

**尚品宅配**

广州尚品宅配家居股份有限公司

2020 年半年度报告

2020 年 08 月

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人李连柱、主管会计工作负责人张启枝及会计机构负责人(会计主管人员)余丽坚声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

公司经营过程中可能面对的重大风险，请投资者仔细阅读本报告第四节“经营情况讨论与分析”之九“公司面临的风险和应对措施”。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	2
第二节 公司简介和主要财务指标.....	5
第三节 公司业务概要.....	8
第四节 经营情况讨论与分析.....	17
第五节 重要事项 .....	42
第六节 股份变动及股东情况.....	49
第七节 优先股相关情况.....	53
第八节 可转换公司债券相关情况.....	54
第九节 董事、监事、高级管理人员情况.....	55
第十节 公司债券相关情况.....	56
第十一节 财务报告.....	57
第十二节 备查文件目录.....	154

## 释义

释义项	指	释义内容
尚品宅配、本公司或公司	指	广州尚品宅配家居股份有限公司
圆方软件	指	广州市圆方计算机软件工程有限公司，本公司全资子公司
佛山维尚	指	佛山维尚家具制造有限公司，本公司全资子公司
新居网	指	广州新居网家居科技有限公司，本公司全资子公司
北京尚品	指	北京尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
上海尚东	指	上海尚东家居用品有限公司，本公司全资子公司
南京尚品	指	南京尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
武汉尚品	指	武汉尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
厦门尚品	指	厦门尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
成都尚品	指	成都尚品宅配家居用品有限公司，本公司全资子公司
无锡维尚	指	无锡维尚家居科技有限公司，本公司全资子公司
成都维尚	指	成都维尚家居科技有限公司，本公司全资子公司
尚品投资	指	广州尚品宅配产业投资有限公司，本公司全资子公司
广州维意	指	广州维意家居用品有限公司，佛山维尚的全资子公司
北京维意	指	北京维意家居用品有限公司，佛山维尚的全资子公司
深圳维意	指	深圳维意定制家居用品有限公司，佛山维尚的全资子公司
长沙维意	指	长沙维意家居用品有限公司，佛山维尚的全资子公司
济南维意	指	济南维意家居用品有限公司，佛山维尚的全资子公司
维意投资	指	佛山维意产业投资有限公司，佛山维尚的全资子公司
维尚家居	指	佛山维尚家居科技有限公司，佛山维尚的全资子公司
尚品国际	指	尚品宅配（香港）国际有限公司，佛山维尚的全资子公司
安美居	指	佛山安美居家居科技服务有限公司，佛山维尚的控股子公司
产业互联网	指	是从消费互联网引申的概念，是指传统产业借力大数据、云计算、智能终端以及网络优势，提升内部效率和对外服务能力，是传统产业通过“互联网+”实现转型升级的重要路径之一
报告期、本报告期	指	2020年1月1日至2020年6月30日

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司简介

股票简称	尚品宅配	股票代码	300616
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	广州尚品宅配家居股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	尚品宅配		
公司的外文名称（如有）	Guangzhou Shangpin Home Collection Co.,Ltd		
公司的外文名称缩写（如有）	SPZP		
公司的法定代表人	李连柱		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	何裕炳	罗时定
联系地址	广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元	广州市天河区花城大道 85 号 3501 房之自编 01-05 单元
电话	020-85027987	020-85027987
传真	020-85027985	020-85027985
电子信箱	securities@spzp.com	securities@spzp.com

### 三、其他情况

#### 1、公司联系方式

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱在报告期是否变化

适用  不适用

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱报告期无变化，具体可参见 2019 年年报。

#### 2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用  不适用

公司选定的信息披露报纸的名称，登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址，公司半年度报告备置地报告期无变化，具体可参见 2019 年年报。

### 3、注册变更情况

注册情况在报告期是否变更情况

适用  不适用

公司注册情况在报告期无变化，具体可参见 2019 年年报。

### 4、其他有关资料

其他有关资料在报告期是否变更情况

适用  不适用

## 四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	2,266,225,995.49	3,137,458,838.71	-27.77%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-122,738,503.17	163,472,096.60	-175.08%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（元）	-146,416,775.02	131,719,458.80	-211.16%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-550,863,999.11	-183,026,883.70	-201.25%
基本每股收益（元/股）	-0.6178	0.8228	-175.09%
稀释每股收益（元/股）	-0.6154	0.8163	-175.39%
加权平均净资产收益率	-3.56%	5.34%	-8.90%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	5,469,175,218.58	6,117,659,385.27	-10.60%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,253,044,048.63	3,517,026,316.85	-7.51%

公司报告期末至半年度报告披露日股本是否因发行新股、增发、配股、股权激励行权、回购等原因发生变化且影响所有者权益金额

是  否

支付的优先股股利	0.00
用最新股本计算的全面摊薄每股收益（元/股）	-0.6178

## 五、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

**2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况**

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

**六、非经常性损益项目及金额**

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-518,748.96	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	15,440,793.99	
委托他人投资或管理资产的损益	16,323,118.35	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,591,978.80	
减：所得税影响额	4,978,663.00	
少数股东权益影响额（税后）	-3,750.27	
合计	23,678,271.85	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 公司业务概要

### 一、报告期内公司从事的主要业务

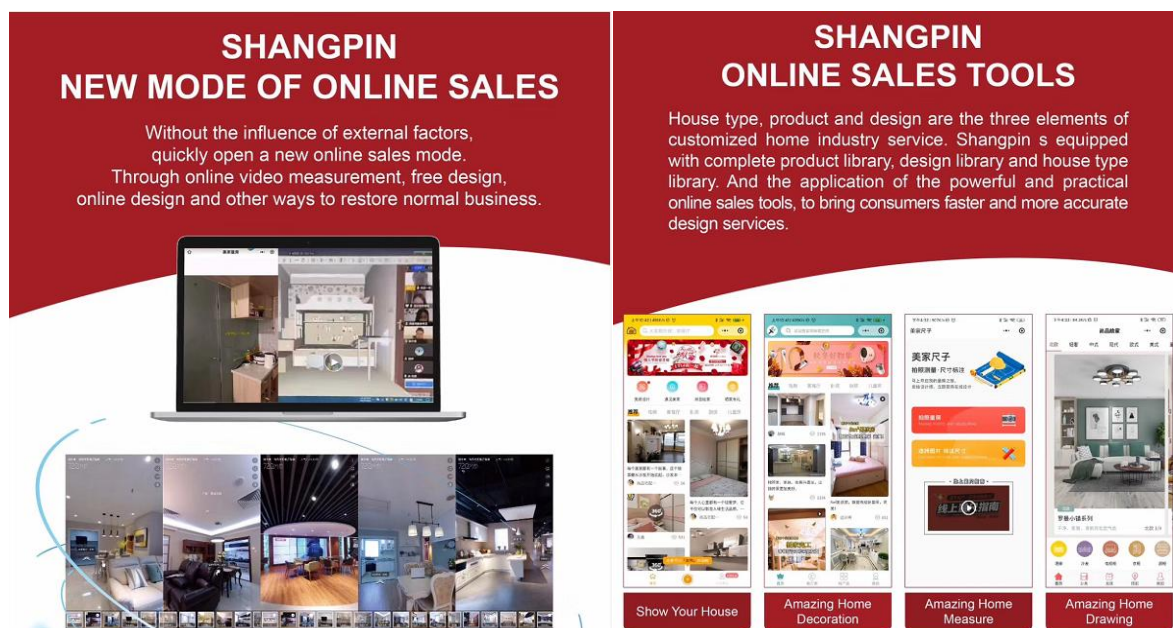
#### (一) 公司主营业务情况

在2C消费者业务领域，公司以消费者需求为核心，根据消费者的个人偏好、期望风格、户型尺寸等众多需求因素，通过上门量尺、方案互动设计、柔性化生产工艺、配送以及上门安装等为消费者提供家居产品的个性化定制生产及服务，消费者可以亲身参与产品设计，按需定制。

在2C消费者业务领域，公司推出新一代整装，实现家装、家装主辅材、全屋定制家具及配套家居产品、装配式背景墙、软装配饰、电器等家居全品类的一站式配齐，凭借设计一体化、产品一体化、施工一体化、售后一体化模式，为客户打造全屋整装一体化解决方案。

在2B产业互联网领域，HOMKOO整装云赋能家装行业，打造家装行业互赢共生的新业态，解决家装行业和消费者之间存在已久的痛点问题。公司整合全屋整装全产业链资源，通过数据智能、服务集成、共同的品质保证、资源的集中采购以及SaaS化工具等，帮助中小家装企业拓展全屋整装业务能力、实现服务模式升级，共同为终端消费者服务，从而打造国内领先的家居产业互联网平台。

在2B海外产业输出领域，公司又利用在IT及信息系统技术领域的强大优势，将公司全屋家具定制产业模式整体对海外合作客户输出，同时公司利用自身较强的供应链管理能力和海外运营经验，将供应链体系延伸到海外，向海外合作客户输出定制家具生产所需原材料、设备，并为海外客户提供泛家居各类配套供应。目前该技术已成功输出到泰国、波兰、印度、印度尼西亚、新加坡、美国等国家和中国台湾地区，现海外合作方一共开出25家展厅。在疫情期间公司也在持续为海外客户提供线上销售服务支持。



通过信息化与工业化的深度融合，践行智能化制造思维模式，公司利用领先的柔性生产线、自主研发机器人和自动化立体仓智能物流，打造工业4.0智能制造工厂，将“人指挥机器干活”变成了“机器指挥机器干活”。公司通过使用自动化智能审单、拆单、排产、供应系统以及基于二维码的过程控制系统进行流程控制，并运用透明工厂MES系统IoT物联网技术获取每个生产设备的状况，基于大数据和人工智能算法，实现生产资源与生产任务的动态匹配，最后通过电子开料锯、CNC数控加工中心设备信息化改造技术来实现最终的生产。

公司已建立起以“直营店+加盟店”的线下实体店与新居网运营的O2O互联网营销平台的线上渠道，为保障公司的快速扩张奠定了营销网络基础。通过新居网O2O营销平台，公司能有效地将线上消费者引流至实体店进行体验，并最终实现销售。




公司又在重点城市建立直营店,加强实体店销售渠道的掌控能力,同时在全国大力发展加盟店,利于公司业务规模快速发展。

## (二) 主要服务及产品

公司主要产品及服务包括卧室、书房、儿童房、客厅、餐厅、厨房等家居空间所需的衣柜、橱柜、书柜、电视柜、床等全屋板式定制家具产品,同时覆盖家装主辅材、装配式背景墙及配套家居产品、电器等家居全品类;此外,公司还在从事家居行业设计软件及信息化整体解决方案的同时,为全国家装企业提供装修用主辅材及上述家居产品。

### 1、板式家具新品

新产品系列	定制家具分类	图例
LELE 无印 凡谷系列	整体电视柜组合、餐边柜等	

臻享系列·  
立影新品  
背景墙、电视  
柜组合、餐边  
柜等一体化整  
装产品



轻奢-高柜  
系列





轻奢-圆弧  
门衣柜



萌宠家-宠  
爱时光主题



## 2、定制厨卫新品

定制厨房新品  
-布雷斯特系  
列



定制卫浴新品  
-斯图加特系  
列



### 3、定制家具相关软件

系统及软件	图例
-------	----

圆方家居云设计系统

01 AI智能识别快速生成客户装修户型



02 智能铺贴墙地砖及家具饰品布置



03 CAD水刀拼花轻松导入方案自由搭配





04 AI智能调光生成高级光感效果图



05 一键自动生成瓷砖产品报价清单

工单名称	客户名称	设计师	订单号	订单日期		
佛山某店	佛山某店	佛山某店	佛山某店	2021-09-02		
序号	产品名称	规格(长*宽)	单位	数量	单价	小计
1	800*800-简爱 (1000x100)	800*800	120	8.00	5	770
2	325*48 (600x200)	325*48	100	8.00	45	414
3	425*412 (425x425)	425*412	15	8.00	15	635
4	425*412 (425x425)	425*412	30	8.00	26	120
5	425*412 (425x425)	425*412	33	8.00	33	1884
合计:						13024

氢设计

给客户一套满意的方案  
从未如此简单

网罗集团最优设计师，配合最新黑科技【AI氢设计引擎】  
最快1小时，为你客户找到一个「对」的方案！

限时10积分，满意再支付



智享版

• 户型 • 布局 • 风格 • 产品

无需布局，3套可选方案  
满意再支付  
只需10积分

马上提交

最低250积分



专享版

• 户型 • 布局 • 风格 • 产品

集团设计大神为你定制  
24小时出精准方案  
最低250积分

马上提交

HC 氢设计

### （三）公司主要经营模式

#### 1、采购模式

##### （1）原材料采购模式

##### ①生产所需原材料

公司家具产品生产所需原料，主要由子公司佛山维尚负责采购，由佛山维尚与供应商签署年度框架合同，并按订单进行采购，主要采购原材料包括板材、五金配件、铝材、包装材料、封边条等，其中部分板材为采购素板委外贴面加工为成品板材后用于生产。

采购部门对每类原材料选定一定数量的长期合作供应商，协商供应价格及交易条件，签署年度合同，具体采购时，根据公司家具订单及库存情况向供应商下达供货数量等。

## ②配套家居产品

采购部门根据客户订单或销售需要向家居配套供应商下达采购计划，并要求供应商建立成品库存，物控部门按订单需要要求供应商供货，并集中向客户发货，同时公司也会根据销售需要建立部分成品库存。

## ③装修所用主辅材

公司整装业务所需主辅材，由佛山维尚根据销售需要建立适当数量的主辅材库存，并根据佛山、成都、广州等地自营圣诞鸟整装以及整装云会员的采购需求进行发货。

### (2) 供应商管理

公司对新供应商的甄选流程为：由采购部门的供应商开发工程师寻找供应商来源，并组织品质、研发等部门组成采购专家团队对新供应商的品质、技术、生产管理等方面进行评估考核，引入符合公司标准的供应商。

## 2、生产模式

针对传统生产模式的弊端，公司大胆改革、创新技术和商业模式，打造了基于云计算、人工智能的智能生产平台，利用工业4.0打通前端的研发设计下单和后端的生产制造，把生产技术与信息技术紧密结合起来，实施全程数字化服务，最大程度地满足消费者的个性化需求与大规模高效率制造的需求。

在后端生产制造过程中，公司利用领先的柔性生产线、自主研发机器人和自动化立体仓智能物流，打造工业4.0智能制造工厂，将“人指挥机器干活”变成了“机器指挥机器干活”。公司通过使用自动化智能审单、拆单、排产、供应系统以及基于二维码的过程控制系统进行流程控制，并运用透明工厂MES系统IoT物联网技术获取每个生产设备的状况，基于大数据和人工智能算法，实现生产资源与生产任务的动态匹配，最后通过电子开料锯、CNC数控加工中心设备信息化改造技术来实现最终的生产。

## 3、销售模式

公司目前已形成实体连锁经营模式和线上线下相结合的O2O营销模式。

### (1) 实体连锁经营模式

公司线下销售主要是在实体店实现，通过在实体店内向消费者展示定制家具/整体装修方案、与消费者关于个性化家具/整体装修方案的互动设计、安排设计师进行上门量尺服务、反复沟通和修改方案、上门量尺确认、配送和上门施工、安装等工序，实现消费者对定制家具/整体装修的个性化设计、家具尺寸与户型贴切、家居风格统一等多方面的需求。

公司的实体店包括直营店和加盟店。直营店包括超集店（C店）、O2O旗舰店（O店）和标准店，其中超集店为集合店，旗舰店为实用面积在2000平方米左右，标准店为实用面积300平方米左右，为公司向消费者提供服务的零售终端。

直营店目前主要选址在广州、北京、上海、深圳、南京、武汉、佛山、成都、厦门、济南、长沙等重点城市，这些城市经济发达、定制家具消费理念相对成熟、居民购买力较强。直营店对稳定公司销售渠道、提高公司盈利能力、提升品牌和市场地位起到重要作用。

加盟店主要位于其他二、三、四及五线城市，但目前公司也在上述直营店所在重点城市进行加盟店招商，即自营城市加盟。加盟店对快速扩大公司营销网络、扩大品牌影响力、促进销售增长起到重要作用。

### (2) O2O营销模式

本公司以新居网运营的网络商城，通过与腾讯、百度、阿里巴巴、京东、今日头条、360等互联网企业的流量合作，凭借公司在短视频赛道上的超前布局，公司打造了新居网MCN机构，孵化和签约了近300个IP家居类达人，打通从视频和直播圈粉、到粉丝互动评论、再到私域粉丝运营、线下变现的全链路。

公司将C2B客户服务模式的多个环节由线下平移至线上，用户足不出户，就可以体验到线上的量尺、设计师免费设计，并且可以一对一在线实时地看方案、修改方案，把原来服务的几步，变成了线上的“一步”。未来将会有更多的环节整合在线上，全服务流程可实时追踪。

## (四) 主要的业绩驱动因素

公司加大投入新技术和新产品研发、推进整装业务等工作，给公司带来一定的业绩，但受疫情影响公司业绩同比下滑。

## 二、主要资产重大变化情况

### 1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
股权资产	否
固定资产	否
无形资产	否
在建工程	否

### 2、主要境外资产情况

适用  不适用

## 三、核心竞争力分析

报告期内，公司核心竞争力未发生变化，主要表现在如下几个方面：

### 1、引领行业信息化的优势

圆方软件开创领先的虚拟现实技术，为传统家具企业转型升级提供全流程数字化改造建设，以云设计及大数据应用为核心的云技术平台进入实践应用阶段。圆方软件行业项目解决方案已扩展到民用家具、建材、厨衣柜与办公家具全领域，项目实施整合已具备高度专业执行力。通过这些年的不断创新，圆方软件在定制家具产品销售、生产等环节中已形成一个高效的软件工具链。圆方软件还通过互联网、大数据、云计算、AI人工智能、敏捷供应链管理等创新技术手段为传统家装企业进行新型产业模式赋能，重构家装行业产业链、价值链，创新变革传统家装模式并使其升级成为现代化的整装商业模式。

### 2、一站式全屋配齐优势

凭借优秀的场景化交互能力、前后端数据无缝衔接的信息化能力，设计、销售、采购、供应其他厂家其他品类产品的综合能力，公司在提供自制板式家具为主的同时，不断拓宽品类边界，实现家装主辅材、装配式背景墙、全屋定制家具及配套家居产品、电器等家居全品类的一站式配齐。公司将持续通过有效整合各类家居产品，扩展品类和服务的外延，并将自制板式家具领域累积的全链条服务优势扩展至更多产品品类，真正实现为消费者提供一站式全屋配齐。

### 3、大规模柔性化定制优势

针对传统生产模式的弊端，公司大胆改革创新技术，打造了基于云计算、人工智能的智能生产平台，利用工业4.0打通后端的生产制造，把生产技术与信息技术紧密结合起来，实施全程数码服务，最大限度地满足消费者的个性化需求。

公司利用领先的柔性生产线、自主研发机器人和自动化立体仓智能物流，打造工业4.0智能制造工厂，将“人指挥机器干活”变成了“机器指挥机器干活”。公司通过使用自动化智能审单、拆单、排产、供应系统以及基于二维码的过程控制系统进行流程控制，并运用透明工厂MES系统IoT物联网技术获取每个生产设备的状况，基于大数据和人工智能算法，实现生产资源与生产任务的动态匹配，最后通过电子开料锯、CNC数控加工中心设备信息化改造技术来实现最终的生产。

### 4、领先的全屋家具定制的优势

全屋定制对前端设计、后端生产以及前后端数据无缝衔接等信息化的能力都有比较高的要求。而公司则抓住了全屋家具定制这个关键点率先开始全屋家具定制。公司目前已经有10余年的全屋家具定制经验，相比同行企业近几年才开始从单品类向多品类全屋转型，公司在软件设计、审单拆单排产、生产发货交付等全屋定制方面积累了一定的优势经验。

### 5、O2O线上营销和线下实体店销售相结合的销售渠道优势

目前，公司已建立起以“直营店+加盟店”的线下实体店与新居网运营的O2O互联网营销平台的线上渠道，线上营销和线下销售的有机结合，大大增强了公司的竞争力，为保障公司的快速扩张奠定了营销网络基础。公司以新居网为网络营销平台，扩大客户的覆盖范围，有效地将线上消费者引流至实体店进行体验，并实现销售。重点城市建立直营店，加强实体店销售渠道的掌控能力。全国大力发展加盟店，利于公司业务规模快速发展。



## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、概述

受新冠肺炎疫情影响，公司生产经营面临较大挑战。为应对疫情，公司坚持自己的发展主张，围绕“精耕开拓，协同共赢”开展相关工作，精耕定制家具及配套，开拓整装及整装云业务，同时打造“新模式”+“科技大基建”，朝着“让实现美好生活的过程更美好”的方向创新开展工作。

(一) 公司持续增加大数据、人工智能方面的投入，依托自身积累的海量设计数据、营销数据、生产数据，加力智能设计、智慧营销、智能制造和科技大基建的创新和研发。

#### 1、智能设计

(1) 氢设计升级。基于千万级的设计方案，系统自动提取房间3D结构数据、平面布置结构数据、语义数据、效果图等构建了3D多层次数据集。基于此超大规模的数据集，公司开发了全新的zero系列户型匹配引擎、自动布置引擎、3D语义搜索引擎。以这些人工智能引擎为基础，氢设计推出了智享版，设计师只需要提供平面户型和需求标签，就可以在1分钟内获得高质量的多个设计方案（含平面图、效果图和三维场景）。氢设计智享版上线后，每月平均收到90000个任务，完成270000个高质量设计方案，对一线工作人员获取设计灵感、在线谈单、中期跟进、线下成交都有积极作用。



