的新局面，并充分利用线上工具为客户提供量尺、设计、方案沟通等服务，重构家居行业线上营销、服务的新模式。但若今后再出现类似2020年的全国性突发重大公共卫生事件，也仍将会对公司的生产经营造成较大影响。

### 十、接待调研、沟通、采访等活动登记表

#### 1、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2020年03月11日	电话会议	电话沟通	机构	国泰君安、太平洋资管、凯石基金、光大保德信基金、永赢基金、富国基金、东吴人寿保险、德邦基金、中银国际证券、上投摩根、华泰资管、景顺长城、华夏基金、国寿安保基金、长盛基金、新华资管、上海兴聚投资、上海呈瑞投资、凯丰投资、建信理财、麦星投资、清水源投资、尚诚资产、高毅资产、盈峰资本、中金、北京诚盛投资、淡水泉投资、中国民生信托、华夏财富创新投资、华融证券（自营）、方正证券（自营）、中信证券（自营）、信达证券（自营）、T. Rowe Price、裕晋投资、上海六禾投资、上海涌峰投资、西藏源乘投资	国泰君安策略会，主要围绕重大突发公共卫生事件对公司的影响、线上营销等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020年3月11日投资者接待活动记录表》
2020年04月28日	电话会议	电话沟通	机构	东方资管、国泰基金、高毅资产、景顺长城、景林资产、涌金投资、睿远基金、国泰君安证券、中欧基金、永赢基金、嘉实基金、融通基金、淡水泉（香港）投资、知著投资、广发基金、交银施罗德基金、Morgan Stanley、圆信永丰基金、安信基金、浙商基金、安信证券、北京凯读投资、大家资产、东方证券、杭州凯岩投资、合煦智远基金、汇丰、上海洋杨资产、上海宏流投资、上海混沌道然资产、上海朴易资产、上海石锋资产、上海途灵资产、上海兴聚投资、上海涌峰投资、上海长见投资、上海正松投资、深圳广汇缘资产、深圳市凯丰投资、深圳市麦	主要围绕公司2019年年报进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020年4月28日投资者接待活动记录表》

				星投资、深圳市裕晋投资、天津易鑫安资产、兴证证券资产、碧云资本、铸山投资、天奥投资、招商银行、爱智资产、长城财富保险资产管理、中信证券自营、申万宏源证券、中信建投证券、长江证券、招商证券、天风证券、东北证券、东吴证券、光大证券、华泰证券、民生证券、平安证券、广发证券、中金公司、方正证券、中泰证券、高盛、国金证券、花旗证券、长城证券、中信证券、海通证券、新时代证券、中银国际证券、信达证券、华安证券、华创证券、华金证券、国盛证券、国信证券		
2020年06月03日	公司会议室	实地调研	机构	国泰君安、平安基金、信达澳银基金、合煦智远基金、中联投资、东盈投资、由榕资产、红筹投资	主要围绕重大突发公共卫生事件后公司的线上活动、整装业务开展情况等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020年6月3日投资者接待活动记录表》
2020年06月05日	公司会议室	实地调研	机构	景林资产、华泰资管、前海联合基金、广东泽泰基金、中信资本、华泰证券、中银证券、东北证券	主要围绕科技大基建、免费流量、氢设计等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020年6月5日投资者接待活动记录表》
2020年07月06日	电话会议	电话沟通	机构	高毅资产、景林资产、淡水泉、星石投资、拾贝资管、太平资管、绍兴精富资管、朴信投资、合煦智远基金、观序投资、红塔资管、深圳前海中恒信嘉资管、铸山基金、博道基金、上海鸿熙资产、惠正投资、上海巴富罗投资管理、中识投资、辰翔投资、涌峰、合煦智远基金、东北证券等	东北证券电话会议，主要围绕无锡工厂、招商、整装等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020年7月6日投资者接待活动记录表》
2020年07月07日	电话会议	电话沟通	机构	国泰基金、东证资管、中信资本、元辰投资、香港盈创资本、天合资产、前海恒利财富投资、深圳皓普创业投资、陕西投资集团、立格资本、君宏投资、惠理基金、华福证券、华安证券资管、湖南万泰华瑞投资、鸿熙资管、红象投资、国信证券、国泰元鑫资管、国海资管、广州天岸马投资管理、德邦证券、北京合正投资、Destination、华夏久盈、和泰人寿、国金证券、国君资管、广发资管、浙商基金、生命资产、百年人寿、长江证券等	主要围绕公司自营整装、整装云、O2O流量成本及转化率等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020年7月7日投资者接待活动记录表》
2020年07月	电话会议	电话沟通	机构	J. P. Morgan、BNP Paribas、Allianz Global	摩根大通电话	详见公司在深交所互

月 13 日				Investors、GSAM、Tokio Marine AM、Old Peak、China Re、Kontiki Capital、Gavekal Capital、FountainCap Research & Investment、Panview Capital、Pine Summit Capital 等	会议，主要围绕业务恢复情况、招商、精装化市场的影响等进行讨论	动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020 年 7 月 13 日投资者接待活动记录表》
2020 年 07 月 21 日	公司会议室	实地调研	机构	申万、高毅资产、星石投资、碧云资本、交银施罗德、源乘投资、粤民投等	主要围绕自营整装、整装云、招商、引流成本等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020 年 7 月 21 日投资者接待活动记录表》
2020 年 07 月 23 日	电话会议	电话沟通	机构	浙商证券、国泰基金、景林资产、中欧基金、南方基金、华商基金、博道基金、安信基金、中金、浦银安盛基金、平安基金、诺德基金、国寿养老、国联安基金、华宝基金、浙商基金、新华资产、民生加银基金、新华基金、中信理财、上银基金、融通基金、光大保德信基金、富安达基金、德邦基金、人保养老、青榕资产、相聚资本、深圳港丽投资、宽旭投资、凯石基金、开源证券资管、华泰保兴、华泰柏瑞基金、于翼资产、英大资产、泓澄资本、弘理资产、合众资产、海宸投资、沣京资本、大家资管等	浙商证券电话会议，主要围绕自营整装、MRKQOQ、整装云的发展及未来等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020 年 7 月 23 日投资者接待活动记录表》
2020 年 08 月 28 日	电话会议	电话沟通	机构	国泰基金、东方资管、涌金投资、星石投资、景林资产、睿远基金、青荣资产、太平基金、招银理财、广发证券、中银证券、中信建投、中天国富证券、中金公司、浙商证券、招商证券、长城证券、兴证证券资管、兴业证券、西南证券、天风证券、华泰证券、华创证券、海通证券、国信证券自营、国泰君安、国盛证券、国金证券、广发证券自营、光大证券、东方证券、东北证券自营、安信证券、太平洋证券、民生证券、开源证券、天奥投资、深圳市前海九派资本、深圳市领骥资本、深圳丰岭资本、申万宏源、上海聆泽投资、进门财经等	广发证券电话会议，主要围绕半年度经营情况、圣诞鸟自营整装的拓展计划、毛利率等情况进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020 年 8 月 28 日投资者接待活动记录表》
2020 年 09 月 01 日	公司会议室	实地调研	机构	国泰基金、博时基金、阳光资管、浙商基金、中银资管、诺安基金、兴全基金、兴证全球基金、中融基金、安信基金、前海人寿、诺德基金、宁泉资产、新同方投资、幻方量化、长江证券等	主要围绕整装云、自营整装、“氢设计”“琢磨”产品平台等情况进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020 年 9 月 1 日投资者接待活动记录表》
2020 年 09	网络会议	其他	机构	瑞银证券	瑞银证券中国 A	详见公司在深交所互

月 01 日					股线上研讨会，主要围绕整装云、自营整装、“氢设计”“琢磨”产品平台等情况进行讨论	动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020 年 9 月 1 日投资者接待活动记录表》
2020 年 10 月 27 日	电话会议	电话沟通	机构	国泰基金、东方资管、中信资本、上海和谐汇一资产、高毅资产、涌金投资、星石投资、景林资产、华宝基金、汇添富基金、财通基金、上投摩根基金、天弘基金、宁泉资产、ALLIANZ GLOBAL、碧云资本、成都新高资管、广东竣弘投资、广州中卓投资、杭州凯岩投资、千禧资本、前海人寿保险、上海兴聚投资、上海涌峰投资、上海云门投资、上海长见投资、深圳丰岭资本、深圳聚洋资本、深圳前海海雅金融控股有限公司、爱智资产、裕晋投资、天津易鑫安资管、西藏源乘投资、新疆安恒德泰投资、圆信永丰基金、中银国际证券自营、欧阳泉、徐若葵、国泰君安证券、安信证券、东北证券、东方证券、光大证券、广发证券、国金证券、国盛证券、国信证券、海通证券、红塔证券、花旗银行、华安证券、华创证券、华泰证券、民生证券、摩根士丹利、申万宏源、太平洋证券、天风证券、西南证券、信达证券、兴业证券、长城证券、招商证券、浙商证券、中金公司、中泰证券、中信证券、中银国际	主要围绕三季度业绩、整装、门店等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020 年 10 月 27 日投资者接待活动记录表》
2020 年 11 月 26 日	公司会议室	实地调研	机构	国泰基金、东方红、和谐汇一资产、新华基金、广发基金、东吴基金、天弘基金、汇添富基金、博时基金、兴全基金、西部利得基金、中信产业基金、交银基金、太平基金、汇丰晋信基金、涌峰投资、申万	主要围绕未来自营整装的发展方向、未来加盟的增长动力等进行讨论	详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020 年 11 月 26 日投资者接待活动记录表》

## 第五节 重要事项

### 一、公司普通股利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内普通股利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用  不适用

公司第三届董事会第十四次会议及2019年度股东大会审议通过了《关于<2019年度利润分配预案>的议案》，以2019年12月31日公司的总股本198,678,600股为基数，向全体股东每10股派发现金股利人民币6元(含税)，合计派发现金股利人民币119,207,160元(含税)。本次分配不转增不送红股，剩余未分配利润结转至以后年度分配。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	未有调整和变更

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案与公司章程和分红管理办法等的相关规定一致

是  否  不适用

公司报告期利润分配预案及资本公积金转增股本预案符合公司章程等的相关规定。

本年度利润分配及资本公积金转增股本情况

每 10 股送红股数（股）	0
每 10 股派息数（元）（含税）	1.5
每 10 股转增数（股）	0
分配预案的股本基数（股）	197,867,080
现金分红金额（元）（含税）	29,680,062.00
以其他方式（如回购股份）现金分红金额（元）	49,998,642.09
现金分红总额（含其他方式）（元）	79,678,704.09
可分配利润（元）	374,482,534.76
现金分红总额（含其他方式）占利润分配总额的比例	100.00%

#### 本次现金分红情况

公司发展阶段属成长期且有重大资金支出安排的，进行利润分配时，现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%

#### 利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明

根据公司于 2021 年 4 月 27 日召开的第三届董事会第十八次会议通过的《关于<2020 年度利润分配预案>的议案》，以截至 2020 年 12 月 31 日公司的总股本 198,675,000 股扣除回购专户上已回购股份后（公司已累计回购公司股份 807,920 股）的

股本总额 197,867,080 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金股利人民币 1.5 元(含税)，合计派发现金股利人民币 29,680,062.00 元(含税)，以资本公积金向全体股东每 10 股转增 0 股，剩余未分配利润结转至以后年度分配。利润分配议案尚待公司股东大会审议批准。

公司近 3 年（包括本报告期）的普通股股利分配方案（预案）、资本公积金转增股本方案（预案）情况

1、公司2020年度权益分派方案为：以截至2020年12月31日公司的总股本198,675,000股扣除回购专户上已回购股份后（公司已累计回购公司股份807,920股）的股本总额197,867,080股为基数，向全体股东每10股派发现金股利人民币1.5元(含税)，合计派发现金股利人民币29,680,062.00元(含税)，以资本公积金向全体股东每10股转增0股，剩余未分配利润结转至以后年度分配。

2、公司2019年度权益分派方案为：以截至2019年12月31日公司的总股本198,678,600股为基数，向全体股东每10股派发现金股利人民币6.00元(含税)，合计派发现金股利人民币119,207,160.00元(含税)，同时向全体股东以资本公积每10股转增0股，分配完成后公司股本总额保持不变。本次分配不送红股，剩余未分配利润结转以后年度分配。

3、公司2018年度权益分派方案为：以截至2018年12月31日公司的总股本198,678,600股为基数，向全体股东每10股派发现金股利人民币6.00元(含税)，合计派发现金股利人民币119,207,160.00元(含税)，同时向全体股东以资本公积每10股转增0股，分配完成后公司股本总额保持不变。本次分配不送红股，剩余未分配利润结转以后年度分配。

公司近三年（包括本报告期）普通股现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额 (含税)	分红年度合并 报表中归属于 上市公司普通 股股东的净利 润	现金分红金额 占合并报表中 归属于上市公司 普通股股东的 净利润的比 率	以其他方式 (如回购股 份)现金分红 的金额	以其他方式现 金分红金额占 合并报表中归 属于上市公司 普通股股东的 净利润的比例	现金分红总额 (含其他方 式)	现金分红总额 (含其他方 式)占合并报 表中归属于上 市公司普通股 股东的净利润 的比率
2020年	29,680,062.00	101,402,212.76	29.27%	49,998,642.09	49.31%	79,678,704.09	78.58%
2019年	119,207,160.00	528,398,840.90	22.56%	0.00	0.00%	119,207,160.00	22.56%
2018年	119,207,160.00	477,075,201.21	24.99%	0.00	0.00%	119,207,160.00	24.99%

公司报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正但未提出普通股现金红利分配预案

适用  不适用

## 二、承诺事项履行情况

### 1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

承诺来源	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
首次公开发行或再	李连柱;周淑毅	股份限售承诺	(1) 尚品宅配经中国证券监督管理委员会核准首次公开发行股票后，自尚品宅配股票在证券交易所上市交易之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本人直接或者间接持有的尚品宅配公开发行股票前已发行的股份，也不由尚品宅配回购本人直接或间接持有的尚品宅配公开发	2017-03-07	至2020-03-06	第(1)项中的股份限售承诺也履行完毕，其他严

融资时所作承诺		股票前已发行的股票。在尚品宅配股票在证券交易所上市交易之日起三十六个月以后，在本人担任尚品宅配董事、监事、高级管理人员期间，本人每年转让尚品宅配股份数量不超过本人所持有尚品宅配股份总数的25%；若本人申报不担任尚品宅配董事、监事、高级管理人员职务的，自申报离职之日起六个月内不转让所持有的尚品宅配股份。（2）本人所持尚品宅配股票在锁定期满后两年内减持的，其减持价格不低于尚品宅配首次公开发行股票时的发行价。如尚品宅配上市后存在利润分配或送配股份等除权、除息行为的，上述发行价为除权除息后的价格。（3）尚品宅配上市后6个月内如尚品宅配股票连续20个交易日的收盘价均低于尚品宅配首次公开发行股票时的发行价，或者上市后6个月期末收盘价低于尚品宅配首次公开发行股票时的发行价，本人持有尚品宅配股票的锁定期自动延长至少6个月。如尚品宅配上市后存在利润分配或送配股份等除权、除息行为的，上述发行价为除权除息后的价格。			格履行中。
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司;天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）	股份限售承诺	尚品宅配经中国证券监督管理委员会核准首次公开发行股票后，自尚品宅配股票在证券交易所上市交易之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本公司/合伙企业直接或者间接持有的尚品宅配公开发行股票前已发行的股份，也不由尚品宅配回购本公司/合伙企业直接或间接持有的尚品宅配公开发行股票前已发行的股票。	2017-03-07	至 2020-03-06	已严格履行
李连柱;周淑毅	股份减持承诺	（1）减持股份的条件本人将按照尚品宅配《首次公开发行股票并在创业板上市招股说明书》及本人出具的各项承诺载明的限售期限要求，并严格遵守法律法规的相关规定，在限售期限内不减持尚品宅配股票。（2）减持股份的方式本人减持所持有的尚品宅配股份应符合相关法律、法规、规章的规定，包括但不限于二级市场竞价交易方式、大宗交易方式、协议转让方式等。（3）减持股份的价格本人减持所持有的尚品宅配股份的价格将根据当时的二级市场价格确定，并应符合相关法律、法规的规定。本人在尚品宅配首次公开发行股票前所持有的尚品宅配股份在锁定期满后两年内减持的，减持价格不低于公司首次公开发行股票时的发行价。如尚品宅配上市后存在利润分配或送配股份等除权、除息行为的，上述发行价为除权除息后的价格。（4）减持股份的期限本人在减持所持有的尚品宅配股份前，应提前三个交易日予以公告，自公告之日起6个月内完成，并按照证券交易所的规则及时、准确地履行信息披露义务。（5）李连柱、周淑毅将严格履行上述承诺事项，同时提出未能履行承诺时的约束措施如下：如本人在尚品宅配股票锁定期满后的两年内以低于发行价转让尚品宅配股票的，本人在此情形下转让尚品宅配股票所获得的收益全部归属于尚品宅配，且本人持有的其余部分尚品宅配股票（如有）的锁定期自动延长6个月。	2017-03-07	至 2022-03-06	严格履行中
深圳市达晨财信创	股份减持	（1）减持股份的条件将按照尚品宅配《首次公开发行股票并在创业板上市招股说明书》及其出具的各项承诺载明的限售期限要求，并严格遵守	2017-03-07	至 2022-	严格履行中

	业投资管理 有限公司;天津达 晨创富股 权投资基 金中心 (有限合 伙)	承诺	法律法规的相关规定,在限售期限内不减持尚品宅配股票。(2)减持股份的方式减持所持有的尚品宅配股份应符合相关法律、法规的规定,包括但不限于二级市场竞价交易方式、大宗交易方式、协议转让方式等。 (3)减持股份的价格减持所持有的尚品宅配股份的价格将根据当时的二级市场价格确定,并符合相关法律、法规、规章的规定。(4)减持股份的期限若在其股份限售期满2年内减持其持有的尚品宅配股份,在减持前提前三个交易日予以公告,并按照证券交易所的规则及时、准确地履行信息披露义务。(5)若违反上述限售期限及减持提前公告的承诺,达晨财信、天津达晨将自愿将本公司转让尚品宅配股票所获得的收益全部归属于尚品宅配。		03-06	
	彭劲雄;付 建平	股份 减持 承诺	(1)减持股份的条件本人将按照尚品宅配《首次公开发行股票并在创业板上市招股说明书》及本人出具的各项承诺载明的限售期限要求,并严格遵守法律法规的相关规定,在限售期限内不减持尚品宅配股票。在满足上述限售条件后,本人将综合考虑市场情况以及本人的财务状况等因素后作出减持股份的决定。(2)减持股份的方式本人减持所持有的尚品宅配股份应符合相关法律、法规的规定,包括但不限于二级市场竞价交易方式、大宗交易方式、协议转让方式等。(3)减持股份的价格本人减持所持有的尚品宅配股份的价格将根据当时的二级市场价格确定,并应符合相关法律、法规的规定。本人在尚品宅配首次公开发行股票前所持有的尚品宅配股份在锁定期满后两年内减持的,减持价格不低于公司首次公开发行股票时的发行价。如尚品宅配上市后存在利润分配或送配股份等除权、除息行为的,上述发行价为除权除息后的价格。(4)减持股份的期限本人在减持所持有的尚品宅配股份前,应提前三个交易日予以公告,自公告之日起6个月内完成,并按照证券交易所的规则及时、准确地履行信息披露义务。(5)彭劲雄、付建平两人将严格履行上述承诺事项,同时提出未能履行承诺时的约束措施如下:如本人在尚品宅配股票锁定期满后的两年内以低于发行价转让尚品宅配股票的,本人在此情形下转让尚品宅配股票所获得的收益全部归属于尚品宅配。	2017-03 -07	至 2020- 03-06	已严格履行
	尚品宅配; 李连柱;周 淑毅;彭劲 雄;付建 平;傅忠 红;肖冰; 崔毅;孔小 文;赵俊 峰;李嘉 聪;张庆 伟;胡翊; 黎干;欧阳 熙;何裕 炳;张启枝	稳定 股价 承诺	公司上市后三年内,若公司股价持续低于每股净资产,公司将通过实施利润分配或资本公积转增股本、回购公司股票,或公司控股股东、董事(不含独立董事)及高级管理人员增持公司股票的方式启动股价稳定措施。	2017-03 -07	至 2020- 03-06	已履行完毕
股权	尚品宅配	其他	公司承诺不为激励对象依本计划获取有关限制性股票提供贷款以及其他	2017-06	至公	已严格履行

激励承诺		承诺	任何形式的财务资助，包括为其贷款提供担保。	-01	司股权激励计划实施完毕之日止	
其他对公司中小股东所作承诺	李连柱;周淑毅	股东一致行动承诺	李连柱先生、周淑毅先生于 2011 年 12 月 1 日签订了《一致行动人协议》，两人共同承诺，在尚品宅配董事会、股东（大）会就任何事项进行表决时采取一致行动保持投票的一致性，各方将按本协议约定程序和方式行使对尚品宅配的股东表决权。	2017-03-07	至长期	严格履行中
承诺是否按时履行	是					
不存在承诺超期未履行完毕的情形。						

## 2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用  不适用

## 三、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 四、董事会对最近一期“非标准审计报告”相关情况的说明

适用  不适用

## 五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

## 六、董事会关于报告期会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的说明

适用  不适用

公司于2020年4月17日召开第三届董事会第十四次会议，审议通过了《关于会计政策变更的议案》

1、会计政策变更原因

(1) 财政部于2019年5月发布了《关于印发修订〈企业会计准则第7号——非货币性资产交换〉的通知》(财会[2019]8号)。根据规定,新准则自2019年6月10日起施行,对于2019年1月1日之前发生的非货币性资产交换,不需要进行追溯调整,对于2019年1月1日至施行日之间发生的非货币性资产交换,要求根据新准则进行调整。

(2) 财政部于2019年5月发布了《关于印发修订〈企业会计准则第12号——债务重组〉的通知》(财会[2019]9号),根据规定,新准则自2019年6月17日起施行,对于2019年1月1日之前发生的债务重组,不需要进行追溯调整,对于2019年1月1日至施行日之间发生的债务重组,要求根据新准则进行调整。

(3) 财政部于2017年7月发布了《关于修订印发〈企业会计准则第14号——收入〉的通知》(财会[2017]22号),新准则规定,境内上市企业自2020年1月1日起施行新收入准则。

(4) 财政部于2019年9月发布了《关于修订印发合并财务报表格式(2019版)的通知》(财会[2019]16号),适用于执行企业会计准则的企业2019年度合并财务报表及以后期间的合并财务报表,同时将《财政部关于修订印发2018年度合并财务报表格式的通知》(财会[2019]1号)废止。

## 2、对公司的影响

### (1) 《企业会计准则第14号——收入》变更的影响

根据新旧准则衔接规定,公司对2019年1月1日至执行日之间发生的非货币性资产交换、债务重组,根据上述准则进行调整;对2019年1月1日之前发生的非货币性资产交换、债务重组,不进行追溯调整。公司根据首次执行新收入准则的累计影响数,调整首次执行新收入准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额,对可比期间信息不予调整。

本次会计政策变更对公司资产总额、负债总额、净资产、营业收入、净利润无重大影响。

### (2) 财务报表格式调整的会计政策变更的影响

上述变更仅对财务报表格式和部分项目列示产生影响,对公司资产总额、负债总额、净资产、营业收入、净利润均无实质性影响。

## 七、与上年度财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

详见第十二节、八.合并范围的变更。

## 八、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计事务所

境内会计师事务所名称	华兴会计师事务所(特殊普通合伙)
境内会计师事务所报酬(万元)	230
境内会计师事务所审计服务的连续年限	1
境内会计师事务所注册会计师姓名	周济平、郑浩
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	1

是否改聘会计师事务所

是  否

是否在审计期间改聘会计师事务所

是  否

更换会计师事务所是否履行审批程序

是  否

聘任、解聘会计师事务所情况说明

公司原审计机构广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)(以下简称“正中珠江”)在执业过程中坚持独立审计原

则，多年来一直为公司提供专业、严谨、负责的审计服务，切实履行了审计机构的职责，从专业角度维护了公司及股东的合法权益。综合考虑公司业务发展的需要，经与正中珠江事前沟通和协商，正中珠江不再担任公司审计机构。正中珠江明确知悉本事项并确认无异议。

经董事会审计委员会建议及公司谨慎研究，华兴事务所具有证券相关业务执业资格，具有多年为上市公司提供审计服务的经验与能力，能够满足公司财务报告审计和内部控制审计工作要求，因此公司拟聘任华兴事务所为公司2020年度审计机构，并提请股东大会授权公司管理层根据2020年度审计的具体工作量，依照市场公允、合理的定价原则与华兴事务所协商确定其年度审计报酬事宜并签署相关协议。

