

天津广宇发展股份有限公司

关于所属公司参与收购平潭泰新置业有限公司等四家公司 100%股权及部分债权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

特别提示:目前,相关产权交易合同尚未签署,本事项尚存在不确定性,请广大投资者注意投资风险。

一、交易概述

天津广宇发展股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)于2020年9月21日召开第九届董事会第五十三次会议,审议通过了《关于所属公司参与收购平潭泰新置业有限公司等四家公司100%股权及部分债权的议案》,所属公司福州鲁能地产有限公司(以下简称“福州鲁能”)参与收购平潭泰新置业有限公司等四家公司100%股权及部分债权。具体内容详见公司于2020年9月23日在《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》和巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的《天津广宇发展股份有限公司第九届董事会第五十三次会议决议公告》(公告编号:2020-059)和《天津广宇发展股份有限公司关于所属公司参与收购平潭泰新置业有限公司等四家公司100%股权及部分债权的公告》(公告编号:2020-060)。

二、交易进展情况

截至2020年9月23日,有意竞标且提交竞标资料的意向受让方仅有公司所属公司福州鲁能一家。经南平市产权交易中心有限公司审核确认,福州鲁能于2020年9月23日收到竞价结果通知单,受让价格为挂牌底价65,667.65万元,另需向南平市产权交易中心有限公司支付交易佣金160.21万元,交易价款总额为65,827.86万元。福州鲁能已按要求将竞拍保证金7,000万元交付至南平市产权交易中心有限公司。

公司所属公司福州鲁能将于近期向南平市产权交易中心有限公司支付交易佣金，并签署《成交确认书》。经公示结束无异议后，福州鲁能将按照《公开竞价文件》规定时间，与交易对方平潭鼎新房地产发展有限公司签署相关产权交易合同。目前，产权交易合同尚未签署，本事项尚存在不确定性，请广大投资者注意投资风险。公司将按要求及时披露后续相关进展情况。

三、备查文件

1. 竞价结果通知单

特此公告。

天津广宇发展股份有限公司

董事会

2020年9月24日