(2) “琢磨”产品平台推出。基于公司设计师每日约三十万级别的原创产品数据，系统提取每个产品的多角度视图、3D结构数据、语义数据，通过每日自动化的数据清洗、整理、挖掘，构建产品级别的3D多层次数据集。基于此数据集，依托自有人工智能算法，公司开发了家居产品3D匹配搜索引擎。以该引擎为核心推出“琢磨”产品平台，平台前端应用融入新版设计软件，革命性的把设计师选产品的操作由“电商”式变为“抖音”式，改善了设计交互体验，提升产品搭配选择的效率。



(3) 设计系统升级。定制设计软件去加密锁，全面云端化、SaaS化，设计数据、产品数据全部实现在线化。软件云端

化后，提升了效率、减低了成本、方便业务协同，在线化也为大数据、人工智能的深入应用奠定了基础。个性化推荐、动态工作台、智能布置、智能谈单融入设计师日常的操作，有效提升了设计效果。系统以升级智能参数化引擎为核心，融合硬装、软装、定制，提升全面的个性化设计服务能力。整装设计系统新推出的整装氢设计、云诊室、动线生成、采光分析、水电规划功能等为整装业务注入新动力。

(4) 云渲染重构。通过简化系统处理步骤、优化关键节点，达到光速渲染综合提速60%的目标。通过机器学习算法优化三维模型的网格，动态调整圆弧部分的表现参数，在不增加渲染时间的前提下，大大提升了圆弧表面的渲染效果。云渲染架构经过重构，可以快速渲染短视频，支持生长视频、漫游视频、场景快照变化等多种形式的短视频，自4月发布后，获得广大设计师的欢迎。

## 2、智慧营销

(1) 线上营销。以设计软件为核心，每天产生海量的优质的效果图、VR全景图、小视频，这些内容通过美家平台的遇见美家、绘家、晒家等内容矩阵分发出去，用户观看内容时的行为为系统贡献了各种标签。人工智能运用标签基于个性化推荐算法，一方面为用户推送更加匹配的内容，一方面对用户行为数据进行挖掘、分析，预测用户需求，进而提供精准的个性化营销方案。

(2) 线下管理。美家导购助手，把导购线下的流量导入线上统一运营，也承接线上派过来的流量，为客户提供更加人性化的服务。导购助手、美家名片为设计师、导购、店面提供了各种各样的工具，可以运营自己的私域流量，做好营销、销售和管理。通过与腾讯合作，绘家、晒家等小程序可以脱离微信在店面大屏幕设备上运行，为店面提供了多样化的互动场景和丰富的展示内容。

## 3、智能制造

(1) 供应链系统升级。由于华东智造基地启用，智能供应链系统也相应升级AI分析引擎。用动态数据预测各区域销量，通过监控、模拟、仿真、指挥采购、叫送、自动补货，实现多地供求资源自动最佳匹配，提升了整体工作效率和仓库利用率，减少了资金占用。

(2) 拆单排产系统升级。智能拆单系统升级自动拆单引擎，自动拆单订单比例继续上升，出错降低，改进了定制包装模块、包装效率得到显著提升。智能排产系统升级排料算法，完善了云排料模块，提升了材料利用率，优化了生产批次组织模块、生产计划模块，提高了生产计划的准确性和仓库的利用率。

(3) 智造设备及生产线升级。随着华东智造基地投产，一大批自主研发的生产设备走向一线。木工门板分拣线把上料、扫描、抓取、贮存、分拣、取出、出料整线全自动化，减少了中间搬运与调度环节，实现了无人化运作。吸塑门板分拣线对吸塑门板易损件进行了强化，既满足高效率又做到零损坏。全新的自动开料工作站、基于AI的板件缺陷视觉检测设备、自动贴标设备都在华东智造基地落地，满足了新智造基地更加规模化、高效化、定制化的生产需求。



## 4、科技大基建

依靠全国上千家终端门店网络和一万多名设计师，借助AI云技术对现有的三大数据库（户型库、产品库、方案库）进行全新升级，打造全国各个地区、各个楼盘的各种房型、顾客的不同生活阶段画像、不同职业标签、不同风格的设计案例等大型数据库。目前已有近百个城市的房型结构数据、房屋信息等在建设，基于AI智能设计的装修方案大型数据库也在建设中，目前覆盖楼盘数约8000个，有方案的户型数据已超过55万户。大型数据库的建设，大幅提升设计效率和方案质量，让设计师解放出来，转型为顾问型服务人员，为用户提供更高效、个性化的高品质设计服务。

**（二）公司建立与大师产品合作研发平台，结合境内外轻奢家居设计潮流，打造全新风格的整装新品，同时发力配套品全屋配齐，为客户提供更美好的整装解决方案。**

1、公司携手设计大师陈立坚，推出“大师空间·陈立坚作品·立影”，该系列是公司从产品上、模式上的全新升级。该系列产品突破之处就是把全屋硬装+全屋家具+全屋软装融合，设计具有百搭性、多元性、环保性，真正从毛坯到家，实现一站式拎包入住。

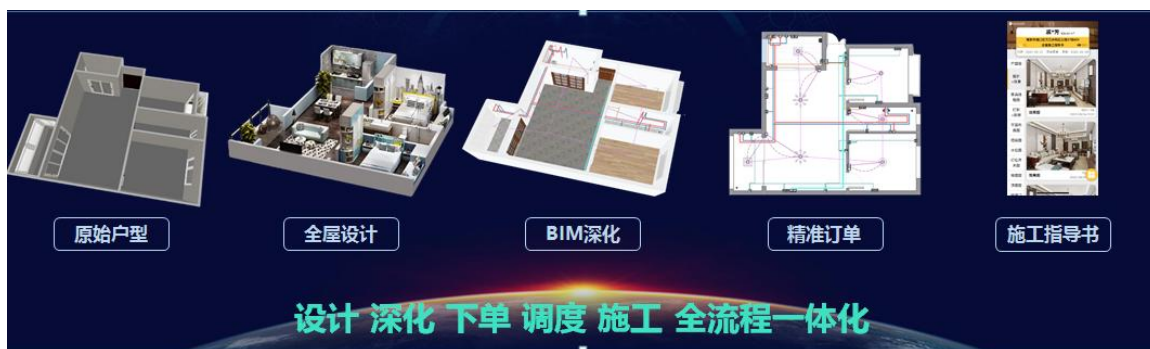
同时公司又联手意大利设计师LELE，发布美学工艺兼具的新意式作品“无印凡谷”。该系列非常有想象力地加入了木纹、皮革、棉麻等温润的自然材质，配合金属、玻璃现代工艺，呈现出尊重自然与品质的新意式当代设计，提高公司产品形象。



2、配套品继续秉承高品质、高颜值、多样化的方针，查漏补缺、发力配齐。客餐厅配套品，围绕各类人群生活方式深入研发了萌宠家、美食家、梦想家、达人家、智能家、乐享家等“家+系列”；卧房配套品，着力进行了“床+床垫”套餐的增添与优化，床垫品类也因引入领先的抗菌防螨技术而得到进一步的品质提升；橱柜配套品，上半年新上市两套新系列产品（布雷斯特、米兰天际系列），新引入美的厨电品牌，继续发力和老板、方太等知名厨电品牌的合作，并在直播活动中积极嵌入厨电产品增强客户粘性。厨柜配套营销坚持主打厨柜9999爆款套餐，创新推出12800升级套餐，给客户提供更多选择。

**（三）公司运用“BIM虚拟装修系统”“机场塔台式中央计划调度系统”赋能圣诞鸟整装施工管理，为整装交付走向全国奠定基石，同时加强HOMKOO整装云会员招募，创新开展HOMKOO整装云业务，助力整装云会员的一体化整装战略有效落地。**

1、圣诞鸟整装通过“BIM虚拟装修系统”，与前端“整装设计系统”无缝结合，并赋能深化设计师，通过模拟装修全流程，自动生成作业指导书、作业指令、材料清单、材料配送指令，为后续的施工流程、施工标准、材料备货、材料配送提供准确的依据。



圣诞鸟整装又通过设立在广州的“机场塔台式中央计划调度系统”，远程调度广佛两地各个成交的整装客户工地施工进度及材料配送。一方面通过施工指令，指挥调度在建工地的施工，调度项目经理及各工种工人进场施工，同时，调度项目监理对工地进行技术交底、节点验收，确保工地按时保质完成。另一方面，通过材料排产、备货、配送指令，调度主辅材材料的排产备货及配送，解决工地的材料供应链问题，确保工地施工进度。目前，该塔台式中央计划调度系统已具备赋能到广佛以外的其他自营城市的能力（截至半年报披露日，系统已开始赋能南京的圣诞鸟整装），这为圣诞鸟整装走向全国交付奠定了坚实的基石。

上半年公司也在持续加强圣诞鸟整装工地的交付质量和口碑营销。首先，公司打造由设计大师陈立坚设计打造的样板间“立影”，该空间凭借专业的设计及加强空间收纳赢得业内及客户的满意；其次，公司开发整装交付技术，持续升级工艺（瓷砖薄贴工艺、木地板满铺夹板工艺、双层布带粘贴工艺、水平仪贴阴阳角条工艺）并在工地落地实施；再次，依托工艺研发基地的不断探讨迭代，对施工工艺优化、项目经理培训认证上岗、前端工艺培训等，持续优化施工工艺及提升工地管理人员专业。在不断优化标准工艺的同时，公司陆续认证了745名产业工人、217名项目经理、39名安装经理，前端工艺培训约588人次，打造对项目经理和产业工人的平台运营的“圣诞岛”；最后，公司重视客户全流程体验，对施工工地进行专业形象保护，打造5S标准的示范工地，通过样板房等打造，全屋1:1放线2.0，进行工地口碑营销。

目前我国处于城镇化进程中后期，一线城市的新建住房市场趋于饱和，市场逐步迈入存量房时代，存量房再装修的需求正在逐步释放，家装后市场发展潜力巨大。布局在一线城市的圣诞鸟自营整装，能很好地匹配这类存量房再装需求。2020年上半年，广州、佛山、成都三地圣诞鸟整装开工数817户，交付476户，圣诞鸟自营整装渠道收入（全口径，含家具配套）达成约9400万元（其中第二季度达成约6800万，同比增长20%），广州区域也出现单月收款超180万的标杆设计师。随着疫情影响的进一步消退以及更多自营城市整装业务的逐步开放，圣诞鸟自营整装将展现出更大的发展空间。

2、2020年上半年，公司持续发力HOMKOO整装云的市场布局。截至报告期末，HOMKOO整装云会员数量共计3000家，HOMKOO整装云成为业内会员数量、会员区域分布双领先的整装赋能平台。为帮助整装云会员占据更多的整装市场份额，公司上半年也进行了一系列的创新：

（1）成立孖酷MRKOQ定制品牌，专供HOMKOO整装云会员，助力会员更快速的实现软硬装一体化设计与销售。孖酷MRKOQ作为柜类定制专业品牌，专为软硬装一体化而生。孖酷MRKOQ系统和HOMKOO整装云平台AI整装设计系统《K系统空间》完美融合，两者可直接在同一AI设计软件内进行一体化同步设计，从空间功能构造、设计元素提取、到家居风格塑造等均可从设计之初就作统一考量，最大限度地保障家居空间在功能和风格上的和谐统一。

（2）受疫情影响，HOMKOO整装云平台首推新模式工作法，带领全国数千家会员积极复工复产。全新在线销售模式，结合创新系统服务能力，让整装云会员足不出户，量尺接单，设计师通过非接触式量尺、高效设计会诊查房、在线沟通互动促成，刷新客户消费体验。线上直播，线下联动，HOMKOO整装云平台发起线上直播形式、线下会员参与，帮助会员快速下单，助力成交。

（3）此外，公司通过系统和技术创新，持续优化智能供应链系统，提升供应链协同水平，以降低供应链总成本。2020年上半年，HOMKOO整装云供应链体系共上市233款新产品，不断丰富供应链品类以满足市场的多样化需求。公司利用大数据制定合理的采购策略，保证销售预测的波动能被控制在合理的范围水平内，确保采购规模与频次的安排与企业需求协同。

通过上述一系列举措，HOMKOO整装云2020年上半年渠道收入（全口径，含家具配套）达成约1.56亿元，同比增长51%（其中第二季度达成1.19亿元，同比增长94%），第二季度家具配套同比增长198%。

**（四）公司强化创新O2O营销引流模式，通过新居网MCN机构，发力直播内容创新，抢占5G新高地，实现商业变现闭环。**

1、公司持续加强与腾讯、阿里、抖音、快手等平台的合作，构建多平台品效结合的运营模式。

上半年公司继续深化与腾讯的社交合作，着力于公众号、朋友圈、小程序、视频号相结合的内容生态矩阵，结合微信1442万粉丝的尚品宅配品牌公众号、824万粉丝的维意定制品牌公众号、超320万粉丝的“设计师阿爽”“wuli设计姐”等一批家居达人IP公众号进行营销引流；同时上线微信小程序11个，上半年总阅读量超过1030万。上半年公司也继续加深与阿里等零售平台的合作，公司开始打造家居行业类目的直播标杆，开展多场直播活动，单场直播观看人数曾突破40万。

上半年公司新居网MCN机构也通过与抖音、快手等主流短视频平台合作，高速增加粉丝4000多万，全网累计粉丝1.6亿。其中3200万粉丝账号1个，1000万粉丝账号有3个，300万粉丝账号17个。

2、公司通过专业的新居网MCN机构，发力直播内容创新，提前抢占5G新高地。

公司凭借在短视频赛道上的超前布局，公司打造了新居网MCN机构，自主孵化和签约了近300个IP家居类达人，打通从视频和直播圈粉、到粉丝互动评论、再到私域粉丝运营、线下变现的全链路。在315大牌直播团购节活动中，自主孵化合计有着约1.2亿粉丝级别的“设计师阿爽”“wuli设计姐”等20余个家居行业的大IP悉数出动，通过“主会场+分会场”的形式在四大主流直播短视频平台同步直播，全国上千家终端门店线下联动配合，取得了较好的成果。

通过上述一系列创新O2O营销引流模式，上半年公司来源于线上的量尺数同比增长46%，其中第二季度同比增长67%。因直播在链接公司和消费者路径上更短更快、成本更低（第二季度免费渠道量尺数占比38%，比去年同期提升了9%），上半年公司来源于线上的量尺成本同比下降36%。虽疫情影响拉长了消费者的决策周期，放缓了消费者的家具消费需求，但来源于线上量尺数的大幅增长，也为下半年的业绩修复打下了坚实的基础。

**（五）受疫情影响公司经营受到较大影响，但从第二季度开始已基本恢复正常，也得益于公司深耕渠道市场和强有力的品牌推广。**

1、公司持续深耕渠道市场，发力自营城市加盟。公司通过专家大课，联合新浪家居、乐居财经·家居、腾讯家居、网易家居等媒体，邀请著名经济学家马光远、知名财经评论家叶檀、著名财经观察家秦朔等专家学者，针对《远见新十年》《2020大国崛起——产业链复苏下的大家居》《洞见商业新未来》等主题，举办了数场专家大课，以此创新进行市场开拓。同时公司加大自营城市加盟的招商力度，在重点城市招大商开大店，提升该城市的市场占有率及招商质量，提升公司品牌曝光度。截至报告期末，公司加盟店总数已达2247家（含在装修的店面），公司直营店总数为93家，自营城市加盟店已到181家（含在装修的店面）。

在疫情严重影响的上半年，在多年运作O2O的良好基础上，公司充分发挥自身线上技术和团队优势，利用公司开发的量尺宝、沟通宝、方案宝、美家、绘家等小程序、小软件，结合第三方视频会议软件，让用户足不出户，享受到无接触量尺、设计和无接触方案沟通确认，满足了顾客“无接触购买家具”的需求。

公司也加强了店面的精细化管理，优化服务流程，强化设计管理。店面创新开展活动，借力线上直播，利用主分会场模式，按客户类别分类邀约，强化全国店面的联动。同时推进氢设计的使用率，加强查房等三个现场的互动场景演练，在做方案前与客户进行深度沟通，以此提升设计服务水平。

2、报告期内，尚品宅配品牌启用全新代言人赵丽颖，通过赵丽颖与年轻群体对话，向大众传播正面的生活态度；公司开展专家大课，线上线下同步，活动直播每场超百万观众在线观看，在财经、综合门户、视频、APP等发布400+篇稿件，结合媒介投放，实现品牌曝光和提升品牌声量；公司持续开展“爱尚计划”活动，完成对新疆、贵州、广西、广东、陕西、甘肃等地共计10所偏远山区小学624套课桌椅的捐赠活动。

维意定制品牌策划发布“新一代整装”战略，提供包含全屋硬装、全屋软装、全屋配套家具、全屋定制家具、厨电家电等一站式服务，实现消费者从毛坯房到拎包入住的想法；品牌传播布阵全国，广告投放全国核心枢纽（国内机场、高铁站、高速高炮），累计覆盖城市10个，累计投放量达144个，包括广州白云机场T1、T2航空港全覆盖，占据北京、上海、深圳等一线重点城市核心媒体；品牌与安居客共同推出“云聚客”千店计划，目前已在全国177个城市开通600多家线上门店。

通过上述举措，公司来源于线下的量尺数在第二季度也有同比4%的增长，剔除前期受疫情影响较大的武汉、北京两地后，第二季度其他自营城市的直营+自营加盟终端零售收款同比增长约14%。

## 二、主营业务分析

### 概述

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	2,266,225,995.49	3,137,458,838.71	-27.77%	受疫情影响，销售量下降所致
营业成本	1,471,401,919.93	1,787,991,697.81	-17.71%	受疫情影响：1、销售量下降，收入下降导致相应成本下降；2、销售量下降，但固定成本不变，导致成本降速小于收入降速
销售费用	754,595,260.31	945,738,345.97	-20.21%	受疫情影响，销售收入下降影响，及控费所致
管理费用	139,597,838.90	160,344,826.79	-12.94%	受疫情影响，销售收入下降影响，及控费所致
财务费用	-3,106,058.47	-1,303,572.46	138.27%	存放于银行存款金额增加，活期利息收入增加，收款减少交易费用降低所致
所得税费用	-26,610,608.38	35,260,494.84	-175.47%	受疫情影响，销售收入下降，利润下降所致
研发投入	102,039,376.42	103,795,736.35	-1.69%	研发项目稳定进行
经营活动产生的现金流量净额	-550,863,999.11	-183,026,883.70	-201.25%	受疫情影响，销售收入下降所致
投资活动产生的现金流量净额	551,384,310.43	-560,463,987.16	198.38%	本期赎回银行理财产品增加所致
筹资活动产生的现金流量净额	-143,772,357.99	-121,493,894.50	-18.34%	本期支付回购股份款所致
现金及现金等价物净增加额	-143,085,875.28	-864,959,314.09	-83.46%	受疫情影响，销售收款下降，固定支出持续支出导致
税金及附加	17,947,022.20	27,201,430.37	-34.02%	受疫情影响，销售收入下降，相应应交流转税减少影响所致
投资收益	16,323,118.35	25,000,829.26	-34.71%	购买理财产品减少，收益率下降影响所致
信用减值损失/资产减值损失	-1,023,686.09	-3,092,642.81	-66.90%	本期收回应收账款，相应计提坏账准备减少所致
营业外收入	877,243.37	2,537,624.44	-65.43%	本期收到的与日常经营无关的政府补助等减少所致
营业外支出	3,519,737.13	1,993,768.76	76.54%	抗疫捐赠支出增加所致

所得税费用	-26,610,608.38	35,260,494.84	-175.47%	受疫情影响，利润下降所致
-------	----------------	---------------	----------	--------------

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

适用  不适用

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

占比 10% 以上的产品或服务情况

适用  不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分产品或服务						
分行业						
家具行业	1,986,005,661.96	1,284,891,076.53	35.30%	-29.66%	-20.89%	-7.18%
分产品						
定制家具产品	1,644,503,257.07	1,036,480,100.36	36.97%	-28.92%	-17.70%	-8.60%
配套家居产品	341,502,404.89	248,410,976.17	27.26%	-33.02%	-31.88%	-1.21%
分地区						
华南区域	718,336,383.02	440,772,718.10	38.64%	-13.52%	-1.94%	-7.25%
华东区域	633,990,831.53	408,549,537.65	35.56%	-27.85%	-17.67%	-7.97%
华北区域	247,424,913.35	160,156,643.41	35.27%	-42.39%	-29.24%	-12.03%
华中区域	305,739,177.36	224,080,454.86	26.71%	-36.29%	-25.90%	-10.28%
西南区域	215,066,334.93	147,580,910.05	31.38%	-24.75%	-15.40%	-7.58%

