

股票简称：友阿股份

股票代码：002277

编号：2021 - 016

## 湖南友谊阿波罗商业股份有限公司 2020 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

特别提示：

本公告所载2020年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计、未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

### 一、2020 年度主要财务数据

(金额单位：人民币万元)

项 目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业总收入	232,902.01	626,603.44	-62.83%
营业利润	10,230.80	30,699.81	-66.67%
利润总额	4,534.49	30,993.76	-85.37%
归属于上市公司股东的净利润	13,711.75	31,663.61	-56.70%
基本每股收益(元)	0.098	0.227	-56.83%
加权平均净资产收益率	2.00%	4.71%	-2.71%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度
总资产	1,641,194.72	1,598,620.15	2.66%
归属于上市公司股东的所有者权益	690,336.23	681,530.36	1.29%
股本(万股)	139,417.28	139,417.28	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	4.95	4.89	1.23%

注：上述数据以公司合并报表数据填列。

### 二、经营业绩和财务状况情况说明

#### 1、经营业绩说明

2020 年公司实现营业总收入 232,902.01 万元，同比下降 62.83%；利润总额 4,534.49 万元，同比下降 85.37%；归属于上市公司股东的净利润 13,711.75 万元，同比下降 56.70%。下降的主要原因为：

(1) 受新冠疫情影响，公司客流量大幅下降，且疫情期间公司下属各门店根据地方疫情防控相关规定进行了阶段性暂停营业，造成公司零售业务和餐饮业务收入同比降幅较大，同时因疫情期间给予供应商及合作伙伴优惠政策减少了毛利。

(2) 控股子公司长沙友阿五一广场商业有限公司由于解除原经营权转让合同发生销售退回导致房地产业务收入同比减少。

(3) 公司百货店、购物中心和奥莱业态以联营为主，按照新收入准则的规定，联营模式下收入和成本确认方式发生较大变化，导致本期百货店、购物中心和奥莱业态的营业收入、营业成本金额和毛利率均发生较大变化，与同期不具可比性。剔除执行新收入准则影响，主营业务收入同比下降 6.53%，主营业务成本同比下降 4.98%，毛利率同比下降 1.38 个百分点。

(4) 公司对形成商誉的被投资单位宁波欧派亿奢汇国际贸易有限公司进行了初步的减值测试，预计计提商誉减值准备 4,219.73 万元。

## 2、财务状况说明

报告期末，公司总资产 1,641,194.72 万元，较期初增长 2.66 %；归属于上市公司股东的所有者权益 690,336.23 万元，较期初增长 1.29%；归属于上市公司股东的每股净资产较期初增长 1.23 %。

## 三、与前次业绩预计的差异说明

公司 2021 年 1 月 30 日披露的《2020 年度业绩预告》中预计的公司 2020 年度归属于上市公司股东的净利润比上年同期增长幅度为-60%至-45%。公司本次业绩快报披露的归属于上市公司股东的净利润为 13,711.75 万元，较上年同期的增减变动幅度为-56.70%，符合前次业绩预计的范围。

## 四、业绩泄漏原因和股价异动情况分析

无

## 五、其他说明

无

## 六、备查文件

- 1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；
- 2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

**特此公告。**

湖南友谊阿波罗商业股份有限公司

董事会

2021 年 4 月 15 日