

东北电气发展股份有限公司董事会

关于对2020年度审计报告非标准审计意见涉及事项的专项说明

东北电气发展股份有限公司（以下简称“东北电气”或“公司”）聘请中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2020年度审计机构，中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2020年度财务报告出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见的审计报告。

一、审计意见涉及事项的内容

与持续经营相关的重大不确定性

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注二、2所述，东北电气2020年末累计净亏损-1,995,343,315.68元，归属于母公司股东权益-187,420,368.40元，且截至2020年12月31日，东北电气流动负债高于流动资产145,543,698.50元。同时东北电气面临已决诉讼的赔偿金额0.94亿元，这些事项或情况，表明存在可能导致对东北电气持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。

二、董事会对该事项的意见及消除该事项及其影响的具体措施

公司董事会认为，上述审计意见客观和真实地反映了公司实际的财务状况，揭示了公司存在的持续经营风险。公司在评估本集团是否有足够财务资源以持续经营为基础继续经营时，已考虑到未来流动性及其可用资金来源。为增强持续发展能力和盈利能力，改善资产质量，促进长远、健康发展，争取撤销退市风险警示，拟采取以下措施改善持续经营能力：

(一) 2021年初，本集团之母公司北京海鸿源投资管理有限公司（以下简称“海鸿源”）已出具提供财务支持的承诺函，在承诺函出具之日起两年内，承诺无条件为本集团提供财务支持，包括以提供资金、担保等方式协助本集团补充营运资金。目前，公司全资子公司沈阳凯毅电气有限公司（“沈阳凯毅”）已与海鸿源签署借款合同，2021年度海鸿源继续向沈阳凯毅出借余额最高不超过5,000万元的借款，用于支持公司生产经营。

(二) 进一步完善上市公司治理结构，推动管理团队转变思维，积极开拓创新、开

源节流，激发管理团队活力、干劲和创造力，通过开拓新市场、发展新客户，推动业务转型发展，提高产品创新能力。

(三) 充分利用资本市场融资渠道。公司旗下相关子公司拥有良好银行信用和融资记录，具备融资能力，且报告期内还清银行借款，后期可视自身业务扩张需要，申请银行授信和贷款支持。2020年2月14日，中国证监会发布新修订的《上市公司证券发行管理办法》，新规放宽了对上市公司非公开发行A股的要求，同时东北电气作为H股上市公司，可以由年度股东大会授权董事会增发H股20%。因此，尽管目前存在间接控股股东海航集团及其关联方重整能否成功的不确定风险，上市公司仍可以充分利用两地资本市场平台的融资政策，探讨通过可能的融资方式，引进战略投资者，优化股权结构，募集用于支持业务转型、补充日常经营所需营运资金，积极拓展新业务板块，增强公司的核心竞争力和可持续发展能力。

(四) 随着全球疫情影响的逐渐消退，借助“十四五”规划开局之年的春风，各方面市场需求同比明显回升，有利于公司全面恢复和提升主营业务。根据市场变化和需求，积极调整业务结构，加速向现代服务产业转型进程，优化整体布局；开发新客户群体，完善和强化销售体系，做大做强主营业务收入规模。

(五) 为寻求发展新空间，公司将继续以子公司海南逸唐飞行酒店管理有限公司为平台，研究探索发展壮大业务模块，进一步借助大股东在酒店上下游行业的市场资源、人才优势和突出的品牌价值，积极开展酒店类业务，在巩固存量业务规模基础上，积极拓展增量业务，使上市公司的业务范围得到扩充，资产组合结构得到改善，为上市公司的持续经营注入新的活力。

(六) 积极调动和深入挖掘自身资源，加强全面预算管理和成本管控，严格控制各项费用支出，降低经营成本，最大限度提高主营业务盈利水平。

(七) 本公司应收阜新市海州区房屋征收办公室1,304万元系子公司阜新封闭母线有限责任公司南厂区土地征收款，2021年争取全额回款以补充本集团流动资金需求。

(八) 严格按照上市公司规范运作的要求，不断提高工作标准和完善内部控制体系，建立健全企业运营组织机构，不断完善各项内部控制制度，加强风险控制措施，降低公司经营风险，使公司的内控制度更具有可操作性，杜绝有损上市公司及股东利益的情况发生，争取实现公司经营目标。

通过以上措施，公司管理层认为以持续经营为基础编制本财务报表是合理的。本集团董事会对本集团的持续经营能力也进行了充分详尽的评估，包括审阅管理层编制

的本集团未来 12 个月的营运资金预测，认为本集团可以获取足够的融资来源，以保证营运资金和资本开支的需要，认同管理层以持续经营为基础编制本财务报表。

董事会将持续关注并监督公司管理层积极采取有效措施，提升公司持续经营能力，维护公司和广大投资者的合法权益。

东北电气发展股份有限公司

董事会

2021年3月29日