### 三、非主营业务分析

适用  不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	16,323,118.35	-10.89%	主要是投资银行理财产品收益	否
公允价值变动损益		0.00%		
资产减值	0	0		
营业外收入	877,243.37	-0.59%	主要系收到违约款所致	否
营业外支出	3,519,737.13	-2.35%	主要系对外捐赠形成	否
其他收益	15,955,875.20	-10.64%	与日常相关的政府补助形成	子公司圆方软件收到增值税即征即退具有可持续性，收到的其他政府补助不具有可持续性
信用减值损失	-1,023,686.09	0.68%	计提应收账款及其他应收	否

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
			款坏账准备形成	

#### 四、资产、负债状况分析

##### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	本报告期末		上年同期末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	1,381,935,352.96	25.27%	787,808,765.67	15.30%	9.97%	受赎回银行理财产品影响所致
应收账款	52,161,205.00	0.95%	59,809,104.28	1.16%	-0.21%	受部分销售合同款项未到结算期影响所致
存货	830,548,944.55	15.19%	605,321,559.37	11.76%	3.43%	主要受整装云业务快速增长以及配套品备货增加影响所致
固定资产	871,251,315.22	15.93%	863,078,555.30	16.76%	-0.83%	受其他资产项目增加导致资产总额增加影响所致
在建工程	991,828,463.12	18.13%	522,206,910.61	10.14%	7.99%	受无锡维尚工厂建设项目的增加影响所致
交易性金融资产	400,000,000.00	7.31%	1,568,920,000.00	30.47%	-23.16%	受期末银行理财产品减少影响所致
其他流动资产	111,468,316.01	2.04%	47,370,258.19	0.92%	1.12%	受本期无锡在建工程的投入导致的待抵扣进项税增加影响所致
无形资产	438,303,298.44	8.01%	299,051,868.72	5.81%	2.20%	受本期确认达到无形资产确认条件的开发支出项目影响所致
合同负债	1,297,423,753.40	23.72%	1,148,292,111.78	22.30%	1.42%	受本期确认收入减少所致
应交税费	55,307,823.70	1.01%	73,782,001.79	1.43%	-0.42%	受销售收入下降，应交增值税及企业所得税下降影响所致
递延收益	41,123,896.56	0.75%	13,393,084.70	0.26%	0.49%	受本期政府补助摊销增加影响所致
库存股	81,567,166.19	1.49%	107,612,545.40	2.09%	-0.60%	受报告期限限制性股票解禁影响所致

##### 2、以公允价值计量的资产和负债

□ 适用 √ 不适用

##### 3、截至报告期末的资产权利受限情况

项目	2020.6.30	资产受限制的原因
货币资金	8,260,385.35	水电质押金、信用证保证金、保函保证金



合 计	8,260,385.35
-----	--------------

## 五、投资状况分析

### 1、总体情况

适用  不适用

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用  不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用  不适用

### 4、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

### 5、募集资金使用情况

适用  不适用

#### (1) 募集资金总体使用情况

适用  不适用

单位：万元

募集资金总额	137,330.3
报告期投入募集资金总额	0
已累计投入募集资金总额	141,553.79
报告期内变更用途的募集资金总额	0
累计变更用途的募集资金总额	18,350
累计变更用途的募集资金总额比例	13.36%

#### 募集资金总体使用情况说明

截至 2020 年 6 月 30 日止，公司累计直接投入项目运用的募集资金 123,203.79 万元，永久补充流动资金（含理财收益、利息收入）金额为 18,350 万元，累计使用募集资金 141,553.79 万元。

#### (2) 募集资金承诺项目情况

适用  不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)= (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	截止报告期末累计实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目											
智能制造生产线建设项目	否	82,340.75	82,340.75	0	84,874.37	103.08%	2019年12月31日	-2,859.86	40,558.4	是	否
营销网络建设项目	否	23,131.1	6,390.72	0	6,390.72	100.00%	2018年12月31日	-662.15	32,057.69	是	否
互联网营销O2O推广平台项目	否	20,780.14	20,780.14	0	20,851.48	100.34%	2017年12月31日	0	0	不适用	否
家居电商华南配套中心建设项目	否	11,078.31	11,078.31	0	11,087.22	100.08%	2016年12月31日	-2,178.13	16,158.14	是	否
永久补充流动资金	否		18,350		18,350	100.00%		0	0	不适用	否
承诺投资项目小计	--	137,330.3	138,939.92	0	141,553.79	--	--	-5,700.14	88,774.23	--	--
超募资金投向											
无											
合计	--	137,330.3	138,939.92	0	141,553.79	--	--	-5,700.14	88,774.23	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	不适用										
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用										
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用										

募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用
募集资金投资项目实施方式调整情况	适用
	以前年度发生 公司 2018 年度股东大会，审议通过《关于终止营销网络建设募投项目并将结余募集资金用于永久补充流动资金的议案》，终止营销网络建设项目，并将该项目的剩余募集资金及利息收入 18,003.43 万元用于永久补充流动资金（具体金额以实际结转时该项目专户资金余额为准）。2019 年度，已将原营销网络建设项目募集资金及相关利息收入 18,350.00 万元（含理财收益），转入公司基本账户，用于永久补充流动资金。
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用
	为保障募集资金投资项目顺利进行，截至 2017 年 3 月 1 日止，公司已利用自筹资金先行投入募集资金投资项目的实际投资额为人民币 73,918.12 万元，置换的实际已投入自筹资金金额为人民币 68,548.54 万元。广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）已对此进行审验，在 2017 年 4 月 25 日出具了《关于广州尚品宅配家居股份有限公司以募集资金置换预先投入募投项目自筹资金的鉴证报告》广会专字 [2017]G14000880839 号。公司于第二届董事会第十一次会议审议通过了《关于使用募集资金置换预先投入募投项目之自有资金的议案》，同意公司使用募集资金人民币 68,548.54 万元置换预先投入的自筹资金。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	存放于募集资金专户
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无

### （3）募集资金变更项目情况

适用  不适用

公司报告期不存在募集资金变更项目情况。

## 6、委托理财、衍生品投资和委托贷款情况

### （1）委托理财情况

适用  不适用

报告期内委托理财概况

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	自有资金	150,000	40,000	0
合计		150,000	40,000	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	2,200	自有资金	2019年09月30日	2020年03月02日	银行理财	合约	2.41%		22.33	22.33		是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	2,800	自有资金	2019年09月30日	2020年03月19日	银行理财	合约	2.40%		31.5	31.50		是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	20,000	自有资金	2019年12月30日	2020年02月03日	银行理财	合约	3.25%		62.42	62.42		是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2019年12月31日	2020年03月31日	银行理财	合约	3.53%		87.98	87.98		是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	3,500	自有资金	2020年01月03日	2020年03月09日	银行理财	合约	2.35%		14.9	14.90		是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆	银行	银行	11,500	自有	2020年01月03日	2020年03月19日	银行	合约	2.35%		56.24	56.24		是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
广场支行		理财		资金	日	日	理财									
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	20,000	自有资金	2020年02月03日	2020年03月19日	银行理财	合约	2.25%		55.41	55.41		是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	18,300	自有资金	2020年03月20日	2020年06月19日	银行理财	合约	2.26%		103.16	103.16		是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	16,000	自有资金	2020年03月20日	2020年03月30日	银行理财	合约	1.98%		8.68	8.68		是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	15,000	自有资金	2020年03月23日	2020年04月27日	银行理财	合约	3.44%		49.53	49.53		是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	2,200	自有资金	2020年04月02日	2020年06月19日	银行理财	合约	2.20%		10.33	10.33		是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆	银行	银行	15,000	自有	2020年04月27	2020年06月19	银行	合约	2.07%		45.01	45.01		是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
广场支行		理财		资金	日	日	理财									
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	1,000	自有资金	2020年04月27日	2020年06月19日	银行理财	合约	2.07%		3	3.00		是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年04月28日	2020年05月22日	银行理财	合约	2.07%		13.6	13.60		是	是	
招商银行股份有限公司广州盈隆广场支行	银行	银行理财	1,000	自有资金	2020年04月30日	2020年05月22日	银行理财	合约	2.07%		1.25	1.25		是	是	
中国工商银行股份有限公司广州育蕾街支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年03月26日	2020年04月28日	银行理财	合约	3.63%		32.84	32.84		是	是	
中国工商银行股份有限公司广州育蕾街支行	银行	银行理财	15,000	自有资金	2020年04月02日	2020年05月07日	银行理财	合约	3.58%		51.56	51.56		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支	银行	银行	10,000	自有	2020年01月02日	2020年01月14日	银行	合约	2.17%		7.13	7.13		是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
行		理财		资金	日	日	理财									
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	4,000	自有资金	2020年01月02日	2020年01月20日	银行理财	合约	2.17%		4.28	4.28		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	3,000	自有资金	2020年01月02日	2020年02月13日	银行理财	合约	2.41%		8.3	8.30		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	3,000	自有资金	2020年01月02日	2020年02月24日	银行理财	合约	2.27%		9.9	9.90		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	6,000	自有资金	2020年01月14日	2020年02月24日	银行理财	合约	2.50%		16.83	16.83		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	4,000	自有资金	2020年01月14日	2020年02月24日	银行理财	合约	2.28%		10.22	10.22		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行	1,300	自有	2020年01月21日	2020年02月24日	银行	合约	2.88%		3.49	3.49		是	是	



受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
行		理财		资金	日	日	理财									
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,700	自有资金	2020年01月21日	2020年02月24日	银行理财	合约	2.69%		6.76	6.76		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	3,000	自有资金	2020年02月18日	2020年03月09日	银行理财	合约	2.12%		3.49	3.49		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	3,400	自有资金	2020年03月24日	2020年03月31日	银行理财	合约	1.99%		1.3	1.30		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	1,100	自有资金	2020年03月27日	2020年03月31日	银行理财	合约	2.67%		0.32	0.32		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,000	自有资金	2020年04月01日	2020年04月13日	银行理财	合约	2.12%		1.4	1.40		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行	5,500	自有	2020年04月01日	2020年05月11日	银行	合约	2.30%		13.86	13.86		是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
行		理财		资金	日	日	理财									
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,300	自有资金	2020年04月01日	2020年04月13日	银行理财	合约	2.12%		1.61	1.61		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	700	自有资金	2020年04月01日	2020年06月11日	银行理财	合约	2.34%		3.18	3.18		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	2,100	自有资金	2020年04月08日	2020年05月18日	银行理财	合约	2.69%		6.18	6.18		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	6,900	自有资金	2020年04月08日	2020年05月20日	银行理财	合约	2.56%		20.33	20.33		是	是	
中国农业银行广州轻纺交易园支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年05月12日	2020年06月12日	银行理财	合约	3.10%		26.36	26.36		是	是	
中国银行股份有限公司广州天河	银行	银行	12,500	自有	2019年12月24日	2020年03月23日	银行	合约	3.54%		109.04	109.04		是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
支行		理财		资金	日	日	理财									
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2019年12月24日	2020年03月02日	银行理财	合约	3.35%		79.14	79.14		是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2019年12月24日	2020年03月23日	银行理财	合约	3.54%		109.04	109.04		是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2019年12月24日	2020年03月02日	银行理财	合约	3.35%		79.14	79.14		是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	15,000	自有资金	2019年12月31日	2020年02月13日	银行理财	合约	3.30%		59.71	59.71		是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	15,000	自有资金	2019年12月31日	2020年02月13日	银行理财	合约	3.30%		59.71	59.71		是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行	23,600	自有	2020年02月13日	2020年02月24日	银行	合约	1.89%		13.42	13.42		是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
支行		理财		资金	日	日	理财									
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2020年03月06日	2020年04月13日	银行理财	合约	3.30%		42.97	42.97		是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2020年03月06日	2020年04月13日	银行理财	合约	3.30%		42.97	42.97		是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年03月31日	2020年05月06日	银行理财	合约	3.49%		34.43	34.43		是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2020年04月15日	2020年05月07日	银行理财	合约	3.30%		24.88	24.88		是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2020年04月15日	2020年05月07日	银行理财	合约	3.30%		24.88	24.88		是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行	12,500	自有	2020年05月08日	2020年06月30日	银行	合约	3.11%		56.54	56.54		是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
支行		理财		资金	日	日	理财									
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	12,500	自有资金	2020年05月08日	2020年06月30日	银行理财	合约	3.11%		56.54	56.54		是	是	
中国银行股份有限公司广州天河支行	银行	银行理财	10,000	自有资金	2020年05月11日	2020年06月30日	银行理财	合约	3.30%		45.22	45.22		是	是	
中国工商银行股份有限公司广州育蕾街支行	银行	银行理财	30,000	自有资金	2020年05月08日	2020年06月30日	银行理财	合约	3.50%	143.84	0	0		是	是	
中国农业银行股份有限公司广州光大花园支行	银行	银行理财	20,000	自有资金	2020年06月05日	2020年08月28日	银行理财	合约	3.40%	147.64	0	0		是	是	
中国农业银行股份有限公司广州光大花园支行	银行	银行理财	15,000	自有资金	2020年06月24日	2020年09月18日	银行理财	合约	3.40%	113.36	0	0		是	是	
广发银行广州分行营业部	银行	银行	5,000.00	自有	2020年06月29日	2020年08月03日	银行	合约	3.45%	15.60	0	0		是	是	

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
		理财		资金	日	日	理财									
合计			513,100.00	--	--	--	--	--	--	420.43	1,632.31	--		--	--	--

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用  不适用

### （2）衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

### （3）委托贷款情况

适用  不适用

公司报告期不存在委托贷款。

## 六、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用  不适用

公司报告期末未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用  不适用

## 七、主要控股参股公司分析

适用  不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
广州新居网家居科技有限公司	子公司	增值电信服务;商品零售贸易;室内装饰设计服务;建筑工程后期装饰、装修和清理;室内装饰、装修	5000 万	1,034,671,654.53	196,254,833.10	180,312,189.80	-49,205,045.85	-41,878,209.71
广州市圆方计算机软件工程有限公司	子公司	计算机软件研发、销售	1000 万	175,472,004.80	163,441,397.24	41,529,768.17	-12,526,528.40	-10,694,245.31
佛山维尚家具制造有限公司	子公司	加工、产销:板式家具;销售:家具、床上用品;室内装饰设计、家具产品展示;货物进出口	20000 万	3,674,579,987.17	2,027,402,220.07	1,530,024,271.08	-48,196,375.59	-41,322,586.95

报告期内取得和处置子公司的情况

适用  不适用

## 八、公司控制的结构化主体情况

适用  不适用

## 九、公司面临的风险和应对措施

### 1、加盟模式带来的风险

加盟模式有利于公司节约资金投入，借助加盟商的优势进行全国性营销网络的扩张，降低投资风险，实现公司业务规模的快速扩张。现阶段加盟商在公司销售方面发挥了重要作用，但如果公司的重要加盟商发生变动，将会对公司的经营业绩造成不利影响。

公司已通过与各加盟商签订特许经营合同来管理加盟店的数量、选址、销售业绩等方面，从而实现公司的发展战略，但加盟店在人、财、物上皆独立于公司，与公司的利益诉求并不完全一致。加盟店在贯彻公司意图、执行公司发展战略方面可能偏离公司目标，若因加盟商严重违反合同或因其经营管理等方面无法达到公司的要求，公司将解除或不与其续签加盟合同，从而会影响公司的销售收入。

公司已制定加盟店规范运作指引，对专卖店的加盟条件、开业形式、统一运营方式作出了规定，并在与各加盟商签订的特许经营合同中对选址、装修、日常运营等各个方面都作出了相关约定。随着加盟店数量的不断增加，若公司对加盟店的管理能力没有相应提高，或加盟商未按照公司统一标准进行运营，都将影响公司品牌形象，对公司拓展销售渠道造成不利影响。

### 2、市场竞争加剧的风险

作为家具行业的新兴子行业，定制家具因具有可满足消费者的个性化需求、空间利用率高、服务周全等优势，吸引了越来越多的消费群体，定制家具行业呈现出快速发展的趋势，这将导致定制家具行业内定制衣柜、定制橱柜等单品类定制家具企业向全屋家具定制拓展产品；同时，定制家具的快速发展也吸引了部分传统成品家具厂商向定制家具领域转型；此外，家装企业、地板企业等其他家居企业也因看好定制家具市场，纷纷涉足定制家具行业。

因此，定制家具行业的竞争将可能因定制家具企业数量的增加而进一步加剧，这将导致定制家具行业的市场竞争逐步由价格竞争转变为产品设计、生产效率与成本、定制服务、渠道建设、品牌营销等方面的综合竞争，使得定制家具企业在品牌营销等方面的投入加大，进而影响企业的盈利能力。

若公司不能在产品设计、生产效率与成本、定制服务、渠道建设、品牌营销等方面持续保持优势，定制家具行业的市场竞争加剧，将可能对公司的盈利水平造成不利影响。

### 3、产品和服务质量风险

随着人们对健康生活品质的重视，消费者对家具产品的甲醛含量等环保指标、定制家具的产品质量要求越来越高。虽然公司对板材等原料供应商进行严格筛选，并设立检测中心，在板材原料入库、成品出库等环节对各项指标进行抽样检测，确保产品质量符合国家及行业标准。若公司在供应商管理、质量措施执行不到位等方面出现问题，可能出现公司产品质量无法让消费者满意的风险，使得公司品牌和业绩受到不利影响。

与此同时，定制家具因满足消费者的个性化需求，需要配备个性化设计、上门量尺、现场安装等服务，若在公司向消费者提供设计、量尺、安装等服务过程中，消费者发生服务投诉等事项，将对公司的品牌造成不利影响，进而可能对公司产品销售和经营业绩造成不利影响。

### 4、经营业务季节性波动的风险

本公司所处的家具行业具有一定的季节性，主要与国内居民的房屋装饰装修的季节性密切相关。公司年度营业收入结构存在上半年较低、下半年较高的特点，特别是第一季度经营业绩相对较差，公司的经营业绩存在季节性波动的风险。

### 5、突发重大公共卫生事件的风险

本公司的服务需要大量的线下工作，如量尺、交付、安装、售后服务等。面对该风险，公司也将积极进行变革，适时提出“新模式+科技大基建”战略，利用“直播+IP”开启了家居行业引流获客的新局面，并充分利用线上工具为客户提供量尺、设计、方案沟通等服务，重构家居行业线上营销、服务的新模式，力争将疫情影响降到最低。但若今后再出现类似2020年上半年的全国性突发重大公共卫生事件，也仍将会对公司的生产经营造成较大影响。

## 十、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用



接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2020年03月11日	电话会议	电话沟通	机构	国泰君安、太平洋资管、凯石基金等	国泰君安策略会，主要围绕疫情对公司的影响、线上营销等进行讨论，详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020年3月11日投资者接待活动记录表》
2020年04月28日	电话会议	电话沟通	机构	东方资管、国泰基金、高毅资产等	主要围绕公司2019年年报进行讨论，详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020年4月28日投资者接待活动记录表》
2020年06月03日	公司会议室	实地调研	机构	国泰君安、平安基金、信达澳银基金等	主要围绕疫情后公司的线上活动、整装业务开展情况等进行讨论，详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020年6月3日投资者接待活动记录表》
2020年06月05日	公司会议室	实地调研	机构	景林资产、华泰资管、前海联合基金等	主要围绕科技大基建、免费流量、氢设计等进行讨论，详见公司在深交所互动易尚品宅配专网的“投资者关系”栏目上披露的《2020年6月5日投资者接待活动记录表》

## 第五节 重要事项

### 一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2020年第一次临时股东大会	临时股东大会	63.53%	2020年2月12日	2020年2月12日	巨潮资讯网(公告编号: 2020-010号)
2019年年度股东大会	年度股东大会	63.44%	2020年05月08日	2020年05月08日	巨潮资讯网(公告编号: 2020-041号)

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

### 二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用  不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
首次公开发行或再融资时所作承诺	李连柱; 周淑毅	股份限售承诺	(1) 尚品宅配经中国证券监督管理委员会核准首次公开发行股票后，自尚品宅配股票在证券交易所上市交易之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本人直接或者间接持有的尚品宅配公开发行股票前已发行的股份，也不由尚品宅配回购本人直接或间接持有的尚品宅配公开发行股票前已发行的股票。在尚品宅配股票在证券交易所上市交易之日起三十六个月以后，在本人担任尚品宅配董事、监事、高级管理人员期间，本人每年转让尚品宅配股份数量不超过本人所持有尚品宅配股份总数的 25%；若本人申报不担任尚品宅配董事、监事、高级管理人员职务的，自申报离职之日起六个月内不转让所持有的尚品宅配股份。(2) 本人所持尚品宅配股票在锁定期满后两年内减持的，其减持价格不低于尚品宅配首次公开发行股票时的发行价。如尚品宅配上市后存在利润分配	2017年03月07日	至 2020-03-06	第(1)项中的股份限售承诺也履行完毕，其他严格履行中。