公司于2020年10月27日召开第三届董事会第十七次会议，审议通过了《关于聘任会计师事务所的议案》，公司拟聘任华兴事务所为2020年度审计机构。

公司于2020年11月12日召开2020年第二次临时股东大会，审议通过了《关于聘任会计师事务所的议案》，公司聘请华兴事务所为2020年度审计机构。

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用  不适用

## 九、年度报告披露后面临退市情况

适用  不适用

## 十、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

## 十一、重大诉讼、仲裁事项

适用  不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
原告河南省尚品家具有限公司不服北京知识产权法院(2020)京73行初1044、1045号的《行政判决书》，向北京市高级人民法院提起上诉	0	否	二审已判决	驳回上诉，维持原判	无	2021年03月09日	2020-057号、2021-002号
报告期内新增未结未达重大诉讼仲裁的事项汇总(含公司起诉、被诉等)	563.61	否	已立案未审理、已审理未判决	以上诉讼对公司均无重大影响	无		-

## 十二、处罚及整改情况

适用  不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

### 十三、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用  不适用

### 十四、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用  不适用

#### （一）股权激励计划实施情况

2020年4月17日，公司第三届董事会第十四次会议审议通过《关于回购注销2017年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》，同意对因离职已不符合激励条件的1名激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票共计3,600股进行回购注销。

2020年5月8日，公司2019年度股东大会审议通过《关于回购注销2017年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》。

2020年7月2日，本次限制性股票回购注销事宜已完成。

2020年9月7日，第三个限售期可解除限售的股份上市流通（具体见巨潮资讯网相关公告，编号为2020-068号）。

#### （二）员工持股计划实施情况

2019年12月27日，公司第三届董事会第十一次会议审议通过了《关于公司<第一期员工持股计划（草案）>及其摘要的议案》。

2020年2月12日，2020年第一次临时股东大会审议通过了《关于公司<第一期员工持股计划（草案）>及其摘要的议案》。

2020年5月13日，公司第一期员工持股计划以大宗交易方式累计购买公司股票132,500股，已完成公司股票的购买。

### 十五、重大关联交易

#### 1、与日常经营相关的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

#### 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

#### 3、共同对外投资的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

#### 4、关联债权债务往来

适用  不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

## 5、其他重大关联交易

适用  不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

## 十六、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

#### (3) 租赁情况

适用  不适用

公司报告期不存在重大租赁情况，公司已签订准备履行的租赁合同及财务影响详细见本报告第十二节、（十四、1）。

### 2、重大担保

适用  不适用

#### (1) 担保情况

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金 额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
不适用								
公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金 额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保

无锡维尚家居科技有限公司	2020 年 04 月 18 日	150,000	2020 年 07 月 14 日	110,000	连带责任保证	主合同项下的借款期限届满之次日起两年	否	否
成都维尚家居科技有限公司	2020 年 10 月 28 日	90,000	2020 年 12 月 23 日	89,000	连带责任保证	主合同项下的借款期限届满之次日起两年	否	否
报告期内审批对子公司担保额度合计 (B1)			240,000	报告期内对子公司担保实际发生额合计 (B2)				199,000
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)			240,000	报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)				199,000
子公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
不适用								
公司担保总额 (即前三大项的合计)								
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1)			240,000	报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2+C2)				199,000
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3)			240,000	报告期末实际担保余额合计 (A4+B4+C4)				199,000
实际担保总额 (即 A4+B4+C4) 占公司净资产的比例				56.78%				
其中:								
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额 (D)				0				
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保余额 (E)				199,000				
担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (F)				23,748.57				
上述三项担保金额合计 (D+E+F)				199,000 <sup>注 1</sup>				
对未到期担保, 报告期内已发生担保责任或可能承担连带清偿责任的情况说明 (如有)				无				
违反规定程序对外提供担保的说明 (如有)				无				

采用复合方式担保的具体情况说明

注 1: 根据年报系统披露要求, 当担保事项同时出现 DEF 情形时, 合计时只需要计算一次。

无

## (2) 违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

### 3、委托他人进行现金资产管理情况

#### (1) 委托理财情况

适用  不适用

报告期内委托理财概况

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	自有资金	150,000	112,700	0
券商理财产品	自有资金	5,000	5,000	0
合计		155,000	117,700	0

备注：上述银行理财产品和券商理财产品的购买峰值出现在不同时间段，报告期内委托理财的发生额未超过审议额度。

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

√ 适用 □ 不适用

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
广发银行股份有限公司广州分行营业部	银行	银行理财	5,000	自有资金	2020年8月4日	2020年9月8日	银行理财	合约	2.97%		14.25	14.25	0	是	是	
广发银行股份有限公司广州分行营业部	银行	银行理财	5,000	自有资金	2020年9月11日	2020年10月16日	银行理财	合约	2.88%		13.8	13.8	0	是	是	
广发银行广州分行营业部	银行	银行理财	5,000	自有资金	2020年6月	2020年	银行理财	合约	3.25%		15.6	15.6	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					29 日	8 月 3 日										
上海浦东发展银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	2,000	自有资金	2020 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 14 日	银行理财	合约	2.55%	1.95	0	0	0	是	是	
上海浦东发展银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	10,500	自有资金	2020 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 14 日	银行理财	合约	2.58%	10.4	0	0	0	是	是	
上海浦东发展银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	8,000	自有资金	2020 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 14 日	银行理财	合约	2.58%	7.92	0	0	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
上海浦东发展银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	2,000	自有资金	2020年12月31日	2021年1月14日	银行理财	合约	2.58%	1.98	0	0	0	是	是	
上海浦东发展银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年12月10日	2021年2月5日	银行理财	合约	2.83%	44.2	0	0	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	20,000	自有资金	2019年12月30日	2020年2月3日	银行理财	合约	3.25%		62.42	62.42	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	2,200	自有资金	2019年9月	2020年	银行理财	合约	2.41%		22.33	22.33	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					30日	3月2日										
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	3,500	自有资金	2020年1月3日	2020年3月9日	银行理财	合约	2.35%		14.9	14.9	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	2,800	自有资金	2019年9月30日	2020年3月19日	银行理财	合约	2.40%		31.5	31.5	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	11,500	自有资金	2020年1月3日	2020年3月19日	银行理财	合约	2.35%		56.24	56.24	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	20,000	自有资金	2020年2月3日	2020年3月19日	银行理财	合约	2.25%		55.41	55.41	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
						日										
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	16,000	自有资金	2020年3月20日	2020年3月30日	银行理财	合约	1.98%		8.68	8.68	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2019年12月31日	2020年3月31日	银行理财	合约	3.53%		87.98	87.98	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	15,000	自有资金	2020年3月23日	2020年4月27日	银行理财	合约	3.44%		49.53	49.53	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年4月	2020年	银行理财	合约	2.07%		13.6	13.6	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					28 日	5 月 22 日										
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	1,000	自有资金	2020 年 4 月 30 日	2020 年 5 月 22 日	银行理财	合约	2.07%		1.25	1.25	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	18,300	自有资金	2020 年 3 月 20 日	2020 年 6 月 19 日	银行理财	合约	2.26%		103.16	103.16	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	2,200	自有资金	2020 年 4 月 2 日	2020 年 6 月 19 日	银行理财	合约	2.20%		10.33	10.33	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	15,000	自有资金	2020	2020 年	银行理财	合约	2.07%		45.01	45.01	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					年 4 月 27 日	6 月 19 日										
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	1,000	自有资金	2020 年 4 月 27 日	2020 年 6 月 19 日	银行理财	合约	2.07%		3	3	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020 年 7 月 6 日	2020 年 7 月 31 日	银行理财	合约	1.89%		12.92	12.92	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	300	自有资金	2020 年 7 月 3 日	2020 年 10 月 26 日	银行理财	合约	1.91%		1.8	1.8	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	1,350	自有资金	2020	2020 年	银行理财	合约	1.90%		7.87	7.87	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					年7月 6日	10月26 日										
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年11月11日	2020年11月24日	银行理财	合约	2.79%		10.92	10.92	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	1,900	自有资金	2020年11月18日	2020年11月24日	银行理财	合约	2.79%		0.87	0.87	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	20,000	自有资金	2020年12月11日	2021年1月14日	银行理财	合约	2.55%	47.45	0	0	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					日											
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	20,000	自有资金	2020年12月14日	2021年1月18日	银行理财	合约	2.55%	48.85	0	0	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年12月16日	2021年1月18日	银行理财	合约	2.55%	23.03	0	0	0	是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	700	自有资金	2020年11月18日	2021年11月17日	银行理财	合约	2.95%	20.62	0	0	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
招商证券股份有限公司	券商	券商理财	5,000	自有资金	2020年10月23日	2021年1月25日	券商理财	合约	3.44%	44.34	0	0	0	是	是	
中国工商银行股份有限公司广州育蕾街支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年3月26日	2020年4月28日	银行理财	合约	3.63%		32.84	32.84	0	是	是	
中国工商银行股份有限公司广州育蕾街支行	银行	银行理财	15,000	自有资金	2020年4月2日	2020年5月7日	银行理财	合约	3.58%		51.56	51.56	0	是	是	
中国工商银行股份有限公司广州育蕾街支行	银行	银行理财	30,000	自有资金	2020年5月8日	2020年6月30日	银行理财	合约	3.30%		143.84	143.84	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年6月24日	2020年7月27日	银行理财	合约	3.21%		29.04	29.04		是	是	
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	20,000	自有资金	2020年6月30日	2020年8月3日	银行理财	合约	3.21%		59.83	59.83		是	是	
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年7月27日	2020年10月28日	银行理财	合约	2.97%		75.72	75.72		是	是	
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	20,000	自有资金	2020年8月3日	2020年11月4日	银行理财	合约	2.97%		155.43	155.43		是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年8月5日	2020年11月5日	银行理财	合约	2.97%		74.9	74.9		是	是	
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	800	自有资金	2020年11月12日	2020年11月23日	银行理财	合约	2.55%		0.21	0.21	0	是	是	
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年8月31日	2020年12月1日	银行理财	合约	3.02%		78.09	78.09		是	是	
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	20,000	自有资金	2020年11月6日	2020年12月10日	银行理财	合约	2.46%		47.77	47.77		是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
						日										
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	10,700	自有资金	2020年11月10日	2020年12月14日	银行理财	合约	3.44%		36.32	36.32		是	是	
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	2,000	自有资金	2020年11月12日	2020年12月21日	银行理财	合约	2.65%		5.66	5.66	0	是	是	
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	8,000	自有资金	2020年9月30日	2020年12月31日	银行理财	合约	3.07%		60.33	60.33		是	是	
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	2,200	自有资金	2020	2021年	银行理财	合约	2.65%	58.3	0	-	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					年 11 月 12 日	11 月 12 日										
中国工商银行天河支行育蕾街支行	银行	银行理财	2,300	自有资金	2020 年 11 月 19 日	2021 年 11 月 18 日	银行理财	合约	2.65%	60.78	0	-	0	是	是	
中国农业银行股份有限公司广州光大花园支行	银行	银行理财	20,000	自有资金	2020 年 6 月 5 日	2020 年 8 月 28 日	银行理财	合约	3.21%		147.64	147.64	0	是	是	
中国农业银行股份有限公司广州光大花园支行	银行	银行理财	15,000	自有资金	2020 年 6 月 24 日	2020 年 9 月 18 日	银行理财	合约	3.21%		113.36	113.36	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
						日										
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	1,160	自有资金	2020年7月2日	2020年7月13日	银行理财	合约	1.84%		0.64	0.64	0	是	是	
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	1,000	自有资金	2020年7月28日	2020年7月31日	银行理财	合约	1.46%		0.12	0.12	0	是	是	
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	5,700	自有资金	2020年7月2日	2020年8月10日	银行理财	合约	1.88%		11.47	11.47	0	是	是	
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	3,500	自有资金	2020年7月	2020年8月20日	银行理财	合约	1.84%		8.65	8.65	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					2 日	日										
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	3,000	自有资金	2020年8月3日	2020年8月24日	银行理财	合约	1.58%		2.72	2.72	0	是	是	
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	5,440	自有资金	2020年8月3日	2020年8月31日	银行理财	合约	1.19%		4.96	4.96	0	是	是	
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	6,000	自有资金	2020年8月21日	2020年8月31日	银行理财	合约	2.25%		3.7	3.7	0	是	是	
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	21,100	自有资金	2020年9月	2020年9月14日	银行理财	合约	1.46%		10.97	10.97	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					1 日	日										
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	800	自有资金	2020年9月1日	2020年10月26日	银行理财	合约	1.56%		1.88	1.88	0	是	是	
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年9月3日	2020年11月27日	银行理财	合约	3.02%		70.3	70.3	0	是	是	
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	15,000	自有资金	2020年9月22日	2020年12月18日	银行理财	合约	3.11%		113.31	113.31	0	是	是	
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	2,000	自有资金	2020年12月	2021年1月4日	银行理财	合约	1.30%	0.4	0	0	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					月 29 日											
中国农业银行广州光大花园支行	银行	银行理财	3,000	自有资金	2020 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 4 日	银行理财	合约	1.30%	0.4	0	0	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020 年 1 月 2 日	2020 年 1 月 14 日	银行理财	合约	2.17%		7.13	7.13	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	4,000	自有资金	2020 年 1 月 2 日	2020 年 1 月 20 日	银行理财	合约	2.17%		4.28	4.28	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	3,000	自有资金	2020年1月2日	2020年2月13日	银行理财	合约	2.41%		8.3	8.3	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	3,000	自有资金	2020年1月2日	2020年2月24日	银行理财	合约	2.27%		9.9	9.9	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	6,000	自有资金	2020年1月14日	2020年2月24日	银行理财	合约	2.50%		16.83	16.83	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	4,000	自有资金	2020年1月14日	2020年2月24日	银行理财	合约	2.28%		10.22	10.22	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	1,300	自有资金	2020年1月21日	2020年2月24日	银行理财	合约	2.88%		3.49	3.49	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,700	自有资金	2020年1月21日	2020年2月24日	银行理财	合约	2.69%		6.76	6.76	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	3,000	自有资金	2020年2月18日	2020年3月9日	银行理财	合约	2.12%		3.49	3.49	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	3,400	自有资金	2020年3月24日	2020年3月31日	银行理财	合约	1.99%		1.3	1.3	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	1,100	自有资金	2020年3月27日	2020年3月31日	银行理财	合约	2.67%		0.32	0.32	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,000	自有资金	2020年4月1日	2020年4月13日	银行理财	合约	2.12%		1.4	1.4	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,300	自有资金	2020年4月1日	2020年4月13日	银行理财	合约	2.12%		1.61	1.61	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	5,500	自有资金	2020年4月1日	2020年5月11日	银行理财	合约	2.30%		13.86	13.86	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,100	自有资金	2020年4月8日	2020年5月18日	银行理财	合约	2.69%		6.18	6.18	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	6,900	自有资金	2020年4月8日	2020年5月20日	银行理财	合约	2.56%		20.33	20.33	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	700	自有资金	2020年4月1日	2020年6月11日	银行理财	合约	2.34%		3.18	3.18	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年5月12日	2020年6月12日	银行理财	合约	3.10%		26.36	26.36	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	8,000	自有资金	2020年7月2日	2020年7月13日	银行理财	合约	0.75%		1.81	1.81	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,500	自有资金	2020年7月8日	2020年7月20日	银行理财	合约	2.65%		2.18	2.18	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	4,300	自有资金	2020年7月8日	2020年7月27日	银行理财	合约	1.81%		4.06	4.06	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,000	自有资金	2020年7月28日	2020年8月10日	银行理财	合约	1.62%		1.15	1.15	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	9,000	自有资金	2020年8月3日	2020年8月17日	银行理财	合约	1.79%		6.16	6.16	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	6,000	自有资金	2020年8月21日	2020年8月24日	银行理财	合约	6.04%		2.98	2.98	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	5,000	自有资金	2020年9月1日	2020年9月21日	银行理财	合约	1.46%		4.01	4.01	0	是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	8,350	自有资金	2020年9月1日	2020年9月30日	银行理财	合约	1.42%		10.86	10.86	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	15,000	自有资金	2019年12月31日	2020年2月13日	银行理财	合约	3.30%		59.71	59.71	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	15,000	自有资金	2019年12月31日	2020年2月13日	银行理财	合约	3.30%		59.71	59.71	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	23,600	自有资金	2020年2月13日	2020年2月24日	银行理财	合约	1.89%		13.42	13.42	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2019年12月	2020年3月2日	银行理财	合约	3.35%		79.14	79.14	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					月 24 日											
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2019 年 12 月 24 日	2020 年 3 月 2 日	银行理财	合约	3.35%		79.14	79.14	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2019 年 12 月 24 日	2020 年 3 月 23 日	银行理财	合约	3.54%		109.04	109.04	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2019 年 12 月 24 日	2020 年 3 月 23 日	银行理财	合约	3.54%		109.04	109.04	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					日											
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2020年3月6日	2020年4月13日	银行理财	合约	3.30%		42.97	42.97	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2020年3月6日	2020年4月13日	银行理财	合约	3.30%		42.97	42.97	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年3月31日	2020年5月6日	银行理财	合约	3.49%		34.43	34.43	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2020年4月15日	2020年5月7日	银行理财	合约	3.30%		24.88	24.88	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2020年4月15日	2020年5月7日	银行理财	合约	3.30%		24.88	24.88	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2020年5月8日	2020年6月30日	银行理财	合约	3.11%		56.54	56.54	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2020年5月8日	2020年6月30日	银行理财	合约	3.11%		56.54	56.54	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年5月11日	2020年6月30日	银行理财	合约	3.30%		45.22	45.22	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,000	自有资金	2020年7月1日	2020年10月9日	银行理财	合约	3.30%		108.56	108.56	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	13,000	自有资金	2020年7月1日	2020年10月9日	银行理财	合约	3.33%		118.61	118.61	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	4,000	自有资金	2020年7月1日	2020年10月9日	银行理财	合约	3.30%		36.19	36.19	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	6,000	自有资金	2020年7月1日	2020年10月9日	银行理财	合约	3.33%		54.74	54.74	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,000	自有资金	2020年10月12日	2020年12月28日	银行理财	合约	3.25%		84.15	84.15	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	4,000	自有资金	2020年10月12日	2020年12月28日	银行理财	合约	3.25%		27.38	27.38	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	4,000	自有资金	2020年10月16日	2020年12月28日	银行理财	合约	3.20%		25.58	25.58	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	13,000	自有资金	2020年10月	2020年	银行理财	合约	3.25%		93.42	93.42	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					月 12 日	12 月 29 日										
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	6,000	自有资金	2020 年 10 月 12 日	2020 年 12 月 29 日	银行理财	合约	3.25%		43.73	43.73	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	6,000	自有资金	2020 年 10 月 16 日	2020 年 12 月 29 日	银行理财	合约	1.42%		17.21	17.21	0	是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	16,000	自有资金	2020 年 12 月 30 日	2021 年 2 月 3 日	银行理财	合约	3.15%	48.28	0	0	0	是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
					日											
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	4,000	自有资金	2020年12月30日	2021年2月3日	银行理财	合约	2.97%	11.39	0	0	0	是	是	
合计			983,700	--	--	-	--	--	--	430.29	3,609.98	--	0	--	--	--

单位：万元

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用  不适用

**(2) 委托贷款情况**

适用  不适用

公司报告期不存在委托贷款。

## 4、其他重大合同

适用  不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十七、社会责任情况

### 1、履行社会责任情况

报告期内，公司积极履行社会责任，主要表现在：

#### (1) 驰援一线

2020年1月30日，公司向广东省钟南山医学基金会捐款200万元，助力科学攻坚。

2020年1月31日，公司在中国驻佛罗伦萨总领馆、意大利欧洲青年企业家协会、海外华侨华人帮助下，第一时间从海外筹集1000套防护服，10000个防护口罩急驰武汉一线。

2020年2月15日，公司又紧急调拨了100台空气净化器，通过阿里巴巴公益捐赠给了武汉一线的八所医院，为一线医护人员提供多一层安全防护。

#### (2) 爱尚计划·爱上学

“爱尚计划·爱上学”是公司于2013年3月发起，旨在帮助改善青年儿童成长环境，鼓励并组织志愿者团体、尚品宅配员工以及消费者共同参与的公益项目。项目启动以来，携手更多的利益相关方用爱心和温暖回馈社会。

2020年，尚品宅配继续开展“爱尚计划·爱上学”公益行动，主要开展了如下工作：

2020年6月，爱尚计划携手新浪广东桔子公益发起“点亮童梦行动”，行动得到广州市从化区政府、从化区民政局、哈啰出行、好未来公益基金会等爱心机构的支持，共计捐赠超过600件物资，给孩子们送了去护眼灯、课桌椅、绘画套装、羽毛球拍等13款与学习、体育锻炼有关的物资。

2020年9月，爱尚计划连续4年携手腾讯公益、中华儿慈会参与99公益日活动，总筹款40261.14元；携手立邦为爱上色公益项目和许钦松艺术基金会，为爱上色，让彩虹在校园绽放；与攀登读书联合发起“爱尚读书公益行”，为陕西省武功县石佛寺小学带去了1500多册精选图书和6套专属定制书架，共同为山区孩子打造“爱尚读书角”，为山区孩子打开认识世界的大门。

2020年10月-12月，爱尚计划全面开展衣旧有爱第六季暖冬活动。100家尚品宅配门店同步开展旧衣回收行动；携手海珠区团委、明星志愿者、飞蚂蚁平台等，多方为爱发力，将“衣旧有爱”进社区、进校园、进商圈。其中，旧衣回收累计参与人数达8888人次，累计回收旧衣19648kg。本季衣旧有爱活动成功为22所偏远山区学校，2113位山区孩子募集新冬衣。

2020年，爱尚计划累计走过11省，向23所学校捐赠了2146套课桌椅，向22所学校捐赠了2113套新冬衣。“爱尚计划·爱上学”公益行动已经走遍全国28省，向全国367所小学捐赠了近30000套课桌椅。

#### (3) 心意行动·爱读书

“心意行动·爱读书”于2014年7月26日，由维意定制携手李冰冰启动的一项公益事业。通过向山区学校输送心意书吧，分享儿童读物的公益方式，来改善山区学校的阅读条件，传递来自城里的温暖心意。

2020年，公司持续开展“心意行动·爱读书”，累计捐赠图书134,388本，累计捐赠书吧1,114台，累计捐助学校253所；受益学生共26,526人。

### 2、履行精准扶贫社会责任情况

#### (1) 精准扶贫规划

公司报告期内暂未开展精准扶贫工作，也暂无后续精准扶贫计划。

**(2) 年度精准扶贫概要**

无

**(3) 精准扶贫成效**

无

**(4) 后续精准扶贫计划**

无

**3、环境保护相关的情况**

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是  否

本公司及其子公司不属于环境保护部门公布的重点排污单位。

**十八、其他重大事项的说明**

适用  不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

**十九、公司子公司重大事项**

适用  不适用

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	129,568,151	65.21%				-61,018,413	-61,018,413	68,549,738	34.50%
3、其他内资持股	129,568,151	65.21%				-61,018,413	-61,018,413	68,549,738	34.50%
其中：境内法人持股	43,740,090	22.02%				-43,740,090	-43,740,090	0	0.00%
境内自然人持股	85,828,061	43.19%				-17,278,323	-17,278,323	68,549,738	34.50%
二、无限售条件股份	69,110,449	34.79%				61,014,813	61,014,813	130,125,262	65.50%
1、人民币普通股	69,110,449	34.79%				61,014,813	61,014,813	130,125,262	65.50%
三、股份总数	198,678,600	100.00%				-3,600	-3,600	198,675,000	100.00%

股份变动的原因

√ 适用 □ 不适用

- (1) 公司有4名股东首次公开发行前已发行股份全部或部分上市流通，具体见巨潮资讯网相关公告（编号2020-013号）；
- (2) 公司2017年限制性股票中3600股回购注销，具体见巨潮资讯网相关公告（编号2020-035、053号）；
- (3) 公司2017年限制性股票第三期解除限售期解除限售股份上市流通（编号2020-068号）。

股份变动的批准情况

√ 适用 □ 不适用

回购注销离职员工限制性股票后，并经广州市工商局备案通过，注册资本由198,678,600变更为198,675,000元。

股份变动的过户情况

□ 适用 √ 不适用

股份回购的实施进展情况

√ 适用 □ 不适用

公司通过回购专用证券账户以集中竞价交易方式累计回购股份数量807,920股，约占公司目前总股本的0.41%，最高成交价为66.10元/股，最低成交价为58.53元/股，支付的总金额为49,998,642.09元（含交易费用）。

