

关于阳光城集团股份有限公司2020年度
控股股东及其他关联方资金占用情况专项说明

立信中联专审字 [2021]D-0174号

阳光城集团股份有限公司

立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)
LixinZhonglian CPAs (SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP)



立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）
LixinZhonglian CPAs (SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP)

关于阳光城集团股份有限公司2020年度 控股股东及其他关联方资金占用情况专项说 明

立信中联专审字 [2021]D-0174 号

致阳光城集团股份有限公司全体股东：

我们接受委托，依据中国注册会计师审计准则审计了阳光城集团股份有限公司（以下简称“阳光城集团”）包括 2020 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2020 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及财务报表附注，并于 2021 年 4 月 13 日出具了立信中联审字[2021]D-0355 号无保留意见的审计报告。

根据中国证券监督管理委员会和国务院国有资产监督管理委员会《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发[2003]56 号文）的要求，阳光城集团编制了后附的 2020 年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表（以下简称“汇总表”）。

如实编制和对外披露汇总表并确保其真实、合法及完整是阳光城集团管理层的责任。我们对汇总表所载资料与本所审计阳光城集团 2020 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没

有发现不一致。除了对阳光城集团实施 2020 年度财务报表审计中所执行的对关联方交易有关的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。为了更好地理解阳光城集团 2020 年度控股股东及其他关联方资金往来情况，后附汇总表应当与已审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅作为阳光城集团向监管部门披露控股股东及其他关联方资金占用情况之用，不得用作任何其他目的。

附件：阳光城集团股份有限公司 2020 年度控股股东及其他关联方资金占用情况
汇总表

立信中联会计师事务所(特殊普通合伙)

中国注册会计师：林凤

(项目合伙人)

中国注册会计师：陈小勇

中国天津市

2021 年 4 月 13 日

附件

阳光城集团股份有限公司2020年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表

单位：人民币万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初占用资金金额	2020年度占用累计发生额(不含利息)	2020年度占用资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
现大股东及其附属企业										非经营性占用
小计										
前大股东及其附属企业										非经营性占用
小计										
合计										

