



北京中岩大地科技股份有限公司

2020 年年度报告

2021 年 04 月

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人王立建、主管会计工作负责人刘艳及会计机构负责人(会计主管人员)张艳声明：保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本报告所涉及的未来计划等前瞻性陈述可能受宏观经济环境、市场环境等因素的影响而存在一定的不确定性，不构成公司对投资者的实质性承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

公司在本报告“第四节经营情况讨论与分析”中“九、公司未来发展的展望（四）可能面对的风险及应对措施”，详细描述了公司经营中可能存在的风险及应对措施，敬请投资者注意相关内容。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 97,175,312 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 3.6 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 3 股。

目录

第一节 重要提示、目录和释义	2
第二节 公司简介和主要财务指标.....	5
第三节 公司业务概要	9
第四节 经营情况讨论与分析.....	18
第五节 重要事项	38
第六节 股份变动及股东情况.....	60
第七节 优先股相关情况.....	68
第八节 可转换公司债券相关情况.....	69
第九节 董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	70
第十节 公司治理	78
第十一节 公司债券相关情况.....	85
第十二节 财务报告.....	86
第十三节 备查文件目录.....	195

释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、中岩大地	指	北京中岩大地科技股份有限公司
石家庄中岩	指	石家庄中岩投资管理中心（有限合伙）
控股股东、实际控制人	指	王立建
中岩香港	指	中岩大地（香港）投资有限公司
中岩智泊	指	北京中岩智泊科技有限公司
中岩越南	指	指南针岩土工程技术有限公司（Compass Geotechnical Engineering Co., Ltd.）
公司章程	指	北京中岩大地科技股份有限公司章程
股东大会	指	北京中岩大地科技股份有限公司股东大会
董事会	指	北京中岩大地科技股份有限公司董事会
监事会	指	北京中岩大地科技股份有限公司监事会
住建部、住房和城乡建设部	指	中华人民共和国住房和城乡建设部
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
公司法	指	中华人民共和国公司法
证券法	指	中华人民共和国证券法
募投项目	指	募集资金投资项目
规程	指	对工艺、操作、安装等具体技术要求和实施程序所作的统一规定
标准	指	通过标准化活动，按照规定的程序经协商一致制定，为各种活动或其结果提供规则、指南或特性，供共同使用和重复使用的一种文件
规范	指	是标准文件的一种形式，是规定产品，过程或服务应满足技术要求的文件。当这些技术规范在法律上被确认后，就成为技术法规
DMC 桩	指	深层搅拌复合桩（Deep Mixing Composite Pile）结合搅拌桩与管桩技术形成的桩基施工新技术，通过对现场原位土体与固化材料进行高速搅拌后，在适当时机将管桩植入搅拌桩体内，形成一种混凝土芯与固化土体共同工作、承受荷载的新桩型。
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元
报告期	指	2020 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

股票简称	中岩大地	股票代码	003001
变更后的股票简称（如有）	无		
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	北京中岩大地科技股份有限公司		
公司的中文简称	中岩大地		
公司的外文名称（如有）	Zhongyan Technology Co., Ltd.		
公司的法定代表人	王立建		
注册地址	北京市海淀区翠微路 12 号 6 层 1 单元 602		
注册地址的邮政编码	100036		
办公地址	北京市石景山区苹果园路 2 号通景大厦 12 层		
办公地址的邮政编码	100041		
公司网址	www.zydd.com		
电子信箱	ir@zydd.com		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	刘艳	牛朋飞
联系地址	北京市石景山区苹果园路 2 号通景大厦 12 层	北京市石景山区苹果园路 2 号通景大厦 12 层
电话	010-68809559	010-68809559
传真	010-68800097	010-68800097
电子信箱	ir@zydd.com	ir@zydd.com

三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体的名称	《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	www.cninfo.com.cn
公司年度报告备置地点	证券管理部

四、注册变更情况

组织机构代码	911101086835621402
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	无变更
历次控股股东的变更情况（如有）	无变更

五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	北京市东城区朝阳门北大街 8 号富华大厦 A 座 8 层
签字会计师姓名	张克东、成岚

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用 不适用

保荐机构名称	保荐机构办公地址	保荐代表人姓名	持续督导期间
中德证券有限责任公司	北京市朝阳区建国路 81 号华贸中心 1 号写字楼 22 层	李文进、陈祥有	2020 年 10 月 13 日-2022 年 12 月 31 日

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用 不适用

六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	2020 年	2019 年	本年比上年增减	2018 年
营业收入（元）	1,129,216,378.21	1,023,649,164.20	10.31%	758,685,314.31
归属于上市公司股东的净利润（元）	101,096,013.50	128,515,100.79	-21.34%	91,880,494.68
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	100,946,485.90	127,473,201.62	-20.81%	90,102,837.73
经营活动产生的现金流量净额（元）	11,909,824.02	96,449,854.79	-87.65%	23,260,524.13
基本每股收益（元/股）	1.28	1.76	-27.27%	1.32
稀释每股收益（元/股）	1.28	1.76	-27.27%	1.32
加权平均净资产收益率	13.92%	28.73%	-14.81%	31.03%
	2020 年末	2019 年末	本年末比上年末增减	2018 年末
总资产（元）	1,965,222,873.28	1,085,544,558.07	81.04%	783,476,267.33

归属于上市公司股东的净资产 (元)	1,275,209,959.14	509,012,641.67	150.53%	389,164,570.70
----------------------	------------------	----------------	---------	----------------

公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性

是 否

扣除非经常损益前后的净利润孰低者为负值

是 否

七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	105,202,326.87	402,296,998.68	295,993,872.87	325,723,179.79
归属于上市公司股东的净利润	12,717,412.77	52,278,389.98	21,421,190.72	14,679,020.03
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	12,806,699.76	51,675,937.18	22,452,418.30	14,011,430.66
经营活动产生的现金流量净额	-168,000,419.51	64,962,279.15	-17,983,554.74	132,931,519.12

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

九、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	2020 年金额	2019 年金额	2018 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-1,960,667.06	-678,962.80	-8,082.65	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享	242,991.01	90,444.77	16,829.06	

受的政府补助除外)				
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	1,924,006.21	2,276,663.21	2,201,052.89	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-30,415.34	-462,382.93	-118,402.89	
减：所得税影响额	26,387.22	183,863.08	313,739.46	
少数股东权益影响额（税后）	0.00	0.00	0.00	
合计	149,527.60	1,041,899.17	1,777,656.95	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 公司业务概要

一、报告期内公司从事的主要业务

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第7号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

公司的主营业务为岩土工程、环境修复等领域的服务，是一家拥有多项核心技术，能够为建筑、交通工程、市政工程、环保工程等不同行业客户提供包括设计、咨询、施工在内的岩土工程一揽子解决方案的岩土科技公司。

公司的产品及服务主要应用于工业与民用建筑领域、基础设施领域及环境与节能领域等建设项目的岩土工程服务。具体服务领域及说明如下表：

应用领域	具体说明
工业与民用建筑领域	工业与民用建筑、构筑物地基基础、边坡及深基坑工程、复杂场地地基处理、既有建筑物加固改造等。
基础设施领域	高速铁路、高速公路、港口、城市道路、轨道交通及大型公用设施；城市综合管廊、地下商业街、地下车库等城市地下空间开发。
环境与节能领域	污染场地修复、工业废弃物资源化利用。

1、公司所处行业的宏观经济形势、行业政策环境变化

（1）建筑行业

2021年1月，国家统计局发布2020年度国民经济数据。2020年，经济运行稳定恢复，就业民生保障有力，经济社会发展主要目标任务完成情况好于预期。根据国家统计局公布的数据，经初步核算，2020年全年国内生产总值1015986亿元，比上年增长2.3%（按不变价格计算）。全年全社会建筑业实现增加值72996亿元，比上年增长3.5%，增速高于国内生产总值1.2个百分点。自2011年以来，建筑业增加值占国内生产总值的比例始终保持在6.75%以上，2020年再创历史新高，达到了7.18%。在2015年、2016年连续两年下降后连续四年保持增长，建筑业国民经济支柱产业的地位持续稳固。2020年全国建筑业总产值为263947亿元，与上年同期相比增长6.2%，增速提高0.5个百分点。增速自2015年跌入谷底后，开始迅速回升企稳，近两年增速保持在5%以上。2020年虽受疫情、基建增速放缓等影响，建筑业新签合同额增速逐步回升，2020年建筑业新签合同额325174.42亿元，同比增长12.4%。建筑业新签合同额在2017年底达增速到22%之后，2018、2019持续回落，2020年实现企稳回升。通过全国近些年特别是2020年的建筑业增加值、总产值和新签合同额增速来看，建筑全行业规模依然处在持续扩张状态。

2021年全国两会通过的《“十四五”规划和2035年远景目标纲要》指出：要求坚持把发展经济着力点放在实体经济上，加快推进制造强国、质量强国建设，强化基础设施支撑引领作用。要求加快建设交通强国，建设现代化综合交通运输体系，加快完善水利、铁路、公路、民航、通用航空、管道、邮政等基础设施网络。要求加快补齐基础设施、市政工程、农业农村、公共安全、生态环保、公共卫生、物资储备、防灾减灾、民生保障等领域短板，推进既促消费惠民生又调结构增后劲的新型

基础设施、新型城镇化、交通水利等重大工程建设,以上政策导向对做大建筑行业总产值,实现建筑企业高质量转型发展提供了强有力的保障。随着我国国民经济的发展,城镇化不断推进,城市“综合管廊”的不断发展,建筑可用地日趋紧张,高等级建筑越来越多,地下空间开发力度加大,施工环境越来越复杂,对地基、基础工程提出了更高的要求。以智慧、智能、大数据、物联网等高科技为支撑,发展低碳经济,已经成为我国社会经济发展的重要方向,也是地基与基础工程行业的发展方向。

(2) 环境修复行业

2017年至2020年全国土壤修复工程市场总金额总体较为稳定,市场规模基本维持在一百亿元左右。2020年,工业场地类土壤修复工程项目仍占据行业市场的主要份额,项目金额比重最大,“农用地”、“水域用地”、“公关管理/服务用地”、“其他”项目金额较2019年同期均有显著增加。2020年全国正式启动土壤修复工程项目668个,总项目金额约为102.97亿元,覆盖全国除西藏、港澳台以外的30个省(市、区)。与2019年相比,项目金额增长8.31%,项目数量从354个项目增加到668个项目,数量增加非常明显。

《“十四五”规划和2035年远景目标纲要》明确提出要对于土壤污染治理做出了新的规划,积极探索土壤调查评估和修复全过程咨询服务模式;通过试点加快“治理修复+开发利用”制度创新,通过加强承诺制、加大监督管理力度,破解政策障碍;对于大型复杂污染地块,在充分保证风险可控的前提下,探索场内+场外分步验收方法,合理加快建设用地土壤污染风险管控及修复名录的退出机制。标志着我国土壤修复工程进入了一个新阶段。现阶段国内土壤污染问题较为严重,尤其是人口密集的长三角、珠三角地区以及西南、中南地区的土壤重金属污染较大,北方地区还存在大量的废弃矿场、采石场等等。相对的,国内的土壤修复行业起步较晚,土壤污染治理技术依然尚未成熟,真正可行的技术路线较少,因此土壤修复行业目前还处于刚刚起步的状态。2019年我国规模以上土壤修复企业186家,全行业营业收入为352.5亿元。总体来说现阶段行业内竞争激烈程度不大,市场规模存在很大的扩展空间。

2、周期性特点

(1) 建筑行业和岩土工程行业的周期性。

岩土工程行业作为建筑业的分支,其发展依托国民经济的持续增长和固定资产投资的规模。在经济较为景气的时期,需要工业建设的发展来满足经济发展的需要;在经济不景气时期,大规模的基础设施建设投资又是国家拉动经济发展、促进经济复苏常用的手段。因此,本行业抗经济波动能力较强。

(2) 环境修复行业的周期性

环境修复行业不存在明显的周期性。知名机构EBJ(Enviroment Businiess Journal)曾将环保行业发展分为4个阶段,分别是市场初步发展阶段、环保基础设施发展阶段、加强监管阶段以及成熟稳定阶段。根据目前我国的行业特点,并与发达国家发展水平相比较,我国环境修复行业处于基础设施发展阶段,正在加速成长。未来随着国家对环保的重视程度提高以及经济转型力度的加大,政府将出台更多的政策用以规范行业的发展,行业将进入加强监管阶段。

3、业绩驱动的因素

报告期内，公司业绩驱动主要有以下几个因素：

技术驱动：公司以不断创新为导向，加大对研发的投入力度，加快对技术的研发进度，利用技术创新优势，快速推出新技术、新工艺、新产品，使公司在市场上具有持续核心竞争力。报告期内，新申请国家专利118项，新授权国家专利46项，其中授权发明专利8项、实用新型专利38项。

市场驱动：公司始终坚持“悦人达己”的企业文化，以客户需求为核心，以为客户创造更大价值为责任，积极拓展客户扩大市场份额，提高客户满意度，增强客户粘性。公司在地基与基础行业深耕近12年，积累了丰富的客户资源，公司目前已和“万科、华润、北辰、中国建筑、中车、红星地产”等国内知名房地产企业建立了长期合作关系。同时，在主要经营区域也形成有优秀的供应商队伍为公司提供稳定的材料及劳务服务。公司自 2020 年 10 月 13 日在深圳证券交易所中小企业板上市后，凭借上市公司背景及技术实力在行业内取得了良好的口碑，为公司在全国的业务开拓，提供了坚实的基础。

管理驱动：公司进一步优化管理控制体系，持续加强高效高质的组织绩效管理。继续强化升级激励机制，大大增强员工主观能动性，不断从社会和高校引进优秀人才并持续培养。团队的不断优化，管理模式的持续改进，不仅大幅度降低公司管理费用，同时在生产经营过程中不断进行产能提升、成本优化，使用新方法、新工具，提高公司生产效率，降低公司经营成本，提高公司毛利率。

4、公司所处行业的市场竞争格局、公司的市场地位及竞争优势

岩土工程行业所能处理的问题包括：各类建(构)筑物的基础工程，交通基础设施，包括道路、机场、铁路、港口码头、地铁、隧道等；资源回收利用，能源，历史结构物的保护和修缮，废弃物处理与污染问题，场地整治和环境改良，自然灾害的防治和风险减轻等。虽然国内大中型岩土工程类企业多达500余家，但该行业如此大的覆盖范围，足以让技术实力突出、施工质量强、经营范围多样化的企业得到充分的发展。目前参与岩土工程施工服务市场竞争的企业主要分为两种类型：一是具备较强技术实力和项目经验的岩土工程企业，拥有较好的施工资质、管理水平、技术实力及品牌知名度，有实力竞争国家重点及其他大中型岩土工程项目；二是小型岩土工程施工企业，数量众多、规模偏小、技术水平较低，多数企业只能以价取胜，竞争激烈，毛利率水平较低。

环境修复是我国重点发展的行业，2021年发布的十四五规划纲要中明确提出我国发展环境面临深刻复杂变化，生态环境任重道远。纲要中提出“十四五”时期经济社会发展主要目标是生态文明实现新进步，国土空间开发保护格局得到优化，主要污染物排放总量持续减少，森林覆盖率提高到24.1%，生态环境持续改善，生态安全屏障更加牢固，城乡人居环境明显改善等。纲要中明确指出，要完善生态安全屏障体系，加快推进黄河重点生态区、长江重点生态区和东北森林带等生态屏障建设，加强长江、黄河等大江大河和重要湖泊湿地生态保护治理，加强重要生态廊道建设和保护。同时深入打好污染防治攻坚战，建立健全环境治理体系，推进精准、科学、依法、系统治污，协同推进减污降碳，不断改善空气、水环境质量，有效管控土壤污染风险。推进重点流域重污染企业搬迁改造，推进受污染耕地和建设用地图管修复，实施水土环境风险协同防控。上述未来规划方向看，公司的环境修复的业务发展空间十分广阔，公司拥有的环境岩土技术将在环境风险管控、土壤应急和修复等领域中大显身手，公司也将抓住历史机遇、乘势而上，不断构建和提升核心竞争力和市场份额，从而加快成为环境修

复领域的前沿企业。

公司经过多年的积累和发展，公司拥有地基基础工程专业承包壹级资质等一系列岩土工程领域必要的业务资质，是集总承包、专业承包、勘察、设计、施工为一体的综合服务商。近年来公司不断加大研发投入，加强技术上的优势，相继申请了多项专利技术，并参与了我国城乡建设领域全文强制性规范中与岩土工程相关的全部三本规范的编制工作，主编及参编了多部国家、行业标准及教材，奠定了公司在国内岩土工程施工技术领域的地位。凭借技术优势、项目经验以及多年积累的品牌影响力，公司在北京、湖南、浙江等地区建立起较强的竞争优势，并逐步实现跨区域经营，累计布局全国二十余个省、直辖市及自治区。目前，公司已成长为一家全国性布局、能够为客户提供一揽子解决方案的岩土科技公司。但是，公司也面临一定的竞争劣势，如：融资渠道相对单一，单一的融资渠道也可能会对公司承揽重点项目和特大型、大型建筑项目造成一定资金压力障碍，从而对公司在日益激烈的市场竞争中产生不利的影响。

5、公司现有的行业资质

报告期内，公司相关资质未发生重大变化。

序号	资质类别	资质名称	证书有效期	发证机关
1	建筑业企业资质	地基基础工程专业承包壹级	至2021-12-31	北京市住房和城乡建设委员会
2		环保工程专业承包壹级		
3		建筑工程施工总承包叁级	至2021-12-31	
4		特种工程（建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级		
5		特种工程（结构补强）专业承包不分等级		
6		市政公用工程施工总承包叁级		
7		施工劳务不分等级		
8	勘察资质	工程勘察专业类（岩土工程（设计））甲级	至2021-12-31	中华人民共和国住房和城乡建设部
9		工程勘察专业类（岩土工程（勘察，物探测试检测监测））乙级	至2024-01-14	北京市规划和自然资源委员会
10	设计资质	工程设计环境工程专项（污染修复工程）乙级	至2024-08-19	北京市规划和自然资源委员会
		工程设计环境工程专项（固体废物处理处置工程）乙级		
		工程设计环境工程专项（水污染防治工程）乙级		

6、公司的主要业务模式及风险

公司的经营模式主要包括两种，一种是采用单一的专业施工承包模式，即根据客户提供的设计文件进行施工组织，完

成施工任务。除此模式外，公司凭借在技术、品牌等方面的竞争优势，更加侧重采用设计施工一体化的经营模式。设计施工一体化模式是公司发挥自身的计算分析能力、专利、特有技术以及项目管理等方面的优势，结合业主的需求，提供设计方案或针对已有的设计方案进行优化，并最终完成后续施工。

公司主要业务模式包括销售模式、采购模式以及工程项目的服务模式，具体如下：

（1）销售模式

公司的主要销售模式为参与招投标，根据发包人招标文件的发布方式分为公开招标和邀请招标。公司商务中心、岩土各部及分公司，通过固定客户或是相关网站等信息渠道，广泛收集项目信息，经过分析和筛选，将自身具有竞争优势的项目确立为公司重点跟踪的信息；在获取项目信息后，公司核心团队与业主进行接洽，取得项目需求信息，并与相关人员交流相关工程技术和解决方案；公司根据法律法规规定及业主要求履行招投标手续，参与投标工作。

在投标过程中，公司会依据发包方发包的情况，组织商务中心、技术中心及相关的各岩土部门成立投标小组进行标书的编制工作，承揽岩土工程业务。

投标完成后，项目经营人员将随时跟踪投标状况，并在中标后及时获取中标通知书，商务中心将对项目进行立项，并组建项目部开始进行主合同的谈判与签订工作。主合同需经商务中心审核、主管领导审批后方可进行签订，并交由财务部进行合同备案。

（2）采购模式

公司经营业务中的采购主要包括材料及劳务分包采购等。

公司注重工程施工项目管理，制定了较为完善的采购管理制度。对于混凝土、钢筋、水泥等成本较高，对工程质量影响较大的材料，公司实行统一采购。在劳务分包管理制度中，从分包商的选择到施工质量把控上严格进行管理。

（3）生产模式

公司的生产模式分为施工方案编制和项目实施两部分。施工方案编制阶段，公司根据客户提供的地勘报告、设计图纸以及客户的要求等信息，以法律法规、技术规范以及公司完成类似项目的经验为依据，同时考虑质量、安全、造价、工期等因素，完成方案编制并履行项目方案的审批。

项目实施阶段包括施工前的准备工作、现场施工、竣工验收三个步骤，具体根据工程地质情况和项目方案，为客户提供施工服务。在施工前由项目部负责施工现场勘察及技术准备，认真做好设计方案的核查工作，负责编制施工方案、编制项目计划成本、组织图纸会审。完成现场踏勘及图纸会审编制施工方案后，项目部负责组织人员、设备、材料进场等工作。项目含有劳务分包的，项目部对劳务分包商进行现场交底，包括项目合同工程工期、质量要求、明确施工现场管理制度以及各单位、人员的责任划分。

现场施工过程中，在公司的管理下，项目经理具体负责项目的管理与实施，认真履行合同，完成施工方案的顺利实施，签署各项指令和文件，组织并主持工程验收。

竣工验收过程中，项目部负责编制竣工资料、工程结算书等材料，进行自检及竣工验收。竣工资料经监理、设计、业

主签字盖章确认后，按合同约定，开展工程结算工作，同时将项目工程资料报公司存档。

报告期内，公司业务模式未发生变化。

7、公司融资情况

公司融资途径主要有银行贷款、票据等，均已在审计报告中披露。

8、公司质量控制体系的执行情况

公司坚持“科学管理、质量第一”的质量方针，贯彻执行严格的质量管理制度，并通过了质量管理体系认证，质量管理体系符合GB/T19001-2016/ISO9001:2015；GB/T50430-2007标准的要求。公司一直严格执行质量控制相关规定，从原材料采购到施工完成，质量控制贯穿整个项目施工过程。报告期内，公司未发生重大项目质量问题。

9、公司安全生产制度的运行情况

公司将安全工作放在第一位，明确各级组织和管理人员的安全管理目标和安全职责，以“管生产必须管安全，人人参与安全工作”为原则，以“安全第一，预防为主”为方针，强化安全管理工作，提高员工安全意识。公司依据国家法律法规及相关规章制度，结合公司实际安全生产情况，编写《安全管理手册》为日常安全工作指引，手册内容涵盖了安全生产管理工作的重要环节和必要流程，由安全生产组织结构保障体系、培训教育体系、各项管理制度体系、责任体系、监督检查体系、技术标准体系、职业病危害防治措施、安全资金投入、应急预案和事故报告、企业安全生产评价等架构而成。通过实施《安全管理手册》，加强安全生产教育培训，定期进行安全检查和安全风险分析，做到事前能预防，风险能掌控，杜绝重大事故，减少一般事故的发生，实现安全管理的同质化、标准化、规范化，保障公司安全生产体系健康良好的运行。报告期内，公司未发生重大安全生产事故。

二、主要资产重大变化情况

1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
货币资金	报告期末货币资金较期初增加 192.44%，主要系本期报告期内首次公开发行股份募集资金到账所致。
交易性金融资产	报告期末交易性金融资产较期初增加 100%，主要系购买结构性存款理财产品所致。
应收票据	报告期末应收票据较期初增加 129.78%，主要系本年票据业务增加。
应收账款	报告期末应收账款较期初增加 39%，主要系公司经营规模扩大，应收账款周转率相对下降所致。
应收款项融资	报告期末应收款项融资较期初增加 100%，主要系当期持有信用等级较高银行承兑汇票分类到本科目。
预付款项	报告期末预付款项较期初减少 49.27%，主要系预付款项减少所致。

存货	报告期末存货较期初减少 90.70%，主要系执行新收入准则部分存货调整列报至合同资产科目所致。
合同资产	报告期末合同资产较期初增加 100%，主要系执行新收入准则部分存货调整列报至合同资产科目所致。
投资性房地产	报告期末投资性房地产较期初增加 100%，主要系本期空闲房屋用于出租所致。
在建工程	报告期末在建工程较期初减少 100%，主要系在建工程转固定资产所致。
长期待摊费用	报告期末长期待摊费用较期初减少 49.54%，主要系本期房屋装修费用摊销所致。
其他非流动资产	报告期末其他非流动资产较期初减少 54.34%，主要系以房抵债所持有的房产减少所致。

2、主要境外资产情况

√ 适用 □ 不适用

资产的具体内容	形成原因	资产规模	所在地	运营模式	保障资产安全性的控制措施	收益状况	境外资产占公司净资产的比重	是否存在重大减值风险
设立子公司	设立	15,331,041.59	香港	子公司	集团合并报表范围，统一管理	35,952.79	1.20%	否
设立子公司	设立	15,330,624.01	越南	孙公司	集团合并报表范围，统一管理	-632,742.05	1.20%	否

三、核心竞争力分析

1、设计施工一体化优势

公司利用自身岩土工程设计施工综合能力，以技术为核心，将技术作为设计与施工的桥梁，达成设计与施工一体化。在设计中融入绿色、环保、高效、经济的新技术，利用施工过程中的数据信息形成反馈，从而不断优化技术、改进设计，为业主提供最优化的设计方案及全过程的技术服务，并采用先进的施工技术及管理，真正为客户提供安全可靠、绿色经济、工期合理的优质岩土解决方案，有效践行“悦人达己，创新卓越”的公司理念，为公司承揽业务提供强有力的品牌竞争力，同时公司也可得到相应的技术溢价。

2、国家规范、标准及教材编制

公司近年来主编、参编了31部国家规范及行业标准，包括作为第一主编与清华大学共同主编的《桩基地热能利用技术标准》（JGJ/T438-2018）、作为第一主编与北京航空航天大学共同主编的《软土固化剂》（CJT526-2018）等。特别是随着国家标准化改革和新型标准体系的建立，强制性规范成为工程领域标准体系的核心和基础性技术法规。公司参加了我国城乡建设领域全文强制性规范中与岩土工程相关的3本规范的编制工作，分别为《建筑与市政地基基础通用规范》、《既有建筑

维护与改造通用规范》、《既有建筑物鉴定加固通用规范》。公司还主编了住房和城乡建设部组织的全国注册土木工程师（岩土）继续教育必修教材《岩土加固与处理工程技术新进展》。

3、团队和人才优势

公司拥有一支专业且经验丰富的技术团队，团队核心成员拥有高学历、具备岩土工程类丰富的实践经验。团队主要人员毕业于清华大学、北京大学、日本名古屋大学、浙江大学、天津大学、同济大学、南京大学、北方交通大学等国内外知名院校，并在冶研院、中科院、综勘院、日本EBH等国内外著名工程科研单位和企业从事科研开发、技术管理工作多年，具有较高的整体素质，岩土工程领域专业知识较为全面。公司在行业内具有较高的学术地位，近年来团队主编、参编了多部岩土工程领域国家及行业标准，担任住建部建筑地基基础标准化技术委员会委员、中国标准化协会地基基础专业委员会委员，是中国建筑学会地基基础分会、中国土木工程学会隧道及地下工程分会、中国岩石力学与工程学会岩土工程信息技术与应用分会、北京岩土工程协会等多个行业学会、协会理事单位或理事。公司团队整体素质较高，本科及以上学历员工占比53.74%，硕士及以上学历占比19.39%，拥有注册土木工程师（岩土）12人。

此外，核心团队长期从事岩土工程行业，对于行业的产业特性、经营特点、管理模式、业务流程等有深入、全面的理解和把握。团队优势不仅保证了公司岩土工程技术的稳定性、精确性和先进性，而且在公司的战略布局、运营管理方面具有较为良好的基础。

4、技术优势

在多年的科研与工程实践过程中，公司团队掌握多项核心技术，拥有多项国家专利，例如复杂工程计算分析技术、长螺旋成桩系列技术、止水帷幕系列技术、岩土锚固系列技术、地下空间开发系列技术、污染场地修复系列技术、土体固化材料技术等，均已在较大范围内进行工程应用，取得了良好的社会效益和经济效益。上述各项核心技术将为公司的长远健康发展打下坚实的基础。同时，公司与王思敬院士合作成立北京中岩大地科技股份有限公司院士专家工作站，在岩土工程技术等方面开展研究，与王思敬院士及团队联合攻关，解决技术难题，进一步提升公司在岩土领域的技术水平。

5、行业经验优势

公司自成立以来，一直致力于岩土工程行业的技术研发和市场推广。公司承担了多项重大岩土工程项目，其中包括一批国家重点工程，如国家会议中心二期、雄安新区城际铁路雄安站、雄安垃圾综合处理设施一期、粤港澳大湾区横琴澳门通关口岸、新建济南东站、北京新机场、北京地铁7号线、北京地铁12号线、北京地铁15号线、北京地铁4号线、郑州市轨道交通3号线、来广营北路地下综合管廊工程、广西河池土壤污染综合防治示范项目等，积累了丰富的工程实践经验。面对传统的岩土工程技术存在的一些问题，如施工效率低、地层适用性受限、资源浪费、污染环境等，公司在多年的科研与工程实践过程中，不断创新，开发了多项高效、节能、环保的岩土工程新技术，包括复杂工程计算分析技术、长螺旋成桩系列技术、止水帷幕系列技术、岩土锚固系列技术、地下空间开发系列技术、污染场地修复系列技术、土体固化材料技术等。这些技术

均已在多个工程项目成功应用，取得了良好的社会效益和经济效益。

6、跨区域经营优势

由于不同地区的地质情况差别较大，对岩土技术的要求较为多样，在计算分析方法、参数选择、工艺设备等诸多方面有很大的不同，对希望跨区域经营的岩土企业带来了较大挑战，因此大部分企业采取区域经营策略。公司基于自身的技术优势，积极积累各地设计、施工经验。经过多年的积累，能够针对于各区域的具体情况，提供适合于当地地质条件的岩土工程解决方案，并能有效的整合当地及全国资源，有针对性的为客户提供优质服务，目前已经成为一家全国性布局的岩土公司，业务已覆盖天津、河北、河南、山西、山东、湖南、湖北、四川、浙江、江苏、广东、广西、江西、云南、海南等在内的全国二十余个省、直辖市及自治区，为未来的发展提供了广阔的空间。

7、稳定优质的客户资源

经过多年的发展，公司已经累积了包括中国建筑、中国中铁、北京建工、北辰、万科、万达、华润、保利、中国中车、红星地产等在内的一系列优质客户。稳定优质的客户资源为公司业务平稳发展提供了保障，在维持现有客户的基础上公司将持续开拓新业务和开发潜在新客户。

第四节 经营情况讨论与分析

一、概述

2020年是极不平凡的一年，面对国内新冠肺炎疫情冲击、经济下行压力加大的严峻挑战和复杂形势，公司管理团队紧紧围绕经营目标，持续推进主营业务稳健发展，加大市场开拓力度，着力优化管理体系，加强风险控制，积极应对新冠疫情带来的不利影响，顺利完成全年经营任务。

公司凭借突出的岩土工程技术实力和项目管理经验优势，以及多年来与多个实力雄厚、资金链稳定的优质客户建立起的稳定合作关系，在国内岩土行业中树立了良好的品牌和知名度；凭借研发的多项核心技术，公司逐渐取得通过优化和创新带来的技术溢价，进一步扩大技术优势，业内市场占有率持续提升。同时，公司紧跟节能环保这一世界性大趋势以及中国的城市化进程这一全国性趋势，积极布局和拓展环境修复和城市地下空间开发等业务领域。

岩土工程方面，公司为建筑、交通、市政工程等客户提供集岩土工程勘察、设计、咨询、施工、监测为一体的一揽子解决方案。公司通过主动推介和参与招投标的营销流程积极开拓业务。报告期内，公司主要收入来源是岩土工程服务，凭借公司科研成果的持续转化应用，依托公司丰富的设计、施工经验，通过加强全国各区域布局，成功中标并实施国家会议中心二期及附属工程、雄安垃圾综合处理设施一期、雄安新区绿色建筑展示中心、北京城市副中心站综合交通枢纽工程项目、北京地铁3号线石佛营车站等多个国家及地方重大项目的建设。2020年3月中标腾冲市城市地下停车场建设项目，合同额1.01亿元。该项目的实施，实现了中岩大地在开发利用地下空间解决停车难题方面新的突破，标志着一个全新里程碑的起点，为公司今后在地下空间开发业务领域的快速发展打下了坚实基础。

环境修复方面，公司主要针对污染场地修复、矿山生态修复以及流域生态修复等岩土工程高度关联度的细分市场。公司凭借多年的岩土工程领域建设的经验优势和专业人才储备，借助我国环境修复快速发展的有利条件，稳步发展环境修复业务。针对污染场地管控、修复、治理和后续开发一体化的环境修复业务模式，已承接了湖南湘西州矿山治理工程、江苏某化肥厂修复阻隔工程、广西砷污染治理示范工程等多个环境修复工程，公司环境修复业务咨询、规划、治理、后期开发的业务链日趋成熟，为加快成为环境修复领域的前沿企业打下了良好基础。

公司始终将研发创新作为持续保持核心竞争力的基础，高度重视对产品研发的投入和研发综合实力的提高，为客户提供更为完善的岩土工程系统解决方案。与此同时，公司将在环境修复与城市地下空间开发等新型业务板块持续发力，提高相关业务的承接能力，为公司创造新的盈利增长点。2020年度公司研发投入总金额6661.3万元，占公司整体营业收入的5.9%，比上年同期增长99.13%。公司研发的复杂工程计算分析技术、长螺旋成桩技术、止水帷幕系列技术、地下空间开发系列技术、污染土修复技术、土体固化材料系列技术继续推广创新，并开展了DMC桩、超级旋喷桩、多功能混合机、智能化灌浆系统、基于信息化技术的装配式组合型钢支撑系统、智慧岩土安全监测管理云平台、地下井筒结构建造技术、SMC水泥土