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

□ 适用 √ 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

√ 适用 □ 不适用

此次股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标同比例摊薄。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用

## 2、限售股份变动情况

适用  不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期增加限售股数	本期解除限售股数	期末限售股数	限售原因	拟解除限售日期
李连柱	46,659,935	0	11,664,984	34,994,951	高管锁定股， 见备注	高管锁定股，每 年按持股总数的 25%解除限售
天津达晨创富股权投资 基金中心（有限合伙）	21,870,045	0	21,870,045	0	已解除限售	不适用
深圳市达晨财信创业投 资管理有限公司	21,870,045	0	21,870,045	0	已解除限售	不适用
周淑毅	17,493,996	0	4,373,499	13,120,497	高管锁定股， 见备注	高管锁定股，每 年按持股总数的 25%解除限售
李嘉聪	162,000	0	0	162,000		
胡翊	162,000	0	0	162,000		
张庆伟	162,000	0	0	162,000		
黎干	162,000	0	0	162,000		
欧阳熙	162,000	0	0	162,000		
何裕炳	40,500	0	0	40,500		
张启枝	33,750	0	0	33,750		
中层管理人员和核心技 术（业务）人员 140 人	1,236,240	0	1,236,240	0	已解除限售	不适用
合计	110,014,511	0	61,014,813	48,999,698	--	--
备注	<p>1、2020 年 3 月 7 日，李连柱、周淑毅首发前已发行股份限售期到期，公司为他们办理了解除限售手续，但因为他们是高管，故他们首发前已发行股份的 75%自动转为期末限售股，具体见公司在巨潮资讯网上的有关公告（编号 2020-013 号）。</p> <p>2、李嘉聪、胡翊、张庆伟、黎干、欧阳熙、何裕炳、张启枝为高管，报告期内，虽有限制性股票第三期解禁，但因为高管锁定，其期初限售与期末限售数未变，仍为其持有总股数的 75%，具体见公司在巨潮资讯网上的有关公告（编号 2020-068 号）。</p>					

## 二、证券发行与上市情况

### 1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

适用  不适用

## 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

√ 适用 □ 不适用

公司于2020年4月17日召开第三届董事会第十四次会议、第三届监事会第十二次会议，于2020年5月8日召开了2019年度股东大会，审议通过了《关于回购注销2017年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》，同意公司回购注销部分激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票共3,600股，本次回购注销部分限制性股票导致公司总股本由198,678,600股减少至198,675,000股，注册资本由原来198,678,600元减少至198,675,000元。

## 3、现存的内部职工股情况

□ 适用 √ 不适用

## 三、股东和实际控制人情况

### 1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股 股东总数	6,004	年度报告 披露日前 上一月末 普通股股 东总数	4,885	报告期末表 决权恢复的 优先股股东 总数（如有） （参见注9）	0	年度报告披露日前上一 月末表决权恢复的优先 股股东总数（如有）（参 见注9）	0
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持 股数量	报告期内增 减变动情况	持有有限售 条件的股份 数量	持有无限 售条件的 股份数量	质押或冻结情况 股份状态 数量
李连柱	境内自然人	23.49%	46,659,935	0	34,994,951	11,664,984	质押 5,640,000
天津达晨创富股 权投资基金中心 （有限合伙）	境内非国有 法人	9.44%	18,755,037	-3,115,008	0	18,755,037	
深圳市达晨财信 创业投资管理有 限公司	境内非国有 法人	9.44%	18,752,985	-3,117,060	0	18,752,985	
周淑毅	境内自然人	8.81%	17,493,996	0	13,120,497	4,373,499	质押 3,700,000
彭劲雄	境内自然人	8.72%	17,320,185	0	12,990,139	4,330,046	质押 6,580,000
付建平	境内自然人	4.40%	8,746,535	0	6,559,901	2,186,634	
李钜波	境内自然人	3.84%	7,621,995	-1,124,540	0	7,621,995	质押 3,370,000
JPMORGAN CHASE BANK,NATIONA L ASSOCIATION	境外法人	2.04%	4,057,592	4,057,592	0	4,057,592	

中国工商银行股份有限公司—东方红中国优势灵活配置混合型证券投资基金	其他	2.01%	4,002,304	1,690,360	0	4,002,304		
UBS AG	境外法人	2.00%	3,973,021	3,082,171	0	3,973,021		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况(如有)(参见注 4)	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中李连柱和周淑毅为一致行动人,深圳市达晨财信创业投资管理有限公司和天津达晨创富股权投资基金中心(有限合伙)为一致行动人,其他股东公司未知是否存在关联关系或一致行动。							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
天津达晨创富股权投资基金中心(有限合伙)	18,755,037	人民币普通股	18,755,037					
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	18,752,985	人民币普通股	18,752,985					
李连柱	11,664,984	人民币普通股	11,664,984					
李钜波	7,621,995	人民币普通股	7,621,995					
周淑毅	4,373,499	人民币普通股	4,373,499					
彭劲雄	4,330,046	人民币普通股	4,330,046					
JPMORGAN CHASE BANK,NATIONAL ASSOCIATION	4,057,592	人民币普通股	4,057,592					
中国工商银行股份有限公司—东方红中国优势灵活配置混合型证券投资基金	4,002,304	人民币普通股	4,002,304					
UBS AG	3,973,021	人民币普通股	3,973,021					
招商银行股份有限公司—东方红睿丰灵活配置混合型证券投资基金(LOF)	3,884,788	人民币普通股	3,884,788					
前 10 名无限售流通股股东之间,以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	上述股东中李连柱和周淑毅为一致行动人,深圳市达晨财信创业投资管理有限公司和天津达晨创富股权投资基金中心(有限合伙)为一致行动人,其他股东公司未知是否存在关联关系或一致行动。							
参与融资融券业务股东情况说明(如有)(参见注 5)	无							

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：自然人

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
李连柱	中国	否
周淑毅	中国	否
主要职业及职务	李连柱，公司董事长；周淑毅，公司董事、总经理。	
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无	

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

## 3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
李连柱	一致行动（含协议、亲属、同一控制）	中国	否
周淑毅	一致行动（含协议、亲属、同一控制）	中国	否
主要职业及职务	李连柱，公司董事长；周淑毅，公司董事、总经理。		
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无		

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

### 尚品宅配实际控制人图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用  不适用

#### 4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用  不适用

#### 5、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用  不适用

## 第七节 优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第八节 可转换公司债券相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在可转换公司债券。

## 第九节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

### 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持 股份数量 (股)	本期减持 股份数量 (股)	其他增 减变动 (股)	期末持股 数 (股)
李连柱	董事长	现任	男	57	2012年08月26日	2021年08月09日	46,659,935	0	0	0	46,659,935
周淑毅	董事、总经理	现任	男	57	2012年08月26日	2021年08月09日	17,493,996	0	0	0	17,493,996
彭劲雄	董事、副总经理	现任	男	50	2012年08月26日	2021年08月09日	17,320,185	0	0	0	17,320,185
付建平	董事、副总经理	现任	男	59	2012年08月26日	2021年08月09日	8,746,535	0	0	0	8,746,535
肖冰	董事	现任	男	53	2012年08月26日	2021年08月09日	0	0	0	0	0
傅忠红	董事	现任	男	53	2012年08月26日	2021年08月09日	0	0	0	0	0
彭说龙	独立董事	现任	男	58	2018年08月10日	2021年08月09日	0	0	0	0	0
胡鹏翔	独立董事	现任	男	52	2018年08月10日	2021年08月09日	0	0	0	0	0
曾萍	独立董事	现任	男	49	2018年08月10日	2021年08月09日	0	0	0	0	0
张志芳	监事会主席	离任	女	46	2012年08月26日	2020年05月08日	0	0	0	0	0
李庆阳	监事会主席	现任	男	46	2012年08月26日	2021年08月09日	0	0	0	0	0
黄艳芳	监事	现任	女	44	2012年08月26日	2021年08月09日	0	0	0	0	0
谢心情	监事	现任	女	34	2020年05月08日	2021年08月09日	0	0	0	0	0
李嘉聪	副总经理	现任	男	47	2012年08月26日	2021年08月09日	216,000	0	0	0	216,000
胡翊	副总经理	现任	男	48	2012年08月26日	2021年08月09日	216,000	0	0	0	216,000

张庆伟	副总经理	现任	男	54	2012年08月26日	2021年08月09日	216,000	0	0	0	216,000
黎干	副总经理	现任	男	48	2012年08月26日	2021年08月09日	216,000	0	0	0	216,000
欧阳熙	副总经理	现任	男	45	2012年08月26日	2021年08月09日	216,000	0	0	0	216,000
何裕炳	副总经理、董事会秘书	现任	男	40	2012年08月26日	2021年08月09日	54,000	0	0	0	54,000
张启枝	财务总监	现任	男	55	2012年08月26日	2021年08月09日	45,000	0	0	0	45,000
合计	--	--	--	--	--	--	91,399,651	0	0	0	91,399,651

## 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√ 适用 □ 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
张志芳	监事会主席	离任	2020年05月08日	个人原因辞去监事会主席职务
李庆阳	监事会主席	任免	2020年05月08日	原监事会主席离任，新任免
谢心情	监事	被选举	2020年05月08日	原监事会主席离任，导致公司监事会成员低于法定最低人数，故补选

## 三、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

### （一）董事会成员

1、李连柱先生，本公司董事长。1964年出生，中国国籍，无境外永久居留权，工学硕士，毕业于华南理工大学机械制造专业；本公司创始人之一，曾任华南理工大学讲师，兼任广东省第十三届人民代表大会代表、广东省智能制造专家委员会委员、广州市工商联副主席、佛山市工商联（总商会）副会长、佛山市政协委员、中国室内装饰协会副会长、中国家具协会设计委员副主任、全国工商联家具装饰业商会副会长、广东省家具协会执行会长、广东中小企业促进会副会长、广东营销学会副会长等职务；曾荣获2012广东十大经济风云人物、广州天河区创新领军人才、中国家具协会20年突出贡献奖、中国室内装饰协会30年突出贡献奖、佛山大城企业家称号、2014中国商业创意人物100、2014中国公益节年度人物奖等诸多荣誉。

2、周淑毅先生，本公司董事。1964年出生，中国国籍，无境外永久居留权，工学硕士，毕业于华南理工大学机械学专业；本公司创始人之一，曾任华南理工大学讲师，现任公司总经理，兼任佛山维尚家具制造有限公司总经理、广州尚品宅配产业投资有限公司执行董事兼经理、广州优智生活智能科技有限公司董事、尚品宅配（香港）国际有限公司董事；曾获2010年“全国劳动模范”称号、2010年亚运会火炬手、“2012年全国轻工业企业信息化科技人才奖”、2013年度广东省科学技术奖一等奖获奖成员。

3、彭劲雄先生，本公司董事。出生于1971年，中国国籍，无境外永久居留权，硕士，毕业于华南理工大学；曾任广州市圆方计算机软件工程有限公司副总经理；现任公司副总经理、广州市圆方计算机软件工程有限公司监事。

4、付建平先生，本公司董事。出生于1962年，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，毕业于中国地质大学；曾任

贵州省地质矿产局区域地质调查研究院工程师、项目技术负责人，广东联邦家私集团有限公司董事；现任公司副总经理，佛山维尚家具制造有限公司执行董事、佛山维意产业投资有限公司执行董事兼经理、狮山镇人大代表等职务。

5、肖冰先生，本公司董事。出生于1968年，中国国籍，无境外永久居留权，硕士，毕业于暨南大学。曾任职于湖南省计委工业处、香港中旅经济开发有限公司、湖南电广传媒股份有限公司。

6、傅忠红先生，本公司董事。出生于1968年，中国国籍，无境外永久居留权，毕业于华南理工大学，工商管理硕士，工程师、注册会计师；曾任广东省建材工业总公司部门主管、南海投资有限公司董事长助理、广东省技术改造投资有限公司投资部经理、广东光存储科技有限公司副总经理、广州科技创业投资有限公司IT投资总监。

7、彭说龙先生，本公司独立董事。出生于1963年，中国国籍，无境外永久居留权，博士；曾任江西新余钢铁厂职工大学教师，贵州六盘水市委常委、副市长（挂职），华南理工大学常委、副校长；现任华南理工大学工商管理学院专任教师、研究员、硕士生导师。

8、胡鹏翔先生，本公司独立董事。出生于1969年，中国国籍，无境外永久居留权，博士；曾任暨南大学经济法学系助教；现任暨南大学法学院副教授、副院长，兼任广东正大方略律师事务所兼职律师等职务。

9、曾萍先生，本公司独立董事。出生于1972年，中国国籍，无境外永久居留权，博士，中国社会科学院博士后，中国注册会计师协会非执业会员，国际注册内部审计师（CIA）协会会员；曾任湘潭钢铁公司钢铁研究所助理工程师；现任华南理工大学工商管理学院财务管理系教授、企业管理(财务管理方向)博士生导师、企业管理(财务管理方向)/会计硕士(MPAcc)硕士指导老师。

## （二）监事会成员

本公司第三届监事会有3名成员。本公司2名非职工代表监事由股东大会选举产生，1名职工代表监事由公司职工民主选举产生。

1、李庆阳先生，本公司监事会主席。出生于1975年，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，毕业于西安建筑科技大学，助理工程师；曾任广州钢铁集团工程管理岗位；现任公司总经理助理。

2、黄艳芳女士，本公司监事。出生于1977年，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，毕业于华南理工大学；曾任金红叶纸业广州分公司总经理助理、圆方软件策划部经理；现任尚品宅配品牌运营中心总监。

3、谢心情女士，女，本公司监事。1987年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。自2010年起入职公司全资子公司广州市圆方计算机软件工程有限公司，现任广州市圆方计算机软件工程有限公司行政部经理兼总经理秘书。

## （三）高级管理人员

1、周淑毅先生，本公司总经理，简历同上。

2、彭劲雄先生，本公司副总经理，简历同上。

3、付建平先生，本公司副总经理，简历同上。

4、李嘉聪先生，本公司副总经理。出生于1974年，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，毕业于华南理工大学，工程师；曾任圆方软件副总经理。

5、胡翊先生，本公司副总经理。出生于1973年，中国国籍，无境外永久居留权，本科，毕业于湘潭大学，助理工程师；曾任湖南株洲市电子研究所工程师、广州白云学院教师，圆方软件副总经理；现任新居网执行董事兼总经理。

6、张庆伟先生，本公司副总经理。出生于1967年，中国国籍，无境外永久居留权，硕士，毕业于华南理工大学，高级工程师；曾任交通部四航局科研所副经理；现兼任圆方软件总经理。

7、黎干先生，本公司副总经理。出生于1973年，中国国籍，无境外永久居留权，本科，毕业于湘潭大学；曾任安利（中国）日用品有限公司生产主管、浙江杭州雄志计算机软件公司市场部经理；现任无锡维尚执行董事兼经理、成都维尚执行董事兼经理、维尚家居执行董事兼经理、安美居执行董事兼经理、佛山市政协委员。

8、欧阳熙先生，本公司副总经理。出生于1976年，中国国籍，无境外永久居留权，本科，毕业于西安建筑科技大学，助理工程师；曾任广州钢铁集团助理工程师；现任广州维意执行董事兼总经理、深圳维意监事、长沙维意监事、济南维意监事、维意投资监事。

9、何裕炳先生，本公司副总经理、董事会秘书。出生于1981年，中国国籍，无境外永久居留权，本科，毕业于广东工业大学；曾任圆方软件总经理助理；现任广州尚品宅配产业投资有限公司监事、广州中创智家科学研究有限公司监事。

10、张启枝先生，本公司财务总监。出生于1966年，中国国籍，无境外永久居留权，本科，毕业于北京工商大学，注册会计师；曾任湖南省江华县供销社财务主管、湖南省江华卷烟厂财务科长、湖南省江华县审计师事务所所长、广东中乾会计师事务所有限公司审计经理、广东格兰仕集团有限公司财务部部长。

在股东单位任职情况

适用  不适用

在其他单位任职情况

适用  不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
肖冰	深圳市俊达成科技发展有限公司	董事			
肖冰	厦门达晨海峡创业投资管理有限公司	董事长			
肖冰	深圳市达晨财智创业投资管理有限公司	董事、总经理			
肖冰	达晨银雷高新(北京)创业投资有限公司	董事长			
肖冰	深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	总经理、董事			
肖冰	东莞汉为智能技术有限公司	董事			
肖冰	湖南达晨文化旅游创业投资管理有限公司	董事			
肖冰	深圳萨摩耶数字科技有限公司	董事			
肖冰	厦门南讯软件科技有限公司	董事			
肖冰	新瑞鹏宠物医疗集团有限公司	董事			
肖冰	邦尔骨科医院集团股份有限公司	董事			
肖冰	山东舒朗服装服饰股份有限公司	董事			
肖冰	盛景网联科技股份有限公司	董事			
肖冰	茁壮技术(深圳)有限公司	董事			
肖冰	武汉国英种业有限责任公司	监事			
肖冰	昆山华东现代后勤有限公司	副董事长			
肖冰	杭州迪普科技股份有限公司	独立董事	2016年12月12日		
傅忠红	上海鸿辉光通科技股份有限公司	董事			
傅忠红	北京洛可可科技有限公司	董事			
傅忠红	江苏艾佳家居用品有限公司	董事			
傅忠红	上海通路快建网络服务外包有限公司	董事			
傅忠红	上海四维文化传媒股份有限公司	董事			
傅忠红	浙江双飞无油轴承股份有限公司	董事			
傅忠红	上海生态家天然日用品有限公司	监事			

傅忠红	湖南利洁生物集团股份有限公司	董事			
傅忠红	天津爱波瑞科技发展有限公司	董事			
傅忠红	上海艾瑞市场咨询股份有限公司	监事			
傅忠红	创业黑马科技集团股股份有限公司	董事			
傅忠红	上海企源科技股份有限公司	董事			
傅忠红	唯美度科技(北京)有限公司	董事			
傅忠红	上海艾想实业发展有限公司	监事			
傅忠红	广州移盟数字传媒科技有限公司	监事			
傅忠红	北京聚众互动网络科技有限公司	董事			
傅忠红	上海童石网络科技股份有限公司	监事			
彭说龙	广州康盛生物科技股份有限公司	董事			
彭说龙	广州欧科信息技术股份有限公司	独立董事	2019年01月07日	2022年01月06日	是
彭说龙	赛尔网络有限公司	监事会主席			
彭说龙	广州育贤教育科技有限公司	董事			
胡鹏翔	广州海格通信集团股份有限公司	独立董事	2019年09月03日	2022年09月02日	
曾萍	广东华隧建设集团股份有限公司	董事			
曾萍	广州发展集团股份有限公司	独立董事	2018年07月09日	2022年05月30日	是
周淑毅	广州优智生活智能科技服务有限公司	董事	2018年10月30日		
何裕炳	广东中创智家科学研究有限公司	监事			
在其他单位任职情况的说明	无				

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用  不适用

#### 四、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

公司董事、监事报酬由股东大会决定，高级管理人员报酬由董事会决定；在公司担任职务的董事、监事、高级管理人员报酬由公司支付，董事、监事不另外支付津贴。独立董事津贴依据公司股东大会决议支付。公司董事、监事、高级管理人员的薪酬均已按照确定的薪酬标准全额支付。

报告期内，公司董事、监事和高级管理人员薪酬已按规定发放，2020年度公司实际支付薪酬1720.36万元（税前）。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
李连柱	董事长	男	57	现任	140	否
周淑毅	董事、总经理	男	57	现任	140	否
彭劲雄	董事、副总经理	男	50	现任	140	否
付建平	董事、副总经理	男	59	现任	140	否
肖冰	董事	男	53	现任	0	否
傅忠红	董事	男	53	现任	0	否
彭说龙	独立董事	男	58	现任	10	否
胡鹏翔	独立董事	男	52	现任	10	否
曾萍	独立董事	男	49	现任	10	否
张志芳	监事会主席	女	46	离任	115.2	否
李庆阳	监事会主席	男	46	现任	86.25	否
黄艳芳	监事	女	44	现任	50.96	否
谢心情	监事	女	34	现任	33.45	否
李嘉聪	副总经理	男	47	现任	131.7	否
胡翊	副总经理	男	48	现任	131.7	否
张庆伟	副总经理	男	54	现任	131.7	否
黎干	副总经理	男	48	现任	131.7	否
欧阳熙	副总经理	男	45	现任	131.7	否
何裕炳	副总经理、董事会秘书	男	40	现任	93	否
张启枝	财务总监	男	55	现任	93	否
合计	--	--	--	--	1,720.36	--

公司董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

√ 适用 □ 不适用

单位：股

姓名	职务	报告期内可行权股数	报告期内已行权股数	报告期内已行权股数行权价格(元/股)	报告期末市价(元/股)	期初持有限制性股票数量	本期已解锁股份数量	报告期新授予限制性股票数量	限制性股票的授予价格(元/股)	期末持有限制性股票数量
李嘉聪	副总经理	0	0	0	0	86,400	86,400	0	0	0
张庆伟	副总经理	0	0	0	0	86,400	86,400	0	0	0
胡翊	副总经理	0	0	0	0	86,400	86,400	0	0	0
黎干	副总经理	0	0	0	0	86,400	86,400	0	0	0
欧阳熙	副总经理	0	0	0	0	86,400	86,400	0	0	0

何裕炳	副总经理、 董事会秘书	0	0	0	0	21,600	21,600	0	0	0
张启枝	财务总监	0	0	0	0	18,000	18,000	0	0	0
合计	--	0	0	--	--	471,600	471,600	0	--	0
备注（如有）	激励对象中李嘉聪先生、胡翊先生、张庆伟先生、黎干先生、欧阳熙先生、何裕炳先生及张启枝先生为公司高级管理人员，其所持有的限制性股票解除限售后，将根据《公司法》《深圳证券交易所上市公司董事、监事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理业务指引》等有关法律法规的规定执行。									

## 五、公司员工情况

### 1、员工数量、专业构成及教育程度客人，

母公司在职员工的数量（人）	1,127
主要子公司在职员工的数量（人）	15,327
在职员工的数量合计（人）	16,454
当期领取薪酬员工总人数（人）	16,454
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	6,052
销售人员	6,985
技术人员	1,512
财务人员	221
行政人员	1,684
合计	16,454
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士	52
本科	3,701
大专	5,229
大专以下	7,472
合计	16,454

### 2、薪酬政策

公司秉承竞争性、公平性和激励性的原则，根据岗位不同及员工工作性质区别，针对不同员工制定弹性的薪酬体系，并综合员工绩效和其综合潜能来制定薪酬激励方案。（1）前台人员薪酬与业绩紧密挂钩，中台人员的薪酬与前台人员业绩挂

钩；（2）员工薪酬分为基本工资+激励薪酬，将员工业绩与员工薪酬挂钩，激发员工潜能；（3）实行宽带薪酬，工资浮动空间大，重视员工能力，量才而用，体现公司内部薪酬公平性；（4）公司为员工提供其他形式的福利，如五险一金、交通补贴、午餐补贴等。公司通过薪酬机制充分发挥员工的积极性和创造性，建立公司与员工合理分享公司发展带来的利益的机制，从而达到吸引更多优秀人才，促进公司实现发展的目标。

### 3、培训计划

2020年，在培训体系的基础上，集团以五山学院为培训载体，着重在两大重点项目上发力：（1）线上学习平台：2020年全力打造学习平台项目，通过线上的形式，实现更便捷——学习条件不受限，学习时间可控，可随意调配、学习地点更灵活、更方便，更及时——在线学习无需等待，速度快，有网络即可及时开始学习，不浪费时间；重复学，遇到难点，可以重复学习，直到掌握知识点，更个性——学习内容灵活选择，按需学习，可以选择自己需要的内容有针对性的学习，按趣学习，“兴趣是最好的老师”，按效学习，可选择在学习效率最高的时间学习。（2）启航星计划：本计划针对应届毕业生，是集团为全国优秀应届毕业生量身打造的人才招募与培养计划。2020年，我们开启揽星计划，面向三大类启航星进行招聘与培养：市场运营类启航星、设计类启航星、IT类启航星，并为其提供极速的发展路径、明确的成长规划、系统的培训指导和丰富的学习资源，旨在通过未来3-5年的定制化培养，将大家从“职场新星”打造成为优秀的“职业经理人”。