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
大股东及其附属企业	阳光学院	公司控股股东福建阳光集团有限公司的子公司	应收账款	128.17			128.17		提供劳务	经营性往来
小计				128.17			128.17			
大股东及其附属企业	阳光学院	公司控股股东福建阳光集团有限公司的子公司	合同资产		118.70			118.70	提供劳务	经营性往来
小计					118.70			118.70		
上市公司的子公司及其附属企业	萍乡赛腾营销策划有限公司	控股子公司	其他应收款	2,812.48	315,477.52		318,290.00		往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	萍乡贮亿营销策划有限公司	控股子公司	其他应收款	3,846.46	353,456.94		357,303.40		往来款	经营性往来
	阳光云享咨询服务有限公司	控股子公司	其他应收款	1,325.37	3,249.73		4,575.10		往来款	经营性往来
	嘉兴蔚泰投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	2.00	1.50		3.50		往来款	经营性往来
	萍乡阳耀贸易有限公司	控股子公司	其他应收款	55.00	640.00		90.00	605.00	往来款	经营性往来
	萍乡阳源贸易有限公司	控股子公司	其他应收款	55.00	1,300.10		726.00	629.10	往来款	经营性往来
	阳光城集团上海信息科技有限公司	控股子公司	其他应收款	202.00			202.00		往来款	经营性往来
	阳光房宝科技有限公司	控股子公司	其他应收款		356.00			356.00	往来款	经营性往来
	江西运聚房地产营销策划有限公司	控股子公司	其他应收款		580.27			580.27	往来款	经营性往来
	上海韞智信息科技有限公司	控股子公司	其他应收款		1,200.00			1,200.00	往来款	经营性往来
	上海泓顺德房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		115.00			115.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	上海欣昊泽房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	7,070.49	50.00		16.47	7,104.02	往来款	经营性往来
	阳光城集团上海置业有限公司	控股子公司	其他应收款	6,706.90	4,715,245.26		4,699,590.74	22,361.42	往来款	经营性往来
	上海宇特顺房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		159,967.60		130,120.54	29,847.06	往来款	经营性往来
	上海隼隆房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	139,331.91	20,260.66		159,592.57		往来款	经营性往来
	上海豪建泽房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		151,514.00		141,412.61	10,101.39	往来款	经营性往来
	上海诚楷企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款		266,932.98		202,040.20	64,892.78	往来款	经营性往来
	上海金致房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	24,648.95			200.00	24,448.95	往来款	经营性往来
	中大房地产集团上虞有限公司	控股子公司	其他应收款	85,295.62	480.00		82,830.39	2,945.23	往来款	经营性往来
	上海润渝置业有限公司	控股子公司	其他应收款	11,391.26				11,391.26	往来款	经营性往来
	上海信业房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	49,700.00			32,000.00	17,700.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	上海兴申房地产经营有限公司	控股子公司	其他应收款	57,635.83	13,594.00		71,229.83		往来款	经营性往来
	上海亓通建设工程咨询有限公司	控股子公司	其他应收款	157,220.52			157,220.52		往来款	经营性往来
	上海梓光企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	36,100.00				36,100.00	往来款	经营性往来
	上海臻巳利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	13,065.68	421,608.60		421,600.00	13,074.28	往来款	经营性往来
	上海光庆企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	30,065.01	21,400.00		3,890.00	47,575.01	往来款	经营性往来
	上海臻司利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	17,101.00	9,500.00		20,600.00	6,001.00	往来款	经营性往来
	上海臻庚利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	9,867.43	290.18		10,157.61		往来款	经营性往来
	上海臻杉利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	5,143.87	29.50			5,173.37	往来款	经营性往来
	上海臻而利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	2,063.78				2,063.78	往来款	经营性往来
	上海臻澜利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	48,292.00	26,372.53		39,930.00	34,734.53	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	上海臻和利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1.00				1.00	往来款	经营性往来
	上海臻陌利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	42,995.10	74,946.00		80,000.00	37,941.10	往来款	经营性往来
	上海臻汀利房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1.00				1.00	往来款	经营性往来
	绍兴光越房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	92,632.30	1,463.92		84,847.55	9,248.67	往来款	经营性往来
	上海慈斐企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款		113,806.62		64,838.26	48,968.36	往来款	经营性往来
	上海沛怀企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	17,570.69				17,570.69	往来款	经营性往来
	上海南旭企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	0.20				0.20	往来款	经营性往来
	上海盈辛物业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	16.00				16.00	往来款	经营性往来
	上海明索企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	22,406.61	16,976.02		14,496.87	24,885.76	往来款	经营性往来
	太仓彤光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	470.00				470.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	杭州欣锦然房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,050.88	8,000.00		5,000.00	4,050.88	往来款	经营性往来
	上海光环房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,272.50	918.54		2,191.04		往来款	经营性往来
	南通汇涅光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	80,000.10	10,000.00		17,710.30	72,289.80	往来款	经营性往来
	福建阳光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	9,245.62	324,288.00		305,313.93	28,219.69	往来款	经营性往来
	福建宏辉房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,822.10	101,608.73		37,178.62	66,252.21	往来款	经营性往来
	福州大恒房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	2,480.00				2,480.00	往来款	经营性往来
	阳光城集团福建有限公司	控股子公司	其他应收款		5,860.00		5,595.00	265.00	往来款	经营性往来
	福州盛阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	152,285.46			152,285.46		往来款	经营性往来
	莆田臻达阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	14,794.59	4,625.82		19,420.41		往来款	经营性往来
	福州腾耀房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,240.00	5,620.00		5,620.00	1,240.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	福建骏森投资有限公司	控股子公司	其他应收款	33,568.34	5.57			33,573.91	往来款	经营性往来
	福州海坤房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	40,172.81	3,994.34		44,167.15		往来款	经营性往来
	福州盛世达房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		83,383.54		82,130.26	1,253.28	往来款	经营性往来
	福州市鑫益博投资有限公司	控股子公司	其他应收款	76,472.20				76,472.20	往来款	经营性往来
	福州市马尾区乐鹏商贸有限公司	控股子公司	其他应收款	157.00			157.00		往来款	经营性往来
	福州欣美达投资发展有限公司	控股子公司	其他应收款	112.64				112.64	往来款	经营性往来
	福州美福缘投资发展有限公司	控股子公司	其他应收款	75,069.27				75,069.27	往来款	经营性往来
	福州百兴阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	30,000.00	50,757.59		32,962.00	47,795.59	往来款	经营性往来
	福州盛景阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		269,391.21		269,116.35	274.86	往来款	经营性往来
	福建建树房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	3,476.88	81,060.43		34,537.31	50,000.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	福州腾顺房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,903.65				1,903.65	往来款	经营性往来
	福州臻德房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	5,110.73	2,328,217.24		2,304,004.67	29,323.30	往来款	经营性往来
	福州聚光房地产营销策划有限公司	控股子公司	其他应收款	605.12	770.00		200.00	1,175.12	往来款	经营性往来
	福州汇隆川房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,150.78	196,000.00		197,150.78		往来款	经营性往来
	福州隆俊达房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	3,100.00				3,100.00	往来款	经营性往来
	温州市欣科隆房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		49,969.48		19,753.63	30,215.85	往来款	经营性往来
	福州欣益泽房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		114,180.00		55,540.00	58,640.00	往来款	经营性往来
	福州鸿越德房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	3,257.59	41,994.49		3,222.45	42,029.63	往来款	经营性往来
	福建金融国际中心建设有限公司	控股子公司	其他应收款	4,890.00				4,890.00	往来款	经营性往来
	福州欣德辉房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	19,318.42			10,412.50	8,905.92	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	福州璟地房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	22.84	33,101.86		18,000.00	15,124.70	往来款	经营性往来
	福州锦弘基房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	16,437.24			8,500.00	7,937.24	往来款	经营性往来
	福州隆昊房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	100,000.00			90,000.00	10,000.00	往来款	经营性往来
	福州臻拓房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	30,310.00				30,310.00	往来款	经营性往来
	福州欣泰然房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		35,110.82		6,600.00	28,510.82	往来款	经营性往来
	福州光旭阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	30,000.00	35,629.62		65,629.62		往来款	经营性往来
	福州龙博光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	196,053.47	127,621.93		263,675.40	60,000.00	往来款	经营性往来
	福州龙泰光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	10,941.30	33,269.79		14,211.09	30,000.00	往来款	经营性往来
	瑞安市光博翔房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		60,000.00		30,000.00	30,000.00	往来款	经营性往来
	福州光纬实业有限公司	控股子公司	其他应收款		22,624.96			22,624.96	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	福州光宏房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		9,718.79		1,381.05	8,337.74	往来款	经营性往来
	晋江阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	795.88				795.88	往来款	经营性往来
	阳光城集团龙岩投资开发有限公司	控股子公司	其他应收款	104,420.71	1,698.03		106,118.74		往来款	经营性往来
	福建华鑫通国际旅游业有限公司	控股子公司	其他应收款	3,271.86				3,271.86	往来款	经营性往来
	漳州阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	36,286.03	14,229.30		50,515.33		往来款	经营性往来
	厦门伊时代资产管理有限公司	本期处置子公司	其他应收款	3.25			3.25		往来款	经营性往来
	泉州阳光城晋瑞房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,647.53			1,647.53		往来款	经营性往来
	厦门阳光泉顺房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	59,977.00				59,977.00	往来款	经营性往来
	厦门阳光天成房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	14,786.20	5,000.00		9,000.00	10,786.20	往来款	经营性往来
	泉州阳光城嘉丰实业有限公司	控股子公司	其他应收款	4,000.00	501,000.00		505,000.00		往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	苏南阳光城置业（苏州）有限公司	控股子公司	其他应收款	8,911.49	1,670,840.95		1,679,371.02	381.42	往来款	经营性往来
	苏州汇德融房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		91,157.00		60,491.00	30,666.00	往来款	经营性往来
	苏州惠友房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	68,408.88	9,176.41		2,278.41	75,306.88	往来款	经营性往来
	江苏中昂置业有限公司	控股子公司	其他应收款		5,355.00		2,153.30	3,201.70	往来款	经营性往来
	苏州汇丰隆房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	26,870.17	402.91		2,845.60	24,427.48	往来款	经营性往来
	苏州和晟房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	5,679.62	656.16		506.66	5,829.12	往来款	经营性往来
	苏州月阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,302.90	2,412.93		3,715.83		往来款	经营性往来
	镇江中轩置业有限公司	控股子公司	其他应收款		40,000.00		39,284.44	715.56	往来款	经营性往来
	苏州黎阳房地产开发有限公司	本期处置子公司	其他应收款	34.32	112,128.21		112,162.53		往来款	经营性往来