搅拌墙在北京深厚、坚硬、密实、富水砂层中的应用、城市地下空间拓展及综合利用关键技术、原位变温脱附数值模拟引擎等研发工作。其中智慧岩土的技术开发取得了重大阶段性成果，已顺利完成“智慧岩土安全监测管理云平台”的建设，该平台主要应用于深基坑的自动化安全监测管理。通过结合自动化监测技术，将基坑监测与物联网、云计算、大数据、5G等技术紧密结合，形成基于BIM的三维可视化自动监测系统。可将监测数据实时展示于三维模型中，方便用户实时掌握基坑安全动态，并为支护系统的主动控制调整提供依据。通过结合自动化监测技术，实现深基坑监测数据自动且实时采集、存储、分析和应用，保证长期稳定地获取准确的数据；通过数据与预设阈值判定是否需要告警，第一时间下发告警信息到指定用户，减少安全事故的发生。该平台已在国家会议中心二期、爱尔眼科产业科技园等项目中成功应用，效果良好，有效提升了项目管理水平。截至2020年底，公司累计申请国家专利287项，累计授权国家专利已达94项，其中授权发明专利20项、实用新型专利74项；2020年新申请国家专利118项，新授权国家专利46项，其中授权发明专利8项、实用新型专利38项。报告期内，公司参编了7项国家规范及行业标准，累计主编、参编31项；公司与清华大学、北京交通大学各自联合承担住建部科技开发课题各1项；公司与中石化重型起重运输工程有限责任公司及清华大学联合承担产学研合作研发项目1项；BIM技术的应用分别荣获中国施工企业管理协会和中国勘察设计协会BIM大赛二等奖。

未来公司将持续加大科研投入力度，深入推进智慧岩土布局，着力加强以“信息化、数字化、物联网、人工智能”的研发力度，大力推进物联网、移动互联及BIM技术在岩土工程、地下空间改造和环境修复业务应用，进一步增强公司整体研发实力，提升公司核心技术水平，为客户提供更为完善的岩土工程系统解决方案。

报告期内，公司实现营业收入112,921.64万元，比上年同期增长10.31%；归属于上市公司股东的净利润10,109.60万元，比上年同期下降21.34%。

二、主营业务分析

1、概述

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

2、收入与成本

(1) 营业收入构成

单位：元

	2020年		2019年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	1,129,216,378.21	100%	1,023,649,164.20	100%	10.31%
分行业					
岩土工程	1,111,229,897.80	98.41%	971,134,894.08	94.87%	14.43%

环境修复	12,594,772.85	1.12%	50,693,148.78	4.95%	-75.15%
其他	5,391,707.56	0.48%	1,821,121.34	0.18%	196.07%
分产品					
岩土工程	1,111,229,897.80	98.41%	971,134,894.08	94.87%	14.43%
环境修复	12,594,772.85	1.12%	50,693,148.78	4.95%	-75.15%
其他	5,391,707.56	0.48%	1,821,121.34	0.18%	196.07%
分地区					
华北	539,809,592.35	47.80%	446,857,423.08	43.65%	20.80%
华南	233,697,962.53	20.70%	206,955,960.28	20.22%	12.92%
华中	176,887,614.86	15.66%	239,474,830.02	23.39%	-26.14%
西南	104,212,284.48	9.23%	35,302,191.86	3.45%	195.20%
华东	66,516,190.37	5.89%	95,058,758.96	9.29%	-30.03%
西北	288,679.25	0.03%	0.00	0.00%	100.00%
海外	7,804,054.37	0.69%	0.00	0.00%	100.00%

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
岩土工程	1,111,229,897.80	836,387,747.41	24.73%	14.43%	11.89%	1.71%
分产品						
岩土工程	1,111,229,897.80	836,387,747.41	24.73%	14.43%	11.89%	1.71%
分地区						
华北	539,809,592.35	418,206,023.27	22.53%	20.80%	19.66%	0.74%
华南	233,697,962.53	162,347,530.41	30.53%	12.92%	9.37%	2.26%
华中	176,887,614.86	121,922,686.70	31.07%	-26.14%	-30.88%	4.73%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

□ 适用 √ 不适用

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

□ 是 √ 否

(4) 公司已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

√ 适用 □ 不适用

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

报告期内完工（已竣工验收）项目的情况：

单位：元

业务模式	项目数量	项目金额	验收情况	收入确认情况	结算情况	回款情况
专业承包	80	828,721,971.58	已验收	856,225,590.48	825,602,463.16	778,720,808.21
重大项目	业务模式	特许经营（如适用）	运营期限（如适用）	收入来源及归属（如适用）	保底运营量（如适用）	投资收益的保障 措施（如适用）

报告期内未完工项目的情况：

单位：元

业务模式	项目数量	项目金额	累计确认收入	未完工部分金额
专业承包	105	1,912,878,651.38	1,361,558,815.74	551,319,835.64
总承包	1	94,874,414.14	1,698,113.21	93,176,300.93

单位：元

项目名称	项目金额	业务模式	开工日期	工期	完工百分比	本期确认收入	累计确认收入	回款情况	应收账款余额
其他说明									

其他说明

□ 适用 √ 不适用

存货中已完工未结算项目的情况：

单位：元

累计已发生成本	累计已确认毛利	预计损失	已办理结算的金额	已完工未结算的余额
其他说明				

单位：元

项目名称	合同金额	已办理结算的金额	已完工未结算的余额
其他说明			

其他说明

□ 适用 √ 不适用

公司是否开展境外项目

√ 是 □ 否

当前公司建筑工程服务业务境外项目共有7个，合同金额总计：849.96万元，主要分布在越南南部区域。2020年境外项目合计确认收入：780.41万元

单位：元

项目名称	项目金额	业务模式	完工情况
------	------	------	------

(5) 营业成本构成

行业和产品分类

单位：元

行业分类	项目	2020 年		2019 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
岩土工程	直接材料费	415,122,433.02	49.13%	338,336,784.93	43.06%	22.70%
岩土工程	机械租赁费	202,119,026.58	23.92%	179,121,394.02	22.80%	12.84%
岩土工程	劳务分包费	171,575,174.28	20.30%	190,530,767.09	24.25%	-9.95%
岩土工程	其他直接费	22,632,288.73	2.68%	16,120,997.54	2.05%	40.39%
岩土工程	其他间接费	24,938,824.81	2.95%	23,402,102.25	2.98%	6.57%
环境修复	直接材料费	944,902.48	0.11%	18,631,805.22	2.37%	-94.93%
环境修复	机械租赁费	2,175,925.39	0.26%	8,909,590.73	1.13%	-75.58%
环境修复	劳务分包费	3,215,171.42	0.38%	5,106,290.35	0.65%	-37.04%
环境修复	其他直接费	1,007,273.92	0.12%	3,732,195.45	0.48%	-73.01%
环境修复	其他间接费	800,497.82	0.09%	1,701,123.08	0.22%	-52.94%
其他	直接材料费	4,123.76	0.00%			100.00%
其他	机械租赁费			1,055.91	0.00%	-100.00%
其他	劳务分包费	180,975.96	0.02%	-4,148.29	0.00%	-4,462.67%
其他	其他直接费	230,678.17	0.03%	20,719.86	0.00%	1,013.32%
其他	其他间接费	80,531.02	0.01%	51,194.61	0.01%	57.30%

单位：元

产品分类	项目	2020 年		2019 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
岩土工程	直接材料费	415,122,433.02	49.13%	338,336,784.93	43.06%	22.70%
岩土工程	机械租赁费	202,119,026.58	23.92%	179,121,394.02	22.80%	12.84%
岩土工程	劳务分包费	171,575,174.28	20.30%	190,530,767.09	24.25%	-9.95%
岩土工程	其他直接费	22,632,288.73	2.68%	16,120,997.54	2.05%	40.39%
岩土工程	其他间接费	24,938,824.81	2.95%	23,402,102.25	2.98%	6.57%
环境修复	直接材料费	944,902.48	0.11%	18,631,805.22	2.37%	-94.93%
环境修复	机械租赁费	2,175,925.39	0.26%	8,909,590.73	1.13%	-75.58%
环境修复	劳务分包费	3,215,171.42	0.38%	5,106,290.35	0.65%	-37.04%
环境修复	其他直接费	1,007,273.92	0.12%	3,732,195.45	0.48%	-73.01%
环境修复	其他间接费	800,497.82	0.09%	1,701,123.08	0.22%	-52.94%
其他	直接材料费	4,123.76	0.00%			100.00%
其他	机械租赁费			1,055.91	0.00%	-100.00%
其他	劳务分包费	180,975.96	0.02%	-4,148.29	0.00%	-4,462.67%
其他	其他直接费	230,678.17	0.03%	20,719.86	0.00%	1,013.32%

其他	其他间接费	80,531.02	0.01%	51,194.61	0.01%	57.30%
----	-------	-----------	-------	-----------	-------	--------

说明

不适用

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

是 否

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

适用 不适用

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	762,703,060.02
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	67.54%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	第一名	265,281,899.86	23.49%
2	第二名	172,140,451.37	15.24%
3	第三名	128,307,475.83	11.36%
4	第四名	107,328,495.40	9.50%
5	第五名	89,644,737.56	7.94%
合计	--	762,703,060.02	67.54%

主要客户其他情况说明

适用 不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	151,060,457.27
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	15.93%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	第一名	57,256,033.99	6.04%
2	第二名	34,844,201.55	3.67%

3	第三名	21,035,599.52	2.22%
4	第四名	21,025,764.43	2.22%
5	第五名	16,898,857.78	1.78%
合计	--	151,060,457.27	15.93%

主要供应商其他情况说明

适用 不适用

3、费用

单位：元

	2020 年	2019 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	8,271,781.71	4,492,412.67	84.13%	主要系上市增加宣传费用及因业务扩展业务招待费用增加所致。
管理费用	35,140,935.16	23,589,212.08	48.97%	主要系本期管理人员增加导致薪酬增加所致。
财务费用	12,412,783.26	1,622,717.10	664.94%	主要系本期保理费用增加所致。
研发费用	66,613,245.52	33,452,372.49	99.13%	主要系本期研发投入增加所致。

4、研发投入

适用 不适用

公司始终将研发创新作为持续保持核心竞争力的基础，高度重视对产品研发的投入和研发综合实力的提高，为客户提供更为完善的岩土工程系统解决方案。与此同时，公司将在环境修复与城市地下空间开发等新型业务板块持续发力，提高相关业务的承接能力，为公司创造新的盈利增长点。2020年度公司研发投入总金额6661.3万元，占公司整体营业收入的5.9%，比上年同期增长99.13%。公司研发的复杂工程计算分析技术、长螺旋成桩技术、止水帷幕系列技术、地下空间开发系列技术、污染土修复技术、土体固化材料系列技术继续推广创新，并开展了DMC桩、超级旋喷桩、多功能混合机、智能化灌浆系统、基于信息化技术的装配式组合型钢支撑系统、智慧岩土安全监测管理云平台、地下井筒结构建造技术、SMC水泥石土搅拌墙在北京深厚、坚硬、密实、富水砂层中的应用、城市地下空间拓展及综合利用关键技术、原位变温脱附数值模拟引擎等研发工作。

报告期内，公司申请国家专利118项，授权国家专利46项，其中授权发明专利8项、实用新型专利38项；公司参编了7项国家规范及行业标准；公司与清华大学、北京交通大学各自联合承担住建部科技开发课题各1项；公司与中石化重型起重运输工程有限责任公司及清华大学联合承担产学研合作研发项目1项。

公司研发投入情况

	2020 年	2019 年	变动比例
--	--------	--------	------

研发人员数量（人）	45	42	7.14%
研发人员数量占比	12.47%	14.00%	-1.53%
研发投入金额（元）	66,613,245.52	33,452,372.49	99.13%
研发投入占营业收入比例	5.90%	3.27%	2.63%
研发投入资本化的金额（元）	0.00	0.00	0.00%
资本化研发投入占研发投入的比例	0.00%	0.00%	0.00%

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

适用 不适用

本年度研发投入总额为66,613,245.52元，占营业收入5.90%，研发投入占比由去年的3.27%上升到5.9%，主要因为公司始终将研发创新作为持续保持核心竞争力的基础，根据公司的发展规划，2020年公司加大了研发费用投入，具体在DMC桩、超级旋喷桩、多功能混合机、智能化灌浆系统、基于信息化技术的装配式组合型钢支撑系统、智慧岩土安全监测管理云平台、地下井筒结构建造技术等方面加大投入力度。

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用 不适用

5、现金流

单位：元

项目	2020年	2019年	同比增减
经营活动现金流入小计	995,175,618.12	869,388,002.91	14.47%
经营活动现金流出小计	983,265,794.10	772,938,148.12	27.21%
经营活动产生的现金流量净额	11,909,824.02	96,449,854.79	-87.65%
投资活动现金流入小计	714,300,271.72	500,123,151.34	42.82%
投资活动现金流出小计	820,035,211.14	507,340,715.26	61.63%
投资活动产生的现金流量净额	-105,734,939.42	-7,217,563.92	1,364.97%
筹资活动现金流入小计	708,687,355.52	11,992,261.03	5,809.54%
筹资活动现金流出小计	13,175,045.96	25,385,909.74	-48.10%
筹资活动产生的现金流量净额	695,512,309.56	-13,393,648.71	-5,292.85%
现金及现金等价物净增加额	601,378,229.83	75,896,046.66	692.37%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用 不适用

1、经营活动产生的现金流量净额变化较大原因：主要系应收账款周转天数加长资金回收速度变慢以及经营活动的应收款项

以票据以及房产等形式收回增加所致。

2、投资活动产生的现金流量净额变化较大原因：主要系本期购买理财产品尚未到期所致。

3、筹资活动产生的现金流量净额变化较大原因：主要系本期收到募投资金所致。

4、现金及现金等价物净增加额增长的原因：主要系本期收到募投资金所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用 不适用

报告期内经营活动产生的现金流量净额为1190.98万元，同期净利润为10079.99万元，两者的差额是8889.01万元。

主要系：

- 1.报告期内信用资产减值损失发生额为4689.30万元，净利润调增4689.30万元；
- 2.报告期内固定资产、投资性房地产折旧发生额为615.86万元，净利润调增615.36万元；
- 3.报告期内无形资产摊销发生额为54.86，净利润调增54.86万元；
- 4.报告期内长期待摊费用摊销发生额为33.93万元，净利润调增33.93万元；
- 5.报告期内处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失发生额为196.07万元，净利润调增196.07万元；
- 6.财务费用发生额为31.05万元，净利润调增31.05万元；
- 7.投资损失发生额为192.4万元，净利润调减192.4万元
- 8.递延所得税资产增加为502.18万元，净利润调减502.18万元；
- 9.递延所得税负债增加为99.39万元，净利润调增99.39万元；
- 10.存货减少为22342.43万元，净利润调增22342.43万元
- 11.经营性应收项目增加为45307.8万元，净利润调减45307.77万元；
- 12.经营性应付目增加为9050.46万元，净利润调增9050.46万元。

三、非主营业务分析

适用 不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	1,924,006.21	1.74%	主要系理财产品收益。	是
营业外收入	646,518.45	0.59%	主要系政府补助、处理应付账款。	否
营业外支出	508,553.41	0.46%	主要系捐赠支出、处置部分 2009 年-2013 年期间购置低值易耗品所致。	否
信用减值损失	-46,893,007.00	-42.44%	主要系当期计提的应收账款、应收票据、其他应收款坏账准备所致。	是
资产处置收益	-1,960,667.06	-1.77%	主要系处置部分固定资产所致。	否

其他收益	74,610.63	0.07%	主要系收到个税手续费返还所致。	否
------	-----------	-------	-----------------	---

四、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

公司 2020 年起首次执行新收入准则或新租赁准则且调整执行当年年初财务报表相关项目

适用

单位：元

	2020 年末		2020 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	898,942,890.78	45.74%	307,398,199.19	28.32%	17.42%	报告期末货币资金较期初增加 192.44%，主要系本期募集资金到账所致。
应收账款	520,104,896.08	26.47%	374,162,810.65	34.47%	-8.00%	报告期末应收账款较期初增加 39%，主要系公司经营规模扩大所致。
存货	22,913,697.64	1.17%	25,165,620.86	2.32%	-1.15%	报告期无重大变化。
投资性房地产	8,339,303.33	0.42%		0.00%	0.42%	报告期末投资性房地产较期初增加 100%，主要系本期空闲房屋用于出租所致。
固定资产	75,667,732.54	3.85%	86,551,644.54	7.97%	-4.12%	报告期无重大变化。
在建工程		0.00%	908,389.41	0.08%	-0.08%	报告期末在建工程较期初减少 100%，主要系在建工程转固定资产所致。
短期借款	15,970,484.40	0.81%	3,490,000.00	0.32%	0.49%	报告期末短期借款较期初增加 357.61%，主要系背书转让或贴现的应收票据调至短期借款所致。
长期借款	3,326,679.48	0.17%	5,314,707.62	0.49%	-0.32%	报告期末长期借款较期初减少 37.41%，主要系公司归还了部分借款所致。
交易性金融资产	100,000,000.00	5.09%		0.00%	5.09%	报告期末交易性金融资产较期初增加 100%，主要系购买结构性存款理财产品所致。
应收票据	19,990,804.41	1.02%	8,699,853.90	0.80%	0.22%	报告期末应收票据较期初增加 129.78%，主要系本年票据业务增加。
应收款项融资	50,290.02	0.00%		0.00%	0.00%	报告期末应收款项融资较期初增加 100%，主要系当期持有信用级别较高银行承兑汇票分类到本科目。
预付款项	3,015,248.77	0.15%	5,943,423.27	0.55%	-0.40%	报告期末预付款项较期初减少 49.27%，主要系预付款项减少所致。

合同资产	262,582,209.12	13.36%	221,172,356.26	20.37%	-7.01%	报告期无重大变化。
长期待摊费用	345,624.85	0.02%	684,908.80	0.06%	-0.04%	报告期末长期待摊费用较期初减少 49.54%，主要系本期房屋装修费用摊销所致。
其他非流动资产	3,853,329.18	0.20%	8,438,445.00	0.78%	-0.58%	报告期末其他非流动资产较期初减少 54.34%，主要系以房抵债所持有的房产转回应收账款所致。
应付票据	54,996,490.67	2.80%	14,517,858.98	1.34%	1.46%	报告期末应付票据较期初增加 278.82%，主要系使用银行承兑汇票和建信融通等支付方式增加所致。
合同负债	4,501,291.25	0.23%	2,923,147.93	0.27%	-0.04%	主要系本期收到甲方预付账款增加所致
一年内到期的非流动负债	1,604,218.03	0.08%	1,136,412.74	0.10%	-0.02%	报告期末一年内到期的非流动负债较期初增加 41.17%，主要系一年内到期的长期借款调至一年内到期的非流动负债，公司选择等额本息还款方式所致。
递延所得税负债	1,738,593.33	0.09%	744,662.90	0.07%	0.02%	报告期末递延所得税负债较期初增加 133.47%，主要系 500 万以下固定资产一次性扣除所致。
股本	97,175,312.00	4.94%	72,881,484.00	6.71%	-1.77%	报告期末股本较期初增加 33.33%，主要系上市公开发行导致股本增加。
资本公积	766,788,631.13	39.02%	124,168,961.66	11.44%	27.58%	报告期末资本公积较期初增加 517.54%，主要系上市公开发行的股本溢价。
其他综合收益	-652,501.36	-0.03%	-57,404.50	-0.01%	-0.02%	报告期末其他综合收益较期初增加 1036.67%，主要系汇率折算所致。
专项储备	501,803.47	0.03%	1,718,900.11	0.16%	-0.13%	报告期末专项储备较期初减少 70.81%，主要系项目安全生产费增加所致。
未分配利润	367,385,430.96	18.69%	276,439,366.26	25.47%	-6.78%	报告期末未分配利润较期初增加 32.9%，主要系本年净利润所致。

2、以公允价值计量的资产和负债

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数

金融资产								
1.交易性金融资产(不含衍生金融资产)					100,000,000.00			100,000,000.00
4.其他权益工具投资	500,000.00							500,000.00
应收款项融资							50,290.02	50,290.02
上述合计	500,000.00				100,000,000.00		50,290.02	100,550,290.02
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

不适用

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

3、截至报告期末的资产权利受限情况

1. 所有权或使用权受到限制的资产

项目	年末账面价值	受限原因
货币资金	7,038,257.66	系应付票据承兑保证金、保函保证金等。
固定资产	46,743,543.72	截至2020年12月31日,原值为24,964,441.54元的位于石景山区通景大厦的办公用房(1101、1104)抵押予北京银行股份有限公司建国支行,用于最高额授信担保,担保金额为100,000,000.00元,该担保项下的授信合同将于2023年8月30日到期。原值为29,274,946.08元的位于石景山区通景大厦办公用房(1102、1103、1105、1106),抵押予华夏银行北京平安支行,用于本公司购置通景大厦1102、1103、1105、1106室办理的按揭贷款。

五、投资状况分析

1、总体情况

适用 不适用

报告期投资额(元)	上年同期投资额(元)	变动幅度
112,931,584.60	110,379,286.42	2.26%

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

4、金融资产投资

(1) 证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

(2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

5、募集资金使用情况

适用 不适用

(1) 募集资金总体使用情况

适用 不适用

单位：万元

募集年份	募集方式	募集资金总额	本期已使用募集资金总额	已累计使用募集资金总额	报告期内变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额	累计变更用途的募集资金总额比例	尚未使用募集资金总额	尚未使用募集资金用途及去向	闲置两年以上募集资金金额
2020年	首次公开发行人民币普通股	66,691.35	46,484.09	46,484.09	0	0	0.00%	21,091.59	存放于募集资金专用账户	0
合计	--	66,691.35	46,484.09	46,484.09	0	0	0.00%	21,091.59	--	0

募集资金总体使用情况说明

经中国证券监督管理委员会《关于核准北京中岩大地科技股份有限公司首次公开发行股票的批复》（证监许可[2020]1275号），公司向社会公众公开发行人民币普通股股票 24,293,828 股，发行价格为人民币 30.16 元/股，募集资金合计人民币 73,270.19 万元，扣除各项发行费用（不含增值税）人民币 6,578.84 万元后，实际募集资金净额为人民币 66,691.35 万元。根据公司与主承销商、上市保荐人中德证券有限责任公司签订的承销及保荐协议，公司应支付中德证券有限责任公司承销费用、保荐费用等（不含税）合计 5,250.00 万元；公司已预先支付保荐费等（不含税）金额 450.00 万元，公司募集

资金总额扣除应支付的承销费用（不含税）4,800.00 万元后的余额为 68,470.19 万元(其中包含已支付尚需置换及尚未支付的发行费用 1,778.84 万元)。公司对募集资金采取了专户存储制度，已在银行开设专户存储募集资金。上述募集资金到账后，信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）于 2020 年 9 月 30 日对公司首次公开发行股票募集资金到位情况进行了审验，并出具了《验资报告》（XYZH/2020BJA80288）。

截至 2020 年 12 月 31 日，本公司实际使用募集资金投入募集资金投资项目 46,484.09 万元，支付发行费用 964.15 万元，本年收到的银行存款利息扣除银行手续费的净额为 69.64 万元。截至 2020 年 12 月 31 日，公司募集资金余额为 21,091.59 万元，包含利息收入、银行手续费、尚未置换预先投入募投项目和支付发行费用的自有资金，以及尚未支付的发行费用。

（2）募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
工程服务能力提升项目	否	10,030	10,030	0	0	0.00%	2022年06月30日	0	不适用	否
环境修复项目	否	4,190	4,190	2.74	2.74	0.07%	2022年06月30日	0	不适用	否
研发中心建设项目	否	3,790	3,790	0	0	0.00%	2021年12月31日	0	不适用	否
信息化系统建设项目	否	2,200	2,200	0	0	0.00%	2021年12月31日	0	不适用	否
补充流动资金	否	46,481.35	46,481.35	46,481.35	46,481.35	100.00%		0	不适用	否
承诺投资项目小计	--	66,691.35	66,691.35	46,484.09	46,484.09	--	--	0	--	--
超募资金投向										
无超募资金										
合计	--	66,691.35	66,691.35	46,484.09	46,484.09	--	--	0	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	<p>本次募投项目在前期虽经过充分的可行性论证，但实际执行过程中受到募集资金到位时间、市场经济环境等多方面因素影响，未能在计划时间内达到预定可使用状态。公司从维护全体股东和企业利益的角度出发，结合目前募投项目的实际建设情况及市场发展前景，经过谨慎研究，公司决定将部分募投项目预计可使用状态的时间进行调整，其中“工程服务能力提升项目”达到预计可使用状态日期调整至 2022 年 6 月 30 日；“环境修复项目”达到预计可使用状态日期调整至 2022 年 6 月 30</p>									

	日；“研发中心建设项目”达到预计可使用状态日期调整至 2021 年 12 月 31 日；“信息化系统建设项目”达到预计可使用状态日期调整至 2021 年 12 月 31 日。
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用
募集资金投资项目实施地点变更情况	公司于 2021 年 4 月 6 日召开第二届董事会第二十四次会议、第二届监事会第十三次会议，分别审议通过了《关于变更部分募集资金投资项目实施地点及调整实施进度的议案》，根据公司的战略规划和业务需求，企业长期保持竞争力需要持续加大研发投入并且吸引高端人才加盟，公司将“研发中心建设项目”实施地点由“石景山区苹果园路 2 号院 1 号楼 11 层”变更为“天津市西青区张家窝镇福保路 1 号福保产业园和天津西青区泰进道 9 号张家窝工业区”。研发人员的办公位于福保产业园内，技术和产品的研发实施现场设置在距福保产业园 1.2 公里的张家窝工业区内。新实施地点交通便捷，距离天津高铁南站仅 5 公里，有利于京津冀发展联动。园区生产、生活配套设施齐全，有多家高新技术企业入驻，具有良好的科研氛围和上下游配套资源。园区辐射周边多所大学，有利于公司充分利用区域优势吸引人才；有利于整合公司内、外部资源，保证募投项目的顺利进行，提高募集资金使用效率，保障项目建设质量和整体运行效率，从而进一步提升公司研发实力，提高公司综合竞争力。除此变更外，募投项目的实施主体、建设内容、投资总额等均保持不变。公司独立董事和保荐机构中德证券有限责任公司对该事项均发表了同意意见。
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用 1.截至 2020 年 12 月 31 日，公司不存在以募集资金置换预先投入募集资金投资项目的自筹资金的情况。 2.公司首次公开发行股票募集资金到位前，公司已预先投入募集资金投资项目的自筹资金人民币 3,417.38 万元，并以自筹资金支付发行费用 554.59 万元，此事项业经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）于 2021 年 3 月 15 日出具的（XYZH/2021BJAA80025）《北京中岩大地科技股份有限公司以募集资金置换预先投入募投项目及支付发行费用的自筹资金的鉴证报告》的鉴证。公司于 2021 年 3 月 15 日召开的第二届董事会第二十三次会议、第二届监事会第十二次会议审议通过了《关于以募集资金置换预先投入募投项目及支付发行费用的自筹资金的议案》，同意公司以募集资金置换预先投入募投项目及支付发行费用的自筹资金，置换金额为 3,971.97 万元。公司独立董事和保荐机构中德证券有限责任公司对该事项均发表了同意意见。募集资金置换工作于 2021 年 3 月完成。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	1.2020 年 10 月 19 日，公司召开第二届董事会第十八次会议和第二届监事会第八次会议，审议通过了《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意使用不超过人民币 2.1 亿元（含 2.1

	<p>亿元)的闲置募集资金进行现金管理,用于使用闲置募集资金投资的品种为安全性高、流动性好的低风险投资产品,包括但不限于协定存款、结构性存款、大额存单、保本型银行理财产品等品种,投资品种应当满足保本,单项产品投资期限不超过 12 个月,且投资产品不得进行质押的要求。公司独立董事和保荐机构中德证券有限责任公司对该事项均发表了同意意见。</p> <p>2.2020 年 11 月 12 日公司与中国建设银行西永乐支行签订《定制型单位结构性存款协议书》,对闲置募集资金 1 亿元进行现金管理,购买中国建设银行“北京市分行定制型”单位结构性存款 2020 年第 1120201112001 期理财产品,期限 32 天,预期年化收益率 1.54%-2.7%,并于 2020 年 12 月 14 日赎回,取得理财收益 20.11 万元并存入募集资金专户。对闲置募集资金进行现金管理,提高了资金使用效率,增加了公司收益。</p> <p>3.截至 2020 年 12 月 31 日,尚未使用的募集资金存放于公司募集资金专户中。</p>
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	公司已披露的募集资金使用相关信息不存在未及时、真实、准确、完整披露的情况。募集资金存放、使用、管理及披露不存在违规情形。

(3) 募集资金变更项目情况

适用 不适用

公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

六、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

适用 不适用

七、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
北京中岩智泊科技有限公司	子公司	技术开发与服务	500 万元人民币	862,111.47	757,123.27	614,688.07	-664,241.39	-664,241.39
中岩大地(香港)投资有限	子公司	投资服务	1.00 元港币	15,331,041.59	3,492,102.26	7,804,054.37	35,952.79	35,952.79

公司								
指南针岩土 工程技术有 限公司	子公司	建设工程、 设备租赁	232.00 亿越 南盾	15,330,624.01	13,291,705.4 0	7,804,054.37	-632,742.05	-632,742.05

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

主要控股参股公司情况说明

八、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

九、公司未来发展的展望

（一）行业格局和趋势

1、岩土工程行业

2021年全国两会通过的《“十四五”规划和2035年远景目标纲要》指出：要加快质量强国建设，强化基础设施支撑引领作用。要求加快建设交通强国，建设现代化综合交通运输体系，加快完善水利、铁路、公路、民航、通用航空、管道、邮政等基础设施网络。要求加快补齐基础设施、市政工程、农业农村、公共安全、生态环保、公共卫生、物资储备、防灾减灾、民生保障等领域短板，推进既促新型基础设施、新型城镇化、交通水利等重大工程建设。

2021年是我国实施“十四五”规划、开启全面建设社会主义现代化国家新征程的第一年，保持经济稳定、高质量增长十分重要。2021年政府工作报告指出：要在以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局指引下，国家要求扎实推动京津冀协同发展、长江经济带发展、粤港澳大湾区建设、长三角一体化发展、黄河流域生态保护和高质量发展，高标准、高质量建设雄安新区，推进成渝地区双城经济圈建设。加强边疆地区建设，发展壮大城市群和都市圈，推进以县城为重要载体的城镇化建设，实施城市更新行动，提升城镇化发展质量。

2020年12月召开的中央经济工作会议指出：坚持新发展理念，推动高质量发展，要着力推动高质量发展，加强战略性、网络型基础设施建设，推进川藏铁路等重大项目建设，稳步推进通信网络建设，加快自然灾害防治重大工程实施，加强市政管网、城市停车场、冷链物流等建设，加快农村公路、信息、水利等设施建设，提高中心城市和城市群综合承载能力。

这些国家发展规划、工作计划以及有关政策的实施和落实，为公司从事的岩土工程市场提供了新的增长点和发展机遇，亦将为公司发展提供良好的机遇。

2、环境修复行业

《“十四五”规划和2035年远景目标纲要》指出：要坚持精准治污、科学治污、依法治污，深入打好污染防治攻坚战，到2035年要基本实现美丽中国建设目标。要完善生态保护和修复用地用海等政策，建立健全环境治理体系，推进精准、科学、依法、系统治污，协同推进减污降碳，不断改善空气、水环境质量，有效管控土壤污染风险，完善市场化多元化生态补偿，

鼓励各类社会资本参与生态保护修复。要提升生态系统质量和稳定性，实施重要生态系统保护和修复重大工程，推进受污染耕地和建设用地管控修复，加强长江、黄河等大江大河和重要湖泊湿地生态保护治理，加强重要生态廊道建设和保护。

2021年政府工作报告指出：要加强污染防治和生态建设，持续改善环境质量，促进生产生活方式绿色转型。要继续加大生态环境治理力度，严格土壤污染源头防控，加强农业面源污染治理，科学推进荒漠化、石漠化、水土流失综合治理，持续开展大规模国土绿化行动，保护海洋生态环境，推进生态系统保护和修复。

这些政策不但为公司环境治理和修复板块提供了快速发展的良好机遇，同样也为公司创造新的盈利增长点提供了非常良好的发展环境。

（二）公司发展战略

公司将专注于岩土工程行业，运用内生和外延的发展模式，不断提高业务处理能力，实现全国化战略布局，并积极向海外拓展，力争成为国内一流、国际知名的岩土工程一体化服务企业；同时公司依托岩土工程核心技术，在环境修复与城市地下空间开发等新型业务板块持续发力，提高相关业务的承接能力，为公司创造新的盈利增长点。在此基础上，公司将继续以市场需求为导向，全面优化公司的工程工艺与质量，树立良好的品牌形象。未来公司将持续加大科研投入力度，深入推进智慧岩土布局，着力加强以“信息化、数字化、物联网、人工智能”的研发力度，大力推进物联网、移动互联及BIM技术在岩土工程、地下空间改造和环境修复业务应用，进一步增强公司整体研发实力，提升公司核心技术水平，为客户提供更为完善的岩土工程系统解决方案。

（三）2021年度经营管理工作计划

为成功实现公司未来的业务发展战略，公司将在以下几个方面制定具体计划加以执行：

1、夯实基础，扩大规模，实现全国化布局

公司将在巩固华北、华中优势地区市场份额的基础上，进一步深化全国业务布局，在长江经济带、粤港澳大湾区等地新建或扩建分公司及工程办事处，贯彻区域深耕经营以点带面的策略，进一步强化公司的响应能力和服务能力。同时购置一批大型工程物资设备，全面提升公司承接业务的能力，有效保证业务的持续发展。各地分公司或办事处的建立将有助于公司更好的贯彻以点带面的区域深耕经营策略，为公司实现全国化的战略布局奠定坚实的基础。

2、做强新业务领域，拓宽公司业务布局

公司以传统岩土工程业务为依托，紧抓国家发展战略，积极开拓环境修复和城市地下空间开发等新兴业务。环境修复业务主要是针对土壤和地下水污染提供包括技术咨询、修复施工在内的一体化解决方案。当前环境修复行业前景广阔，项目机会较多，公司拟在广西、浙江、江苏等地扩建工程办事处，并购置热脱附气体处理系统、污染土热脱附装置等设备，增强环境修复业务的承接能力。未来公司将在环境修复领域树立更多的标杆项目，加强品牌效应，为公司带来新的盈利增长点。

