

荣盛房地产发展股份有限公司

关于 2021 年 11 月份销售、近期新增土地储备及产业园招商的自愿性信息披露公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、公司2021年11月份销售情况

2021年11月，公司实现签约面积117.85万平方米，同比下降30.70%；签约金额128.01亿元，同比下降26.32%。

2021年1-11月，公司累计实现签约面积1,034.37万平方米，同比增长9.55%；累计签约金额1,164.41亿元，同比增长13.89%。

上述签约面积和金额统计口径包含公司参与投资的全部房地产项目。

鉴于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与公司定期报告披露的相关数据存在差异，以上统计数据仅供投资者参考。

二、公司近期新增土地储备情况

2021年11月，公司及下属公司未取得新土地储备项目。

三、产业园区招商情况

2021年11月18日，公司控股下属公司京南新区投资发展有限公司与河北京南·固安高新技术产业开发区管理委员会大清河园综合管理办公室、麦格洪电气有限公司（以下简称“麦格洪电气”）签订了《年产4万套智能输配电及控制设备项目入区合同书》，就麦格洪

电气在大清河园建立年产 4 万套智能输配电及控制设备项目各项事宜达成一致。该项目的具体情况如下：

①项目名称：年产 4 万套智能输配电及控制设备项目。

②建设内容：建设生产车间、研发中心、办公楼及相关配套服务设施。

③投资规模：项目用地面积约 14.20 亩(其中代征 4.26 亩)，东至马申庄村，南至繁兴大街，西至项目地块，北至项目地块，投资强度不低于 350 万元/亩，投资总额不低于人民币 5,050 万元。

④项目选址：河北京南·固安高新技术产业开发区。

四、备查文件

1、《年产 4 万套智能输配电及控制设备项目入区合同书》。

特此公告。

荣盛房地产发展股份有限公司

董 事 会

二〇二一年十二月三日