	苏州鸿光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	150,000.00	401,525.83		394,824.79	156,701.04	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	杭州臻光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		173,042.00		118,206.00	54,836.00	往来款	经营性往来
	杭州铭昇达房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	45,238.75	21,450.09		10,300.00	56,388.84	往来款	经营性往来
	杭州富承光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	21,038.07	3,840.00		860.93	24,017.14	往来款	经营性往来
	德清凯洋投资合伙企业（有限合伙）	控股子公司	其他应收款	1,500.00			30.00	1,470.00	往来款	经营性往来
	杭州拱运房地产有限公司	控股子公司	其他应收款		30,689.27		17,081.36	13,607.91	往来款	经营性往来
	杭州富阳碧水源房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	304,650.00	290,910.82		404,910.82	190,650.00	往来款	经营性往来
	杭州富阳碧源光酒店管理有限公司	控股子公司	其他应收款	9,490.83	255.00		82.00	9,663.83	往来款	经营性往来
	杭州中大圣马置业有限公司	控股子公司	其他应收款	154,878.66	4,715.86		154,878.66	4,715.86	往来款	经营性往来
	宁波国际汽车城开发有限公司	控股子公司	其他应收款	35,625.39	7,406.00		7,384.00	35,647.39	往来款	经营性往来
	浙江物产良渚源光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	26,564.40	351.13		26.00	26,889.53	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	浙江正能光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	35,655.59	700.00		572.40	35,783.19	往来款	经营性往来
	杭州益腾光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	654.55				654.55	往来款	经营性往来
	杭州顺州光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	451.80	0.10			451.90	往来款	经营性往来
	杭州胜光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	549.39				549.39	往来款	经营性往来
	杭州隆俊光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	507.50				507.50	往来款	经营性往来
	浙江上林湖房地产开发有限公司（合作项目）	控股子公司	其他应收款		13,200.86		3,301.42	9,899.44	往来款	经营性往来
	杭州钧利光实业有限公司	控股子公司	其他应收款	6,572.62	52.00		1,320.00	5,304.62	往来款	经营性往来
	苏州胜博光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		1,199.50			1,199.50	往来款	经营性往来
	杭州弘泽辉房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		40,976.21		9,007.50	31,968.71	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	杭州康光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		62,641.17		52,556.08	10,085.09	往来款	经营性往来
	杭州盛资隆房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		41,737.97		13,708.00	28,029.97	往来款	经营性往来
	杭州胜博洵房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	13,142.41	20,651.35		270.50	33,523.26	往来款	经营性往来
	阳光城集团浙江置业有限公司	控股子公司	其他应收款	26,443.68	2,352,977.94		2,379,421.62		往来款	经营性往来
	杭州融鼎汇房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	17,270.00	10.00		3,891.00	13,389.00	往来款	经营性往来
	杭州国益光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	14,209.33			14,209.33		往来款	经营性往来
	杭州光百圣房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,180.00			1,180.00		往来款	经营性往来
	杭州光盛泽房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	5.00				5.00	往来款	经营性往来
	浙江博丰光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		8,000.00		4,000.00	4,000.00	往来款	经营性往来
	杭州聚光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	73,321.00				73,321.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	杭州隆光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		14,655.43		3,066.00	11,589.43	往来款	经营性往来
	杭州汇光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	5.00	25,470.00		9,300.00	16,175.00	往来款	经营性往来
	杭州洪光房地产开发有限公司	本期处置子公司	其他应收款	20,510.00			20,510.00		往来款	经营性往来
	杭州仁光房地产开发有限公司	本期处置子公司	其他应收款	5,000.00	23,777.65		28,777.65		往来款	经营性往来
	杭州欣光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	105,898.08	330.00		102,179.75	4,048.33	往来款	经营性往来
	台州融欣光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	96.65	15.31			111.96	往来款	经营性往来
	杭州碧光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	84,683.61	468,529.92		503,213.53	50,000.00	往来款	经营性往来
	杭州信光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		28,391.00		28,390.00	1.00	往来款	经营性往来
	杭州如光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		201.00		195.00	6.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	杭州盛光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		1.00			1.00	往来款	经营性往来
	宁波光润置业有限公司	控股子公司	其他应收款		102.00		51.00	51.00	往来款	经营性往来
	深圳阳光城控股有限公司	控股子公司	其他应收款	38,713.28	480,649.52		519,362.80		往来款	经营性往来
	深圳市大爱城房地产有限公司	本期处置子公司	其他应收款	2,363.59			2,363.59		往来款	经营性往来
	东莞滕顺房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,652.37			1,652.37		往来款	经营性往来
	东莞市盛景阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	20.00	25,000.00		25,017.00	3.00	往来款	经营性往来
	深圳市光寓实业有限公司	控股子公司	其他应收款	1,038.93	525,608.29		526,647.22		往来款	经营性往来
	深圳市阳光城实业发展有限公司	本期处置子公司	其他应收款	3,117.66	25,000.00		28,117.66		往来款	经营性往来
	惠州市聚恒源实业有限公司	控股子公司	其他应收款		38.00			38.00	往来款	经营性往来
	汕头市阳光丰盛房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	9,649.58	22.02			9,671.60	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	梅州市光耀房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,440.88	859.83		1,760.00	540.71	往来款	经营性往来
	汕头市阳光昌盛投资发展有限公司	控股子公司	其他应收款		3.00			3.00	往来款	经营性往来
	惠州市光晟实业有限公司	控股子公司	其他应收款	20.00	20,714.10		10,000.00	10,734.10	往来款	经营性往来
	汕尾市阳光达盛实业有限公司	控股子公司	其他应收款		55,000.00			55,000.00	往来款	经营性往来
	东莞市光智投资发展有限公司	控股子公司	其他应收款	4,280.50	117,000.00		121,280.50		往来款	经营性往来
	汕尾市万德隆投资有限公司	控股子公司	其他应收款	100,000.00	161,223.18		184,223.18	77,000.00	往来款	经营性往来
	惠州市嘉霖骏祺投资有限公司	控股子公司	其他应收款		2,751.00			2,751.00	往来款	经营性往来
	上海环绿实业有限公司	控股子公司	其他应收款		1,966.69			1,966.69	往来款	经营性往来
	阳光城（嘉兴）置业有限公司	控股子公司	其他应收款	3,335.00			3,330.00	5.00	往来款	经营性往来
	广州利碧辉泽房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	5,791.85	91,786.00		97,577.85		往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	广东逸涛万国房地产有限公司（阳光城）	控股子公司	其他应收款	833.42	489,558.55		489,558.55	833.42	往来款	经营性往来
	广州市百顺欣光房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	39,180.14	85.00			39,265.14	往来款	经营性往来
	广州广晟海韵房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	126,390.00	346,738.20		346,738.20	126,390.00	往来款	经营性往来
	广信江湾新城	控股子公司	其他应收款	29,880.99	4,064.38		2,681.05	31,264.32	往来款	经营性往来
	广信江湾新城大酒店	控股子公司	其他应收款	8.50				8.50	往来款	经营性往来
	阳光城房地产（广州）有限公司	控股子公司	其他应收款	109,066.63	2,005,315.78		1,843,529.15	270,853.26	往来款	经营性往来
	广州阳光城万鼎八房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	94,513.63	49,503.06		144,016.69		往来款	经营性往来
	广州利碧吾康房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	10,787.11	3,752.47		3,700.00	10,839.58	往来款	经营性往来
	广州利碧旗胜房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	5,998.00	3,701.00		3,700.00	5,999.00	往来款	经营性往来
	广州利碧濠欣房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	23,077.98	3,700.00		5,200.00	21,577.98	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	清远市泽辉利远房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	1,612.73	2,358.10		1,813.18	2,157.65	往来款	经营性往来
	广州阳光城壹远房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	2.65				2.65	往来款	经营性往来
	佛山阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	145,918.23	37.00		145,955.23		往来款	经营性往来
	佛山益得泓成房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	9,415.78	350.00		3,294.37	6,471.41	往来款	经营性往来
	佛山信财置业开发有限公司(我方)	控股子公司	其他应收款		2,815,536.71		2,738,527.43	77,009.28	往来款	经营性往来
	阳光城置业佛山有限公司	控股子公司	其他应收款	9,722.58	6,939,498.40		6,949,220.98		往来款	经营性往来
	佛山市昊景阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	28,000.00				28,000.00	往来款	经营性往来
	北京泓博泰成房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	71,873.87				71,873.87	往来款	经营性往来
	北京富利源房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	2,076.76	7,000.00		1,020.00	8,056.76	往来款	经营性往来
	北京臻德房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	92,125.17			82,462.57	9,662.60	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	曲水富百腾房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	786.03			400.95	385.08	往来款	经营性往来
	北京九合创业房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	18,894.81	1,713.00		1,423.00	19,184.81	往来款	经营性往来
	滦平臻达房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	535.00	1.00			536.00	往来款	经营性往来
	曲水鹏盛天创业投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	61,461.88	140,021.42		201,483.30		往来款	经营性往来
	曲水汇隆川创业投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	72.87				72.87	往来款	经营性往来
	曲水泓百隆创业投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款		180.00		75.60	104.40	往来款	经营性往来
	赤峰渝能置业有限责任公司	控股子公司	其他应收款	93.52				93.52	往来款	经营性往来
	北京臻德兴云置业有限公司	控股子公司	其他应收款	80,000.00	522,162.97		522,162.97	80,000.00	往来款	经营性往来
	西安国中星城置业有限公司	控股子公司	其他应收款	152,328.74	70,930.54		223,259.28		往来款	经营性往来
	陕西金鑫泰置业有限公司	控股子公司	其他应收款	67,363.11	25,102.96		42,883.66	49,582.41	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	陕西富安泰置业有限公司	控股子公司	其他应收款	30,000.00	23,863.81		50,786.26	3,077.55	往来款	经营性往来
	陕西上林苑投资开发有限公司	控股子公司	其他应收款	40,000.00	51,350.16		91,350.16		往来款	经营性往来
	陕西耀泓置业有限公司	控股子公司	其他应收款	86.17	6.30			92.47	往来款	经营性往来
	陕西迅腾房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	19,217.80	43,991.74		40,069.08	23,140.46	往来款	经营性往来
	陕西沔德置业有限公司	控股子公司	其他应收款	14,356.31			14,356.31		往来款	经营性往来
	陕西欣阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	9,342.96	3,538.51		2,566.07	10,315.40	往来款	经营性往来
	西安绿德置业有限公司	控股子公司	其他应收款	150,000.00	166,928.48		229,928.48	87,000.00	往来款	经营性往来
	陕西臻极置业有限公司	控股子公司	其他应收款	62,246.35	6,178.04		644.99	67,779.40	往来款	经营性往来
	陕西瑞朗置业有限公司	控股子公司	其他应收款	97,757.21	5,016.76		92,529.47	10,244.50	往来款	经营性往来
	西安渊垣实业有限公司	控股子公司	其他应收款	100,000.00	161,331.37		186,924.14	74,407.23	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	西安成坤置业有限公司	控股子公司	其他应收款	3,627.20	11.00			3,638.20	往来款	经营性往来
	陕西安康安悦置业有限公司	控股子公司	其他应收款	2,933.16	1,335.93		170.83	4,098.26	往来款	经营性往来
	阳光城集团西安实业有限公司	控股子公司	其他应收款	11,940.62			488.00	11,452.62	往来款	经营性往来
	阳光城集团陕西有限公司	控股子公司	其他应收款	114,532.55	1,372,799.03		1,487,331.58		往来款	经营性往来
	陕西旭之光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	3,574.85	42,554.76		46,129.61		往来款	经营性往来
	西安追光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	127.78	387.17			514.95	往来款	经营性往来
	榆林市恒昌伟业房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	679.56	777.86		388.93	1,068.49	往来款	经营性往来
	阳光城集团山西有限公司	控股子公司	其他应收款	149,580.12	325,711.20		475,291.32		往来款	经营性往来
	太原新南城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	29,483.27	213,375.58		242,858.85		往来款	经营性往来