2021年集团将继续在上述培训项目上投入资源，激发人才潜能，使人才与企业协同高速发展。

### 4、劳务外包情况

适用  不适用

## 第十节 公司治理

### 一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《创业板上市公司规范运作指引》《上市公司章程指引》和其他有关法律法规的要求，不断完善公司法人治理结构，建立健全公司内部管理和控制制度，进一步规范公司运作，提升公司的规范化和透明度，努力做好信息披露工作及投资者关系管理，不断提高公司治理水平。截止报告期末，公司治理结构的实际情况符合中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件的要求。

#### （一）股东与股东大会

公司严格按照《创业板上市公司规范运作指引》《公司章程》《公司股东大会议事规则》等规定的要求，召集、召开股东大会，平等对待所有股东，特别是保证中小股东享有平等地位，并尽可能为股东参加股东大会提供便利，使其充分行使自己的权利。在《公司章程》《股东大会议事规则》中明确规定了股东大会的召集、召开及表决程序、股东的参会资格和对董事会的授权原则等，董事会在报告期内做到认真审议并安排股东大会的审议事项等。报告期内，共召开三次股东大会。

#### （二）公司与控股股东

公司控股股东严格按照《上市公司治理准则》《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《公司章程》规范自己的行为，通过股东大会依法行使出资人的权利，没有采取任何其他方式直接或间接地干预公司的决策及依法开展的生产经营活动，没有损害公司及其他股东的利益；公司与控股股东在业务、人员、资产、机构和财务方面做到相互独立；公司的重大决策能按照规范的程序由股东大会和董事会作出。控股股东与公司之间无关联交易，公司没有为控股股东及其下属企业提供担保。

#### （三）董事与董事会

公司在《公司章程》《董事会议事规则》中规定规范、透明的董事选聘程序，并严格执行。公司董事会设董事9名，其中独立董事3名，董事会的人数及人员构成符合法律、法规和《公司章程》的要求。各位董事能够依据《公司法》《创业板上市公司规范运作指引》《公司章程》《董事会议事规则》等相关法律法规制度开展工作，按时参加会议，勤勉尽责地履行职责和义务，同时积极参加相关培训，熟悉相关法律法规。独立董事能够不受公司主要股东、实际控制人以及其他与公司存在利害关系的单位或个人的影响，独立履行职责，对公司的重大事项均能发表独立意见。

#### （四）监事与监事会

公司监事会严格按照《公司法》《公司章程》和《监事会议事规则》的有关规定，认真履行职责，对公司财务状况、重大事项以及公司董事、经理和其他高级管理人员履行职责的合法合规性进行监督，维护公司及股东的合法权益。公司监事会设监事3名，其中职工代表监事1名，公司监事会的人数、成员构成及监事的任职资格符合相关法律、法规的要求。监事会能够严格按照《监事会议事规则》的要求召集、召开监事会，表决程序符合法律、法规的要求。

#### （五）绩效评价与激励约束机制

公司建立并逐步完善公正、透明的绩效评价标准和激励约束机制。《公司章程》明确规定了高级管理人员的履职行为、权限和职责，高级管理人员的聘任公开、透明，符合有关法律、法规的规定，现有的考核及激励约束机制符合公司的发展情况。

#### （六）独立董事履职情况

公司独立董事按照《公司章程》和《独立董事工作制度》等规定，独立、客观、公正地履行职责，出席和列席了报告期内历次董事会和股东大会，对董事会议案认真审议，根据相关规定对公司的重大事项发表独立意见。2020年度，独立董事未对董事会审议的各项议案及其他相关事项提出异议。独立董事通过实地考察和内外调研，运用其专业知识和经验特长，为公司经营和发展提出合理化意见和建议。

#### （七）相关利益者

公司能够充分尊重银行及其他债权人、员工、消费者、供应商、加盟商等利益相关者的合法权利，与利益相关者积极合作，共同推动公司持续、健康地发展。

#### （八）关于信息披露

公司根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》《上市公司信息披露管理办法》《公司章程》以及公司《信息披露管理制度》等相关法规制度的规定，认真履行信息披露义务。公司指定《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》和巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）为公司信息披露的指定报纸和网站。公司指定董事会秘书负责信息披露工作，并负责投资者关系管理，接待投资者的来访和咨询，设立专门机构并配备了相应人员，真实、准确、及时、公平、完整地披露有关信息，确保公司所有股东能够以平等的机会获得信息。公司信息披露的内部控制得到了有效执行。

### （九）投资者关系管理情况

投资者关系工作是一项长期、持续的重要工作，公司不断学习先进投资者关系管理经验，以更好的方式和途径使广大投资者能够平等地获取公司经营、未来发展等信息，构建与投资者的良好互动关系，树立公司在资本市场的规范形象。报告期内，公司严格执行《投资者关系管理制度》，认真做好投资者关系管理工作。

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件是否存在重大差异

是  否

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件不存在重大差异。

## 二、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立情况

公司严格按照《公司法》《证券法》等有关法律法规、部门规章、规范性文件和《公司章程》的要求规范运作，与控股股东、实际控制人在业务、人员、资产、机构和财务等方面完全分开，具有独立完整的业务及自主经营能力。

### （一）资产独立

公司拥有完整的研发设备、生产设备、软件著作权等财产，且完全独立于股东和其他关联方。

### （二）人员独立

本公司设有独立的人力资源部，负责本公司员工招聘等人力资源管理工作。

本公司董事、监事、高级管理人员均按照《公司法》、《公司章程》的有关规定选举和聘任；公司高级管理人员以及核心技术人员，均为本公司专职工作人员，未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务，未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业领薪。本公司在员工管理、工薪报酬等方面均独立于股东和其他关联方。

### （三）财务独立

本公司独立核算、自负盈亏，设置了独立的财务部门，未出现股东单位干预本公司财务部门业务开展的情况。根据现行法律法规，结合公司实际，本公司制定了财务管理制度，建立了独立完善的财务核算体系；本公司财务负责人、财务会计人员均系专职工作人员，不存在在控股股东及其控制的其他企业兼职的情况；本公司独立开立基本存款账户，不存在与实际控制人共用银行账户的情况。

### （四）机构独立

本公司依照《公司法》和《公司章程》的规定，设置了股东大会、董事会、监事会等决策及监督机构，建立了符合自身经营特点、独立完整的法人治理结构、组织结构，各机构依照《公司章程》和各项规章制度行使职权。本公司生产经营场所与股东及其他关联方完全分开，不存在混合经营、合署办公的情况。

### （五）业务独立

目前，本公司主要从事全屋板式家具的定制生产及销售、配套家居产品的销售，并向家居行业企业提供设计软件及信息化整体解决方案的设计、研发和技术服务，在生产经营及管理上独立运作；公司独立拥有关键的核心技术及相关知识产权，独立拥有注册商标，独立采购原材料和向客户销售商品和提供服务，形成了独立的研发、采购、生产、销售、服务系统；本公司不存在受控股股东、实际控制人及其他关联方干预的情况，也不存在依赖控股股东、实际控制人及其他关联方的情况；公司业务独立于控股股东、实际控制人及其他关联方。

## 三、同业竞争情况

适用  不适用

#### 四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

##### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2020 年第一次临时股东大会	临时股东大会	63.53%	2020 年 02 月 12 日	2020 年 02 月 12 日	巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn 《2020 年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2020-010 号）
2019 年度股东大会	年度股东大会	63.44%	2020 年 05 月 08 日	2020 年 05 月 08 日	巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn 《2019 年度股东大会决议公告》（公告编号：2020-041 号）
2020 年第二次临时股东大会	临时股东大会	62.41%	2020 年 11 月 12 日	2020 年 11 月 12 日	巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn 《2020 年第二次临时股东大会决议公告》（公告编号：2020-079 号）

##### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

#### 五、报告期内独立董事履行职责的情况

##### 1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会及股东大会的情况							
独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
彭说龙	6	0	6	0	0	否	2
胡鹏翔	6	0	6	0	0	否	2
曾萍	6	0	6	0	0	否	2

连续两次未亲自出席董事会的说明

无

##### 2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

是  否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

### 3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

是  否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

(1) 第三届董事会第十四次会议，独立董事就2019年度公司控股股东及其他关联方占用公司资金和公司对外担保情况及《2020年非独立董事、高级管理人员、监事薪酬方案》《关于〈2019年度利润分配预案〉的议案》《关于〈2019年度内部控制自我评价报告〉的议案》《关于〈募集资金2019年度存放与使用情况的专项报告〉的议案》《关于会计政策变更的议案》《关于使用闲置自有资金购买理财产品的议案》《关于回购注销2017年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》《关于调整华东生产基地建设项目投资金额的议案》《关于全资子公司申请综合授信并由公司提供担保的议案》等事项发表独立意见；

(2) 第三届董事会第十六次会议，独立董事就《2020年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》、《关于2017年限制性股票激励计划第三个解除限售期解除限售条件成就的议案》以及2020年半年度公司控股股东及其他关联方占用公司资金和公司对外担保情况等事项发表独立意见；

(3) 第三届董事会第十七次会议，独立董事就《关于聘任会计师事务所的议案》发表事前认可意见；

(4) 第三届董事会第十七次会议，独立董事就《关于聘任会计师事务所的议案》《关于全资子公司申请综合授信并由公司提供担保的议案》等事项发表独立意见。

## 六、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

### 1、审计委员会

委员认真履行委员职责，参与董事会决策，运用自身的专业知识为公司发展提供专业意见。与公司保持密切联系，关注公司的生产经营和财务状况，与审计会计师事务所进行沟通，对审计工作进行安排和讨论，就审计过程中发现的问题及时交换意见，确保审计的独立性和审计工作的如期完成，忠实地履行了独立董事职责。

### 2、提名委员会

根据公司经营情况、资产规模和股权结构对董事会的规模和构成向董事会提出建议，研究董事、高级管理人员的选择标准和程序，对董事会聘任的高级管理人员任职资格进行审查，保障董事和高级管理人员的选定符合相关规则和企业发展的需要。

### 3、战略委员会

报告期内，公司战略委员会结合行业发展态势和公司发展的实际情况，向董事会提出公司中长期战略规划的合理建议。

### 4、薪酬与考核委员会

对公司薪酬及绩效考核情况进行监督，对公司董事及高级管理人员进行考核，根据所负责工作的工作范围、重要程度等因素，对相关考核和评价标准提出建议，促进公司在规范运作的基础上，进一步提高在薪酬考核方面的科学性。

## 七、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是  否

公司监事会对报告期内的监督事项无异议。

## 八、高级管理人员的考评及激励情况

公司坚持按劳分配与责、权、利相结合，实行收入水平与公司效益及工作目标挂钩的原则，年度薪酬标准公开、公正、透明等三项基本原则，建立了高级管理人员的薪酬与公司业绩挂钩的绩效考核与激励约束机制。根据职位重要性、所承担的责任、具体工作量、工作完成情况及市场薪资行情等因素确定，薪酬按月度发放。

公司的各项考核制度较为合理地把高级管理人员的工作业绩与其薪酬进行挂钩，提高了高级管理人员的积极性，同时高管薪酬的确定符合公司薪酬管理和业绩考评激励等制度的有关规定。

## 九、内部控制评价报告

### 1、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是  否

### 2、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2021 年 04 月 27 日	
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	100.00%	
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例	100.00%	
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	<p>一般缺陷是指重大缺陷、重要缺陷以外的内控缺陷；重要缺陷是指企业一个或多个控制缺陷的组合，其严重程度和经济后果低于重大缺陷，但仍有可能导致企业偏离控制目标；重大缺陷指企业一个或多个控制缺陷的组合，会导致严重偏离控制目标。</p>	<p>非财务报告缺陷认定主要以缺陷对业务流程有效性的影响程度、发生的可能性作判定。重大缺陷迹象：公司决策程序不科学导致重大决策失败；违反国家法律、法规并受到处罚；重大偏离预算；制度缺失导致系统性失效；前期重大缺陷或重要缺陷未得到整改；管理人员和技术人员流失严重；其他对公司有重大负面影响的情形。重要缺陷迹象：公司决策程序不科学对公司经营产生中度影响；违反行业规范，受到政府部门或监管机构处罚；部分偏离预算；重要制度不完善，导致系统性运行障碍；前期重要缺陷不能得到整改；公司关键岗位业务人员流失严重；其他对公司有重要负面影响的情形。一般缺陷迹象：除上述重大缺陷、重要缺陷之外的其他控制缺陷。</p>

定量标准	公司确定的财务：报告内部控制缺陷评价的定量标准如下：一般缺陷：利润总额潜在错报<利润总额*3%；重要缺陷：利润总额*3%≤利润总额潜在错报<利润总额*5%；重大缺陷：利润总额潜在错报≥利润总额*5%。	公司确定的非财务报告内部控制缺陷评价的定量标准如下：一般缺陷：小于人民币 250 万元；重要缺陷：大于等于人民币 250 万元，小于人民币 500 万元；重大缺陷：人民币 500 万元及以上。
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

## 十、内部控制审计报告或鉴证报告

### 内部控制鉴证报告

内部控制鉴证报告中的审议意见段	
会计师认为，尚品宅配按照《企业内部控制基本规范》以及其他控制标准于截至 2020 年 12 月 31 日在所有重大方面保持了与财务报表编制相关的有效的内部控制。	
内控鉴证报告披露情况	披露
内部控制鉴证报告全文披露日期	2021 年 04 月 27 日
内部控制鉴证报告全文披露索引	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）
内控鉴证报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制鉴证报告

是  否

会计师事务所出具的内部控制鉴证报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

是  否

## 第十一节 公司债券相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

## 第十二节 财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2021 年 04 月 27 日
审计机构名称	华兴会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	华兴审字[2021]21001510015 号
注册会计师姓名	周济平、郑浩

### 审计报告正文

#### 广州尚品宅配家居股份有限公司全体股东：

##### 一、审计意见

我们审计了广州尚品宅配家居股份有限公司（以下简称“公司”或“尚品宅配”）财务报表，包括 2020 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2020 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了尚品宅配 2020 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2020 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

##### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于尚品宅配，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

##### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

###### （一）家具及配套产品的收入确认

###### 1、事项描述

如财务报表附注三、（二十五）“收入”和附注五、（三十三）“营业收入、营业成本”所述，2020 年度合并报表营业收入为 65.13 亿元。其中，家具及配套产品的占比较大。由于收入为尚品宅配关键业绩

指标之一，存在可能操纵收入以达到特定目标或预期的风险，且家具及配套产品的收入系公司主要收入，故将家具及配套产品的收入确认作为关键审计事项。

## 2、审计应对

我们针对家具及配套产品的收入确认所实施的主要审计程序包括但不限于：

(1) 了解、评估并测试有关收入循环的内部控制，确认相关内部控制的设计和运行有效性；

(2) 对家具及配套产品的收入执行分析性复核程序，对比分析不同业务模式下主要产品的收入及毛利率变动情况。

(3) 选取样本检查直营终端客户的销售合同、安装确认单，复核终端客户名称、家庭地址是否真实有效；

(4) 选取样本检查加盟商的合同、销售订单、发货运输单据、银行回单等资料；

(5) 向加盟商函证确认销售额及货款结算余额；

(6) 执行相关收入的截止性测试，并关注期后回款及退货情况。

## (二) 销售费用的完整性

### 1、事项描述

如附注五、(三十五)“销售费用”所述，2020年度合并报表销售费用为15.81亿元，占营业收入的比例为24.28%，由于销售费用可能因为报销不及时、计提不完整而导致当期费用少记，且当期销售费用金额重大，故作为关键审计事项。

## 2、审计应对

我们针对销售费用完整性确认执行的审计程序主要有：

(1) 了解、评估并测试与销售费用完整性相关的内部控制，确认相关内部控制的设计和运行有效性；

(2) 计算并分析各月份各项销售费用占比以及变动的合理性；

(3) 结合公司员工名册、工资表，分析销售人员工资薪酬的合理性；

(4) 选取样本抽查广告合同，检查广告费的分摊与计提。

(5) 选取样本检查租赁合同，复核租赁费的分摊与计算。

(6) 执行销售费用的截止性测试，关注是否存在重大跨期情况。

## 四、其他信息

尚品宅配管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括尚品宅配2020年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务

报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

## 五、管理层和治理层对财务报表的责任

尚品宅配管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估尚品宅配的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算尚品宅配、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督尚品宅配的财务报告过程。

## 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对尚品宅配持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致尚品宅配不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就尚品宅配中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计

意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

华兴会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国福州市

中国注册会计师：周济平  
(项目合伙人)

中国注册会计师：郑浩  
二〇二一年四月二十七日

## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

### 1、合并资产负债表

编制单位：广州尚品宅配家居股份有限公司

2020 年 12 月 31 日

单位：元

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	1,039,471,516.47	1,522,383,058.25
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	1,127,000,000.00	1,150,000,000.00
衍生金融资产		
应收票据	21,193,350.35	7,825,157.95
应收账款	99,053,509.64	55,521,251.01
应收款项融资		
预付款项	60,822,755.13	52,166,218.06
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	57,165,017.46	57,069,122.59
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	944,388,747.19	814,255,380.63
合同资产	1,771,903.99	
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	125,808,258.94	82,398,101.56
流动资产合计	3,476,675,059.17	3,741,618,290.05
非流动资产：		
发放贷款和垫款		

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	11,450,278.21	
其他权益工具投资	1,050,000.00	
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	1,749,795,819.57	892,170,744.40
在建工程	270,725,509.89	783,445,814.18
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	480,743,057.09	417,766,565.54
开发支出	88,267,255.07	80,312,276.87
商誉		
长期待摊费用	56,696,930.08	94,294,410.18
递延所得税资产	60,091,708.26	37,043,381.88
其他非流动资产	43,937,592.11	71,007,902.17
非流动资产合计	2,762,758,150.28	2,376,041,095.22
资产总计	6,239,433,209.45	6,117,659,385.27
流动负债：		
短期借款	28,010,167.83	
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	691,332,492.17	833,283,107.59
预收款项		1,318,805,886.05
合同负债	1,308,432,543.02	
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
代理承销证券款		
应付职工薪酬	115,419,681.43	84,273,719.55
应交税费	54,023,528.27	101,174,726.94
其他应付款	195,057,692.16	204,607,977.64
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	163,444,684.81	105,000.00
流动负债合计	2,555,720,789.69	2,542,250,417.77
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	111,367,643.44	
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	42,010,028.69	38,917,240.59
递延所得税负债	25,275,448.83	18,730,569.97
其他非流动负债		
非流动负债合计	178,653,120.96	57,647,810.56
负债合计	2,734,164,152.40	2,599,898,228.33
所有者权益：		
股本	198,675,000.00	198,678,600.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,500,773,022.96	1,504,652,052.30

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
减：库存股	49,998,642.09	59,688,420.80
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	84,989,233.04	76,476,080.03
一般风险准备		
未分配利润	1,770,589,905.07	1,796,908,005.32
归属于母公司所有者权益合计	3,505,028,518.98	3,517,026,316.85
少数股东权益	30,779.82	734,840.09
所有者权益合计	3,505,059,298.80	3,517,761,156.94
负债和所有者权益总计	6,239,433,209.45	6,117,659,385.27

法定代表人：李连柱

主管会计工作负责人：张启枝

会计机构负责人：余丽坚

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	170,736,999.74	458,713,489.86
交易性金融资产	95,000,000.00	
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	16,251,934.16	7,758,719.76
应收款项融资		
预付款项	414,271,560.98	670,163,889.97
其他应收款	685,481,724.06	155,551,076.57
其中：应收利息		
应收股利		
存货	3,477,095.74	5,370,440.31
合同资产	517,574.10	
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	97,358.49	37,577.65
流动资产合计	1,385,834,247.27	1,297,595,194.12
非流动资产：		

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,639,047,765.00	1,599,157,209.93
其他权益工具投资	1,050,000.00	
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	5,360,511.71	6,226,950.31
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	1,715,799.17	2,653,843.92
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	11,838,968.87	22,389,213.56
递延所得税资产	1,184,219.05	4,362,394.86
其他非流动资产	190,179.24	1,225,179.24
非流动资产合计	1,660,387,443.04	1,636,014,791.82
资产总计	3,046,221,690.31	2,933,609,985.94
流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	33,577,370.59	
应付账款	31,349,488.46	186,472,561.42
预收款项		393,772,696.50
合同负债	364,548,046.29	
应付职工薪酬	22,758,857.90	17,242,388.63
应交税费	9,947,452.42	15,821,334.86
其他应付款	428,423,442.19	182,647,354.68
其中：应付利息		
应付股利		

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	46,695,883.79	
流动负债合计	937,300,541.64	795,956,336.09
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		464,020.68
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		464,020.68
负债合计	937,300,541.64	796,420,356.77
所有者权益：		
股本	198,675,000.00	198,678,600.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,500,773,022.96	1,504,652,052.30
减：库存股	49,998,642.09	59,688,420.80
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	84,989,233.04	76,476,080.03
未分配利润	374,482,534.76	417,071,317.64
所有者权益合计	2,108,921,148.67	2,137,189,629.17
负债和所有者权益总计	3,046,221,690.31	2,933,609,985.94

## 3、合并利润表

单位：元

项目	2020 年度	2019 年度
一、营业总收入	6,513,432,197.51	7,260,786,804.80
其中：营业收入	6,513,432,197.51	7,260,786,804.80
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	6,473,617,308.72	6,739,863,698.39
其中：营业成本	4,348,782,596.80	4,242,679,823.95
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金 净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	52,659,635.67	56,597,617.64
销售费用	1,581,236,212.38	1,971,734,035.98
管理费用	331,665,043.09	335,128,831.04
研发费用	156,443,536.55	136,046,730.60
财务费用	2,830,284.23	-2,323,340.82
其中：利息费用	442,770.34	
利息收入	10,099,891.64	9,195,997.66
加：其他收益	44,713,661.08	50,920,996.30
投资收益（损失以“-”号填 列）	36,380,150.51	57,711,038.49
其中：对联营企业和合营企业 的投资收益	280,304.21	-451,322.53
以摊余成本计量的金融 资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-” 号填列）		

公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
信用减值损失（损失以“－”号填列）	-6,321,481.92	-3,265,358.60
资产减值损失（损失以“－”号填列）	-316,326.54	
资产处置收益（损失以“－”号填列）	-1,025,271.43	-2,128,921.73
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	113,245,620.49	624,160,860.87
加：营业外收入	2,077,090.92	3,486,371.90
减：营业外支出	6,245,051.63	6,126,865.40
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	109,077,659.78	621,520,367.37
减：所得税费用	8,379,507.29	92,897,826.20
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	100,698,152.49	528,622,541.17
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	100,698,152.49	528,622,541.17
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	101,402,212.76	528,398,840.90
2.少数股东损益	-704,060.27	223,700.27
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合		

收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	100,698,152.49	528,622,541.17
归属于母公司所有者的综合收益总额	101,402,212.76	528,398,840.90
归属于少数股东的综合收益总额	-704,060.27	223,700.27
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.510	2.690
（二）稀释每股收益	0.510	2.680

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：李连柱

主管会计工作负责人：张启枝

会计机构负责人：余丽坚

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2020 年度	2019 年度
一、营业收入	2,737,902,118.92	2,961,121,822.66
减：营业成本	2,146,038,480.41	2,275,462,211.52
税金及附加	9,180,335.29	10,531,116.83
销售费用	392,166,817.16	448,602,221.53
管理费用	59,749,792.64	72,298,393.39
研发费用	23,547,119.06	22,452,190.70
财务费用	-815,382.26	-887,836.65
其中：利息费用	336,124.15	

项目	2020 年度	2019 年度
利息收入	1,815,303.16	1,579,940.15
加：其他收益	1,994,807.39	4,471,644.04
投资收益（损失以“-”号填列）	2,654,425.18	12,041,815.61
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	458,182.05	-1,210,484.69
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-63,688.87	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	49,720.82	-278,062.23
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	113,128,403.19	147,688,438.07
加：营业外收入	1,405,919.68	2,779,347.60
减：营业外支出	2,392,650.41	1,367,413.91
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	112,141,672.46	149,100,371.76
减：所得税费用	27,010,142.33	34,888,799.13
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	85,131,530.13	114,211,572.63
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	85,131,530.13	114,211,572.63
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		

项目	2020 年度	2019 年度
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	85,131,530.13	114,211,572.63
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2020 年度	2019 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	7,517,108,005.30	8,213,825,299.30
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		

