

## 四会富仕电子科技股份有限公司

### 关于全资子公司购买土地使用权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、交易概述

为加快推进“年产200万平方米高可靠5G通信电路板项目”，公司于2021年1月19日召开了第一届董事会第二十次会议、第一届监事会第十八次会议，审议通过了《关于全资子公司拟购买土地使用权的议案》，同意公司全资子公司四会富仕技术有限公司（以下简称“富仕技术”）拟使用自有资金不超过8,000万元通过招拍挂的方式购买位于四会市龙甫镇惠源三路1号，面积为87,607.54平方米的工业用地的国有土地使用权（最终面积以实际出让文件为准），以用于上述项目的建设用地。具体内容详见公司于2020年1月20日披露在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）上《关于全资子公司拟购买土地使用权的公告》（公告编号：2021-006）。

#### 二、进展情况

富仕技术近期参与了上述地块使用权的竞拍，竞得该地块的土地使用权，2021年1月21日，肇庆市人民政府网公示了地块编号为SJ-2020-065地块招拍挂出让成交结果，公示竞得人为富仕技术。近日，富仕技术与四会市自然资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：441284-2021-000005）。

#### 三、本次购买土地使用权的基本情况

- 1、出让人：四会市自然资源局
- 2、受让人：四会富仕技术有限公司
- 3、宗地编号：SJ-2020-065

- 4、宗地面积：87,607.54 平方米
- 5、宗地位置：四会市龙甫镇惠源三路1号
- 4、宗地用途：工业用地
- 5、出让年限：50年
- 6、出让价款：7,380万元

#### 四、本次购买土地使用权的目的及对公司的影响

本次购买国有土地使用权，为全资子公司富仕技术“年产200万平方米高可靠5G通信电路板项目”的建设用地，为富仕技术生产经营提供必要的保障，有利于推动公司的持续发展，符合公司全体股东的利益。上述土地使用权的取得将进一步推动公司生产基地的区域合理布局，提高公司综合竞争力，为公司长远发展打下坚实基础。

#### 五、风险提示

本次购买土地使用权主要为全资子公司富仕技术“年产200万平方米高可靠5G通信电路板项目”的建设用地，符合公司战略发展规划，但项目的具体实施尚须向政府有关主管部门办理项目备案、环评审批、建设规划许可、施工许可等前置审批工作，如因国家或地方有关政策调整、市场变化、项目备案等实施条件因素发生变化，该项目的实施可能存在变更、延期、中止或终止的风险，未来投资具有长期性和不确定性。

公司将密切关注上述投资项目的进展情况，严格按照有关法律、法规、规范性文件的有关规定，履行相应的审议程序和信息披露义务，敬请广大投资者理性决策，注意投资风险。

#### 六、备查文件

- 1、《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

四会富仕电子科技有限公司

董事会

2021年1月26日