	晋中太平洋时景置业有限公司	控股子公司	其他应收款		158,855.06		118,855.06	40,000.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	太原星光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	250.00	9,535.56		6,800.00	2,985.56	往来款	经营性往来
	广西金川阳光城实业有限公司	控股子公司	其他应收款	510,082.09	632,344.57		1,081,480.71	60,945.95	往来款	经营性往来
	南宁光翼投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款		19,482.78		8,100.00	11,382.78	往来款	经营性往来
	南宁宇澄投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	1.00	50.62			51.62	往来款	经营性往来
	南宁福泽盛投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	12,485.00	12,000.00		12,001.98	12,483.02	往来款	经营性往来
	南宁铭泽房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	2,755.09	27,666.64		29,652.49	769.24	往来款	经营性往来
	广西东鼎华光文化投资有限公司	控股子公司	其他应收款	75,580.35	44,462.02		40,090.55	79,951.82	往来款	经营性往来
	南宁利腾源房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		6,994.06		2,866.90	4,127.16	往来款	经营性往来
	北海正泓阳投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	68.00				68.00	往来款	经营性往来
	桂林正仔泓阳投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	120.00				120.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	桂林正璟阳投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	5.00				5.00	往来款	经营性往来
	南宁正隆光投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	5,000.00	351.69			5,351.69	往来款	经营性往来
	南宁正杰光投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	20,571.53	3,028.00		9,455.00	14,144.53	往来款	经营性往来
	北海正裕阳投资有限公司	控股子公司	其他应收款	49,745.08	890.14		15,530.00	35,105.22	往来款	经营性往来
	北海钰城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	82,937.81	203,344.82		131,897.70	154,384.93	往来款	经营性往来
	南宁正珏阳投资有限公司	控股子公司	其他应收款		32,448.67		19,375.00	13,073.67	往来款	经营性往来
	南宁阳正昇房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	88,692.50	2,725.90		9,896.23	81,522.17	往来款	经营性往来
	贵港市润佳置业有限公司	控股子公司	其他应收款	11,000.00	800.80		800.80	11,000.00	往来款	经营性往来
	北海正霆阳工程管理服务服务有限公司	控股子公司	其他应收款		5,180.00		5,000.50	179.50	往来款	经营性往来
	南宁正沁澜阳投资有限公司	控股子公司	其他应收款		2,000.00			2,000.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	南宁正璟琅阳投资有限公司	控股子公司	其他应收款		1,000.00			1,000.00	往来款	经营性往来
	长沙中泛置业有限公司	控股子公司	其他应收款	118,000.00	900,665.34		958,665.34	60,000.00	往来款	经营性往来
	长沙阳光富腾房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,748.64	14.39			1,763.03	往来款	经营性往来
	湖南湘江滨腾房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		80,820.39		46,305.84	34,514.55	往来款	经营性往来
	阳光城集团湖南有限公司	控股子公司	其他应收款	143.61	990,964.54		991,108.15		往来款	经营性往来
	长沙阳光弘泽辉实业有限责任公司	控股子公司	其他应收款	12,378.19			1,425.00	10,953.19	往来款	经营性往来
	长沙阳光思汇隆实业有限责任公司	控股子公司	其他应收款	21,059.15			21,059.15		往来款	经营性往来
	长沙臻达阳光城实业有限公司	控股子公司	其他应收款		164,310.58		163,164.67	1,145.91	往来款	经营性往来
	长沙利泓阳光城实业有限公司	控股子公司	其他应收款		10,549.74		3,000.00	7,549.74	往来款	经营性往来
	成都福璟光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	71,659.73	7,522.93		3,153.09	76,029.57	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	成都阳光城盛德置业有限公司	控股子公司	其他应收款	6,359.37	1.00		1.42	6,358.95	往来款	经营性往来
	西昌锦瑞光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	46,127.66	10,848.59		50,498.47	6,477.78	往来款	经营性往来
	阳光城集团四川有限公司	控股子公司	其他应收款	6.00	1,117,010.69		1,117,016.69		往来款	经营性往来
	成都阳光城杰胜置业有限公司	控股子公司	其他应收款	2.25				2.25	往来款	经营性往来
	成都阳光城盟荣置业有限公司	控股子公司	其他应收款	69,580.00				69,580.00	往来款	经营性往来
	成都阳光城丞泽置业有限公司	控股子公司	其他应收款	1.00				1.00	往来款	经营性往来
	成都阳光城慧旗置业有限公司	控股子公司	其他应收款	20.20				20.20	往来款	经营性往来
	成都阳光城杰轲置业有限公司	控股子公司	其他应收款	8.00	14,400.00		400.00	14,008.00	往来款	经营性往来
	成都阳光城晟枫置业有限公司	本期处置子公司	其他应收款	9.00			9.00		往来款	经营性往来
	成都熙祥光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	61,838.67	6,017.22		40,028.00	27,827.89	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	郑州市旭天盛房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	32,436.57			10,926.24	21,510.33	往来款	经营性往来
	郑州欣宇原房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	7,496.57	199,725.50		207,222.07		往来款	经营性往来
	郑州鑫岚光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	56,088.32			19999.99	36,088.33	往来款	经营性往来
	阳光城集团（河南）房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	11,844.56	242,575.25		254,419.81		往来款	经营性往来
	许昌盛光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	12,000.00	20,419.89		32,419.89		往来款	经营性往来
	郑州豫盛阳光城置业有限公司	控股子公司	其他应收款	11,400.00	5.00			11,405.00	往来款	经营性往来
	武汉中大十里房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	172,629.05	143,680.82		245,048.50	71,261.37	往来款	经营性往来
	武汉盛景阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	228.08	159.66		199.00	188.74	往来款	经营性往来
	武汉腾顺房地产开发有限公司	本期处置子公司	其他应收款	2,727.60	11,142.50		13,870.10		往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	武汉隆盛阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,445.46	5,372.01			6,817.47	往来款	经营性往来
	武汉钧鹏房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	32,417.00				32,417.00	往来款	经营性往来
	武汉隆泰房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	20,490.30	7,046.95			27,537.25	往来款	经营性往来
	武汉鼎新创城置业有限公司	控股子公司	其他应收款	12,603.00				12,603.00	往来款	经营性往来
	武汉科腾阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1.00				1.00	往来款	经营性往来
	武汉鼎科阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	131,235.80			123,974.81	7,260.99	往来款	经营性往来
	武汉博辉阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	3.00				3.00	往来款	经营性往来
	襄阳钧鹏阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		67,862.04		47,362.04	20,500.00	往来款	经营性往来
	武汉臻阳阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1.00				1.00	往来款	经营性往来
	武汉瑞鸿阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1.00				1.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	荆州鼎科阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	98,000.00	136,596.61		224,981.72	9,614.89	往来款	经营性往来
	中大房地产集团南昌有限公司	控股子公司	其他应收款	70,769.34	500.00		4,527.64	66,741.70	往来款	经营性往来
	江西中地投资有限公司	本期处置子公司	其他应收款	5,171.35			5,171.35		往来款	经营性往来
	江西豫郡阳光房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	17,804.15				17,804.15	往来款	经营性往来
	江西鼎阳房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	25.00				25.00	往来款	经营性往来
	江西凌阳房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	18.99				18.99	往来款	经营性往来
	江西茂阳房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	10.00				10.00	往来款	经营性往来
	江西达阳房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	18,311.00				18,311.00	往来款	经营性往来
	天津泰兴佳业房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	109,546.55			109,546.55		往来款	经营性往来
	天津恒元汇房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	5.00				5.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	天津盛元兴房地产开发有限公司	本期处置子公司	其他应收款	780.70			780.70		往来款	经营性往来
	天津金泰丰房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	20,002.40				20,002.40	往来款	经营性往来
	天津元合百诚房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	71,278.20	223.00		100.00	71,401.20	往来款	经营性往来
	河北鸿展房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	0.20				0.20	往来款	经营性往来
	天津阳光金嘉禾房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	7,197.93				7,197.93	往来款	经营性往来
	天津瑞光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	18,228.00	11,629.26			29,857.26	往来款	经营性往来
	天津茂兴房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		1.00			1.00	往来款	经营性往来
	广东南粤阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	81,090.66	288,202.59		356,748.83	12,544.42	往来款	经营性往来
	湛江市赤坎区阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	10,000.00	12,069.23		22,069.23		往来款	经营性往来
	中山市东升光旭实业有限公司	控股子公司	其他应收款	30,000.00	3,221.98		3,221.98	30,000.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	茂名市鸿光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	10,000.00	17,195.03		27,195.03		往来款	经营性往来
	信宜市誉光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	40,000.00	3,660.58		23,660.58	20,000.00	往来款	经营性往来
	河北晟光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	78,676.25	1.00		7,000.00	71,677.25	往来款	经营性往来
	沧州光瑞房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	10,000.00	38,362.42		22,643.00	25,719.42	往来款	经营性往来
	河北隽英房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1.00				1.00	往来款	经营性往来
	河北瑞世房地产开发有限公司	本期注销子公司	其他应收款	1.00			1.00		往来款	经营性往来
	河北瑞光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,001.00				1,001.00	往来款	经营性往来
	河北冀腾阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	19,736.63				19,736.63	往来款	经营性往来
	河北昌瑞阳光城房地产开发有限公司	本期注销子公司	其他应收款	2.00			2.00		往来款	经营性往来
	天津光曜房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		40,474.97			40,474.97	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	山东阳光城置业有限公司	控股子公司	其他应收款	7,013.00	530,713.66		510,142.94	27,583.72	往来款	经营性往来
	青岛龙图置业有限公司	控股子公司	其他应收款	203.00				203.00	往来款	经营性往来
	青岛弘和富置业有限公司	控股子公司	其他应收款	0.03				0.03	往来款	经营性往来
	青岛龙乾房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1.00				1.00	往来款	经营性往来
	东福置业(山东)有限公司	控股子公司	其他应收款	6,648.94	68,746.73		75,395.67		往来款	经营性往来
	济南龙宏房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	115,046.55	104,779.70		170,729.45	49,096.80	往来款	经营性往来
	重庆惠登房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	160,236.78	35,087.94		195,324.72		往来款	经营性往来
	重庆巢光实业有限公司	控股子公司	其他应收款	1,109.97				1,109.97	往来款	经营性往来
	上海桑祥企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	41,115.00	386,800.00		318,500.00	109,415.00	往来款	经营性往来
	重庆渝能晨阳置业有限公司	控股子公司	其他应收款	10,477.83	6,977.65		162.00	17,293.48	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	重庆渝能产业(集团)有限公司	控股子公司	其他应收款	176,205.10	12,930.00		189,135.10		往来款	经营性往来
	重庆穆光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	11,820.23	24,713.78		13,340.53	23,193.48	往来款	经营性往来
	重庆光冕商贸有限公司	控股子公司	其他应收款	8,969.95				8,969.95	往来款	经营性往来
	重庆玥睿光企业管理咨询有限公司	本期处置子公司	其他应收款	20,000.00	126,485.69		146,485.69		往来款	经营性往来
	新疆阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	177.76	118,863.11		38,816.63	80,224.24	往来款	经营性往来
	新疆晟泰佳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	121,545.09	40,520.61		86,184.93	75,880.77	往来款	经营性往来
	乌鲁木齐光程达房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		77,341.40		11,366.12	65,975.28	往来款	经营性往来
	新疆润唐置业有限公司	控股子公司	其他应收款	5,719.63	915.41		5,595.81	1,039.23	往来款	经营性往来