		或送配股份等除权、除息行为的，上述发行价为除权除息后的价格。(3) 尚品宅配上市后 6 个月内如尚品宅配股票连续 20 个交易日的收盘价均低于尚品宅配首次公开发行股票时的发行价，或者上市后 6 个月期末收盘价低于尚品宅配首次公开发行股票时的发行价，本人持有尚品宅配股票的锁定期自动延长至少 6 个月。如尚品宅配上市后存在利润分配或送配股份等除权、除息行为的，上述发行价为除权除息后的价格。			
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司;天津达晨创富股权投资基金中心(有限合伙)	股份限售承诺	尚品宅配经中国证券监督管理委员会核准首次公开发行股票后，自尚品宅配股票在证券交易所上市交易之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本公司/合伙企业直接或者间接持有的尚品宅配公开发行股票前已发行的股份，也不由尚品宅配回购本公司/合伙企业直接或间接持有的尚品宅配公开发行股票前已发行的股票。	2017年03月07日	至 2020-03-06	已履行完毕
彭劲雄;付建平	股份减持承诺	(1) 减持股份的条件本人将按照尚品宅配《首次公开发行股票并在创业板上市招股说明书》及本人出具的各项承诺载明的限售期限要求，并严格遵守法律法规的相关规定，在限售期限内不减持尚品宅配股票。在满足上述限售条件后，本人将综合考虑市场情况以及本人的财务状况等因素后作出减持股份的决定。(2) 减持股份的方式本人减持所持有的尚品宅配股份应符合相关法律、法规的规定，包括但不限于二级市场竞价交易方式、大宗交易方式、协议转让方式等。(3) 减持股份的价格本人减持所持有的尚品宅配股份的价格将根据当时的二级市场价格确定，并应符合相关法律、法规的规定。本人在尚品宅配首次公开发行股票前所持有的尚品宅配股份在锁定期满后两年内减持的，减持价格不低于公司首次公开发行股票时的发行价。如尚品宅配上市后存在利润分配或送配股份等除权、除息行为的，上述发行价为除权除息后的价格。(4) 减持股份的期限本人在减持所持有的尚品宅配股份前，应提前三个交易日予以公告，自公告之日起 6 个月内完成，并按照证券交易所的规则及时、准确地履行信息披露义务。(5) 彭劲雄、付建平两人将严格履行上述承诺事项，同时提出未能履行承诺时的约束措施如下：如本人在尚品宅配股票锁定期满后的两年内以低于发行价转让尚品宅配股票的，本人在此情形下转让尚品宅配股票所获得的收益全部归属于尚品宅配。	2017年03月07日	至 2020-03-06	已履行完毕
尚品宅配;李连柱;周淑	稳定股价承诺	公司上市后三年内，若公司股价持续低于每股净资产，公司将通过实施利润分配或资本公积转增股本、回购公司股票，或公司控股股东、董事（不含独立董事）及高级管理人员增	2017年03月07日	至 2020-03-06	已履行完毕

	毅;彭劲雄;付建平;傅忠红;肖冰;崔毅;孔小文;赵俊峰;李嘉聪;张庆伟;胡翊;黎干;欧阳熙;何裕炳;张启枝		持公司股票的方式启动股价稳定措施。	日		
承诺是否及时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的,应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不存在承诺超期未履行完毕的情形。					

#### 四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是  否

公司半年度报告未经审计。

#### 五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

#### 六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用  不适用

#### 七、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

#### 八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

√适用 □不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
原告河南省尚品家具有限公司在北京知识产权法院起诉被告国家知识产权局,并将尚品宅配作为第三人,要求撤销被告做出的两份裁定书	0	否	报告期内,一审未判决;截至半年报披露日,一审已判决,原告已上诉。	北京知识产权法院认为两份被诉裁定并无不当,予以维持,判决驳回原告的诉讼请求。现原告已上诉。本次事项对公司本期利润无影响。	无	2020年3月18日;07月15日、31日	详见公司在巨潮资讯网上的有关公告(编号2020-015、056、057号)

其他诉讼事项

√适用 □不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
报告期内新增未达重大诉讼仲裁的事项汇总(含公司起诉、被诉等)	498.22	否	立案、审理、等待判决等	以上诉讼对公司均无重大影响	部分诉讼在执行中	-	-

## 九、媒体质疑情况

□适用 √不适用

本报告期公司无媒体普遍质疑事项。

## 十、处罚及整改情况

□适用 √不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十一、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

□适用 √不适用

## 十二、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

√适用 □不适用

### (一) 股权激励计划实施情况

2020年4月17日,公司第三届董事会第十四次会议审议通过《关于回购注销2017年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》,同意对因离职已不符合激励条件的1名激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票共计3,600股进行回购注销。

2020年5月8日，公司2019年度股东大会审议通过《关于回购注销2017年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》。

2020年7月2日，本次限制性股票回购注销事宜已完成。

## （二）员工持股计划实施情况

2019年12月27日，公司第三届董事会第十一次会议审议通过了《关于公司<第一期员工持股计划（草案）>及其摘要的议案》。

2020年2月12日，2020年第一次临时股东大会审议通过了《关于公司<第一期员工持股计划（草案）>及其摘要的议案》。

2020年5月13日，公司第一期员工持股计划以大宗交易方式累计购买公司股票132,500股，已完成公司股票在购买。

## 十三、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

### 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

### 3、共同对外投资的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

### 4、关联债权债务往来

适用  不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

### 5、其他重大关联交易

适用  不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

## 十四、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### （1）托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

## (2) 承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

## (3) 租赁情况

适用  不适用

公司报告期不存在租赁情况。

## 2、重大担保

适用  不适用

公司报告期不存在担保情况。

## 3、日常经营重大合同

适用  不适用

公司报告期不存在日常经营重大合同。

## 4、其他重大合同

适用  不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十五、社会责任情况

### 1、重大环保情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

否

经公司核查，公司及子公司不属于环境保护部门公布的重点排污单位。公司及子公司在日常生产经营中认真执行《中华人民共和国环境保护法》等环保方面的法律法规，报告期内未出现因违法违规而受到处罚的情况。

### 2、履行精准扶贫社会责任情况

公司报告半年度暂未开展精准扶贫工作，也暂无后续精准扶贫计划。

## 十六、其他重大事项的说明

适用  不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

## 十七、公司子公司重大事项

适用  不适用



## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	129,568,151	65.21%	0	0	0	-59,778,573	-59,778,573	69,789,578	35.13%
3、其他内资持股	129,568,151	65.21%	0	0	0	-59,778,573	-59,778,573	69,789,578	35.13%
其中：境内法人持股	43,740,090	22.02%	0	0	0	-43,740,090	-43,740,090	0	0.00%
境内自然人持股	85,828,061	43.19%	0	0	0	-16,038,483	-16,038,483	69,789,578	35.13%
二、无限售条件股份	69,110,449	34.79%	0	0	0	59,778,573	59,778,573	128,889,022	64.87%
1、人民币普通股	69,110,449	34.79%	0	0	0	59,778,573	59,778,573	128,889,022	64.87%
三、股份总数	198,678,600	100.00%	0	0	0	0	0	198,678,600	100.00%

股份变动的原因

√ 适用 □ 不适用

在报告期内，公司有4名股东首次公开发行前已发行股份全部或部分上市流通。具体见巨潮资讯网相关公告（编号2020-013号）

股份变动的批准情况

□ 适用 √ 不适用

股份变动的过户情况

□ 适用 √ 不适用

股份回购的实施进展情况

√ 适用 □ 不适用

截至2020年6月30日，公司通过回购专用证券账户以集中竞价交易方式累计回购股份数量351,700股，约占公司目前总股本的0.18%，最高成交价为66.10元/股，最低成交价为58.53元/股，支付的总金额为22,001,998.81元（不含交易费用）。

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

□ 适用 √ 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

□ 适用 √ 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□ 适用 √ 不适用

## 2、限售股份变动情况

√ 适用 □ 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	拟解除限售日期
李连柱	46,659,935	11,664,984	0	34,994,951	高管锁定股	高管锁定股，每年按持股总数的25%解除限售
天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）	21,870,045	21,870,045	0	0	已解除限售	已解除限售
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	21,870,045	21,870,045	0	0	已解除限售	已解除限售
周淑毅	17,493,996	4,373,499	0	13,120,497	高管锁定股	高管锁定股，每年按持股总数的25%解除限售
合计	107,894,021	59,778,573	0	48,115,448	--	--

## 二、证券发行与上市情况

□ 适用 √ 不适用

## 三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	6,314		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0				
持股 5% 以上的普通股股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
李连柱	境内自然人	23.49%	46,659,935	0	34,994,951	11,664,984	质押	5,640,000
天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）	境内非国有法人	10.84%	21,535,037	-335,008	0	21,535,037		
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	境内非国有法人	10.77%	21,400,085	-469,960	0	21,400,085		

周淑毅	境内自然人	8.81%	17,493,996	0	13,120,497	4,373,499	质押	3,700,000
彭劲雄	境内自然人	8.72%	17,320,185	0	12,990,139	4,330,046	质押	6,580,000
付建平	境内自然人	4.40%	8,746,535	0	6,559,901	2,186,634	质押	2,700,000
李钜波	境内自然人	4.25%	8,446,535	-300,000	0	8,446,535	质押	3,270,000
香港中央结算有限公司	境外法人	2.87%	5,705,960	-1,408,468	0	5,705,960		
交通银行股份有限公司-国泰金鹰增长灵活配置混合型证券投资基金	其他	2.28%	4,538,889	510,001	0	4,538,889		
招商银行股份有限公司-东方红睿丰灵活配置混合型证券投资基金(LOF)	其他	1.45%	2,883,638	-636,600	0	2,883,638		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况(如有)(参见注 3)	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中李连柱和周淑毅为一致行动人，深圳市达晨财信创业投资管理有限公司和天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）为一致行动人，其他股东公司未知是否存在关联关系或一致行动。							
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）	21,535,037	人民币普通股	21,535,037					
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	21,400,085	人民币普通股	21,400,085					
李连柱	11,664,984	人民币普通股	11,664,984					
李钜波	8,446,535	人民币普通股	8,446,535					
香港中央结算有限公司	5,705,960	人民币普通股	5,705,960					
交通银行股份有限公司-国泰金鹰增长灵活配置混合型证券投资基金	4,538,889	人民币普通股	4,538,889					
周淑毅	4,373,499	人民币普通股	4,373,499					
彭劲雄	4,330,046	人民币普通股	4,330,046					
招商银行股份有限公司-东方红睿丰灵活配置混合型证券投资基金	2,883,638	人民币普通股	2,883,638					

(LOF)			
国泰基金管理有限公司－社保基金 1102 组合	2,861,611	人民币普通股	2,861,611
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	上述股东中李连柱和周淑毅为一致行动人，深圳市达晨财信创业投资管理有限公司和天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）为一致行动人，其他股东公司未知是否存在关联关系或一致行动。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	无		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

#### 四、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 第七节 优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第八节 可转换公司债券相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在可转换公司债券。

## 第九节 董事、监事、高级管理人员情况

### 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用  不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期持股情况没有发生变动，具体可参见 2019 年年报。

### 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用  不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
张志芳	监事会主席	离任	2020 年 05 月 08 日	个人原因辞去监事会主席职务
李庆阳	监事会主席	任免	2020 年 05 月 08 日	原监事会主席离任，新任免
谢心情	监事	被选举	2020 年 05 月 08 日	原监事会主席离任，导致公司监事会成员低于法定最低人数，故补选

## 第十节 公司债券相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否



## 第十一节 财务报告

### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是  否

公司半年度财务报告未经审计。

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：广州尚品宅配家居股份有限公司

2020 年 06 月 30 日

单位：元

项目	2020 年 6 月 30 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	1,381,935,352.96	1,522,383,058.25
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	400,000,000.00	1,150,000,000.00
衍生金融资产		
应收票据	10,763,181.14	7,825,157.95
应收账款	52,161,205.00	55,521,251.01
应收款项融资		
预付款项	54,179,050.76	52,166,218.06
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	46,653,966.15	57,069,122.59
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	830,548,944.55	814,255,380.63

项目	2020年6月30日	2019年12月31日
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	111,468,316.01	82,398,101.56
流动资产合计	2,887,710,016.57	3,741,618,290.05
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	871,251,315.22	892,170,744.40
在建工程	991,828,463.12	783,445,814.18
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	438,303,298.44	417,766,565.54
开发支出	82,269,802.63	80,312,276.87
商誉		
长期待摊费用	72,279,657.31	94,294,410.18
递延所得税资产	66,281,040.59	37,043,381.88
其他非流动资产	59,251,624.70	71,007,902.17
非流动资产合计	2,581,465,202.01	2,376,041,095.22
资产总计	5,469,175,218.58	6,117,659,385.27
流动负债：		
短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		

项目	2020年6月30日	2019年12月31日
应付票据		
应付账款	528,916,865.91	833,283,107.59
预收款项		1,318,805,886.05
合同负债	1,297,423,753.40	
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	27,876,215.35	84,273,719.55
应交税费	55,307,823.70	101,174,726.94
其他应付款	246,874,166.36	204,607,977.64
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	75,416.67	105,000.00
流动负债合计	2,156,474,241.39	2,542,250,417.77
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	41,123,896.56	38,917,240.59
递延所得税负债	18,354,735.01	18,730,569.97
其他非流动负债		
非流动负债合计	59,478,631.57	57,647,810.56

项目	2020年6月30日	2019年12月31日
负债合计	2,215,952,872.96	2,599,898,228.33
所有者权益：		
股本	198,678,600.00	198,678,600.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,504,622,244.64	1,504,652,052.30
减：库存股	81,695,218.19	59,688,420.80
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	76,476,080.03	76,476,080.03
一般风险准备		
未分配利润	1,554,962,342.15	1,796,908,005.32
归属于母公司所有者权益合计	3,253,044,048.63	3,517,026,316.85
少数股东权益	178,296.99	734,840.09
所有者权益合计	3,253,222,345.62	3,517,761,156.94
负债和所有者权益总计	5,469,175,218.58	6,117,659,385.27

法定代表人：李连柱

主管会计工作负责人：张启枝

会计机构负责人：余丽坚

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2020年6月30日	2019年12月31日
流动资产：		
货币资金	250,890,720.76	458,713,489.86
交易性金融资产	50,000,000.00	
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	9,770,241.60	7,758,719.76
应收款项融资		
预付款项	630,110,887.93	670,163,889.97
其他应收款	124,076,822.00	155,551,076.57
其中：应收利息		
应收股利		

项目	2020年6月30日	2019年12月31日
存货	2,586,711.07	5,370,440.31
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		37,577.65
流动资产合计	1,067,435,383.36	1,297,595,194.12
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,605,112,018.27	1,599,157,209.93
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	4,916,622.65	6,226,950.31
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	2,228,699.99	2,653,843.92
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	16,431,797.38	22,389,213.56
递延所得税资产	3,215,193.70	4,362,394.86
其他非流动资产		1,225,179.24
非流动资产合计	1,631,904,331.99	1,636,014,791.82
资产总计	2,699,339,715.35	2,933,609,985.94
流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	50,768,723.29	186,472,561.42

项目	2020 年 6 月 30 日	2019 年 12 月 31 日
预收款项		393,772,696.50
合同负债	310,355,619.29	
应付职工薪酬	9,907,109.29	17,242,388.63
应交税费	17,231,817.06	15,821,334.86
其他应付款	293,180,129.92	182,647,354.68
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	681,443,398.85	795,956,336.09
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	232,010.33	464,020.68
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	232,010.33	464,020.68
负债合计	681,675,409.18	796,420,356.77
所有者权益：		
股本	198,678,600.00	198,678,600.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,504,622,244.64	1,504,652,052.30
减：库存股	81,695,218.19	59,688,420.80
其他综合收益		

项目	2020 年 6 月 30 日	2019 年 12 月 31 日
专项储备		
盈余公积	76,476,080.03	76,476,080.03
未分配利润	319,582,599.69	417,071,317.64
所有者权益合计	2,017,664,306.17	2,137,189,629.17
负债和所有者权益总计	2,699,339,715.35	2,933,609,985.94

### 3、合并利润表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、营业总收入	2,266,225,995.49	3,137,458,838.71
其中：营业收入	2,266,225,995.49	3,137,458,838.71
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,444,276,229.84	2,977,178,866.12
其中：营业成本	1,471,401,919.93	1,787,991,697.81
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	17,947,022.20	27,201,430.37
销售费用	754,595,260.31	945,738,345.97
管理费用	139,597,838.90	160,344,826.79
研发费用	63,840,246.97	57,206,137.64
财务费用	-3,106,058.47	-1,303,572.46
其中：利息费用		
利息收入	4,986,653.38	4,077,221.76
加：其他收益	15,955,875.20	16,297,223.82
投资收益（损失以“-”号填列）	16,323,118.35	25,000,829.26

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-349,901.83
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-1,023,686.09	
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-3,092,642.81
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-468,234.00	-646,774.68
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-147,263,160.89	197,838,608.18
加：营业外收入	877,243.37	2,537,624.44
减：营业外支出	3,519,737.13	1,993,768.76
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-149,905,654.65	198,382,463.86
减：所得税费用	-26,610,608.38	35,260,494.84
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-123,295,046.27	163,121,969.02
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-123,295,046.27	163,121,969.02
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	-122,738,503.17	163,472,096.60
2.少数股东损益	-556,543.10	-350,127.58
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		



项目	2020 年半年度	2019 年半年度
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-123,295,046.27	163,121,969.02
归属于母公司所有者的综合收益总额	-122,738,503.17	163,472,096.60
归属于少数股东的综合收益总额	-556,543.10	-350,127.58
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	-0.6178	0.8228
(二) 稀释每股收益	-0.6154	0.8163

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：李连柱

主管会计工作负责人：张启枝

会计机构负责人：余丽坚

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、营业收入	973,476,804.12	1,317,121,705.40
减：营业成本	748,933,597.65	999,828,707.45
税金及附加	3,498,745.71	5,228,722.60
销售费用	163,664,322.59	221,014,469.19
管理费用	22,431,336.59	35,084,033.92
研发费用	9,501,308.51	10,828,587.48
财务费用	-555,669.31	-317,384.49
其中：利息费用		
利息收入	755,701.56	644,461.29
加：其他收益	1,387,797.06	727,928.52
投资收益（损失以“-”号填列）	1,449,543.80	11,244,787.72
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	1,378,315.11	
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-790,996.76
资产处置收益（损失以“-”号填列）	113,638.93	-210,670.46
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	30,332,457.28	56,425,618.27
加：营业外收入	735,159.44	1,809,076.08
减：营业外支出	2,081,513.84	231,473.56
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	28,986,102.88	58,003,220.79
减：所得税费用	7,267,660.83	14,508,580.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	21,718,442.05	43,494,640.75
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	21,718,442.05	43,494,640.75

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
(二) 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	21,718,442.05	43,494,640.75
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
----	-----------	-----------

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,557,428,689.47	3,439,729,305.09
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	515,081.21	2,152,566.21
收到其他与经营活动有关的现金	32,956,516.40	21,435,082.01
经营活动现金流入小计	2,590,900,287.08	3,463,316,953.31
购买商品、接受劳务支付的现金	1,740,518,713.00	1,813,684,620.20
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	770,005,315.04	847,579,427.66
支付的各项税费	177,118,977.78	304,460,117.46
支付其他与经营活动有关的现金	454,121,280.37	680,619,671.69
经营活动现金流出小计	3,141,764,286.19	3,646,343,837.01
经营活动产生的现金流量净额	-550,863,999.11	-183,026,883.70
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	17,302,505.46	26,647,545.24

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,119,398.79	765,821.67
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	4,771,000,000.00	5,595,040,000.00
投资活动现金流入小计	4,789,421,904.25	5,622,453,366.91
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	217,037,593.82	280,017,354.07
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	4,021,000,000.00	5,902,900,000.00
投资活动现金流出小计	4,238,037,593.82	6,182,917,354.07
投资活动产生的现金流量净额	551,384,310.43	-560,463,987.16
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	119,207,160.00	119,207,160.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	24,565,197.99	2,286,734.50
筹资活动现金流出小计	143,772,357.99	121,493,894.50
筹资活动产生的现金流量净额	-143,772,357.99	-121,493,894.50
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	666,171.39	25,451.27
五、现金及现金等价物净增加额	-142,585,875.28	-864,959,314.09
加：期初现金及现金等价物余额	1,516,260,842.89	1,648,413,991.44
六、期末现金及现金等价物余额	1,373,674,967.61	783,454,677.35

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,047,747,213.97	1,452,914,719.74
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	320,745,186.39	36,563,627.21
经营活动现金流入小计	1,368,492,400.36	1,489,478,346.95
购买商品、接受劳务支付的现金	1,038,503,309.97	1,747,627,700.63
支付给职工以及为职工支付的现金	82,583,015.34	91,002,880.56
支付的各项税费	31,711,083.74	90,221,988.67
支付其他与经营活动有关的现金	233,181,028.23	547,186,312.24
经营活动现金流出小计	1,385,978,437.28	2,476,038,882.10
经营活动产生的现金流量净额	-17,486,036.92	-986,560,535.15
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	1,536,516.42	11,695,245.20
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	568,760.79	357,766.04
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	750,000,000.00	3,364,900,000.00
投资活动现金流入小计	752,105,277.21	3,376,953,011.24
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		603,775.46
投资支付的现金	600,000.00	8,803,351.41
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	800,000,000.00	2,137,900,000.00
投资活动现金流出小计	800,600,000.00	2,147,307,126.87
投资活动产生的现金流量净额	-48,494,722.79	1,229,645,884.37
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	119,207,160.00	119,207,160.00
支付其他与筹资活动有关的现金	22,134,849.39	
筹资活动现金流出小计	141,342,009.39	119,207,160.00
筹资活动产生的现金流量净额	-141,342,009.39	-119,207,160.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-207,322,769.10	123,878,189.22
加：期初现金及现金等价物余额	458,213,489.86	241,637,626.54
六、期末现金及现金等价物余额	250,890,720.76	365,515,815.76

