



创新医疗

创新医疗管理股份有限公司

2020 年半年度报告

2020 年 08 月

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人陈海军、主管会计工作负责人马建建及会计机构负责人(会计主管人员)马建建声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本公司请投资者认真阅读本报告，公司在本报告“第四节 经营情况的讨论与分析”中的“公司面临的风险和应对措施”部分，描述了公司未来经营可能面临的主要风险，敬请广大投资者注意风险。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

## 目录

2020 年半年度报告.....	2
第一节 重要提示、目录和释义.....	5
第二节 公司简介和主要财务指标.....	8
第三节 公司业务概要.....	11
第四节 经营情况讨论与分析.....	25
第五节 重要事项.....	39
第六节 股份变动及股东情况.....	43
第七节 优先股相关情况.....	44
第八节 可转换公司债券相关情况.....	45
第九节 董事、监事、高级管理人员情况.....	45
第十节 公司债相关情况.....	46
第十一节 财务报告.....	47
第十二节 备查文件目录.....	147

## 释义

释义项	指	释义内容
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所、交易所	指	深圳证券交易所
公司法	指	中华人民共和国公司法
证券法	指	中华人民共和国证券法
创新医疗、公司、本公司	指	创新医疗管理股份有限公司
建华医院	指	齐齐哈尔建华医院有限责任公司
康华医院	指	海宁康华医院有限公司
福恬医院	指	江苏福恬康复医院有限公司
明珠医院	指	齐齐哈尔明珠医院有限责任公司
康瀚投资	指	上海康瀚投资管理中心（有限合伙）
岚创投资	指	杭州岚创投资合伙企业（有限合伙）
浦东科技投资	指	上海浦东科技投资有限公司
赋敦投资	指	上海赋敦投资管理合伙企业（有限合伙）
建恒投资	指	齐齐哈尔建恒投资管理合伙企业（有限合伙）
乐康投资	指	常州乐康投资管理中心（有限合伙）
建东投资	指	齐齐哈尔建东投资管理合伙企业（有限合伙）
昌健投资	指	杭州昌健投资合伙企业（有限合伙）
岩衡投资	指	上海岩衡投资管理合伙企业（有限合伙）
宝信国际	指	宝信国际融资租赁有限公司
元	指	人民币元
报告期	指	2020 年 1 月 1 日至 2020 年 6 月 30 日

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司简介

股票简称	创新医疗	股票代码	002173
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	创新医疗管理股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	创新医疗		
公司的外文名称（如有）	Innovative Medical Management Co.,Ltd.		
公司的外文名称缩写（如有）	Innovative Medical		
公司的法定代表人	陈海军		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	马韬	季仕才
联系地址	浙江省杭州市西湖区求是路 8 号公元大厦北楼 3 楼 303A	浙江省杭州市西湖区求是路 8 号公元大厦北楼 3 楼 303A
电话	0571-87381223	0571-87381223
传真	0571-87381200	0571-87381200
电子信箱	mt@cxylgf.com	jsc@cxylgf.com

### 三、其他情况

#### 1、公司联系方式

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱在报告期是否变化

适用  不适用

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱报告期无变化，具体可参见 2019 年年报。

#### 2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用  不适用

公司选定的信息披露报纸的名称，登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址，公司半年度报告备置地报告期无变化，具体可参见 2019 年年报。

#### 四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	315,580,038.20	486,430,282.69	-35.12%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-53,453,901.94	-40,373,368.19	-32.40%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-59,645,260.31	22,216,802.39	-368.47%
经营活动产生的现金流量净额（元）	30,269,357.81	33,411,232.30	-9.40%
基本每股收益（元/股）	-0.12	-0.09	-33.33%
稀释每股收益（元/股）	-0.12	-0.09	-33.33%
加权平均净资产收益率	-0.02%	-1.12%	1.10%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	2,847,956,309.92	2,968,039,315.95	-4.05%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,415,572,918.01	2,469,026,819.95	-2.16%

#### 五、境内外会计准则下会计数据差异

##### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

##### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

#### 六、非经常性损益项目及金额

适用  不适用

单位：元

项目	金额
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-879,663.88
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免	1,219.40
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	1,012,113.20
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	3,115,503.15
委托他人投资或管理资产的损益	5,185,458.70

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	-1,456,961.24
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-787,053.55
减：所得税影响额	-820.54
少数股东权益影响额（税后）	77.95
合计	6,191,358.37

