

股票代码：002772
债券代码：128026

股票简称：众兴菌业
债券简称：众兴转债

公告编号：2021-042

天水众兴菌业科技股份有限公司 关于子公司取得土地证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易事项概述

天水众兴菌业科技股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司天水众顺实业有限公司（以下简称“众顺实业”）根据天水市国有建设用地使用权挂牌出让公告（天自然资源告字【2020】59号）参与天水市2020-90号及天水市2020-91号国有建设用地使用权竞拍并取得上述国有建设用地使用权。相关内容详见公司指定的信息披露媒体《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上的《关于全资子公司竞拍获得土地使用权的公告》（公告编号：2020-096）及《关于全资子公司竞拍获得土地使用权的进展公告》（公告编号：2020-102）。

二、交易事项进展情况

近日，众顺实业取得了天水市自然资源局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》，具体内容如下：

（一）编号 2020-90 号宗地土地证书情况

- 1、编号：甘（2021）天水市不动产权第 0002662 号
- 2、权利人：天水众顺实业有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：天水市秦州区五里铺大桥片区
- 5、不动产单元号：620502002004GB00153W00000000
- 6、权利类型：国有建设用地使用权
- 7、权利性质：出让
- 8、用途：城镇住宅用地/批发零售用地

9、面积：8,514.00 m²

10、使用期限：2020年09月30日起2090年09月29日止

(二) 编号 2020-91 号宗地土地证书情况

1、编号：甘（2021）天水市不动产权第0002661号

2、权利人：天水众顺实业有限公司

3、共有情况：单独所有

4、坐落：天水市秦州区五里铺大桥片区

5、不动产单元号：620502002004GB00154W00000000

6、权利类型：国有建设用地使用权

7、权利性质：出让

8、用途：商务金融用地

9、面积：5,455.00 m²

10、使用期限：2020年09月30日起2060年09月29日止

三、本交易事项对公司的影响

公司本次取得的土地使用权拟用于建设办公楼及进行商品房开发，商品房除满足员工住宿外，剩余部分用于销售。该项目的实施有利于进一步改善公司的办公环境和员工的住宿条件，同时剩余商品房的销售可能会对公司的净利润产生积极影响。

特此公告

天水众兴菌业科技股份有限公司董事会

2021年04月14日