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年半年度														
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他	小计
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	198,678,600.00				1,504,652,052.30	59,688,420.80			76,476,080.03		1,796,908,005.32		3,517,026,316.85	734,840.09	3,517,761,156.94
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	198,678,600.00				1,504,652,052.30	59,688,420.80			76,476,080.03		1,796,908,005.32		3,517,026,316.85	734,840.09	3,517,761,156.94
三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列）					-29,807.66	22,006,797.39					-241,945,663.17		-263,982,268.22	-556,543.10	-264,538,811.32



项目	2020 年半年度												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合	专项储备	盈余公积	一般风险	未分配利润	其他	小计		
(一)综合收益总额									-122,738,503.17		-122,738,503.17	-556,543.10	-123,295,046.27
(二)所有者投入和减少资本			-29,807.66	22,006,797.39							-22,036,605.05		-22,036,605.05
1. 所有者投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额			-29,807.66								-29,807.66		-29,807.66
4. 其他				22,006,797.39							22,006,797.39		22,006,797.39
(三)利润分配									-119,207,160.00		-119,207,160.00		-119,207,160.00
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配									-119,207,160.00		-119,207,160.00		-119,207,160.00
4. 其他													
(四)所有者权													

项目	2020 年半年度													
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合	专项储备	盈余公积	一般风险	未分配利润	其他	小计			
益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	198,678,600.00		1,504,622,244.64	81,695,218.19			76,476,080.03		1,554,962,342.15		3,253,044,048.63	178,296.99	3,253,222,345.62	

上期金额

单位：元

项目	2019 年半年度												少数股东权益	所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益														
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
优先股		永续债	其他												
一、上年年末余额	198,678,600.00				1,492,897,370.39	109,409,557.40			65,041,505.62		1,399,602,570.57		3,046,810,489.18	509,400.82	3,047,319,890.00
加：会计政策变更								13,417.15		-465,088.89		-451,671.74	1,739.00	-449,932.74	
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	198,678,600.00				1,492,897,370.39	109,409,557.40			65,054,922.77		1,399,137,481.68		3,046,358,817.44	511,139.82	3,046,869,957.26
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					4,735,998.42	-1,797,012.00					44,264,936.60		50,797,947.02	-350,127.58	50,447,819.44
（一）综合收											163,472,096.60		163,472,096.60	-350,127.58	163,121,969.02

项目	2019 年半年度													
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他
优先股		永续债	其他											
益总额														
(二) 所有者投入和减少资本				4,735,998.42	-1,797,012.00							6,533,010.42		6,533,010.42
1. 所有者投入的普通股					-1,797,012.00							1,797,012.00		1,797,012.00
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额				4,735,998.42								4,735,998.42		4,735,998.42
4. 其他														
(三) 利润分配										-119,207,160.00		-119,207,160.00		-119,207,160.00
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														

项目	2019 年半年度												少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益													
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
优先股		永续债	其他											
3. 对所有者（或股东）的分配											-119,207,160.00	-119,207,160.00		-119,207,160.00
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														

项目	2019 年半年度															
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计			
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			其他	小计	
优先股		永续债	其他													
6. 其他																
(五) 专项储备																
1. 本期提取																
2. 本期使用																
(六) 其他																
四、本期期末余额	198,678,600.00				1,497,633,368.81	107,612,545.40			65,054,922.77		1,443,402,418.28		3,097,156,764.46	161,012.24	3,097,317,776.70	

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	198,678,600.00				1,504,652,052.30	59,688,420.80			76,476,080.03	417,071,317.64		2,137,189,629.17
加：会计政策变更												

项目	2020 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	198,678,600.00				1,504,652,052.30	59,688,420.80			76,476,080.03	417,071,317.64		2,137,189,629.17
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	0				-29,807.66	22,006,797.39				-97,488,717.95		-119,525,323.00
（一）综合收益总额										21,718,442.05		21,718,442.05
（二）所有者投入和减少资本					-29,807.66	22,006,797.39						-22,036,605.05
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					-29,807.66							-29,807.66
4. 其他						22,006,797.39						22,006,797.39
（三）利润分配										-119,207,160.00		-119,207,160.00
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配										-119,207,160.00		-119,207,160.00
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												

项目	2020 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	198,678,600.00				1,504,622,244.64	81,695,218.19			76,476,080.03	319,582,599.69		2,017,664,306.17

上期金额

单位：元

项目	2019 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	198,678,600.00				1,492,897,370.39	109,409,557.40			65,041,505.62	291,635,200.22		1,938,843,118.83
加：会计政策变更									13,417.15	120,754.35		134,171.50
前期差错更正												



项目	2019 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
其他												
二、本年期初余额	198,678,600.00				1,492,897,370.39	109,409,557.40			65,054,922.77	291,755,954.57		1,938,977,290.33
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)					4,735,998.42	-1,797,012.00				-75,712,519.25		-69,179,508.83
(一) 综合收益总额										43,494,640.75		43,494,640.75
(二) 所有者投入和减少资本					4,735,998.42	-1,797,012.00						6,533,010.42
1. 所有者投入的普通股						-1,797,012.00						1,797,012.00
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额					4,735,998.42							4,735,998.42
4. 其他												
(三) 利润分配										-119,207,160.00		-119,207,160.00
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配										-119,207,160.00		-119,207,160.00
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												

项目	2019 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	198,678,600.00				1,497,633,368.81	107,612,545.40			65,054,922.77	216,043,435.32		1,869,797,781.50

### 三、公司基本情况

#### 1、基本情况

##### (1) 公司的注册地址:

广州市天河区花城大道85号3501房之自编01-05单元。

##### (2) 公司的总部地址:

广州市天河区花城大道85号3501房之自编01-05单元。

##### (3) 业务性质:

生产、销售。

##### (4) 主要经营活动

本公司属于家具制造行业，主要从事全屋板式家具的定制生产及销售、配套家居产品的销售。

##### (5) 财务报告批准报出日

2020年8月27日。

公司本年合并范围内的子公司包括佛山维尚家具制造有限公司等12家子公司及子公司佛山维尚家具制造有限公司之子公司10家，详见本附注九、1“在子公司中的权益”。本年无新增纳入合并范围的公司，详见本附注八、“合并范围的变更”。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1、编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南及准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

#### 2、持续经营

本公司董事会相信本公司拥有充足的营运资金，将能自本财务报表批准日后不短于12个月的可预见未来期间内持续经营。

### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示:

具体会计政策和会计估计提示: 以下披露内容已涵盖了公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本附注“五、10金融工具”、五、15固定资产”、“五、19长期资产减值”、“五、25收入”。

#### 1、遵循企业会计准则的声明

本公司根据实际发生的交易和事项，遵循《企业会计准则—基本准则》、各项具体会计准则及解释的规定进行确认和计量，并在此基础上编制财务报表，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

## 2、会计期间

本公司会计年度为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

## 3、营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

## 4、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

## 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

### --同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。

对于同一控制下的企业合并，合并方在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本计量。合并方取得被合并方的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

### --非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制，为非同一控制下的企业合并。在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和。购买方为进行企业合并发生的各项直接相关费用计入当期损益。

购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

## 6、合并财务报表的编制方法

### --合并范围的确定原则

以控制为基础确定合并财务报表的合并范围，母公司控制的特殊目的主体也纳入合并财务报表的合并范围。豁免条款：如果母公司是投资性主体，且不存在为其投资活动提供相关服务的子公司，则不应编制合并财务报表。

### --合并报表采用的会计方法

公司合并会计报表的编制方法为按照《企业会计准则第33号—合并财务报表》的要求，以母公司和纳入合并范围的子公司的个别会计报表及其他相关资料为依据，在抵消母公司与子公司、子公司相互间的债权与债务项目、内部销售收入和未实现的内部销售利润等项目，以及母公司对子公司权益性资本投资项目的数额与子公司所有者权益中母公司所持有的份额的基础上，合并各报表项目数额编制。少数股东权益、少数股东损益在合并报表中单独列示。子公司的主要会计政策按照母公司统一选用的会计政策确定。

### --少数股东权益和损益的列报

—子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项列示。

—子公司所有者权益中属于少数股东权益的份额，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。

## --当期增加减少子公司的合并报表处理

—对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其个别财务报表进行调整；对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于合并当期的年初已经发生，从合并当期的年初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表。

—在报告期内，处置子公司，将该子公司期初至处置日的收入、成本、费用、利润纳入合并利润表。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

—合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

—共同经营的合营方应当确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

—合营方向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，应当仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的合营方应当全额确认该损失。

—合营方自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，应当仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，合营方应当按其承担的份额确认该部分损失。

—对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，应当按照前述规定进行会计处理。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

本公司根据《企业会计准则第31号——现金流量表》的规定，对持有时间短（一般不超过3个月）、流动性强、可随时变现、价值变动风险很小的投资，确认为现金等价物。

## 9、外币业务和外币报表折算

—对发生的非本位币经济业务公司按业务发生当日中国人民银行公布的市场汇价的中间价折合为本位币记账；月末对外币的货币项目余额按期末中国人民银行公布的市场汇价的中间价进行调整。按照期末汇率折合的记账本位币金额与账面记账本位币金额之间的差额作为“财务费用-汇兑损益”计入当期损益；属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，按照借款费用资本化的原则进行处理。

—外币报表折算的会计处理方法：

若公司境外经营子公司、合营企业、联营企业和分支机构采用与公司不同的记账本位币，在将公司境外经营通过合并报表、权益法核算等纳入到公司的财务报表中时，需要将境外经营的财务报表折算为以公司记账本位币反映。在对其进行折算前，公司调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与公司会计期间和会计政策相一致，根据调整后会计政策及会计期间编制相应货币的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算：

—资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

—利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。

—产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下在“其他综合收益”项目列示。

## 10、金融工具

—金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本集团成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

### ——金融资产

分类和计量：根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：(1)以摊余成本计量的金融资产；(2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

### ——债务工具

持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具，分别采用以下三种方式进行计量：

——以摊余成本计量：管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款和债权投资等。将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

——以公允价值计量且其变动计入其他综合收益：管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产主要包括应收款项融资、其他债权投资等。公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的其他债权投资，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的其他债权投资列示为其他流动资产。

——以公允价值计量且其变动计入当期损益：将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产。在初始确认时，为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

### ——权益工具

将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产；自资产负债表日起预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。此外，将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

### ——减值

对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等，公司以预期信用损失为基础计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

### ——预期信用损失计量的一般方法

公司在每个资产负债表日评估金融资产(含合同资产等其他适用项目，下同)的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风

险自初始确认后未显著增加，公司按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。公司在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

#### ——信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，公司采用未来12个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

#### ——以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

公司对于信用风险显著不同具备以下特征的应收票据、应收账款和其他应收款单项评价信用风险。如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收票据和应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

#### ——金融资产减值的会计处理方法

年末，计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

#### ——金融资产信用损失的确定方法

对于应收票据、应收账款、应收款项融资，无论是否存在重大融资成分，公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。当单项应收票据、应收账款、应收款项融资无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本集团依据信用风险特征将应收票据及应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

##### 应收票据

应收票据组合1：银行承兑汇票

应收票据组合2：商业承兑汇票

对于划分为组合的应收票据、应收款项融资，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

##### 应收账款

应收账款组合1：加盟商客户

应收账款组合2：工程单客户

应收账款组合3：合并报表范围内公司

应收账款组合4：其他客户

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄/逾期天数与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

##### 其他应收款

当单项其他应收款、长期应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，公司依据信用风险特征将其他应收款、长期应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合1：保证金、押金

其他应收款组合2：代垫职工社保、公积金、个税

其他应收款组合3：员工备用金及其他

其他应收款组合4：内部往来

对划分为组合的其他应收款，本公司通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

公司将计提或转回的应收款项损失准备计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，公司在将减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

#### ——终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：

——收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

——该金融资产已转移，且本集团将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

——该金融资产已转移，虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。其他权益工具投资终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

——金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债，包括应付票据及应付账款、其他应付款及借款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量，并采用实际利率法进行后续计量。

期限在一年以下(含一年)的，列示为流动负债；期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的，列示为一年内到期的非流动负债；其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本集团终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

——金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

## 11、存货

— 存货的分类

存货分为原材料、库存商品、半成品、委托加工物资等。

— 发出存货的计价方法

各类存货购入按实际成本入账，发出采用加权平均法计价。

— 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

确定可变现净值的依据：产成品和用于出售的材料等直接用于出售的，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，则分别确定其可变现净值。

存货跌价准备的计提方法：期末在对存货进行全面盘点的基础上，对存货遭受毁损，全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，预计其成本不可收回的部分，按单个存货项目的可变现净值低于其成本的差额计提存货跌价准备。但对为生产而持有的材料等，如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料仍然按成本计量，如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量。

— 存货的盘存制度

存货采用永续盘存制，并定期盘点存货。

## 12、合同成本

合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期



损益。

为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

- (1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
- (2) 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；
- (3) 该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。销期限不超过一年则在发生时计入当期损益。

当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- (1) 本公司因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- (2) 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

### 13、持有待售资产

本公司将在当前状况下根据惯常条款可立即出售，已经作出处置决议、已经与受让方签订了不可撤销的转让协议、并且该项转让将在一年内完成的固定资产、无形资产、成本模式后续计量的投资性房地产、长期股权投资等非流动资产（不包括递延所得税资产），划分为持有待售资产。按账面价值与预计可变现净值孰低者计量持有待售资产，账面价值高于预计可变现净值之间的差额确认为资产减值损失。

### 14、长期股权投资

#### 一 长期股权投资的分类

公司的长期股权投资包括对子公司的投资和对合营企业、联营企业的投资。

#### 一 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，在个别财务报表和合并财务报表中，将按持股比例享有在合并日被合并方所有者权益账面价值的份额作为初始投资成本。合并日之前所持被合并方的股权投资账面价值加上合并日新增投资成本，与长期股权投资初始投资成本之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：1)在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益转入当期投资收益。2)在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益转为购买日所属当期投资收益。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为投资成本；通过非货币性资产交换（该项交换具有商业实质）取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第7号-非货币性资产交换》确定；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号-债务重组》确定。

#### 一 后续计量及损益确认方法

对被投资单位能够实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对具有共同控制、重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

—确定对被投资单位具有重大影响的依据

对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

—减值测试方法及减值准备计提方法

参见本附注五、19、长期资产减值。

## 15、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产是指使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。固定资产的确认条件：①该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；②该固定资产的成本能够可靠计量。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋建筑物	年限平均法	30 年	5%	3.17%
生产设备	年限平均法	10 年	5%	9.5%
运输工具	年限平均法	5-10 年	3%-5%	9.5%—19%
办公设备	年限平均法	3-5 年	3%-5%	19%-31.67%
其他设备	年限平均法	3-5 年	3%-5%	19%-31.67%

融资租赁是指实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。满足以下一项或数项标准的租赁，应当认定为融资租赁：①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人；②承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权。③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分，通常是租赁期大于、等于资产使用年限的75%，但若标的物系在租赁开始日已使用期限达到可使用期限75%以上的旧资产则不适用此标准；④承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。通常是租赁最低付款额的现值大于、等于资产公允价值的90%；⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

按照实质重于法律形式的要求，企业应将融资租入资产作为一项固定资产计价入账，同时确认相应的负债，并计提固定资产的折旧。在租赁期开始日，承租人应当将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值；承租人在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用也计入资产的价值。

## 16、在建工程

—在建工程的分类：

在建工程以立项项目分类核算

#### 一 在建工程结转为固定资产的时点

在建工程按各项工程所发生的实际支出核算，在达到预定可使用状态时转作固定资产。所建造的固定资产已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算手续的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并计提固定资产的折旧，待办理了竣工决算手续后再对原估计值进行调整。

#### 一 在建工程减值准备的确认标准、计提方法

参见附注五、19、长期资产减值。

## 17、借款费用

购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款或占用了一般借款发生的借款利息以及专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前，根据其资本化率计算的发生额予以资本化。除此以外的其它借款费用在发生时计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。同时满足下列条件时，借款费用开始资本化：（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；（2）借款费用已经发生；（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，应当暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用应当确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用的资本化应当继续进行。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用应当停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，应当在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，应当以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额，并应当在资本化期间内，将其计入符合资本化条件的资产成本。

为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额应当按照下列公式计算：

一般借款利息费用资本化金额=累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数×所占用一般借款的资本化率  
所占用一般借款的资本化率=所占用一般借款加权平均利率

=所占用一般借款当期实际发生的利息之和÷所占用一般借款本金加权平均数

所占用一般借款本金加权平均数=∑（所占用每笔一般借款本金×每笔一般借款在当期所占用的天数/当期天数）

## 18、无形资产

### （1）计价方法、使用寿命、减值测试

无形资产同时满足下列条件的，予以确认：（1）与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；（2）该无形资产的成本能够可靠地计量。

无形资产按取得时实际成本计价，其中外购无形资产的成本，按使该项资产达到预定用途所发生的实际支出计价；自行开发的无形资产，企业内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，应当证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命内按直线法摊销，来源于合同性权利或其他法定权利的无形资产，其使用寿命不应超过合同性权利或其他法定权利的期限；合同性权利或其他法定权利在到期时因续约等延续、且有证据表明

企业续约不需要付出大额成本的，续约期应当计入使用寿命。合同或法律没有规定使用寿命的，企业应当综合各方面因素判断，以确定无形资产能为企业带来经济利益的期限。按照上述方法仍无法合理确定无形资产为企业带来经济利益期限的，该项无形资产应作为使用寿命不确定的无形资产，不作摊销，并于每会计年度内对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，应当估计其使用寿命，并按使用寿命有限的无形资产核算方法进行处理。

无形资产的应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还需扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产，其残值视为零，但以下情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产；（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

本公司购入或以支付土地出让金方式取得的土地使用权，作为无形资产核算并按法定受益期摊销。

资产负债表日，公司检查各项无形资产预计给企业带来未来经济利益的能力，对预计可收回金额低于其账面价值的，按单项预计可收回金额并将其与账面价值的差额计提减值准备。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不转回。

## （2）内部研究开发支出会计政策

### 1、划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

### 2、开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- （1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- （2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- （3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- （4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- （5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。以前期间已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日起转为无形资产。

## 19、长期资产减值

公司在资产负债表日根据内部及外部信息以确定长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产等长期资产是否存在减值的迹象，对存在减值迹象的长期资产进行减值测试，估计其可收回金额。此外，无论是否存在减值迹象，公司至少于每年年度终了对商誉、使用寿命不确定的无形资产以及尚未达到可使用状态的无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。

可收回金额的估计结果表明上述长期资产可收回金额低于其账面价值的，其账面价值会减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

可收回金额是指资产（或资产组、资产组组合，下同）的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者。

资产组是可以认定的最小资产组合，其产生的现金流入基本上独立于其他资产或者资产组。资产组由创造现金流入相关的资产组成。在认定资产组时，主要考虑该资产组能否独立产生现金流入，同时考虑管理层对生产经营活动的管理方式、以及对资产使用或者处置的决策方式等。

资产的公允价值减去处置费用后的净额，是根据市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格减去可直接归属于该资产处置费用的金额确定。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的税前折现率对其进行折现后的金额加以确定。与资产组或者资产组组合相关的减值损失，先抵减分摊至该资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中

除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值，但抵减后的各资产的账面价值不得低于该资产的公允价值减去处置费用后的净额（如可确定的）、该资产预计未来现金流量的现值（如可确定的）和零三者之中最高者。

前述长期资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

## 20、长期待摊费用

长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，长期待摊费用按发生时的实际成本计价，并在受益期限内平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

## 21、合同负债

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

## 22、职工薪酬

### （1）短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

### （2）离职后福利的会计处理方法

离职后福利，是指为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划：公司向独立的基金缴存固定费用后，公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划。包含基本养老保险、失业保险等，在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。设定受益计划：除设定提存计划以外的离职后福利计划，公司根据预期累计福利单位法确定设定受益计划福利义务，并归属于职工提供服务的期间；因设定受益计划所产生的服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额，计入当期损益或者相关资产成本；因重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，计入其他综合收益。

### （3）辞退福利的会计处理方法

辞退福利，是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

### （4）其他长期职工福利的会计处理方法

公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

## 23、预计负债

本公司发生与或有事项相关的义务并同时符合以下条件时，在资产负债表中确认为预计负债：（1）该义务是本公司承担的现时义务；（2）该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

## 24、股份支付

### 一股份支付的种类

#### （1）权益结算的股份支付

对于换取职工服务的股份支付，公司应当以股份支付所授予的权益工具的公允价值计量。公司应在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具在授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关资产成本或当期费用，同时计入资本公积中的其他资本公积。

对于授予后立即可行权的换取职工提供服务的权益结算的股份支付（例如授予限制性股票的股份支付），应在授予日按照权益工具的公允价值，将取得的服务计入相关资产成本或当期费用，同时计入资本公积中的股本溢价。

对于换取其他方服务的股份支付，公司应当以股份支付所换取的服务的公允价值计量。公司应当按照其他方服务在取得日的公允价值，将取得的服务计入相关资产成本或费用；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量，公司应当按照权益工具在服务取得日的公允价值，将取得的服务计入相关资产成本或费用。

#### （2）现金结算的股份支付

对于换取职工服务的股份支付，公司应当以股份支付所授予的权益工具的公允价值计量。公司应当在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关资产成本或当期费用，同时计入负债，并在结算前的每个资产负债表日和结算日对负债的公允价值重新计量，将其变动计入损益。

