

证券代码：000931

证券简称：中关村

公告编号：2021-084

北京中关村科技发展（控股）股份有限公司 关于为北京华素向河北银行申请 10,000 万元综合授信提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北京中关村科技发展（控股）股份有限公司（以下简称：公司或本公司）于 2021 年 11 月 15 日召开第七届董事会 2021 年度第十一次临时会议，审议通过《关于为北京华素向河北银行申请 10,000 万元综合授信提供担保的议案》，具体情况如下：

一、担保情况概述

本公司全资子公司北京中关村四环医药开发有限责任公司（简称：四环医药）之控股子公司北京华素制药股份有限公司（简称：北京华素）向河北银行股份有限公司（以下简称：河北银行）申请的不超过 10,000 万元综合授信即将到期。由于公司经营需要，经与贷款行协商，北京华素在原有担保及抵押形式不变的条件下，拟继续向河北银行申请新的综合授信，授信额度 10,000 万元，授信期限不超过 36 个月。

公司拟同意上述贷款事宜，并继续为其提供信用担保。此外，本公司拟继续将位于北京市海淀区中关村大街 18 号五层部分综合用房房地产（建筑面积 5,028.58 平方米，分摊土地面积为 563.73 平方米）抵押给河北银行。经银行选定的北京康正宏基评估有限公司对该房地产抵押价值进行评估后并出具《康正评字 2021-1-0559-P01DYGJ 号评估报告》，确定该房地产于价值时点 2021 年 10 月 19 日的评估总价值为人民币 16,562 万元。

就上述担保事宜，北京华素已出具书面《反担保函》。

根据《公司章程》的规定：“对外担保事项应当取得全体董事 2/3 以上签署同意，或经股东大会批准”。本议案需全体董事 2/3 以上同意方可通过。

因本次担保后，公司已审批的对外担保总额超过最近一期经审计净资产的

50%，根据深交所《股票上市规则》及《公司章程》的相关规定，此项担保经董事会审议通过后，尚须提交公司股东大会审议。

有关协议尚未签署。

二、被担保方基本情况

公司名称：北京华素制药股份有限公司

成立日期：2000 年 6 月 28 日

统一社会信用代码：911100007226097157

住 所：北京市房山区良乡镇工业开发区金光北街 1 号

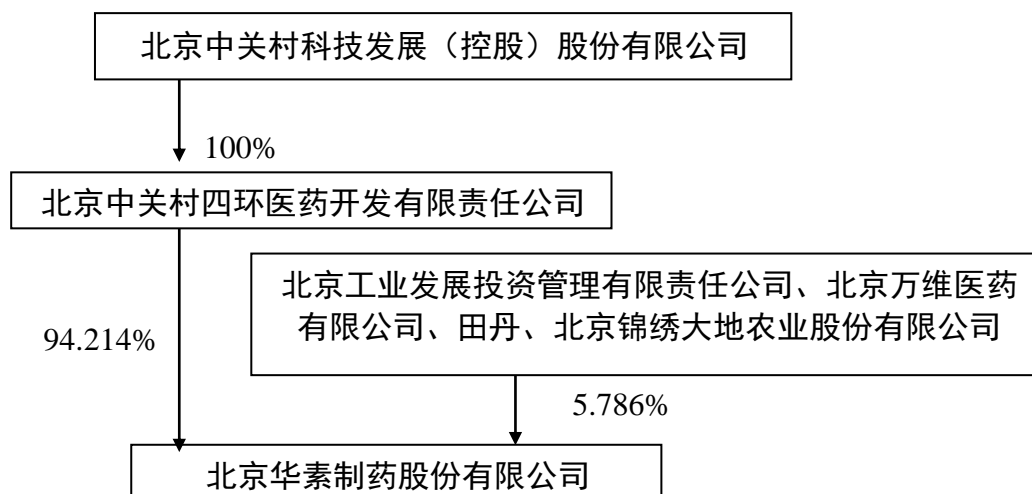
法定代表人：侯占军

注册资本：10,560.05 万元

经营范围：外用制剂、片剂、注射剂、胶囊制剂、口服溶液剂、麻醉药品制造；原料药（仅限外埠制造）；外用制剂、片剂、注射剂、原料药、胶囊制剂、口服溶液剂、麻醉药品的技术开发；销售化妆品、口腔清洁用品；货物进出口（国营贸易管理货物除外）、技术进出口、代理进出口。

