

北京中迪投资股份有限公司

2021 年度前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2021 年 1 月 1 日至 2021 年 9 月 30 日

2、预计的经营业绩：√ 亏损

(1) 2021 年 1-9 月业绩预告情况

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：13,000 万元至 11,000 万元	亏损：2,930.89 万元
基本每股收益	亏损：0.43 元/股至 0.37 元/股	亏损：0.10 元/股

(2) 2021 年 7-9 月业绩预告情况

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：4,582 万元至 2,582 万元	亏损：2,331.81 万元
基本每股收益	亏损：0.15 元/股至 0.09 元/股	亏损：0.08 元/股

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司因下属房地产项目公司预售房产尚未实现完工交付并确认收入，以及财务费用（利息支出）较上年同期增幅较大，导致公司营业收入较上年同期减少且亏损较上年同期扩大。

四、风险提示

1、因公司 2020 年度扣除非经常性损益前后净利润均为负值且扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入低于 1 亿元，公司股票被深圳证券交易所实行“退市风险警示”。根据《深圳证券交易所股票上市规则（2020 年修订）》14.3.5 条的相关规定，在 2021 年会计年度结束后，公司股票存在可能被终止上市的风险，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

2、前述财务数据为本公司初步核算的预测结果，具体财务数据将在公司 2021 年第三季度报告中详细披露。公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。

北京中迪投资股份有限公司

董 事 会

2021 年 10 月 14 日