	阳光城集团甘肃实业有限公司	控股子公司	其他应收款	2,790.13	96,015.12		25,888.18	72,917.07	往来款	经营性往来
	阳光城集团兰州梨花岛置业有限公司	控股子公司	其他应收款	64,139.72	32,865.35		97,005.07		往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	兰州阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		5,000.00		700.00	4,300.00	往来款	经营性往来
	贵州筑梦阳光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	26,512.05	515.82		497.12	26,530.75	往来款	经营性往来
	贵州君悦阳光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	36,818.82	43,649.00		47,315.30	33,152.52	往来款	经营性往来
	贵州众森阳光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	29,079.12	485,424.94		514,504.06		往来款	经营性往来
	贵州启辰阳光置业有限公司	控股子公司	其他应收款	7,296.76				7,296.76	往来款	经营性往来
	七星关鸿基房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	8,234.70	30,241.49		30,440.00	8,036.19	往来款	经营性往来
	铜仁嘉豪房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	500.00				500.00	往来款	经营性往来
	阳光城(辽宁)房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	6,475.84	1,185,594.05		1,165,456.90	26,612.99	往来款	经营性往来
	大连阳光城新煦置业有限公司	控股子公司	其他应收款	300.00			300.00		往来款	经营性往来
	大连阳光城宏达发展有限公司	控股子公司	其他应收款	300.00			300.00		往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	沈阳熙光贸易有限公司	控股子公司	其他应收款	826.52				826.52	往来款	经营性往来
	沈阳光盛恒荣房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	180,000.00	75,059.65		255,059.65		往来款	经营性往来
	大连光宏鑫益建材贸易有限公司	控股子公司	其他应收款		19,729.00		8,200.00	11,529.00	往来款	经营性往来
	辽宁高校后勤集团房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		357,091.87		234,207.44	122,884.43	往来款	经营性往来
	沈阳彤鑫园房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		103,360.55		53,360.55	50,000.00	往来款	经营性往来
	大连金海明珠游艇俱乐部有限公司	控股子公司	其他应收款		127,000.00			127,000.00	往来款	经营性往来
	云南阳光城房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	9,239.93	974,413.13		983,653.06		往来款	经营性往来
	昆明阳光城达通房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	20,370.54	1.13			20,371.67	往来款	经营性往来
	云南继光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	60,000.00	496,458.78		346,188.45	210,270.33	往来款	经营性往来
	昆明阳光城华信房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	0.50	500.00			500.50	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	西藏恒盈科技有限责任公司	控股子公司	其他应收款	60.00			60.00		往来款	经营性往来
	云南阳光城众和房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		5,005.00		472.80	4,532.20	往来款	经营性往来
	云南阳光城永隆房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		13,000.00			13,000.00	往来款	经营性往来
	安徽博雅同光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	49,965.89	1,037.00		1,485.00	49,517.89	往来款	经营性往来
	安徽阳昇光城房地产有限公司	控股子公司	其他应收款	137.55	1.00		138.55		往来款	经营性往来
	安徽阳煜光城房地产有限公司	本期处置子公司	其他应收款	0.10	40,001.00		40,001.10		往来款	经营性往来
	蚌埠光睿房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	6,144.08	49,159.59		55,303.67		往来款	经营性往来
	蚌埠光旭房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	1,269.01	15.00			1,284.01	往来款	经营性往来
	安徽阳旭光城企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款		36,012.00		36,011.00	1.00	往来款	经营性往来
	汕头市阳光鼎盛置业有限公司	控股子公司	其他应收款	9,682.43	17,064.00		5,569.62	21,176.81	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	梅州市光启房地产开发有限公司	本期处置子公司	其他应收款	10,000.00	368.38		10,368.38		往来款	经营性往来
	汕头市阳光鑫盛房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	6,167.73	154.77			6,322.50	往来款	经营性往来
	南京盛阳房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	21,077.40	1,148.49		287.79	21,938.10	往来款	经营性往来
	南京阳光恒茂置业有限公司	控股子公司	其他应收款		142,167.56		105,569.62	36,597.94	往来款	经营性往来
	南京文澜崇光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款	53,393.09	7,004.81		46,388.28		往来款	经营性往来
	南京光悦房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		50,000.00			50,000.00	往来款	经营性往来
	上海天翊安企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	4,125.00	23,000.00		27,125.00		往来款	经营性往来
	上海盛至隆实业有限公司（外高桥）	控股子公司	其他应收款	24,027.20				24,027.20	往来款	经营性往来
	上海盛至隆实业有限公司（唐镇）	控股子公司	其他应收款	4,499.47				4,499.47	往来款	经营性往来
	福州阳光城商业经营管理有限公司（时代广场）	控股子公司	其他应收款	2.80				2.80	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	西安国中星城商务服务有限公司	控股子公司	其他应收款	1,424.87				1,424.87	往来款	经营性往来
	上海汇涅典投资管理有限公司	控股子公司	其他应收款	32,608.67	106.00		3,810.00	28,904.67	往来款	经营性往来
	武汉欣泰然房地产开发有限公司商管	控股子公司	其他应收款		834.58			834.58	往来款	经营性往来
	阳光城集团（上海）酒店管理有限公司	控股子公司	其他应收款		200.00			200.00	往来款	经营性往来
	阳光城集团康耀城市综合开发（上海）有限公司	控股子公司	其他应收款	640.00	20,640.00		21,280.00		往来款	经营性往来
	上海锦汇隆实业有限公司	控股子公司	其他应收款	6,029.44	3,863.44		1,174.47	8,718.41	往来款	经营性往来
	西安瑞光物业有限公司	控股子公司	其他应收款	2,045.35	25,796.00		25,227.95	2,613.40	往来款	经营性往来
	上海兴申房地产经营有限公司（长租）	控股子公司	其他应收款		85,800.00		51,500.00	34,300.00	往来款	经营性往来
	华济建设工程集团有限公司	控股子公司	其他应收款		47,829.76		19,056.04	28,773.72	往来款	经营性往来
	上海森意景观设计有限公司	控股子公司	其他应收款		200.00			200.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	新鸿天装饰工程有限公司	控股子公司	其他应收款	10,216.60	13,520.08		15,960.38	7,776.30	往来款	经营性往来
	上海颀兢贸易有限公司	控股子公司	其他应收款	60,729.33	1,406,131.42		1,466,860.75		往来款	经营性往来
	广东江湾新城物业管理有限 公司江湾项目	控股子公司	其他应收款	796.49			796.49		往来款	经营性往来
	长沙兴胜博物业服务有限 公司本部	控股子公司	其他应收款	440.59	744.34		1,184.93		往来款	经营性往来
	福州钧利光企业管理有限公司	控股子公司	其他应收款	25.00	25.00		50.00		往来款	经营性往来
	阳光城集团国际投资有限公司	控股子公司	其他应收款	13,034.78			13,034.78		往来款	经营性往来
	上海威至博医疗投资管理有限 公司	控股子公司	其他应收款	40,138.72	1,228,341.38		1,200,661.35	67,818.75	往来款	经营性往来
	东莞市晁基实业投资有限 公司	控股子公司	其他应收款		30,448.77			30,448.77	往来款	经营性往来
	广州市泽瑞鸿光房地产有限 公司	控股子公司	其他应收款		30,000.00			30,000.00	往来款	经营性往来
	长沙钧光鹏房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		50,000.00			50,000.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
上市公司的子公司及其附属企业	长沙利康腾光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		30,000.00			30,000.00	往来款	经营性往来
	泰安光耀房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		20,000.00			20,000.00	往来款	经营性往来
	沈阳光烁恒荣房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		75,000.00			75,000.00	往来款	经营性往来
	云南崇光房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		80,000.00			80,000.00	往来款	经营性往来
	南通光之悦房地产开发有限公司	控股子公司	其他应收款		1,919.89			1,919.89	往来款	经营性往来
小计				9,504,677.48	49,385,230.09		51,622,884.69	7,267,022.88		
其他关联人及其附属企业	安徽阳聚光城房地产开发有限公司	子公司安徽阳光城置业有限公司持有该公司 49% 股权	其他应收款		112,405.87		77,581.50	34,824.37	往来款	经营性往来
	安徽阳煜光城房地产有限公司	子公司福建阳光房地产开发有限公司持有该公司 55% 股权	其他应收款		105,380.63		27,005.00	78,375.63	往来款	经营性往来
	北影阳光产业发展有限公司	公司持有该公司 28% 股权	其他应收款		200.00			200.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	东莞市光启房地产开发有限公司	权益法公司深圳市阳光城实业发展有限公司持有该公司 100% 股权	其他应收款		183,000.00		162,759.97	20,240.03	往来款	经营性往来
	佛山市高明区龙光房地产有限公司	子公司佛山阳光尚城房地产开发有限公司持有该公司 50% 股权	其他应收款		3,000.00		172.53	2,827.47	往来款	经营性往来
	福州光鹏实业有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100% 股权	其他应收款		14,993.00			14,993.00	往来款	经营性往来
	阜阳光聚房地产开发有限公司	权益法公司安徽阳聚光城房地产开发有限公司持有该公司 100% 股权	其他应收款		113,109.81		110,160.18	2,949.63	往来款	经营性往来
	杭州隆远光房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100% 股权	其他应收款	44,220.05	0.25		7,093.82	37,126.48	往来款	经营性往来
	杭州仁光房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100% 股权	其他应收款		13,103.15		6,624.50	6,478.65	往来款	经营性往来
	杭州水胜鑫房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 26% 股权	其他应收款	11,059.09	4,878.09		4,878.09	11,059.09	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	杭州中创光房地产开发有限公司	子公司阳光城集团浙江置业有限公司持有该公司49%股权	其他应收款	53,072.86	225.00			53,297.86	往来款	经营性往来
	济南鑫兆联房地产开发有限公司	子公司济南龙兆房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	26,536.00	20,168.42			46,704.42	往来款	经营性往来
	南宁阳正煦光房地产开发有限公司	子公司福建阳光房地产开发有限公司持有该公司59%股权	其他应收款		289,753.78		265,422.95	24,330.83	往来款	经营性往来
	南宁正满阳投资有限公司	子公司阳光城集团广西公司持有该公司55%股权	其他应收款	0.55				0.55	往来款	经营性往来
	山西亿量房地产开发有限公司	子公司阳光城集团山西有限公司持有该公司51%股权	其他应收款	20,792.70	30,284.59		30,000.00	21,077.29	往来款	经营性往来
	上海汀业企业管理有限公司	子公司阳光城集团上海置业有限公司间接持有该公司50%股权	其他应收款	222,774.92	6,850.00		110,110.00	119,514.92	往来款	经营性往来
	上海臻耳利房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司93.48%股权	其他应收款	1,507.28	13,617.42		13,617.42	1,507.28	往来款	经营性往来
	上海臻亦利房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司90.48%股权	其他应收款	6,760.88	3,491.95		3,491.95	6,760.88	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	深圳市俊领投资发展有限公司	权益法公司天安中国房地产有限公司间接持有该公司 95%股权	其他应收款	45,720.64	48,394.02			94,114.66	往来款	经营性往来
	沈阳光新恒荣房地产开发有限公司	权益法公司沈阳腾光建材贸易有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款		30,113.21		567.12	30,680.33	往来款	经营性往来
	苏州康阳房地产开发有限公司	子公司苏南阳光城置业（苏州）有限公司持有该公司 49%股权	其他应收款		316,681.02		262,107.67	54,573.35	往来款	经营性往来
	苏州黎阳房地产开发有限公司	子公司苏南阳光城置业（苏州）有限公司持有该公司 49%股权	其他应收款		19,702.53		2,507.72	17,194.81	往来款	经营性往来
	苏州隽茂房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 97.28%股权	其他应收款	21.30				21.30	往来款	经营性往来
	台州兴胜业房地产开发有限公司	权益法公司杭州鑫钧达房地产开发有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款	60.00				60.00	往来款	经营性往来
	天安地产投资发展（深圳）有限公司	权益法公司天安中国房地产有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款	3,865.71	57.10		392.73	3,530.08	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	无锡慧阳房地产开发有限公司	权益法公司苏州黎阳房地产开发有限公司持有该公司100%股权	其他应收款		70,002.00		69,808.19	193.81	往来款	经营性往来
	武汉腾顺房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司60%股权	其他应收款		42,582.00			42,582.00	往来款	经营性往来
	新疆中安光泰房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司70%股权	其他应收款	37,371.60	4,105.69		33,132.48	8,344.81	往来款	经营性往来
	信宜市誉辉房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司100%股权	其他应收款	16.85	1,052.71		410.58	658.98	往来款	经营性往来
	宜昌隆泰阳光城房地产开发有限公司	子公司武汉隆泰房地产开发有限公司持有该公司51%股权	其他应收款	21,381.77	7,191.54		12,546.00	16,027.31	往来款	经营性往来
	浙江锦美投资管理有限公司	子公司杭州臻博房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	2,500.00				2,500.00	往来款	经营性往来
	郑州景阳苑居房地产开发有限公司	子公司郑州欣宇原房地产开发有限公司持有该公司51%股权	其他应收款	10,036.00	221.00		221.00	10,036.00	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	郑州郑阳宛居房地产开发有限公司	子公司郑州欣宇原房地产开发有限公司持有该公司51%股权	其他应收款	11,998.84	634.00		577.00	12,055.84	往来款	经营性往来
	重庆频毅光实业有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司100%股权	其他应收款	12,639.74	5,232.00		4,950.00	12,921.74	往来款	经营性往来
	重庆远浦房地产开发有限公司	权益法公司重庆玥睿光企业管理咨询有限公司间接持有该公司100%股权	其他应收款		193,551.52	1,743.23	184,929.10	10,365.65	往来款及资金占用费	经营性往来