项目	2020 年度	2019 年度
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	53,457,550.62	3,686,939.23
收到其他与经营活动有关的现金	101,970,364.76	103,197,421.80
经营活动现金流入小计	7,672,535,920.68	8,320,709,660.33
购买商品、接受劳务支付的现金	4,554,240,900.26	4,206,376,619.53
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	1,624,545,236.86	1,629,856,857.18
支付的各项税费	449,129,429.21	570,863,539.85
支付其他与经营活动有关的现金	912,584,384.99	1,294,719,313.21
经营活动现金流出小计	7,540,499,951.32	7,701,816,329.77
经营活动产生的现金流量净额	132,035,969.36	618,893,330.56
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	37,920,837.08	61,652,102.77
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,522,316.06	1,368,210.39
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	8,660,000,000.00	11,504,060,000.00
投资活动现金流入小计	8,699,443,153.14	11,567,080,313.16
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	592,141,527.80	802,825,680.86
投资支付的现金	12,219,974.00	

项目	2020 年度	2019 年度
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	8,687,000,000.00	11,393,000,000.00
投资活动现金流出小计	9,291,361,501.80	12,195,825,680.86
投资活动产生的现金流量净额	-591,918,348.66	-628,745,367.70
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	139,380,198.28	
收到其他与筹资活动有关的现金	11,969,066.67	
筹资活动现金流入小计	151,349,264.95	
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	120,087,694.83	119,207,160.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	67,984,894.74	3,554,861.51
筹资活动现金流出小计	188,072,589.57	122,762,021.51
筹资活动产生的现金流量净额	-36,723,324.62	-122,762,021.51
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-5,024,696.05	460,910.10
五、现金及现金等价物净增加额	-501,630,399.97	-132,153,148.55
加：期初现金及现金等价物余额	1,516,260,842.89	1,648,413,991.44
六、期末现金及现金等价物余额	1,014,630,442.92	1,516,260,842.89

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2020 年度	2019 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,094,327,712.95	3,384,201,994.77
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	383,791,534.71	114,095,229.45

项目	2020 年度	2019 年度
经营活动现金流入小计	3,478,119,247.66	3,498,297,224.22
购买商品、接受劳务支付的现金	2,293,477,442.06	3,196,838,073.66
支付给职工以及为职工支付的现金	169,506,751.95	176,572,694.29
支付的各项税费	102,306,648.91	157,474,821.75
支付其他与经营活动有关的现金	895,166,891.23	830,254,298.43
经营活动现金流出小计	3,460,457,734.15	4,361,139,888.13
经营活动产生的现金流量净额	17,661,513.51	-862,842,663.91
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		8,753,351.41
取得投资收益收到的现金	2,813,690.69	12,764,324.55
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	642,327.25	276,241.39
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	1,896,500,000.00	4,383,500,000.00
投资活动现金流入小计	1,899,956,017.94	4,405,293,917.35
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	4,211,801.84	4,564,878.71
投资支付的现金	43,370,000.00	45,603,351.41
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	1,991,500,000.00	3,156,500,000.00
投资活动现金流出小计	2,039,081,801.84	3,206,668,230.12
投资活动产生的现金流量净额	-139,125,783.90	1,198,625,687.23
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	119,543,284.15	119,207,160.00
支付其他与筹资活动有关的现金	49,998,642.09	
筹资活动现金流出小计	169,541,926.24	119,207,160.00

项目	2020 年度	2019 年度
筹资活动产生的现金流量净额	-169,541,926.24	-119,207,160.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-291,006,196.63	216,575,863.32
加：期初现金及现金等价物余额	458,213,489.86	241,637,626.54
六、期末现金及现金等价物余额	167,207,293.23	458,213,489.86

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益											小计			
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		其他		
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	198,678,600.00				1,504,652,052.30	59,688,420.80			76,476,080.03		1,796,908,005.32		3,517,026,316.85	734,840.09	3,517,761,156.94
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	198,678,600.00				1,504,652,052.30	59,688,420.80			76,476,080.03		1,796,908,005.32		3,517,026,316.85	734,840.09	3,517,761,156.94
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	-3,600.00				-3,879,029.34	-9,689,778.71			8,513,153.01		-26,318,100.25		-11,997,797.87	-704,060.27	-12,701,858.14
（一）综合收益总额											101,402,212.76		101,402,212.76	-704,060.27	100,698,152.49
（二）所有者投入和减少资本	-3,600.00				-3,879,029.34	-9,689,778.71							5,807,149.37		5,807,149.37
1. 所有者投入的普通股	-3,600.00				21,228,550.92								21,224,950.92		21,224,950.92
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权					-25,107,580.26	-59,688,420.80							34,580,840.54		34,580,840.54

项目	2020 年度													少数股东权	所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益															
益的金额																
4. 其他						49,998,642.09									-49,998,642.09	-49,998,642.09
(三) 利润分配									8,513,153.01		-127,720,313.01				-119,207,160.00	-119,207,160.00
1. 提取盈余公积									8,513,153.01		-8,513,153.01					
2. 提取一般风险准备																
3. 对所有者（或股东）的分配											-119,207,160.00			-119,207,160.00	-119,207,160.00	
4. 其他																
(四) 所有者权益内部结转																
1. 资本公积转增资本（或股本）																
2. 盈余公积转增资本（或股本）																
3. 盈余公积弥补亏损																
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																
5. 其他综合收益结转留存收益																
6. 其他																
(五) 专项储备																
1. 本期提取																
2. 本期使用																

项目	2020 年度														
	归属于母公司所有者权益											少数股东权	所有者权益合计		
(六) 其他															
四、本期期末余额	198,675,000.00				1,500,773,022.96	49,998,642.09			84,989,233.04		1,770,589,905.07	3,505,028,518.98	30,779.82	3,505,059,298.80	

上期金额

单位：元

项目	2019 年年度													少数股东权 益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余公积	一般 风险 准备	未分配利润	其他	小计		
优先 股		永续 债	其他												
一、上年期末余额	198,678,600.00				1,492,897,370.39	109,409,557.40			65,041,505.62		1,399,602,570.57	3,046,810,489.18	509,400.82	3,047,319,890.00	
加：会计政策变更									13,417.15		-465,088.89	-451,671.74	1,739.00	-449,932.74	
前期差错更正															
同一控制下企业 合并															
其他															
二、本年期初余额	198,678,600.00				1,492,897,370.39	109,409,557.40			65,054,922.77		1,399,137,481.68	3,046,358,817.44	511,139.82	3,046,869,957.26	
三、本期增减变动金额(减 少以“-”号填列)					11,754,681.91	-49,721,136.60			11,421,157.26		397,770,523.64	470,667,499.41	223,700.27	470,891,199.68	
(一) 综合收益总额											528,398,840.90	528,398,840.90	223,700.27	528,622,541.17	
(二) 所有者投入和减少 资本					11,754,681.91	-49,721,136.60						61,475,818.51		61,475,818.51	

项目	2019 年年度														
	归属于母公司所有者权益											少数股东权	所有者权益合计		
1. 所有者投入的普通股						-49,721,136.60							49,721,136.60		49,721,136.60
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额					11,754,681.91								11,754,681.91		11,754,681.91
4. 其他															
(三) 利润分配									11,421,157.26	-130,628,317.26		-119,207,160.00		-119,207,160.00	
1. 提取盈余公积									11,421,157.26	-11,421,157.26					
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者(或股东)的分配										-119,207,160.00		-119,207,160.00		-119,207,160.00	
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															

项目	2019 年年度													
	归属于母公司所有者权益											少数股东权	所有者权益合计	
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期末余额	198,678,600.00				1,504,652,052.30	59,688,420.80			76,476,080.03		1,796,908,005.32	3,517,026,316.85	734,840.09	3,517,761,156.94

### 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	198,678,600.00				1,504,652,052.30	59,688,420.80			76,476,080.03	417,071,317.64		2,137,189,629.17
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	198,678,600.00				1,504,652,052.30	59,688,420.80			76,476,080.03	417,071,317.64		2,137,189,629.17
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-3,600.00				-3,879,029.34	-9,689,778.71			8,513,153.01	-42,588,782.88		-28,268,480.50
（一）综合收益总额										85,131,530.13		85,131,530.13

项目	2020 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他	专项	盈余公积	未分配利润	其	所有者权益合计
(二)所有者投入和减少资本	-3,600.00				-3,879,029.34	-9,689,778.71						5,807,149.37
1. 所有者投入的普通股	-3,600.00				21,228,550.92							21,224,950.92
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					-25,107,580.26	-59,688,420.80						34,580,840.54
4. 其他						49,998,642.09						-49,998,642.09
(三)利润分配									8,513,153.01	-127,720,313.01		-119,207,160.00
1. 提取盈余公积									8,513,153.01	-8,513,153.01		
2. 对所有者（或股东）的分配										-119,207,160.00		-119,207,160.00
3. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												

项目	2020 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他	专项	盈余公积	未分配利润	其	所有者权益合计
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期末余额	198,675,000.00				1,500,773,022.96	49,998,642.09			84,989,233.04	374,482,534.76		2,108,921,148.67

上期金额

单位：元

项目	2019 年年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	198,678,600.00				1,492,897,370.39	109,409,557.40			65,041,505.62	433,367,307.92		2,080,575,226.53
加：会计政策变更									13,417.15	120,754.35		134,171.50
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	198,678,600.00				1,492,897,370.39	109,409,557.40			65,054,922.77	433,488,062.27		2,080,709,398.03
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					11,754,681.91	-49,721,136.60			11,421,157.26	-16,416,744.63		56,480,231.14
（一）综合收益总额										114,211,572.63		114,211,572.63

项目	2019 年年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他	专项	盈余公积	未分配利润	其	所有者权益合计
(二) 所有者投入和减少资本					11,754,681.91	-49,721,136.60						61,475,818.51
1. 所有者投入的普通股						-49,721,136.60						49,721,136.60
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					11,754,681.91							11,754,681.91
4. 其他												
(三) 利润分配									11,421,157.26	-130,628,317.26		-119,207,160.00
1. 提取盈余公积									11,421,157.26	-11,421,157.26		
2. 对所有者（或股东）的分配										-119,207,160.00		-119,207,160.00
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存												

项目	2019 年年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他	专项	盈余公积	未分配利润	其	所有者权益合计
收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	198,678,600.00				1,504,652,052.30	59,688,420.80			76,476,080.03	417,071,317.64		2,137,189,629.17

### 三、公司基本情况

#### （一）公司概况

注册地址：广州市天河区花城大道85号3501房之自编01-05单元。

总部办公地址：广州市天河区花城大道85号3501房之自编01-05单元。

主要经营活动：公司属于家具制造行业，主要从事全屋板式家具的定制生产及销售、配套家居产品的销售。

财务报告批准报出日：2021年4月27日。

#### （二）合并财务报表范围

公司本期纳入合并财务报表范围的子公司详见本附注九、“在其他主体中的权益”。本年合并范围的变动详见本附注六、“合并范围的变更”。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南、准则解释及其他相关规定（以下合称企业会计准则）进行确认和计量，在此基础上结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》（2014年修订）的规定，编制财务报表。

#### 2、持续经营

公司自本报告期末起至少12个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

本公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注三、（二十五）收入各项描述。

#### 1、遵循企业会计准则的声明

公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

#### 2、会计期间

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

#### 3、营业周期

公司以12个月作为一个营业周期。

#### 4、记账本位币

公司以人民币作为记账本位币。

## 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下企业合并：本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下企业合并：本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，对合并中取得的资产、负债的公允价值、作为合并对价的非现金资产或发行的权益性证券等的公允价值进行复核，复核结果表明所确定的各项可辨认资产和负债的公允价值确定是恰当的，将企业合并成本低于取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额之间的差额，计入合并当期的营业外收入。

通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并，合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和；对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的长期股权投资在权益法核算下的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他股东权益变动，转为购买日所属当期损益。对于购买日之前持有的被购买方的其他权益工具投资，该权益工具投资在购买日之前累计在其他综合收益的公允价值变动转入留存损益。

(3) 企业合并中相关费用的处理：为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 6、合并财务报表的编制方法

### —合并报表编制范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似权利）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。控制，是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

### —合并程序

合并财务报表以公司和其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

公司统一子公司所采用的会计政策及会计期间，使子公司采用的会计政策、会计期间与公司保持一致。在编制合并财务报表时，遵循重要性原则，抵销母公司与子公司、子公司与子公司之间的内部往来、内部交易及权益性投资项目。

子公司少数股东应占的权益和损益分别在合并资产负债表中所有者权益项目下和合并利润表中净利润项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### (1) 增加子公司以及业务

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数；编制利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表；同时应当对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

在报告期内因非同一控制下企业合并或其他方式增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。编制利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。编制现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

公司以子公司的个别财务报表反映为在购买日公允价值基础上确定的可辨认资产、负债及或有负债在合并资产负债表日的金额进行编制合并财务报表。对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合

并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并的，在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，应当按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的长期股权投资在权益法核算下的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他股东权益变动，转为购买日所属当期损益。对于购买日之前持有的被购买方的其他权益工具投资，该权益工具投资在购买日之前累计在其他综合收益的公允价值变动转入留存损益。

## (2) 处置子公司以及业务

### A. 一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司以及业务，则该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

公司因处置部分股权投资等原因丧失了对原有子公司控制权的，在合并财务报表中，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价和剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与子公司直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因原有子公司相关的除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，在丧失控制权时转为当期损益。

### B. 分步处置股权至丧失控制权

企业通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，如果处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- (A) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (B) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (C) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (D) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

### (3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的可辨认净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

### (4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的资本溢价或股本溢价，资本公积中的资本溢价或股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

—合营安排是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。合营安排分为共同经营和合营企业。

—共同经营是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；

(5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

一合营企业是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。本公司按照长期股权投资有关权益法核算的规定对合营企业的投资进行会计处理。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

公司在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小的投资，确定为现金等价物。受到限制的银行存款，不作为现金流量表中的现金及现金等价物。

## 9、外币业务和外币报表折算

### —外币业务

发生外币业务时，外币金额按交易发生日的即期汇率折算为人民币入账，期末按照下列方法对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

(1) 外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

(2) 以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

(3) 对以公允价值计量的外币非货币性项目，按公允价值确定日即期汇率折算，由此产生的汇兑损益计入当期损益或其他综合收益。

(4) 外币汇兑损益除与购建或者生产符合资本化条件的资产有关的外币专门借款产生的汇兑损益，在资产达到预定可使用或者可销售状态前计入符合资本化条件的资产的成本，其余均计入当期损益。

### —外币财务报表的折算

(1) 资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

(2) 利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率（或者即期汇率的近似汇率）折算。

(3) 按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，计入其他综合收益。处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

(4) 现金流量表采用现金流量发生日的即期汇率（或者即期汇率的近似汇率）折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列示。

## 10、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本集团成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。。

### —金融资产

分类和计量：根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：(1)以摊余成本计量的金融资产；(2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

### —债务工具

持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具，分别采用以下三种方式进行计量：

以摊余成本计量：管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与

基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款和债权投资等。将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益：管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产主要包括应收款项融资、其他债权投资等。公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的其他债权投资，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的其他债权投资列示为其他流动资产。

以公允价值计量且其变动计入当期损益：将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产。在初始确认时，为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

### 一、权益工具

将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产；自资产负债表日起预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。此外，将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

### 一、减值

对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等，公司以预期信用损失为基础计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法：

公司在每个资产负债表日评估金融资产(含合同资产等其他适用项目，下同)的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。公司在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备。

信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准：

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，公司采用未来12个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

以组合为基础评估预期信用风险的组合方法：

公司对于信用风险显著不同具备以下特征的应收票据、应收账款和其他应收款单项评价信用风险。如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收票据和应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

金融资产减值的会计处理方法：

年末，计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

金融资产信用损失的确定方法：

对于应收票据、应收账款、应收款项融资，无论是否存在重大融资成分，公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。当单项应收票据、应收账款、应收款项融资无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本集团依据信用风险特征将应收票据及应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

#### 应收票据

应收票据组合1：银行承兑汇票

应收票据组合2：商业承兑汇票

对于划分为组合的应收票据、应收款项融资，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

#### 应收账款

应收账款组合1：加盟商客户

应收账款组合2：工程单客户

应收账款组合3：其他客户

应收账款组合4：合并报表范围内公司

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄/逾期天数与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

#### 其他应收款

当单项其他应收款、长期应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，公司依据信用风险特征将其他应收款、长期应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合1：保证金、押金

其他应收款组合2：代垫职工社保、公积金、个税

其他应收款组合3：员工备用金及其他

其他应收款组合4：合并报表范围内公司

对划分为组合的其他应收款，本公司通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

公司将计提或转回的应收款项损失准备计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，公司在将减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

### 一 终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：

一收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

一该金融资产已转移，且本集团将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

一该金融资产已转移，虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。其他权益工具投资终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

### 一 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债，包括应付票据及应付账款、其他应付款及借款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量，并采用实际利率法进行后续计量。

期限在一年以下(含一年)的，列示为流动负债；期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的，列示为一年内到期的非流动负债；其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本集团终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

### 一 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公

允价值。在估值时，本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

## 11、存货

### 一存货的分类

公司存货是指在生产经营过程中持有以备销售，或者仍然处在生产过程，或者在生产或提供劳务过程中将消耗的材料或物资等，包括各类原材料、产成品、半成品、委托加工物资等。

### 一存货取得和发出的计价方法

各类存货购入按实际成本入账，发出采用加权平均法计价。

### 一存货的盘存制度

存货采用永续盘存制，并定期盘点存货。

### 一低值易耗品及包装物的摊销方法

采用“一次摊销法”核算。

### 一存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备计提方法

期末存货按成本与可变现净值孰低计价，存货期末可变现净值低于账面成本的，按差额计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

(1) 存货可变现净值的确定依据：为生产而持有的材料等，用其生产的产成品的可变现净值高于成本的，该材料仍然按照成本计量；材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本的，该材料应当按照可变现净值计量。

为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值应当以合同价格为基础计算。企业持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

(2) 存货跌价准备的计提方法：按单个存货项目的成本与可变现净值孰低法计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货按存货类别计提存货跌价准备。

## 12、合同资产

### 一合同资产的确认方法及标准

合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。如本公司向客户销售两项可明确区分的商品，因已交付其中一项商品而有权收取款项，但收取该款项还取决于交付另一项商品的，本公司将该收款权利作为合同资产。

### 一合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

对于合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司在资产负债表日计算合同资产预期信用损失，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的转回金额，确认为减值利得。

## 13、合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

(1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；(2) 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；(3) 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。与合同成本有关的资产采用

与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- (1) 因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- (2) 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## 14、持有待售资产

### 一划分为持有待售的依据

本公司将同时满足下列条件的组成部分（或非流动资产）确认为持有待售类别：

- (1) 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- (2) 出售极可能发生，即企业已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求企业相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，应当已经获得批准。

确定的购买承诺，是指企业与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小。

### 一持有待售的会计处理方法

公司初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

公司终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

- (1) 划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；
- (2) 可收回金额。

## 15、长期股权投资

### 一确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意，当且仅当相关活动的决策要求集体控制该安排的参与方一致同意时，才形成共同控制。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。对外投资符合下列情况时，一般确定为对投资单位具有重大影响：①在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；②参与被投资单位财务和经营政策的制定过程；③与被投资单位之间发生重要交易；④向被投资单位派出管理人员；⑤向被投资单位提供关键技术资料。直接或通过子公司间接拥有被投资企业20%以上但低于50%的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响。

### 一初始投资成本确定

#### (1) 企业合并形成的长期股权投资

A. 同一控制下的企业合并，以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本溢价或股本溢价，资本溢价或股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

B. 非同一控制下的企业合并，在购买日按照《企业会计准则第20号——企业合并》的相关规定确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

#### (2) 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A. 以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

C. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》确定。

D. 通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》确定。

### 一后续计量和损益确认方法

(1) 成本法核算：能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，采用成本法核算。采用成本法核算时，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司应当按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益，不再划分是否属于投资前和投资后被投资单位实现的净利润。

(2) 权益法核算：对被投资单位共同控制或重大影响的长期股权投资，除对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定，对间接持有的该部分投资选择以公允价值计量且其变动计入损益外，采用权益法核算。采用权益法核算时，公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；公司对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，应当调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整，并且将与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益予以抵销，在此基础上确认投资损益。公司与被投资单位发生的内部交易损失，按照《企业会计准则第8号——资产减值》等规定属于资产减值损失的则全额确认。如果被投资单位采用的会计政策及会计期间与公司不一致的，按照公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益。

对于首次执行日之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线法摊销，摊销金额计入当期损益。

(3) 处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

## 16、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产系使用寿命超过一个会计年度，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理所持有的有形资产。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
(1)房屋建筑物	年限平均法	30 年	5%	3.17%
(2)生产设备	年限平均法	10 年	5%	9.5%
(3)运输工具	年限平均法	5-10 年	5%	9.5—19%
(4)办公设备	年限平均法	3-5 年	5%	19-31.67%
(5)其他设备	年限平均法	3-5 年	5%	19-31.67%

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

公司租赁资产符合下列一项或数项标准的，认定为融资租赁固定资产：

- (1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；
- (2) 承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权；
- (3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的75%以上；
- (4) 承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；
- (5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。在租赁开始日，公司将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用，融资租入固定资产的折旧政策与自有固定资产一致。

## 17、在建工程

在建工程以实际成本计价。其中为工程建设项目而发生的借款利息支出和外币折算差额按照《企业会计准则第17号——借款费用》的有关规定资本化或计入当期损益。在建工程在达到预计使用状态之日起不论工程是否办理竣工决算均转入固定资产，对于未办理竣工决算手续的待办理完毕后再作调整。

在建工程减值准备的确认标准、计提方法参见附注五、（二十）、长期资产减值。

## 18、借款费用

### --借款费用资本化的确认原则

借款费用包括因借款发生的利息、折价或溢价的摊销和辅助费用，以及因外币借款而发生的汇兑差额。公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，应予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，包括需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件，开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### --借款费用资本化的期间

为购建或者生产符合资本化条件的资产发生的借款费用，满足上述资本化条件的，在该资产达到预定可使用或者可销售状态前所发生的，计入该资产的成本，若资产的购建或者生产活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化，将其确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始；当所购建或生产的资产达到预定可使用或者销售状态时，停止其借款费用的资本化。在达到预定可使用或者可销售状态后所发生的借款费用，于发生当期直接计入财务费用。

### --借款费用资本化金额的计算方法

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，按照下列规定确定：

(1) 为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

(2) 为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

## 19、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

无形资产同时满足下列条件的，予以确认：（1）与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；（2）该无形资产的成本能够可靠地计量。

无形资产按取得时实际成本计价，其中外购无形资产的成本，按使该项资产达到预定用途所发生的实际支出计价；自行开发的无形资产，企业内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命内按直线法摊销，来源于合同性权利或其他法定权利的无形资产，其使用寿命不应超过合同性权利或其他法定权利的期限；合同性权利或其他法定权利在到期时因续约等延续、且有证据表明企业续约不需要付出大额成本的，续约期应当计入使用寿命。合同或法律没有规定使用寿命的，企业应当综合各方面因素判断，以确定无形资产能为企业带来经济利益的期限。按照上述方法仍无法合理确定无形资产为企业带来经济利益期限的，该项无形资产应作为使用寿命不确定的无形资产，不作摊销，并于每会计年度内对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，应当估计其使用寿命，并按使用寿命有限的无形资产核算方法进行处理。

无形资产的应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还需扣除已计提的无形资产减

值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产，其残值视为零，但以下情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产；（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

本公司购入或以支付土地出让金方式取得的土地使用权，作为无形资产核算并按法定受益期摊销。

资产负债表日，公司检查各项无形资产预计给企业带来未来经济利益的能力，对预计可收回金额低于其账面价值的，按单项预计可收回金额并将其与账面价值的差额计提减值准备。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不转回。

## （2）内部研究开发支出会计政策

研究开发项目研究阶段支出与开发阶段支出的划分标准：研究阶段支出指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查所发生的支出；开发阶段支出是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等所发生的支出。

公司内部自行开发的无形资产，在研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发项目开发阶段的支出，只有同时满足下列条件的，才能确认为无形资产：

（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；

（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售无形资产；

（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

对于以前期间已经费用化的开发阶段的支出不再调整。

## 20、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉至少在每年年度终了进行减值测试。本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## 21、长期待摊费用

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用，包括以经营租赁方式租入的固定资产发生的改良支出等。长期待摊费用在相关项目的受益期内平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

## 22、合同负债

合同负债反映本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。本公司在向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收取合同对价权利的，在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，按照已收或应收的金额确认合同负债。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，不同合同下的合同资产和合同负债不予抵销。

## 23、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

### (2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利是指公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与公司解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。离职后福利计划包括设定提存计划和设定受益计划。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，本公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