对于授予后立即可行权的现金结算的股份支付（例如授予虚拟股票或业绩股票的股份支付），公司应当在授予日按照公司承担负债的公允价值计入相关资产成本或费用，同时计入负债，并在结算前的每个资产负债表日和结算日对负债的公允价值重新计量，将其变动计入损益。

### 一权益工具公允价值的确定方法

对于授予的期权等权益工具存在活跃市场的，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的期权等权益工具不存在活跃市场的，采用期权定价模型等确定其公允价值，选用的期权定价模型至少应当考虑以下因素：（1）期权的行权价格；（2）授权日的价格；（3）期权的有效期；（4）股价波动率；（5）无风险收益率；（6）分期行权的股份支付。

### 一确认可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量应当与实际可行权数量一致。根据权益工具的公允价值和预计可行权的权益工具数量，计算截至当期累计应确认的成本费用金额，再减去前期累计已确认金额，作为当期应确认的成本费用金额。

### 一企业集团内涉及不同企业的股份支付交易的处理方法

结算企业以其本身权益工具结算的，应当将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；除此之外，应当作为现金结算的股份支付处理。

结算企业是接受服务企业的投资者的，应当按照授予日权益工具的公允价值或应承担负债的公允价值确认为对接受服务企业的长期股权投资，同时确认资本公积（其他资本公积）或负债。

接受服务企业没有结算义务或授予本企业职工的是其自身权益工具的，应当将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理。

接受服务企业负有结算义务且授予本企业职工的是企业集团内其他企业权益工具的,应当将该股份支付交易作为现金结算的股份支付处理。

## 25、收入

收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务,即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的,本公司在合同开始日,按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例,将交易价格分摊至各单项履约义务,按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

满足下列条件之一时,本公司属于在某一时间段内履行履约义务;否则,属于在某一时点履行履约义务:

- (1)客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益;
- (2)客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;
- (3)本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途,且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时间段内履行的履约义务,本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时,本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的,按照已经发生的成本金额确认收入,直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务,本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时,本公司会考虑下列迹象:

- (1) 本公司就该商品或服务享有现时收款权利,即客户就该商品负有现时付款义务。
- (2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户,即客户已拥有该商品的法定所有权。
- (3) 本公司已将该商品的实物转移给客户,即客户已实物占有该商品。
- (4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户,即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- (5) 客户已接受该商品或服务。
- (6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

收入计量原则

- (1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额,不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。
- (2) 合同中存在可变对价的,公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数,但包含可变对价的交易价格,不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。
- (3) 合同中存在重大融资成分的,公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额,在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日,公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的,不考虑合同中存在的重大融资成分。
- (4) 合同中包含两项或多项履约义务的,公司于合同开始日,按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例,将交易价格分摊至各单项履约义务。

同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

## 26、政府补助

政府补助是指公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产,不包括政府作为所有者投入的资本。

本公司在能够满足政府补助所附条件且能够收到政府补助时确认政府补助。其中:

(1) 政府补助为货币性资产的,按收到或应收的金额计量;政府补助为非货币性资产的,按公允价值计量,如公允价值不能可靠取得,则按名义金额计量。

(2) 与资产相关的政府补助,冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的,在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助,直接计入当期损益。与收益相

关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用和损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已经发生的相关费用和损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

(3) 与企业日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回的，在需要退回的当期分情况按照以下规定进行会计处理：(1) 初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；(2) 存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；(3) 属于其他情况的，直接计入当期损益。

## 27、递延所得税资产/递延所得税负债

### 一 所得税的会计处理方法

所得税费用的会计处理采用资产负债表债务法核算。资产负债表日，公司按照可抵扣暂时性差异与适用所得税税率计算的结果，确认递延所得税资产及相应的递延所得税收益；按照应纳税暂时性差异与适用企业所得税税率计算的结果，确认递延所得税负债及相应的递延所得税费用。

### 一 递延所得税资产的确认

确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产时，应当以未来很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：

- (1) 该项交易不是企业合并；
- (2) 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回；未来很可能获得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

公司对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

### 一 递延所得税负债的确认

除下列情况产生的递延所得税负债以外，本公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：

- (1) 商誉的初始确认；
- (2) 同时满足具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：

- ① 该项交易不是企业合并；
- ② 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

(3) 本公司对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，应当确认相应的递延所得税负债。但是，同时满足下列条件的除外：

- ① 投资企业能够控制暂时性差异转回的时间；
- ② 该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

### 一 所得税费用计量

公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1) 企业合并；(2) 直接在所有者权益中确认的交易或事项。

## 28、租赁

### (1) 经营租赁的会计处理方法

对于经营租赁的租金，出租人、承租人在租赁期内各个期间按照直线法确认为当期损益。出租人、承租人发生的初始直接费用，计入当期损益。或有租金在实际发生时计入当期损益。



## (2) 融资租赁的会计处理方法

承租人的会计处理：在租赁期开始日，将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用（下同），计入租入资产价值。在计算最低租赁付款额的现值时，能够取得出租人租赁内含利率的，采用租赁内含利率作为折现率；否则，采用租赁合同规定的利率作为折现率。无法取得出租人的租赁内含利率且租赁合同没有规定利率的，采用同期银行贷款利率作为折现率。未确认融资费用在租赁期内按照实际利率法计算确认当期的融资费用。本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。或有租金在实际发生时计入当期损益。

出租人的会计处理：在租赁期开始日，出租人将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。未实现融资收益在租赁期内按照实际利率法计算确认当期的融资收入。或有租金在实际发生时计入当期损益。

## 29、重要会计政策和会计估计变更

### (1) 重要会计政策变更

适用  不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
根据财政部《企业会计准则第 14 号——收入》（财会〔2017〕22 号）（以下简称“新收入准则”）的要求，公司自 2020 年 1 月 1 日起执行新收入准则。	2020 年 4 月 17 日，公司召开第三届董事会第十四次会议、第三届监事会第十二次会议，审议通过本会计政策变更	

对合并资产负债表的影响：

项目	2019年12月31日	2020年1月1日	调整数
预收账款	1,318,805,886.05		-1,318,805,886.05
合同负债		1,318,805,886.05	1,318,805,886.05

对母公司资产负债表的影响：

项目	2019年12月31日	2020年1月1日	调整数
预收账款	393,772,696.50		-393,772,696.50
合同负债		393,772,696.50	393,772,696.50

### (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

### (3) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整执行当年年初财务报表相关项目情况

适用

是否需要调整年初资产负债表科目

是  否

合并资产负债表

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	1,522,383,058.25	1,522,383,058.25	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	1,150,000,000.00	1,150,000,000.00	
衍生金融资产			
应收票据	7,825,157.95	7,825,157.95	
应收账款	55,521,251.01	55,521,251.01	
应收款项融资			
预付款项	52,166,218.06	52,166,218.06	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	57,069,122.59	57,069,122.59	
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	814,255,380.63	814,255,380.63	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	82,398,101.56	82,398,101.56	
流动资产合计	3,741,618,290.05	3,741,618,290.05	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
固定资产	892,170,744.40	892,170,744.40	
在建工程	783,445,814.18	783,445,814.18	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	417,766,565.54	417,766,565.54	
开发支出	80,312,276.87	80,312,276.87	
商誉			
长期待摊费用	94,294,410.18	94,294,410.18	
递延所得税资产	37,043,381.88	37,043,381.88	
其他非流动资产	71,007,902.17	71,007,902.17	
非流动资产合计	2,376,041,095.22	2,376,041,095.22	
资产总计	6,117,659,385.27	6,117,659,385.27	
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	833,283,107.59	833,283,107.59	
预收款项	1,318,805,886.05		-1,318,805,886.05
合同负债		1,318,805,886.05	1,318,805,886.05
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	84,273,719.55	84,273,719.55	
应交税费	101,174,726.94	101,174,726.94	
其他应付款	204,607,977.64	204,607,977.64	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	105,000.00	105,000.00	
流动负债合计	2,542,250,417.77	2,542,250,417.77	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	38,917,240.59	38,917,240.59	
递延所得税负债	18,730,569.97	18,730,569.97	
其他非流动负债			
非流动负债合计	57,647,810.56	57,647,810.56	
负债合计	2,599,898,228.33	2,599,898,228.33	
所有者权益：			
股本	198,678,600.00	198,678,600.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,504,652,052.30	1,504,652,052.30	
减：库存股	59,688,420.80	59,688,420.80	
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	76,476,080.03	76,476,080.03	
一般风险准备			
未分配利润	1,796,908,005.32	1,796,908,005.32	

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
归属于母公司所有者权益合计	3,517,026,316.85	3,517,026,316.85	
少数股东权益	734,840.09	734,840.09	
所有者权益合计	3,517,761,156.94	3,517,761,156.94	
负债和所有者权益总计	6,117,659,385.27	6,117,659,385.27	

调整情况说明

母公司资产负债表

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	458,713,489.86	458,713,489.86	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	7,758,719.76	7,758,719.76	
应收款项融资			
预付款项	670,163,889.97	670,163,889.97	
其他应收款	155,551,076.57	155,551,076.57	
其中：应收利息			
应收股利			
存货	5,370,440.31	5,370,440.31	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	37,577.65	37,577.65	
流动资产合计	1,297,595,194.12	1,297,595,194.12	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	1,599,157,209.93	1,599,157,209.93	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
投资性房地产			
固定资产	6,226,950.31	6,226,950.31	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	2,653,843.92	2,653,843.92	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	22,389,213.56	22,389,213.56	
递延所得税资产	4,362,394.86	4,362,394.86	
其他非流动资产	1,225,179.24	1,225,179.24	
非流动资产合计	1,636,014,791.82	1,636,014,791.82	
资产总计	2,933,609,985.94	2,933,609,985.94	
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	186,472,561.42	186,472,561.42	
预收款项	393,772,696.50		-393,772,696.50
合同负债		393,772,696.50	393,772,696.50
应付职工薪酬	17,242,388.63	17,242,388.63	
应交税费	15,821,334.86	15,821,334.86	
其他应付款	182,647,354.68	182,647,354.68	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债			
其他流动负债			
流动负债合计	795,956,336.09	795,956,336.09	
非流动负债：			

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 01 月 01 日	调整数
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	464,020.68	464,020.68	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	464,020.68	464,020.68	
负债合计	796,420,356.77	796,420,356.77	
所有者权益：			
股本	198,678,600.00	198,678,600.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	1,504,652,052.30	1,504,652,052.30	
减：库存股	59,688,420.80	59,688,420.80	
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	76,476,080.03	76,476,080.03	
未分配利润	417,071,317.64	417,071,317.64	
所有者权益合计	2,137,189,629.17	2,137,189,629.17	
负债和所有者权益总计	2,933,609,985.94	2,933,609,985.94	

调整情况说明

#### (4) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

适用  不适用

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应税销售额	6%、9%、13%
城市维护建设税	应交流转税额	7%
企业所得税	应纳税所得额	15%、16.5%、25%
教育费附加	应交流转税额	3%
地方教育附加	应交流转税额	1.5%、2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
广州尚品宅配家居股份有限公司	25%
佛山维尚家具制造有限公司	15%
广州新居网家居科技有限公司	15%
上海尚东家居用品有限公司	25%
北京尚品宅配家居用品有限公司	25%
南京尚品宅配家居用品有限公司	25%
武汉尚品宅配家居用品有限公司	25%
厦门尚品宅配家居用品有限公司	25%
成都尚品宅配家居用品有限公司	25%
广州市圆方计算机工程有限公司	15%
广州维意家居用品有限公司	25%
北京维意家居用品有限公司	25%
深圳维意定制家居用品有限公司	25%
长沙维意家居用品有限公司	25%
济南维意家居用品有限公司	25%
无锡维尚家居科技有限公司	25%
成都维尚家居科技有限公司	25%
广州尚品宅配产业投资有限公司	25%
佛山安美家居家居科技服务有限公司	25%
佛山维尚家居科技有限公司	25%
尚品宅配（香港）国际有限公司	16.5%
佛山维意产业投资有限公司	25%



## 2、税收优惠

(1) 本公司之子公司广州市圆方计算机软件工程有限公司（以下简称“圆方软件”）属于软件企业，根据财政部、国家税务总局下发的《财政部国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》（财税[2011]100号）规定：增值税一般纳税人销售其自行开发产的软件产品，按13%税率征收增值税后，对其增值税实际税负超过3%的部分实行即征即退政策。

(2) 2019年本公司之子公司佛山维尚家具制造有限公司（以下简称“佛山维尚”）通过广东省2019年度广东省高新技术企业重新认定，优惠期为2019年1月1日至2021年12月31日。报告期，按15%计缴所得税。

(3) 2017年本公司之子公司圆方软件通过广东省2017年度广东省高新技术企业重新认定，优惠期为2017年1月1日至2019年12月31日。截至报告发出日，圆方软件正申请广东省高新技术企业重新认定，报告期，暂按15%计缴所得税。

(4) 2018年本公司之子公司广州新居网家居科技有限公司（以下简称“新居网”）通过广东省2018年度广东省高新技术企业认定，优惠期为2018年1月1日至2020年12月31日。报告期，按15%计缴所得税。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	272,940.89	278,829.53
银行存款	1,353,749,835.17	1,486,813,252.22
其他货币资金	27,912,576.90	35,290,976.50
合计	1,381,935,352.96	1,522,383,058.25
其中：存放在境外的款项总额	14,024,771.41	12,750,059.65

其他说明

-报告期末其他货币资金余额系存放在支付宝等第三方支付平台款、信用证保证金。

-报告期末货币资金受限的情况见附注七、44。

### 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	400,000,000.00	1,150,000,000.00
其中：		
银行理财及结构性存款	400,000,000.00	1,150,000,000.00
其中：		

合计	400,000,000.00	1,150,000,000.00
----	----------------	------------------

其他说明：

### 3、应收票据

#### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据		100,000.00
商业承兑票据	11,270,346.74	8,089,170.63
减：坏账准备	-507,165.60	-364,012.68
合计	10,763,181.14	7,825,157.95

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	11,270,346.74	100.00%	507,165.60	4.50%	10,763,181.14	8,189,170.63	100.00%	364,012.68	4.45%	7,825,157.95
其中：										
银行承兑汇票						100,000.00	1.22%			100,000.00
商业承兑汇票	11,270,346.74	100.00%	507,165.60	4.50%	10,763,181.14	8,089,170.63	98.78%	364,012.68	4.50%	7,725,157.95
合计	11,270,346.74	100.00%	507,165.60	4.50%	10,763,181.14	8,189,170.63	100.00%	364,012.68	4.45%	7,825,157.95

按组合计提坏账准备：507,165.60 元

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
商业承兑汇票	11,270,346.74	507,165.60	4.50%
合计	11,270,346.74	507,165.60	--

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

#### (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收票据坏账准备	364,012.68	143,152.92				507,165.60
合计	364,012.68	143,152.92				507,165.60

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用  不适用

### (3) 期末公司已质押的应收票据

报告期末不存在已质押的应收票据。

### (4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

报告期末不存在已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据。

### (5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

报告期末不存在因出票人未履约而将其转应收账款的票据。

### (6) 本期实际核销的应收票据情况

报告期不存在实际核销的应收票据情况。

## 4、应收账款

### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款						28,050.52	0.05%	28,050.52	100.00%	0.00
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	55,203,174.44	100.00%	3,041,969.44	5.51%	52,161,205.00	57,741,276.05	99.95%	2,220,025.04	3.84%	55,521,251.01
其中：										
其中：加盟商客户	16,454,759.44	29.81%	1,304,955.21	7.93%	15,149,804.23	12,621,852.41	21.85%	278,914.26	2.21%	12,342,938.15

工程单客户	29,699,890.81	53.80%	1,557,826.62	5.25%	28,142,064.19	39,100,190.51	67.68%	1,849,947.19	4.73%	37,250,243.32
其他客户	9,048,524.19	16.39%	179,187.61	1.98%	8,869,336.58	6,019,233.13	10.42%	91,163.59	1.51%	5,928,069.54
合计	55,203,174.44	100.00%	3,041,969.44	5.51%	52,161,205.00	57,769,326.57	100.00%	2,248,075.56	3.89%	55,521,251.01

按组合计提坏账准备：1,304,955.21 元

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
加盟商客户	16,454,759.44	1,304,955.21	7.93%
合计	16,454,759.44	1,304,955.21	--

按组合计提坏账准备：1,557,826.62 元

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
工程单客户	29,699,890.81	1,557,826.62	5.25%
合计	29,699,890.81	1,557,826.62	--

按组合计提坏账准备：179,187.61 元

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
其他客户	9,048,524.19	179,187.61	1.98%
合计	9,048,524.19	179,187.61	--

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	52,543,141.28
1 至 2 年	2,660,033.16
合计	55,203,174.44

## （2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收账款坏账准备	2,248,075.56	793,893.88				3,041,969.44
合计	2,248,075.56	793,893.88				3,041,969.44

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：本期无收回或转回金额重要的应收账款。

### (3) 本期实际核销的应收账款情况

报告期内无重要的应收账款核销。

### (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	2,251,389.73	4.08%	362,624.71
第二名	977,121.00	1.77%	43,970.45
第三名	678,253.88	1.23%	30,521.42
第四名	485,252.52	0.88%	8,297.82
第五名	480,846.00	0.87%	8,222.47
合计	4,872,863.13	8.83%	

### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

报告期内公司无因金融资产转移而终止确认的应收账款

### (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

报告期内公司无转移应收账款且继续涉入的资产和负债。

## 5、预付款项

### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	53,803,437.54	99.31%	51,935,430.30	99.56%
1 至 2 年	150,765.46	0.28%	230,787.76	0.44%

2至3年	224,847.76	0.42%		
合计	54,179,050.76	--	52,166,218.06	--

报告期末，无账龄在 1 年以上且金额重要的预付款项。

## (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

公司按预付对象归集的报告期末余额前五名预付款项汇总金额为6,488,515.76元，占预付款项期末余额合计数的比例为 11.98%。

## 6、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	46,653,966.15	57,069,122.59
合计	46,653,966.15	57,069,122.59

### (1) 其他应收款

#### 1)其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金、押金	63,545,347.63	69,574,511.70
代垫职工社保、公积金、个税	2,605,115.86	7,927,298.24
员工备用金及其他	1,546,868.70	665,027.40
合计	67,697,332.19	78,166,837.34

#### 2)坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	1,584,115.05	19,274,907.70	238,692.00	21,097,714.75
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—
本期计提	52,259.57	34,379.72		86,639.29
本期核销	139,498.00		3,850.00	143,348.00
其他变动	2,360.00			2,360.00

2020年6月30日余额	1,499,236.62	19,309,287.42	234,842.00	21,043,366.04
--------------	--------------	---------------	------------	---------------

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1年以内（含1年）	12,326,622.91
1至2年	14,400,212.96
2至3年	19,204,242.86
3年以上	21,766,253.46
合计	67,697,332.19

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
其他应收款坏账准备	21,097,714.75	86,639.29	0.00	143,348.00	2,360.00	21,043,366.04
合计	21,097,714.75	86,639.29	0.00	143,348.00	2,360.00	21,043,366.04

本期坏账准备无转回或收回金额重要的金额。

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
押金及保证金	143,348.00
合计	143,348.00

本期无重要的其他应收款核销情况。

### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	保证金	1,205,016.96	1年以内	1.78%	36,150.51
	保证金	2,556,848.33	1-2年	3.78%	76,705.45
	保证金	1,397,778.90	2-3年	2.06%	41,933.37

	保证金	1,154,860.90	3 年以上	1.71%	34,645.83
第二名	保证金	5,107,072.00	1-2 年	7.54%	3,401,389.96
第三名	保证金	843,919.75	1 年以内	1.25%	25,317.59
	保证金	604,754.14	1-2 年	0.89%	18,142.62
	保证金	266,237.92	2-3 年	0.39%	7,987.14
	保证金	2,514,431.94	3 年以上	3.71%	75,432.96
第四名	保证金	2,000,000.00	2-3 年	2.95%	60,000.00
第五名	保证金	1,862,423.00	2-3 年	2.75%	55,872.69
合计	--	19,513,343.84	--	28.81%	3,833,578.12

## 6)涉及政府补助的应收款项

报告期内公司无涉及政府补助的其他应收款项。

## 7)因金融资产转移而终止确认的其他应收款

报告期内公司无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

## 8)转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

报告期内公司无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债情况。

## 7、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

### (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或 合同履约成本减 值准备	账面价值
原材料	245,362,573.96		245,362,573.96	279,699,835.18		279,699,835.18
在产品	29,407,903.64		29,407,903.64	42,375,563.64		42,375,563.64
库存商品	528,498,142.50		528,498,142.50	469,027,248.50		469,027,248.50
委托加工物资	27,280,324.45		27,280,324.45	23,152,733.31		23,152,733.31
合计	830,548,944.55		830,548,944.55	814,255,380.63		814,255,380.63



**(2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备**

报告期内不存在存货可变现净值低于其账面价值而需计提存货跌价准备的情形。

**(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明**

报告期内存货余额无借款费用资本化金额。

**(4) 合同履约成本本期摊销金额的说明**

报告期末无合同履约成本本期摊销情况。

**8、其他流动资产**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	99,224,681.73	77,288,705.08
预缴所得税	12,243,634.28	5,109,396.48
合计	111,468,316.01	82,398,101.56