	光大阳光金控资产管理有限公司	子公司福建阳光房地产开发有限公司持有该公司33.33%股权	其他应收款	8,012.42	500.00		8,512.42		往来款	经营性往来
	上海光耘企业发展有限公司	子公司上海光韵企业管理有限公司持有该公司49%股权	其他应收款		5,984.20			5,984.20	往来款	经营性往来
	上海光玺建设发展有限公司	权益法公司上海光耘企业发展有限公司持有该公司100%股权	其他应收款		17,015.43			17,015.43	往来款	经营性往来
	上海光翊建设发展有限公司	权益法公司上海光耘企业发展有限公司持有该公司100%股权	其他应收款		15,696.20			15,696.20	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	西安阳光煜祯实业有限公司	权益法公司西安光瑞昊阳实业有限公司持有该公司100%股权	其他应收款		367,333.22		366,560.08	773.14	往来款	经营性往来
	上海盛察实业发展有限公司	子公司上海臻司利房地产开发有限公司持有该公司33%股权	其他应收款		15,518.17			15,518.17	往来款	经营性往来
	嘉兴融光房地产开发有限公司	子公司上海臻壬利房地产开发有限公司持有该公司35%股权	其他应收款	11,690.95			11,690.95		往来款	经营性往来
	嘉兴钺和置业有限公司	子公司上海上海臻澜利房地产开发有限公司直接持有该公司50%股权	其他应收款	48,095.99			48,095.99		往来款	经营性往来
	浙江翌成投资管理有限公司	子公司上海名御扬企业管理有限公司持有该公司33%股权	其他应收款	3.30				3.30	往来款	经营性往来
	启东光勋房地产开发有限公司	子公司上海臻陌利房地产开发有限公司持有该公司51%股权	其他应收款	77,961.10			77,961.10		往来款	经营性往来
	福州兴胜博房地产开发有限公司	子公司福州臻德房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	25,347.08	7.29		25,354.37		往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	福州泓百隆房地产开发有限公司	子公司福州臻德房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	12,610.13	3,150.15		3,922.15	11,838.13	往来款	经营性往来
	广西阳唐茂房地产有限公司	子公司南宁正灿光投资管理有限公司持有该公司34%股权	其他应收款	110,763.14	49,236.86		160,000.00		往来款	经营性往来
	深圳市汇珠实业有限公司	子公司福建阳光房地产开发有限公司持有该公司30%股份	其他应收款	14,100.00				14,100.00	往来款	经营性往来
	福州融锦欣泰房地产开发有限公司	子公司福建宏辉房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	34,049.92	80,699.13	2,567.50	65,021.95	52,294.60	往来款及资金占用费	经营性往来
	福建登云房地产开发有限公司	权益法公司厦门象阳投资有限公司间接持有该公司100%股权	其他应收款	73,322.00	48,150.00			121,472.00	往来款	经营性往来
	厦门象阳投资有限公司	子公司福建宏辉房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	4,629.00	66,600.00			71,229.00	往来款	经营性往来
	温州市利腾博房地产开发有限公司	子公司福州利康腾房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	4,642.63	10,257.37		14,900.00		往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	福州市共赢百亿房地产有限公司	子公司福州臻德房地产开发有限公司持有该公司 25% 股权	其他应收款	8,307.45	500.00		6,500.00	2,307.45	往来款	经营性往来
	荣泰（福州）置业发展有限公司	子公司福州腾顺房地产开发有限公司持有该公司 33% 股权	其他应收款		3,000.60		2,167.73	832.87	往来款	经营性往来
	福州海光荣创置业有限公司	子公司福州欣德辉房地产开发有限公司持有该公司 24.5%	其他应收款	1,705.12			1,705.12		往来款	经营性往来
	南平世阳达置业有限公司	子公司福州锦弘基房地产开发有限公司持有该公司 34%	其他应收款	12,779.74	487.50		11,220.00	2,047.24	往来款	经营性往来
	闽侯融光房地产开发有限公司	子公司福州光纬实业有限公司持有该公司 50% 股权	其他应收款		33,962.16			33,962.16	往来款	经营性往来
	永泰三木置业有限公司	子公司福州光易实业有限公司持有该公司 45% 股权	其他应收款		14,007.53		1,080.00	12,927.53	往来款	经营性往来
	南安源昌置业有限公司	子公司阳光城（厦门）置业有限公司持有该公司 25% 股权	其他应收款	427.64			427.64		往来款	经营性往来
	泉州唐美房地产有限公司	子公司阳光城（厦门）置业有限公司持有该公司 25% 股权	其他应收款	630.00			630.00		往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	漳浦县碧溪房地产开发有限公司	子公司厦门利碧辉泽房地产开发有限公司持有该公司49%股权	其他应收款	17,651.39			490.00	17,161.39	往来款	经营性往来
	漳浦臻阳房地产开发有限公司	子公司厦门阳光泽惠房地产开发有限公司持有该公司34%股权	其他应收款	6,253.03	261.46			6,514.49	往来款	经营性往来
	泉州弘光房地产开发有限公司	子公司厦门阳光天成房地产开发有限公司持有该公司35%股权	其他应收款	1,635.20	18,331.83		19,967.03		往来款	经营性往来
	龙岩融禾房地产开发有限公司	子公司阳光城集团龙岩投资开发有限公司持有该公司33%股权	其他应收款	9,942.04			8,580.00	1,362.04	往来款	经营性往来
	安溪阳光隆恩房地产有限公司	子公司泉州阳光城旭恒实业有限公司持有该公司51%股权	其他应收款		3,932.10		2,040.00	1,892.10	往来款	经营性往来
	苏州隽泰房地产开发有限公司	子公司苏州汇丰隆房地产开发有限公司持有该公司33.4%股权	其他应收款	22,312.03	614.71		3,420.31	19,506.43	往来款	经营性往来
	苏州昌创置业有限公司	子公司苏州汇丰祥房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	5,587.48	10,864.66		8,264.66	8,187.48	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	昆山乾睿置业有限公司	权益法公司上海滨奥管理咨询有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款	3,587.18	31.11	3,317.91	1,942.83	4,993.37	往来款及资金占用费	经营性往来
	杭州南光置业有限公司	子公司杭州臻光房地产开发有限公司持有该公司 31%股权	其他应收款		172,154.10		136,840.17	35,313.93	往来款	经营性往来
	杭州悦光房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100%股权	其他应收款	1.00				1.00	往来款	经营性往来
	杭州鑫钧达房地产开发有限公司	子公司台州钧光房地产开发有限公司持有该公司 40%股权	其他应收款		34,030.82		28,956.83	5,073.99	往来款	经营性往来
	宁波锐鸿投资管理有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100%股权	其他应收款	15,336.67				15,336.67	往来款	经营性往来
	宁波兴胜博投资管理有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100%股权	其他应收款	22,821.67	330.00		330.00	22,821.67	往来款	经营性往来
	温岭市中梁安置业有限公司	权益法公司上海绍毅置业有限公司持有该公司 100%股权	其他应收款	2,517.90	24,715.66		22,472.10	4,761.46	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	保亿钜轩（杭州）建设开发有限公司	子公司杭州胜博泷房地产开发有限公司持有该公司51%股权	其他应收款	13,139.44	28,439.43		13,139.44	28,439.43	往来款	经营性往来
	宁波中交美庐置业有限公司	子公司杭州融鼎汇房地产开发有限公司持有该公司30%股权	其他应收款	37,652.24			22,970.00	14,682.24	往来款	经营性往来
	杭州滨景投资管理有限公司	子公司杭州光百圣房地产开发有限公司持有该公司33%股权	其他应收款	905.65	9,075.00		9,980.65		往来款	经营性往来
	台州市方远阳光广合置业有限公司	子公司杭州隆光房地产开发有限公司持有该公司30%股权	其他应收款		11,589.43			11,589.43	往来款	经营性往来
	杭州联阳房地产开发经营有限公司	子公司杭州信光房地产开发有限公司持有该公司49%股权	其他应收款		444.32			444.32	往来款	经营性往来
	深圳市天安智谷企业发展有限公司	权益法公司天安中国房地产有限公司间接持有该公司100%股权	其他应收款	30,000.00				30,000.00	往来款	经营性往来
	深圳市阳光城实业发展有限公司	子公司深圳阳光城控股有限公司持有该公司49%股权	其他应收款		191,047.89		187,524.00	3,523.89	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	东莞市岐若企业管理有限公司	子公司深圳市光寓实业有限公司持有该公司33%股权	其他应收款		34,880.31		8,250.00	26,630.31	往来款	经营性往来
	萍乡市合丹物流有限公司	权益法公司天安中国房地产有限公司间接持有该公司100%股权	其他应收款		25,000.00		4,820.00	20,180.00	往来款	经营性往来
	东莞桂芳园房地产开发有限公司	子公司东莞市光智投资发展有限公司持有该公司33%股权	其他应收款		87,714.70			87,714.70	往来款	经营性往来
	绍兴鸿月置业有限公司	子公司绍兴光润房地产开发有限公司持有该公司40%股权	其他应收款		28,598.13		25,261.20	3,336.93	往来款	经营性往来
	SmoothEver Investments Limited	权益法公司广州当代腾欣投资有限公司持有该公司100%股权	其他应收款	10,942.20				10,942.20	往来款	经营性往来
	广州当代腾欣投资有限公司	子公司广州利碧辉泽房地产开发有限公司持有该公司49%股权	其他应收款	115,606.71	58,200.28		64,190.00	109,616.99	往来款	经营性往来
	天安中国房地产有限公司	子公司阳光城集团国际投资有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	3,123.95			2.49	3,121.46	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	佛山霆万房地产开发有限公司	子公司佛山阳光城房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	12,383.72	7,302.27		19,243.05	442.94	往来款	经营性往来
	恩平市康盛房地产开发有限公司	子公司广州鹏辉房地产开发有限公司持有该公司51%股权	其他应收款	12,122.90	84,676.32		87,612.47	9,186.75	往来款	经营性往来
	北京梵天力行资产管理有限公司	子公司北京富利源房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	26,536.95				26,536.95	往来款	经营性往来
	成都浙中大地产有限公司	公司持有该公司40%股权	其他应收款	26.99	1.43		28.42		往来款	经营性往来
	焦作梁顺置业有限公司	子公司阳光城集团（河南）房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	7,978.50			13.11	7,965.39	往来款	经营性往来
	九江富力志盛置业有限公司	子公司江西志阳房地产有限公司持有该公司33.3%股权	其他应收款	11,555.95	222.51		11,778.46		往来款	经营性往来
	江西聚光房地产有限公司	子公司江西祺阳房地产有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	3,190.94	5,202.92		7,665.29	728.57	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	天津隽达企业管理有限公司	子公司天津泰兴佳业房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	103,562.15				103,562.15	往来款	经营性往来
	菏泽光华房地产开发有限公司	权益法公司济南鑫兆联房地产开发有限公司持有该公司 90%股权	其他应收款		17.21			17.21	往来款	经营性往来
	重庆光锦房地产开发有限公司	子公司重庆溪光萌实业有限公司持有该公司 50%股权	其他应收款	3,533.60	17,646.06		18,814.54	2,365.12	往来款	经营性往来
	重庆市金科骏志房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 33.0048%股权	其他应收款	330.00				330.00	往来款	经营性往来
	重庆渝能万怡房地产开发有限公司	子公司重庆渝能产业（集团）有限公司 持有该公司 45%股权	其他应收款	24,158.99	671.08		658.98	24,171.09	往来款	经营性往来
	新疆阳光泰裕房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100%股权	其他应收款	4,228.00				4,228.00	往来款	经营性往来
	蚌埠荣嘉房地产开发有限公司	子公司安徽阳旭光城企业管理有限公司持有该公司 40%股权	其他应收款		23,360.40			23,360.40	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	句容市金嘉润房地产开发有限公司	子公司南京煜阳房地产开发有限公司持有该公司19%股权	其他应收款	5,778.00	43.13			5,821.13	往来款	经营性往来
	句容市锐翰房地产开发有限公司	子公司南京煜阳房地产开发有限公司持有该公司16.5%股权	其他应收款	6,217.81			1,930.50	4,287.31	往来款	经营性往来
	句容泾垠置业有限公司	子公司南京煜阳房地产开发有限公司持有该公司49%股权	其他应收款	14,171.88	37,336.26		19,080.68	32,427.46	往来款	经营性往来
	南京博光置业有限公司	子公司南京阳光恒茂置业有限公司持有该公司60%股权	其他应收款	0.22				0.22	往来款	经营性往来
	葛城(南京)房地产开发有限公司	子公司南京盛阳房地产开发有限公司持有该公司36%股权	其他应收款	15,203.04	7,666.36		22,869.40		往来款	经营性往来
	清远天安智谷有限公司	子公司清远天安产业园投资有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	4,761.48	578.96			5,340.44	往来款	经营性往来
	天曜安(上海)企业发展有限公司	权益法公司天安中国房地产有限公司间接持有该公司100%股权	其他应收款	0.50				0.50	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	佛山信财置业开发有限公司(南庄项目)	子公司佛山信财置业开发有限公司持有该项目50%权益	其他应收款	6,973.83	13,142.05		12,408.08	7,707.80	往来款	经营性往来
	浙江锦臻投资管理有限公司	子公司上海云璧企业管理有限公司持有该公司22%股权	其他应收款	2,530.00			2,530.00		往来款	经营性往来
	杭州康益德房地产开发有限公司	子公司杭州国益光房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	29,858.76			29,858.76		往来款	经营性往来
	义乌市润勋贸易有限公司	子公司杭州光然达房地产开发有限公司持有该公司34%	其他应收款	7,339.43			7,339.43		往来款	经营性往来
	江西浩光房地产有限公司	子公司江西茂阳房地产有限公司持有该公司50%股权	其他应收款	10,546.39			10,546.39		往来款	经营性往来
	长沙弘澈房地产开发有限公司	子公司长沙阳光鼎科实业有限公司持有该公司49%股权	其他应收款		9,308.07			9,308.07	往来款	经营性往来
	邛崃熙鸣光房地产开发有限公司	权益法公司四川振煦置业有限公司持有该公司51%股权	其他应收款		31,506.77	644.98	31,506.77	644.98	往来款及资金占用费	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	武汉德杭置业有限公司	子公司武汉瑞鸿阳光城房地产开发有限公司持有该公司50%股权	其他应收款		58,128.72		57,702.00	426.72	往来款	经营性往来
	柳州市桂鼎房地产开发有限公司	本期由权益法公司转为子公司	其他应收款	50,383.94			50,383.94		往来款	经营性往来
	上海炯德实业发展有限公司	权益法公司，已处置	其他应收款	23,801.00			23,801.00		往来款	经营性往来
	绍兴臻阳房地产开发有限公司	本期由权益法公司转为子公司	其他应收款	64,334.24			64,334.24		往来款	经营性往来
	台州椒江方远荣安置业有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司20%股权	其他应收款	6,170.00			6,170.00		往来款	经营性往来
	陕西永安康达置业有限公司	权益法公司，已处置	其他应收款	20,417.95			20,417.95		往来款	经营性往来
	长沙悦安广厦置业有限公司	权益法公司，已处置	其他应收款	61,368.81			61,368.81		往来款	经营性往来
	南京泽阳实业有限公司	权益法公司，已处置	其他应收款	6,263.40			6,263.40		往来款	经营性往来
	杭州洪光房地产开发有限公司	子公司杭州臻光房地产开发有限公司持有该公司51%股权	其他应收款		76,513.05		54,210.00	22,303.05	往来款	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
小计				1,846,159.54	3,499,667.62	8,273.62	3,393,660.14	1,960,440.64		
其他关联人及其附属企业	清远天安智谷有限公司	子公司清远天安产业园投资有限公司持有该公司50%股权	应收账款	358.53			358.53		提供劳务	经营性往来
	福州融锦欣泰房地产开发有限公司	子公司福建宏辉房地产开发有限公司持有该公司50%股权	应收账款	861.32	173.13		861.32	173.13	提供劳务	经营性往来
	恩平市康盛房地产开发有限公司	子公司广州鹏辉房地产开发有限公司持有该公司51%股权	应收账款	1,088.88	1,766.59		1,088.88	1,766.59	提供劳务	经营性往来
	广东顺德力合智德科技园投资有限公司	子公司佛山阳光智城置业发展有限公司持有该公司51%股权	应收账款	132.10	351.33		132.10	351.33	提供劳务	经营性往来
	菏泽光华房地产开发有限公司	权益法公司济南鑫兆联房地产开发有限公司持有该公司90%股权	应收账款	23.12	97.16		23.12	97.16	提供劳务	经营性往来
	柳州市桂鼎房地产开发有限责任公司	本期由权益法公司转为子公司	应收账款	420.52			420.52		提供劳务	经营性往来
	台州兴胜业房地产开发有限公司	权益法公司杭州鑫钧达房地产开发有限公司持有该公司100%股权	应收账款	178.39	816.89		178.39	816.89	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	湖州新城亿捷房地产开发有限公司	子公司上海业照丰企业管理有限公司持有该公司 50%股权	应收账款	0.11			0.11		提供劳务	经营性往来