#### ① 设定提存计划

设定提存计划包括基本养老保险、失业保险。在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

#### ② 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。本公司设定受益计划导致的职工薪酬成本包括下列组成部分：

A. 服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，当期服务成本，是指职工当期提供服务所导致的设定受益计划义务现值的增加额；过去服务成本，是指设定受益计划修改所导致的与以前期间职工服务相关的设定受益计划义务现值的增加或减少。

B. 设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

C. 重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动。

除非其他会计准则要求或允许职工福利成本计入资产成本，本公司将上述第A和B项计入当期损益；第C项计入其他综合收益且不会在后续会计期间转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

辞退福利是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

#### (4) 其他长期职工福利的会计处理方法

其他长期职工福利，是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬，包括长期带薪缺勤、长期残疾福利、长期利润分享计划等。本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行处理；除上述情形外的其他长期职工福利，按照设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，公司将其他长期职工福利产生的福利义务归属于职工提供服务期间，并计入当期损益或相关资产成本。

#### 24、预计负债

公司如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，则将其确认为负债：（1）该义务是公司承担的现时义务；（2）该义务的履行可能导致经济利益的流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，并且补偿金额在基本确定能收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

在资产负债表日，公司对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

#### 25、股份支付

##### --股份支付的种类

公司的股份支付分为以现金结算的股份支付和以权益结算的股份支付。

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以现金结算的股份支付，按照公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

##### --实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

无论已授予的权益工具的条款和条件如何修改，甚至取消权益工具的授予或结算该权益工具，公司都应至少确认按照所授予的权益工具在授予日的公允价值来计量获取的相应的服务，除非因不能满足权益工具的可行权条件（除市场条件外）而无法可行权。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），处理如下：

（1）将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本应在剩余等待期内确认的金额。

（2）在取消或结算时支付给职工的所有款项均应作为权益的回购处理，回购支付的金额高于该权益工具在回购日公允价值的部分，计入当期费用。

（3）如果向职工授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，公司应以处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

## 26、收入

### --收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时间段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

(1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

(2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

(3) 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时间段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

(1) 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务。

(2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。

(3) 本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。

(4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。

(5) 客户已接受该商品或服务。

(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

收入计量原则：

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

### --与公司取得收入的主要活动相关的具体确认方法

#### (1) 加盟商模式

加盟商将经客户确认的销售订单发送至本公司，同时向本公司支付定金后，本公司按照订单安排生产。一般情况下，本公司在收到加盟商支付全部货款后发货，并由加盟商负责安装。本公司在加盟商收到货物后确认销售收入。

#### (2) 直营零售模式

直营专卖店在收取一定比例的定金后，将经客户确认的销售订单传回本公司，本公司按照订单安排生产。直营专卖店在收到客户余下的货款后通知本公司发货，并由本公司负责安装，本公司在产品发出给客户，安装完毕时确认收入。

## 27、政府补助

### --政府补助的类型

政府补助，是指公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

#### --政府补助的确认原则和确认时点

政府补助的确认原则：

- (1) 公司能够满足政府补助所附条件；
- (2) 公司能够收到政府补助。

政府补助同时满足上述条件时才能予以确认。

#### --政府补助的计量

- (1) 政府补助为货币性资产的，公司按照收到或应收的金额计量；
- (2) 政府补助为非货币性资产的，公司按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量（名义金额为人民币1元）。

#### --政府补助的会计处理方法

(1) 与资产相关的政府补助，在取得时冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

(2) 与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

A. 用于补偿公司以后期间的相关成本费用或损失的，在取得时确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本。

B. 用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的，在取得时直接计入当期损益或冲减相关成本。

(3) 对于同时包含于资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，可以区分的，则分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，则整体归类为与收益相关的政府补助。

(4) 与公司日常经营相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。财政将贴息资金直接拨付给公司的，公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(5) 已确认的政府补助需要退回的，分别下列情况处理：

- A. 初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值。
- B. 存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面金额，超出部分计入当期损益。
- C. 属于其他情况的，直接计入当期损益。

## 28、递延所得税资产/递延所得税负债

公司在取得资产、负债时，确定其计税基础。资产、负债的账面价值与其计税基础存在的暂时性差异，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。

#### --递延所得税资产的确认

(1) 公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：①该项交易不是企业合并；②交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

(2) 公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：①暂时性差异在可预见的未来很可能转回；②未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

(3) 对于按照税法规定可以结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

#### --递延所得税负债的确认

(1) 除下列交易中产生的递延所得税负债以外，公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：①商誉的初始确认；②同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该项交易不是企业合并；交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

(2) 公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认相应的递延所得税负债。但是，同

时满足下列条件的除外：①投资企业能够控制暂时性差异转回的时间；②该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

## 29、租赁

### (1) 经营租赁的会计处理方法

对于经营租赁的租金，出租人、承租人在租赁期内各个期间按照直线法确认为当期损益。出租人、承租人发生的初始直接费用，计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。

## 30、其他重要的会计政策和会计估计

### --回购本公司股份

公司回购自身权益工具支付的对价和交易费用，应当减少所有者权益。

公司按法定程序报经批准采用收购本公司股票方式减资，按注销股票面值总额减少股本，购回股票支付的价款（含交易费用）与股票面值的差额调整所有者权益，超过面值总额的部分，依次冲减资本公积（股本溢价）、盈余公积和未分配利润；如低于面值总额的，低于面值总额的部分增加资本公积（股本溢价）。公司回购自身权益工具，不确认利得或损失。

公司回购的股份在注销或者转让之前，作为库存股管理，回购股份的全部支出转作库存股成本，同时进行备查登记。

库存股转让时，转让收入高于库存股成本的部分，增加资本公积(股本溢价)；低于库存股成本的部分，依次冲减资本公积(股本溢价)、盈余公积、未分配利润。

公司回购其普通股形成的库存股不参与公司利润分配，公司将其作为在资产负债表中所有者权益的备抵项目列示。

## 31、重要会计政策和会计估计变更

### (1) 重要会计政策变更

适用  不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
2017年7月，财政部颁布了修订的《企业会计准则第14号——收入》（财会〔2017〕22号），并要求境内上市的企业自2020年1月1日起施行新收入准则。本公司自规定之日起开始执行。	公司于2020年4月17日召开第三届董事会第十四次会议	详见其他说明①

其他说明：

①2017年7月5日，财政部颁布了修订的《企业会计准则第14号——收入》（财会〔2017〕22号），并要求境内上市的企业自2020年1月1日起施行新收入准则。新收入准则具体政策详见附注五、（二十六）。

公司自2020年1月1日起执行新收入准则，新收入准则要求首次执行该准则的累积影响数调整首次执行当期期初(即2020年1月1日)留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。此项会计政策变更已经公司董事会审议通过，采用变更后会计政策编制的2020年度合并利润表及母公司利润表各项目、2020年度合并资产负债表及母公司资产负债表各项目，与假定采用变更前会计政策编制的这些报表项目相比，除部分财务报表科目重分类外，没有重大影响，相应财务报表项目变动详见附注 三、（三十一）3.2020年起首次执行新收入准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况。

### (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

## (3) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整执行当年年初财务报表相关项目情况

适用

是否需要调整年初资产负债表科目

√ 是 □ 否

合并资产负债表

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	1,522,383,058.25	1,522,383,058.25	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	1,150,000,000.00	1,150,000,000.00	
衍生金融资产			
应收票据	7,825,157.95	7,825,157.95	
应收账款	55,521,251.01	55,222,420.25	-298,830.76
应收款项融资			
预付款项	52,166,218.06	52,166,218.06	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	57,069,122.59	57,069,122.59	
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	814,255,380.63	814,255,380.63	
合同资产		298,830.76	298,830.76
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	82,398,101.56	82,398,101.56	
流动资产合计	3,741,618,290.05	3,741,618,290.05	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
长期应收款			
长期股权投资		0.00	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		0.00	
固定资产	892,170,744.40	892,170,744.40	
在建工程	783,445,814.18	783,445,814.18	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	417,766,565.54	417,766,565.54	
开发支出	80,312,276.87	80,312,276.87	
商誉			
长期待摊费用	94,294,410.18	94,294,410.18	
递延所得税资产	37,043,381.88	37,043,381.88	
其他非流动资产	71,007,902.17	71,007,902.17	
非流动资产合计	2,376,041,095.22	2,376,041,095.22	
资产总计	6,117,659,385.27	6,117,659,385.27	
流动负债：			
短期借款		0.00	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	833,283,107.59	833,283,107.59	
预收款项	1,318,805,886.05		-1,318,805,886.05
合同负债		1,171,069,821.70	1,171,069,821.70
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	84,273,719.55	84,273,719.55	

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
应交税费	101,174,726.94	101,174,726.94	
其他应付款	204,607,977.64	204,607,977.64	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	105,000.00	147,841,064.35	147,736,064.35
流动负债合计	2,542,250,417.77	2,542,250,417.77	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款		0.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	38,917,240.59	38,917,240.59	
递延所得税负债	18,730,569.97	18,730,569.97	
其他非流动负债			
非流动负债合计	57,647,810.56	57,647,810.56	
负债合计	2,599,898,228.33	57,647,810.56	
所有者权益：			
股本	198,678,600.00	198,678,600.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,504,652,052.30	1,504,652,052.30	
减：库存股	59,688,420.80	59,688,420.80	

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	76,476,080.03	76,476,080.03	
一般风险准备			
未分配利润	1,796,908,005.32	1,796,908,005.32	
归属于母公司所有者权益合计	3,517,026,316.85	3,517,026,316.85	
少数股东权益	734,840.09	734,840.09	
所有者权益合计	3,517,761,156.94	3,517,761,156.94	
负债和所有者权益总计	6,117,659,385.27	6,117,659,385.27	

## 调整情况说明

- (1) 应收账款中属于合同质保金的部分转入合同资产。
- (2) 按合同预收的客户款项价税分离后分别转入合同负债与其他流动负债。

## 母公司资产负债表

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	458,713,489.86	458,713,489.86	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	7,758,719.76	7,710,006.53	-48,713.23
应收款项融资		48,713.23	48,713.23
预付款项	670,163,889.97	670,163,889.97	
其他应收款	155,551,076.57	155,551,076.57	
其中：应收利息			
应收股利			
存货	5,370,440.31	5,370,440.31	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	37,577.65	37,577.65	
流动资产合计	1,297,595,194.12	1,297,595,194.12	

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	1,599,157,209.93	1,599,157,209.93	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6,226,950.31	6,226,950.31	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	2,653,843.92	2,653,843.92	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	22,389,213.56	22,389,213.56	
递延所得税资产	4,362,394.86	22,389,213.56	
其他非流动资产	1,225,179.24	1,225,179.24	
非流动资产合计	1,636,014,791.82	1,636,014,791.82	
资产总计	2,933,609,985.94	2,933,609,985.94	
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	186,472,561.42	186,472,561.42	
预收款项	393,772,696.50		-393,772,696.50
合同负债		349,030,693.16	349,030,693.16
应付职工薪酬	17,242,388.63	17,242,388.63	
应交税费	15,821,334.86	15,821,334.86	
其他应付款	182,647,354.68	182,647,354.68	
其中：应付利息			

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债			
其他流动负债		44,742,003.34	44,742,003.34
流动负债合计	795,956,336.09	795,956,336.09	
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	464,020.68	464,020.68	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	464,020.68	464,020.68	
负债合计	796,420,356.77	796,420,356.77	
所有者权益：			
股本	198,678,600.00	198,678,600.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,504,652,052.30	1,504,652,052.30	
减：库存股	59,688,420.80	59,688,420.80	
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	76,476,080.03	76,476,080.03	
未分配利润	417,071,317.64	417,071,317.64	
所有者权益合计	2,137,189,629.17	2,137,189,629.17	
负债和所有者权益总计	2,933,609,985.94	2,933,609,985.94	

调整情况说明

- (1) 应收账款中属于合同质保金的部分转入合同资产。  
 (2) 按合同预收的客户款项价税分离后分别转入合同负债与其他流动负债。

#### (4) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

适用  不适用

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	6%、9%、13%	应税收入
城市维护建设税	7%	应缴流转税额
企业所得税	15%、16.5%、25%	应纳税所得额
教育费附加	3%	应缴流转税额
地方教育附加	1.5%、2%	应缴流转税额

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
广州尚品宅配家居股份有限公司	25%
佛山维尚家具制造有限公司	15%
广州新居网家居科技有限公司	15%
上海尚东家居用品有限公司	25%
北京尚品宅配家居用品有限公司	25%
南京尚品宅配家居用品有限公司	25%
武汉尚品宅配家居用品有限公司	25%
厦门尚品宅配家居用品有限公司	25%
成都尚品宅配家居用品有限公司	25%
广州市圆方计算机软件工程有限公司	15%
广州维意家居用品有限公司	25%
北京维意家居用品有限公司	25%
深圳维意定制家居用品有限公司	25%
长沙维意家居用品有限公司	25%
济南维意家居用品有限公司	25%
无锡维尚家居科技有限公司	25%
成都维尚家居科技有限公司	25%
广州尚品宅配产业投资有限公司	25%

佛山安美居家居科技服务有限公司	25%
佛山维尚家居科技有限公司	25%
尚品宅配（香港）国际有限公司	16.5%
佛山维意产业投资有限公司	25%
尚品宅配（广州）全屋智能家居有限公司	25%

## 2、税收优惠

(1) 本公司之子公司广州市圆方计算机工程有限公司（以下简称“圆方软件”）属于软件企业，根据财政部、国家税务总局下发的《财政部国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》（财税[2011]100号）规定：增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品，按13%税率征收增值税后，对其增值税实际税负超过3%的部分实行即征即退政策。

(2) 2019年本公司之子公司佛山维尚家具制造有限公司（以下简称“佛山维尚”）通过广东省2019年度广东省高新技术企业重新认定，优惠期为2019年1月1日至2021年12月31日。报告期，按15%计缴所得税。

(3) 2020年本公司之子公司圆方软件通过广东省2020年度广东省高新技术企业重新认定，优惠期为2020年1月1日至2022年12月31日。报告期，按15%计缴所得税。

(4) 2018年本公司之子公司广州新居网家居科技有限公司（以下简称“新居网”）通过广东省2018年度广东省高新技术企业认定，优惠期为2018年1月1日至2020年12月31日。报告期，按15%计缴所得税。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	77,134.21	278,829.53
银行存款	995,149,535.37	1,486,813,252.22
其他货币资金	44,244,846.89	35,290,976.50
合计	1,039,471,516.47	1,522,383,058.25
其中：存放在境外的款项总额	9,216,084.02	12,750,059.65
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	24,841,073.55	6,122,215.36

其他说明

(1) 截至2020年12月31日，其他货币资金余额主要系存放在支付宝等第三方支付平台款、信用证保证金、保函保证金、在途资金、质押存款、及受冻结资金。

(2) 报告期末货币资金受限的情况见十二节、七、（49）。

### 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	1,127,000,000.00	1,150,000,000.00
其中：		
银行理财及结构性存款	1,127,000,000.00	1,150,000,000.00
合计	1,127,000,000.00	1,150,000,000.00

### 3、应收票据

#### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	400,000.00	100,000.00
商业承兑票据	20,793,350.35	7,725,157.95
合计	21,193,350.35	7,825,157.95

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	22,295,476.43	100.00%	1,102,126.08	4.94%	21,193,350.35	8,189,170.63	100.00%	364,012.68	4.45%	7,825,157.95
其中：										
其中：银行承兑汇票	400,000.00	1.79%			400,000.00	100,000.00	1.22%			100,000.00
商业承兑汇票	21,895,476.43	98.21%	1,102,126.08	5.03%	20,793,350.35	8,089,170.63	98.78%	364,012.68	4.50%	7,725,157.95
合计	22,295,476.43	100.00%	1,102,126.08	4.94%	21,193,350.35	8,189,170.63	100.00%	364,012.68	4.45%	7,825,157.95

按组合计提坏账准备：738,113.40 元

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
银行承兑汇票	400,000.00	-	0.00%
商业承兑汇票	21,895,476.43	1,102,126.08	5.03%
合计	22,295,476.43	1,102,126.08	--

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

## (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
银行承兑汇票	-	-	-	-	-	-
商业承兑汇票	364,012.68	738,113.40	-	-	-	1,102,126.08
合计	364,012.68	738,113.40	-	-	-	1,102,126.08

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用  不适用

## (3) 期末公司已质押的应收票据

期末公司无质押的应收票据。

## (4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
商业承兑票据		1,019,766.91
合计		1,019,766.91

## (5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

期末公司无因出票人未履约而将其转应收账款的票据。

## (6) 本期实际核销的应收票据情况

本期无实际核销的应收票据情况。

## 4、应收账款

### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值

	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款						28,050.52	0.05%	28,050.52	100.00%	
其中:										
按组合计提坏账准备的应收账款	107,122,452.29	100.00%	8,068,942.65	7.53%	99,053,509.64	57,428,355.77	99.95%	2,205,935.52	3.84%	55,222,420.25
其中:										
加盟商客户	37,386,443.85	34.90%	2,364,943.26	6.33%	35,021,500.59	12,621,852.41	21.97%	278,914.26	2.21%	12,342,938.15
工程单客户	60,012,308.73	56.02%	4,089,127.46	6.81%	55,923,181.27	38,787,270.23	67.50%	1,835,857.67	4.73%	36,951,412.56
其他客户	9,723,699.71	9.08%	1,614,871.93	16.61%	8,108,827.78	6,019,233.13	10.48%	91,163.59	1.51%	5,928,069.54
合计	107,122,452.29	100.00%	8,068,942.65	7.53%	99,053,509.64	57,456,406.29	100.00%	2,233,986.04	3.89%	55,222,420.25

按组合计提坏账准备：加盟商客户

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内（含1年）	35,237,978.09	1,263,587.46	3.59%
1—2年（含2年）	2,060,395.87	1,013,285.91	49.18%
2—3年（含3年）	88,069.89	88,069.89	100.00%
合计	37,386,443.85	2,364,943.26	--

按组合计提坏账准备：工程单客户

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内（含1年）	58,573,312.55	2,948,333.92	5.03%
1—2年（含2年）	1,285,753.68	987,551.04	76.81%
2—3年（含3年）	153,242.50	153,242.50	100.00%
合计	60,012,308.73	4,089,127.46	--

按组合计提坏账准备：其他客户

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内 (含 1 年)	8,959,230.02	850,402.24	9.49%
1—2 年 (含 2 年)	723,381.97	723,381.97	100.00%
2—3 年 (含 3 年)	41,087.72	41,087.72	100.00%
合计	9,723,699.71	1,614,871.93	--

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内 (含 1 年)	102,770,520.66
1 至 2 年	4,069,531.52
2 至 3 年	282,400.11
合计	107,122,452.29

## (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收账款坏账准备	2,233,986.04	5,863,019.63	28,050.52	12.00	-	8,068,942.65
合计	2,233,986.04	5,863,019.63	28,050.52	12.00	-	8,068,942.65

## (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
其他客户	12.00

本期无重要的实际核销的应收账款情况。

## (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
------	----------	-----------------	----------

非关联方	22,544,211.30	21.05%	1,134,780.67
非关联方	5,030,216.41	4.70%	253,199.91
非关联方	3,689,789.18	3.44%	185,728.45
非关联方	3,378,697.22	3.15%	170,069.39
非关联方	3,196,993.66	2.98%	160,923.20
合计	37,839,907.77	35.32%	

#### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

截止2020年12月31日，无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

#### (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

截止2020年12月31日，无因转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额。

### 5、预付款项

#### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	60,041,339.17	98.72%	51,935,430.30	99.56%
1至2年	781,415.96	1.28%	230,787.76	0.44%
合计	60,822,755.13	--	52,166,218.06	--

本期无账龄超过1年且金额重要的预付款项。

#### (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

公司按预付对象归集的报告期末余额前五名预付款项汇总金额为17,005,487.44元，占预付款项期末余额合计数的比例为27.96%。

### 6、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	57,165,017.46	57,069,122.59
合计	57,165,017.46	57,069,122.59

## (1) 其他应收款

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金、押金	69,663,814.80	69,574,511.70
代垫职工社保、公积金、个税	7,445,650.89	7,927,298.24
员工备用金及其他	503,658.43	665,027.40
合计	77,613,124.12	78,166,837.34

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	1,584,115.05	19,274,907.70	238,692.00	21,097,714.75
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
--转入第三阶段	-14,226.20	-400,991.07	415,217.27	
--转回第一阶段	563,916.21	-563,916.21		
本期计提			557,620.20	557,620.20
本期转回	531,935.37	277,284.92	2,360.00	811,580.29
本期核销		61,676.00	338,692.00	400,368.00
2020 年 12 月 31 日余额	1,601,869.69	17,971,039.50	875,197.47	20,448,106.66

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	21,098,085.48
1 至 2 年	11,390,417.05
2 至 3 年	18,923,490.39
3 年以上	26,201,131.20
合计	77,613,124.12

## 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提	238,692.00	557,620.20	-2,360.00	338,692.00	415,217.27	875,197.47
按组合计提	20,859,022.75		809,220.29	61,676.00	-415,217.27	19,572,909.19
合计	21,097,714.75	557,620.20	806,860.29	400,368.00		20,448,106.66

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：无。

## 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	400,368.00

其中重要的其他应收款核销情况：无。

## 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	保证金、押金	1,707,673.51	1 年以内	2.20%	51,230.21
	保证金、押金	2,476,751.92	1-2 年	3.19%	74,302.56
	保证金、押金	816,235.00	2-3 年	1.05%	24,487.05
	保证金、押金	940,527.07	3 年以上	1.21%	28,215.81
第二名	保证金、押金	5,107,072.00	2-3 年	6.58%	3,759,329.53
第三名	保证金、押金	487,561.24	1 年以内	0.63%	14,626.84
	保证金、押金	156,803.88	1-2 年	0.20%	4,704.12
	保证金、押金	536,501.42	2-3 年	0.69%	16,095.04
	保证金、押金	4,092,708.67	3 年以上	5.27%	122,781.26
第四名	保证金、押金	4,951,675.80	1-2 年	6.38%	148,550.27
第五名	代缴个税款	3,474,663.10	1 年以内	4.48%	104,239.89
合计	--	24,748,173.61	--	31.89%	4,348,562.58

**6) 涉及政府补助的应收款项**

无。

**7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款**

无

**8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额**

无

**7、存货**

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

**(1) 存货分类**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值
原材料	321,638,475.58		321,638,475.58	279,699,835.18		279,699,835.18
在产品	34,167,058.91		34,167,058.91	42,375,563.64		42,375,563.64
库存商品	520,399,216.69		520,399,216.69	462,378,268.67		462,378,268.67
合同履约成本	14,032,332.47		14,032,332.47	6,648,979.83		6,648,979.83
委托加工物资	54,151,663.54		54,151,663.54	23,152,733.31		23,152,733.31
合计	944,388,747.19		944,388,747.19	814,255,380.63		814,255,380.63

**(2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备**

报告期内不存在存货可变现净值低于其账面价值而需计提存货跌价准备的情形。

**(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明**

报告期内存货余额无借款费用资本化金额。

**8、合同资产**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同质保金	2,102,320.05	330,416.06	1,771,903.99	312,920.28	14,089.52	298,830.76
合计	2,102,320.05	330,416.06	1,771,903.99	312,920.28	14,089.52	298,830.76

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
合同质保金	316,326.54			账龄迁徙
合计	316,326.54			--

## 9、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	69,770,921.75	77,288,705.08
预缴所得税	5,711,865.49	5,109,396.48
期限短于一年的保本保息类收益凭证及其应计利息	50,325,471.70	-
合计	125,808,258.94	82,398,101.56

## 10、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额 (账面价值)	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备 期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他			
一、合营企业												
二、联营企业												
广州优智生活智能科技服务有限公司				280,304.21							280,304.21	
河南汇森威家居用品有限公司		1,000,000.00									1,000,000.00	

被投资单 司	期初余额	本期增减变动								期末余额(账)	减值
海南林尚 国际贸易 有限公司		1,000,000.00								1,000,000.00	
Cutler Hometech Holdings Inc.		9,169,974.00								9,169,974.00	
小计		11,169,974.00		280,304.21						11,450,278.21	
合计		11,169,974.00		280,304.21						11,450,278.21	

## 11、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
广东中创智家科学研究所有限公司	1,050,000.00	-
合计	1,050,000.00	-

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转 入留存收益的金 额	指定为以公允价 值计量且其变动 计入其他综合收 益的原因	其他综合收益转 入留存收益的原 因
广东中创智家科学研究所有限公司	0.00	0.00	0.00	0.00	根据管理层 持有意图判断	

## 12、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,749,795,819.57	892,170,744.40
合计	1,749,795,819.57	892,170,744.40