**9、固定资产**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	871,251,315.22	892,170,744.40
合计	871,251,315.22	892,170,744.40

**(1) 固定资产情况**

单位：元

项目	房屋建筑物	生产设备	运输工具	办公设备	其他设备	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	428,464,656.06	678,542,162.64	27,914,723.79	74,910,582.91	22,284,689.69	1,232,116,815.09
2.本期增加金额		23,799,466.39	899,026.55	4,596,908.06	4,568,143.39	33,863,544.39
(1) 购置		23,799,466.39	899,026.55	4,596,908.06	4,568,143.39	33,863,544.39
(2) 在建工程转入						
(3) 企业合并增加						

项目	房屋建筑物	生产设备	运输工具	办公设备	其他设备	合计
3.本期减少金额		15,527,529.15	1,511,140.18	916,346.87	70,089.09	18,025,105.29
(1) 处置或报废		15,527,529.15	1,511,140.18	916,346.87	70,089.09	18,025,105.29
4.期末余额	428,464,656.06	686,814,099.88	27,302,610.16	78,591,144.10	26,782,743.99	1,247,955,254.19
二、累计折旧						
1.期初余额	56,966,275.74	204,012,477.05	15,620,851.70	50,688,596.59	12,657,869.61	339,946,070.69
2.本期增加金额	8,143,750.74	32,321,552.88	1,867,170.03	4,528,198.69	1,664,016.27	48,524,688.61
(1) 计提	8,143,750.74	32,321,552.88	1,867,170.03	4,528,198.69	1,664,016.27	48,524,688.61
3.本期减少金额		9,808,245.23	1,047,604.99	846,319.80	64,650.31	11,766,820.33
(1) 处置或报废		9,808,245.23	1,047,604.99	846,319.80	64,650.31	11,766,820.33
4.期末余额	65,110,026.48	226,525,784.70	16,440,416.74	54,370,475.48	14,257,235.57	376,703,938.97
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面价值	363,354,629.58	460,288,315.18	10,862,193.42	24,220,668.62	12,525,508.42	871,251,315.22
2.期初账面价值	371,498,380.32	474,529,685.59	12,293,872.09	24,221,986.32	9,626,820.08	892,170,744.40

## (2) 暂时闲置的固定资产情况

报告期末无暂时闲置的固定资产。

## (3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

报告期末无通过融资租赁租入的固定资产。

**(4) 通过经营租赁租出的固定资产**

报告期末无通过经营租赁租出的固定资产。

**(5) 未办妥产权证书的固定资产情况**

报告期末无未办妥产权证书的固定资产情况。

**(6) 固定资产清理**

报告期末无固定资产清理。

**10、在建工程**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	991,828,463.12	783,445,814.18
合计	991,828,463.12	783,445,814.18

**(1) 在建工程情况**

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
维尚家具五厂建设项目	5,579,944.76		5,579,944.76	1,418,835.40		1,418,835.40
无锡维尚工厂建设项目	884,728,357.51		884,728,357.51	708,853,729.85		708,853,729.85
佛山新零售商业综合体项目	48,455,157.77		48,455,157.77	30,323,173.39		30,323,173.39
成都维尚工厂建设项目	1,188,794.68		1,188,794.68			
其他生产线改造项目	5,298,237.56		5,298,237.56	5,077,414.47		5,077,414.47
设备安装工程项目	46,577,970.84		46,577,970.84	37,772,661.07		37,772,661.07
合计	991,828,463.12		991,828,463.12	783,445,814.18		783,445,814.18

**(2) 重要在建工程项目本期变动情况**

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
维尚家具五厂建设项目	530,000,000.00	1,418,835.40	4,518,000.23		356,890.87	5,579,944.76	81.88%	81.00%				募股资金
无锡维尚工厂建设项目	3,000,000,000.00	708,853,729.85	175,874,627.66			884,728,357.51	29.49%	30.00%				其他
佛山新零售商业综合体项目	800,000,000.00	30,323,173.39	18,131,984.38			48,455,157.77	6.06%	6.00%				其他
成都维尚工厂建设项目	1,000,000,000.00		1,188,794.68			1,188,794.68	0.12%	0.10%				其他
其他生产线改造项目	15,000,000.00	5,077,414.47	220,823.09			5,298,237.56	74.44%	72.00%				其他
设备安装工程项目	54,000,000.00	37,772,661.07	8,805,309.77			46,577,970.84	86.26%	86.00%				其他
合计	5,399,000,000.00	783,445,814.18	208,739,539.81	0.00	356,890.87	991,828,463.12	--	--				--

### (3) 本期计提在建工程减值准备情况

报告期末在建工程不存在需计提减值准备的情况。

## 11、无形资产

### (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	商标权	合计
一、账面原值						
1.期初余额	360,702,072.73		3,658,353.50	82,789,050.09	330,097.08	447,479,573.40
2.本期增加金额				36,527,524.04		36,527,524.04
(1) 购置				285,920.35		285,920.35
(2) 内部研发				36,241,603.69		36,241,603.69
(3) 企业合并增加						

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	商标权	合计
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额	360,702,072.73		3,658,353.50	119,316,574.13	330,097.08	484,007,097.44
二、累计摊销						
1.期初余额	20,358,702.21		304,862.79	8,815,338.28	234,104.58	29,713,007.86
2.本期增加金额	4,048,145.08		365,835.37	11,544,866.89	31,943.80	15,990,791.14
(1) 计提	4,048,145.08		365,835.37	11,544,866.89	31,943.80	15,990,791.14
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额	24,406,847.29		670,698.16	20,360,205.17	266,048.38	45,703,799.00
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置						
4.期末余额						
四、账面价值						
1.期末账面价值	336,295,225.44		2,987,655.34	98,956,368.96	64,048.70	438,303,298.44
2.期初账面价值	340,343,370.52		3,353,490.71	73,973,711.81	95,992.50	417,766,565.54

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 25.73%。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

报告期内公司不存在未办妥产权证书的土地使用权情况。

## 12、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
基于大数据及 AI 的 HOMKOO 整装云赋能平台建设	15,990,272.42	10,436,313.81			16,658,247.51	1,179,119.63		8,589,219.09
家具大规模柔性化定制全流程数字化建设	40,111,105.76	18,306,910.43			1,874,630.75	1,037,939.83		55,505,445.61
基于极速渲染技术的瓷砖建材系统	2,914,433.06	1,825,556.46			3,886,192.90	853,796.62		
新一代家具定制服务平台建设	21,296,465.63	14,874,903.99			13,822,532.53	4,173,699.16		18,175,137.93
合计	80,312,276.87	45,443,684.69			36,241,603.69	7,244,555.24		82,269,802.63

## 13、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
租赁房产装修费	41,096,659.90	2,505,026.49	15,219,521.33		28,382,165.06
维尚家具三厂建设项目（注）	25,767,031.02		2,107,459.62		23,659,571.40
维尚家具新二厂建设项目	2,902,416.94		353,175.66		2,549,241.28
明星代言费	24,528,302.32		6,839,622.75		17,688,679.57
合计	94,294,410.18	2,505,026.49	24,519,779.36		72,279,657.31

其他说明

注：维尚家具三厂建设项目：根据公司与佛山市南海区大沥园区-建设投资有限公司签订《合作协议书》，公司租用位于佛山市南海区大沥镇有色金属产业园内的土地、厂房、办公楼及仓库等物业，佛山市南海区大沥园区建设投资有限公司按照公司要求兴建制造基地和配送指挥中心相关配套，包括厂房、宿舍楼（含水电的简单安装和装修），为达到公司生产经营要求的各项配套建设包括但不限于管道建设工程、空调安装工程、电梯安装工程等，需要公司自行建设完成。

## 14、递延所得税资产/递延所得税负债

## (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	24,592,501.08	5,063,358.26	23,709,802.99	4,919,200.57
内部交易未实现利润	445,013.54	66,752.03	1,313,698.13	197,054.72
可抵扣亏损	252,383,058.54	47,828,817.52	88,598,154.70	15,932,271.96
限制性股票股权激励影响数	38,635,120.80	7,119,014.76	54,808,390.60	10,114,303.97
政府补助影响数	41,199,313.23	6,203,098.02	38,894,323.92	5,880,550.66
合计	357,255,007.19	66,281,040.59	207,324,370.34	37,043,381.88

## (2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
固定资产一次性税前扣除影响数	122,364,900.07	18,354,735.01	124,870,466.47	18,730,569.97
合计	122,364,900.07	18,354,735.01	124,870,466.47	18,730,569.97

## (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产		66,281,040.59		37,043,381.88
递延所得税负债		18,354,735.01		18,730,569.97

## (4) 未确认递延所得税资产明细

期末无未确认的递延所得税资产。

## 15、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付工程设备及装修款	59,251,624.70		59,251,624.70	18,543,120.00		18,543,120.00
商标权代理费				190,179.24		190,179.24
预付土地保证金款				52,274,602.93		52,274,602.93
合计	59,251,624.70		59,251,624.70	71,007,902.17		71,007,902.17

## 16、应付账款

### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	526,587,185.73	829,893,322.94
1-2 年	2,085,487.01	2,147,527.02
2-3 年	74,478.60	601,789.95
3 年以上	169,714.57	640,467.68
合计	528,916,865.91	833,283,107.59

### (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

报告期末公司不存在账龄超过1年的重要应付账款。

## 17、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	1,175,314,881.55	1,295,834,888.03
1-2 年	99,479,733.12	4,393,809.56
2-3 年	10,800,313.90	10,620,300.78
3 年以上	11,828,824.83	7,956,887.68
合计	1,297,423,753.40	1,318,805,886.05

## 18、应付职工薪酬

### (1) 应付职工薪酬列示

单位：元



项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	84,273,719.55	693,166,874.69	755,054,391.14	22,386,203.10
二、离职后福利-设定提存计划		22,797,528.25	17,307,516.00	5,490,012.25
合计	84,273,719.55	715,964,402.94	772,361,907.14	27,876,215.35

## (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	76,273,719.55	635,493,130.99	694,649,657.85	17,117,192.69
2、职工福利费		29,813,758.94	29,813,758.94	
3、社会保险费		19,442,546.15	15,194,152.24	4,248,393.91
其中：医疗保险费		14,549,954.11	11,364,375.20	3,185,578.91
工伤保险费		664,220.95	574,879.15	89,341.80
生育保险费		3,760,588.29	3,081,654.97	678,933.32
重大疾病医疗补助		467,782.80	173,242.92	294,539.88
4、住房公积金		8,249,762.06	7,229,145.56	1,020,616.50
5、工会经费和职工教育经费		167,676.55	167,676.55	
员工持股计划	8,000,000.00		8,000,000.00	
合计	84,273,719.55	693,166,874.69	755,054,391.14	22,386,203.10

## (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		22,258,771.68	16,874,603.45	5,384,168.23
2、失业保险费		538,756.57	432,912.55	105,844.02
合计		22,797,528.25	17,307,516.00	5,490,012.25

其他说明：

本公司无拖欠性质的应付职工薪酬。

## 19、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额

项目	期末余额	期初余额
增值税	39,408,512.81	63,422,789.55
企业所得税	5,266,919.08	27,326,167.52
个人所得税	2,705,024.65	4,661,951.56
城市维护建设税	2,630,911.31	2,867,900.49
教育费附加	1,114,904.63	1,229,100.20
印花税	652,050.85	745,576.61
河道维修费	1,504.07	1,598.50
地方教育附加	739,627.34	815,423.04
土地使用税	567,882.51	99,795.00
环境保护税	1,943.19	4,424.47
房产税	2,218,543.26	
合计	55,307,823.70	101,174,726.94

## 20、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	246,874,166.36	204,607,977.64
合计	246,874,166.36	204,607,977.64

### (1) 其他应付款

#### 1)按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证金、押金及意向金	148,914,845.59	136,216,743.78
限制性股票回购义务	59,560,368.80	59,688,420.80
其他	38,398,951.97	8,702,813.06
合计	246,874,166.36	204,607,977.64

#### 2)账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
保证金、押金	82,428,307.24	合作中

合计	82,428,307.24	--
----	---------------	----

## 21、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
递延收益-一年以内摊销的政府补助	75,416.67	105,000.00
合计	75,416.67	105,000.00

## 22、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	38,917,240.59	6,624,177.00	4,417,521.03	41,123,896.56	
合计	38,917,240.59	6,624,177.00	4,417,521.03	41,123,896.56	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
传统家具企业转型升级全流程数字化技术改造项目	22,916.67					22,916.67		与资产相关
"C2B+020"新商业专项经费	464,020.68			232,010.35			232,010.33	与资产相关
2017年佛山市经济科技发展专项资金（信息技术部分）	476,271.88			46,397.88			429,874.00	与资产相关
广东省工业企业技术改造事后奖补资金	7,467,819.94			861,671.48			6,606,148.46	与资产相关
广州市"中国制造2025"产业发展资金项目经费	393,433.87			53,650.07			339,783.80	与资产相关
电子商务平台专项资金补助	196,189.84			98,094.92			98,094.92	与资产相关
佛山市南海区经济和科技促进局 2018 年省级促进经济发展专项	3,082,649.65			196,764.90			2,885,884.75	与资产相关

资金（支持企业技术改造用途）								
2018 年南海区工业企业技术改造项目事后奖补资金	21,855,223.72			2,474,176.24			19,381,047.48	与资产相关
面向家具定制行业的工业互联网标识解析二级节点项目	1,157,894.72			63,157.92			1,094,736.80	与资产相关
2019 年省级促销经济高质量发展专项(工业企业转型升级)企业技术改造资金项目	3,800,819.62			211,587.54			3,589,232.08	与资产相关
2020 年省级促进经济高质量发展专项企业技术改造资金项目		1,984,177.00		70,863.48			1,913,313.52	与资产相关
佛山市南海区经济促进局 2018 年度佛山市南海区促进机器人产业发展扶持资金（机器人及智能装备应用专题）		200,000.00		6,315.78			193,684.22	与资产相关
佛山市南海区财政局 2019 年“智能制造，本质安全”示范奖补企业奖补资金		240,000.00		7,500.00			232,500.00	与资产相关
2019 年制造业高质量发展资金（工业和信息化领域）-面向 MES 的工业互联网标识数据采集与互通系统		4,200,000.00		72,413.80			4,127,586.20	与资产相关
合计	38,917,240.59	6,624,177.00		4,394,604.36		22,916.67	41,123,896.56	

## 23、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	198,678,600.00						198,678,600.00

其他说明：无

## 24、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	1,479,544,472.04			1,479,544,472.04
其他资本公积	25,107,580.26		29,807.66	25,077,772.60
合计	1,504,652,052.30		29,807.66	1,504,622,244.64

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

其他资本公积本期减少29,807.66元系确认本期限制性股票激励费用及对应递延所得税影响所致。

## 25、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
库存股	59,688,420.80	22,006,797.39		81,695,218.19
合计	59,688,420.80	22,006,797.39		81,695,218.19

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：本期库存股增加，为公司回购公司股票所致。

## 26、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	76,476,080.03			76,476,080.03
合计	76,476,080.03			76,476,080.03

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

## 27、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,796,908,005.32	1,399,602,570.57
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		-465,088.89
调整后期初未分配利润	1,796,908,005.32	1,399,137,481.68
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-122,738,503.17	528,398,840.90
减：提取法定盈余公积		11,421,157.26
应付普通股股利	119,207,160.00	119,207,160.00
期末未分配利润	1,554,962,342.15	1,796,908,005.32

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

## 28、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,239,120,757.81	1,467,376,521.90	3,092,841,370.89	1,770,024,871.92
其他业务	27,105,237.68	4,025,398.03	44,617,467.82	17,966,825.89
合计	2,266,225,995.49	1,471,401,919.93	3,137,458,838.71	1,787,991,697.81

## 29、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	7,307,556.95	12,595,400.99
教育费附加	4,238,094.93	5,398,011.96
房产税	2,218,543.26	2,189,928.86
土地使用税	924,806.26	646,460.25
车船使用税	17,106.76	20,661.76
印花税	2,254,679.24	2,867,227.48
地方教育附加	972,607.05	3,456,727.40
水利建设基金	10,257.31	19,161.80
环境保护税	3,370.44	7,849.87
合计	17,947,022.20	27,201,430.37

## 30、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬及福利费	342,494,815.42	427,545,288.27
折旧与摊销费用	10,274,784.08	2,053,660.01
交通运输费	41,580,887.10	89,642,570.90

会议展览费	2,031,099.14	11,977,915.82
广告宣传费	192,616,240.32	213,548,101.91
业务活动费	683,733.74	1,673,310.40
差旅费	6,970,820.76	10,014,979.48
租赁及水电管理费	90,176,189.02	100,492,572.35
装修费	13,223,896.15	20,079,091.18
办公费	3,030,240.89	4,474,179.71
安装维修费	49,325,383.47	62,157,540.63
网络通讯费	1,317,814.67	1,626,167.83
其他	869,355.55	452,967.48
合计	754,595,260.31	945,738,345.97

### 31、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬及福利费	100,779,862.89	114,166,147.73
折旧与摊销费用	4,458,117.50	3,781,884.38
办公费用	13,011,943.60	12,035,189.82
租赁及水电管理费	7,224,100.76	10,976,845.08
交通费用	1,167,480.05	1,670,695.91
差旅费	1,151,466.27	1,779,572.44
咨询服务费	2,524,094.57	4,410,905.52
会议培训费	2,491,933.97	1,343,624.95
业务招待费	617,454.67	1,287,582.07
邮电通讯费	1,479,294.41	2,009,652.20
装修费	1,607,128.96	1,785,182.04
限制性股票费用	2,965,481.55	4,735,998.42
其他	119,479.70	361,546.23
合计	139,597,838.90	160,344,826.79

### 32、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
人工费用	56,488,445.71	39,197,407.43

直接投入	2,607,290.28	8,162,023.50
折旧费用与长期待摊费用	4,072,901.71	4,272,234.94
其他费用	671,609.27	5,574,471.77
合计	63,840,246.97	57,206,137.64

### 33、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	-	-
利息收入	-4,986,653.38	-4,077,221.76
汇兑损益	-882,946.35	-543,414.79
手续费	2,763,541.26	3,358,679.93
其他	-	-41,615.84
合计	-3,106,058.47	-1,303,572.46

### 34、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
与日常活动有关的政府补助	15,955,875.20	16,297,223.82

### 35、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		-349,901.83
其他	16,323,118.35	25,350,731.09
合计	16,323,118.35	25,000,829.26

### 36、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-86,639.29	
应收账款坏账损失	-793,893.88	
应收票据坏账损失	-143,152.92	
合计	-1,023,686.09	



**37、资产减值损失**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失		-3,092,642.81
合计		-3,092,642.81

**38、资产处置收益**

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	-468,234.00	-646,774.68
合计	-468,234.00	-646,774.68

**39、营业外收入**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
政府补助		1,000,000.00	
非流动资产报废利得		148,875.24	
其他	877,243.37	1,388,749.20	877,243.37
合计	877,243.37	2,537,624.44	877,243.37

**40、营业外支出**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
对外捐赠	2,227,372.41	155,321.62	2,227,372.41
非流动资产报废损失	50,514.96	120,081.91	50,514.96
其他	1,241,849.76	1,718,365.23	1,241,849.76
合计	3,519,737.13	1,993,768.76	3,519,737.13

**41、所得税费用****(1) 所得税费用表**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	5,998,174.50	33,514,993.02
递延所得税费用	-32,608,782.88	1,745,501.82
合计	-26,610,608.38	35,260,494.84

## (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-149,905,654.65
按法定/适用税率计算的所得税费用	-37,476,413.66
子公司适用不同税率的影响	10,617,086.89
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	-105,038.17
研发加计扣除影响数	-6,765,258.20
股权激励市值法可抵扣金额大于会计费用的影响	7,119,014.76
所得税费用	-26,610,608.38

## 42、现金流量表项目

### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	17,610,366.63	16,859,896.74
利息收入	4,986,653.38	4,077,221.76
其他	10,359,496.39	497,963.51
合计	32,956,516.40	21,435,082.01

### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
销售及管理费用	440,646,062.98	669,689,831.59
财务费用	3,696,943.19	2,748,198.03
其他	9,778,274.20	8,181,642.07
合计	454,121,280.37	680,619,671.69

## (3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行理财产品	4,771,000,000.00	5,595,040,000.00
合计	4,771,000,000.00	5,595,040,000.00

## (4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行理财产品	4,021,000,000.00	5,902,900,000.00
合计	4,021,000,000.00	5,902,900,000.00

## (5) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
信用证保证金	2,430,348.60	2,286,734.50
股份回购	22,134,849.39	
合计	24,565,197.99	2,286,734.50

## 43、现金流量表补充资料

## (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	-123,295,046.27	163,121,969.02
加：资产减值准备	1,023,686.09	3,092,642.81
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	48,524,688.61	45,752,887.28
无形资产摊销	15,990,791.14	4,597,392.78
长期待摊费用摊销	24,519,779.36	20,943,729.22
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“—”号填列）	468,234.00	646,774.68
固定资产报废损失（收益以“—”	50,514.96	6,446.38