3、升级改造研发中心，加快技术创新

公司将对研发中心进行全面的升级和改造，为公司未来的研发活动创造良好的工作环境，提高研发人员的工作积极性，进一步增强公司整体研发实力，为公司业务实现良性发展提供强有力的技术支撑。同时公司将紧跟节能环保这一世界性大趋

势以及中国的城市化进程这一全国性趋势，积极开展环境修复研究以及城市地下空间的开发与利用研究，进一步提升这两大板块的科研实力。公司仍将在研发方面持续加大投入，保证公司技术研发工作的财力支持。公司还将继续申请与提升本行业施工工艺相关的各种专利，以此为依托，加强自主知识产权的保护，支持公司的可持续发展。

4、引进与培养人才，完善人才管理计划

公司一直致力于引进专业素质高、创新能力强的技术与研发人员，为技术与研发团队补充力量。技术团队的优化与技能提升有助于公司为客户提供更优质的服务。研发团队的扩充有助于进一步提升公司研发实力，为公司增强自主创新能力提供人力资源保障。

此外，公司制定了人才全面培养战略，绘制各岗位人才学习地图，搭建网络学习平台，建立内部讲师团队，出台学习激励措施，打造全员自觉自愿学习的浓厚氛围，实现人才数据化、信息化、体系化和精准化管理。初步构建起适应新时代发展需求的高素质人才队伍，推动中岩大地高质量发展。

（四）可能面对的风险及应对措施

1、下游房地产行业调整带来的风险

公司的产品及服务主要应用于工业与民用建筑领域、基础设施领域及环境与节能领域等建设项目的岩土工程服务。报告期内，公司来自房地产行业的收入占营业收入较大。近年来中央着力于建立房地产平稳长效发展机制，预计未来房地产调控的主基调不会改变，可能会对房地产投资造成影响。如果未来房地产市场出现大幅调整，公司所处的市场环境可能发生不利变化，将对公司的经营业绩产生不利影响。

公司将紧跟国家政策，围绕公司战略规划，动态调整经营策略，采取加快项目实体建设速度，缩短项目资金周期，严格控制成本，深入进行精细化管理，积极拓展融资渠道等应对措施，提高抗风险能力；稳步开展头部房地产领域的业务，加强拓展基础设施领域及环境与节能领域等业务。

2、市场竞争加剧风险

受国家产业政策的推动，岩土工程市场需求呈增长态势，行业内的企业发展迅速。但由于国内岩土工程类企业数量多、规模小，行业竞争较为激烈。随着未来市场化程度的不断加深和行业管理体制的逐步完善，岩土工程行业将势必出现新一轮的整合。

为适应市场需求，近年来公司不断加大研发投入，并重视人才的引进与培养，开发了多项高效、节能、环保的岩土工程新技术，进一步巩固和提升了公司的竞争优势与市场地位。但未来随着市场竞争的不断加剧，如果公司不能持续提升技术水平、增强创新能力，可能难以保持目前的竞争优势，在市场竞争中处于不利地位。

公司将继续不断加大研发投入、增强创新能力，巩固和提升了公司的竞争优势与市场地位。

3、原材料及劳务价格上涨风险

公司营业成本主要是直接材料费（主要包括预制桩、各类钢材、混凝土、水泥等）、机械租赁费及劳务分包费，如果

未来原材料及劳务价格大幅上涨，将造成公司施工成本的变动，进而对公司的经营业绩造成影响。

公司将加强对项目所需材料和劳务的市场监测，提高对相关物资价格走势的预测能力，综合工程进度、价格走势等因素，合理控制物资采购进度，减少价格波动对项目成本的影响。公司全面推行集中采购，建立合格供货商库，公司与信誉好、质量优的供货商建立长期合作的战略伙伴关系，开展长期战略合作，保证劳务、材料价格和质量的稳定。

4、应收票据及应收账款金额较大及坏账风险

报告期内，公司业务规模不断扩大，应收票据及应收账款金额不断增长。随着公司经营规模的扩大，应收票据及应收账款金额，以及未结算工程施工金额均可能会进一步增加，从而对公司项目资金管理水平提出更高的要求。虽然现阶段公司客户信用状况良好，但未来仍然存在部分应收票据及应收账款出现逾期或无法收回而发生坏账的可能，从而对公司业绩和生产经营产生影响。

公司会继续通过加强项目风险评估、合同管理、客户信用管理等方式提前控制风险；并加强应收账款管理，争取做到应收账款的事前控制、事中分析、事后追踪，加强对业务部门回款的考核，做到应收账款的及时清理。

十、接待调研、沟通、采访等活动

1、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

第五节 重要事项

一、公司普通股利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内普通股利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

√ 适用 □ 不适用

公司根据《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》和《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》等文件的要求，在《公司章程》中明确了利润分配尤其是现金分红的具体条件、比例、分配形式和股票股利分配条件等，并严格参照执行。报告期内，公司未对《公司章程》中现行的有关利润分配政策进行调整，利润分配事项的制订由董事会审议通过后提交股东大会进行表决审议，独立董事对公司利润分配事项发表独立意见、履职尽责并发挥其应有的作用。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	不适用

公司近 3 年（包括本报告期）的普通股股利分配方案（预案）、资本公积金转增股本方案（预案）情况

（1）2018年度利润分配方案为：以公司总股本72,881,484股为基数，向全体股东每10股派发现金红利1.24元（含税），共计派发9,037,304元（含税）；本次不以资本公积金转增股本，不送红股。

（2）2019年度利润分配方案为：公司在上市申报期，未进行利润分配。

（3）2020年度利润分配预案为：以公司2020年12月31日总股本97,175,312股为基数，拟向全体股东每10股派发现金红利3.6元（含税），以此计算合计拟派发现金红利34,983,112.32元（含税），不送红股，以资本公积金向全体股东每10股转增3股，转增金额未超过报告期末“资本公积—股本溢价”的余额，剩余未分配利润结转至以后年度。若在分配预案实施前公司总股本由于可转债转股、股份回购、股权激励行权、再融资新增股份上市等原因而发生变化的，则以最新总股本为基数，分配比例将按分派总额不变的原则相应调整。

公司近三年（包括本报告期）普通股现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额 (含税)	分红年度合并 报表中归属于 上市公司普通 股股东的净利 润	现金分红金额 占合并报表中 归属于上市公司 普通股股东的 净利润的比	以其他方式 (如回购股 份)现金分红 的金额	以其他方式现 金分红金额占 合并报表中归 属于上市公司 普通股股东的	现金分红总额 (含其他方 式)	现金分红总额 (含其他方 式)占合并报 表中归属于上 市公司普通股

			率		净利润的比例		股东的净利润的比率
2020 年	34,983,112.32	101,096,013.50	34.60%	0.00	0.00%	34,983,112.32	34.60%
2019 年	0.00	128,515,100.79	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00%
2018 年	9,037,304.00	91,880,494.68	9.84%	0.00	0.00%	9,037,304.00	9.84%

公司报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正但未提出普通股现金红利分配预案

适用 不适用

二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

每 10 股送红股数 (股)	0
每 10 股派息数 (元) (含税)	3.6
每 10 股转增数 (股)	3
分配预案的股本基数 (股)	97,175,312
现金分红金额 (元) (含税)	34,983,112.32
以其他方式 (如回购股份) 现金分红金额 (元)	0.00
现金分红总额 (含其他方式) (元)	34,983,112.32
可分配利润 (元)	367,385,430.96
现金分红总额 (含其他方式) 占利润分配总额的比例	100%
本次现金分红情况	
公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的, 进行利润分配时, 现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
<p>经信永中和会计师事务所 (特殊普通合伙) 审计, 公司 2020 年度实现合并报表的净利润为 100,799,912.27 元, 公司 2020 年度实现归属于上市公司股东的净利润为 101,096,013.50 元, 母公司实现净利润为 101,499,488.00 元。截至 2020 年 12 月 31 日, 合并报表归属于上市公司股东累计未分配利润为 367,385,430.96 元, 母公司累计未分配利润为 368,335,197.20 元。根据《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》等规定, 按照合并报表归属于上市公司股东和母公司报表中可供分配利润孰低的原则, 截至 2020 年 12 月 31 日, 公司可供股东分配的利润为 367,385,430.96 元; 截至 2020 年 12 月 31 日, 资本公积为 766,788,631.13 元。</p> <p>为积极回报公司股东, 与全体股东分享公司发展的经营成果, 依据《公司法》《公司章程》的规定, 在兼顾股东的合理投资回报和公司长远发展规划相结合的基础上, 公司 2020 年度拟进行利润分配及资本公积金转增股本预案如下: 以公司 2020 年 12 月 31 日总股本 97,175,312 股为基数, 拟向全体股东每 10 股派发现金红利 3.6 元 (含税), 以此计算合计拟派发现金红利 34,983,112.32 元 (含税), 不送红股, 以资本公积金向全体股东每 10 股转增 3 股, 转增金额未超过报告期末“资本公积—股本溢价”的余额, 剩余未分配利润结转至以后年度。</p> <p>若在分配预案实施前公司总股本由于可转债转股、股份回购、股权激励行权、再融资新增股份上市等原因而发生变化的, 则以最新总股本为基数, 分配比例将按分派总额不变的原则相应调整。</p>	

三、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺	不适用					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	不适用					
资产重组时所作承诺	不适用					
首次公开发行或再融资时所作承诺	王立建、武思宇、吴剑波	股份限售承诺	若公司完成本次发行上市，自公司股票在证券交易所上市之日起 36 个月内，不转让或者委托他人管理本次发行上市前本人已直接或间接持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。本人所持股份在锁定期满后两年内减持的，其减持价格不低于发行价。前述承诺锁定期届满后，在本人担任公司董事、监事、高级管理人员职务期间，将向公司申报所直接和间接持有的公司股份及变动情况，每年转让的股份不超过本人所持有公司股份总数的 25%。本人离职后 6 个月内，不转让其所持有的公司股份；在申报离职 6 个月后的 12 个月内通过证券交易所出售公司股份数量占其直接和间接持有公司股份总数的比例不超过 50%。在公司上市后 6 个月内如公司股份连续 20 个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后 6 个月期末收盘价低于发行价，本人直接或间接所持有公司股份的锁定期自动延长至少 6 个月（若上述期间公司发生派发股利、送红股、转增股本或配股等除息、除权行为的，则发行价以经除息、除权等因素调整后的价格计算）。若本人违反上述承诺减持公司股份，违规减持所得归公司所有；如因本人未履行上述承诺事项给公司或者其他投资者造成损失	2020 年 10 月 13 日	2024 年 4 月 12 日	正常履行中

			的, 本人将向公司或者其他投资者依法承担赔偿责任。			
	柳建国、师子刚、刘光磊、宋德君、刘艳	股份限售承诺	若公司完成本次发行上市, 自公司股票在证券交易所上市之日起 12 个月内, 不转让或者委托他人管理本次发行上市前本人已直接或间接持有的公司股份, 也不由公司回购该部分股份。本人所持股份在锁定期满后两年内减持的, 其减持价格不低于发行价。前述承诺锁定期届满后, 在本人担任公司董事、监事、高级管理人员职务期间, 将向公司申报所直接和间接持有的公司股份及变动情况, 每年转让的股份不超过本人所持有公司股份总数的 25%。本人离职后 6 个月内, 不转让其所持有的公司股份; 在申报离职 6 个月后的 12 个月内通过证券交易所出售公司股份数量占其直接和间接持有公司股份总数的比例不超过 50%。在公司上市后 6 个月内如公司股份连续 20 个交易日的收盘价均低于发行价, 或者上市后 6 个月期末收盘价低于发行价, 本人直接或间接持有公司股份的锁定期自动延长至少 6 个月(若上述期间公司发生派发股利、送红股、转增股本或配股等除息、除权行为的, 则发行价以经除息、除权等因素调整后的价格计算)。若本人违反上述承诺减持公司股份, 违规减持所得归公司所有; 如因本人未履行上述承诺事项给公司或者其他投资者造成损失的, 本人将向公司或者其他投资者依法承担赔偿责任。	2020 年 10 月 13 日	2022 年 04 月 12 日	正常履行中
	田义、杨宝森、翟博渊	股份限售承诺	若公司完成本次发行上市, 自公司股票在证券交易所上市之日起 12 个月内, 不转让或者委托他人管理本次发行上市前本人已直接或间接持有的公司股份, 也不由公司回购该部分股份。前述承诺锁定期届满后, 在本人担任公司董事、监事、高级管理人员职务期间, 将向公司	2020 年 10 月 13 日	2021 年 10 月 12 日	正常履行中

			申报所直接和间接持有的公司股份及变动情况,每年转让的股份不超过本人所持有公司股份总数的25%。本人离职后6个月内,不转让其所持有的公司股份;在申报离职6个月后的12个月内通过证券交易所出售公司股份数量占其直接和间接持有公司股份总数的比例不超过50%。若本人违反上述承诺减持公司股份,违规减持所得归公司所有;如因本人未履行上述承诺事项给公司或者其他投资者造成损失的,本人将向公司或者其他投资者依法承担赔偿责任。			
	中日节能环保创业投资有限公司、财通创新投资有限公司、上海恒邑投资发展有限公司、龙艳芳、唐鑫、王鑫	股份限售承诺	如自本承诺人成为公司股东的工商变更登记完成之日起至申报前未滿6个月的,在公司完成本次发行上市后,自本承诺人成为公司股东的工商变更登记完成之日36个月内,不转让或者委托他人管理本次发行上市前本承诺人已直接或间接持有的公司股份,也不由公司回购该部分股份。如自本承诺人成为公司股东的工商变更登记完成之日起至申报前已滿6个月的,在公司完成本次发行上市后,自公司股票在证券交易所上市之日起12个月内,不转让或者委托他人管理本次发行上市前本承诺人已直接或间接持有的公司股份,也不由公司回购该部分股份。若本承诺人违反上述承诺减持公司股份,违规减持所得归公司所有;如因本承诺人未履行上述承诺事项给公司或者其他投资者造成损失的,本承诺人将向公司或者其他投资者依法承担赔偿责任。	2018年12月24日	2021年12月23日	正常履行中
	牛辉	股份限售承诺	若公司完成本次发行上市,自公司股票在证券交易所上市之日起12个月内,不转让或者委托他人管理本次发行上市前本人已直接或间接持有的公司股份,也不由公司回购该部分股份。本人所持股份在锁定期满后两年内减持的,其减持价	2020年12月17日	2022年4月12日	正常履行中

			<p>格不低于发行价。前述承诺锁定期届满后，在本人担任公司董事、监事、高级管理人员职务期间，将向公司申报所直接和间接持有的公司股份及变动情况，每年转让的股份不超过本人所持有公司股份总数的 25%。本人离职后 6 个月内，不转让其所持有的公司股份；在申报离职 6 个月后的 12 个月内通过证券交易所出售公司股份数量占其直接和间接持有公司股份总数的比例不超过 50%。在公司上市后 6 个月内如公司股份连续 20 个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后 6 个月期末收盘价低于发行价，本人直接或间接持有公司股份的锁定期自动延长至少 6 个月（若上述期间公司发生派发股利、送红股、转增股本或配股等除息、除权行为的，则发行价以经除息、除权等因素调整后的价格计算）。若本人违反上述承诺减持公司股份，违规减持所得归公司所有；如因本人未履行上述承诺事项给公司或者其他投资者造成损失的，本人将向公司或者其他投资者依法承担赔偿责任。</p>			
	<p>上海复星高科技（集团）有限公司、宁波市铁发宏岩股权投资合伙企业（有限合伙）、唐斌、滕佳翠、付士刚、张成炎、张伟、银虹、牛辉、吉锋、李建平、李五保、牛会峰、牛朋飞、苏振甲、张光海、张洪亮、赵凤宇、陈发扬、康增柱、雷省、刘杰、刘金龙、刘</p>	<p>股份限售承诺</p>	<p>若公司完成本次发行上市，自公司股票在证券交易所上市之日起 12 个月内，不转让或者委托他人管理本次发行上市前本承诺人已直接或间接持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。若本承诺人违反上述承诺减持公司股份，违规减持所得归公司所有；如因本承诺人未履行上述承诺事项给公司或者其他投资者造成损失的，本承诺人将向公司或者其他投资者依法承担赔偿责任。</p>	<p>2020 年 10 月 13 日</p>	<p>2021 年 10 月 12 日</p>	<p>正常履行中</p>

	猛、刘兴华、师欢欢、王雷、王永生、夏滨滨、张兴、罗晓青、王莉莉、于东光、陈静、贺香进、王战义、王振山					
	王立建、吴剑波、武思宇	关于持股意向及减持意向的承诺	本人将严格根据相关法律法规及中国证监会、证券交易所等有权部门颁布的规范性文件的有关规定以及本人就股份锁定出具的相关承诺执行有关股份限售事项，在锁定期内，本人不会进行任何违反相关规定及股份锁定承诺的股份减持行为。在遵守股份转让相关法律法规及中国证监会、证券交易所相关规定的前提下，锁定期结束之日起两年内，本人拟通过任何方式减持其在首次公开发行股票前直接或间接持有的公司股份的，减持价格不低于公司首次公开发行股票的发行价格。本人承诺，如果未履行上述减持意向声明，本人将在股东大会及中国证监会指定的披露媒体上公开说明未履行承诺的具体原因并向公司股东和社会公众投资者道歉，违规减持所得归公司所有；如因本人未履行上述承诺事项给公司或者其他投资者造成损失的，本人将向公司或者其他投资者依法承担赔偿责任。	2024 年 10 月 13 日	2026 年 10 月 12 日	正常履行中
	上海复星高科技（集团）有限公司	关于持股意向及减持意向的承诺	本公司将严格根据相关法律法规及中国证监会、证券交易所等有权部门颁布的规范性文件的有关规定以及本公司就股份锁定出具的相关承诺执行有关股份限售事项，在锁定期内，本公司不会进行任何违反相关规定及股份锁定承诺的股份减持行为。在遵守股份转让相关法律法规及中国证监会、证券交易所以及本承诺函相关规定的前提下，锁定期结束之日起两年内，本公司试图通过任何途径或手段	2021 年 10 月 13 日	2023 年 10 月 12 日	正常履行中

			减持本公司在本次发行及上市前通过直接或间接方式已持有的公司已发行股份，则本公司的减持价格视市场价格确定且不低于减持时公司最近一期经审计的每股净资产。本公司承诺，如果未履行上述减持意向声明，本公司将在股东大会及中国证监会指定的披露媒体上公开说明未履行承诺的具体原因并向公司股东和社会公众投资者道歉，违规减持所得归公司所有；如因本公司未履行上述承诺事项给公司或者其他投资者造成损失的，本公司将向公司或者其他投资者依法承担赔偿责任。			
	石家庄中岩投资管理中心（有限合伙）	关于持股意向及减持意向的承诺	本企业将严格根据相关法律法规及中国证监会、证券交易所等有权部门颁布的规范性文件的有关规定以及本企业就股份锁定出具的相关承诺执行有关股份限售事项，在锁定期内，本企业不会进行任何违反相关规定及股份锁定承诺的股份减持行为。在遵守股份转让相关法律法规及中国证监会、证券交易所以及本承诺函相关规定的前提下，锁定期结束之日起两年内，如本企业拟通过任何方式减持其在首次公开发行股票前直接或间接已持有的公司股份的，减持价格不低于公司首次公开发行股票的发行价格。本企业承诺，如果未履行上述减持意向声明，本企业将在股东大会及中国证监会指定的披露媒体上公开说明未履行承诺的具体原因并向公司股东和社会公众投资者道歉，违规减持所得归公司所有；如因本企业未履行上述承诺事项给公司或者其他投资者造成损失的，本企业将向公司或者其他投资者依法承担赔偿责任。	2023年10月13日	2025年10月12日	正常履行中
	北京中岩大地科技股份有限公司	关于招股说明书真实性的承诺	本公司确认，《招股说明书》不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。	2019年04月10日	长期	正常履行中

		<p>本公司承诺，若《招股说明书》有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，对投资者判断本公司是否符合法律规定的发行条件构成重大、实质影响的，本公司将按如下方式回购首次公开发行的全部新股：1、若上述情形发生于本公司首次公开发行的新股已完成发行但未上市交易的阶段内，在该等违法事实被中国证监会认定后，则本公司将在 5 个工作日内将公开发行募集资金数额，按照发行价并加算银行同期存款利息返还已缴纳股票申购款的投资者；2、若上述情形发生于本公司首次公开发行的新股已完成上市流通之后，本公司董事会将在中国证监会依法对该等违法事实作出认定或处罚决定后 5 个工作日内，或者在中国证监会要求的期限内，召开董事会会议制订股份回购方案并提交股东大会审议批准，启动股份回购措施。本公司将按照发行价格加新股上市日至回购要约发出日期期间的银行同期存款利息，或不低于中国证监会对本公司以《招股说明书》存在重大信息披露违法问题进行立案稽查之日前 30 个交易日本公司股票的每日加权平均价格的算术平均值（本公司如有分红、派息、送股、资本公积金转增股本、配股等除权除息事项，前述价格作相应调整），或中国证监会认可的其他价格，通过证券交易所交易系统回购首次公开发行的全部新股。同时，如本公司《招股说明书》有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，公司将在有关监管机构要求的期限内予以纠正；如致使投资者在证券交易中遭受损失的，在中国证监会认定该等违法事实后 5 个工作日内，本公司将启动赔偿投资者损失的相关工作，依法赔偿投资者损失。损失赔偿金额依据投资者因此而实</p>			
--	--	--	--	--	--

			际发生的直接损失确定,具体的赔偿标准、赔偿主体范围、赔偿金额等细节内容待上述情形实际发生时以最终确定的赔偿方案为准,或依据中国证监会、司法机关认定的方式或金额确定。			
	王立建	关于招股说明书真实性的承诺	本人作为公司控股股东,兹此确认,《招股说明书》不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其真实性、准确性和完整性承担个别和连带的法律责任。本人承诺,若《招股说明书》有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,对投资者判断本公司是否符合法律规定的发行条件构成重大、实质影响的,本人将促使公司依法回购首次公开发行的全部新股;如公司未能按其所作承诺履行依法以市场价回购首次公开发行的全部新股的,本人将代为履行回购公司首次公开发行的全部新股。本人同时承诺,如公司《招股说明书》有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,致使投资者在证券交易中遭受损失的,本人将依法赔偿投资者损失。损失赔偿金额依据投资者因此而实际发生的直接损失确定,具体的赔偿标准、赔偿主体范围、赔偿金额等细节内容待上述情形实际发生时以最终确定的赔偿方案为准,或依据中国证监会、司法机关认定的方式或金额确定。若本人违反上述承诺,在违反上述承诺发生之日起5个工作日内,暂停在公司领取薪酬(如有)及股东分红(如有),同时本人直接或间接持有的公司股份将不得转让,直至本人按上述承诺采取相应的回购或赔偿措施并实施完毕时为止。	2019年04月10日	长期	正常履行中
	王立建、吴剑波、武思宇、柳建国、周建和、师子刚、张新卫、高平均、宋	关于招股说明书真实性的承诺	本人,作为公司董事、监事或高级管理人员,兹此确认,《招股说明书》不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其真实性、准确性和完整性承担个别和连带的	2019年04月10日	长期	正常履行中

	二祥、田义、翟博渊、杨宝森、刘光磊、刘艳、宋德君		<p>法律责任。本人承诺，若《招股说明书》有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，对投资者判断本公司是否符合法律规定的发行条件构成重大、实质影响的，本人将促使公司依法回购首次公开发行的全部新股。同时，本人承诺，如公司《招股说明书》有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，致使投资者在证券交易中遭受损失的，本人将依法赔偿投资者损失。损失赔偿金额依据投资者因此而实际发生的直接损失确定，具体的赔偿标准、赔偿主体范围、赔偿金额等细节内容待上述情形实际发生时以最终确定的赔偿方案为准，或依据中国证监会、司法机关认定的方式或金额确定。若本人违反上述承诺，在违反上述承诺发生之日起 5 个工作日内，暂停在公司领取薪酬（如有）及股东分红（如有），同时本人直接或间接持有的公司股份将不得转让，直至本人按上述承诺采取相应的回购或赔偿措施并实施完毕时为止。如本人自公司离职或不再担任公司董事、监事或高级管理人员的，本人所承诺的上述义务与责任不因此而终止、免除或减轻。</p>			
	中德证券有限责任公司	关于信息披露责任的承诺	<p>中德证券作为发行人首次公开发行股票并上市的保荐机构和主承销商，就其出具文件的真实性、准确性、完整性承诺如下：“如本公司为发行人首次公开发行股票制作、出具的文件有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，给投资者造成损失的，将先行赔偿投资者损失。”</p>	2019 年 05 月 09 日	长期	正常履行中
	北京市竞天公诚律师事务所	关于信息披露责任的承诺	<p>发行人律师就其为发行人首次公开发行股票并上市所出具的公开法律文件中存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏而给投资造成损失的赔偿事宜承诺如下：“如果本所为发行人首次公开发行股票</p>	2019 年 05 月 09 日	长期	正常履行中

			并上市所制作、出具的文件存在虚假记载、误导性陈述和重大遗漏，给投资者造成重大损失的，本所将依法赔偿投资者因此所受到的损失，但本所能够证明自己没有过错的除外。”			
	信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)	关于信息披露责任的承诺	信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)作为发行人首次公开发行股票并上市的审计机构，就其出具的文件承诺如下：“如果本所为发行人首次公开发行股票并上市所制作、出具的文件存在虚假记载、误导性陈述和重大遗漏，给投资者造成重大损失的，本所将依法赔偿投资者因此所受到的损失，但本所能够证明自己没有过错的除外。”	2019年05月09日	长期	正常履行中
	中和资产评估有限公司	关于信息披露责任的承诺	中和资产评估有限公司作为发行人首次公开发行股票并上市的评估机构，就其出具文件承诺如下：“如果本公司为发行人首次公开发行股票并上市所制作、出具的文件存在虚假记载、误导性陈述和重大遗漏，给投资者造成重大损失的，本公司将依法赔偿投资者因此所受到的损失，但本公司能够证明自己没有过错的除外。”	2019年05月09日	长期	正常履行中
	石家庄中岩投资管理中心(有限合伙)	股份限售承诺	若公司完成本次发行上市，自公司股票在证券交易所上市之日起36个月内，不转让或者委托他人管理本次发行上市前本承诺人已直接或间接持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。若本承诺人违反上述承诺减持公司股份，违规减持所得归公司所有；如因本承诺人未履行上述承诺事项给公司或者其他投资者造成损失的，本承诺人将向公司或者其他投资者依法承担赔偿责任。	2020年10月13日	2023年10月12日	正常履行中
	王立建	稳定公司上市后股价的承诺函	为维护公司上市后股价的稳定，公司股东大会已审议通过了《关于公司首次公开发行股票并上市后三年内稳定股价预案》(“《预案》”)。作为公司的控股股东，本人保证严	2020年10月13日	2023年10月12日	正常履行中

		<p>格按照《预案》的有关规定执行以及促进公司执行稳定公司股价的相关事项。自公司股票正式挂牌上市之日起三年内，若公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于公司最近一个会计年度期末经审计的每股净资产，但本人未按照相关法律法规与《预案》的规定采取相应的稳定股价措施的，本人承诺接受以下约束措施：（一）本人将在公司股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未采取上述稳定股价措施的具体原因并向公司股东和社会公众投资者道歉；（二）如果本人未采取《预案》规定的稳定股价的具体措施的，则稳定股价期间归属于本人的当年公司现金分红收益归公司所有，且本人不得否决该期间内有关公司分红的议案，同时本人持有的公司股份不得转让，直至本人按《预案》的规定采取相应的股价稳定措施并实施完毕。同时本人承诺，一旦触发股价稳定措施的，在股东大会审议稳定股价具体方案及方案实施期间，本人不转让所持有的公司股份，亦不由公司回购本人持有的股份，除非该等转让系因继承、被强制执行或上市公司重组等情形必须转股，或相关股价稳定措施已达到《预案》规定的可停止的条件后实施，或该等回购已经股东大会非关联股东决议通过。</p>			
	<p>王立建、吴剑波、武思宇、柳建国、师子刚、刘光磊、宋德君、刘艳、宋二祥、高平均、张新卫、周建和</p>	<p>稳定公司上市后股价的承诺函</p> <p>为维护公司上市后股价的稳定，公司股东大会已审议通过了《关于公司首次公开发行股票并上市后三年内稳定股价预案》（“《预案》”）。作为公司的董事或高级管理人员，本人保证严格按照《预案》的有关规定执行以及促进公司执行稳定公司股价的相关事项。自公司股票正式挂牌上市之日起三年内，若公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于公司最近一个会计年度期</p>	<p>2020 年 10 月 13 日</p>	<p>2023 年 10 月 12 日</p>	<p>正常履行中</p>

		<p>未经审计的每股净资产,但本人未按照相关法律法规与《预案》的规定采取相应的稳定股价措施的,本人承诺接受以下约束措施:(一)本人将在公司股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未采取上述稳定股价措施的具体原因并向公司股东和社会公众投资者道歉;(二)如果本人未采取《预案》规定的稳定股价的具体措施的,将在前述事项发生之日起 10 个交易日内,由公司停止发放本人的薪酬,稳定股价期间归属于本人的当年公司现金分红收益归公司所有,同时本人持有的公司股份不得转让,直至本人按《预案》的规定采取相应的股价稳定措施并实施完毕。同时本人承诺,一旦触发股价稳定措施的,在股东大会审议稳定股价具体方案及方案实施期间,本人不转让所持有的公司股份,亦不由公司回购本人持有的股份,除非该等转让系因继承、被强制执行或上市公司重组等情形必须转股,或相关股价稳定措施已达到《预案》规定的可停止的条件后实施,或该等回购已经股东大会非关联股东决议通过。</p>			
	北京中岩大地科技股份有限公司	<p>稳定公司上市后股价的承诺函</p> <p>为维护公司上市后股价的稳定,公司股东大会已审议通过了《关于公司首次公开发行股票并上市后三年内稳定股价预案》(“《预案》”)。本公司承诺如下:本公司保证严格按照《预案》的有关规定执行稳定公司股价的相关事项。自本公司股票正式挂牌上市之日起三年内,若公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于公司最近一个会计年度末未经审计的每股净资产,但本公司未按照相关法律法规与《预案》的规定采取相应的稳定股价措施的,本公司承诺将在公司股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未采取上述稳定股价措施的具</p>	2020 年 10 月 13 日	2023 年 10 月 12 日	正常履行中

			体原因并向公司股东和社会公众投资者道歉,并提出补充承诺或替代承诺,以尽可能保护投资者的权益;因未能履行该项承诺造成投资者损失的,本公司将依法向投资者进行赔偿。			
	牛辉	稳定公司上市后股价的承诺函	为维护公司上市后股价的稳定,公司股东大会已审议通过了《关于公司首次公开发行股票并上市后三年内稳定股价预案》(“《预案》”)。作为公司的董事或高级管理人员,本人保证严格按照《预案》的有关规定执行以及促进公司执行稳定公司股价的相关事项。自公司股票正式挂牌上市之日起三年内,若公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于公司最近一个会计年度期末经审计的每股净资产,但本人未按照相关法律法规与《预案》的规定采取相应的稳定股价措施的,本人承诺接受以下约束措施:(一)本人将在公司股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未采取上述稳定股价措施的具体原因并向公司股东和社会公众投资者道歉;(二)如果本人未采取《预案》规定的稳定股价的具体措施的,将在前述事项发生之日起 10 个交易日内,由公司停止发放本人的薪酬,稳定股价期间归属于本人的当年公司现金分红收益归公司所有,同时本人持有的公司股份不得转让,直至本人按《预案》的规定采取相应的股价稳定措施并实施完毕。同时本人承诺,一旦触发股价稳定措施的,在股东大会审议稳定股价具体方案及方案实施期间,本人不转让所持有的公司股份,亦不由公司回购本人持有的股份,除非该等转让系因继承、被强制执行或上市公司重组等情形必须转股,或相关股价稳定措施已达到《预案》规定的可停止的条件后实施,或该等回购已经股东大会非关联股东	2020 年 12 月 17 日	2023 年 10 月 12 日	正常履行中

			决议通过。			
股权激励承诺	不适用					
其他对公司中小股东所作承诺	不适用					
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	无					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用 不适用

四、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

重要会计政策变更

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
根据财政部2017年7月颁布的修订后的《企业会计准则第14号——收入》的相关规定，集团自2020年1月1日起将已发生履约进度成本但尚未结算金额在合同资产列报；本集团将已收款或已结算金额超过已发生的工程项目履约成本的价款在合同负债列报。	——	——

2020年（首次）起执行新收入准则调整执行当年年初财务报表相关项目情况：

1)合并资产负债表

项目	2019年12月31日	2020年1月1日	调整数
存货	246,337,977.12	25,165,620.86	-221,172,356.26

合同资产	—	221,172,356.26	221,172,356.26
预收款项	2,923,147.93	0.00	-2,923,147.93
合同负债	—	2,923,147.93	2,923,147.93

2)母公司资产负债表

项目	2019年12月31日	2020年1月1日	调整数
存货	246,185,483.99	25,165,620.86	-221,019,863.13
合同资产	0.00	221,019,863.13	221,019,863.13
预收款项	2,923,147.93	0.00	-2,923,147.93
合同负债	—	2,923,147.93	2,923,147.93

七、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

八、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

九、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	70
境内会计师事务所审计服务的连续年限	4 年
境内会计师事务所注册会计师姓名	张克东、成岚
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	4 年

当期是否改聘会计师事务所

是 否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用 不适用

报告期，公司聘请信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）出具2020年12月31日内部控制鉴证报告，内部控制鉴证报告费用20万元涵盖在本次年度审计费用中。

十、年度报告披露后面临退市情况

适用 不适用

十一、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

十二、重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

十三、处罚及整改情况

适用 不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十四、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

十五、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

十六、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、其他重大关联交易

适用 不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

十七、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

(2) 承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

适用 不适用

公司报告期不存在租赁情况。

2、重大担保

适用 不适用

公司报告期不存在担保情况。

3、委托他人进行现金资产管理情况

(1) 委托理财情况

适用 不适用

报告期内委托理财概况

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	募集资金	10,000	0	0
银行理财产品	自有资金	20,000	10,000	0
合计		30,000	10,000	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

