

股票代码：000006

股票简称：深振业 A

公告编号：2021-026

## 深圳市振业（集团）股份有限公司 关于竞得土地使用权的自愿性信息披露公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

为了增加土地储备，增强持续发展能力，深圳市振业（集团）股份有限公司参加广州市规划和自然资源局组织的增城区新塘镇蝴蝶岭大道西侧18101206A20134号地块使用权公开挂牌出让，并于2021年4月26日竞得该地块使用权，现将有关事项公告如下：

- 一、地块位置：增城区新塘镇蝴蝶岭大道西侧；
- 二、用地面积：15,868.28平方米；
- 三、用地性质：二类居住用地（R2）（可兼容商业）；
- 四、主要规划设计条件：土地使用年期为住宅70年，商业40年，容积率 $\leq$ 3.0，绿地率 $\geq$ 30%，建筑密度 $\leq$ 30%；
- 五、成交地价款：人民币73,000万元。

特此公告。

深圳市振业（集团）股份有限公司董事会

二〇二一年四月二十七日