	信宜市誉辉房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100%股权	应收账款	146.18	571.33		146.18	571.33	提供劳务	经营性往来
	余姚海吉星农产品批发市场有限公司	权益法公司，已处置	应收账款	2,473.96			2,473.96		提供劳务	经营性往来
	杭州销颖房地产开发有限公司	子公司杭州顺光房地产开发有限公司持有该公司 50%股权	应收账款	113.74			113.74		提供劳务	经营性往来
	龙岩融禾房地产开发有限公司	子公司阳光城集团龙岩投资开发有限公司持有该公司 33%股权	应收账款	12.42			12.42		提供劳务	经营性往来
	宜春中冶天工秀江置业有限公司	权益法公司，已处置	应收账款	2,285.56			2,285.56		提供劳务	经营性往来
	重庆渝能万怡房地产开发有限公司	子公司重庆渝能产业（集团）有限公司持有该公司 45%股权	应收账款	2,718.47	134.29		2,718.47	134.29	提供劳务	经营性往来
	绍兴臻悦房地产开发有限公司	子公司上海臻杉利房地产开发有限公司持有该公司 24.7%股权	应收账款	7,018.75			7,018.75		提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	新疆中安光泰房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司70%股权	应收账款	1,573.67	327.00		1,573.67	327.00	提供劳务	经营性往来
	杭州益光房地产开发有限公司	权益法公司杭州康益德房地产开发有限公司持有该公司100%股权	应收账款	1,447.40	2,357.25		1,447.40	2,357.25	提供劳务	经营性往来
	宁波中交美庐置业有限公司	子公司杭州融鼎汇房地产开发有限公司持有该公司30%股权	应收账款	896.86			896.86		提供劳务	经营性往来
	如东银阳房地产开发有限公司	子公司上海臻而利房地产开发有限公司持有该公司50%股权	应收账款	790.86	9.78		790.86	9.78	提供劳务	经营性往来
	义乌市联鼎置业有限公司	子公司杭州光然达房地产开发有限公司持有该公司34%	应收账款	503.63			503.63		提供劳务	经营性往来
	台州椒江方远荣安置业有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司20%股权	应收账款	396.00	8.10		396.00	8.10	提供劳务	经营性往来
	上饶市高运房地产开发有限公司	子公司江西臻德房地产有限责任公司持有该公司33%股权	应收账款	373.90	298.48		373.90	298.48	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	福州中隆泰实业有限公司	权益法公司福州泓百隆房地产开发有限公司持有该公司30.88%股权	应收账款	366.78	350.02		366.78	350.02	提供劳务	经营性往来
	德清德锦置业有限公司	权益法公司浙江锦美投资管理有限公司持有该公司100%股权	应收账款	155.00	103.60		155.00	103.60	提供劳务	经营性往来
	德清锦澜置业有限公司	权益法公司浙江翌成投资管理有限公司持有该公司100%股权	应收账款	450.01			450.01		提供劳务	经营性往来
	山西亿量房地产开发有限公司	子公司阳光城集团山西有限公司持有该公司51%股权	应收账款	272.29	59.60		272.29	59.60	提供劳务	经营性往来
	台州市中梁宇置业有限公司	子公司杭州源义光房地产开发有限公司持有该公司30%股权	应收账款	181.13	1,541.73		181.13	1,541.73	提供劳务	经营性往来
	宜兴市嘉誉房地产开发有限公司	子公司苏州恒昌持有该公司20%股权	应收账款	164.66	188.98		164.66	188.98	提供劳务	经营性往来
	重庆光锦房地产开发有限公司	子公司重庆溪光萌实业有限公司持有该公司50%股权	应收账款	152.67	203.97		152.67	203.97	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	泉州振茂房地产有限公司	子公司厦门阳光顺房地产开发有限公司持有该公司50%股权	应收账款	144.00	203.74		144.00	203.74	提供劳务	经营性往来
	云南保晟房地产开发有限公司	子公司云南骁阔房地产开发有限公司持有该公司40%股权	应收账款	139.14	69.69		139.14	69.69	提供劳务	经营性往来
	温岭滨岭房地产开发有限公司	权益法公司杭州滨景投资管理有限公司持有该公司100%股权	应收账款	134.12			134.12		提供劳务	经营性往来
	杭州华宇业瑞房地产开发有限公司	权益法公司重庆业博实业有限公司持有该公司100%股权	应收账款	116.15			116.15		提供劳务	经营性往来
	成都碧桂园耀汇置业有限公司	子公司成都阳光城贵缘置业有限公司持有该公司35%股权	应收账款	90.45	0.31		90.45	0.31	提供劳务	经营性往来
	启东光勋房地产开发有限公司	子公司上海臻陌利房地产开发有限公司持有该公司51%股权	应收账款	77.57	68.14		77.57	68.14	提供劳务	经营性往来
	泉州唐城房地产有限公司	子公司阳光城（厦门）置业有限公司持有该公司50%股权	应收账款	68.46	251.45		68.46	251.45	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	泉州弘光房地产开发有限公司	子公司厦门阳光天成房地产开发有限公司持有该公司35%股权	应收账款	55.05	82.86		55.05	82.86	提供劳务	经营性往来
	无锡金丰投资有限公司	权益法公司苏州隽泰房地产开发有限公司持有该公司100%股权	应收账款	47.60			47.60		提供劳务	经营性往来
	绍兴臻阳房地产开发有限公司	本期由权益法公司转为子公司	应收账款	42.61			42.61		提供劳务	经营性往来
	江西聚光房地产有限公司	子公司江西祺阳房地产有限公司持有该公司50%股权	应收账款	38.92	50.44		38.92	50.44	提供劳务	经营性往来
	玉山县碧晟房地产开发有限公司	子公司江西鼎阳房地产有限公司持有该公司27.25%股权	应收账款	37.75			37.75		提供劳务	经营性往来
	江西浩光房地产有限公司	子公司江西茂阳房地产有限公司持有该公司50%股权	应收账款	32.46	68.46		32.46	68.46	提供劳务	经营性往来
	佛山霆万房地产开发有限公司	子公司佛山阳光城房地产开发有限公司持有该公司50%股权	应收账款	31.41	79.68		31.41	79.68	提供劳务	经营性往来
	深圳市包深稀土有限公司	权益法公司天安中国房地产有限公司间接持有该公司89.43%股权	应收账款	29.12			29.12		提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	苏州建合房地产开发有限公司	子公司苏州隼丰昌房地产开发有限公司持有该公司 45% 股权	应收账款	25.54	85.53		25.54	85.53	提供劳务	经营性往来
	南平市汇隆川房地产开发有限公司	权益法公司福州科腾建设发展有限公司持有该公司 100% 股权	应收账款	18.15			18.15		提供劳务	经营性往来
	广西唐欣旭光投资有限公司	子公司南宁利腾晖房地产开发有限公司持有该公司 26% 股权	应收账款	17.24	103.45		17.24	103.45	提供劳务	经营性往来
	广西唐昇投资有限公司	子公司南宁臻隆投资管理有限公司持有该公司 30% 股权	应收账款	17.07	23.73		17.07	23.73	提供劳务	经营性往来
	句容沅垠置业有限公司	子公司南京煜阳房地产开发有限公司持有该公司 49% 股权	应收账款	16.97			16.97		提供劳务	经营性往来
	乐清昌悦置业有限公司	权益法公司杭州昌益商务信息咨询有限公司持有该公司 100% 股权	应收账款	16.00			16.00		提供劳务	经营性往来
	苏州昌创置业有限公司	子公司苏州汇丰祥房地产开发有限公司持有该公司 50% 股权	应收账款	2.63	45.57		2.63	45.57	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	九江市碧城房地产开发有限公司	子公司江西腾顺房地产有限责任公司持有该公司50%股权	应收账款	2.10			2.10		提供劳务	经营性往来
	焦作梁顺置业有限公司	子公司阳光城集团（河南）房地产开发有限公司持有该公司50%股权	应收账款	1.60	28.02		1.63	27.99	提供劳务	经营性往来
	慈溪星坤置业有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司33%股权	应收账款	25.38			25.38		提供劳务	经营性往来
	陕西永安康达置业有限公司	权益法公司，已处置	应收账款	1.48			1.48		提供劳务	经营性往来
	安溪阳光隆恩房地产有限公司	子公司泉州阳光城旭恒实业有限公司持有该公司51%股权	应收账款		22.81			22.81	提供劳务	经营性往来
	北京金科德远置业有限公司	子公司天津阳光金嘉禾房地产开发有限公司持有该公司49%股权	应收账款		15.39			15.39	提供劳务	经营性往来
	成都碧桂园合康置业有限公司	子公司成都阳光城盛德置业有限公司持有该公司35%	应收账款		17.38			17.38	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	福州海光荣创置业有限公司	子公司福州欣德辉房地产开发有限公司持有该公司 24.5% 股权	应收账款		106.71			106.71	提供劳务	经营性往来
	福州蓝骏置业有限公司	权益法公司福州蓝光和骏置业有限公司持有该公司 100% 股权	应收账款		145.11			145.11	提供劳务	经营性往来
	福州祯泰置业有限公司	权益法公司福州兴胜博房地产开发有限公司间接持有该公司 80% 股权	应收账款		69.34			69.34	提供劳务	经营性往来
	阜阳光聚房地产开发有限公司	权益法公司安徽阳聚光城房地产开发有限公司持有该公司 100% 股权	应收账款		41.46			41.46	提供劳务	经营性往来
	广西众擎易举投资有限公司	子公司南宁光翼投资管理有限公司持有该公司 30% 股权	应收账款		0.80			0.80	提供劳务	经营性往来
	翰林阁房地产（北京）有限公司	权益法公司北京梵天力行资产管理有限公司间接持有该公司 100% 股权	应收账款		60.88			60.88	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	杭州临光房地产开发有限公司	权益法公司杭州中创光房地产开发有限公司间接持有该公司100%股权	应收账款		3,878.78			3,878.78	提供劳务	经营性往来
	杭州中大银泰城购物中心有限公司	公司持有该公司49%股权	应收账款		114.17			114.17	提供劳务	经营性往来
	合肥光煜房地产开发有限公司	权益法公司安徽阳煜光城房地产有限公司持有该公司100%股权	应收账款		48.16			48.16	提供劳务	经营性往来
	吉安市荣城房地产开发有限公司	子公司江西豫郡阳光房地产有限公司持有该公司50%股权	应收账款		1,218.90			1,218.90	提供劳务	经营性往来
	九江富力志盛置业有限公司	子公司江西志阳房地产有限公司持有该公司33.3%股权	应收账款		45.46			45.46	提供劳务	经营性往来
	昆山乾睿置业有限公司	权益法公司上海滨奥管理咨询有限公司持有该公司100%股权	应收账款		207.22			207.22	提供劳务	经营性往来
	南宁阳正煦光房地产开发有限公司	子公司福建阳光房地产开发有限公司持有该公司59%股权	应收账款		31.34			31.34	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	南平光耀世隆房地产开发有限公司	子公司福州欣泰然房地产开发有限公司持有该公司40%股权	应收账款		155.25			155.25	提供劳务	经营性往来
	荣泰（福州）置业发展有限公司	子公司福州腾顺房地产开发有限公司持有该公司33%股权	应收账款		22.29			22.29	提供劳务	经营性往来
	绍兴汀光房地产开发有限公司	权益法公司上海汀业企业管理有限公司持有该公司100%股权	应收账款		85.49			85.49	提供劳务	经营性往来
	台州椒江方远荣安阳光城置业有限公司	子公司杭州汇光房地产开发有限公司持有该公司30%股权	应收账款		293.77			293.77	提供劳务	经营性往来
	台州市方远阳光广合置业有限公司	子公司杭州隆光房地产开发有限公司持有该公司30%股权	应收账款		80.64			80.64	提供劳务	经营性往来
	温州市利腾博房地产开发有限公司	子公司福州利康腾房地产开发有限公司持有该公司50%股权	应收账款		101.94			101.94	提供劳务	经营性往来
	武汉德信之光置业有限公司	权益法公司武汉德杭置业有限公司持有该公司100%股权	应收账款		38.60			38.60	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	宜昌腾顺阳光城房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司100%股权	应收账款		458.05			458.05	提供劳务	经营性往来
	宜兴市嘉世房地产置业有限公司	子公司苏州晟荣房地产开发有限公司持有该公司45%股权	应收账款		226.19			226.19	提供劳务	经营性往来
	义乌麦光置业有限公司	权益法公司杭州洪光房地产开发有限公司持有该公司100%股权	应收账款		1,164.26			1,164.26	提供劳务	经营性往来
	永泰三木置业有限公司	子公司福州光易实业有限公司持有该公司45%股权	应收账款		51.55			51.55	提供劳务	经营性往来
	漳浦臻阳房地产开发有限公司	子公司厦门阳光泽惠房地产开发有限公司持有该公司34%股权	应收账款		3.70			3.70	提供劳务	经营性往来
	漳州龙文唐光房地产开发有限公司	子公司阳光城(厦门)置业有限公司持有该公司50%股权	应收账款		67.95			67.95	提供劳务	经营性往来
	重庆远浦房地产开发有限公司	权益法公司重庆玥睿光企业管理咨询有限公司间接持有该公司100%股权	应收账款		2.63			2.63	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	上海光玺建设发展有限公司	权益法公司上海光耘企业发展有限公司持有该公司100%股权	应收账款		600.00			600.00	提供劳务	经营性往来
	福建三木物业服务服务有限公司	其他关联方	应收账款		26.29			26.29	提供劳务	经营性往来
	福建沁园春房地产开发有限公司	其他关联方	应收账款		178.67			178.67	提供劳务	经营性往来
	福建三木滨江建设发展有限公司	其他关联方	应收账款		21.24			21.24	提供劳务	经营性往来
小计				26,785.88	20,122.72		26,785.91	20,122.69		
其他关联人及其附属企业	福州蓝骏置业有限公司	权益法公司福州蓝光和骏置业有限公司持有该公司100%股权	合同资产		148.72		66.49	82.23	提供劳务	经营性往来
	阜阳光聚房地产开发有限公司	权益法公司安徽阳光聚光城房地产开发有限公司持有该公司100%股权	合同资产		7,727.49		6,556.60	1,170.89	提供劳务	经营性往来
	东莞市光启房地产开发有限公司	权益法公司深圳市阳光城实业发展有限公司持有该公司100%股权	合同资产		2,800.41		802.49	1,997.92	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	杭州临光房地产开发有限公司	权益法公司杭州中创光房地产开发有限公司间接持有该公司100%股权	合同资产		5,797.66		5,278.86	518.80	提供劳务	经营性往来
	合肥光煜房地产开发有限公司	权益法公司安徽阳煜光城房地产有限公司持有该公司100%股权	合同资产		3,663.33		2,563.76	1,099.57	提供劳务	经营性往来
	绍兴汀光房地产开发有限公司	权益法公司上海汀业企业管理有限公司持有该公司100%股权	合同资产		489.61		244.80	244.81	提供劳务	经营性往来
	义乌麦光置业有限公司	权益法公司杭州洪光房地产开发有限公司持有该公司100%股权	合同资产		1,179.20			1,179.20	提供劳务	经营性往来
	上海光玺建设发展有限公司	权益法公司上海光耘企业发展有限公司持有该公司100%股权	合同资产		31.84			31.84	提供劳务	经营性往来
	重庆远浦房地产开发有限公司	权益法公司重庆玥睿光企业管理咨询有限公司间接持有该公司100%股权	合同资产		5,341.03		1,088.13	4,252.90	提供劳务	经营性往来
	恩平市康盛房地产开发有限公司	子公司广州鹏辉房地产开发有限公司持有该公司51%股权	合同资产		148.18			148.18	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	广东顺德力合智德科技园投资有限公司	子公司佛山阳光智城置业发展有限公司持有该公司51%股权	合同资产		28.86			28.86	提供劳务	经营性往来
	台州兴胜业房地产开发有限公司	权益法公司杭州鑫钧达房地产开发有限公司持有该公司100%股权	合同资产		0.45			0.45	提供劳务	经营性往来
	清远天安智谷有限公司	子公司清远天安产业园投资有限公司持有该公司50%股权	合同资产		132.61			132.61	提供劳务	经营性往来
	菏泽光华房地产开发有限公司	权益法公司济南鑫兆联房地产开发有限公司持有该公司90%股权	合同资产		0.26			0.26	提供劳务	经营性往来
	杭州益光房地产开发有限公司	权益法公司杭州康益德房地产开发有限公司持有该公司100%股权	合同资产		5.24			5.24	提供劳务	经营性往来
	泉州弘光房地产开发有限公司	子公司厦门阳光天成房地产开发有限公司持有该公司35%股权	合同资产		11.10			11.10	提供劳务	经营性往来
	福州中隆泰实业有限公司	权益法公司福州泓百隆房地产开发有限公司持有该公司30.88%股权	合同资产		389.56			389.56	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额（不含利息）	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	山西亿量房地产开发有限公司	子公司阳光城集团山西有限公司持有该公司 51% 股权	合同资产		7.51			7.51	提供劳务	经营性往来
	泉州唐城房地产有限公司	子公司阳光城（厦门）置业有限公司持有该公司 50% 股权	合同资产		3.18			3.18	提供劳务	经营性往来
	广西唐昇投资有限公司	子公司南宁臻隆投资管理有限公司持有该公司 30% 股权	合同资产		26.02			26.02	提供劳务	经营性往来
	信宜市誉辉房地产开发有限公司	权益法公司福建欣中贵置业有限公司间接持有该公司 100% 股权	合同资产		623.30			623.30	提供劳务	经营性往来
	泉州振茂房地产有限公司	子公司厦门阳光泉顺房地产开发有限公司持有该公司 50% 股权	合同资产		46.87			46.87	提供劳务	经营性往来
	龙岩融禾房地产开发有限公司	子公司阳光城集团龙岩投资开发有限公司持有该公司 33% 股权	合同资产		30.06		12.10	17.96	提供劳务	经营性往来
	德清锦鸿置业有限公司	权益法公司浙江祺特投资管理有限公司持有该公司 100% 股权	合同资产		10.48			10.48	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	江西聚光房地产有限公司	子公司江西祺阳房地产有限公司持有该公司 50% 股权	合同资产		14.75		13.27	1.48	提供劳务	经营性往来
	东莞桂芳园房地产开发有限公司	子公司东莞市光智投资发展有限公司持有该公司 33% 股权	合同资产		64.80		10.00	54.80	提供劳务	经营性往来
	南宁阳正煦光房地产开发有限公司	子公司福建阳光房地产开发有限公司持有该公司 59% 股权	合同资产		82.71			82.71	提供劳务	经营性往来
	重庆渝能万怡房地产开发有限公司	子公司重庆渝能产业（集团）有限公司持有该公司 45% 股权	合同资产		2,262.44			2,262.44	提供劳务	经营性往来
	福建三木置业集团有限公司	其他关联方	合同资产		140.53			140.53	提供劳务	经营性往来
	福建三木滨江建设发展有限公司	其他关联方	合同资产		0.44			0.44	提供劳务	经营性往来
	永泰三木置业有限公司	子公司福州光易实业有限公司持有该公司 45% 股权	合同资产		8.14			8.14	提供劳务	经营性往来
小计					31,216.78		16,636.50	14,580.28		
其他关联人及其附属企业	北京金科德远置业有限公司	子公司天津阳光金嘉禾房地产开发有限公司持有该公司 49% 股权	应收票据		87.00			87.00	提供劳务	经营性往来