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 公司业务概要

### 一、报告期内公司从事的主要业务

公司是一家以提供高品质医疗服务为主营业务的中小板上市公司。公司旗下拥有三家全资医院子公司建华医院、康华医院、福恬医院，拥有烧伤科、腰间盘科、乳腺科、神经内科、心血管内科、骨科、肿瘤科、康复医学科、普外科、妇科、中医科等省、市级重点专科以及妇产科、过敏反应科、泌尿外科、肾病内分泌科、眼科、耳鼻喉科、肛肠科、微疗肿瘤科、风湿免疫科、皮肤科等特色专科。三家医院在其各自所在地及周边区域内的医疗服务方面具备明显的优势，通过扩大医疗服务供给，提高医疗服务质量与效率，缓解本地“看病难”问题，为广大居民提供个性化和高品质的特色医疗服务，满足不同层次的医疗需求。

#### 1、公司医疗服务业务的经营模式

##### （1）采购模式

医院主要采购品为药品、医用耗材、医疗器械等产品。医院专设采购部门对医院的采购进行管理，采购部门根据当期消耗情况、库存情况以及各科室的采购需求确定每月的采购计划。采购部门向药品公司、医疗器械公司进行询价比价，并及时将情况汇总反馈给医院采购领导小组，由采购领导小组根据各临床科室的需求情况执行招标流程，然后由采购部门向合格供应商发出采购订单。

##### （2）销售模式

建华医院、康华医院、福恬医院的收入主要来源于为患者提供医疗服务收取的费用，主营业务收入为医疗收入、药品收入。医疗收入为医院各科室的门诊收入、住院收入；药品收入为医院药房收入。

医院通过加强内部管理，注重各阶段服务质量，提高医疗服务质量，加强服务营销，通过病人的疗效形成医院的品牌；同时，医院积极参与公益行动，并不断加强与其它医疗机构的合作，开展双向转诊，扩大病患转诊就医，建立医院与社区卫生服务机构相互协作的绿色通道，形成广泛的社区卫生服务网络；通过举办医疗健康学术论坛，宣传医院重点临床特色科室等品牌经营活动，持续提升医院形象和知名度。

公司将努力拓展现有医疗服务业务，扩大公司品牌影响力，充分发挥各医院优势。进一步加强医院之间的资源整合，积极推进与大型公立医院的合作，引进高端人才，形成适合人才成长、发展的平台和环境，对医院就医环境、设备投入、制度流程等方面进行全面优化升级，提升医院医疗品质、服务质量及运营效率；稳步提升旗下医疗机构的盈利能力和管理水平，形成差异化的诊疗服务，打造公司自有品牌及核心竞争力。

#### 2、报告期内公司主要的业绩驱动因素等内容

报告期内，公司实现医疗服务收入31,558.00万元，占营业收入比重为100%，公司营业收入及利润来源于医疗服务。与去年同期相比，公司主要的业绩驱动因素未发生重大变化。

## 二、主要资产重大变化情况

### 1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
货币资金	期末较期初减少 575,615,853.26 元，下降 65.47%，主要是本期利用部分闲置资金进行购买理财产品
交易性金融资产	期末较期初增加 543,062,203.13 元，增长 883.89%，主要是本期利用部分闲置资金购买理财产品在交易性金融资产核算。

### 2、主要境外资产情况

适用  不适用

## 三、核心竞争力分析

### 1、下属医院的区域内竞争优势

建华医院是一所以烧伤科、腰间盘科、乳腺科、神经内科、妇产科等为特色的集医疗、教学、科研、康复、预防保健于一体的国家综合性三级甲等医院，也是齐齐哈尔市唯一的一家三级甲等民营医院，是齐齐哈尔高校毕业生就业见习基地，黑龙江省省级化妆品不良反应监测评价基地，黑龙江省助理全科医生规范化培训基地，中国老年心脏危重症联盟成员单位。在“大专科，小综合”的战略发展指引下，建华医院形成了一系列具有市内外影响力的专科技术品牌，建华医院下辖北院区、南院区及体检中心等分支机构，通过自主开展医疗服务以及与周围社区卫生服务合作等，逐步形成以齐齐哈尔市为中心向周边地区辐射的“医疗综合体”。本着以病人为中心的服务理念，以患者满意为根本，努力实现服务态度提升、服务内容创新、服务方式改革来满足病人需求，提高医护质量，从关怀、专注、创新中探索属于建华医院的文化服务理念之路。目前，建华医院中医科是黑龙江省仅有三家之一的《国家级综合医院中医药示范单位》。建华医院在医疗技术、医院规模、医疗设备等软硬件设施等诸多方面，在当地医疗机构中具有较强竞争优势。