1、北京华素目前拥有 19 种新药，包括国家一类新药 2 种，二类新药 5 种，主要从事化学药品制剂的研发、生产和销售业务，产品范围覆盖涉及口腔咽喉类用药、抗高血压类用药、皮肤病用药、抗眩晕用药、肿瘤辅助用药以及镇痛药等。

与上市公司存在的关联关系：系本公司全资子公司之控股子公司。



2、以下为北京华素 2020 年 12 月 31 日主要财务指标：

资产总额：1,587,646,237.35 元

负债总额：646,515,864.89 元

其中：银行贷款总额：235,742,500.00 元

流动负债总额：561,106,810.61 元

或有事项涉及总额（含担保、抵押、诉讼与仲裁事项）：0 元

净资产：941,130,372.46 元

营业收入：752,406,749.86 元

利润总额：109,020,491.36 元

净利润：93,430,725.08 元

资产负债率：40.72%

最新信用等级：无

以上财务指标来自北京华素 2020 年度经具备证券期货业务资格的大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计的财务会计报表。

3、以下为北京华素截至 2021 年 9 月 30 日主要财务指标：

资产总额：1,661,207,793.56 元

负债总额：692,233,685.19 元

其中：银行贷款总额：225,742,500.00 元

流动负债总额：555,331,443.72 元

或有事项涉及总额（含担保、抵押、诉讼与仲裁事项）：0 元

净资产：968,974,108.37 元

营业收入：602,643,039.03 元

利润总额：30,579,217.36 元

净利润：27,843,735.91 元

资产负债率：41.67%

最新信用等级：无

以上财务指标来自北京华素截至 2021 年 9 月 30 日未经审计财务会计报表。

4、通过国家企业信用信息公示系统查询，北京华素不是失信被执行人。

三、担保协议的主要内容

担保方式：抵押及连带责任保证担保；

担保期限：自担保合同生效之日起至综合授信合同项下债务履行期限届满之日后两年止；

担保的范围为：主债权的本金、利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金、实现债权的费用和其他所有应付费用；

担保金额：10,000 万元综合授信。

有关协议尚未签署。

四、其他

1、此项贷款用途为北京华素补充流动资金，还款来源为北京华素药品销售收入；

2、北京华素资产质量较好，资产负债率较低，生产经营正常，具备足够的还款能力，不会给公司带来损失。

3、股权关系：本公司持有四环医药 100% 股权；四环医药持有北京华素 94.214% 股权。其它小股东持股比例过低，无法参与公司经营，因而未按比例提供担保且未把股权质押给上市公司。

4、北京华素对上述担保出具了《反担保函》，以该公司全部资产提供反担保。

五、累计对外担保数额及逾期担保的数量

本次董事会审议通过后，上市公司及其控股子公司担保总额为 99,020.43 万元，占公司最近一期经审计净资产和总资产的比例分别为 58.27% 和 28.66%。公司本部累计对外担保金额为 20.43 万元。其中：对联营、参股公司担保金额为 0 万元。控股子公司累计对外担保金额为 0 万元。合并范围内公司互保金额为 99,000 万元。

截至 2021 年 10 月 30 日，上市公司及其控股子公司逾期担保累计金额为 0

万元。公司本部累计对外逾期担保金额为 0 万元。其中：对联营、参股公司逾期担保金额为 0 万元；合并范围内公司互保逾期金额为 0 万元。控股子公司累计逾期对外担保金额为 0 万元。

截至 2021 年 10 月 30 日，上市公司及其控股子公司涉及诉讼的担保金额 0 万元；因担保被判决败诉而应承担损失的金额为 0 万元。

六、备查文件：

- 1、北京华素《营业执照》复印件；
- 2、北京华素 2020 年度审计报告及截至 2021 年 9 月 30 日财务报表；
- 3、北京华素《反担保函》；
- 4、北京康正宏基评估有限公司出具的《房地产抵押估价报告》；
- 5、第七届董事会 2021 年度第十一次临时会议决议。

特此公告

北京中关村科技发展（控股）股份有限公司

董 事 会

二〇二一年十一月十五日