

中简科技股份有限公司 关于参与竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

●交易简要内容：中简科技股份有限公司（以下简称“公司”）以人民币 900 万元整竞拍取得了常州市自然资源和规划局出让的名称为新港分区 XG080311-02 地块（以下简称“本地块”）的国有建设用地使用权。

- 本次交易未构成关联交易和重大资产重组。
- 交易实施不存在重大法律障碍。

一、交易概述

公司于 2021 年 10 月参与了常州市自然资源和规划局出让的名称为新港分区 XG080311-02 地块的国有建设用地使用权的竞拍活动，并最终成功竞得本地块。近日，公司与常州市自然资源和规划局就相关事宜签署了《国有建设用地使用权出让合同》。

本次交易的资金来源为公司自有资金，本次交易亦不属于关联交易和重大资产重组事项。

二、合同主要内容

1.合同主体

出让人：常州市自然资源和规划局

受让人：中简科技股份有限公司

2.地块信息

地块名称：新港分区 XG080311-02

宗地位置：常州市新北区东港三路以西、兴丰路以北

规划用途：工业用地

出让面积：19,997 平方米

出让价格：每平方米人民币 450.0675 元，总价人民币 9,000,000 元

三、取得土地使用权的目的和对公司的影响

本地块将作为公司向特定对象发行股票之募投项目“高性能碳纤维及织物产品项目”的建设实施用地；竞得本地块使用权符合公司战略规划及经营发展的需要，为公司提升产业化发展水平、进一步提升核心竞争力做出了坚实铺垫。本次交易资金来源为公司自有资金，对公司的财务状况及生产经营无重大不利影响，不存在损害上市公司及股东利益的情形。

四、风险提示

本次《国有建设用地使用权出让合同》签订后，公司将根据有关规定办理相关权属证书及手续，项目建设涉及规划、工程施工等有关报批事项，还需获得有关主管部门批复。公司将积极推进实施工作，相关事项存在一定的不确定性。公司将根据该事项的进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者审慎决策，注意投资风险。

五、备查文件

《国有建设用地使用权出让合同》

特此公告。

中简科技股份有限公司董事会

2021年11月2日