

# 广州海鸥住宅工业股份有限公司

## 关于全资子公司为全资孙公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、担保情况概述

因经营业务发展需要,广州海鸥住宅工业股份有限公司(以下简称“公司”、“本公司”、“海鸥住工”)全资孙公司海鸥(越南)住宅工业有限责任公司(以下简称“海鸥(越南)住工”)拟向玉山银行申请1,000万美元中长期授信额度。公司全资子公司海鸥(香港)住宅工业有限公司(以下简称“海鸥(香港)住工”)同意对上述授信额度提供连带责任担保,该担保事项已经海鸥(香港)住工董事会、股东会审议通过。

依据《深圳证券交易所上市公司规范运作指引(2020年修订)》的相关内容,本次担保事项属于公司全资子公司为公司合并报表范围内的全资孙公司提供担保,因此本次担保事项无需提交公司董事会审议。

### 二、被担保方基本情况

#### (一) 海鸥(越南)住宅工业有限责任公司

- 1、英文名称: SEAGULL(VIETNAM) INDUSTRIAL FURNITURE COMPANY LIMITED
- 2、企业编码: 3502434020
- 3、注册地址: 越南巴地头顿省红土县福龙寿社红土一工业区 N7 路第 8 地块
- 4、注册资本: 58,000,000,000 越南盾(约 250 万美元)
- 5、法人代表: 唐台英
- 6、主要财务数据: 截止 2021 年 9 月 30 日,海鸥(越南)住工资产总额 9,889.37 万元,净资产 998.97 万元,2021 年 1-9 月实现营业收入 0.00 万元,净利润-63.64 万元(以上数据未经审计)
- 7、与担保方关系: 海鸥(香港)住工持有海鸥(越南)住工 100%股权
- 8、信用情况: 海鸥(越南)住工不是失信被执行人

### 三、担保事项的具体情况

#### (一) 玉山银行

- 1、担保事项的发生时间: 担保合同的签署日期
- 2、担保方名称: 海鸥(香港)住宅工业有限公司
- 3、被担保方名称: 海鸥(越南)住宅工业有限责任公司
- 4、债权人名称: 玉山银行
- 5、担保合同主要条款:

保证人为债务人向债权人申请的中长期贷款提供连带责任保证,担保的最高额为美元1,000万元。贷款期限为六年,担保范围为主合同项下本金及利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金和实现债权的费用。

#### 四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至2021年9月30日,公司及控股子公司对外担保累计余额为7,751.25万元,主要是:为控股子公司重庆国之四维卫浴有限公司提供担保600.00万元,为控股子公司黑龙江北鸥卫浴用品有限公司提供担保600.00万元,为控股子公司广东雅科波罗橱柜有限公司提供担保1,600.00万元,为控股孙公司苏州有巢氏家居有限公司提供担保950.00万元,为控股子公司海鸥冠军有限公司提供担保3,990.00万元,为控股孙公司青岛海鸥福润达家居集成有限公司提供担保11.25万元。占2021年9月30日末未经审计的归属于上市公司股东的净资产的4.14%,公司及控股子公司未向其他单位提供担保,无逾期对外担保情况。

#### 五、本次全资子公司为全资孙公司提供担保对公司的影响

海鸥(越南)住工2021年9月30日的资产负债率为89.90%(剔除关联方往来的资产负债率为3.67%),公司全资子公司海鸥(香港)住工为全资孙公司海鸥(越南)住工提供担保风险可控,有利于提升公司融资能力,保证公司正常的营运资金需求,提高工作效率,满足公司经营发展需要,符合公司整体利益,不存在损害公司及股东利益情形,不会对公司的正常运作和业务发展造成不利影响。

#### 六、备查文件

- 1、海鸥(香港)住工董事会、股东会决议。

特此公告。

广州海鸥住宅工业股份有限公司董事会

2021年11月18日