

证券代码：002250

证券简称：联化科技

公告编号：2021-002

## 联化科技股份有限公司

### 2020年12月联化小微创业园工业厂房销售情况简报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

联化科技股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2020年6月13日及2020年6月18日在《证券时报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）披露《关于出售联化小微创业园工业厂房的公告》（公告编号：2020-045）及《关于出售联化小微创业园工业厂房的补充公告》（公告编号：2020-048）。公司现对联化小微创业园工业厂房2020年12月销售情况公告如下：

#### 一、2020年12月销售情况

2020年12月份联化小微创业园工业厂房未实现合同销售。2020年度累计实现合同销售面积69,848.92平方米，累计实现合同销售金额29,275.73万元（含增值税），预计将累计增加公司2020年度营业收入26,858.46万元，预计将累计增加公司2020年度利润总额9,059.68万元。

以上所有经营数据均未经审计，公司将根据相关会计政策确认收入和利润。

鉴于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关统计数据仅作为阶段性数据供投资者参考。

#### 二、新增开发项目情况

无。

特此公告。

联化科技股份有限公司董事会

二〇二一年一月五日