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋建筑物	生产设备	运输工具	办公设备	其他设备	合计
一、账面原值：						

1.期初余额	428,464,656.06	678,542,162.64	27,914,723.79	74,910,582.91	22,284,689.69	1,232,116,815.09
2.本期增加金额	582,456,967.70	345,230,692.39	5,139,211.26	14,164,891.71	24,753,232.02	971,744,995.08
(1) 购置		22,233,453.58	5,139,211.26	14,164,891.71	18,241,997.96	59,779,554.51
(2) 在建工程转入	582,456,967.70	322,997,238.81			6,511,234.06	911,965,440.57
(3) 企业合并增加						
3.本期减少金额		9,477,606.84	1,044,046.15	2,658,132.89	486,733.41	13,666,519.29
(1) 处置或报废		9,477,606.84	1,044,046.15	2,658,132.89	486,733.41	13,666,519.29
4.期末余额	1,010,921,623.76	1,014,295,248.19	32,009,888.90	86,417,341.73	46,551,188.30	2,190,195,290.88
二、累计折旧						
1.期初余额	56,966,275.74	204,012,477.05	15,620,851.70	50,688,596.59	12,657,869.61	339,946,070.69
2.本期增加金额	22,336,711.11	72,043,359.47	3,721,579.95	9,012,495.03	4,543,946.50	111,658,092.06
(1) 计提	22,336,711.11	72,043,359.47	3,721,579.95	9,012,495.03	4,543,946.50	111,658,092.06
3.本期减少金额		7,652,416.40	603,865.65	2,484,464.70	463,944.69	11,204,691.44
(1) 处置或报废		7,652,416.40	603,865.65	2,484,464.70	463,944.69	11,204,691.44
4.期末余额	79,302,986.85	268,403,420.12	18,738,566.00	57,216,626.92	16,737,871.42	440,399,471.31
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						

4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面价值	931,618,636.91	745,891,828.07	13,271,322.90	29,200,714.81	29,813,316.88	1,749,795,819.57
2.期初账面价值	371,498,380.32	474,529,685.59	12,293,872.09	24,221,986.32	9,626,820.08	892,170,744.40

## (2) 暂时闲置的固定资产情况

报告期末无暂时闲置的固定资产。

## (3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

报告期末无通过融资租赁租入的固定资产。

## (4) 通过经营租赁租出的固定资产

报告期末无通过经营租赁租出的固定资产。

## (5) 未办妥产权证书的固定资产情况

报告期末无未办妥产权证书的固定资产情况。

## 13、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	270,725,509.89	783,445,814.18
合计	270,725,509.89	783,445,814.18

### (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
维尚家具五厂建设项目	1,132,589.88		1,132,589.88	1,418,835.40		1,418,835.40
无锡维尚工厂建设项目	138,532,966.99		138,532,966.99	708,853,729.85		708,853,729.85
佛山新零售商业	94,981,418.71		94,981,418.71	30,323,173.39		30,323,173.39

综合体项目						
其他生产线改造项目				5,077,414.47		5,077,414.47
设备安装工程项目				37,772,661.07		37,772,661.07
成都维尚工厂建设项目	34,839,539.89		34,839,539.89			
维尚家具三厂零星工程	1,238,994.42		1,238,994.42			
合计	270,725,509.89		270,725,509.89	783,445,814.18		783,445,814.18

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定 资产金额	本期其他减 少金额	期末余额	工程累计 投入占预 算比例	工程进 度	利息资本 化累计金 额	其中：本期 利息资本化 金额	本期利息 资本化率	资金来源
维尚家具五厂建设 项目	530,000,000.00	1,418,835.40	7,279,032.95	7,499,800.60	65,477.87	1,132,589.88	82.40%	82.00%				募股资金
无锡维尚工厂建设 项目	3,000,000,000.00	708,853,729.85	281,612,753.90	851,933,516.76		138,532,966.99	33.73%	33.00%	545,947.38	545,947.38	4.17%	金融机构 贷款
佛山新零售商业综 合体项目	800,000,000.00	30,323,173.39	64,658,245.32			94,981,418.71	11.87%	11.00%				其他
其他生产线改造项 目	15,000,000.00	5,077,414.47	249,171.72	4,432,028.48	894,557.71		74.63%	74.00%				其他
设备安装工程项目	54,000,000.00	37,772,661.07	10,327,433.66	48,100,094.73			89.07%	89.00%				募股资金
成都维尚工厂建设 项目	1,001,400,000.00		34,839,539.89			34,839,539.89	3.48%	3.00%	6,707.34	6,707.34	3.90%	金融机构 贷款
维尚家具三厂零星 工程	4,000,000.00		1,883,545.62		644,551.20	1,238,994.42	47.09%	47.00%				其他
合计	5,404,400,000.00	783,445,814.18	400,849,723.06	911,965,440.57	1,604,586.78	270,725,509.89	--	--	552,654.72	552,654.72		--

## (3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

报告期末在建工程不存在需计提减值准备的情况。

## 14、无形资产

## (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	商标权	软件	合计
一、账面原值					
1.期初余额	360,702,072.73	330,097.08	3,658,353.50	82,789,050.09	447,479,573.40
2.本期增加金额	19,200,704.88		3,155,550.58	80,253,225.02	102,609,480.48
(1) 购置	19,200,704.88			1,788,214.80	20,988,919.68
(2) 内部研发			3,155,550.58	78,465,010.22	81,620,560.80
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额	379,902,777.61	330,097.08	6,813,904.08	163,042,275.11	550,089,053.88
二、累计摊销					
1.期初余额	20,358,702.21	234,104.58	304,862.79	8,815,338.28	29,713,007.86
2.本期增加金额	8,240,818.72	45,122.70	1,047,225.79	30,299,821.72	39,632,988.93
(1) 计提	8,240,818.72	45,122.70	1,047,225.79	30,299,821.72	39,632,988.93
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额	28,599,520.93	279,227.28	1,352,088.58	39,115,160.00	69,345,996.79
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置					

4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	351,303,256.68	50,869.80	5,461,815.50	123,927,115.11	480,743,057.09
2.期初账面价值	340,343,370.52	95,992.50	3,353,490.71	73,973,711.81	417,766,565.54

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 29.18%。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

报告期内公司不存在未办妥产权证书的土地使用权情况。

## 15、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		内部开发支出	其他	确认为无形资产	转入当期损益	
基于大数据及 AI 的 HOMKOO 整装云赋能平台建设	15,990,272.42	46,103,889.60		23,051,571.33	25,934,046.23	13,108,544.46
家具大规模柔性化定制全流程数字化建设	40,111,105.76	118,069,766.81		30,200,160.38	72,350,124.60	55,630,587.59
基于极速渲染技术的瓷砖建材系统	2,914,433.06	1,825,556.46		3,886,192.90	853,796.62	
新一代家具定制服务平台建设	21,296,465.63	52,103,428.67		24,482,636.19	29,389,135.09	19,528,123.02
整体装修新工艺开发		8,126,910.71			8,126,910.71	
第三方平台全流程运营系统建设		2,092,092.14			2,092,092.14	
新型多功能定制家具解决方案		17,697,431.16			17,697,431.16	
合计	80,312,276.87	246,019,075.55		81,620,560.80	156,443,536.55	88,267,255.07

## 16、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租赁房产装修费	41,096,659.90	9,871,544.45	29,565,270.97		21,402,933.38
维尚家具三厂建设项目（注）	25,767,031.02	243,586.74	4,092,292.26		21,918,325.50

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
维尚家具新二厂建设项目	2,902,416.94	495,823.23	871,625.76		2,526,614.41
明星代言费	24,528,302.32		13,679,245.53		10,849,056.79
合计	94,294,410.18	10,610,954.42	48,208,434.52		56,696,930.08

其他说明

注：维尚家具三厂建设项目：根据公司与佛山市南海区大沥园区-建设投资有限公司签订《合作协议书》，公司租用位于佛山市南海区大沥镇有色金属产业园内的土地、厂房、办公楼及仓库等物业，佛山市南海区大沥园区建设投资有限公司按照公司要求兴建制造基地和配送指挥中心相关配套，包括厂房、宿舍楼（含水电的简单安装和装修），为达到公司生产经营要求的各项配套建设包括但不限于管道建设工程、空调安装工程、电梯安装工程等，需要公司自行建设完成。

## 17、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	29,949,591.45	5,875,193.51	23,709,802.99	4,919,200.57
内部交易未实现利润	799,077.52	199,769.38	1,313,698.13	197,054.72
可抵扣亏损	233,346,701.73	45,336,420.96	88,598,154.70	15,932,271.96
限制性股票股权激励影响数			54,808,390.60	10,114,303.97
政府补助影响数	42,010,028.69	6,301,504.31	38,894,323.92	5,880,550.66
无形资产摊销影响数	15,858,800.67	2,378,820.10		
合计	321,964,200.06	60,091,708.26	207,324,370.34	37,043,381.88

### (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
固定资产一次性税前扣除影响数	168,502,992.24	25,275,448.83	124,870,466.47	18,730,569.97
合计	168,502,992.24	25,275,448.83	124,870,466.47	18,730,569.97

### (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		60,091,708.26		37,043,381.88
递延所得税负债		25,275,448.83		18,730,569.97

#### (4) 未确认递延所得税资产明细

期末无未确认的递延所得税资产。

### 18、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付工程设备及装修款	11,673,514.82		11,673,514.82	18,543,120.00		18,543,120.00
商标权代理费	190,179.24		190,179.24	190,179.24		190,179.24
预付土地成本	32,073,898.05		32,073,898.05	52,274,602.93		52,274,602.93
合计	43,937,592.11		43,937,592.11	71,007,902.17		71,007,902.17

### 19、短期借款

#### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	5,228,009.40	
保证借款	22,782,158.43	
合计	28,010,167.83	0.00

短期借款分类的说明：

质押借款期末余额中包含已计提的利息4,354.14元。

#### (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

报告期末无已逾期未偿还的短期借款情况。

### 20、应付账款

#### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付账款	691,332,492.17	833,283,107.59
合计	691,332,492.17	833,283,107.59

**(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款**

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
东莞市协力钢构工程有限公司	2,311,524.34	工程质保金
合计	2,311,524.34	--

**21、合同负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
合同负债	1,308,432,543.02	1,171,069,821.70
合计	1,308,432,543.02	1,171,069,821.70

**22、应付职工薪酬****(1) 应付职工薪酬列示**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	84,273,719.55	1,684,958,571.51	1,657,603,114.99	111,629,176.07
二、离职后福利-设定提存计划		54,817,727.57	51,027,222.21	3,790,505.36
三、辞退福利		439,798.00	439,798.00	
合计	84,273,719.55	1,740,216,097.08	1,709,070,135.20	115,419,681.43

**(2) 短期薪酬列示**

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	76,273,719.55	1,547,983,774.71	1,515,036,597.06	109,220,897.20
2、职工福利费		68,554,490.29	68,554,490.29	
3、社会保险费		50,075,763.30	47,667,484.43	2,408,278.87

其中：医疗保险费		39,698,859.82	37,426,352.83	2,272,506.99
工伤保险费		1,502,497.91	1,428,986.33	73,511.58
生育保险费		7,865,076.61	7,802,816.31	62,260.30
重大疾病医疗补助		1,009,328.96	1,009,328.96	
4、住房公积金		17,244,682.61	17,244,682.61	
5、工会经费和职工教育经费		608,412.29	608,412.29	
非货币性福利		491,448.31	491,448.31	
员工持股计划	8,000,000.00		8,000,000.00	
合计	84,273,719.55	1,684,958,571.51	1,657,603,114.99	111,629,176.07

### (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		53,563,476.31	49,887,836.21	3,675,640.10
2、失业保险费		1,254,251.26	1,139,386.00	114,865.26
合计		54,817,727.57	51,027,222.21	3,790,505.36

## 23、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	41,099,466.27	63,422,789.55
企业所得税	1,274,212.97	27,326,167.52
个人所得税	4,832,459.01	4,661,951.56
城市维护建设税	2,620,121.73	2,867,900.49
教育费附加	1,162,518.47	1,229,100.20
印花税	718,992.78	745,576.61
堤围防护费	1,517.98	1,598.50
地方教育附加	751,677.45	815,423.04
土地使用税	254,072.25	99,795.00
环境保护税	2,074.80	4,424.47
房产税	1,306,414.56	
合计	54,023,528.27	101,174,726.94

## 24、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	195,057,692.16	204,607,977.64
合计	195,057,692.16	204,607,977.64

### (1) 其他应付款

#### 1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证金、押金及意向金	173,490,114.04	136,216,743.78
限制性股票回购义务	-	59,688,420.80
其他	21,567,578.12	8,702,813.06
合计	195,057,692.16	204,607,977.64

#### 2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
保证金、押金	93,654,081.08	合作中
合计	93,654,081.08	--

## 25、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
递延收益-一年以内摊销的政府补助	22,916.67	105,000.00
合同负债待转销项税	163,311,232.05	147,736,064.35
长期借款应计利息	110,536.09	
合计	163,444,684.81	147,841,064.35

## 26、长期借款

### (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	111,367,643.44	
合计	111,367,643.44	0.00

其他说明，包括利率区间：

长期借款的利率区间为：3.900%-4.165%。

## 27、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	38,917,240.59	12,231,437.00	9,138,648.90	42,010,028.69	政府拨入
合计	38,917,240.59	12,231,437.00	9,138,648.90	42,010,028.69	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
传统家具企业转型升级全流程数字化技术改造项目	22,916.67					22,916.67		与资产相关
"C2B+020"新商业专项经费	464,020.68			464,020.68				与资产相关
2017年佛山市科技发展专项资金（信息技术部分）	476,271.88			92,795.88			383,476.00	与资产相关
广东省工业企业技术改造事后奖补资金	7,467,819.94			1,723,343.00			5,744,476.94	与资产相关
广州市"中国制造2025"产业发展资金项目经费	393,433.87			107,300.15			286,133.72	与资产相关
电子商务平台专项资金补助	196,189.84			196,189.84				与资产相关
佛山市南海区经济和科技促进局 2018 年省级促进经济发展专项资金（支持企业技术改造用途）	3,082,649.65			393,529.80			2,689,119.85	与资产相关
2018年南海区工业企业技术改造项目事后	21,855,223.72			4,948,352.50			16,906,871.22	与收益相关

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
奖补资金								
面向家具定制行业的工业互联网标识解析二级节点项目	1,157,894.72	800,000.00		134,315.84			1,823,578.88	与资产相关
2019年省级促销经济高质量发展专项(工业企业转型升级)企业技术改造资金项目	3,800,819.62			423,175.08			3,377,644.54	与资产相关
2020年省级促进经济高质量发展专项企业技术改造资金项目		1,984,177.00		177,158.70			1,807,018.30	与资产相关
佛山市南海区经济促进局 2018 年度佛山市南海区促进机器人产业发展扶持资金（机器人及智能装备应用专题）		200,000.00		18,947.34			181,052.66	与收益相关
佛山市南海区财政局 2019 年"智能制造,本质安全"示范奖补企业奖补资金		240,000.00		22,500.00			217,500.00	与资产相关
2019年制造业高质量发展资金（工业和信息化领域)-面向 MES 的工业互联网标识数据采集与互通系统		4,200,000.00		289,655.20			3,910,344.80	与资产相关
2020年佛山市发展电子商务专项资金项目		102,900.00		6,431.25			96,468.75	与资产相关
2020年工业互联网标杆示范项目		4,007,990.00		108,324.04			3,899,665.96	与资产相关
2019年度佛山市南海区促进机器人产业发展扶持资金项目		198,270.00		3,776.58			194,493.42	与资产相关
2020 年工业企业技术改造固定资产投资奖补资金项目		498,100.00		5,916.35			492,183.65	与资产相关
合计	38,917,240.59	12,231,437.00		9,115,732.23		22,916.67	42,010,028.69	

## 28、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	198,678,600.00				-3,600.00	-3,600.00	198,675,000.00

其他说明：

2020年4月17日，公司召开第三届董事会第十四次会议和第三届监事会第十二次会议，并于2020年5月8日召开2019年度股东大会，审议通过《关于回购注销2017年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》，同意对因离职已不符合激励条件的1名原激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票共计3,600股进行回购注销。

## 29、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,479,544,472.04	21,228,550.92		1,500,773,022.96
其他资本公积	25,107,580.26	2,965,481.55	28,073,061.81	
合计	1,504,652,052.30	24,194,032.47	28,073,061.81	1,500,773,022.96

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

(1) 股本溢价本期增加21,228,550.92元系第三期限限制性股票解锁所致。

(2) 其他资本公积本期增加2,965,481.55元系确认本期限制性股票激励费用所致；本期减少28,073,061.81元，其中124,452.00元系回购未解锁的限制性股票所致，27,948,609.81元系限制性股票解锁及对应递延所得税影响所致。

## 30、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
库存股	59,688,420.80	49,998,642.09	59,688,420.80	49,998,642.09
合计	59,688,420.80	49,998,642.09	59,688,420.80	49,998,642.09

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

(1) 库存股本期增加系公司通过股票回购专用证券账户以集中竞价交易方式回购公司股份807,920股所致，最高成交价为66.10元/股，最低成交价为58.53元/股，共使用资金总额为49,998,642.09元，本次回购的股份存放于公司回购专用证券账户，回购专用账户中的股份不享有股东大会表决权、利润分配、公积金转增股本、配股、质押等权利。公司本次回购股份将用于后续实施员工持股计划或股权激励计划。若公司未能在本次股份回购完成之日起36个月内用于前述用途，未使用部分应予以注销。

(2) 库存股本期减少系第三期限限制性股票解锁，回购义务冲回所致。

## 31、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	76,476,080.03	8,513,153.01	-	84,989,233.04
合计	76,476,080.03	8,513,153.01	-	84,989,233.04

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本公司按净利润的10%提取法定盈余公积金。

### 32、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,796,908,005.32	1,399,602,570.57
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		-465,088.89
调整后期初未分配利润	1,796,908,005.32	1,399,137,481.68
加：本期归属于母公司所有者的净利润	101,402,212.76	528,398,840.90
减：提取法定盈余公积	8,513,153.01	11,421,157.26
应付普通股股利	119,207,160.00	119,207,160.00
期末未分配利润	1,770,589,905.07	1,796,908,005.32

调整期初未分配利润明细：

- （1）由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- （2）由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- （3）由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- （4）由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- （5）其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

### 33、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	6,431,417,761.52	4,327,481,466.73	7,159,413,976.55	4,194,795,390.69
其他业务	82,014,435.99	21,301,130.07	101,372,828.25	47,884,433.26
合计	6,513,432,197.51	4,348,782,596.80	7,260,786,804.80	4,242,679,823.95

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

是  否

### 34、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	21,994,095.29	25,658,606.61
教育费附加	9,422,986.88	10,996,468.25
房产税	6,178,972.57	4,527,033.30
土地使用税	2,847,133.40	1,343,255.90
车船使用税	33,980.20	34,725.20
印花税	5,905,827.17	6,813,363.40
地方教育费附加	6,242,661.62	7,169,025.65
水利建设基金	26,527.44	38,583.24
环境保护税	7,451.10	16,556.09
合计	52,659,635.67	56,597,617.64

### 35、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬及福利费	807,908,055.53	834,948,869.81
折旧与摊销费用	27,227,108.82	6,556,477.77
安装运输费	5,169,164.90	320,067,846.02
会议展览费	12,647,703.50	21,511,572.53
广告宣传费	440,895,061.63	477,463,492.99
业务活动费	4,063,668.40	4,228,606.53
差旅费	33,201,108.39	28,806,382.92
租赁及水电管理费	191,646,903.59	208,311,632.67
装修费	41,720,776.67	53,131,351.57
办公费	10,657,084.88	8,583,199.05
网络通讯费	2,888,240.78	6,404,700.44
其他	3,211,335.29	1,719,903.68
合计	1,581,236,212.38	1,971,734,035.98

其他说明：

依据《企业会计准则-收入》及相关应用指南、应用案例相关规定，将按合同在产品控制权转移前公司需承担的“物流费用”、“安装费用”作为合同履行成本重分类至“主营业务成本”。

### 36、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬及福利费	235,892,242.50	231,434,298.67
折旧与摊销费用	8,113,056.25	7,301,453.08
办公费用	38,047,106.08	38,570,737.40
租赁及水电管理费	14,657,910.24	15,630,408.44
交通费用	3,363,098.85	3,529,102.53
差旅费	3,171,253.62	4,279,081.18
咨询服务费	8,372,440.49	10,215,400.53
会议培训费	4,828,318.50	3,594,624.20
业务招待费	2,298,586.28	3,264,059.02
邮电通讯费	3,668,222.58	3,819,658.34
装修费	5,471,280.06	3,421,842.04
股份支付费用	2,965,481.55	9,471,996.84
其他	816,046.09	596,168.77
合计	331,665,043.09	335,128,831.04

### 37、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
人工费用	123,510,538.79	99,433,878.42
直接投入	19,163,628.95	14,422,102.72
折旧费用与长期待摊费用	7,991,473.20	8,456,653.28
设计费用		7,334,470.61
其他费用	5,777,895.61	6,399,625.57
合计	156,443,536.55	136,046,730.60

### 38、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	442,770.34	
减：利息收入	10,099,891.64	9,195,997.66
加：汇兑损益	4,939,566.64	-690,459.96
手续费	7,605,693.09	7,604,732.64
其他	-57,854.20	-41,615.84

合计	2,830,284.23	-2,323,340.82
----	--------------	---------------

### 39、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
与日常活动有关的政府补助	44,206,075.56	50,428,469.49
个税手续费费返还	507,585.52	492,526.81
合计	44,713,661.08	50,920,996.30

### 40、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	280,304.21	-451,322.53
理财产品和结构性存款投资收益	36,099,846.30	58,162,361.02
合计	36,380,150.51	57,711,038.49

### 41、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	-6,321,481.92	-3,265,358.60
合计	-6,321,481.92	-3,265,358.60

### 42、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
十二、合同资产减值损失	-316,326.54	
合计	-316,326.54	

### 43、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置利得	-1,025,271.43	-2,128,921.73
合计	-1,025,271.43	-2,128,921.73

#### 44、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
其他	2,077,090.92	3,486,371.90	2,077,090.92
合计	2,077,090.92	3,486,371.90	2,077,090.92

#### 45、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产报废损失合计	33,744.87	239,013.40	33,744.87
其中：固定资产报废损失	33,744.87	239,013.40	33,744.87
无形资产报废损失			
对外捐赠	2,499,387.43	746,967.44	2,499,387.43
其他	3,711,919.33	5,140,884.56	3,711,919.33
合计	6,245,051.63	6,126,865.40	6,245,051.63

#### 46、所得税费用

##### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	31,556,870.13	94,654,052.97
递延所得税费用	-23,177,362.84	-1,756,226.77
合计	8,379,507.29	92,897,826.20

##### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	109,077,659.78
按法定/适用税率计算的所得税费用	27,269,414.94
子公司适用不同税率的影响	-7,728,550.30
调整以前期间所得税的影响	618,185.51

非应税收入的影响	36,013.76
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	5,061,174.43
研发加计扣除影响数	-12,719,995.59
股权激励市值法可抵扣金额大于会计费用的影响	-4,156,735.46
所得税费用	8,379,507.29

#### 47、现金流量表项目

##### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	47,321,780.33	78,276,068.64
利息收入	10,097,814.70	9,195,997.66
各类押金及保证金	38,796,332.44	12,155,671.92
其他	5,754,437.29	3,569,683.58
合计	101,970,364.76	103,197,421.80

##### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
销售及管理、研发费用	890,654,711.30	1,259,355,915.74
财务费用	7,520,691.50	7,558,872.24
各类押金及保证金	2,618,639.41	21,314,851.97
其他	11,790,342.78	6,489,673.26
合计	912,584,384.99	1,294,719,313.21

##### (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行理财产品	8,660,000,000.00	11,504,060,000.00
合计	8,660,000,000.00	11,504,060,000.00

##### (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行理财产品	8,687,000,000.00	11,393,000,000.00
合计	8,687,000,000.00	11,393,000,000.00

**(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
信用证保证金	606,011.68	
保函保证金	11,363,054.99	
合计	11,969,066.67	

**(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
信用证保证金	636,000.00	227,907.90
保函保证金	13,142,052.65	3,326,953.61
质押存款	4,208,200.00	
回购股票	49,998,642.09	
合计	67,984,894.74	3,554,861.51

**48、现金流量表补充资料****(1) 现金流量表补充资料**

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	100,698,152.49	528,622,541.17
加：资产减值准备	6,637,808.46	3,265,358.60
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	111,658,092.06	91,652,742.02
使用权资产折旧		
无形资产摊销	39,632,988.93	14,024,919.21
长期待摊费用摊销	48,208,434.52	43,833,019.93
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“—”号填列）	1,025,271.43	2,128,921.73