适用 不适用

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用 不适用

(2) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

4、日常经营重大合同

适用 不适用

5、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

十八、社会责任情况

1、履行社会责任情况

(1) 股东权益和债权人权益的保护

公司建立了较为健全的治理结构，以严格的内控制度，保证了所有股东公开、公平、公正的享有各项权益；认真履行上市公司信息披露义务，确保信息披露的真实、准确、及时、完整和公平，不存在选择性信息披露或提前透露非公开信息的情形；积极推进中小投资者投票机制，组织中小股东以网络投票方式参加公司股东大会，提高中小投资者参与公司决策的程度；加强投资者关系管理工作，通过搭建网络、电话、传真、邮件等多方位的沟通渠道，为股东和债权人营造了一个良好的互动平台。

(2) 员工权益的保护

公司严格按照《劳动法》、《劳动合同法》、《社会保险法》等法律法规，建立了完善的人力资源管理制度，规范劳动用工、实行全员劳动合同管理、与员工平等协商及时签订劳动合同，按时足额为全体员工缴纳“五险一金”；在日常的工作中关注员工健康和劳动保护，落实安全生产责任制、加强安全生产检查和安全培训教育，增强员工的安全意识，每年度为员工提供免费体检，保障员工健康和安全生产；通过提供娱乐设施、开展形式多样的文娱活动，提高员工对公司的认同感，同时根据员工需求制定切实可行的培训计划，设立中岩学院，致力于为员工提供良好的培训和晋升渠道，全面提升员工综合素质，为员工的长期发展创造机会。除此之外，公司监事会成员中有一名经职工代表大会选举产生的职工代表监事，以此形式确保职工在公司治理中享有充分的权利。

(3) 环境保护与可持续发展

公司高度重视环境保护工作，采用ISO9001环境管理体系，健全环境管理的一系列制度，努力实现企业与自然的和谐相处。公司始终追求“与大地和谐共生”的美好愿景，促进人文环境建设与自然环境保护的协调发展，大力发展技术改造，依托智慧科技、物联网和5G技术，实现了智慧岩土技术的深入布局，同时注重研发各类节能减排的新产品和新工艺，促使公司的产品升级换代，增强企业市场配套能力，带动行业新风气。

（4）公共关系和其他社会责任

2020年初我国新冠疫情爆发，公司积极累计捐赠二十余万抗疫医疗物资；公司始终坚持合法经营、依法纳税，促进当地的基本建设，认真履行企业应尽的社会责任。

2、履行精准扶贫社会责任情况

公司报告年度暂未开展精准扶贫工作，也暂无后续精准扶贫计划。

3、环境保护相关的情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是 否

否

公司非常重视生产经营中的环境保护和污染防治工作，要求各项目部在施工时应当采取控制和处理施工现场的各种粉尘、废气、废水、固体废物以及噪声、振动对环境的污染和危害的措施，并提出了具体的施工环境作业要求。报告期内，公司各施工项目根据《建设工程施工现场环境与卫生标准》（住房和城乡建设部公告第216号）的规定以及公司有关项目施工环境要求的规定对施工过程中产生的污染物采取相应的防治措施。公司生产经营符合国家环境保护的有关规定。

根据环保部《重点排污单位名录管理规定（试行）》（环办监测【2017】86号）、《关于加快重点行业重点地区的重点排污单位自动监控工作的通知》（环办环监【2017】61号）的规定，公司不符合应当纳入重点排污名录的条件，不属于重点排污行业及重点排污单位。报告期内，公司对于施工现场及施工过程中产生的扬尘、废水、固体废物以及噪声等污染物主要采取以下防治措施：

（1）扬尘的防治措施。对于扬尘，主要采取道路硬化、洒水、边界围挡、易扬尘物料覆盖、裸露地面（含土方）覆盖、持续洒水降尘、运输车辆冲洗等措施进行处理。

（2）污水的防治措施。对于施工污水，设置排水沟及沉淀池进行排放和沉淀，并在经沉淀处理达到排放标准后排入市政污水管网。对于生活污水，则排入临时设置的污水池或化粪池，并统一交由环卫部门统一清运。

（3）垃圾的防治措施。对于建筑垃圾，根据业主或总承包的指示交由经核准从事建筑垃圾运输的单位运输至经有关部门批准的存放地点或场所进行处置；对于生活垃圾，设置固定的场所集中收集后交由环卫部门统一清运。

（4）噪声的防治措施。对于噪声，尽可能选用低噪声、低振动的设备，对于必须使用的强噪声设备则尽可能设置在远离居民区的一侧，并采用隔声、吸声材料搭设防护棚或屏障等降低噪声的措施。同时，尽可能地减少夜间施工，因生产工艺

要求或其他特殊需要而确需进行夜间施工的，则加强噪声控制并减少人为噪声。

十九、其他重大事项的说明

适用 不适用

1、股权激励事项

(1) 2021年1月19日，公司召开第二届董事会第二十一次会议审议通过《关于公司〈2021年限制性股票激励计划（草案）〉及其摘要的议案》和其相关事项的议案，此事项已经公司2021年2月22日召开的2021年第一次临时股东大会审议通过。本激励计划拟向激励对象授予的限制性股票数量为151万股，其中首次授予126万股，预留25万股；首次授予的激励对象为63人，包括公司高级管理人员、中层管理人员及核心骨干。股东大会授权董事会确定限制性股票的授予日、在激励对象符合条件时向激励对象授予限制性股票并办理授予限制性股票手续所必须的相关事宜，具体内容详见公司于2021年1月21日、2021年2月23日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的相关公告。

(2) 2021年3月3日，公司分别召开第二届董事会第二十二次会议和第二届监事会第十一次会议，审议通过了《关于调整2021年限制性股票激励计划相关事项的议案》、《关于向激励对象首次授予限制性股票的议案》。拟首次授予的激励对象中有4名激励对象因个人原因自愿放弃向其授予的全部或部分限制性股票，共计5万股；调整后，本次激励计划首次授予激励对象人数由63人调整为59人，本次激励计划授予的限制性股票总数151万股不变。其中，首次授予限制性股票数量由126万股调整为121万股，预留限制性股票数量由25万股调整为30万股。董事会认为公司激励计划规定的限制性股票首次授予条件已经成就，同意确定2021年3月3日为首次授予日，向符合授予条件的59名激励对象授予121万股限制性股票。具体内容详见公司于2021年3月4日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的相关公告。

二十、公司子公司重大事项

适用 不适用

第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金 转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	72,881,484	100.00%						72,881,484	75.00%
1、国家持股									
2、国有法人持股									
3、其他内资持股	72,881,484	100.00%						72,881,484	75.00%
其中：境内法人持股	15,928,787	21.86%						15,928,787	16.39%
境内自然人持股	56,952,697	78.14%						56,952,697	58.61%
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件股份			24,293,828				24,293,828	24,293,828	25.00%
1、人民币普通股			24,293,828				24,293,828	24,293,828	25.00%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	72,881,484	100.00%	24,293,828				24,293,828	97,175,312	100.00%

股份变动的原因

√ 适用 □ 不适用

报告期内，公司完成首次公开发行新股24,293,828股，总股本由72,881,484股增加至97,175,312股。

股份变动的批准情况

√ 适用 □ 不适用

报告期内，经中国证券监督管理委员会《关于核准北京中岩大地科技股份有限公司首次公开发行股票批复》（证监许可[2020]1275号）核准，并经深圳证券交易所《关于北京中岩大地科技股份有限公司人民币普通股股票上市的通知》（深证上[2020]925号）同意，公司首次公开发行A股股票24,293,828股，并于2020年10月13日起在深圳证券交易所中小企业板上市交易。

股份变动的过户情况

√ 适用 □ 不适用

报告期内，公司首次公开发行的股份24,293,828股及首次公开发行前的股份72,881,484股已在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理登记，登记股份总数为97,175,312股。

股份回购的实施进展情况

□ 适用 √ 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

□ 适用 √ 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

√ 适用 □ 不适用

报告期内，公司首次公开发行A股股票24,293,828股，发行完成后总股本由72,881,484股增加至97,175,312股。本次股份变动，对公司最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响详见“第二节 六、主要会计数据和财务指标”。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□ 适用 √ 不适用

2、限售股份变动情况

√ 适用 □ 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期增加限售股数	本期解除限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
王立建	26,617,257	0	0	26,617,257	首发限售股，并延长限售6个月	2024年4月12日
吴剑波	13,305,656	0	0	13,305,656	首发限售股，并延长限售6个月	2024年4月12日
武思宇	10,732,420	0	0	10,732,420	首发限售股，并延长限售6个月	2024年4月12日
上海复星高科技（集团）有限公司	6,473,744	0	0	6,473,744	首发限售股	2021年10月12日
石家庄中岩投资管理中心（有限合伙）	5,880,000	0	0	5,880,000	首发限售股	2023年10月12日
刘光磊	1,329,916	0	0	1,329,916	首发限售股，并延长限售6个月	2022年4月12日
柳建国	1,310,014	0	0	1,310,014	首发限售股，并延长限售6个月	2022年4月12日
中日节能环保创业投资有限公司	1,268,473	0	0	1,268,473	首发限售股	2021年12月23日

财通创新投资有限公司	1,268,472	0	0	1,268,472	首发限售股	2021年12月23日
师子刚	747,046	0	0	747,046	首发限售股，并延长限售6个月	2022年4月12日
宁波市铁发宏岩股权投资合伙企业（有限合伙）	720,980	0	0	720,980	首发限售股	2021年10月12日
唐斌	340,723	0	0	340,723	首发限售股	2021年10月12日
上海恒邑投资发展有限公司	317,118	0	0	317,118	首发限售股	2021年12月23日
滕佳翠	230,000	0	0	230,000	首发限售股	2021年10月12日
宋德君	211,658	0	0	211,658	首发限售股，并延长限售6个月	2022年4月12日
刘艳	140,000	0	0	140,000	首发限售股，并延长限售6个月	2022年4月12日
张成炎	120,000	0	0	120,000	首发限售股	2021年10月12日
付士刚	120,000	0	0	120,000	首发限售股	2021年10月12日
张伟	118,500	0	0	118,500	首发限售股	2021年10月12日
龙艳芳	100,000	0	0	100,000	首发限售股	2021年12月23日
唐鑫	100,000	0	0	100,000	首发限售股	2021年12月23日
银虹	68,500	0	0	68,500	首发限售股	2021年10月12日
王鑫	63,424	0	0	63,424	首发限售股	2021年12月23日
牛辉	60,475	0	0	60,475	首发限售股，并延长限售6个月	2022年4月12日
田义	60,475	0	0	60,475	首发限售股	2021年10月12日
牛朋飞	60,474	0	0	60,474	首发限售股	2021年10月12日
张洪亮	60,474	0	0	60,474	首发限售股	2021年10月12日
张光海	60,474	0	0	60,474	首发限售股	2021年10月12日
李五保	60,474	0	0	60,474	首发限售股	2021年10月12日
李建平	60,474	0	0	60,474	首发限售股	2021年10月12日
吉锋	60,474	0	0	60,474	首发限售股	2021年10月12日
赵凤宇	60,474	0	0	60,474	首发限售股	2021年10月12日
牛会峰	60,474	0	0	60,474	首发限售股	2021年10月12日
苏振甲	60,474	0	0	60,474	首发限售股	2021年10月12日
杨宝森	48,380	0	0	48,380	首发限售股	2021年10月12日
翟博渊	48,380	0	0	48,380	首发限售股	2021年10月12日

王永生	31,566	0	0	31,566	首发限售股	2021年10月12日
夏滨滨	31,566	0	0	31,566	首发限售股	2021年10月12日
陈发杨	31,566	0	0	31,566	首发限售股	2021年10月12日
刘金龙	31,566	0	0	31,566	首发限售股	2021年10月12日
刘猛	31,566	0	0	31,566	首发限售股	2021年10月12日
康增柱	31,566	0	0	31,566	首发限售股	2021年10月12日
张兴	31,566	0	0	31,566	首发限售股	2021年10月12日
雷省	31,566	0	0	31,566	首发限售股	2021年10月12日
王雷	31,566	0	0	31,566	首发限售股	2021年10月12日
师欢欢	31,566	0	0	31,566	首发限售股	2021年10月12日
刘兴华	31,566	0	0	31,566	首发限售股	2021年10月12日
刘杰	31,566	0	0	31,566	首发限售股	2021年10月12日
于东光	25,253	0	0	25,253	首发限售股	2021年10月12日
罗晓青	25,253	0	0	25,253	首发限售股	2021年10月12日
王莉莉	25,253	0	0	25,253	首发限售股	2021年10月12日
陈静	23,000	0	0	23,000	首发限售股	2021年10月12日
王振山	19,352	0	0	19,352	首发限售股	2021年10月12日
王战义	19,352	0	0	19,352	首发限售股	2021年10月12日
贺香进	19,352	0	0	19,352	首发限售股	2021年10月12日
合计	72,881,484	0	0	72,881,484	--	--

二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

√ 适用 □ 不适用

股票及其衍生证券名称	发行日期	发行价格(或利率)	发行数量	上市日期	获准上市交易数量	交易终止日期	披露索引	披露日期
股票类								
人民币普通股	2020年09月24日	30.16元/股	24,293,828	2020年10月13日	24,293,828		详见2020年10月12日披露于巨潮资讯网的公告《首次公开发行股票之上市公告书》	2020年10月12日
可转换公司债券、分离交易的可转换公司债券、公司债类								
其他衍生证券类								

报告期内证券发行（不含优先股）情况的说明

报告期内，经中国证券监督管理委员会《关于核准北京中岩大地科技股份有限公司首次公开发行股票批复》（证监许可[2020]1275号）核准，并经深圳证券交易所《关于北京中岩大地科技股份有限公司人民币普通股股票上市的通知》（深证上[2020]925号）同意，公司首次公开发行A股股票24,293,828股，发行价格30.16元/股，并于2020年10月13日起在深圳证券交易所中小企业板上市交易。

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

√ 适用 □ 不适用

(1) 股本结构的变化情况

报告期内，公司公开发行人民币普通股(A股) 24,293,828股，均为无限售条件股份，总股本由72,881,484股增加至97,175,312股。

(2) 资产结构的变化情况

本次发行完成后，公司的总资产和净资产均增加，资产负债率降低，资本结构进一步优化。

3、现存的内部职工股情况

□ 适用 √ 不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	19,214	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	17,133	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)(参见注8)	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(如有)(参见注8)	0	
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
王立建	境内自然人	27.39%	26,617,257	0	26,617,257	0		
吴剑波	境内自然人	13.69%	13,305,656	0	13,305,656	0		
武思宇	境内自然人	11.04%	10,732,420	0	10,732,420	0		
上海复星高科技(集团)有限公司	境内非国有法人	6.66%	6,473,744	0	6,473,744	0		
石家庄中岩投资管理中心(有限合	境内非国有法人	6.05%	5,880,000	0	5,880,000	0		

伙)								
刘光磊	境内自然人	1.37%	1,329,916	0	1,329,916	0		
柳建国	境内自然人	1.35%	1,310,014	0	1,310,014	0		
中日节能环保创业投资有限公司	境内非国有法人	1.31%	1,268,473	0	1,268,473	0		
财通创新投资有限公司	境内非国有法人	1.31%	1,268,472	0	1,268,472	0		
师子刚	境内自然人	0.77%	747,046	0	747,046	0		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况(如有)(参见注 3)	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	<p>上述股东中，王立建为公司控股股东、实际控制人，吴剑波、武思宇为王立建的一致行动人；王立建、吴剑波、武思宇、师子刚并分别持有石家庄中岩投资管理中心(有限合伙) 1.16%、10.07%、7.99%和 0.19%的合伙份额，其中吴剑波为执行事务合伙人。</p> <p>除上述事项外，未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属一致行动人。</p>							
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	无							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
华松兵	111,700	人民币普通股	111,700					
翁祖发	106,974	人民币普通股	106,974					
YAN MARK QING HUA	100,000	人民币普通股	100,000					
赵鸿岚	96,954	人民币普通股	96,954					
王童博	94,119	人民币普通股	94,119					
周先丰	93,600	人民币普通股	93,600					
蒋玉龙	85,768	人民币普通股	85,768					
陈美珍	78,900	人民币普通股	78,900					
顾金妹	71,200	人民币普通股	71,200					
王志军	68,974	人民币普通股	68,974					
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	<p>1、公司未知前 10 名无限售流通股股东之间是否存在关联关系或是否属于一致行动人。</p> <p>2、公司未知前 10 名股东与公司前 10 名无限售股东是否存在关联关系或未知是否属于一致行动人。</p>							
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明(如有)(参见注 4)	无							

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：自然人

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
王立建	中国	是
主要职业及职务	任公司董事长	
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无	

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

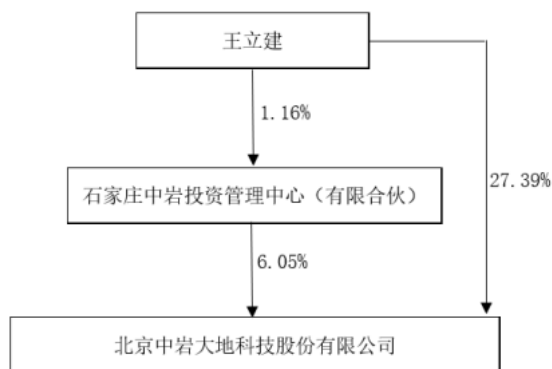
实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
王立建	本人	中国	是
吴剑波	一致行动（含协议、亲属、同一控制）	中国	否
武思宇	一致行动（含协议、亲属、同一控制）	中国	否
主要职业及职务	王立建为公司董事长、吴剑波为公司副董事长、武思宇为公司董事、总经理		
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无		

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用 不适用

4、其他持股在 10%以上的法人股东

适用 不适用

5、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

适用 不适用

第七节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第八节 可转换公司债券相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在可转换公司债券。

第九节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增持 股份数量 (股)	本期减持 股份数量 (股)	其他增 减变动 (股)	期末持股 数 (股)
王立建	董事长	现任	男	45	2015年09月18日	2021年09月18日	26,617,257	0	0	0	26,617,257
吴剑波	副董事长	现任	男	45	2015年09月18日	2021年09月18日	13,305,656	0	0	0	13,305,656
武思宇	董事、总经理	现任	男	43	2015年09月18日	2021年09月18日	10,732,420	0	0	0	10,732,420
柳建国	董事、副总经理、总工程师	现任	男	57	2015年09月18日	2021年09月18日	1,310,014	0	0	0	1,310,014
师子刚	董事	现任	男	45	2018年12月18日	2021年09月18日	747,046	0	0	0	747,046
宋二祥	独立董事	现任	男	64	2017年10月27日	2021年09月18日	0	0	0	0	0
张新卫	独立董事	现任	男	50	2017年10月27日	2021年09月18日	0	0	0	0	0
高平均	独立董事	现任	男	41	2017年10月27日	2021年09月18日	0	0	0	0	0
田义	监事	现任	男	41	2015年09月18日	2021年09月18日	60,475	0	0	0	60,475
杨宝森	监事	现任	男	34	2015年09月18日	2021年09月18日	48,380	0	0	0	48,380
翟博渊	监事	现任	男	33	2015年09月18日	2021年09月18日	48,380	0	0	0	48,380
周建和	董事	现任	男	53	2017年11月24日	2021年09月18日	0	0	0	0	0
刘光磊	副总经理	现任	男	42	2015年09月18日	2021年09月18日	1,329,916	0	0	0	1,329,916
刘艳	财务总监	现任	女	45	2015年09月18日	2021年09月18日	140,000	0	0	0	140,000
刘艳	董事会秘	现任	女	45	2018年06	2021年09	0	0	0	0	0

	书				月 08 日	月 18 日					
宋德君	副总经理	现任	男	57	2016 年 06 月 27 日	2021 年 09 月 18 日	211,658	0	0	0	211,658
牛辉	副总经理	现任	男	38	2020 年 12 月 17 日	2021 年 09 月 18 日	60,475	0	0	0	60,475
师子刚	副总经理	现任	男	45	2015 年 09 月 18 日	2021 年 09 月 18 日	0	0	0	0	0
合计	--	--	--	--	--	--	54,611,677	0	0	0	54,611,677

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√ 适用 □ 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
牛辉	副总经理	聘任	2020 年 12 月 17 日	公司发展需要

三、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

1、董事会成员

王立建先生，董事长，中国国籍，美国永久居留权，1976年生，毕业于天津大学，硕士学位，中欧国际工商学院EMBA，一级建造师。2002年3月至2008年12月任中国京冶工程技术有限公司项目部经理；2008年12月至2015年9月任北京中岩大地工程技术有限公司总经理、董事长；2015年9月至今担任公司董事长。

吴剑波先生，副董事长，中国国籍，无境外永久居留权，1976年生，毕业于中国矿业大学，硕士学位，北京大学国家发展研究院EMBA，注册土木工程师（岩土），一级建造师。2002年7月至2008年12月任建设综合勘察研究设计院有限公司工程师；2008年12月至2015年9月任北京中岩大地工程技术有限公司副总经理；2021年1月任北京中岩智泊科技有限公司执行董事；2015年9月至今担任公司副董事长。

武思宇先生，董事、总经理，中国国籍，无境外永久居留权，1978年生，毕业于清华大学，博士学位。2008年1月至2010年5月任中国京冶工程技术有限公司工程师；2010年5月至2015年9月任北京中岩大地工程技术有限公司副总经理；2015年9月至今担任公司董事、总经理。

柳建国先生，董事、副总经理、总工程师，中国国籍，无境外永久居留权，1964年生，毕业于天津大学，硕士学位，教授级高级工程师，注册土木工程师（岩土）。1988年4月至2015年1月历任中冶建筑研究总院有限公司地基所工程师、副所长兼总工程师；2015年2月至2015年9月任北京中岩大地工程技术有限公司副总经理兼总工程师；2015年9月至今担任公司董

事、副总经理、总工程师。

师子刚先生，董事、副总经理，中国国籍，无境外永久居留权，1976年生，毕业于北京航空航天大学，硕士学位，一级建造师、注册土木工程师（岩土）。2000年8月至2001年11月任北京城建七建设工程有限公司技术人员；2001年11月至2002年8月任北京建工一建工程建设有限公司技术人员；2005年4月至2012年9月任中国京冶工程技术有限公司项目总工、项目负责人；2012年9月至2015年9月任北京中岩大地技术工程有限公司副总工程师；2015年9月至今担任公司副总经理；2018年12月至今担任公司董事。

周建和先生，董事，高级工程师，中国国籍，无境外永久居留权，1968年生，毕业于北京交通大学交通运输管理工程专业，中国科学院研究生院管理学方向研究生，中欧国际工商学院EMBA，清华大学五道口金融学院EMBA。2005年5月至2012年5月任江苏洋口港投资开发有限公司常务副总经理。2012年6月至2016年12月任黑龙江国中水务股份有限公司董事、常务副总裁、总裁。2017年1月至今历任上海复星高科技（集团）有限公司投资董事总经理、能源环境及智能装备集团执行总裁，2018年11月任上海中荷环保有限公司董事。2017年11月至今担任公司董事。

宋二祥先生，独立董事，中国国籍，无境外永久居留权，1957年生，毕业于荷兰德尔夫特工业大学，博士学位，教授，博士生导师。1990年12月至1994年1月于荷兰德尔夫特大学土木工程系从事博士后工作；1994年2月至今历任清华大学土木工程系副教授、教授、长聘教授；2017年10月至今担任公司独立董事。

张新卫先生，独立董事，中国国籍，无境外永久居留权，1971年生，毕业于北方工业大学，学士学位，中级经济师、注册会计师、资产评估师。2000年1月至2011年10月历任信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）高级经理、部门经理；2011年11月至2019年11月任北京华政税务师事务所合伙人、副总经理；2019年末至今任浙江瑞顺生物技术有限公司副总经理兼首席财务官；2017年10月至今担任公司独立董事。

高平均先生，独立董事，中国国籍，无境外永久居留权，1980年生，毕业于北京大学，硕士学位，执业律师。2007年9月至2007年12月任中国国际航空股份有限公司职员；2008年1月至2012年10月任北京市颐合律师事务所律师；2012年11月至2014年6月任北京颐合中鸿律师事务所律师；2015年2月至2016年4月任北京振理律师事务所负责人、律师；2016年5月至2017年4月任上海市通力律师事务所北京分所律师；2017年5月至今任北京市安理律师事务所合伙人、律师；2017年10月至今担任公司独立董事。

2、监事会成员

田义先生，监事会主席，中国国籍，无境外永久居留权，1980年生，毕业于中国地质大学，大专学历，二级建造师。2002年8月至2004年4月任河北省建材建设有限公司技术员；2004年6月至2008年11月任中国京冶工程技术有限公司工长；2008年12月至今任北京中岩大地工程技术有限公司及公司项目经理；2015年9月至今担任公司监事会主席。

杨宝森先生，监事，中国国籍，无境外永久居留权，1987年3月生，毕业于中冶集团建筑研究总院，硕士学位。2011年3月至2012年4月任中国京冶工程技术有限公司工程师；2012年4月至今任北京中岩大地工程技术有限公司及公司工程师；2015年9月至今担任公司监事。

翟博渊先生，职工代表监事，中国国籍，无境外永久居留权，1988年生，毕业于中国地质大学长城学院，学士学位，二级建造师。2011年7月至2012年12月任中国兵器工业北方勘察设计研究院技术员；2012年12月至今任北京中岩大地工程技术有限公司及公司员工；2015年9月至今担任公司职工代表监事。

3、高级管理人员

武思宇先生，现任公司董事、总经理，简历请参见本节“董事会成员”。

柳建国先生，现任公司董事、副总经理、总工程师，简历请参见本节“董事会成员”。

师子刚先生，现任公司董事、副总经理，简历请参见本节“董事会成员”。

刘光磊先生，副总经理，中国国籍，1979年生，毕业于清华大学，博士学位，一级注册结构工程师、英国特许结构工程师。2007年9月至2014年10月任奥雅纳工程咨询（上海）有限公司高级工程师；2014年11月至2015年9月任北京中岩大地工程技术有限公司副总工程师；2015年9月至今任公司副总经理。

宋德君先生，副总经理，中国国籍，拥有日本永久居留权，1964年生，毕业于日本名古屋大学，博士学位，注册技术士（日本国家资格）。1991年4月起就职于日本基础地盘咨询股份有限公司（Kiso-Jiban Consultants Co. Ltd.）；2012年5月起任日本In Situ Solutions Co.,Ltd国际事业部部长；2012年6月至2016年5月历任江苏圣泰实田环境修复有限公司副总经理、总经理兼总工程师；2016年6月至今任公司副总经理。

刘艳女士，财务总监，董事会秘书，中国国籍，无境外永久居留权，1976年生，毕业于对外经济贸易大学，硕士学位，中级会计师，美国注册管理会计师（CMA）。2000年8月至2003年3月任西门子（北京）通信有限公司会计；2003年4月至2011年12月任森泰飞货运有限公司（DHL Solutions）财务经理；2012年1月至2015年8月任天力（北京）实业有限公司财务经理；2015年9月至2017年6月期间、2018年5月至今任公司董事会秘书；2015年9月至今任公司财务总监。

牛辉先生，副总经理，中国国籍，无境外永久居留权，1983年生，毕业于中国地质大学，大专学历，二级注册建造师。2008年12月至今历任北京中岩大地科技股份有限公司工长、生产经理、项目经理、岩土五部门经理兼岩土七部门经理等职务；2020年12月至今任公司副总经理。

在股东单位任职情况

适用 不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担	任期起始日期	任期终止日	在股东单位是否

		任的职务	期	领取报酬津贴
周建和	上海复星高科技（集团）有限公司	投资董事总经理、能源环境及智能装备集团执行总裁	2017年01月01日	是
吴剑波	石家庄中岩投资管理中心（有限合伙）	执行事务合伙人	2015年06月09日	否

在其他单位任职情况

√ 适用 □ 不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
高平均	北京市安理律师事务所	合伙人、律师	2017年05月01日		是
宋二祥	清华大学土木工程系	教授	1994年02月01日		是
张新卫	鑫荣懋集团股份有限公司	独立董事	2019年07月01日		是
张新卫	浙江瑞顺生物技术有限公司	副总经理兼首席财务官	2019年05月01日		是
张新卫	绍兴瑞恒健康信息咨询合伙企业（有限合伙）	执行合伙人	2021年03月01日		否
周建和	上海中荷环保有限公司	董事	2018年11月22日		否
吴剑波	北京中岩智泊科技有限公司	执行董事	2021年01月20日		否

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

□ 适用 √ 不适用

四、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

公司董事、监事、高级管理人员报酬制定方案严格按照股东大会、董事会、监事会及薪酬委员会履行审议程序，董事、监事和高级管理人员报酬依据经营业绩和绩效考核指标确定。报告期内董事、监事、高级管理人员的报酬依据每月绩效考核完成情况支付，其中董事周建和不领取薪酬。2020年，独立董事的津贴为5万元/年（含税）。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
王立建	董事、董事长	男	45	现任	35.1	否
吴剑波	董事、副董事长	男	45	现任	30.32	否
武思宇	董事、总经理	男	43	现任	30.37	否
柳建国	董事、副总经理、总工程师	男	57	现任	28.3	否

师子刚	董事、副总经理	男	45	现任	25.42	否
周建和	董事	男	53	现任	0	是
张新卫	独立董事	男	50	现任	5	否
宋二祥	独立董事	男	64	现任	5	否
高平均	独立董事	男	41	现任	5	否
翟博渊	监事	男	33	现任	18.2	否
田义	监事会主席	男	41	现任	26.66	否
杨宝森	监事	男	34	现任	26.24	否
刘光磊	副总经理	男	42	现任	30.33	否
刘艳	财务总监、董事会秘书	女	45	现任	33.72	否
牛辉	副总经理	男	38	现任	37.92	否
宋德君	副总经理	男	57	现任	25.8	否
合计	--	--	--	--	363.38	--

公司董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

适用 不适用

五、公司员工情况

1、员工数量、专业构成及教育程度

母公司在职员工的数量（人）	356
主要子公司在职员工的数量（人）	5
在职员工的数量合计（人）	361
当期领取薪酬员工总人数（人）	361
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	223
销售人员	22
技术人员	64
财务人员	24
行政人员	28
合计	361
教育程度	
教育程度类别	数量（人）

博士	7
硕士	63
本科	124
大专	105
高中及中专	42
初中及以下	20
合计	361

2、薪酬政策

为规范公司员工薪酬管理，公司在“绩效第一、有效激励”的分配原则指导下，制定了与公司经营目标息息相关的科学合理的薪酬管理制度。根据员工的岗位责任、绩效贡献、工作能力、岗位资质等因素，综合考虑员工的薪资、福利与奖金，对公司员工薪酬结构、薪酬定级、等级晋升、薪资与奖金核算等方面进行了明确规定。

公司薪酬分中高层管理人员、基层员工薪酬制度，中高层薪酬包含月基本工资、岗位工资和年度绩效奖金，其中年度绩效奖金作为高比例的浮动部分，与管理者所辖业务单元达成的经营目标密切相关。

基层员工薪酬制度分为生产、技术、商务、研发、营销等各个序列。依据不同的工作性质，在月基本工资、岗位工资、各类补助、过程奖金与年末效益奖金之间按不同比例组成。其中月基本工资、岗位工资和各类补助是员工相对固定的收入部分，以出勤工作日为依据进行核算。过程奖金为相对浮动部分，以出勤工作日、客户满意度与个人绩效表现为依据进行核算。年末效益奖金为浮动较大部分，以公司与部门经营业绩、出勤工作日、客户满意度、个人绩效表现为依据进行核算。

同时，规定员工的薪酬调整以部门绩效表现、个人绩效考核、个人工作能力等为依据，定期对绩优员工进行调整。

3、培训计划

公司于2020年建立了专门负责培训工作的中岩学院，学院以未来十年每年公司业绩增长为测算，以培养面向公司未来管理者为唯一目标。基服务于中岩大地的愿景、使命、价值观，服务于中岩大地的企业文化，服务于公司未来十年发展规划，现已打造了属于中岩大地人专属的人才培养特色。

（1）1+3+60新员工培养方案

随着公司快速发展，对人才的需求，需引进大批量新员工，为了让新员工领悟中岩大地企业文化精髓，快速融入中岩大地，中岩学院为新员工制定了在试用期1+3+60天的培养方案。1天入职培训，3天集中训练营，60天在岗线上辅导，为新员工搭建工作协作圈，形成事业共同体。

（2）校招生从实习生开始培养

中岩学院为针对校招生从实习培养开始制定了专项培养方案，并制定了应届生三年培养计划，以打造公司未来骨干力量为目标。

（3）岗位培训地图

根据公司战略规划，中岩学院要培养符合未来需求的人才，形成能者上不能者下甚至离开的良好氛围。基于每个岗位制

定培训计划，为了让每位同事都清楚自己的学习路径，中岩学院还通过调研、访谈、跟部门负责人沟通，结合公司之前岗位情况，制作了各个岗位说明书并搭建了关键胜任力模型，为每位同事制定了专项培养方案，形成了专属化、定制化培训。

（4）管理者培训

中岩大地为了提升公司人才竞争力，倡导管理层员工能够基于管理学基本原则处理内部和外部的事业，共同营造良好的中岩大地文化学习氛围。倡导公司管理干部学习德鲁克管理学，组织开展德鲁克管理学读书会活动；倡导读书打卡，并组织德鲁克读书分享会学习，管理者分享所学所获，并在线上学习平台上提交学习心得笔记。为所有管理者能结合自己的工作实践，将德鲁克管理知识应用在工作之中，真正有所收获，实现公司战略目标凝聚力量。

（5）内训师制度

中岩大地的核心价值观是正直品质、团队精神、学习能力，每个中岩大地人都在认真践行中岩大地的核心价值观并愿意分享自己所擅长的领域，从高管团队到基层员工，人人都是内训师。中岩学院也制定了《内部讲师管理制度》，组织TTT内训师讲师认证，对于爱分享、愿意表达的人员给予物质和精神等不同层面的奖励，在教师节活动中为内训师们准备了精心的礼物和贺卡。

