

宁波中大力德智能传动股份有限公司 关于竞得国有土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

宁波中大力德智能传动股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 8 月 24 日召开第二届董事会第十五次会议，审议通过了《关于拟购买土地使用权的议案》。公司或公司全资子公司拟使用自有或自筹资金不超过 6,800 万元参与竞拍位于广东省佛山市顺德区北滘镇的土地使用权，用于投资建设生产基地项目。

一、交易概述

近日，公司按照法定程序参与佛山市顺德区 188054-001 地块国有建设用地使用权挂牌出让竞拍，最终以人民币 5,056 万元竞得上述地块的国有建设用地使用权，并与佛山市顺德区公共资源交易中心签订了《成交确认书》。

二、交易标的基本情况

1、土地位置：佛山市顺德区北滘镇规划僚莘路以西、规划莘北路以北地块之四

2、宗地号：188054-001

3、土地用途：工业用地

4、土地面积：37148.70 平方米

5、出让年限：50 年

6、成交价格：5,056 万元

三、本次交易的目的是对公司的影响

本次参与竞拍国有土地使用权是为了满足公司未来发展需要，为设立的广东子公司项目建设进行必要的土地资源储备，公司将以该子公司为主体，建设高端智造产业园，聚力打造公司位于华南地区的研发中心，智造中心和营销中心，充分依托大湾区的人才、技术、产业、市场、政策和国际化等优势，贴近市场不断

汇聚自主创新的核心要素，持续夯实驱动器、伺服电机、精密 RV 减速器等核心零部件的研发设计和生产制造基础及一体化集成能力，丰富和完善智能执行单元产品品类，为我国高端装备以及工业机器人产业提供自主可控的一体化、智能化的核心零部件，并逐步探索国际合作，积极参与国际竞争，为赶超国际先进企业奠定良好的产业基础。

本次竞买土地不存在损害上市公司及股东利益的情形，不会对公司财务及经营状况产生重大影响。

四、风险提示

本次竞买土地使用权的未来投资规划具有长期性和不确定性，同时在项目规划和实施过程中，可能面临宏观经济、市场环境及经营管理等方面的不确定因素所带来的风险，公司将加强规范内部管理制度，避免风险。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

五、备查文件

1、《成交确认书》。

特此公告。

宁波中大力德智能传动股份有限公司董事会

2021 年 10 月 10 日