

证券代码：300752
债券代码：123074

证券简称：隆利科技
债券简称：隆利转债

公告编号：2021-024

深圳市隆利科技股份有限公司 关于投资协议的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市隆利科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2020 年第二次临时股东大会审议通过了《关于拟签署投资协议并设立子公司的议案》，具体内容详见公司在 2020 年 9 月 14 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）发布的《关于拟签署投资协议并设立子公司的公告》（公告编号：2020-068）。

一、对外投资事项进展如下

2020 年 10 月 12 日，公司在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）发布了《关于公司设立全资子公司并完成工商注册登记的公告》（公告编号：2020-082），子公司厦门市隆利科技发展有限公司（以下简称“厦门隆利”）已设立完成。

2020 年 11 月 12 日，公司与厦门火炬高技术产业开发区管理委员会（以下简称“高新区”）签署了《投资协议》，具体内容详见公司在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）发布的《关于完成投资协议签署的公告》（公告编号：2020-101）。

2021 年 3 月 16 日，厦门隆利与厦门市自然资源和规划局签署了《成交确认书》，确认厦门隆利成为编号 2020XG04-G 地块的国有建设用地使用权的竞得人，具体内容详见公司于 2021 年 3 月 16 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）发布的《关于子公司取得土地成交确认书的公告》（公告编号：2021-017）。

2021 年 3 月 31 日，公司在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）发布了《关于投资协议的进展公告》（公告编号：2021-020），厦门隆利与中华人民共和国福建省厦门市自然资源和规划局、厦门火炬高技术产业开发区管委会、厦门火炬集团有限公司共同签署了《厦门市国有建设用地使用权出让合同》。

近日，厦门隆利完成了土地的权属登记手续，取得了《中华人民共和国不动产权证书》。
不动产权证载明的具体内容如下：

- 1、证书编号：No D35006730820
- 2、权利人：厦门市隆利科技发展有限公司
- 3、坐落：翔安区美上路与市头山路交叉口西南侧 2020XG04-G 地块
- 4、权利类型：国有建设用地使用权
- 5、权利性质：出让
- 6、用途：工业用地（工业厂房及附属设施）
- 7、面积：71778.69 平方米
- 8、使用期限：至 2071 年 3 月 24 日止
- 9、产证号：闽（2021）厦门市不动产权第 0331055 号

二、本次交易进展对公司的影响

本次厦门隆利取得土地使用权符合公司战略规划及经营发展的需要，随着公司业务的拓展，是公司相关业务开展和发展的必要条件，有助于进一步提升公司综合竞争实力，增强可持续发展能力，对公司未来发展有积极的促进作用，符合公司和全体股东利益。

三、备查文件

- 1、《中华人民共和国不动产权证书》。

特此公告。

深圳市隆利科技股份有限公司

董事会

2021 年 4 月 16 日