（6）全方位线上学习平台

中岩学院于2020年度上线中岩学院在线平台，打造线上互动学习平台，并分享海量课程资源，让员工掌握知识和高效技能，构建领先的数字化培训体系。

（7）每周一次专属集中培训时间

为了更好地提升中岩大地人的专业能力和管理能力，公司倡导每周定期集中组织相关培训，中岩学院每月1号将本月培训计划发出，每月按照培训计划组织实施，培训内容丰富多样化，涵盖各个部门、各个岗位、各个关键项目。

4、劳务外包情况

适用 不适用

第十节 公司治理

一、公司治理的基本状况

报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》等有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件的要求，不断地完善公司治理结构，建立健全公司内部控制制度，加强信息披露工作，以进一步规范公司运作，提高公司的治理水平。

1、关于股东与股东大会

公司严格按照《公司章程》、《股东大会议事规则》相关规定和要求，规范股东大会的召集、召开和表决程序，确保所有股东享有平等的地位，保障所有股东的合法利益。报告期内，公司共召开三次股东大会，审议通过了全部议案内容；按照《公司法》《公司章程》等相关规定应由股东大会审议的重大事项，本公司均通过股东大会审议，不存在绕过股东大会的情况，也不存在先实施后审议的情况。

2、关于董事与董事会

公司严格按照《公司法》和《公司章程》规定的董事选聘程序选举董事，董事会设董事9名，其中独立董事3名，董事会的人数及人员构成符合法律、法规和《公司章程》的要求。各董事按照《公司法》、《公司章程》和《董事会议事规则》等规定和要求开展工作，积极出席董事会和股东大会，勤勉尽责地履行职责和义务，同时积极参加监管部门的相关培训，学习相关法律法规，不断提高履职水平。

公司独立董事能够依法行使职权，对重大事项发表独立意见，不受公司主要股东、实际控制人等其他组织或个人的影响。公司董事会下设有审计委员会、提名委员会、战略与发展委员会和薪酬与考核委员会，均按公司有关制度履行了相关各项职能，对公司提高经营管理能力及确保投资决策科学性具有重要意义。

3、关于监事与监事会

公司监事会设监事3名，其中职工监事1名，监事会的人数和构成符合法律、法规的要求。公司已制定《监事会议事规则》等制度确保监事会向全体股东负责，对公司重大事项、财务状况以及公司董事、高级管理人员履行职责的合法合规性进行有效监督，维护公司及股东的合法权益。

4、关于公司与控股股东

公司拥有独立的业务和自主经营能力，在业务、人员、资产、机构、财务上实行“五独立”，独立于控股股东，公司董事会、监事会和内部机构独立运作。公司的重大决策由股东大会依法做出，控股股东依法行使股东权利，没有超越公司股东大会直接或间接干预公司的决策和经营活动的行为。

5、关于相关利益者

公司能够充分尊重和维护相关利益者的合法权益，重视公司的社会责任，积极与相关利益者合作，加强与各方的沟通和交流，实现股东、员工、社会等各方利益的均衡，以推动公司持续、稳定、健康地发展。

6、关于信息披露与透明度

公司严格按照《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》以及《信息披露事务管理制度》、《投资者关系管理制度》等要求，并指定《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》和巨潮资讯网为公司信息披露的媒体，真实、准确、完整、及时地履行信息披露义务，确保公司所有股东能够以平等的机会获得信息。

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件是否存在重大差异

是 否

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件不存在重大差异。

二、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立情况

公司成立以来，按照《公司法》和《公司章程》规范运作，逐步建立健全公司法人治理结构，业务、人员、资产、机构、财务等方面均独立运作，具有完整的业务体系和面向市场自主经营的能力。

1、业务独立

公司的主营业务为岩土工程、环境修复等领域的服务，是一家拥有多项核心技术，能够为建筑、交通工程、市政工程、环保工程等不同行业客户提供包括设计、咨询、施工在内的岩土工程一揽子解决方案的岩土科技公司。公司拥有完整的业务运作体系，具有面向市场独立经营的能力，公司的业务完全独立于控股股东和实际控制人，不依赖于控股股东、实际控制人及其控制的其他企业。

2、人员独立

公司董事、监事及高级管理人员均依照《公司法》、《公司章程》等规定的合法程序选举或聘任，不存在控股股东、实际控制人超越董事会和股东大会作出人事任免决定的情况。

公司总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员均专职于公司工作并领取报酬，不存在在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业担任除董事、监事以外的其他职务或领薪的情况。公司财务人员不存在在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中兼职的情形。

3、资产完整

公司拥有独立于发起人股东的生产经营场所，拥有独立完整的采购、生产和销售所需的固定资产和配套设施。公司对业务经营相关的主要资产拥有完全的控制和支配权，不存在资金、资产被控股股东、实际控制人及其控制的其他企业占用而损害公司利益的情况，也不存在公司为股东和其他个人违规提供担保的情形。

4、机构独立

公司依照《公司法》等有关法律法规和《公司章程》建立了以股东大会为权力机构、董事会为决策机构、监事会为监督机构、经理层为执行机构的法人治理结构。公司拥有独立于控股股东和实际控制人的经营和办公场所，所有的组织机构均不存在与控股股东、实际控制人混合经营、合署办公的情况，机构设置和生产经营活动不存在受控股股东及其他单位或个人干预的情形。

5、财务独立

公司设有独立的财务部门，建立了独立完善的财务核算体系。公司财务负责人、财务会计人员均系专职工作人员，不存在在控股股东、实际控制人及其控制的其它企业兼职的情况。公司在银行开设了独立账户，独立支配自有资金和资产，公司独立对外签订合同，不存在与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业共用银行账户的情形。公司作为独立的纳税人进行纳税申报及履行纳税义务。

三、同业竞争情况

适用 不适用

四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2020 年第一次临时股东大会	临时股东大会	97.13%	2020 年 02 月 04 日		不适用
2019 年度股东大会	年度股东大会	97.13%	2020 年 06 月 29 日		不适用
2020 年第二次临时股东大会	临时股东大会	71.08%	2020 年 11 月 04 日	2020 年 11 月 05 日	巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn) 披露的《2020 年第二次临时股东大会决议公告》(公告编号: 2020-011)

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

五、报告期内独立董事履行职责的情况

1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会及股东大会的情况							
独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
宋二祥	12	1	11	0	0	否	2
高平均	12	1	11	0	0	否	3
张新卫	12	1	11	0	0	否	2

连续两次未亲自出席董事会的说明

不适用

2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

是 否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

是 否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司独立董事严格按照《公司章程》、《独立董事工作制度》等的相关规定勤勉尽职，忠实履行职务，积极参加历次董事会、股东大会，认真审议各项议案，对公司相关事项发表独立意见，为公司提供了诸多有利于公司发展的宝贵建议，公司均认真听取并采纳，独立董事对公司经营决策及保护中小投资者利益发挥了积极作用。

六、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

公司根据《公司法》、《上市公司治理准则》、《公司章程》及其他有关规定，董事会下设审计委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会、战略与发展委员会四个专门委员会，并且分别制定了《董事会审计委员会工作细则》、《董事会提名委员会工作细则》、《董事会薪酬与考核委员会工作细则》、《董事会战略与发展委员会工作细则》。报告期内各委员认真履职，充分发挥了专业优势和职能作用，为公司经营管理提出了意见和建议，为董事会决策提供了良好的支持，保证了公司发展规划和决策的科学性。

七、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是 否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

八、高级管理人员的考评及激励情况

公司对高级管理人员实行中长期股权激励的形式鼓励取得高绩效。公司高管薪酬由基本年薪、职位补助和效益奖金三部分组成，基本薪酬与职位补助按月发放，效益奖金根据公司经营状况、所负责的区域经营状况、个人绩效目标的完成情况进行综合考评后按年发放。报告期内，公司根据公司经营业绩、绩效目标的完成情况，对董监高人员的绩效进行全面综合考核，并据此核算与发放效益部分薪酬。

九、内部控制评价报告

1、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是 否

2、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2021 年 04 月 08 日	
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例		100.00%
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例		100.00%
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	<p>A.财务报告内部控制重大缺陷，包括但不限于以下情形：1) 公司董事、监事和高级管理人员的重大舞弊行为。2) 会计差错金额直接影响盈亏性质，而内部控制在运行过程中未能发现该错报。3) 审计委员会和审计部门对公司的内部控制监督无效。4) 已发现并报告给董事会、管理层的重大缺陷在合理时间内未完成整改。5) 因会计差错导致公司受到证券监管机构的行政处罚。</p> <p>B.财务报告内部控制重要缺陷，包括但不限于以下情形：1) 未依照公认会计准则选择和应用会计政策。2) 未建立反舞弊程序和控制措施。3) 对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制。4) 对于期末财务报告过程的控制存在一项或多项缺</p>	<p>非财务报告缺陷认定主要以缺陷对业务流程有效性的影响程度、发生的可能性作判定。</p> <p>如果缺陷发生的可能性高，会严重降低工作效率或效果、或严重加大效果的不确定性、或使之严重偏离预期目标为重大缺陷。</p> <p>如果缺陷发生的可能性较高，会显著降低工作效率或效果、或显著加大效果的不确定性、或使之显著偏离预期目标为重要缺陷。</p> <p>如果缺陷发生的可能性较小，会降低工作效率或效果、或加大效果的不确定性、或使之偏离预期目标为一般缺陷。</p>

	陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、完整的目标。 C.一般缺陷是指除上述重大缺陷、重要缺陷之外的其他控制缺陷。	
定量标准	<p>A.符合下列条件之一的，可以认定为重大缺陷：错报金额>资产总额 3%且>500 万元；错报金额>净资产总额 5%且>500 万元；错报金额>收入总额 5%且>500 万元；错报金额>净利润 10%且>500 万元。</p> <p>B.符合下列条件之一的，可以认定为重要缺陷：资产总额 1.5% < 错报金额 ≤ 资产总额 3%；净资产总额 3% < 错报金额 ≤ 净资产总额 5%；收入总额 3% < 错报金额 ≤ 收入总额 5%；净利润 5% < 错报金额 ≤ 净利润 10%。</p> <p>C.符合下列条件之一的，可以认定为一般缺陷：错报金额 ≤ 资产总额 1.5%；错报金额 ≤ 净资产总额 3%；错报金额 ≤ 收入总额 3%；错报金额 ≤ 净利润 5%。</p>	<p>A.符合下列条件之一的，可以认定为重大缺陷：错报金额>资产总额 3%且>500 万元；错报金额>净资产总额 5%且>500 万元；错报金额>收入总额 5%且>500 万元；错报金额>净利润 10%且>500 万元。</p> <p>B.符合下列条件之一的，可以认定为重要缺陷：资产总额 1.5% < 错报金额 ≤ 资产总额 3%；净资产总额 3% < 错报金额 ≤ 净资产总额 5%；收入总额 3% < 错报金额 ≤ 收入总额 5%；净利润 5% < 错报金额 ≤ 净利润 10%。</p> <p>C.符合下列条件之一的，可以认定为一般缺陷：错报金额 ≤ 资产总额 1.5%；错报金额 ≤ 净资产总额 3%；错报金额 ≤ 收入总额 3%；错报金额 ≤ 净利润 5%。</p>
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		0
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

十、内部控制审计报告或鉴证报告

内部控制鉴证报告

内部控制鉴证报告中的审议意见段	
我们认为，中岩大地公司按照《企业内部控制基本规范》及相关规定于 2020 年 12 月 31 日在所有重大方面保持了与财务报表相关的有效的内部控制。	
内控鉴证报告披露情况	披露
内部控制鉴证报告全文披露日期	2021 年 04 月 08 日
内部控制鉴证报告全文披露索引	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）《内部控制鉴证报告》
内控鉴证报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制鉴证报告

是 否

会计师事务所出具的内部控制鉴证报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

√ 是 □ 否

第十一节 公司债券相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

第十二节 财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2021 年 04 月 06 日
审计机构名称	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	XYZH/2021BJAA80021
注册会计师姓名	张克东、成岚

审计报告正文

北京中岩大地科技股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了北京中岩大地科技股份有限公司（以下简称中岩大地公司）财务报表，包括2020年12月31日的合并及母公司资产负债表，2020年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中岩大地公司2020年12月31日的合并及母公司财务状况以及2020年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中岩大地公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

1.工程承包收入确认事项	
关键审计事项	审计中的应对
如财务报表附注四29、附注六36和附注十六4所示，中岩大地公司对于所提供的工程承包服务，在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认合同收入（和相应成本），具体采用产出法-按实际完工量占预计总工作量的比例确定履约进度。管理层需要对工程承包服务的预计总收入和预计总成本做出合理估计和判断，并于合同执行过程中持续评估和修订，以及履约进度确认，其中对中岩大地公司的经营成果产生重大影响；	1.测试和评估与工程承包项目预算编制和收入确认相关的关键内部控制的有效性； 2.抽取样本，检查监理、委托方关于履约进度的确认文件，对履约进度进行现场查看，函证项目履约进度，并比较不同期间的履约进度的合理性； 3.抽取样本，检查工程承包合同条款和成本预算资料，评估预计总收入和预计总成本的估计的适当性； 4.抽取样本，对报告期发生的工程实施成本进行测试；

2020年度中岩大地公司的工程承包服务收入在营业收入中占比超过99%，基于上述因素，我们将工程承包收入确认认定为关键审计事项。	5.抽取样本，查看报告期内各期预计总收入、预计总成本、期间收入、期间成本、毛利率并分析合理性。
2.应收账款及其坏账准备确认事项	
关键审计事项	审计中的应对
如财务报表附注四11、附注六4和附注十六1所示，中岩大地公司的应收账款，采用始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备，计入当期损益。对单项金额重大且已发生信用减值的应收账款，管理层基于已发生信用减值的客观证据并考虑前瞻性信息，通过估计预期收取的现金流量单独确定信用损失；除此之外，管理层基于共同信用风险特征采用减值模型确定信用损失，预期信用损失率基于应收账款的历史实际损失率并考虑前瞻性信息确定。截至2020年12月31日中岩大地公司的应收账款在流动资产中占比为28.28%，应收账款期末账面价值的确定需要管理层识别已发生预计信用损失的项目和客观证据、并考虑前瞻性信息评估预期未来可获取的现金流量并确定其价值，应收账款的回收对中岩大地公司的现金流量产生重大影响，且预计信用损失计量涉及大量的管理层判断和假设，故我们将应收账款及其坏账准备确认认定为关键审计事项。	1.测试和评估管理层与应收账款日常及可收回性评估相关的关键内部控制的有效性； 2.抽取样本，对于按账龄分析法计提坏账准备的应收账款进行账龄准确性测试，并进行重新计算，评估管理层计提坏账准备的内部控制的有效性； 3.抽取样本，对基于完工进度产生的应收账款实施函证程序； 4.抽取金额重大的应收账款样本，在评估应收账款的可收回性时，检查相关的支持性证据，包括函证回函、期后收款、通过查询客户的工商登记信息了解客户性质、经营是否正常等信息； 5.针对管理层按照组合计算信用损失的模型，我们执行了以下程序： （1）评估预期信用损失模型计量方法的合理性； （2）检查了管理层依据信用风险特征将应收账款划分若干组合并评估适当性； （3）复核管理层对应收账款预期信用损失进行评估的相关考虑及客观证据； （4）结合历史实际损失率和前瞻性信息，评价管理层确定的预期信用损失率的合理性。

四、其他信息

中岩大地公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括中岩大地公司2020年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中岩大地公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假

设，除非管理层计划清算中岩大地公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中岩大地公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中岩大地公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中岩大地公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就中岩大地公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：北京中岩大地科技股份有限公司

2020 年 12 月 31 日

单位：元

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	898,942,890.78	307,398,199.19
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	100,000,000.00	
衍生金融资产		
应收票据	19,990,804.41	8,699,853.90
应收账款	520,104,896.08	374,162,810.65
应收款项融资	50,290.02	
预付款项	3,015,248.77	5,943,423.27
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	10,799,600.21	12,239,253.88
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	22,913,697.64	246,337,977.12
合同资产	262,582,209.12	
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	578,411.02	701,584.63
流动资产合计	1,838,978,048.05	955,483,102.64
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资	500,000.00	500,000.00
其他非流动金融资产		

投资性房地产	8,339,303.33	
固定资产	75,667,732.54	86,551,644.54
在建工程		908,389.41
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	1,311,740.15	1,772,744.36
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	345,624.85	684,908.80
递延所得税资产	36,227,095.18	31,205,323.32
其他非流动资产	3,853,329.18	8,438,445.00
非流动资产合计	126,244,825.23	130,061,455.43
资产总计	1,965,222,873.28	1,085,544,558.07
流动负债：		
短期借款	15,970,484.40	3,490,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	54,996,490.67	14,517,858.98
应付账款	536,411,276.52	476,431,014.50
预收款项		2,923,147.93
合同负债	4,501,291.25	
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	11,688,614.78	10,466,225.01
应交税费	24,923,217.38	35,279,413.55
其他应付款	2,443,979.65	2,032,079.12
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		

应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,604,218.03	1,136,412.74
其他流动负债	28,307,862.65	22,098,008.60
流动负债合计	680,847,435.33	568,374,160.43
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	3,326,679.48	5,314,707.62
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	1,738,593.33	744,662.90
其他非流动负债		
非流动负债合计	5,065,272.81	6,059,370.52
负债合计	685,912,708.14	574,433,530.95
所有者权益：		
股本	97,175,312.00	72,881,484.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	766,788,631.13	124,168,961.66
减：库存股		
其他综合收益	-652,501.36	-57,404.50
专项储备	501,803.47	1,718,900.11
盈余公积	44,011,282.94	33,861,334.14
一般风险准备		
未分配利润	367,385,430.96	276,439,366.26
归属于母公司所有者权益合计	1,275,209,959.14	509,012,641.67
少数股东权益	4,100,206.00	2,098,385.45

所有者权益合计	1,279,310,165.14	511,111,027.12
负债和所有者权益总计	1,965,222,873.28	1,085,544,558.07

法定代表人：王立建

主管会计工作负责人：刘艳

会计机构负责人：张艳

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	895,289,421.59	303,202,843.83
交易性金融资产	100,000,000.00	
衍生金融资产		
应收票据	19,990,804.41	8,699,853.90
应收账款	514,909,297.68	374,162,810.65
应收款项融资	50,290.02	
预付款项	3,011,481.88	5,930,568.27
其他应收款	19,384,367.19	16,817,906.69
其中：应收利息		
应收股利		
存货	22,984,984.77	246,185,483.99
合同资产	262,582,209.12	
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	11,939.21	3,827.38
流动资产合计	1,838,214,795.87	955,003,294.71
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,680,000.00	840,000.00
其他权益工具投资	500,000.00	500,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	8,339,303.33	
固定资产	70,192,976.85	79,883,316.92
在建工程		908,389.41

生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	1,311,740.15	1,772,744.36
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	261,787.51	547,374.07
递延所得税资产	36,227,095.18	31,205,323.32
其他非流动资产	3,853,329.18	8,438,445.00
非流动资产合计	122,366,232.20	124,095,593.08
资产总计	1,960,581,028.07	1,079,098,887.79
流动负债：		
短期借款	15,970,484.40	3,490,000.00
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	54,996,490.67	14,517,858.98
应付账款	534,572,900.30	471,683,301.41
预收款项		2,923,147.93
合同负债	4,501,291.25	
应付职工薪酬	11,552,103.43	10,453,681.84
应交税费	24,913,511.50	35,276,588.43
其他应付款	2,405,341.43	1,844,179.43
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,604,218.03	1,136,412.74
其他流动负债	28,187,187.51	22,098,008.60
流动负债合计	678,703,528.52	563,423,179.36
非流动负债：		
长期借款	3,326,679.48	5,314,707.62
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		

长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	1,738,593.33	744,662.90
其他非流动负债		
非流动负债合计	5,065,272.81	6,059,370.52
负债合计	683,768,801.33	569,482,549.88
所有者权益：		
股本	97,175,312.00	72,881,484.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	766,788,631.13	124,168,961.66
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备	501,803.47	1,718,900.11
盈余公积	44,011,282.94	33,861,334.14
未分配利润	368,335,197.20	276,985,658.00
所有者权益合计	1,276,812,226.74	509,616,337.91
负债和所有者权益总计	1,960,581,028.07	1,079,098,887.79

3、合并利润表

单位：元

项目	2020 年度	2019 年度
一、营业总收入	1,129,216,378.21	1,023,649,164.20
其中：营业收入	1,129,216,378.21	1,023,649,164.20
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	972,003,510.28	854,270,323.63
其中：营业成本	845,027,827.35	785,661,872.75
利息支出		
手续费及佣金支出		

退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金 净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	4,536,937.28	5,451,736.54
销售费用	8,271,781.71	4,492,412.67
管理费用	35,140,935.16	23,589,212.08
研发费用	66,613,245.52	33,452,372.49
财务费用	12,412,783.26	1,622,717.10
其中：利息费用	310,524.26	390,121.13
利息收入	1,440,896.90	300,962.91
加：其他收益	74,610.63	8,856.63
投资收益（损失以“－”号填 列）	1,924,006.21	2,276,663.21
其中：对联营企业和合营企业 的投资收益		
以摊余成本计量的金融 资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－” 号填列）		
公允价值变动收益（损失以 “－”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填 列）	-46,893,007.00	-22,824,096.39
资产减值损失（损失以“-”号填 列）		
资产处置收益（损失以“-”号填 列）	-1,960,667.06	-678,962.80
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	110,357,810.71	148,161,301.22
加：营业外收入	646,518.45	81,598.87
减：营业外支出	508,553.41	462,393.66
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	110,495,775.75	147,780,506.43
减：所得税费用	9,695,863.48	19,414,437.22

五、净利润（净亏损以“－”号填列）	100,799,912.27	128,366,069.21
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	100,799,912.27	128,366,069.21
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	101,096,013.50	128,515,100.79
2.少数股东损益	-296,101.23	-149,031.58
六、其他综合收益的税后净额	-932,096.26	-82,006.43
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-652,501.36	-57,404.50
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-652,501.36	-57,404.50
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	-652,501.36	-57,404.50
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的	-279,594.90	-24,601.93

税后净额		
七、综合收益总额	99,867,816.01	128,284,062.78
归属于母公司所有者的综合收益总额	100,443,512.14	128,457,696.29
归属于少数股东的综合收益总额	-575,696.13	-173,633.51
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	1.28	1.76
（二）稀释每股收益	1.28	1.76

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：王立建

主管会计工作负责人：刘艳

会计机构负责人：张艳

4、母公司利润表

单位：元

项目	2020 年度	2019 年度
一、营业收入	1,121,154,071.41	1,023,362,271.01
减：营业成本	839,237,377.37	785,661,872.75
税金及附加	4,536,655.04	5,450,886.19
销售费用	8,271,781.71	4,492,412.67
管理费用	33,100,206.14	22,851,635.84
研发费用	65,639,331.62	33,097,141.31
财务费用	13,173,391.43	1,639,839.21
其中：利息费用	310,524.26	390,121.13
利息收入	1,285,414.43	300,034.53
加：其他收益	74,610.63	8,856.63
投资收益（损失以“－”号填列）	1,924,006.21	2,248,919.53
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“－”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		

信用减值损失（损失以“-”号填列）	-46,175,891.44	-22,824,096.39
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-1,960,667.06	-678,962.80
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	111,057,386.44	148,923,200.01
加：营业外收入	646,518.45	81,598.14
减：营业外支出	508,553.41	462,367.67
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	111,195,351.48	148,542,430.48
减：所得税费用	9,695,863.48	19,414,437.22
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	101,499,488.00	129,127,993.26
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	101,499,488.00	129,127,993.26
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值		

准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	101,499,488.00	129,127,993.26
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2020 年度	2019 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	954,794,246.24	849,043,014.53
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	40,381,371.88	20,344,988.38
经营活动现金流入小计	995,175,618.12	869,388,002.91
购买商品、接受劳务支付的现金	756,139,399.17	620,140,211.29
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		

支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	46,281,968.42	34,571,292.74
支付的各项税费	56,399,463.09	59,656,209.09
支付其他与经营活动有关的现金	124,444,963.42	58,570,435.00
经营活动现金流出小计	983,265,794.10	772,938,148.12
经营活动产生的现金流量净额	11,909,824.02	96,449,854.79
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	710,000,000.00	490,020,000.00
取得投资收益收到的现金	1,990,553.13	2,274,027.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,309,718.59	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		7,829,124.00
投资活动现金流入小计	714,300,271.72	500,123,151.34
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	10,035,211.14	17,320,715.26
投资支付的现金	810,000,000.00	490,020,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	820,035,211.14	507,340,715.26
投资活动产生的现金流量净额	-105,734,939.42	-7,217,563.92
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	687,007,922.44	2,272,018.96
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	2,476,980.54	2,272,018.96
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	21,679,433.08	9,720,242.07
筹资活动现金流入小计	708,687,355.52	11,992,261.03
偿还债务支付的现金	1,520,222.85	1,186,050.25
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	310,524.26	9,682,000.51

其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	11,344,298.85	14,517,858.98
筹资活动现金流出小计	13,175,045.96	25,385,909.74
筹资活动产生的现金流量净额	695,512,309.56	-13,393,648.71
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-308,964.33	57,404.50
五、现金及现金等价物净增加额	601,378,229.83	75,896,046.66
加：期初现金及现金等价物余额	290,526,403.29	214,630,356.63
六、期末现金及现金等价物余额	891,904,633.12	290,526,403.29

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2020 年度	2019 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	951,891,535.89	848,748,242.69
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	37,910,213.98	20,275,255.36
经营活动现金流入小计	989,801,749.87	869,023,498.05
购买商品、接受劳务支付的现金	751,698,092.90	617,719,319.27
支付给职工以及为职工支付的现金	45,167,738.37	34,378,082.88
支付的各项税费	56,393,931.74	59,647,818.93
支付其他与经营活动有关的现金	124,948,683.86	62,209,089.35
经营活动现金流出小计	978,208,446.87	773,954,310.43
经营活动产生的现金流量净额	11,593,303.00	95,069,187.62
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	710,000,000.00	490,020,000.00
取得投资收益收到的现金	1,972,397.56	2,274,027.34
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,309,718.59	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		7,829,124.00
投资活动现金流入小计	714,282,116.15	500,123,151.34

购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	6,321,542.75	16,900,583.63
投资支付的现金	810,840,000.00	490,860,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	817,161,542.75	507,760,583.63
投资活动产生的现金流量净额	-102,879,426.60	-7,637,432.29
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	684,701,852.48	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	21,679,433.08	9,720,242.07
筹资活动现金流入小计	706,381,285.56	9,720,242.07
偿还债务支付的现金	1,520,222.85	1,186,050.25
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	310,524.26	9,682,000.51
支付其他与筹资活动有关的现金	11,344,298.85	14,517,858.98
筹资活动现金流出小计	13,175,045.96	25,385,909.74
筹资活动产生的现金流量净额	693,206,239.60	-15,665,667.67
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	601,920,116.00	71,766,087.66
加：期初现金及现金等价物余额	286,331,047.93	214,564,960.27
六、期末现金及现金等价物余额	888,251,163.93	286,331,047.93

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年度														
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	72,881,484.00				124,168,961.66		-57,404.50	1,718,900.11	33,861,334.14		276,439,366.26		509,012,641.67	2,098,385.45	511,111,027.12
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	72,881,484.00				124,168,961.66		-57,404.50	1,718,900.11	33,861,334.14		276,439,366.26		509,012,641.67	2,098,385.45	511,111,027.12
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	24,293.828.00				642,619,669.47		-595,096.86	-1,217,096.64	10,149,948.80		90,946,064.70		766,197,317.47	2,001,820.55	768,199,138.02
(一) 综合收益总额							-595,096.86				101,096.013.50		100,500.916.64	-575,696.13	99,925,220.51
(二) 所有者投入和减少资本	24,293.828.00				642,619,669.47								666,913,497.47	2,577,516.68	669,491,114.15
1. 所有者投入的普通	24,293.8				642,619,6								666,913,4	2,577,516.	669,491,0

股	28.00				69.47								97.47	68	14.15
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
(三) 利润分配									10,149,948.80		-10,149,948.80				
1. 提取盈余公积									10,149,948.80		-10,149,948.80				
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															

5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备								-1,217,096.64					-1,217,096.64		-1,217,096.64
1. 本期提取								22,317,809.04					22,317,809.04		22,317,809.04
2. 本期使用								-23,534,905.68					-23,534,905.68		-23,534,905.68
(六) 其他															
四、本期期末余额	97,175,312.00				766,788,631.13		-652,501.36	501,803.47	44,011,282.94		367,385,430.96		1,275,209,959.14	4,100,206.00	1,279,310,165.14

上期金额

单位：元

项目	2019 年年度													少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益											小计			
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		其他		
	优先股	永续债	其他												
一、上年期末余额	72,881,484.00				118,681,510.46			1,291,221.43	19,961,337.70		160,989,594.78		373,805,148.37		373,805,148.37
加：会计政策变更															
前期差错更正					5,487,451.20				987,197.11		8,884,774.02		15,359,422.33		15,359,422.33

同一控制下 企业合并														
其他														
二、本年期初余额	72,881,484.00			124,168,961.66			1,291,221.43	20,948,534.81		169,874,368.80		389,164,570.70		389,164,570.70
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)							-57,404.50	427,678.68	12,912,799.33	106,564,997.46		119,848,070.97	2,098,385.45	121,946,456.42
(一) 综合收益总额							-57,404.50			128,515,100.79		128,457,696.29	-173,633.51	128,284,062.78
(二)所有者投入和减少资本													2,272,018.96	2,272,018.96
1. 所有者投入的普通股													2,272,018.96	2,272,018.96
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 利润分配								12,912,799.33		-21,950,103.33		-9,037,304.00		-9,037,304.00
1. 提取盈余公积								12,912,799.33		-12,912,799.33				
2. 提取一般风险准备														

3. 对所有者(或股东)的分配											-9,037,304.00		-9,037,304.00		-9,037,304.00
4. 其他															
(四)所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五)专项储备								427,678.68					427,678.68		427,678.68
1. 本期提取								20,576,576.73					20,576,576.73		20,576,576.73
2. 本期使用								-20,148,898.05					-20,148,898.05		-20,148,898.05
(六)其他															
四、本期期末余额	72,881,484.00				124,168,961.66	-57,404.50	1,718,900.11	33,861,334.14			276,439,366.26		509,012,641.67	2,098,385.45	511,111,027.12

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	72,881,484.00				124,168,961.66			1,718,900.11	33,861,334.14	276,985,658.00		509,616,337.91
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	72,881,484.00				124,168,961.66			1,718,900.11	33,861,334.14	276,985,658.00		509,616,337.91
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)	24,293,828.00				642,619,669.47			-1,217,096.64	10,149,948.80	91,349,539.20		767,195,888.83
(一) 综合收益总额										101,499,488.00		101,499,488.00
(二) 所有者投入和减少资本	24,293,828.00				642,619,669.47							666,913,497.47
1. 所有者投入的普通股	24,293,828.00				642,619,669.47							666,913,497.47
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												

4. 其他												
(三) 利润分配									10,149,948.80	-10,149,948.80		
1. 提取盈余公积									10,149,948.80	-10,149,948.80		
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备									-1,217,096.64			-1,217,096.64
1. 本期提取									22,317,809.04			22,317,809.04
2. 本期使用									-23,534,905.68			-23,534,905.68
(六) 其他												
四、本期期末余额	97,175,312.00				766,788,631.13				501,803.47	44,011,282.94	368,335,197.20	1,276,812,226.74

上期金额

单位：元

项目	2019 年年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	72,881,484.00				118,681,510.46			1,291,221.43	19,961,337.70	160,922,994.05		373,738,547.64
加：会计政策变更												
前期差错更正					5,487,451.20				987,197.11	8,884,774.02		15,359,422.33
其他												
二、本年期初余额	72,881,484.00				124,168,961.66			1,291,221.43	20,948,534.81	169,807,768.07		389,097,969.97
三、本期增减变动金额 (减少以“－”号填列)								427,678.68	12,912,799.33	107,177,889.93		120,518,367.94
(一) 综合收益总额										129,127,993.26		129,127,993.26
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												

(三) 利润分配									12,912,799.33	-21,950,103.33		-9,037,304.00
1. 提取盈余公积									12,912,799.33	-12,912,799.33		
2. 对所有者（或股东）的分配										-9,037,304.00		-9,037,304.00
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备								427,678.68				427,678.68
1. 本期提取								20,576,576.73				20,576,576.73
2. 本期使用								-20,148,898.05				-20,148,898.05
(六) 其他												
四、本期期末余额	72,881,484.00				124,168,961.66			1,718,900.11	33,861,334.14	276,985,658.00		509,616,337.91

三、公司基本情况

北京中岩大地科技股份有限公司（以下简称本公司或公司，在包含子公司时统称为本集团）系北京中岩大地工程技术有限公司（以下简称中岩大地公司）于2015年9月股份制改革后延续存续的股份制公司。中岩大地公司成立之初系由金润理想（北京）投资担保有限公司（以下简称金润投资公司）与吴剑波共同出资组建，成立于2008年，并于2008年12月19日取得了北京市工商行政管理局海淀分局核发的注册号为110108011533125的企业法人营业执照。

2008年12月19日，中岩大地公司成立时，注册资本为1,600.00万元，其中金润投资公司货币资金出资1,595.00万元，占注册资本的99.69%；吴剑波货币资金出资5.00万元，占注册资本的0.31%，业经北京正大会计师事务所出具的正大验字（2008）第B1626号验资报告验证。

2015年9月18日，中岩大地公司召开的关于企业改制的股东会决议，所有股东一致同意中岩大地公司以截至2015年6月30日经审计的净资产折股整体变更为北京中岩大地科技股份有限公司，变更后的总股本为3,000万元，资本公积为2,637.41万元，专项储备为338.63万元，变更后的北京中岩大地科技股份有限公司股权比例为：王立建出资1,343.10万元，占注册资本44.77%；吴剑波出资671.40万元，占注册资本22.38%；武思宇出资535.50万元，占注册资本17.85%；石家庄中岩出资300.00万元，占注册资本10.00%；柳建国出资60.00万元，占注册资本2.00%；刘光磊出资60.00万元，占注册资本2.00%；师子刚出资30.00万元，占注册资本1.00%，业经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）出具的XYZH/2015BJA80114号验资报告验证，并于2015年9月25日取得变更后的营业执照。