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020年年初往来资金金额	2020年度往来累计发生额(不含利息)	2020年度往来资金的利息	2020年偿还累计发生金额	2020年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	东莞市光启房地产开发有限公司	权益法公司深圳市阳光城实业发展有限公司持有该公司100%股权	应收票据		351.24			351.24	提供劳务	经营性往来
	恩平市康盛房地产开发有限公司	子公司广州鹏辉房地产开发有限公司持有该公司51%股权	应收票据		79.19			79.19	提供劳务	经营性往来
	阜阳光聚房地产开发有限公司	权益法公司安徽阳聚光城房地产开发有限公司持有该公司100%股权	应收票据		4,803.75			4,803.75	提供劳务	经营性往来
	合肥光煜房地产开发有限公司	权益法公司安徽阳煜光城房地产开发有限公司持有该公司100%股权	应收票据		1,824.81			1,824.81	提供劳务	经营性往来
	上海光玺建设发展有限公司	权益法公司上海光耘企业发展有限公司持有该公司100%股权	应收票据		2,008.93			2,008.93	提供劳务	经营性往来
	绍兴汀光房地产开发有限公司	权益法公司上海汀业企业管理有限公司持有该公司100%股权	应收票据		244.80			244.80	提供劳务	经营性往来
	重庆远浦房地产开发有限公司	权益法公司重庆玥睿光企业管理咨询有限公司间接持有该公司100%股权	应收票据		765.08			765.08	提供劳务	经营性往来
小计					10,164.80			10,164.80		

其他关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的关联关系	上市公司核算的会计科目	2020 年年初往来资金金额	2020 年度往来累计发生额（不含利息）	2020 年度往来资金的利息	2020 年偿还累计发生金额	2020 年期末往来资金余额	形成原因	形成性质
其他关联人及其附属企业	成都浙中大地产有限公司	公司持有该公司 40% 股权	应收股利		3,600.00			3,600.00	权益法公司分红	经营性往来
小计					3,600.00			3,600.00		
其他关联人及其附属企业	上海陆金朝阳资产管理有限公司	权益法公司，已处置	预付账款	15.92			15.92		采购劳务	经营性往来
	重庆渝能万怡房地产开发有限公司	子公司重庆渝能产业（集团）有限公司持有该公司 45% 股权	预付账款	19.33			19.33		采购劳务	经营性往来
	启东光勋房地产开发有限公司	子公司上海臻陌利房地产开发有限公司持有该公司 51% 股权	预付账款		116.67			116.67	采购劳务	经营性往来
小计			35.25	116.67		35.25	116.67			
合计				11,377,786.32	52,950,237.38	8,273.62	55,060,130.66	9,276,166.66		

法定代表人：林腾蛟

主管会计工作负责人：陈霓

会计机构负责人：奚微微