号填列)		
财务费用（收益以“-”号填列）		-25,451.27
投资损失（收益以“-”号填列）	-16,323,118.35	-25,000,829.26
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-32,232,947.92	-1,669,367.83
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-375,834.96	3,414,869.65
存货的减少（增加以“-”号填列）	-16,293,563.92	-39,852,274.57
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-21,269,553.98	-80,260,166.41
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-434,617,109.42	-282,531,504.60
其他	2,965,481.55	4,735,998.42
经营活动产生的现金流量净额	-550,863,999.11	-183,026,883.70
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
现金的期末余额	1,373,674,967.61	783,454,677.35
减：现金的期初余额	1,516,260,842.89	1,648,413,991.44
现金及现金等价物净增加额	-142,585,875.28	-864,959,314.09

## (2) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,373,674,967.61	1,516,760,842.89
其中：库存现金	189,566.89	278,829.53
可随时用于支付的银行存款	1,345,572,823.82	1,486,813,252.22
可随时用于支付的其他货币资金	27,912,576.90	29,168,761.14
三、期末现金及现金等价物余额	1,373,674,967.61	1,516,760,842.89

## 44、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	8,260,385.35	水电质押金、信用证保证金、保函保证金
合计	8,260,385.35	--

## 45、外币货币性项目

## (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	
其中：美元	9,581,717.70	7.0760	67,799,939.61
欧元	46,310.24	7.9610	368,675.82
港币	9,222,079.13	0.9134	8,423,447.08
新加坡币	0.02	5.0000	0.10
应付账款			
其中：美元	70,105.84	7.0760	496,066.77
欧元	1,046,406.72	7.9610	8,330,443.88

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

√ 适用 □ 不适用

境外经营实体	经营地	记账本位币
尚品宅配（香港）国际有限公司	香港	人民币

## 46、政府补助

## (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
详细见附注 23、递延收益	41,123,896.56	递延收益	
详细见附注 35、其他收益	15,955,875.20	其他收益	15,955,875.20
合计	57,079,771.76		

## (2) 政府补助退回情况

□ 适用 √ 不适用

## 八、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

报告期内公司未发生非同一控制下企业合并。

### 2、同一控制下企业合并

报告期内公司未发生同一控制下企业合并。

### 3、反向购买

报告期内公司未发生反向购买业务。

### 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是  否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是  否

### 5、其他原因的合并范围变动

报告期内公司未发生反向购买业务。

### 6、其他

报告期内公司无合并范围变更的其他情形。

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
广州市圆方计算机工程有限公司	广东广州	广东广州	软件开发	100.00%		同一控制合并
广州新居网家居科技有限公司	广东广州	广东广州	电商企业、销售	100.00%		同一控制合并
佛山维尚家具制	广东佛山	广东佛山	生产、销售	100.00%		同一控制合并

造有限公司						
北京尚品宅配家居用品有限公司	中国北京	中国北京	销售	100.00%		设立
上海尚东家居用品有限公司	中国上海	中国上海	销售	100.00%		设立
南京尚品宅配家居用品有限公司	江苏南京	江苏南京	销售	100.00%		设立
武汉尚品宅配家居用品有限公司	湖北武汉	湖北武汉	销售	100.00%		设立
厦门尚品宅配家居用品有限公司	福建厦门	福建厦门	销售	100.00%		设立
成都尚品宅配家居用品有限公司	四川成都	四川成都	销售	100.00%		设立
无锡维尚家居科技有限公司	江苏无锡	江苏无锡	生产、销售	100.00%		设立
成都维尚家居科技有限公司	四川成都	四川成都	生产、销售	100.00%		设立
广州尚品宅配产业投资有限公司	广东广州	广东广州	投资	100.00%		设立
尚品宅配(香港)国际有限公司	香港	香港	销售		100.00%	设立
广州维意家居用品有限公司	广东广州	广东广州	销售		100.00%	设立
北京维意家居用品有限公司	中国北京	中国北京	销售		100.00%	设立
深圳维意定制家居用品有限公司	广东深圳	广东深圳	销售		100.00%	设立
长沙维意家居用品有限公司	湖南长沙	湖南长沙	销售		100.00%	设立
济南维意家居用品有限公司	山东济南	山东济南	销售		100.00%	设立
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业(有限合伙)	广东珠海	广东珠海	投资		0.01%	设立
佛山安美家居科技服务有限公司	广东佛山	广东佛山	销售、服务		80.00%	设立
佛山维尚家居科技有限公司	广东佛山	广东佛山	销售、服务		100.00%	设立

佛山维意产业投资有限公司	广东佛山	广东佛山	投资		100.00%	设立
--------------	------	------	----	--	---------	----

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

注：珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“尚佳丰盛”）为公司与3名自然人成立的合资企业，公司占股比例为0.01%，根据合伙协议，公司作为尚佳丰盛的普通合伙人，对尚佳丰盛具有实际性的控制权，故应当纳入合并范围中。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

无

## （2）重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业（有限合伙）	99.99%	196.07		499,345.70
佛山安美家居家居科技服务有限公司	20.00%	-556,739.17		-321,048.71

## （3）重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业	299,395.82	200,000.00	499,395.82				299,199.55	200,000.00	499,199.55			



(有限合伙)											
佛山安美家居科技服务有限公司	33,755,788.84	1,046,866.09	34,802,654.93	35,547,083.15	35,547,083.15	13,569,209.36	124,838.66	13,694,048.02	11,515,595.70		11,515,595.70

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
珠海横琴尚佳丰盛咨询管理合伙企业(有限合伙)		196.27	196.27	196.27		193.54	193.54	453.54
佛山安美家居科技服务有限公司	62,404,331.28	-2,922,880.54	-2,922,880.54	536,486.79	40,534,050.02	-1,751,605.50	-1,751,605.50	-1,123,654.80

**(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制**

报告期内公司无此项情况。

**(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持**

报告期内公司无此项情况。

**2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易**

报告期内公司无此项情况。

**3、在合营安排或联营企业中的权益****(1) 重要的合营企业或联营企业**

报告期内公司无重要的合营企业或联营企业。

**(2) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息**

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--

下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	-580,458.49	-877,673.52
--其他综合收益	-580,458.49	-877,673.52

### (3) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

报告期内公司无此项情况。

### (4) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期未确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失
广州优智生活智能科技服务有限公司	-297,215.03	56,666.57	-240,548.46

### (5) 与合营企业投资相关的未确认承诺

报告期内公司无此项情况。

### (6) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

报告期内公司无此项情况。

## 4、重要的共同经营

报告期内公司无此项情况。

## 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

报告期内公司无此项情况。

## 十、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括货币资金、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、银行借款、应收账款、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、应付账款等，这些金融工具主要与经营及融资相关，各项金融工具的详细情况详见本附注五相关项目，与这些金融工具相关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。

### 1、信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。公司主要面临卖场代收客户款未及时返还导致的信用风险。在签订新合同之前，本公司会对新卖场的信用风险进行评估，包括外部信用评级和在某些情况下的银行资信证明（当此信息可获取时）。

### 2、利率风险

无。

### 3、外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。公司将择机通过远期结汇、出口商业发票融资等方式降低汇率波动对公司业绩的影响。

### 4、流动性风险

流动风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来12个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

## 十一、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

股东名称	持股数	持股比例
李连柱	46,659,935.00	23.49%
周淑毅	17,493,996.00	8.81%

本企业最终控制方是李连柱、周淑毅。

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注本企业子公司的情况详见附注九、1“在子公司中的权益”。

### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注报告期内本公司无重要合营和联营企业，不重要的联营企业见附注九、3“在合营安排或联营企业中的权益”。

### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
天津达晨创富股权投资基金中心（有限合伙）	非控股股东
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	非控股股东
广州优智生活智能科技服务有限公司	本公司董事、总经理周淑毅在该公司担任董事职务
深圳市俊达成科技发展有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
厦门达晨海峡创业投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事长职务
深圳市达晨财智创业投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事、总经理职务
达晨银雷高新(北京)创业投资有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事长职务
深圳市达晨财信创业投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任总经理、董事职务

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
东莞汉为智能技术有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
湖南达晨文化旅游创业投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
深圳萨摩耶数字科技有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
厦门南讯股份有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
新瑞鹏宠物医疗集团有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
山东舒朗服装服饰股份有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
盛景网联科技股份有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
茁壮技术(深圳)有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
昆山华东现代后勤有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任副董事长职务
华丰达晨(北京)投资管理有限公司	本公司董事肖冰在该公司担任董事职务
上海鸿辉光通科技股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
厦门弘信电子科技集团股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
北京洛可可科技有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
江苏艾佳家居用品有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
上海通路快建网络服务外包有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
西域供应链(上海)有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
上海四维文化传媒股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
浙江双飞无油轴承股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
湖南利洁生物集团股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
天津爱波瑞科技发展有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
创业黑马科技集团股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
上海企源科技股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
唯美度科技(北京)有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
星光农机股份有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
北京聚众互动网络科技有限公司	本公司董事傅忠红在该公司担任董事职务
广州育贤教育科技有限公司	本公司独立董事彭说龙在该公司担任董事职务
广东华隧建设集团股份有限公司	本公司独立董事曾萍在该公司担任董事职务
付建平	非控股股东, 本公司董事、副总经理
彭劲雄	非控股股东, 本公司董事、副总经理
肖冰	本公司董事
傅忠红	本公司董事
彭说龙	本公司独立董事
胡鹏翔	本公司独立董事

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
曾萍	本公司独立董事
张志芳	本公司原监事会主席，离任未满 12 个月
李庆阳	本公司监事会主席
黄艳芳	本公司监事
谢心情	本公司监事
李嘉聪	本公司副总经理
胡翊	本公司副总经理
张庆伟	本公司副总经理
黎干	本公司副总经理
欧阳熙	本公司副总经理
何裕炳	本公司副总经理、董事会秘书
张启枝	本公司财务负责人

其他说明

## 5、关联交易情况

### (1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
江苏艾佳家居用品有限公司及其子公司	家居产品	2,656,840.49	1,578,163.66
广州优智生活智能科技服务有限公司	家居产品		80,855.00
合计		2,656,840.49	1,659,018.66

### (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本报告期内无该项业务发生。

### (3) 关联租赁情况

报告期内无该项业务发生。

### (4) 关联担保情况

报告期内无该项业务发生。

**(5) 关联方资金拆借**

报告期内无该项业务发生。

**(6) 关联方资产转让、债务重组情况**

报告期内无该项业务发生。

**(7) 关键管理人员报酬**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	10,675,854.16	10,192,600.00

**(8) 其他关联交易**

报告期内无该项业务发生

**6、关联方应收应付款项****(1) 应收项目**

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	广州优智生活智能科技服务有限公司	977,121.00	43,995.77	977,121.00	43,995.77
应收账款	江苏艾佳家居用品有限公司及其子公司	1,279,158.27	57,562.12	379,240.10	17,075.63
其他应收款	江苏艾佳家居用品有限公司及其子公司	100,000.00	54,237.47	100,000.00	54,237.47

**7、关联方承诺**

报告期内不存在关联方承诺。

**十二、股份支付****1、股份支付总体情况**

适用  不适用

单位：元

公司本期授予的各项权益工具总额	4,302,000.00
公司本期行权的各项权益工具总额	0.00
公司本期失效的各项权益工具总额	0.00
公司期末发行在外的其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	限制性股票首次授予价格为 67.19 元/股；系分批解除限售，第一期自限制性股票授予登记日起 12 个月后的首个交易日起至限制性股票授予登记日起 24 个月内的最后一个交易日当日止，解除限售比例 30%；第二期自限制性股票授予登记日起 24 个月后的首个交易日起至限制性股票授予登记日起 36 个月内的最后一个交易日当日止，解除限售比例 30%；第三期自限制性股票授予登记日起 36 个月后的首个交易日起至限制性股票授予登记日起 48 个月内的最后一个交易日当日止，解除限售比例 40%。有效期自授予限制性股票授予之日起至激励对象获授的限制性股票全部解除限售或回购注销之日止，最长不超过 60 个月。公司 2017 年度权益分派方案于 2018 年 5 月 15 日实施完毕后，限制性股票授予价格调整为 37.33 元/股

## 2、以权益结算的股份支付情况

适用  不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	以 Black-Scholes 模型（B-S 模型）作为定价模型，扣除激励对象在未来解除限售期取得理性预期收益所需要支付的锁定成本后作为限制性股票的公允价值
可行权权益工具数量的确定依据	按规定实际授予限制性股票登记人数进行估计
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	44,658,342.51
本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	2,965,481.55

## 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

## 4、股份支付的修改、终止情况

报告期内，公司不存在股份支付的修改、终止情况。

## 十三、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

已签订准备履行的租赁合同及财务影响年度	已签订合同未来需支付金额
2020 年 7-12 月	24,821,428.91
2021 年	50,961,046.08
2022 年	49,630,873.58
2023 年 1-6 月	23,872,215.20

### 2、或有事项

#### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

公司不存在需要披露的重要或有事项。

#### (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 十四、资产负债表日后事项

公司不存在需要披露的资产负债表日后事项。

## 十五、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

无。

### 2、债务重组

无。

### 3、资产置换

#### (1) 非货币性资产交换

无。

#### (2) 其他资产置换

无。



#### 4、年金计划

无。

#### 5、终止经营

无

#### 6、分部信息

##### (1) 报告分部的确定依据与会计政策

根据本公司的内部组织结构、管理要求及内部报告制度，本公司的经营业务划分为家具制造及销售和软件研发、生产及销售共2个经营分部，本公司的管理层定期评价这些分部的经营成果，以决定向其分配资源及评价其业绩。在经营分部的基础上本公司确定了2个报告分部，分别为家具制造及销售和软件研发、生产及销售。这些报告分部是以业务性质为基础确定的。本公司各个报告分部提供的主要产品及劳务分别为家具制造及销售业务分部主要负责家具产品的生产及销售，软件研发、生产及销售主要负责软件产品的研发、生产及销售业务。

分部报告信息根据各分部向管理层报告时采用的会计政策及计量标准披露，这些计量基础与编制财务报表时的会计与计量基础保持一致。

##### (2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	家具制造及销售	软件研发、生产及销售	分部间抵销	合计
主营业务收入	2,226,625,522.32	41,529,768.17	29,034,532.68	2,239,120,757.81
主营业务成本	1,466,018,134.15	4,845,169.43	3,486,781.68	1,467,376,521.90
净利润	-112,600,800.96	-10,694,245.31		-123,295,046.27
资产总额	5,352,832,077.01	175,472,004.80	59,128,863.23	5,469,175,218.58
负债总额	2,220,867,325.13	12,030,607.56	16,945,059.73	2,215,952,872.96

#### 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

无

### 十六、母公司财务报表主要项目注释

#### 1、应收账款

##### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中:										
按组合计提坏账准备的应收账款	10,368,986.26	100.00%	598,744.66	5.77%	9,770,241.60	8,022,252.74	100.00%	263,532.98	3.29%	7,758,719.76
其中:										
合并范围内关联方	38,014.92	0.37%		0.00%	38,014.92					
加盟商客户	5,011,707.80	48.33%	177,764.89	3.55%	4,833,942.91	5,323,090.66	66.35%	90,780.79	1.71%	5,232,309.87
工程单客户	5,037,352.14	48.58%	416,149.10	8.26%	4,621,203.04	2,531,879.30	31.56%	172,270.73	6.80%	2,359,608.57
其他客户	281,911.40	2.72%	4,830.67	1.71%	277,080.73	167,282.78	2.09%	481.46	0.29%	166,801.32
合计	10,368,986.26	100.00%	598,744.66	5.77%	9,770,241.60	8,022,252.74	100.00%	263,532.98	3.29%	7,758,719.76

按组合计提坏账准备: 0

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
合并范围内关联方	38,014.92	0.00	0.00%
合计	38,014.92	0.00	--

按组合计提坏账准备: 177,764.89 元

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
加盟商客户	5,011,707.80	177,764.89	3.55%
合计	5,011,707.80	177,764.89	--

按组合计提坏账准备: 416,149.10 元

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
工程单客户	5,037,352.14	416,149.10	8.26%
合计	5,037,352.14	416,149.10	--

按组合计提坏账准备：4,830.67 元

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
其他客户	281,911.40	4,830.67	1.71%
合计	281,911.40	4,830.67	--

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

□ 适用 √ 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	9,820,717.12
1 至 2 年	548,269.14
合计	10,368,986.26

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况**

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收账款坏账准备	263,532.98	335,211.68				598,744.66
合计	263,532.98	335,211.68				598,744.66

**(3) 本期实际核销的应收账款情况**

无

**(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况**

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	2,251,389.73	21.71%	362,624.71
第二名	977,121.00	9.42%	43,970.45
第三名	678,253.88	6.54%	30,521.42

第四名	485,252.52	4.68%	8,297.82
第五名	480,846.00	4.64%	8,222.47
合计	4,872,863.13	46.99%	

#### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

报告期内公司无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

#### (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

报告期内公司无转移应收账款且继续涉入的资产和负债。

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	124,076,822.00	155,551,076.57
合计	124,076,822.00	155,551,076.57

### (1) 其他应收款

#### 1)其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金、押金	12,803,494.98	13,261,584.98
代垫职工社保、公积金、个税	732,531.07	5,330,009.41
员工备用金及其他	201,077.43	478,809.23
内部往来	113,519,566.12	141,374,047.34
合计	127,256,669.60	160,444,450.96

#### 2)坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	403,411.32	4,489,963.07		4,893,374.39
2020 年 1 月 1 日余额在 本期	—	—	—	—

本期转回	117,594.65	1,595,932.15		1,713,526.79
2020 年 6 月 30 日余额	285,816.67	2,894,030.92		3,179,847.60

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	118,404,566.23
1 至 2 年	3,305,218.01
2 至 3 年	3,415,118.86
3 年以上	2,131,766.50
合计	127,256,669.60

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
其他应收款坏账准备	4,893,374.39		1,713,526.79			3,179,847.60
合计	4,893,374.39		1,713,526.79			3,179,847.60

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

无

### 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	内部往来	92,690,000.00	1 年以内	72.84%	-
第二名	内部往来	3,649,661.45	1 年以内	2.87%	-
第三名	保证金	732,264.40	1 年以内	0.58%	21,967.93
	保证金	604,754.14	1-2 年	0.48%	18,142.62
	保证金	30,400.00	2-3 年	0.02%	912.00
	保证金	1,739,476.56	3 年以上	1.37%	52,184.30

第四名	内部往来	2,053,821.50	1 年以内	1.61%	-
第五名	保证金	2,000,000.00	1 年以内	1.57%	60,000.00
合计	--	103,500,378.05	--	81.33%	153,206.85

### 6)涉及政府补助的应收款项

报告期内公司无涉及政府补助的应收款项。

### 7)因金融资产转移而终止确认的其他应收款

报告期内公司无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

### 8)转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

报告期内公司无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债。

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,605,112,018.27		1,605,112,018.27	1,599,157,209.93		1,599,157,209.93
合计	1,605,112,018.27		1,605,112,018.27	1,599,157,209.93		1,599,157,209.93

### (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
广州市圆方计算机工程有限公司	40,291,245.05	1,396,496.24				41,687,741.29	
佛山维尚家具制造有限公司	970,678,940.19	2,697,229.06				973,376,169.25	
广州新居网家居科技有限公司	217,219,076.25	1,372,769.94				218,591,846.19	
上海尚东家居用品有限公司	2,860,425.40	-37,956.10				2,822,469.30	
北京尚品宅配	2,347,204.55	-27,485.45				2,319,719.10	

被投资单位	期初余额(账面价)	本期增减变动				期末余额(账面)	减值准备期
家居用品有限公司							
南京尚品宅配家居用品有限公司	1,685,119.30	-13,088.30				1,672,031.00	
武汉尚品宅配家居用品有限公司	1,534,604.99	-10,906.90				1,523,698.09	
厦门尚品宅配家居用品有限公司	1,384,915.60	-7,853.00				1,377,062.60	
成都尚品宅配家居用品有限公司	3,705,678.60	-14,397.15				3,691,281.45	
无锡维尚家居科技有限公司	300,000,000.00					300,000,000.00	
成都维尚家居科技有限公司	56,800,000.00	600,000.00				57,400,000.00	
广州尚品宅配产业投资有限公司	650,000.00					650,000.00	
合计	1,599,157,209.93	5,954,808.34				1,605,112,018.27	

#### 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	961,790,016.24	743,641,886.76	1,296,914,556.29	986,336,761.31
其他业务	11,686,787.88	5,291,710.89	20,207,149.11	13,491,946.14
合计	973,476,804.12	748,933,597.65	1,317,121,705.40	999,828,707.45

#### 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他	1,449,543.80	11,244,787.72
合计	1,449,543.80	11,244,787.72

## 十七、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-518,748.96	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	15,440,793.99	
委托他人投资或管理资产的损益	16,323,118.35	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,591,978.80	
减：所得税影响额	4,978,663.00	
少数股东权益影响额	-3,750.27	
合计	23,678,271.85	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用  不适用

### 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-3.56%	-0.6178	-0.6154
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-4.25%	-0.7370	-0.7339

### 3、境内外会计准则下会计数据差异

#### （1）同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

#### （2）同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用



(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

#### 4、其他

## 第十二节 备查文件目录

- 一、经公司法定代表人签名的2020年半年度报告文本。
- 二、载有公司法定代表人、主管会计工作负责人、公司会计机构负责人签名并盖章的财务报告文本。
- 三、其他相关资料。
- 四、以上备查文件的备置地点：公司证券部。

广州尚品宅配家居股份有限公司

法定代表人：李连柱

2020年8月27日