2016年3月，根据《王立建、吴剑波、武思宇、柳建国、刘光磊、师子刚与北京中岩大地科技股份有限公司之股份认购协议》及第一届第三次董事会决议、2016年第一次临时股东大会决议，公司采用非公开方式向王立建、吴剑波、武思宇、柳建国、刘光磊、师子刚定向发行人民币普通股30万股，发行价格为每股3.40元，募集资金总额为人民币102.00万元。业经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）出具的XYZH/2016BJA80071号验资报告验证。并于2016年6月2日取得变更后的营业执照。

2016年6月24日，根据公司召开的2016年第二次临时股东大会审议通过的《关于公司利润分配及资本公积转增股本的议案》，公司以现有总股本3,030万股为基数，以可供股东分配的未分配利润向全体股东每10股分配1.10元人民币，共计分配333.30万元，以现有总股本3,030万股为基数，向全体股东每10股转增4股，共计转增股本1,212万股。至此，公司注册资本及股本为4,242.00万元。业经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）出具的XYZH/2016BJA80365号验资报告验证。公司于2016年7月27日完成工商变更。

2016年10月29日，根据公司召开的2016年第五次临时股东大会审议通过的《关于<北京中岩大地科技股份有限公司限制性股权激励计划>的议案》、《关于<北京中岩大地科技股份有限公司限制性股权激励股票发行方案>的议案》，公司拟进行股权激励，向22名董事、监事、高级管理人员和员工定向增发1,484,700股限制性股票，其中首次授予1,039,290股，预留445,410股，限制性股票的授予价格为每股3.90元（包括首次授予以及预留的限制性股票）。

截至2016年11月3日，公司已收到被授予股权激励限制性股票的22名董事、监事、高级管理人员和员工中全部22名人员缴纳的首次授予股份的认购款共计人民币405.3231万元，其中，计入注册资本及股本103.929万元，计入资本公积301.3941万元，变更后注册资本及股本为4,345.929万元，业经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）出具XYZH/2016BJA80315号验资报告审验。公司于2017年2月9日完成工商变更。

2017年5月10日，根据公司召开的2017年第四次临时股东大会审议通过的《关于公司利润分配及资本公积转增股本的议案》，公司以现有总股本43,459,290股为基数，以可供股东分配的未分配利润向全体股东每10股分配1.20元人民币，共计分配521.51148万元，以现有总股本43,459,290股为基数，向全体股东每10股转增4股，共计转增17,383,716股。至此，公司注册

资本为6,084.3006万元，业经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）出具XYZH/2017BJA80272号验资报告审验。公司于2017年6月19日完成工商变更。

2017年10月27日，根据公司召开的2017年第七次临时股东大会审议通过的《关于本次股份发行方案的议案》，公司同意师欢欢、张兴等16名人员认购公司新增股份486,117股，每股认购价格为2.70元。至此，公司注册资本6,132.9123万元，业经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）出具的XYZH/2017BJA80310号验资报告验证，并于2017年11月17日完成工商变更。

2017年11月1日，根据股东郭卫于北京市石景山区签订的《郭卫与王战义有关北京中岩大地科技股份有限公司4838股股份之股份转让协议》、《郭卫与贺香进有关北京中岩大地科技股份有限公司4838股股份之股份转让协议》和《郭卫与王振山有关北京中岩大地科技股份有限公司4838股股份之股份转让协议》，股东郭卫将其持有的全部1.4514万股股份（占注册资本的0.02%），分别转让给公司股东王战义、贺香进和王振山各0.4838万股。上述股份转让协议于2017年11月1日生效，股权变更后王战义出资1.9352万元，占注册资本的0.03%，贺香进出资1.9352万元，占注册资本的0.03%，王振山出资1.9352万元，占注册资本的0.03%，其余股东的出资额及持股比例未变更，上述事项于2017年12月12日完成工商变更。

2017年11月24日根据公司召开的2017年第八次临时股东大会审议通过的《关于本次股份发行方案的议案》，公司向上海复星高科技（集团）有限公司、宁波市铁发宏岩股权投资合伙企业（有限合伙）、唐斌、刘光磊、陈静、武思宇、张成炎、付士刚、张光海和刘艳共10名认购对象，以8.322元/股的价格发行股票8,434,874股。至此，公司注册资本6,976.3997万元，业经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）出具的XYZH/2017BJA80341号验资报告验证，并于2017年12月12日完成工商变更。

2018年1月15日，根据股东李恒震与股东宋德君于北京市石景山区签订的《李恒震与宋德君有关北京中岩大地科技股份有限公司90,710股股份之股份转让协议》，股东李恒震将其持有的全部9.071万股股份（占注册资本的0.13%）每股8.322元，总计75.4889万元的价格转让给公司股东宋德君。上述股份转让协议于2018年1月15日生效，股权变更后宋德君出资21.1658万元，占注册资本的0.30%，其余股东的出资额及持股比例未变更。上述事项于2018年12月24日完成工商变更。

2018年4月10日，根据股东贾克巍与股东师子刚于北京市石景山区签订的《贾克巍与师子刚有关北京中岩大地科技股份有限公司31,566股股份之股份转让协议》，股东贾克巍将其持有的全部3.1566万股股份（占注册资本的0.045%）8.322元，总计26.2692万元的价格转让给公司股东师子刚。上述股份转让协议于2018年4月10日生效，股权变更后师子刚出资74.7046万元，占注册资本的1.07%，其余股东的出资额及持股比例未变更。上述事项于2018年12月24日完成工商变更。

2018年7月10日，根据股东陈静与银虹于北京市石景山区签订的《陈静与银虹有关北京中岩大地科技股份有限公司68,500股股份之股份转让协议》，股东陈静将其持有的部分6.85万股股份（占注册资本的0.10%）按每股8.7381元，总计59.855985万元的价格转让给银虹。上述股份转让协议于2018年7月10日生效，股权变更后银虹出资6.85万元，占注册资本的0.10%，其余股东的出资额及持股比例未变更。上述事项于2018年12月24日完成工商变更。

2018年8月20日，根据股东陈静与张伟于北京市石景山区签订的《陈静与张伟有关北京中岩大地科技股份有限公司118,500股股份之股份转让协议》，股东陈静将其持有的部分11.85万股股份（占注册资本的0.17%）按每股8.7381元，总计103.546485万元的价格转让给张伟。上述股份转让协议于2018年8月20日生效，股权变更后张伟出资11.85万元，占注册资本的0.17%，其余股东的出资额及持股比例未变更。上述事项于2018年12月24日完成工商变更。

2018年11月13日，根据股东刘光磊与滕佳翠于北京市石景山区签订的《刘光磊与滕佳翠有关北京中岩大地科技股份有限公司230,000股股份之股份转让协议》，股东刘光磊将其持有的全部23万股股份（占注册资本的0.33%）计200.9763万元转让给滕佳翠。上述股份转让协议于2018年11月13日生效，股权变更后滕佳翠出资23.00万元，占注册资本的0.33%，其余股东

的出资额及持股比例未变更。上述事项于2018年12月24日完成工商变更。

2018年12月18日根据公司召开的2018年第二次临时股东大会审议通过的《关于本次股份发行方案的议案》，公司拟向中日节能环保创业投资有限公司、财通创新投资有限公司、上海恒邑投资发展有限公司、王鑫、龙艳芳、唐鑫共6名认购对象，以15.767元/股的价格发行股票3,117,487股。至此，公司注册资本7,288.1484万元，业经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）出具的XYZH/2019BJA80001号验资报告验证，并于2018年12月24日完成工商变更。

根据公司于2019年4月10日召开的2018年年度股东大会决议以及中国证券监督管理委员会证监许可[2020]1275号文《关于核准北京中岩大地科技股份有限公司首次公开发行股票的批复》，同意公司首次公开发行不超过24,293,828股人民币普通股（A股）股票。

截至2020年9月30日止，公司通过向社会公开发行人民币普通股24,293,828股，发行价格为人民币30.16元，募集资金合计732,701,852.48元。扣除承销费用、保荐费用以及公司累计发生的其他相关发行费用65,788,355.01元后，募集资金净额人民币666,913,497.47元。上述募集资金到位情况业经信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）验证并出具“XYZH/2020BJA80288”验资报告；本次募集资金增资后股本结构如下：

股东名称	所持股份（股）	股权比例（%）
王立建	26,617,257.00	27.39%
吴剑波	13,305,656.00	13.69%
武思宇	10,732,420.00	11.04%
复星高科	6,473,744.00	6.66%
石家庄中岩	5,880,000.00	6.05%
刘光磊	1,329,916.00	1.37%
柳建国	1,310,014.00	1.35%
中日节能	1,268,473.00	1.31%
财通创新	1,268,472.00	1.31%
师子刚	747,046.00	0.77%
铁发宏岩	720,980.00	0.74%
唐斌	340,723.00	0.35%
上海恒邑	317,118.00	0.33%
滕佳翠	230,000.00	0.24%
宋德君	211,658.00	0.22%
刘艳	140,000.00	0.14%
付士刚	120,000.00	0.12%
张成炎	120,000.00	0.12%
张伟	118,500.00	0.12%
龙艳芳	100,000.00	0.10%
唐鑫	100,000.00	0.10%
银虹	68,500.00	0.07%
王鑫	63,424.00	0.07%
牛辉	60,475.00	0.06%
田义	60,475.00	0.06%
吉锋	60,474.00	0.06%

李建平	60,474.00	0.06%
李五保	60,474.00	0.06%
牛会峰	60,474.00	0.06%
牛朋飞	60,474.00	0.06%
苏振甲	60,474.00	0.06%
张光海	60,474.00	0.06%
张洪亮	60,474.00	0.06%
赵凤宇	60,474.00	0.06%
杨宝森	48,380.00	0.05%
翟博渊	48,380.00	0.05%
陈发扬	31,566.00	0.03%
康增柱	31,566.00	0.03%
雷省	31,566.00	0.03%
刘杰	31,566.00	0.03%
刘金龙	31,566.00	0.03%
刘猛	31,566.00	0.03%
刘兴华	31,566.00	0.03%
师欢欢	31,566.00	0.03%
王雷	31,566.00	0.03%
王永生	31,566.00	0.03%
夏滨滨	31,566.00	0.03%
张兴	31,566.00	0.03%
罗晓青	25,253.00	0.03%
王莉莉	25,253.00	0.03%
于东光	25,253.00	0.03%
陈静	23,000.00	0.02%
贺香进	19,352.00	0.02%
王战义	19,352.00	0.02%
王振山	19,352.00	0.02%
中德证券有限责任公司	74,406.00	0.08%
社会公众股	24,219,422.00	24.92%
合计	97,175,312.00	100.00%

法定代表人：王立建，企业住所：北京市海淀区翠微路12号6层1单元602。

经营范围：技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务、技术推广；专业承包；工程和技术研究与试验发展；工程勘察专业类（岩土工程）；探矿工程、地质测试；水土保持及保护；环境监测；水污染治理；固体废物污染治理；地质灾害治理；技术检测；技术进出口、货物进出口、代理进出口；产品设计；经济贸易咨询；委托加工智能立体停车设备；机动车公共停车场服务；机械设备租赁（不含汽车租赁）；销售建筑材料、机械设备、五金交电、电子产品、化工产品（不含危险化学品及一类易制毒化学品）。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

本集团合并财务报表范围包括北京中岩智泊科技有限公司、中岩大地（香港）投资有限公司（以下简称“中岩香港”）、

指南针岩土工程技术有限公司（以下简称“中岩越南”）等3家子、孙公司。

本集团合并范围本年未发生变化。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本集团财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则》及相关规定，并基于本附注“四、重要会计政策及会计估计”所述会计政策和会计估计编制。

2、持续经营

公司已评价自报告年末起12个月的持续经营能力，认为以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

1、遵循企业会计准则的声明

本集团编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本集团的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

本集团的会计期间为公历1月1日至12月31日。

3、营业周期

营业周期同会计期间为公历1月1日至12月31日，并且作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

本集团以人民币为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

本集团作为合并方，在同一控制下企业合并中取得的资产和负债，在合并日按被合并方在最终控制方合并报表中的账面价值计量。取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

在非同一控制下企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在收购日以公允价值计量。合并成本为本集团在购买日为取得对被购买方的控制权而支付的现金或非现金资产、发行或承担的负债、发行的权益性证券等的公允价值以及在企业合并中发生的各项直接相关费用之和（通过多次交易分步实现的企业合并，其合并成本为每一单项交易的成本之和）。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被

购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对合并中取得的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值、以及合并对价的非现金资产或发行的权益性证券等的公允价值进行复核，经复核后，合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，将其差额计入合并当期营业外收入。

6、合并财务报表的编制方法

本集团将所有控制的子公司及结构化主体纳入合并财务报表范围。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

合并范围内的所有重大内部交易、往来余额及未实现利润在合并报表编制时予以抵销。子公司的所有者权益中不属于母公司的份额以及当期净损益、其他综合收益及综合收益总额中属于少数股东权益的份额，分别在合并财务报表“少数股东权益、少数股东损益、归属于少数股东的其他综合收益及归属于少数股东的综合收益总额”项目列示。

对于同一控制下企业合并取得的子公司，其经营成果和现金流量自合并当期期初纳入合并财务报表。编制比较合并财务报表时，对上年财务报表的相关项目进行调整，视同合并后形成的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，应在取得控制权的报告期，补充披露在合并财务报表中的处理方法。例如：通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并，编制合并报表时，视同在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整，在编制比较报表时，以不早于本集团和被合并方同处于最终控制方的控制之下的时点为限，将被合并方的有关资产、负债并入本集团合并财务报表的比较报表中，并将合并而增加的净资产在比较报表中调整所有者权益项下的相关项目。为避免对被合并方净资产的价值进行重复计算，本集团在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得原股权之日与本集团和被合并方处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他净资产变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益和当期损益。

对于非同一控制下企业合并取得子公司，经营成果和现金流量自本集团取得控制权之日起纳入合并财务报表。在编制合并财务报表时，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础对子公司的财务报表进行调整。

通过多次交易分步取得非同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，应在取得控制权的报告期，补充披露在合并财务报表中的处理方法。例如：通过多次交易分步取得非同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并，编制合并报表时，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；与其相关的购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他所有者权益变动，在购买日所属当期转为投资损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

本集团在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本溢价或股本溢价，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

本集团因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资损益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资损益。

本集团通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，如果处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的投资损益。

7、现金及现金等价物的确定标准

本集团现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限不超过3个月、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

8、外币业务和外币报表折算

(1) 外币交易

本集团外币交易按交易发生日的即期汇率（或实际情况）将外币金额折算为人民币金额。于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为人民币，所产生的折算差额除了为购建或生产符合资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额按资本化的原则处理外，直接计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

外币资产负债表中资产、负债类项目采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益类项目除“未分配利润”外，均按业务发生时的即期汇率折算；利润表中的收入与费用项目，采用交易发生日的即期汇率（或实际情况）折算。上述折算产生的外币报表折算差额，在其他综合收益项目中列示。外币现金流量采用现金流量发生日的即期汇率（或实际情况）折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

9、金融工具

本集团成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

(1) 金融资产

1) 金融资产分类、确认依据和计量方法

本集团根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流特征，将金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本集团将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标。②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；以摊余成本进行后续计量。除被指定为被套期项目的，按照实际利率法摊销初始金额与到期金额之间的差额，其摊销、减值、汇兑损益以及终止确认时产生的利得或损失，计入当期损益。

本集团将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标。②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。除被指定为被套期项目的，此类金融资产，除信用减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的该金融资产利息之外，所产生的其他利得或损失，均计入其他综合收益；金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失应当从其他综合收益中转出，计入当期损益。

本集团按照实际利率法确认利息收入。利息收入根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定，但下列情况除外：①对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。②对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。

本集团将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定一经作出，不得撤销。本集团指定的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资，按照公允价值进行初始计量，

相关交易费用计入初始确认金额；除了获得股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益外，其他相关的利得和损失（包括汇兑损益）均计入其他综合收益，且后续不得转入当期损益。当其终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

除上述分类为以摊余成本计量的金融资产和分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本集团将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此类金融资产按照公允价值进行初始计量，相关交易费用直接计入当期损益。此类金融资产的利得或损失，计入当期损益。

本集团在非同一控制下的企业合并中确认的或有对价构成金融资产的，该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本集团在改变管理金融资产的业务模式时，对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

2) 金融资产转移的确认依据和计量方法

本集团将满足下列条件之一的金融资产予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②金融资产发生转移，本集团转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬；③金融资产发生转移，本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬，且未保留对该金融资产控制的。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值，与因转移而收到的对价及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付）之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价及应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付）之和，与分摊的前述金融资产整体账面价值的差额计入当期损益。

(2) 金融负债

1) 金融负债分类、确认依据和计量方法

本集团的金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，（相关分类依据参照金融资产分类依据进行披露）。按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

其他金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。除下列各项外，本集团将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债：①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。②不符合终止确认条件的金融资产转移或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。③不属于以上①或②情形的财务担保合同，以及不属于以上①情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。

本集团将在非同一控制下的企业合并中作为购买方确认的或有对价形成金融负债的，按照以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

2) 金融负债终止确认条件

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，终止确认该金融负债或义务已解除的部分。本集团与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。本集团对现存金融负债全部或部分的合同条款作出实质性修改的，终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

（3）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

本集团以主要市场的价格计量金融资产和金融负债的公允价值，不存在主要市场的，以最有利市场的价格计量金融资产和金融负债的公允价值，并且采用当时适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。公允价值计量所使用的输入值分为三个层次，即第一层次输入值是计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。本集团优先使用第一层次输入值，最后再使用第三层次输入值。公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重大意义的输入值所属的最低层次决定。

本集团对权益工具的投资以公允价值计量。但在有限情况下，如果用以确定公允价值的近期信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。

（4）金融资产和金融负债的抵销

本集团的金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件时，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：1) 本集团具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；2) 本集团计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

（5）金融负债与权益工具的区分及相关处理方法

本集团按照以下原则区分金融负债与权益工具：1) 如果本集团不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。2) 如果一项金融工具须用或可用本集团自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本集团自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本集团须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本集团自身权益工具的市场价格以外的变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

本集团在合并报表中对金融工具（或其组成部分）进行分类时，考虑了集团成员和金融工具持有方之间达成的所有条款和条件。如果集团作为一个整体由于该工具而承担了交付现金、其他金融资产或者以其他导致该工具成为金融负债的方式进行结算的义务，则该工具应当分类为金融负债。

金融工具或其组成部分属于金融负债的，相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，本集团计入当期损益。

金融工具或其组成部分属于权益工具的，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本集团作为权益的变动处理，不确认权益工具的公允价值变动。

10、应收票据

本公司基于应收票据的承兑人信用风险作为共同风险特征，将其划分为不同组合，并确定预期信用损失会计估计政策：

组合分类	确定组合的依据	预期信用损失计提方法
银行承兑汇票组合	由在承兑银行开立存款账户的存款人出票，向开户银行申请并经银行审查同意承兑的，保证在指定日期无条件支付确定金额给收款人或持票人	按照存续期预期信用风险特征，一般不计量预期信用损失

商业承兑汇票组合	由出票人签发，委托由银行以外承兑的付款人在指定日期无条件支付确定金额给收款人或持票人	按照存续期预期信用风险特征，类比应收账款计量预期信用损失
----------	--	------------------------------

11、应收账款

本集团对于由《企业会计准则第14号—收入》规范的交易形成的应收款项（无论是否含重大融资成分），始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本集团以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险。对于某项应收票据或应收账款，如果在无须付出不必要的额外成本或努力后即可评价其预期信用损失的，则单独进行减值会计处理并确认坏账准备。余下应收票据、应收账款本集团根据信用风险特征将其划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定的组合的分类如下：

应收账款组合1：合并范围内关联方客户

客户为合并范围内关联方的应收账款通常不确认预期信用损失。

应收账款组合2：非合并范围内关联方客户

客户不是合并范围内关联方的应收账款，本集团参考历史实际信用损失，结合当前状况及对未来经济状况的预测即前瞻性信息，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。预期信用损失金额按照资产负债表日各账龄金额乘以对应的预期信用损失计提比例进行确认。

账龄	预期信用损失率（%）
1年以内	10.00
1-2年	20.00
2-3年	40.00
3-4年	60.00
4-5年	80.00
5年以上	100.00

本集团在资产负债表日计算应收账款预期信用损失，如果该预期信用损失大于当前应收账款减值准备的账面金额，本集团将其差额确认为应收账款减值损失，借记“信用减值损失”，贷记“坏账准备”。相反，本集团将差额确认为减值利得，做相反的会计记录。

本集团实际发生信用损失，认定相关应收账款无法收回，经批准予以核销的，根据批准的核销金额，借记“坏账准备”，贷记“应收账款”。若核销金额大于已计提的损失准备，按期差额借记“信用减值损失”。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第7号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

12、应收款项融资

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将持有的应收款项和应收票据中，其管理业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标的部分，按照金融工具准则的相关规定，将其分类至以公允价值计量变动且其变动计入其他综合收益的金融资产。

13、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本集团在每个资产负债表日评估相关其他应收款的信用风险自初始确认后是否显著增加，将金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具减值有不同的会计处理方法：（1）第一阶段，金融工具的信用风险自初始确认后未显著增加的，本集团按照该金融工具未来12个月的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入；（2）第二阶段，金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但未发生信用减值的，本集团按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额和实际利率计算利息收入；（3）第三阶段，初始确认后发生信用减值的，本集团按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其摊余成本（账面余额减已计提减值准备）和实际利率计算利息收入。

本集团在计量金融工具发生信用减值时，评估信用风险是否显著增加考虑了以下因素：1) 信用风险变化导致的内部价格指标是否发生显著变化；2) 若现有金融工具在报告日作为新金融工具源生或发行，该金融工具的利率或其他条款是否发生显著变化；3) 同一金融工具或具有相同预计存续期的类似金融工具的信用风险的外部市场指标是否发生显著变化；4) 金融工具外部信用评级实际或预期是否发生显著变化；5) 对债务人实际或预期的内部信用评级是否下调；6) 预期将导致债务人履行其偿债义务的能力是否发生显著变化的业务、财务或经济状况的不利变化；7) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；8) 同一债务人发行的其他金融工具的信用风险是否显著增加；9) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；10) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化；11) 预期将降低债务人按合同约定期限还款的经济动机是否发生显著变化；12) 借款合同的预期变更，包括预计违反合同的行为可能导致的合同义务的免除或修订、给予免息期、利率调升、要求追加抵押品或担保对金融工具的合同框架做出其他变更；13) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；14) 本集团对金融工具信用管理方法是否变化。

对于某项其他应收款，如果在无须付出不必要的额外成本或努力后即可评价其预期信用损失的，则单独进行减值会计处理并确认坏账准备。

其他应收款预期信用损失计提比例：

账龄	预期信用损失比例（%）
1年以内	10.00
1-2年	20.00
2-3年	40.00
3-4年	60.00
4-5年	80.00
5年以上	100.00

本集团在资产负债表日计算其他应收款预期信用损失，如果该预期信用损失大于当前其他应收款减值准备的账面金额，本集团将其差额确认为其他应收款减值损失，借记“信用减值损失”，贷记“坏账准备”。相反，本集团将差额确认为减值利得，做相反的会计记录。

本集团实际发生信用损失，认定相关其他应收款无法收回，经批准予以核销的，根据批准的核销金额，借记“坏账准备”，贷记“其他应收款”。若核销金额大于已计提的损失准备，按期差额借记“信用减值损失”。

14、存货

本集团存货主要为周转材料、合同履约成本、建造合同形成的已完工未结算资产。

存货在取得时按实际成本计价；周转材料按五五摊销法进行摊销。

15、合同资产

(1) 合同资产的确认方法及标准

合同资产，是指本集团已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。

本集团的合同资产主要系工程承包业务产生。本集团根据与客户签订的工程承包合同提供工程服务，根据履约进度按产出法在合同期内确认收入，即客户根据合同约定及工程服务履约进度与本集团进行结算，并在结算后据合同约定的信用期支付工程价款。

本集团合同资产的减值按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的规定进行会计处理。

(2) 合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本集团在资产负债表日计算合同资产预期信用损失，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，本集团将其差额确认为减值损失，借记“资产减值损失”，贷记“合同资产减值准备”。相反，本集团将差额确认为减值利得，做相反的会计记录。

本集团实际发生信用损失，认定相关合同资产无法收回，经批准予以核销的，根据批准的核销金额，借记“合同资产减值准备”，贷记“合同资产”。若核销金额大于已计提的损失准备，按其差额借记“资产减值损失”。

16、长期股权投资

本集团长期股权投资主要是对子公司的投资、对联营企业的投资和对合营企业的投资。

本集团对共同控制的判断依据是所有参与方或参与方组合集体控制该安排，并且该安排相关活动的政策必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。

本集团直接或通过子公司间接拥有被投资单位20%以上但低于50%的表决权时，通常认为对被投资单位具有重大影响。持有被投资单位20%以下表决权的，还需要综合考虑在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表、或参与被投资单位财务和经营政策制定过程、或与被投资单位之间发生重要交易、或向被投资单位派出管理人员、或向被投资单位提供关键技术资料等事实和情况判断对被投资单位具有重大影响。

对被投资单位形成控制的，为本集团的子公司。通过同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方在最终控制方合并报表中净资产的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。被合并方在合并日的净资产账面价值为负数的，长期股权投资成本按零确定。

通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，属于一揽子交易的，本集团将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于一揽子交易的，在合并日，根据合并后享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，冲减留存收益。

通过非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，以合并成本作为初始投资成本。

通过多次交易分步取得非同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，属于一揽子交易的，本集团将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于一揽子交易的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。购买日之前持有的股权采用权益法核算的，原权益法核算的相关其他综合收益暂不做调整，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。如果是指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，该股权原计入其他综合收益的累计利得或损失应当从其他综合收益中转出，计入留存收益；如果是公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，该股权原计入公允价值变动损益的利得或损失无需转入投资收益。购买日之前持有的股权为其他权益工具投资的，该权益工具投资在购买日之前累计在其他综合收益的公允价值

变动转入留存收益。

除上述通过企业合并取得的长期股权投资外，以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本；以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本；通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定。

本集团对子公司投资采用成本法核算，对合营企业及联营企业投资采用权益法核算。

后续计量采用成本法核算的长期股权投资，在追加投资时，按照追加投资支付的成本额公允价值及发生的相关交易费用增加长期股权投资成本的账面价值。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，按照应享有的金额确认为当期投资收益。

后续计量采用权益法核算的长期股权投资，随着被他投资单位所有者权益的变动相应调整增加或减少长期股权投资的账面价值。其中在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，按照本集团的会计政策及会计期间，并抵销与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益按照持股比例计算归属于投资企业的部分，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期投资收益。采用权益法核算的长期股权投资，原权益法核算的相关其他综合收益应当在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，应当在终止采用权益法核算时全部转入当期投资收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则的有关规定核算，剩余股权在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础处理并按比例结转，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，应当按比例转入当期投资收益。

因处置部分长期股权投资丧失了对被投资单位控制的，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，处置股权账面价值和处置对价的差额计入投资收益，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，处置股权账面价值和处置对价的差额计入投资收益，剩余股权在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

本集团对于分步处置股权至丧失控股股权的各项交易不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理，但是，在丧失控制权之前每一次交易处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

17、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

本集团投资性房地产采用成本模式计量方法计提折旧。投资性房地产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	预计残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	48	5	1.98

18、固定资产

(1) 确认条件

本集团固定资产是指同时具有以下特征，即为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一年，单位价值超过 20,000.00 元的有形资产。

固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本集团、且其成本能够可靠计量时予以确认。本集团固定资产包括房屋及建筑物、机器设备、运输设备、办公及电子设备等。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	48	5	1.98
机器设备	年限平均法	8	5	11.88
运输设备	年限平均法	5-8	5	11.88-19.00
办公及电子设备	年限平均法	8	5	11.88

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

19、在建工程

在建工程按实际发生的成本计量，在达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或工程实际成本等，按估计的价值结转固定资产，次月起开始计提折旧，待办理了竣工决算手续后再对固定资产原值差异进行调整。

20、借款费用

发生的可直接归属于需要经过1年以上的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；当购建或生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，停止资本化，其后发生的借款费用计入当期损益。如果符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

专门借款当期实际发生的利息费用，扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

21、无形资产

(1) 计价方法、使用寿命、减值测试

本集团无形资产包括软件等，按取得时的实际成本计量，其中，购入的无形资产，按实际支付的价款和相关的其他支出作为实际成本；投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，

按公允价值确定实际成本；对非同一控制下合并中取得被购买方拥有的但在其财务报表中未确认的无形资产，在对被购买方资产进行初始确认时，按公允价值确认为无形资产。

无形资产按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者分期平均摊销。摊销金额按其受益对象计入相关资产成本和当期损益。对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核，如发生改变，则作为会计估计变更处理。

（2）内部研究开发支出会计政策

本集团内部研究开发项目支出根据其性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性，分为研究阶段支出和开发阶段支出。

自行研究开发的无形资产，其研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；其开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

- 1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 3) 运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；
- 4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- 5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。前期已计入损益的开发支出不在以后期间确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定可使用状态之日起转为无形资产。

22、长期资产减值

本集团于每一资产负债表日对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等项目进行检查，当存在减值迹象时，本集团进行减值测试。对商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年末均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

减值测试后，若该资产的账面价值超过其可收回金额，其差额确认为减值损失，上述资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

23、长期待摊费用

本集团的长期待摊费用包括装修费用。该等费用在受益期内平均摊销，如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。装修费用的摊销年限为3年。

24、合同负债

本集团在向客户转让商品或提供服务之前，客户已经支付了合同对价或本集团已经取得了无条件收取合同对价权利的，在客户实际支付款项与到期应支付款项孰早时点，按照已收或应收的金额确认合同负债。

25、职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴、补贴、职工福利、社会保险费用、住房公积金及工会经费、教育经费等，在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。

(2) 离职后福利的会计处理方法

离职后福利主要包括基本养老保险费、失业保险、企业年金基金等，按照公司承担的风险和义务，分类为设定提存计划。对于设定提存计划在根据在资产负债表日为换取职工在会计期间提供的服务而向单独主体缴存的提存金确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。

(3) 辞退福利的会计处理方法

辞退福利是由于解除与员工的劳动合同给予的补偿，在离职日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

26、预计负债

当与对外担保、商业承兑汇票贴现、未决诉讼或仲裁、产品质量保证等或有事项相关的业务同时符合以下条件时，本集团将其确认为负债：该义务是本集团承担的现时义务；该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；该义务的金额能够可靠地计量。

27、股份支付

用以换取职工提供服务的以权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

以现金结算的股份支付，按照本集团承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日以承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债；如需完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可

行权情况的最佳估计为基础，按照本集团承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应调整负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

28、收入

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号--上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

本集团的营业收入主要包括工程承包收入，以及工程设计咨询收入、让渡资产使用权等其他收入，政策如下：

（1）收入确认政策

本集团的营业收入主要包括工程承包收入，以及工程设计咨询收入、让渡资产使用权等其他收入，政策如下：

本集团在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本集团向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

本集团在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行的履约义务，本集团按照履约进度，在一段时间内确认收入：（1）客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益；（2）客户能够控制本集团履约过程中在建的商品；（3）本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本集团在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

交易价格，是指本集团因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本集团预期将退还给客户的款项。

可变对价

合同中存在可变对价的，本集团按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数。包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。每一资产负债表日，本集团重新估计应计入交易价格的可变对价金额。

重大融资成分

合同中存在重大融资成分的，本集团按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本集团预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

应付客户对价

合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本集团将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付(或承诺支付)客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本集团在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项(而非全部)履约义务相关的，本集团将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。

单独售价，是指本集团向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的，本集团综合考虑能够合理取得的全部相关信息，并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

质量保证义务

根据合同约定、法律规定等，本集团为所建造的资产提供质量保证。对于为向客户保证所建造的资产符合既定标准的保证类质量保证，本集团按照按照《企业会计准则第13号——或有事项》规定对质量保证责任进行会计处理。如果该质量保证在向客户保证所销售商品或服务符合既定标准之外提供了一项单独的服务，该质量保证构成单项履约义务，在客户取得服务控制权时确认收入。

取得合同的成本

本集团为取得合同发生的增量成本(即不取得合同就不会发生的成本)预期能够收回的，确认为一项资产。若该项资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。本集团为取得合同发生的其他支出，在发生时计入当期损益，明确由客户承担的除外。该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在其他流动资产或其他非流动资产中列报。

履行合同的成本

本集团与合同成本有关的资产主要为合同履约成本，在“存货”中填列。

本集团为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围，且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

- a. 该成本与一份当前的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用(或类似费用)、明确由客户承担的成本及仅因该合同而发生的其他成本；
- b. 该成本增加了本集团未来用于履行合同约定义务的资源；
- c. 该履约成本预期能够收回。

与合同成本有关的资产的减值损失

与合同成本有关的资产，账面价值高于下列两项的差额的，超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- a. 本集团因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；
- b. 为转让该相关商品估计将要发生的成本。

计提减值准备后，如果以前期间减值的因素发生变化，使得前述a减b的差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

在确定与合同成本有关的资产的减值损失时，本集团首先对按照《企业会计准则第 14 号—收入》以外其他相关企业会计准则确认的、与合同有关的其他资产确定减值损失；其次按照前述方法确定与合同成本有关的资产的减值损失。

(2) 工程承包收入

本集团的工程承包业务主要属于在某一时段内履行的履约义务，本集团在合同期内按照产出法确定的履约进度确认收入。本集团根据工程承包项目的合同预算，对于合同预计总收入、合同预计总成本作出合理估计后，根据经监理、委托方确认的工程量清单所确认的实际完工量占预计总工作量的比例确定。

(3) 工程设计咨询收入

本集团按照合同规定，客户取得相关商品或服务控制权时确认收入：在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，在相关服务已完成，劳务成本能够可靠地计量，并取得经委托方确认的服务验收证明时确认收入。

(4) 让渡资产使用权收入

本集团按照合同规定，按照履约进度在合同期内确认收入，在与让渡资产使用权相关的经济利益能够流入和收入的金额能够可靠的计量时确认让渡资产使用权收入。

29、政府补助

本集团的政府补助主要为与收益相关的政府补助。其中，与资产相关的政府补助，是指本集团取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助；与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。如果政府文件中未明确规定补助对象，本集团按照上述区分原则进行判断，难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