康华医院为浙江省二级甲等综合医院，是一所集医疗、康复、保健、教学为一体的新型现代化综合性医院。康华医院心血管内科、肿瘤外科、骨科、眼科等重点专科在本地区有较高的知名度，老年医学科为浙江省级重点学科，康复医学科是海宁市重点专业学科。康华医院始终坚持“以病人为中心，提高医疗技术和服务质量为宗旨”的服务理念，持续改进服务质量，改善院内环境，促进各项工作优质高效运转，增

加病员满意度，从而不断提高医院的社会声誉和竞争力。经过数年发展，在医疗技术、医疗设备配置、医院规模等诸多方面，已具备三级乙等医院的标准。2020年4月，香港艾力彼医院管理研究中心重磅发布“2019中国医院竞争力 非公立医院100强”排行榜，海宁康华医院排名47，连续8年跻身100强；2020年，康华医院获评嘉兴市健康产业协会颁发的“嘉兴市健康产业协会新冠肺炎疫情防控工作”先进单位称号。

明珠医院系建华医院的全资子公司，是齐齐哈尔市富拉尔基区的一家二级甲等综合医院，拥有妇产科、神经外科、心血管、烧伤、风湿免疫疾病治理等特色专科。明珠医院是齐齐哈尔市城乡医疗保险、工伤保险、生育保险定点医院，龙江县城乡医疗保险定点医院、梅里斯区城乡医疗保险定点医院，泰来县城乡医疗保险定点医院、拜泉县城乡医疗保险定点医院，齐齐哈尔市、龙江县、泰来县民政二次救助定点医院。明珠医院一直秉持“以人为本，以患者为中心，以提高医疗服务质量为核心，医疗服务与创收共前进”的发展宗旨，加强医院团队建设，不断改善医院环境，依托自身的特色专科优势以及中高端的硬件医疗设施，为富拉尔基区及周边地区民众提供优质医疗服务，在富拉尔基区及周边地区享有较高声誉。

福恬医院是溧阳市首家二级康复专科医院、残疾人康复中心，溧阳市残联指定白内障复明工程定点单位、江苏省康复医学会技术支持单位、南京卫生学校教学实践基地。福恬医院以康复诊疗为专科特色，开设骨科康复、脊髓损伤康复、脑中风后遗症康复、神经外科术后康复、运动损伤康复、神经遗传病康复、小儿脑瘫、老年痴呆症康复等康复治疗项目，以高压氧治疗为特色，为广大患者提供特殊康复医疗服务。福恬作为溧阳地区“老字号”康复医疗品牌，康复治疗师团队技术水平领先于全市其他康复机构，深受当地居民的认可；医院拥有一批顶尖的康复核心技术设备，高压氧舱为纯氧单仓，在溧阳以及周边地区已具有一定的影响力。

## 2、医疗人才资源及管理团队优势

公司坚持以建立“现代化、专业化、人本化”的医疗人才管理体系为目标，不断创新和发展人才工作机制。健全以全面发展为导向的职业发展体系、以优胜劣汰为导向的人才选拔体系、以岗位特征为导向的配置评价体系、以能力素质为导向的人才开发体系、以价值创造为导向的绩效管理体系、以业绩贡献为导向的薪酬激励体系，将人才队伍建设列入医院建设工作重点，充实医技人员队伍，增强医院发展后劲。

公司医疗管理团队拥有良好的教育背景，具有多年的医疗行业从业经验以及多年运营管理医院的丰富实践经验，对行业的特点有着深刻了解。医院强调落实团队建设，通过持续加强团队建设打造了一支具备精湛医疗技术的高素质、高效率管理团队。医院通过加强品牌建设，建立新型医院管理机制、创新运行机制，确立现代医院服务模式，发挥自身优势，突出专科特色，逐步提高医院综合实力和核心竞争力。公司通过组织及聘请技术专家团队、管理团队到各医院进行技术交流和指导工作，组织医疗质量培训、院感培训等各类培训方式，进一步提高公司内整体的医疗水平。

## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、概述

报告期内，公司实现营业总收入为31,558.00万元，同比下降35.12%，实现归属于上市公司股东的净利润为-5,345.39万元，同比下降32.40%。报告期内，受疫情影响，公司下属医院门诊疫情期间大幅下降，随着疫情的逐步控制，相关科室逐步恢复；同时，因募集资金投资建设项目康华医院二期工程住院大楼2019年下半年投入使用，导致人力成本及折旧费用增加。综合上述因素，公司本期归属于上市公司股东的净利润较去年同期大幅下滑。

#### （一）建华医院情况概述

报告期内，公司一直积极采取措施督促建华医院第二届董事会勤勉履职，对建华医院实施有效管控。建华医院于2020年1月13日完成了法人变更的工商登记工作，并取得了工商部门换发的新营业执照。随后，公司积极梳理建华医院下属子公司治理结构，陆续根据相关注册地工商管理部门的要求对建华医院下属子公司的法人进行变更。