补充资料	本期金额	上期金额
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	33,744.87	239,013.40
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）	5,467,466.39	-690,459.96
投资损失（收益以“－”号填列）	-36,380,150.51	-57,711,038.49
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-29,768,385.24	-5,944,760.43
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	6,544,878.86	4,188,533.66
存货的减少（增加以“－”号填列）	-130,133,366.56	-248,786,095.83
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-66,749,261.10	-144,389,256.40
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	72,194,813.21	378,987,895.11
其他	2,965,481.55	9,471,996.84
经营活动产生的现金流量净额	132,035,969.36	618,893,330.56
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	1,014,630,442.92	1,516,260,842.89
减：现金的期初余额	1,516,260,842.89	1,648,413,991.44
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-501,630,399.97	-132,153,148.55

## （2）现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,014,630,442.92	1,516,260,842.89
其中：库存现金	77,134.21	278,829.53
可随时用于支付的银行存款	995,149,535.37	1,486,813,252.22

可随时用于支付的其他货币资金	19,403,773.34	29,168,761.14
二、现金等价物	-	-
三、期末现金及现金等价物余额	1,014,630,442.92	1,516,260,842.89

#### 49、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	24,841,073.55	信用证保证金、保函保证金、在途资金、质押存款、冻结资金
合计	24,841,073.55	--

#### 50、外币货币性项目

##### (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	70,586,787.39
其中：美元	9,567,323.76	6.5249	62,425,830.80
欧元	50,565.94	8.0250	405,791.67
港币	9,097,057.40	0.8416	7,656,083.51
加拿大元	97.51	5.1161	498.88
新加坡元	19,990.78	4.9314	98,582.53
应收账款	--	--	587,129.07
其中：美元	89,982.85	6.5249	587,129.07
应付账款		--	1,837,488.50
其中：欧元	228,970.53	8.0250	1,837,488.50
短期借款		--	4,149,836.85
其中：美元	636,000.00	6.5249	4,149,836.85

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

√ 适用 □ 不适用

子公司	注册地	主要经营地	记账本位币
尚品宅配（香港）国际有限公司	香港	香港	人民币

## 51、政府补助

### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
与资产相关计入递延收益的政府补助	12,231,437.00	递延收益/其他收益	9,115,732.23
与收益相关的政府补助	35,090,343.33	其他收益	35,090,343.33
合计	47,321,780.33		44,206,075.56

### (2) 政府补助退回情况

□ 适用 √ 不适用

## 八、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

报告期内公司未发生非同一控制下企业合并。

### 2、同一控制下企业合并

#### (1) 本期发生的同一控制下企业合并

报告期内公司未发生同一控制下企业合并

### 3、反向购买

报告期内公司未发生反向购买业务。

### 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

□ 是 √ 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

□ 是 √ 否

### 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

报告期内新设立的子公司：

名称	设立时间	会计期间	合并当期期末净资产	合并当期的净利润
尚品宅配（广州）全屋智能家居有限公司	2020.09.29	2020年度	538,820.07	-461,179.93

## 6、其他

报告期内公司无合并范围变更的其他情形。

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
广州市圆方计算机软件工程有限公司	广东广州	广东广州	软件开发	100.00%		同一控制合并
广州新居网家居科技有限公司	广东广州	广东广州	电商企业、销售	100.00%		同一控制合并
佛山维尚家具制造有限公司	广东佛山	广东佛山	生产、销售	100.00%		同一控制合并
北京尚品宅配家居用品有限公司	中国北京	中国北京	销售	100.00%		设立
上海尚东家居用品有限公司	中国上海	中国上海	销售	100.00%		设立
南京尚品宅配家居用品有限公司	江苏南京	江苏南京	销售	100.00%		设立
武汉尚品宅配家居用品有限公司	湖北武汉	湖北武汉	销售	100.00%		设立
厦门尚品宅配家居用品有限公司	福建厦门	福建厦门	销售	100.00%		设立
成都尚品宅配家居用品有限公司	四川成都	四川成都	销售	100.00%		设立
无锡维尚家居科技有限公司	江苏无锡	江苏无锡	生产、销售	100.00%		设立
成都维尚家居科技有限公司	四川成都	四川成都	生产、销售	100.00%		设立
广州尚品宅配产	广东广州	广东广州	投资	100.00%		设立

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
业投资有限公司						
尚品宅配(广州)全屋智能家居有限公司	广东广州	广东广州	销售	100.00%		设立
尚品宅配(香港)国际有限公司	香港	香港	销售		100.00%	设立
广州维意家居用品有限公司	广东广州	广东广州	销售		100.00%	设立
北京维意家居用品有限公司	中国北京	中国北京	销售		100.00%	设立
深圳维意定制家居用品有限公司	广东深圳	广东深圳	销售		100.00%	设立
长沙维意家居用品有限公司	湖南长沙	湖南长沙	销售		100.00%	设立
济南维意家居用品有限公司	山东济南	山东济南	销售		100.00%	设立
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业(有限合伙)	广东珠海	广东珠海	投资		0.01%	设立
佛山安美家居家居科技服务有限公司	广东佛山	广东佛山	销售、服务		80.00%	设立
佛山维尚家居科技有限公司	广东佛山	广东佛山	销售、服务		100.00%	设立
佛山维意产业投资有限公司	广东佛山	广东佛山	投资		100.00%	设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明:

注:珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业(有限合伙)(以下简称“尚佳丰盛”)为公司与3名自然人成立的合资企业,公司占股比例为0.01%,根据合伙协议,公司作为尚佳丰盛的普通合伙人,对尚佳丰盛具有实际性的控制权,故应当纳入合并范围中。

## (2) 重要的非全资子公司

单位:元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业(有限合伙)	99.99%	162.42		499,312.05

佛山安美居家居科技服务有限公司	20.00%	-704,222.69		-468,532.23
-----------------	--------	-------------	--	-------------

## (3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动 负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动 负债	负债合计
珠海横琴尚佳 丰盛咨询管理 合伙企业（有限 合伙）	299,361.99	200,000.00	499,361.99				299,199.55	200,000.00	499,199.55			
佛山安美居家 居科技服务有 限公司	32,385,988. 02	1,281,066.14	33,667,054.16	35,009,715.30		35,009,715.30	13,569,209.36	124,838.66	13,694,048.02	11,515,595.70		11,515,595.70

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金 流量	营业收入	净利润	综合收益总 额	经营活动现 金流量
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业（有限合伙）		162.44	162.44	162.44		159.46	159.46	159.46
佛山安美居家居科技服务有限公司	179,448,225.73	-3,521,113.46	-3,521,113.46	-1,092,459.83	136,001,383.38	1,086,326.23	1,086,326.23	-2,081,460.51

## (4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

报告期内公司无此项情况。

**(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持**

报告期内公司无此项情况。

**2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易****(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明**

报告期内公司无此项情况。

**3、在合营安排或联营企业中的权益****(1) 重要的合营企业或联营企业**

报告期无重要的合营企业或联营企业。

**(2) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息**

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
投资账面价值合计	11,450,278.21	
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	280,304.21	-877,673.52
--综合收益总额	280,304.21	-877,673.52

**(3) 与合营企业投资相关的未确认承诺**

报告期内公司无此项情况。

**(4) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债**

报告期内公司无此项情况。

**4、重要的共同经营**

报告期无重要的共同经营。

## 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

报告期内公司无此项情况。

## 十、与金融工具相关的风险

公司的主要金融工具包括货币资金、应收票据、应收账款、交易性金融资产、其他应收款、其他流动资产、其他权益工具投资、短期借款、应付账款、其他应付款、长期借款等等，各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、市场风险和流动性风险。公司经营管理层全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任。公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

### 1、信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。公司主要面临卖场代收客户款未及时返还导致的信用风险。在签订新合同之前，本公司会对新卖场的信用风险进行评估，包括外部信用评级和在某些情况下的银行资信证明（当此信息可获取时）。

### 2、利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率风险主要来源于银行借款。公司通过建立良好的银企关系，对授信额度、授信品种以及授信期限进行合理的设计，保障银行授信额度充足，满足公司各类融资需求。通过缩短单笔借款的期限，特别约定提前还款条款，合理降低利率波动风险。

### 3、外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。公司将择机通过远期结汇、出口商业发票融资等方式降低汇率波动对公司业绩的影响。

### 4、流动性风险

流动风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来12个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		1,127,000,000.00		1,127,000,000.00
（4）银行理财产品		1,127,000,000.00		1,127,000,000.00
（三）其他权益工具投资			1,050,000.00	1,050,000.00
持续以公允价值计量的		1,127,000,000.00	1,050,000.00	1,128,050,000.00

资产总额				
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

报告期内公司无此项情况。

## 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

持续第二层次公允价值计量项目为持有的理财产品，理财产品主要系非保本浮动收益的银行理财，因期限短，公允价值波动较小，故不予确认持有期间浮动盈亏。

## 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

持续第三层次公允价值计量项目为公司投资的广东中创智家科学仪器有限公司，依据被投资企业提供的估值材料计算得出，估值材料包括：被投资项目或企业财务报表、可比分析市场案例、关键业绩指标等，估值技术包括：市场法、收益法、报表分析法等。期初与期末账面价值间的调节系依据一致的估值方法与取数来源进行测算后调整。

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

股东名称	注册地	业务性质	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
李连柱	控股股东、实际控制人	自然人	23.49%	23.49%
周淑毅	控股股东、实际控制人	自然人	8.81%	8.81%

本企业的母公司情况的说明

本企业最终控制方是李连柱。

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、在其他主体中的权益附注（一）。。

### 3、本企业合营和联营企业情况

报告期内本公司无重要合营和联营企业，不重要的联营企业见附注九、3“在合营安排或联营企业中的权益”。

### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）	非控股股东

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	非控股股东
广州优智生活智能科技服务有限公司	本公司董事、总经理周淑毅在该公司担任董事职务
深圳市俊达成科技发展有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
厦门达晨海峡创业投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事长职务
深圳市达晨财智创业投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事、总经理职务
达晨银雷高新(北京)创业投资有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事长职务
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任总经理、董事职务
东莞汉为智能技术有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
湖南达晨文化旅游创业投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
深圳萨摩耶数字科技有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
厦门南讯股份有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
新瑞鹏宠物医疗集团有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
邦尔骨科医院集团股份有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
山东舒朗服装服饰股份有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
盛景网联科技股份有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
茁壮技术(深圳)有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
昆山华东现代后勤有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任副董事长职务
华丰达晨(北京)投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
上海鸿辉光通科技股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
厦门弘信电子科技集团股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
北京洛可可科技有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
江苏艾佳家居用品有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
上海通路快建网络服务外包有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
西域供应链(上海)有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
上海四维文化传媒股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
浙江双飞无油轴承股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
湖南利洁生物集团股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
天津爱波瑞科技发展有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
创业黑马科技集团股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
上海企源科技股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
唯美度科技(北京)有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
星光农机股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
北京聚众互动网络科技有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
广州育贤教育科技有限公司	本公司独立董事彭说龙在该公司担任董事职务
广州康盛生物科技股份有限公司	本公司独立董事彭说龙在该公司担任董事职务
广东华隧建设集团股份有限公司	本公司独立董事曾萍在该公司担任董事职务
付建平	非控股股东，本公司董事、副总经理
彭劲雄	非控股股东，本公司董事、副总经理
肖冰	本公司董事
傅忠红	本公司董事
彭说龙	本公司独立董事
胡鹏翔	本公司独立董事
曾萍	本公司独立董事
李庆阳	本公司监事会主席
黄艳芳	本公司监事
谢心情	本公司监事
李嘉聪	本公司副总经理
胡翊	本公司副总经理
张庆伟	本公司副总经理
黎干	本公司副总经理
欧阳熙	本公司副总经理
何裕炳	本公司副总经理、董事会秘书
张启枝	本公司财务负责人

## 5、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
江苏艾佳家居用品有限公司及其子公司	家居产品	4,998,195.14	5,702,579.32
广州优智生活智能科技服务有限公司	家居产品	77,169.90	4,514,025.87
合计		5,075,365.04	10,216,605.19

### (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本报告期内无该项业务发生。

**(3) 关联租赁情况**

本报告期内无该项业务发生。

**(4) 关联担保情况**

本报告期内无该项业务发生。

**(5) 关联方资金拆借**

本报告期内无该项业务发生。

**(6) 关联方资产转让、债务重组情况**

本报告期内无该项业务发生。

**(7) 关键管理人员报酬**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	17,203,600.00	16,915,500.00

**6、关联方应收应付款项****(1) 应收项目**

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	广州优智生活智能科技服务有限公司			977,121.00	43,995.77
应收账款	江苏艾佳家居用品有限公司及其子公司	1,417,113.05	71,331.50	379,240.10	17,075.63
其他应收款	江苏艾佳家居用品有限公司及其子公司	100,000.00	68,671.87	100,000.00	54,237.47

**7、关联方承诺**

本报告期内不存在该事项。

## 十三、股份支付

### 1、股份支付总体情况

适用  不适用

单位：元

公司本期授予的各项权益工具总额	0.00
公司本期行权的各项权益工具总额	1,707,840.00
公司本期失效的各项权益工具总额	3,600.00
公司期末发行在外的其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	限制性股票首次授予价格为 67.19 元/股；系分批解除限售，第一期自限制性股票授予登记日起 12 个月后的首个交易日起至限制性股票授予登记日起 24 个月内的最后一个交易日当日止，解除限售比例 30%；第二期自限制性股票授予登记日起 24 个月后的首个交易日起至限制性股票授予登记日起 36 个月内的最后一个交易日当日止，解除限售比例 30%；第三期自限制性股票授予登记日起 36 个月后的首个交易日起至限制性股票授予登记日起 48 个月内的最后一个交易日当日止，解除限售比例 40%。有效期自授予限制性股票授予之日起至激励对象获授的限制性股票全部解除限售或回购注销之日止，最长不超过 60 个月。公司 2017 年度权益分派方案于 2018 年 5 月 15 日实施完毕后，限制性股票授予价格调整为 37.33 元/股。截止本报告期末，相关限制性股票已全部到期。

### 2、以权益结算的股份支付情况

适用  不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	以 Black-Scholes 模型（B-S 模型）作为定价模型，扣除激励对象在未来解除限售期取得理性预期收益所需要支付的锁定成本后作为限制性股票的公允价值
可行权权益工具数量的确定依据	按规定实际授予限制性股票登记人数进行估计
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	44,658,342.51
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	2,965,481.55

### 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

#### 4、股份支付的修改、终止情况

本报告期内不存在该事项。

#### 5、其他

##### 员工持股计划情况

截至期末，公司第一期员工持股计划以大宗交易方式累计购买公司股票132,500股，成交均价为人民币60.34元/股，成交金额合计为7,995,050.00元，已完成公司股票购买。上述股票将按照规定予以锁定，锁定期为自2020年5月13日起12个月。

本次员工持股计划实际资金总额为800万元，认购资金来源于公司计提的专项基金。实际认购的份额为800万份，实际认购份额与股东大会审议通过的拟认购份额一致。本次员工持股计划不存在公司向持有人提供垫资、担保、借贷等财务资助的情形。

### 十四、承诺及或有事项

#### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

已签订准备履行的租赁合同及财务影响

年度	已签订合同未来需支付金额
2021年	78,434,588.32
2022年	73,882,025.79
2023年	31,874,594.10

#### 2、或有事项

##### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

报告期内，公司不存在需披露的重要或有事项。

##### (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

### 十五、资产负债表日后事项

#### 1、利润分配情况

根据公司于2021年4月27日召开的第三届董事会第十八次会议通过的《关于〈2020年度利润分配预案〉的议案》，拟以公司截至本报告披露之日总股本198,675,000股扣除公司回购股份807,920股后的197,867,080股为基数，向全体股东每10股派发现金股利人民币1.5元(含税)，合计派发现金股利人民币29,680,062.00元(含税)，以资本公积金向全体股东每10股转增0股，剩余未分配利润结转至以后年度分配。利润分配议案尚待公司股东大会审议批准。

## 十六、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

无。

### 2、债务重组

无。

### 3、资产置换

无。

### 4、年金计划

无。

### 5、终止经营

无。

### 6、分部信息

#### (1) 报告分部的确定依据与会计政策

根据本公司的内部组织结构、管理要求及内部报告制度，本公司的经营业务划分为家具制造及销售和软件研发、生产及销售共2个经营分部，本公司的管理层定期评价这些分部的经营成果，以决定向其分配资源及评价其业绩。在经营分部的基础上本公司确定了2个报告分部，分别为家具制造及销售和软件研发、生产及销售。这些报告分部是以业务性质为基础确定的。本公司各个报告分部提供的主要产品及劳务分别为家具制造及销售业务分部主要负责家具产品的生产及销售，软件研发、生产及销售主要负责软件产品的研发、生产及销售业务。

分部报告信息根据各分部向管理层报告时采用的会计政策及计量标准披露，这些计量基础与编制财务报表时的会计与计量基础保持一致。

#### (2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	家具制造及销售	软件研发、生产及销售	分部间抵销	合计
主营业务收入	6,405,792,969.35	133,073,309.61	-107,448,517.44	6,431,417,761.52
主营业务成本	4,324,927,606.91	13,044,538.26	-10,490,678.44	4,327,481,466.73
净利润	94,815,240.59	5,882,911.90		100,698,152.49
资产总额	6,030,502,325.13	298,361,253.03	-149,522,076.97	6,179,341,501.19
负债总额	2,696,130,008.91	120,730,285.56	-107,761,832.65	2,709,098,461.82

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

无。

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

## (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	17,273,022.36	100.00%	1,021,088.20	5.91%	16,251,934.16	7,971,242.74	100.00%	261,236.21	3.28%	7,710,006.53
其中：										
加盟商客户	11,418,873.29	66.11%	512,721.35	4.49%	10,906,151.94	5,323,090.66	66.78%	90,780.79	1.71%	5,232,309.87
工程单客户	4,885,184.89	28.28%	395,039.19	8.09%	4,490,145.70	2,480,869.30	31.12%	169,973.96	6.85%	2,310,895.34
其他客户	968,964.18	5.61%	113,327.66	11.70%	855,636.52	167,282.78	2.10%	481.46	0.29%	166,801.32
合计	17,273,022.36	100.00%	1,021,088.20	5.91%	16,251,934.16	7,971,242.74	100.00%	261,236.21	3.28%	7,710,006.53

按组合计提坏账准备：加盟商客户

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内（含1年）	11,192,402.38	401,344.80	3.59%
1—2年（含2年）	226,470.91	111,376.55	49.18%
合计	11,418,873.29	512,721.35	--

按组合计提坏账准备：工程单客户

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内（含1年）	4,716,623.39	237,414.96	5.03%

1—2 年（含 2 年）	47,158.00	36,220.73	76.81%
2—3 年（含 3 年）	121,403.50	121,403.50	100.00%
合计	4,885,184.89	395,039.19	--

按组合计提坏账准备：其他客户

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内（含 1 年）	945,370.23	89,733.71	9.49%
1—2 年（含 2 年）	23,593.95	23,593.95	100.00%
合计	968,964.18	113,327.66	--

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	16,854,396.00
1 至 2 年	297,222.86
2 至 3 年	121,403.50
合计	17,273,022.36

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收坏账准备	261,236.21	759,851.99				1,021,088.20
合计	261,236.21	759,851.99				1,021,088.20

**(3) 本期实际核销的应收账款情况**

本期无核销应收账款的情况。

**(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况**

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额

第一名	1,317,113.05	7.63%	66,297.92
第二名	1,268,007.12	7.34%	63,826.14
第三名	1,147,861.66	6.65%	57,778.52
第四名	1,007,848.66	5.83%	50,730.86
第五名	979,944.16	5.67%	49,326.26
合计	5,720,774.65	33.12%	

#### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

截止2020年12月31日，无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

#### (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

截止2020年12月31日，无因转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额。

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	685,481,724.06	155,551,076.57
合计	685,481,724.06	155,551,076.57

### (1) 其他应收款

#### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金、押金	11,737,507.00	13,261,584.98
代垫职工社保、公积金、个税	4,364,455.94	5,330,009.41
员工备用金及其他	9,360.00	478,809.23
合并报表范围内公司	673,020,203.47	141,374,047.34
合计	689,131,526.41	160,444,450.96

#### 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计

	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	403,411.32	4,489,963.07		4,893,374.39
2020 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
--转入第三阶段	-14,226.20	-370,991.07	385,217.27	
本期计提			459,980.20	459,980.20
本期转回	32,996.62	1,645,017.62		1,678,014.24
本期核销		25,538.00		25,538.00
2020 年 12 月 31 日余额	356,188.50	2,448,416.38	845,197.47	3,649,802.35

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	679,454,903.76
1 至 2 年	1,521,972.88
2 至 3 年	2,612,900.81
3 年以上	5,541,748.96
合计	689,131,526.41

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
其他应收款坏账准备	4,893,374.39	459,980.20	1,678,014.24	25,538.00		3,649,802.35
合计	4,893,374.39	459,980.20	1,678,014.24	25,538.00		3,649,802.35

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

本期无实际核销的其他应收款情况。

### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末	坏账准备期末余额
------	-------	------	----	----------	----------

				余额合计数的比例	
第一名	合并报表范围内公司	404,208,260.39	1 年以内	58.65%	
第二名	合并报表范围内公司	180,231,500.99	1 年以内	26.15%	
第三名	合并报表范围内公司	55,000,000.00	1 年以内	7.98%	
第四名	合并报表范围内公司	24,582,884.58	1 年以内	3.57%	
第五名	合并报表范围内公司	8,997,557.51	1 年以内	1.31%	
合计	--	673,020,203.47	--	97.66%	

#### 6) 涉及政府补助的应收款项

无。

#### 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

无。

#### 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无。

### 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,639,047,765.00		1,639,047,765.00	1,599,157,209.93		1,599,157,209.93
合计	1,639,047,765.00		1,639,047,765.00	1,599,157,209.93		1,599,157,209.93

#### (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
广州市圆方计算机工程有限公司	40,291,245.05				764,040.91	41,055,285.96	
佛山维尚家具制造有限公司	970,678,940.19				1,718,664.60	972,397,604.79	
广州新居网家居科技有限公	217,219,076.25				869,124.25	218,088,200.50	

司							
上海尚东家居用品有限公司	2,860,425.40				-224,730.07	2,635,695.33	
北京尚品宅配家居用品有限公司	2,347,204.55				-162,735.57	2,184,468.98	
南京尚品宅配家居用品有限公司	1,685,119.30	2,000,000.00			-77,493.12	3,607,626.18	
武汉尚品宅配家居用品有限公司	1,534,604.99				-64,577.59	1,470,027.40	
厦门尚品宅配家居用品有限公司	1,384,915.60				-46,495.89	1,338,419.71	
成都尚品宅配家居用品有限公司	3,705,678.60				-85,242.45	3,620,436.15	
无锡维尚家居科技有限公司	300,000,000.00					300,000,000.00	
成都维尚家居科技有限公司	56,800,000.00	27,800,000.00				84,600,000.00	
广州尚品宅配产业投资有限公司	650,000.00	6,400,000.00				7,050,000.00	
尚品宅配（广州）全屋智能家居有限公司		1,000,000.00				1,000,000.00	
合计	1,599,157,209.93	37,200,000.00			2,690,555.07	1,639,047,765.00	

#### 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,706,854,140.08	2,126,025,423.69	2,906,916,070.90	2,239,369,357.05
其他业务	31,047,978.84	20,013,056.72	54,205,751.76	36,092,854.47
合计	2,737,902,118.92	2,146,038,480.41	2,961,121,822.66	2,275,462,211.52

## 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品和结构性存款投资收益	2,654,425.18	12,041,815.61
合计	2,654,425.18	12,041,815.61

## 十八、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-1,025,271.43	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	42,819,621.08	
委托他人投资或管理资产的损益	36,099,846.30	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	30,410.52	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-4,167,959.84	
减：所得税影响额	12,306,908.07	
少数股东权益影响额	27,501.22	
合计	61,422,237.34	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□ 适用 √ 不适用

### 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	2.90%	0.510	0.510
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	1.14%	0.20	0.20

### 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

## 第十三节 备查文件目录

- (一) 载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表；
- (二) 载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
- (三) 报告期内在中国证监会指定信息披露载体上公开披露过的所有公司文件的正本及公告原稿；
- (四) 其他相关文件。

广州尚品宅配家居股份有限公司

法定代表人：李连柱

2021年4月27日