政府补助为货币性资产的，按照实际收到的金额计量，对于按照固定的定额标准拨付的补助，或对年末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时，按照应收的金额计量；政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量，公允价值不能可靠取得的，按照名义金额(1元)计量。

与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益，确认为递延收益的与资产相关的政府补助，在相关资产使用寿命内平均分配计入当期损益。

相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本。与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

30、递延所得税资产/递延所得税负债

本集团递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异，不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异，不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认递延所得税资产。

31、租赁

(1) 经营租赁的会计处理方法

本集团作为经营租赁承租方的租金在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损益。

(2) 融资租赁的会计处理方法

本集团作为融资租赁承租方时，在租赁开始日，按租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为融资租入固定资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，将两者的差额记录为未确认融资费用。

32、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
根据财政部 2017 年 7 月颁布的修订后的《企业会计准则第 14 号——收入》的相关规定，集团自 2020 年 1 月 1 日起将已发生履约进度成本但尚未结算金额在合同资产列报；本集团将已收款或已结算金额超过已发生的工程项目履约成本的价款在合同负债列报。	——	——

1. 合并资产负债表

项目	2019年12月31日	2020年1月1日	调整数
存货	246,337,977.12	25,165,620.86	-221,172,356.26
合同资产	——	221,172,356.26	221,172,356.26
预收款项	2,923,147.93	0.00	-2,923,147.93
合同负债	——	2,923,147.93	2,923,147.93

2. 母公司资产负债表

项目	2019年12月31日	2020年1月1日	调整数
存货	246,185,483.99	25,165,620.86	-221,019,863.13
合同资产	0.00	221,019,863.13	221,019,863.13
预收款项	2,923,147.93	0.00	-2,923,147.93
合同负债	——	2,923,147.93	2,923,147.93

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

(3) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用

是否需要调整年初资产负债表科目

是 否

合并资产负债表

单位：元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	307,398,199.19	307,398,199.19	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	8,699,853.90	8,699,853.90	
应收账款	374,162,810.65	374,162,810.65	
应收款项融资			
预付款项	5,943,423.27	5,943,423.27	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	12,239,253.88	12,239,253.88	
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	246,337,977.12	25,165,620.86	-221,172,356.26
合同资产		221,172,356.26	221,172,356.26
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	701,584.63	701,584.63	
流动资产合计	955,483,102.64	955,483,102.64	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	500,000.00	500,000.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产			

固定资产	86,551,644.54	86,551,644.54	
在建工程	908,389.41	908,389.41	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	1,772,744.36	1,772,744.36	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	684,908.80	684,908.80	
递延所得税资产	31,205,323.32	31,205,323.32	
其他非流动资产	8,438,445.00	8,438,445.00	
非流动资产合计	130,061,455.43	130,061,455.43	
资产总计	1,085,544,558.07	1,085,544,558.07	
流动负债：			
短期借款	3,490,000.00	3,490,000.00	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	14,517,858.98	14,517,858.98	
应付账款	476,431,014.50	476,431,014.50	
预收款项	2,923,147.93	0.00	-2,923,147.93
合同负债		2,923,147.93	2,923,147.93
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	10,466,225.01	10,466,225.01	
应交税费	35,279,413.55	35,279,413.55	
其他应付款	2,032,079.12	2,032,079.12	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			

持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	1,136,412.74	1,136,412.74	
其他流动负债	22,098,008.60	22,098,008.60	
流动负债合计	568,374,160.43	568,374,160.43	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	5,314,707.62	5,314,707.62	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	744,662.90	744,662.90	
其他非流动负债			
非流动负债合计	6,059,370.52	6,059,370.52	
负债合计	574,433,530.95	574,433,530.95	
所有者权益：			
股本	72,881,484.00	72,881,484.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	124,168,961.66	124,168,961.66	
减：库存股			
其他综合收益	-57,404.50	-57,404.50	
专项储备	1,718,900.11	1,718,900.11	
盈余公积	33,861,334.14	33,861,334.14	
一般风险准备			
未分配利润	276,439,366.26	276,439,366.26	
归属于母公司所有者权益合计	509,012,641.67	509,012,641.67	
少数股东权益	2,098,385.45	2,098,385.45	

所有者权益合计	511,111,027.12	511,111,027.12	
负债和所有者权益总计	1,085,544,558.07	1,085,544,558.07	

调整情况说明

1. 合并资产负债表

项目	2019年12月31日	2020年1月1日	调整数
存货	246,337,977.12	25,165,620.86	-221,172,356.26
合同资产	—	221,172,356.26	221,172,356.26
预收款项	2,923,147.93	0.00	-2,923,147.93
合同负债	—	2,923,147.93	2,923,147.93

母公司资产负债表

单位：元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	303,202,843.83	303,202,843.83	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	8,699,853.90	8,699,853.90	
应收账款	374,162,810.65	374,162,810.65	
应收款项融资			
预付款项	5,930,568.27	5,930,568.27	
其他应收款	16,817,906.69	16,817,906.69	
其中：应收利息			
应收股利			
存货	246,185,483.99	25,165,620.86	-221,019,863.13
合同资产		221,019,863.13	221,019,863.13
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	3,827.38	3,827.38	
流动资产合计	955,003,294.71	955,003,294.71	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	840,000.00	840,000.00	

其他权益工具投资	500,000.00	500,000.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	79,883,316.92	79,883,316.92	
在建工程	908,389.41	908,389.41	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	1,772,744.36	1,772,744.36	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	547,374.07	547,374.07	
递延所得税资产	31,205,323.32	31,205,323.32	
其他非流动资产	8,438,445.00	8,438,445.00	
非流动资产合计	124,095,593.08	124,095,593.08	
资产总计	1,079,098,887.79	1,079,098,887.79	
流动负债：			
短期借款	3,490,000.00	3,490,000.00	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	14,517,858.98	14,517,858.98	
应付账款	471,683,301.41	471,683,301.41	
预收款项	2,923,147.93	0.00	-2,923,147.93
合同负债		2,923,147.93	2,923,147.93
应付职工薪酬	10,453,681.84	10,453,681.84	
应交税费	35,276,588.43	35,276,588.43	
其他应付款	1,844,179.43	1,844,179.43	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债	1,136,412.74	1,136,412.74	
其他流动负债	22,098,008.60	22,098,008.60	
流动负债合计	563,423,179.36	563,423,179.36	

非流动负债：			
长期借款	5,314,707.62	5,314,707.62	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	744,662.90	744,662.90	
其他非流动负债			
非流动负债合计	6,059,370.52	6,059,370.52	
负债合计	569,482,549.88	569,482,549.88	
所有者权益：			
股本	72,881,484.00	72,881,484.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	124,168,961.66	124,168,961.66	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备	1,718,900.11	1,718,900.11	
盈余公积	33,861,334.14	33,861,334.14	
未分配利润	276,985,658.00	276,985,658.00	
所有者权益合计	509,616,337.91	509,616,337.91	
负债和所有者权益总计	1,079,098,887.79	1,079,098,887.79	

调整情况说明

2. 母公司资产负债表

项目	2019年12月31日	2020年1月1日	调整数
存货	246,185,483.99	25,165,620.86	-221,019,863.13
合同资产	0.00	221,019,863.13	221,019,863.13
预收款项	2,923,147.93	0.00	-2,923,147.93
合同负债	—	2,923,147.93	2,923,147.93

(4) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

□ 适用 √ 不适用

六、税项**1、主要税种及税率**

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	1%、3%、6%、9%、10%、13%、16%、17%
城市维护建设税	应税流转税额	7%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%
教育费附加	应税流转税额	3%、2%
房产税	房产原值的 70%、应税收入	1.2%、12%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
北京中岩智泊科技有限公司	20%
中岩大地（香港）投资有限公司	16.50%
指南针岩土工程技术有限公司	20%

2、税收优惠**(1) 所得税**

根据《中华人民共和国企业所得税法》，本公司符合国家需要重点扶持的高新技术企业所得税优惠政策，优惠税率为 15%。本公司于 2015 年 9 月 8 日取得北京市科学技术委员会、北京市财政局、北京市国家税务局、北京市地方税务局联合颁发的 GF201511000506 号《高新技术企业证书》，有效期三年，2015 年至 2017 年企业所得税的适用税率为 15%；本公司于 2018 年 11 月 30 日取得北京市科学技术委员会、北京市财政局、国家税务总局北京市税务局联合颁发的 GR201811007055 号《高新技术企业证书》，有效期三年，2018 年至 2020 年企业所得税的适用税率为 15%；

根据财政部、税务总局 2019 年 1 月 18 日发布的财税[2019]13 号《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》规定，自 2019 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日期间，对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 50% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。本公司之子公司北京中岩智泊科技有限公司 2020 年所得税享受小型微利企业所得减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税，即实际所得税率为 5%。

(2) 增值税

根据财政部、税务总局 2020 年 2 月 28 日发布的 2020 年第 13 号《财政部、税务总局关于支持个体工商户复工复业增值税政策的公告》，自 2020 年 3 月 1 日至 5 月 31 日，对湖北省增值税小规模纳税人，适用 3% 征收率的应税销售收入，免征增值税；适用 3% 预征率的预缴增值税项目，暂停预缴增值税。除湖北省外，其他省、自治区、直辖市的增值税小规模纳税人，适用 3%

征收率的应税销售收入，减按1%征收率征收增值税；适用3%预征率的预缴增值税项目，减按1%预征率预缴增值税。根据财政部、税务总局公告2020年第24号《关于延长小规模纳税人减免增值税政策执行期限的公告》，《财政部、税务总局关于支持个体工商户复工复业增值税政策的公告》（财政部、税务总局公告2020年第13号）规定的税收优惠政策实施期限延长到2020年12月31日。本公司之子公司北京中岩智泊科技有限公司2020年作为增值税小规模纳税人适用3%征收率的应税销售收入，减按1%征收率征收增值税。

（3）教育费附加（含地方教育费附加）

根据财政部、国家税务总局2016年1月29日发布的财税〔2016〕12号《关于扩大有关政府性基金免征范围的通知》规定，自2016年2月1日起，将免征教育费附加、地方教育附加、水利建设基金的范围，由现行按月纳税的月销售额或营业额不超过3万元（按季度纳税的季度销售额或营业额不超过9万元）的缴纳义务人，扩大到按月纳税的月销售额或营业额不超过10万元（按季度纳税的季度销售额或营业额不超过30万元）的缴纳义务人。

3、其他

不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	208,189.76	256,244.71
银行存款	891,696,443.36	290,270,158.58
其他货币资金	7,038,257.66	16,871,795.90
合计	898,942,890.78	307,398,199.19
其中：存放在境外的款项总额	2,968,340.14	3,860,856.69

其他说明

注1：截至2020年12月31日，其他货币资金系应付票据承兑保证金、保函保证金等。

注2：截至2020年12月31日，存放于境外的款项为中岩越南的货币资金。

2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	100,000,000.00	0.00
其中：		

结构性存款	100,000,000.00	0.00
其中：		
合计	100,000,000.00	

其他说明：

3、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	970,000.00	0.00
商业承兑票据	19,020,804.41	8,699,853.90
合计	19,990,804.41	8,699,853.90

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收票据	970,000.00	3.79%	0.00	0.00%	970,000.00					
其中：										
银行承兑汇票	970,000.00	3.79%	0.00	0.00%	970,000.00					
按组合计提坏账准备的应收票据	24,617,677.83	96.21%	5,596,873.42	22.74%	19,020,804.41	9,893,675.72	100.00%	1,193,821.82	12.07%	8,699,853.90
其中：										
商业承兑汇票	24,617,677.83	96.21%	5,596,873.42	22.74%	19,020,804.41	9,893,675.72	100.00%	1,193,821.82	12.07%	8,699,853.90
合计	25,587,677.83	100.00%	5,596,873.42	22.74%	19,990,804.41	9,893,675.72	100.00%	1,193,821.82	12.07%	8,699,853.90

按单项计提坏账准备：0

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
银行承兑汇票	970,000.00	0.00	0.00%	银行承兑汇票

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：5,596,873.42

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
商业承兑汇票	24,617,677.83	5,596,873.42	22.74%

确定该组合依据的说明：

由出票人签发，委托由银行以外承兑的付款人在指定日期无条件支付确定金额给收款人或持票人

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用 不适用**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
商业承兑汇票	1,193,821.82	4,403,051.60	0.00	0.00	0.00	5,596,873.42
合计	1,193,821.82	4,403,051.60	0.00	0.00	0.00	5,596,873.42

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

 适用 不适用**(3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据**

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	0.00	900,000.00
商业承兑票据	0.00	11,295,910.34
合计	0.00	12,195,910.34

4、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	618,316,360.27	100.00%	98,211,464.19	15.88%	520,104,896.08	430,408,250.43	100.00%	56,245,439.78	13.07%	374,162,810.65
其中：										
应收房地产客户	365,489,754.49	59.11%	49,776,664.80	13.62%	315,713,089.69	253,565,146.44	58.91%	29,974,809.94	11.82%	223,590,336.50
应收公共设施客户	252,826,605.78	40.89%	48,434,799.39	19.16%	204,391,806.39	176,843,103.99	41.09%	26,270,629.84	14.86%	150,572,474.15
合计	618,316,360.27	100.00%	98,211,464.19		520,104,896.08	430,408,250.43	100.00%	56,245,439.78		374,162,810.65

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	428,982,144.84	42,898,214.48	10.00%
1-2年	117,273,449.85	23,454,689.97	20.00%
2-3年	57,283,933.33	22,913,573.33	40.00%
3-4年	14,417,792.91	8,650,675.75	60.00%
4-5年	323,643.39	258,914.71	80.00%
5年以上	35,395.95	35,395.95	100.00%
合计	618,316,360.27	98,211,464.19	--

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备:

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明:

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

□ 适用 √ 不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	账面余额
1 年以内 (含 1 年)	428,982,144.84
1 至 2 年	117,273,449.85
2 至 3 年	57,283,933.33
3 年以上	14,776,832.25
3 至 4 年	14,417,792.91
4 至 5 年	323,643.39
5 年以上	35,395.95
合计	618,316,360.27

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 7 号——上市公司从事土木工程建筑业务》的披露要求

第一名客户的应收账款占应收账款期末余额合计数的比例为16.98%, 其账龄明细为: 1年以内: 77,027,645.87元; 1-2年: 1,310,840.92元; 2-3年: 26,054,741.49元; 3-4年: 578,547.59元。应收账款占比较高原因是: 其营收占本年营业收入20.03%, 所以应收账款占比较高。目前公司与该客户保持良好的合作关系, 并不断地开拓新的合作项目。

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况:

单位: 元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收房地产客户	29,974,809.94	19,924,931.01	0.00	123,076.15	0.00	49,776,664.80
应收公共设施客户	26,270,629.84	22,168,306.35	0.00	4,136.80	0.00	48,434,799.39
合计	56,245,439.78	42,093,237.36	0.00	127,212.95	0.00	98,211,464.19

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的:

单位: 元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	129,418.95

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	104,971,775.87	16.98%	18,733,957.92
第二名	58,340,408.98	9.44%	8,998,020.34
第三名	36,862,371.57	5.96%	5,676,368.53
第四名	24,721,122.37	4.00%	2,472,112.24
第五名	20,178,930.49	3.26%	9,822,531.21
合计	245,074,609.28	39.64%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

客户名称	保理商名称	金融资产转移的方式	终止确认的金额	与终止确认相关的利得或损失
客户一	交通银行股份有限公司北京市分行	无追索权保理合同	2,000,000.00	41,591.67
客户一	交通银行股份有限公司北京市分行	无追索权保理合同	5,000,000.00	108,435.42
客户二	深圳前海安路通商业保理有限公司	无追索权保理合同	2,037,030.78	185,879.06
客户三	华润融资租赁有限公司	无追索权保理合同	15,345,084.00	997,430.46
客户三	华润融资租赁有限公司	无追索权保理合同	23,583,673.84	1,532,938.80
客户三	华润融资租赁有限公司	无追索权保理合同	15,628,722.05	1,015,866.93
客户三	华润融资租赁有限公司	无追索权保理合同	11,724,067.85	762,064.41
客户三	华润融资租赁有限公司	无追索权保理合同	22,612,757.72	1,469,829.25
客户三	润鑫商业保理（天津）有限公司	无追索权保理合同	31,538,122.05	2,049,977.93
客户三	润鑫商业保理（天津）有限公司	无追索权保理合同	6,531,420.40	424,542.33
客户三	润鑫商业保理（天津）有限公司	无追索权保理合同	12,155,285.48	790,093.56
客户四	深圳前海联捷商业保理有限公司	无追索权保理合同	2,700,000.00	144,202.50

客户五	新希望（天津）商业保理有限公司	无追索权保理合同	597,282.31	36,493.95
客户五	新希望（天津）商业保理有限公司	无追索权保理合同	459,304.36	28,063.50
客户六	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	1,110,662.54	53,048.95
客户六	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	1,727,773.91	72,969.65
客户六	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	1,546,381.73	71,726.34
客户六	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	317,740.93	11,662.15
客户七	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	1,645,292.72	61,614.38
客户七	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	2,010,913.33	85,631.39
客户七	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	515,208.03	21,758.95
客户八	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	1,114,345.95	49,576.01
客户九	深圳市柏霖汇商业保理有限公司	无追索权保理合同	2,236,275.25	97,302.82
客户十	深圳市柏霖汇商业保理有限公司	无追索权保理合同	847,850.45	36,890.92
客户十一	深圳市柏霖汇商业保理有限公司	无追索权保理合同	587,629.16	20,625.78
客户十一	深圳银泰保理有限公司	无追索权保理合同	198,933.59	9,919.05
客户十一	深圳银泰保理有限公司	无追索权保理合同	429,629.33	21,421.80
客户十一	深圳银泰保理有限公司	无追索权保理合同	9,131,633.06	511,371.45
客户十二	深圳联合保理有限公司	无追索权保理合同	14,680,000.00	734,000.00
客户十二	深圳联合保理有限公司	无追索权保理合同	6,583,066.00	296,237.97
客户十二	深圳联合保理有限公司	无追索权保理合同	3,800,000.00	171,000.00
合计	——	——	200,396,086.82	11,914,167.38

本年办理了不附追索权的应收账款保理业务，转让应收账款200,396,086.82元，合计终止确认应收账款200,396,086.82元。

5、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收票据	50,290.02	0.00
合计	50,290.02	

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

适用 不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用 不适用

其他说明：

6、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	3,015,248.77	100.00%	5,925,441.27	99.70%
1 至 2 年	0.00	0.00%	17,982.00	0.30%
合计	3,015,248.77	--	5,943,423.27	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占预付款项年末合计数的比例(%)
供应商一	软件预付款	803,357.90	1年以内	26.64
供应商二	预付购货款	618,731.90	1年以内	20.52
供应商三	预付购货款	497,835.00	1年以内	16.51
供应商四	预付购货款	476,272.00	1年以内	15.8
供应商五	预付房租	216,967.58	1年以内	7.2
合计	—	2,613,164.38	—	86.67

其他说明：

7、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	10,799,600.21	12,239,253.88
合计	10,799,600.21	12,239,253.88

(1) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	8,006,990.82	5,162,248.12
押金	1,732,679.21	4,607,598.90
往来款	1,212,256.65	1,765,391.20
股权转让款	600,000.00	600,000.00
项目备用金	0.00	479,354.98
其他	94,000.00	97,610.89

合计	11,645,926.68	12,712,204.09
----	---------------	---------------

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	214,950.21	258,000.00	0.00	472,950.21
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	——	——	——	——
本期计提	-91,189.94	464,566.20	0.00	373,376.26
2020 年 12 月 31 日余额	123,760.27	722,566.20	0.00	846,326.47

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	8,386,445.95
1 至 2 年	1,304,916.91
2 至 3 年	1,200,286.82
3 年以上	754,277.00
3 至 4 年	604,277.00
4 至 5 年	150,000.00
5 年以上	0.00
合计	11,645,926.68

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
保证金	138,000.00	261,042.60	0.00	0.00	0.00	399,042.60
股权转让款	120,000.00	120,000.00	0.00	0.00	0.00	240,000.00
往来款	176,539.12	-52,778.85	0.00	0.00	0.00	123,760.27
押金	0.00	27,123.60	0.00	0.00	0.00	27,123.60

其他	38,411.09	17,988.91	0.00	0.00	0.00	56,400.00
合计	472,950.21	373,376.26	0.00	0.00	0.00	846,326.47

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式
------	---------	------

4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	往来款	1,186,910.65	1 年以内	10.19%	0.00
第二名	保证金	1,000,000.00	1 年以内	8.59%	0.00
第三名	保证金	900,000.00	1 年以内	7.73%	0.00
第四名	保证金	865,071.00	1-2 年、3-5 年	7.43%	309,042.60
第五名	股权转让款	600,000.00	2-3 年	5.15%	240,000.00
第五名	保证金	600,000.00	1 年以内	5.15%	0.00
合计	--	5,151,981.65	--	44.24%	549,042.60

8、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或合同履约成本减值准备	账面价值
周转材料	0.00		0.00	211,645.70		211,645.70
合同履约成本	22,913,697.64		22,913,697.64	0.00		0.00
建造合同形成的已完工未结算资产	0.00	0.00	0.00	246,126,331.42	0.00	246,126,331.42
重分类到合同资产				-221,172,356.26	0.00	-221,172,356.26

合计	22,913,697.64		22,913,697.64	25,165,620.86	0.00	25,165,620.86
----	---------------	--	---------------	---------------	------	---------------

(2) 合同履行成本本期摊销金额的说明

9、合同资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同履行形成的合同资产	262,582,209.12	0.00	262,582,209.12	221,172,356.26	0.00	221,172,356.26
合计	262,582,209.12	0.00	262,582,209.12	221,172,356.26		221,172,356.26

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

 适用 不适用

本期合同资产计提减值准备情况

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
----	------	------	---------	----

其他说明：

10、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	578,411.02	701,001.81
预缴增值税	0.00	582.82
合计	578,411.02	701,584.63

其他说明：

11、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
中环联环境治理有限公司	500,000.00	500,000.00
合计	500,000.00	500,000.00

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
------	---------	------	------	-----------------	---------------------------	-----------------

其他说明：

12、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额				
2.本期增加金额	8,522,023.79			8,522,023.79
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入	8,522,023.79			8,522,023.79
(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	8,522,023.79			8,522,023.79
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额				
2.本期增加金额	182,720.46			182,720.46
(1) 计提或摊销	182,720.46			182,720.46
3.本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额	182,720.46			182,720.46

三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
(1) 计提				
3、本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	8,339,303.33			8,339,303.33
2.期初账面价值				

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

13、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	75,667,732.54	86,551,644.54
合计	75,667,732.54	86,551,644.54

(1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋建筑物	机器设备	运输设备	办公及电子设备	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	64,986,211.41	39,249,471.82	1,035,393.32	250,362.78	105,521,439.33
2.本期增加金额	0.00	7,491,897.25	143,035.82	15,074.35	7,650,007.42
(1) 购置	0.00	6,583,507.84	143,035.82	15,074.35	6,741,618.01
(2) 在建工程 转入	0.00	908,389.41	0.00	0.00	908,389.41
(3) 企业合并 增加					

3.本期减少金额	8,522,023.79	5,116,880.01	0.00	0.00	13,638,903.80
(1) 处置或报废	0.00	5,116,880.01	0.00	0.00	5,116,880.01
其他	8,522,023.79	0.00	0.00	0.00	8,522,023.79
4.期末余额	56,464,187.62	41,624,489.06	1,178,429.14	265,437.13	99,532,542.95
二、累计折旧					
1.期初余额	6,700,214.89	11,839,578.08	364,596.31	65,405.51	18,969,794.79
2.本期增加金额	1,180,425.70	4,640,377.04	130,093.66	24,948.32	5,975,844.72
(1) 计提	1,180,425.70	4,640,377.04	130,093.66	24,948.32	5,975,844.72
3.本期减少金额	56,221.68	1,024,607.42	0.00	0.00	1,080,829.10
(1) 处置或报废	0.00	1,024,607.42	0.00	0.00	1,024,607.42
其他	56,221.68	0.00	0.00	0.00	56,221.68
4.期末余额	7,824,418.91	15,455,347.70	494,689.97	90,353.83	23,864,810.41
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	48,639,768.71	26,169,141.36	683,739.17	175,083.30	75,667,732.54
2.期初账面价值	58,285,996.52	27,409,893.74	670,797.01	184,957.27	86,551,644.54

14、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	0.00	908,389.41
合计		908,389.41

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
需集合组装的机器设备	0.00	0.00	0.00	908,389.41	0.00	908,389.41
合计			0.00	908,389.41		908,389.41

15、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术		合计
一、账面原值					
1.期初余额		2,137,759.57	471,698.11		2,609,457.68
2.本期增加金额		87,560.18	0.00		87,560.18
(1) 购置		87,560.18	0.00		87,560.18
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额		2,225,319.75	471,698.11		2,697,017.86
二、累计摊销					
1.期初余额		826,886.28	9,827.04		836,713.32
2.本期增加金额		430,738.91	117,825.48		548,564.39
(1) 计提		430,738.91	117,825.48		548,564.39
3.本期减少金额					

(1) 处置					
4.期末余额		1,257,625.19	127,652.52		1,385,277.71
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值		967,694.56	344,045.59		1,311,740.15
2.期初账面价值		1,310,873.29	461,871.07		1,772,744.36

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

16、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	684,908.80	0.00	339,283.95		345,624.85
合计	684,908.80		339,283.95		345,624.85

其他说明

17、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
信用减值准备	103,958,684.30	15,593,802.65	57,912,211.81	8,686,831.77

已计提尚未开票工程成本	137,555,283.52	20,633,292.53	150,123,277.03	22,518,491.55
合计	241,513,967.82	36,227,095.18	208,035,488.84	31,205,323.32

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
折旧摊销财税差异	11,590,622.20	1,738,593.33	4,964,419.33	744,662.90
合计	11,590,622.20	1,738,593.33	4,964,419.33	744,662.90

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		36,227,095.18		31,205,323.32
递延所得税负债		1,738,593.33		744,662.90

18、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
以房抵债	2,346,138.00	0.00	2,346,138.00	2,346,138.00	0.00	2,346,138.00
预付购房款	1,507,191.18	0.00	1,507,191.18	6,092,307.00	0.00	6,092,307.00
合计	3,853,329.18	0.00	3,853,329.18	8,438,445.00	0.00	8,438,445.00

其他说明：

截至2020年12月31日，以房抵债及预付购房款明细如下：

客户名称	售房客户名称	款项性质	年末余额
济南华泉房地产开发有限公司	济南华泉房地产开发有限公司	以房抵债	2,346,138.00
天津乐湖房地产开发有限公司	天津乐湖房地产开发有限公司	预付购房款	907,191.18
武汉光谷创意文化科技园有限公司	武汉光谷创意文化科技园有限公司	预付购房款	600,000.00
合计		—	3,853,329.18

19、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
票据背书贴现借款	12,195,910.34	3,490,000.00
保理融资借款	3,774,574.06	0.00
合计	15,970,484.40	3,490,000.00

短期借款分类的说明：

截至2020年12月31日无已逾期未偿还的短期借款。

20、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	15,413,166.05	0.00
银行承兑汇票	39,583,324.62	14,517,858.98
合计	54,996,490.67	14,517,858.98

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元。

21、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
合计	536,411,276.52	476,431,014.50
合计	536,411,276.52	476,431,014.50

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
供应商一	10,248,346.85	未到结算期
供应商二	5,324,781.88	未到结算期
合计	15,573,128.73	--

其他说明：

22、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
合计	0.00	0.00
合计		0.00

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因

23、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收房租款	23,944.95	0.00
合同履行形成的合同负债	4,477,346.30	2,923,147.93
合计	4,501,291.25	2,923,147.93

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因

24、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	10,169,212.98	47,273,635.25	45,754,233.45	11,688,614.78
二、离职后福利-设定提存计划	297,012.03	387,683.77	684,695.80	0.00
合计	10,466,225.01	47,661,319.02	46,438,929.25	11,688,614.78

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	9,967,664.75	40,739,553.26	39,264,935.91	11,442,282.10
2、职工福利费	209.00	709,414.77	709,623.77	0.00
3、社会保险费	201,339.23	2,480,204.84	2,435,211.39	246,332.68
其中：医疗保险费	194,854.33	2,288,371.34	2,255,139.87	228,085.80
工伤保险费	14,688.57	3,821.08	18,509.65	0.00
生育保险费	-8,203.67	188,012.42	161,561.87	18,246.88
4、住房公积金	0.00	3,204,619.32	3,204,619.32	0.00
5、工会经费和职工教育经费	0.00	139,843.06	139,843.06	0.00
合计	10,169,212.98	47,273,635.25	45,754,233.45	11,688,614.78

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	282,868.64	369,634.18	652,502.82	0.00
2、失业保险费	14,143.39	18,049.59	32,192.98	0.00
合计	297,012.03	387,683.77	684,695.80	0.00

其他说明：

25、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	2,606,931.80	3,906,882.70
企业所得税	21,884,032.51	30,731,519.57
个人所得税	33,455.01	43,397.58
城市维护建设税	157,952.16	256,788.22
教育费附加	72,764.00	110,192.84
地方教育费附加	48,509.33	74,792.34
印花税	119,572.57	155,840.30
合计	24,923,217.38	35,279,413.55

其他说明：

26、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	2,443,979.65	2,032,079.12
合计	2,443,979.65	2,032,079.12

(1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因

其他说明：

(2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

(3) 其他应付款**1) 按款项性质列示其他应付款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
报销款	1,455,226.51	842,128.50
物业费及采暖费	582,524.59	514,735.00
往来款	397,528.55	594,895.69
房租押金	8,700.00	56,150.25
保证金	0.00	10,000.00
其他	0.00	14,169.68
合计	2,443,979.65	2,032,079.12

2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明

截至2020年12月31日，无账龄超过1年的重要其他应付款。

27、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	1,604,218.03	1,136,412.74
合计	1,604,218.03	1,136,412.74

其他说明：

28、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	28,307,862.65	22,098,008.60
合计	28,307,862.65	22,098,008.60

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额

其他说明：

29、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	3,326,679.48	5,314,707.62
合计	3,326,679.48	5,314,707.62

长期借款分类的说明：

截至2020年12月31日，长期借款及一年内到期的非流动负债主要系本公司购置通景大厦房屋办理的按揭贷款，本公司与华夏银行北京平安支行签订编号为BJZX3110220130270、BJZX3110220130297、BJZX3110220130299、BJZX3110220130300的按揭贷款合同，贷款金额共计13,850,000.00元，采用等额本息方式还款，贷款期限自2013年12月2日至2023年12月2日，贷款利率7.2050%，贷款发放后若央行调整基准利率，则从次年初开始贷款利率按照调整后的基准利率上浮10.00%执行，截至2020年12月31日，已偿还借款8,919,102.49元，尚需继续还款4,930,897.51元，其中一年内到期长期借款为1,604,218.03元，长

期借款为3,326,679.48元。

其他说明，包括利率区间：

30、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	72,881,484.00	24,293,828.00	0.00	0.00	0.00	24,293,828.00	97,175,312.00

其他说明：

本年度，公司通过向社会公开发行人民币普通股24,293,828股，发行价格为人民币30.16元，募集资金合计732,701,852.48元。扣除承销费用、保荐费用以及公司累计发生的其他相关发行费用65,788,355.01元后，募集资金净额人民币666,913,497.47元。其中增加注册资本24,293,828.00元，增加资本公积642,619,669.47元。

31、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	115,035,759.76	642,619,669.47	0.00	757,655,429.23
其他资本公积	9,133,201.90	0.00	0.00	9,133,201.90
合计	124,168,961.66	642,619,669.47	0.00	766,788,631.13

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本年度，公司通过向社会公开发行人民币普通股24,293,828股，发行价格为人民币30.16元，募集资金合计732,701,852.48元。扣除承销费用、保荐费用以及公司累计发生的其他相关发行费用65,788,355.01元后，募集资金净额人民币666,913,497.47元。其中增加注册资本24,293,828.00元，增加资本公积642,619,669.47元。

32、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
二、将重分类进损益的其他综合收益	-57,404.50	-932,096.26	0.00	0.00	0.00	-595,096.86	-279,594.90	-652,501.36
外币财务报表折算差额	-57,404.50	-932,096.26	0.00	0.00	0.00	-595,096.86	-279,594.90	-652,501.36

其他综合收益合计	-57,404.50	-932,096.26	0.00	0.00	0.00	-595,096.86	-279,594.90	-652,501.36
----------	------------	-------------	------	------	------	-------------	-------------	-------------

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

无

33、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	1,718,900.11	22,317,809.04	23,534,905.68	501,803.47
合计	1,718,900.11	22,317,809.04	23,534,905.68	501,803.47

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

注：根据财企[2012]16号《企业安全生产费用提取和使用管理办法》文件的规定，公司提取安全生产费用的标准为工程项目价款的2%。

34、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	33,861,334.14	10,149,948.80	0.00	44,011,282.94
合计	33,861,334.14	10,149,948.80	0.00	44,011,282.94

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

35、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	276,439,366.26	160,989,594.78
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	0.00	8,884,774.02
调整后期初未分配利润	276,439,366.26	169,874,368.80
加：本期归属于母公司所有者的净利润	101,096,013.50	128,515,100.79
减：提取法定盈余公积	10,149,948.80	12,912,799.33
应付普通股股利	0.00	9,037,304.00
期末未分配利润	367,385,430.96	276,439,366.26

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 8,884,774.02 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。

4)、由于同一控制导致的合并范围变更,影响期初未分配利润 0.00 元。

5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

36、营业收入和营业成本

单位:元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,129,159,405.74	844,859,162.31	1,023,592,871.10	785,605,579.65
其他业务	56,972.47	168,665.04	56,293.10	56,293.10
合计	1,129,216,378.21	845,027,827.35	1,023,649,164.20	785,661,872.75

经审计扣除非经常损益前后净利润孰低是否为负值

是 否

收入相关信息:

单位:元

合同分类	分部 1	分部 2		合计
商品类型	1,129,216,378.21			1,129,216,378.21
其中:				
岩土工程	1,111,229,897.80			1,111,229,897.80
环境修复	12,594,772.85			12,594,772.85
其他	5,391,707.56			5,391,707.56
按经营地区分类	1,129,216,378.21			1,129,216,378.21
其中:				
华北	539,809,592.35			539,809,592.35
华南	233,697,962.53			233,697,962.53
华中	176,887,614.86			176,887,614.86
西南	104,212,284.48			104,212,284.48
华东	66,516,190.37			66,516,190.37
西北	288,679.25			288,679.25
海外	7,804,054.37			7,804,054.37
其中:				
其中:				
其中:				
其中:				
其中:				

与履约义务相关的信息:

本集团的主营业务通常整体构成单项履约义务，并属于在某一时段内履行的履约义务。截至2020年12月31日，本公司部分工程施工类合同尚在履行过程中，分摊至尚未履行(或部分未履行)履约义务的交易价格与每个工程施工类合同的履约进度相关，并将于每个工程施工类合同的未来履约期内按履约进度确认为收入。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 644,496,136.57 元，其中，333,170,696.38 元预计将于 2021 年度确认收入，311,325,440.19 元预计将于 2022-2023 年度确认收入。

其他说明

37、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	1,888,833.01	2,467,734.17
教育费附加	1,397,174.29	1,778,791.13
房产税	493,986.37	448,985.54
土地使用税	5,055.24	2,755.54
印花税	742,809.19	744,024.93
其他	9,079.18	9,445.23
合计	4,536,937.28	5,451,736.54

其他说明：

38、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
业务招待费	2,536,929.44	1,689,655.69
广告宣传费	2,428,198.36	583,624.24
职工薪酬	1,693,727.42	1,161,315.66
差旅费	901,263.62	451,395.70
办公费	308,160.71	280,332.55
车辆使用费	94,665.67	268,088.83
会议费	16,261.77	55,000.00
其他	292,574.72	3,000.00
合计	8,271,781.71	4,492,412.67

其他说明：

39、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	17,291,870.96	11,606,277.66
办公费	4,821,203.13	2,112,818.07
固定资产折旧	2,832,186.91	1,640,270.68
业务招待费	1,944,988.32	1,352,542.09
房租费	1,740,173.19	935,555.62
聘请中介机构费	1,515,884.63	2,194,874.56
差旅费	898,957.49	1,314,810.94
无形资产摊销	548,564.39	234,842.95
物业费	309,644.99	302,428.26
会议费	127,162.11	505,661.23
采暖费	102,061.62	80,106.68
劳保费	75,082.89	0.00
其他	2,933,154.53	1,309,023.34
合计	35,140,935.16	23,589,212.08

其他说明：

40、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
直接投入费用	43,981,010.75	22,163,568.37
人员人工费用	19,536,178.81	9,946,045.70
折旧费用与长期待摊费用	412,253.86	209,103.84
其他费用	2,683,802.10	1,133,654.58
合计	66,613,245.52	33,452,372.49

其他说明：

41、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	310,524.26	390,121.13
减：利息收入	1,440,896.90	300,962.91

加：汇兑损失	-9,908.76	-19,776.45
保理手续费	12,072,066.57	1,301,212.31
其他支出	1,480,998.09	252,123.02
合计	12,412,783.26	1,622,717.10

其他说明：

42、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
个税手续费返还款	49,110.63	8,856.63
高新成果转化补助	25,500.00	0.00

43、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品收益	1,924,006.21	2,276,663.21
合计	1,924,006.21	2,276,663.21

其他说明：

44、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-377,025.80	-137,557.88
应收票据信用减值损失	-4,403,051.60	1,819,281.93
应收账款信用减值损失	-42,112,929.60	-24,505,820.44
合计	-46,893,007.00	-22,824,096.39

其他说明：

45、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置收益	-1,960,667.06	-678,962.80
其中：固定资产处置收益	-1,960,667.06	-678,962.80

46、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
政府补助	168,380.38	81,588.14	168,380.38
其他	478,138.07	10.73	478,138.07
合计	646,518.45	81,598.87	646,518.45

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/ 与收益相关
社保中心稳岗补贴	人力资源和社会保障局	补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	是	否	158,880.38	0.00	与收益相关
社保中心稳岗补贴	人力资源和社会保障局	补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	是	否	0.00	51,568.06	与收益相关
北京市专利资助金	国家知识产权局	补助	因研究开发、技术更新及改造等获得的补助	是	否	1,500.00	7,550.00	与收益相关
中关村企业信用促进会中介服务补助资金	中关村	补助	因从事国家鼓励和扶持特定行业、产业而获得的补助（按国家级政策规定依法取得）	是	否	5,000.00	0.00	与收益相关
安全生产标准化核查补助金	政府	补助	因从事国家鼓励和扶持特定行业、产业而获得的补助（按国家级政策规定依法取得）	是	否	3,000.00	0.00	与收益相关
社保中心稳岗补贴	人力资源和社会保障局	补助	因承担国家为保障某种公用事业或社会必要产品供应或价格控制职能而获得的补助	是	否	0.00	22,470.08	与收益相关

其他说明：

47、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
固定资产报废损失	87,606.78	212,267.67	87,606.78
其他	420,946.63	250,125.99	420,946.63
合计	508,553.41	462,393.66	508,553.41

其他说明：

48、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	13,723,704.91	27,815,776.26
递延所得税费用	-4,027,841.43	-8,401,339.04
合计	9,695,863.48	19,414,437.22

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	110,495,775.75
按法定/适用税率计算的所得税费用	16,624,483.96
子公司适用不同税率的影响	54,818.75
调整以前期间所得税的影响	0.00
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	263,593.01
额外可扣除费用的影响	-7,247,032.24
所得税费用	9,695,863.48

其他说明

49、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

保证金	29,003,608.22	11,703,595.13
职工借款及备用金	7,371,391.93	6,689,994.90
其他往来款	2,316,778.90	1,158,068.74
利息收入	1,399,048.16	281,041.61
政府补助	245,937.65	81,588.14
其他	44,607.02	430,699.86
合计	40,381,371.88	20,344,988.38

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
研发支出	58,563,333.56	15,721,479.19
保证金	35,721,338.20	16,683,518.59
职工备用金	12,842,077.60	8,815,900.10
办公费	4,761,544.09	2,901,955.10
其他往来款	3,549,451.73	211,134.09
业务招待费	3,045,163.56	2,886,316.54
支付的差旅费	1,773,439.81	1,828,483.39
租金	1,582,685.77	1,134,358.42
财务手续费支出	1,176,678.36	237,026.10
聘请中介机构费	351,935.02	7,171,366.82
车辆使用费	250,914.35	338,043.41
其他	826,401.37	640,853.25
合计	124,444,963.42	58,570,435.00

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
退回购房款	0.00	7,829,124.00
合计		7,829,124.00

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行承兑汇票保证金	14,521,356.87	6,343,986.98
商业承兑汇票贴现	3,541,401.34	3,376,255.09
保理融资	3,616,674.87	0.00
合计	21,679,433.08	9,720,242.07

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行承兑汇票保证金	1,694,298.84	14,517,858.98
中介机构费用	9,650,000.01	0.00
合计	11,344,298.85	14,517,858.98

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

50、现金流量表补充资料**(1) 现金流量表补充资料**

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	100,799,912.27	128,366,069.21
加：资产减值准备		0.00
信用资产减值损失	46,893,007.00	22,824,096.39
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	6,158,565.18	4,567,790.02
使用权资产折旧		

无形资产摊销	548,564.39	234,842.95
长期待摊费用摊销	339,283.95	293,676.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	1,960,667.06	-678,962.80
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	0.00	212,267.67
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	0.00	0.00
财务费用（收益以“-”号填列）	310,524.26	390,121.13
投资损失（收益以“-”号填列）	-1,924,006.21	-2,276,663.21
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-5,021,771.86	-8,224,106.95
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	993,930.43	-177,232.09
存货的减少（增加以“-”号填列）	223,424,279.48	-82,810,159.19
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-453,077,709.65	-143,937,626.35
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	90,504,577.72	177,665,741.17
其他		0.00
经营活动产生的现金流量净额	11,909,824.02	96,449,854.79
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	891,904,633.12	290,526,403.29
减：现金的期初余额	290,526,403.29	214,630,356.63
加：现金等价物的期末余额	0.00	0.00
减：现金等价物的期初余额	0.00	0.00
现金及现金等价物净增加额	601,378,229.83	75,896,046.66

（2）本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
--	----

其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	--
其中：	--
其中：	--

其他说明：

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	891,904,633.12	290,526,403.29
其中：库存现金	208,189.76	256,244.71
可随时用于支付的银行存款	891,696,443.36	290,270,158.58
可随时用于支付的其他货币资金	0.00	0.00
二、现金等价物	0.00	0.00
三、期末现金及现金等价物余额	891,904,633.12	290,526,403.29

其他说明：

51、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	7,038,257.66	截至 2020 年 12 月 31 日，其他货币资金系应付票据承兑保证金、保函保证金等。
固定资产	46,743,543.72	截至 2020 年 12 月 31 日，原值为 24,964,441.54 元的位于石景山区通景大厦的办公用房（1101、1104）抵押予北京银行股份有限公司建国支行，用于最高额授信担保，担保金额为 100,000,000.00 元，该担保项下的授信合同将于 2023 年 8 月 30 日到期。原值为 29,274,946.08 元的位于石景山区通景大厦办公用房（1102、1103、1105、1106），抵押予华夏银行北京平安支行，用于本公司购置通景大厦 1102、1103、1105、1106 室办理的按揭贷款。

合计	53,781,801.38	--
----	---------------	----

其他说明：

八、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
北京中岩智泊科技有限公司	北京市	北京市	技术开发与服务	84.00%	0.00%	设立
中岩大地(香港)投资有限公司	香港	香港	投资服务	100.00%	0.00%	设立
指南针岩土工程技术有限公司	越南胡志明市	越南胡志明市	建设工程、设备租赁	70.00%	0.00%	设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

(2) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
北京中岩智泊科技有限公司	862,111.47		862,111.47	104,988.20		104,988.20	448,600.57		448,600.57	29,867.78		29,867.78
指南针岩土工程技术有限公司	9,772,030.98	5,558,593.03	15,330,624.01	2,038,918.61		2,038,918.61	4,749,034.61	6,805,862.35	11,554,896.96	4,748,082.56		4,748,082.56

单位：元

子公司名称	本期发生额	上期发生额
-------	-------	-------

	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
北京中岩智泊科技有限公司	614,688.07	-664,241.39	-664,241.39	-649,589.15	286,893.19	-647,867.94	-647,867.94	-731,095.74
指南针岩土工程技术有限公司	7,804,054.37	-632,742.05	-632,742.05	-4,717,202.65		-151,242.37	-151,242.37	-2,759,074.88

其他说明：

(3) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

无

其他说明：

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

--	--

其他说明

3、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

4、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

5、其他

九、与金融工具相关的风险

本集团的主要金融工具包括货币资金、交易性金融资产、应收账款、应收票据、其他应收款、其他权益工具投资、应

付账款、应付票据、其他应付款、一年内到期的非流动负债、长期借款。各项金融工具的详细情况说明见本附注六。与这些金融工具有关的风险，以及本集团为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本集团管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本集团从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本集团经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本集团风险管理的基本策略是确定和分析本集团所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线并进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。

本集团的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动风险。

1.信用风险

于2020年12月31日，可能引起本集团财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本集团金融资产产生的损失。为降低信用风险，本集团控制信用额度，进行信用审批，并执行其他监控程序以确保采取必要的措施回收债权。此外，本集团于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。因此，本集团管理层认为本集团所承担的信用风险已经大为降低。

本集团的流动资金存放在信用评级较高的银行，故流动资金的信用风险较低。

本集团采用了必要的政策确保所有服务客户均具有良好的信用记录，信用风险集中按照客户进行管理。截至2020年12月31日，本集团应收账款前五大客户金额合计245,074,609.28元，占应收账款余额的39.63%；本集团不存在特定信用集中风险。

2.流动风险

本集团管理流动性风险的方法是确保有足够的资金流动性来履行到期债务：本集团保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，以满足本集团经营需要；对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议；同时与金融机构进行融资磋商，以保持一定的授信额度，降低流动性风险。

十、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		100,000,000.00		100,000,000.00
(三)其他权益工具投资			500,000.00	500,000.00
应收款项融资			50,290.02	50,290.02
持续以公允价值计量的		100,000,000.00	550,290.02	100,550,290.02

资产总额				
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

不适用

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，以第二层级作为公允价值的计量依据，我司进入交易性金融资产核算的为结构性存款银行理财产品，该产品风险低，到期收回金额包括本金以及按协议约定的预期收益；该类项目公允价值以协议所确定的产品预计收益率最佳估计数作为估值技术的重要参数。

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

本公司持有的在市场上无可用的观察输入值及估值技术的其他权益工具投资，以第三层级估值作为公允价值的计量依据。

其中：1、公司计入其他非流动金融资产核算的为非上市公司股权投资，以原投资成本作为公允价值的确定基础。

2、对于持有的应收票据，采用票面金额确认其公允价值。

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

不适用

9、其他

不适用

十一、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
-------	-----	------	------	--------------	---------------

本企业的母公司情况的说明

本公司的控股股东为自然人王立建，直接持有本公司27.39%的表决权股份，为本公司第一大股东。

本企业最终控制方是王立建。

其他说明：

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注八、在其他主体中的权益”。

3、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
吴剑波	有重大影响的投资方
武思宇	有重大影响的投资方
上海复星高科技（集团）有限公司	有重大影响的投资方
石家庄中岩投资管理中心（有限合伙）	有重大影响的投资方

其他说明

4、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
北京中岩大地科技股份有限公司	设计咨询服务	360,000.00	360,000.00	否	0.00

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
北京中岩智泊科技有限公司	设计咨询服务	360,000.00	0.00

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

不适用

(3) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位: 元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
指南针岩土工程技术有限公司	2,997,278.07	2019年10月31日	2021年10月30日	否
指南针岩土工程技术有限公司	1,398,938.57	2019年12月16日	2021年12月15日	否

本公司作为被担保方

单位: 元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
-----	------	-------	-------	------------

关联担保情况说明

担保方名称	被担保方名称	担保金额	采购金额	起始日	到期日	担保是否已经履行完毕
北京中岩大地科技股份有限公司	中岩越南	459,360.00 ¹	574,200.00	2019/10/31	2021/10/30	否
		214,400.00 ²	268,000.00	2019/12/16	2021/12/15	否

注1: 2019年11月28日, 公司与山河智能装备股份有限公司签署《担保函》, 约定为控股子公司中岩越南采购设备的购货余款及利息提供连带担保保证责任, 保证期限至销售合同主债务到期后一年。该《担保函》所担保的主债务系中岩越南向山河智能(香港)有限公司购买1台旋挖钻机, 总价574,200.00美元, 购货余款为459,360.00美元。

注2: 2019年12月16日, 公司与山河智能装备股份有限公司签署《担保函》, 约定为控股子公司中岩越南采购设备的购货余款及利息提供连带担保保证责任, 保证期限至销售合同主债务到期后一年。该《担保函》所担保的主债务系中岩越南向山河智能(香港)有限公司购买1台旋挖钻机, 总价268,000.00美元, 购货余款为214,400.00美元。

(4) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
薪酬合计	3,633,705.00	3,382,684.20

(5) 其他关联交易

不适用

5、关联方承诺

不适用

6、其他

不适用

十二、股份支付**1、股份支付总体情况** 适用 不适用**2、以权益结算的股份支付情况** 适用 不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	市场价格
可行权权益工具数量的确定依据	按实际行权数量确定
本期估计与上期估计有重大差异的原因	无
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	9,133,201.90
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	0.00

其他说明

无

3、以现金结算的股份支付情况 适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

不适用

5、其他

十三、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

1.截至2020年12月31日，本公司因按揭买房借款的财产抵押担保；

1. 长期借款

借款类别	年末余额	年初余额
抵押借款	3,326,679.48	5,314,707.62
合计	3,326,679.48	5,314,707.62

注：截至2020年12月31日，长期借款及一年内到期的非流动负债主要系本公司购置通景大厦房屋办理的按揭贷款，本公司与华夏银行北京平安支行签订编号为BJZX3110220130270、BJZX3110220130297、BJZX3110220130299、BJZX3110220130300的按揭贷款合同，贷款金额共计13,850,000.00元，采用等额本息方式还款，贷款期限自2013年12月2日至2023年12月2日，贷款利率7.2050%，贷款发放后若央行调整基准利率，则从次年初开始贷款利率按照调整后的基准利率上浮10.00%执行，截至2020年12月31日，已偿还借款8,919,102.49元，尚需继续还款4,930,897.51元，其中一年内到期长期借款为1,604,218.03元，长期借款为3,326,679.48元。

2.截至2020年12月31日，本公司因开具保函发生的财产质/抵押担保情况如下：

被担保单位	质/抵押物	质/抵押权人	质/抵押物账面原值	开具保函金额	保函受益人	保函最后到期日
北京中岩大地科技股份有限公司	房屋+保证金	北京银行股份有限公司建国支行[注1]	25,441,661.89	882,000.00	贵州爱尔视界房地产开发有限公司	2021年3月19日
	房屋+保证金			565,794.51	贵州爱尔健康产业发展有限公司	2021年3月19日
	房屋+保证金			350,000.00	长沙北辰房地产开发有限公司	2021年3月20日
	房屋+保证金			150,000.00	眉山加悦置业有限公司	2021年3月24日
	房屋+保证金			200,000.00	眉山加悦置业有限公司	2021年4月6日
	房屋+保证金			482,955.49	山东复地房地产开发有限公司	2021年4月30日
	房屋+保证金			625,376.12	凤凰县新区文化旅游投资开发有限公司	2021年5月17日
	房屋+保证金			1,516,077.43	太原首润房地产开发有限公司	2021年12月4日
	保证金	宁波银行股份有限公司	150,000.00	500,000.00	北京市人力资源和社会保障局	2021年12月14日

		司北京分行[注2]				
	保证金	中国建设银行股份有限公司北京西永乐支行[注3]	211,019.18	2,110,191.73	长沙北辰房地产开发有限公司	2021年1月31日
	保证金	中国建设银行股份有限公司北京西永乐支行[注4]	184,650.03	1,846,500.22	中铁天丰建筑工程有限公司	2021年3月6日
	保证金	中国建设银行股份有限公司北京西永乐支行[注5]	233,389.34	2,333,893.31	北京金隅望京置业有限公司	2021年3月31日
	保证金	中国建设银行股份有限公司北京西永乐支行[注6]	3,069,700.00	30,697,000.00	华润置地（深圳）开发有限公司	2021年12月20日

注1：2020年8月31日，公司与北京银行股份有限公司建国支行签订编号为0634027的《综合授信合同》，授信额度使用期限为自2020年8月31日至2023年8月30日，最高融资额度为100,000,000.00元。该授信合同系以原值为24,964,441.54元的办公用房抵押予北京银行股份有限公司建国支行做担保。截至2020年12月31日，公司在此综合授信合同下开立保函余额为4,772,203.55元，开具银行承兑汇票余额为39,583,324.62元。

注2：2019年12月5日，公司与宁波银行股份有限公司北京分行签订编号为07700BH199IA41E的《开立保函总协议》，该协议有效期限为自甲乙双方签字或盖章之日起至2020年12月5日，并且该协议约定协议有效期满时，如各方无意义，本协议有效期自动顺延一年。2020年9月16日宁波银行股份有限公司北京分行向北京市人力资源和社会保障局出具编号为07700BH20A0A028《农民工工资保函》，该农民工工资保函金额为500,000.00元，需存入保证金金额为150,000.00元。

注3：2020年9月16日，公司与中国建设银行股份有限公司北京西永乐支行签订编号为201106400000107的《出具保函协议》，该协议有效期限为自甲乙双方签字或盖章之日起至保函到期日2021年1月31日。协议约定该履约保函金额为2,110,191.73元，需存入保证金金额为211,019.17元。

注4：2020年12月18日，公司与中国建设银行股份有限公司北京西永乐支行签订编号为201106400000173的《出具保函协议》，该协议有效期限为自甲乙双方签字或盖章之日起至保函到期日2021年3月6日。协议约定该履约保函金额为1,846,500.22元，需存入保证金金额为184,650.03元。

注5：2020年9月7日，公司与中国建设银行股份有限公司北京西永乐支行签订编号为201106400000098的《出具保函协议》，该协议有效期限为自甲乙双方签字或盖章之日起至保函到期日2021年3月31日。协议约定该履约保函金额为2,333,893.31元，需存入保证金金额为233,389.33元。

注6：2020年12月18日，公司与中国建设银行股份有限公司北京西永乐支行签订编号为201106400000167的《出具保函协议》，该协议有效期限为自甲乙双方签字或盖章之日起至保函到期日2021年12月20日。协议约定该履约保函金额为30,697,000.00元，需存入保证金金额为3,069,700.00元。

3.截至2020年12月31日，本公司因开具银行承兑汇票发生的财产质押担保情况如下：

被担保单位	质押物	质押权人	质押物账面原值	开具票据金额	票据最后期日
北京中岩大地科技股份有限公司	保证金	北京银行股份有限公司建国支行[注1]	185,000.00	1,850,000.00	2021年1月22日
	保证金		74,000.00	740,000.00	2021年1月29日
	保证金		65,749.19	657,491.89	2021年5月26日
	保证金		40,000.00	400,000.00	2021年5月26日
	保证金		20,000.00	200,000.00	2021年5月26日

	保证金		60,000.00	600,000.00	2021年5月26日
	保证金		30,000.00	300,000.00	2021年5月26日
	保证金		380,000.00	3,800,000.00	2021年5月26日
	保证金		300,000.00	3,000,000.00	2021年5月26日
	保证金		50,000.00	500,000.00	2021年6月7日
	保证金		19,000.00	190,000.00	2021年6月12日
	保证金		7,800.00	78,000.00	2021年6月12日
	保证金		140,000.00	1,400,000.00	2021年6月15日
	保证金		20,000.00	200,000.00	2021年6月16日
	保证金		8,286.50	82,865.00	2021年6月26日
	保证金		40,000.00	400,000.00	2021年7月1日
	保证金		16,500.00	165,000.00	2021年7月1日
	保证金		12,500.00	125,000.00	2021年7月1日
	保证金		57,874.86	578,748.58	2021年7月15日
	保证金		46,391.06	463,910.58	2021年7月15日
	保证金		48,000.00	480,000.00	2021年7月15日
	保证金		25,887.51	258,875.14	2021年7月21日
	保证金		24,846.91	248,469.12	2021年7月21日
	保证金		15,000.00	150,000.00	2021年12月9日

注1：该银行承兑汇票所述的综合授信合同详见本附注十三、2.本公司因开具保函发生的财产质/抵押担保情况：注1。

4.除存在上述承诺事项外，截至2020年12月31日，本集团无需要披露的其他重大承诺事项

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

截至2020年12月31日，本集团无需披露的重大或有事项。

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

十四、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响	无法估计影响数的原因
----	----	---------------	------------

		响数	
--	--	----	--

2、利润分配情况

单位：元

拟分配的利润或股利	34,983,112.32
经审议批准宣告发放的利润或股利	34,983,112.32

十五、其他重要事项

1、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目		分部间抵销	合计
----	--	-------	----

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

2、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

无

3、其他

截至2020年12月31日，本集团无其他需要披露的其他重要事项。

十六、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	

按单项计提坏账准备的应收账款	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	612,543,473.16	100.00%	97,634,175.48	15.94%	514,909,297.68	430,408,250.43	100.00%	56,245,439.78	13.07%	374,162,810.65
其中：										
应收房地产客户	365,489,754.49	59.67%	49,776,664.80	13.62%	315,713,089.69	253,565,146.44	58.91%	29,974,809.94	11.82%	223,590,336.50
应收公共设施客户	247,053,718.67	40.33%	47,857,510.68	19.37%	199,196,207.99	176,843,103.99	41.09%	26,270,629.84	14.86%	150,572,474.15
合计	612,543,473.16	100.00%	97,634,175.48		514,909,297.68	430,408,250.43	100.00%	56,245,439.78		374,162,810.65

按单项计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由

按组合计提坏账准备：97,634,175.48

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	423,209,257.73	42,320,925.77	10.00%
1-2年	117,273,449.85	23,454,689.97	20.00%
2-3年	57,283,933.33	22,913,573.33	40.00%
3-4年	14,417,792.91	8,650,675.75	60.00%
4-5年	323,643.39	258,914.71	80.00%
5年以上	35,395.95	35,395.95	100.00%
合计	612,543,473.16	97,634,175.48	--

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	423,209,257.73
1 至 2 年	117,273,449.85
2 至 3 年	57,283,933.33
3 年以上	14,776,832.25
3 至 4 年	14,417,792.91
4 至 5 年	323,643.39
5 年以上	35,395.95
合计	612,543,473.16

（2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收房地产客户	29,974,809.94	19,924,931.01	0.00	123,076.15	0.00	49,776,664.80
应收公共设施客户	26,270,629.84	21,591,017.64	0.00	4,136.80	0.00	47,857,510.68
合计	56,245,439.78	41,515,948.65	0.00	127,212.95	0.00	97,634,175.48

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

不适用

（3）本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	129,418.95

其中重要的应收账款核销情况:

单位: 元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明:

不适用

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位: 元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	104,971,775.87	17.14%	18,733,957.92
第二名	58,340,408.98	9.52%	8,998,020.34
第三名	36,862,371.57	6.02%	5,676,368.53
第四名	24,721,122.37	4.04%	2,472,112.24
第五名	20,178,930.49	3.29%	9,822,531.21
合计	245,074,609.28	40.01%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

客户名称	保理商名称	金融资产转移的方式	终止确认的金额	与终止确认相关的利得或损失
客户一	交通银行股份有限公司北京市分行	无追索权保理合同	2,000,000.00	41,591.67
客户一	交通银行股份有限公司北京市分行	无追索权保理合同	5,000,000.00	108,435.42
客户二	深圳前海安路通商业保理有限公司	无追索权保理合同	2,037,030.78	185,879.06
客户三	华润融资租赁有限公司	无追索权保理合同	15,345,084.00	997,430.46
客户三	华润融资租赁有限公司	无追索权保理合同	23,583,673.84	1,532,938.80
客户三	华润融资租赁有限公司	无追索权保理合同	15,628,722.05	1,015,866.93
客户三	华润融资租赁有限公司	无追索权保理合同	11,724,067.85	762,064.41
客户三	华润融资租赁有限公司	无追索权保理合同	22,612,757.72	1,469,829.25
客户三	润鑫商业保理(天津)有限公司	无追索权保理合同	31,538,122.05	2,049,977.93
客户三	润鑫商业保理(天津)有限公司	无追索权保理合同	6,531,420.40	424,542.33
客户三	润鑫商业保理(天津)有限公司	无追索权保理合同	12,155,285.48	790,093.56
客户四	深圳前海联捷商业保理有限公司	无追索权保理合同	2,700,000.00	144,202.50
客户五	新希望(天津)商业保理有限公司	无追索权保理合同	597,282.31	36,493.95
客户五	新希望(天津)商业保理有限公司	无追索权保理合同	459,304.36	28,063.50
客户六	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	1,110,662.54	53,048.95
客户六	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	1,727,773.91	72,969.65
客户六	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	1,546,381.73	71,726.34

客户六	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	317,740.93	11,662.15
客户七	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	1,645,292.72	61,614.38
客户七	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	2,010,913.33	85,631.39
客户七	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	515,208.03	21,758.95
客户八	深圳市前海一方商业保理有限公司	无追索权保理合同	1,114,345.95	49,576.01
客户九	深圳市柏霖汇商业保理有限公司	无追索权保理合同	2,236,275.25	97,302.82
客户十	深圳市柏霖汇商业保理有限公司	无追索权保理合同	847,850.45	36,890.92
客户十一	深圳市柏霖汇商业保理有限公司	无追索权保理合同	587,629.16	20,625.78
客户十一	深圳银泰保理有限公司	无追索权保理合同	198,933.59	9,919.05
客户十一	深圳银泰保理有限公司	无追索权保理合同	429,629.33	21,421.80
客户十一	深圳银泰保理有限公司	无追索权保理合同	9,131,633.06	511,371.45
客户十二	深圳联合保理有限公司	无追索权保理合同	14,680,000.00	734,000.00
客户十二	深圳联合保理有限公司	无追索权保理合同	6,583,066.00	296,237.97
客户十二	深圳联合保理有限公司	无追索权保理合同	3,800,000.00	171,000.00
合计	—	—	200,396,086.82	11,914,167.38

本年办理了不附追索权的应收账款保理业务，转让应收账款200,396,086.82元，合计终止确认应收账款200,396,086.82元。

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

截至2020年12月31日，无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额。

其他说明：

不适用

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	19,384,367.19	16,817,906.69
合计	19,384,367.19	16,817,906.69

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

2) 重要逾期利息

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断
------	------	------	------	------------

				依据
--	--	--	--	----

其他说明：

不适用

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

不适用

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
往来款	9,825,366.72	6,483,416.50
保证金	7,906,990.82	5,062,248.12
押金	1,685,645.05	4,569,671.36
股权转让款[注]	600,000.00	600,000.00
项目备用金	0.00	477,910.03
其他	94,000.00	97,610.89
合计	20,112,002.59	17,290,856.90

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	214,950.21	258,000.00	0.00	472,950.21
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
--转入第二阶段	0.00	0.00	0.00	0.00
--转入第三阶段	0.00	0.00	0.00	0.00
--转回第二阶段	0.00	0.00	0.00	0.00
--转回第一阶段	0.00	0.00	0.00	0.00
本期计提	-209,881.01	464,566.20	0.00	254,685.19
本期转回	0.00	0.00	0.00	0.00
本期转销	0.00	0.00	0.00	0.00
本期核销	0.00	0.00	0.00	0.00
其他变动	0.00	0.00	0.00	0.00
2020 年 12 月 31 日余额	5,069.20	722,566.20	0.00	727,635.40

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

□ 适用 √ 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	12,331,440.87
1 至 2 年	5,825,997.90
2 至 3 年	1,200,286.82
3 年以上	754,277.00
3 至 4 年	604,277.00
4 至 5 年	150,000.00
5 年以上	0.00
合计	20,112,002.59

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
保证金	138,000.00	261,042.60	0.00	0.00	0.00	399,042.60
股权转让款	120,000.00	120,000.00	0.00	0.00	0.00	240,000.00
往来款	176,539.12	-171,469.92	0.00	0.00	0.00	5,069.20
押金	0.00	27,123.60	0.00	0.00	0.00	27,123.60
其他	38,411.09	17,988.91	0.00	0.00	0.00	56,400.00
合计	472,950.21	254,685.19	0.00	0.00	0.00	727,635.40

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式
------	---------	------

不适用

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

不适用

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	往来款	9,800,020.72	2 年以内	48.73%	0.00
第二名	保证金	1,000,000.00	1 年以内	4.97%	0.00
第三名	保证金	900,000.00	1 年以内	4.48%	0.00
第四名	保证金	865,071.00	1-2 年、3-5 年	4.30%	309,042.60
第五名	股权转让款	600,000.00	2-3 年	2.98%	240,000.00
第五名	保证金	600,000.00	1 年以内	2.98%	0.00
合计	--	13,765,091.72	--	68.44%	549,042.60

6) 涉及政府补助的应收款项

截至2020年12月31日，无涉及政府补助的应收款项。

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

截至2020年12月31日，无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

截至2020年12月31日，无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额。

其他说明：

不适用

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,680,000.00	0.00	1,680,000.00	840,000.00	0.00	840,000.00
对联营、合营企业投资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	1,680,000.00	0.00	1,680,000.00	840,000.00	0.00	840,000.00

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
北京中岩智泊科技有限公司	840,000.00	840,000.00	0.00	0.00	0.00	1,680,000.00	0.00
合计	840,000.00	840,000.00	0.00	0.00	0.00	1,680,000.00	0.00

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		

一、合营企业											
二、联营企业											
合计	0.00									0.00	0.00

(3) 其他说明

不适用

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,121,097,098.94	839,068,712.33	1,023,305,977.91	785,605,579.65
其他业务	56,972.47	168,665.04	56,293.10	56,293.10
合计	1,121,154,071.41	839,237,377.37	1,023,362,271.01	785,661,872.75

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2		合计
商品类型	1,121,154,071.41			1,121,154,071.41
其中：				
岩土工程	1,103,782,279.07			1,103,782,279.07
环境修复	12,594,772.85			12,594,772.85
其他	4,777,019.49			4,777,019.49
按经营地区分类	1,121,154,071.41			1,121,154,071.41
其中：				
华北	539,551,339.92			539,551,339.92
华南	233,697,962.53			233,697,962.53
华中	176,887,614.86			176,887,614.86
西南	104,212,284.48			104,212,284.48
华东	66,516,190.37			66,516,190.37
西北	288,679.25			288,679.25
其中：				
其中：				
其中：				
其中：				

其中：				
-----	--	--	--	--

与履约义务相关的信息：

本公司的主营业务通常整体构成单项履约义务，并属于在某一时段内履行的履约义务。截至2020年12月31日，本公司部分工程施工类合同尚在履行过程中，分摊至尚未履行(或部分未履行)履约义务的交易价格与每个工程施工类合同的履约进度相关，并将于每个工程施工类合同的未来履约期内按履约进度确认为收入。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 644,496,136.57 元，其中，333,170,696.38 元预计将于 2021 年度确认收入，311,325,440.19 元预计将于 2022-2023 年度确认收入。

其他说明：

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
理财产品收益	1,924,006.21	2,248,919.53
合计	1,924,006.21	2,248,919.53

6、其他

不适用

十七、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-1,960,667.06	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	242,991.01	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	1,924,006.21	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-30,415.34	

减：所得税影响额	26,387.22	
少数股东权益影响额	0.00	
合计	149,527.60	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	13.92%	1.28	1.28
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	13.90%	1.28	1.28

第十三节 备查文件目录

- 1、载有公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管）签名并盖章的财务报表；
- 2、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
- 3、报告期内在中国证监会指定网站巨潮资讯网上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；
- 4、其他有关资料。

以上备查文件的备置地点：公司证券管理部。

北京中岩大地科技股份有限公司

法定代表人：王立建

2021 年 4 月 6 日