建华医院第二届董事会于2020年1月21日将建华医院及其子公司公章、财务章、法人章等印章收集统一管理，对相关付款及合同事项严格核查，对印章使用及财务付款审批执行规范化管理，并招聘了新的财务科长主持建华医院的日常财务管理工作。2020年3月，由公司总裁马建建带领工作组赴建华医院主持现场工作，工作组对建华医院财务及印章管理流程、采购流程进行了梳理，通过对建华医院经营业务模式及组织架构的摸底，初步制定了后续经营管理工作的职责分工，并提出了相关业务负责人的暂时性人选，根据业务模式制定了相应审批流程。2020年6月，公司总裁马建建带队前赴建华医院主持工作，结合建华医院的实际情况，重点完善了采购业务及财务支付的内部控制，制定了科学高效的审批流程，对相应审批节点的责任人进行了人事任命，落实责任和义务，防范经营风险。

2020年6月，建华医院第二届董事会召开第三次会议，决议成立由建华医院第二届董事会董事、监事以及相关业务副院长组成的建华医院管理委员会，管理委员会负责建华医院经营管理中所涉及重大事项的集体决策，以提高相关重要事项决策的科学性，防范管理人舞弊风险。同时，针对采购业务及财务管理成立采购中心及财务中心，并由母公司委派人员担任采购中心及财务中心负责人。

2020年7月，建华医院第二届董事会聘任了相关执行院长及副院长，组建了新的管理团队，并要求管理层严格按照董事会的要求规范经营管理，控制经营风险。公司将继续督促建华医院董事会深入开展对建华医院各项业务的规范化管理，加强内部控制，尽快使建华医院的各项工作步入正轨。

报告期内，建华医院收到《黑龙江省卫生健康委关于组派第三批医疗队援助湖北孝感应对新型冠状病毒感染肺炎疫情的通知》，公司及全资子公司建华医院积极响应政府号召，选派出20名医护人员支援湖北省孝感市的抗击疫情工作，并顺利完成抗击疫情的援助工作，20名医护人员全部安全返回。本次建华医院响应政府部门号召，在相关政府部门的统一协调下派出医疗队支援湖北省孝感市应对新型冠状病毒感染肺炎疫情，是公司作为一家公众上市公司积极承担社会责任的体现，提升了全资子公司建华医院在当地的影响力，也提升了公司的资本市场形象。

报告期内，建华医院实现营业收入18,056.40万元，较去年同比下降44.65%，实现净利润-4,668.38万元，较去年同比增加12.87%。

## （二）康华医院经营情况概述

报告期内，康华医院在做好疫情防控的同时，坚持以服务为宗旨，以患者为中心，以十大中心建设为抓手，扎实做好临床管理和各项业务，加强医疗队伍的技术学习和专业培训，加强与其他大型医院专家的业务交流，提高医疗服务质量，提升医院整体管理服务水平。巩固发展重点科室，以专长为特色，立足区域优势，促进医院业务发展。报告期内，康华医院实现营业收入12,814.73万元，较去年同比下降12.97%，实现净利润344.48万元，较去年同比下降84.42%。康华医院净利润下降的原因主要系新冠肺炎疫情影响导致收入下降，医疗技术人才储备增加导致的人工成本增加，以及康华医院二期工程住院大楼投入使用导致的折旧费用增加。

### 1、坚持以临床为中心，巩固发展重点科室，提升专业诊疗技术水平。

康华医院心血管内科团队持续加强专科建设，明确专业方向，把握学科前沿进展，除原有冠脉复杂介入技术外，首次开展了ICD以及CRT-D的植入，专科能力持续加强，保持了良好的学科发展态势；医院肿瘤外科团队持续与浙江省肿瘤医院、上海胸科医院、邵逸夫医院肿瘤专家团队加强交流合作，强化外科手术、微创治疗诊断、生物治疗、放化疗、热消融、超声聚焦等多手段治疗肿瘤的服务特色，尤其是新一代直线加速器的投入使用，使肿瘤科在软硬件上得到了飞跃发展，技术水准处于地区领先；省级特色学科老年医学科经过三年建设已经顺利通过验收，老年综合症的综合评估应用技术全面开展；康复医学科是海宁市重点学科，在2019年6月迁入新大楼后学科发展迅速，在江苏省人民医院及邵逸夫医院康复医学科、浙一康复科团队的团结协作下，不断提高专科康复能力，在业务能力、团队建设及设备先进性方面已达三级医院水平。

### 2、强化医院管理，强化品质建设，提升医疗服务质量。

报告期内，康华医院一手抓疫情防控，一手抓医院质量管理和业务发展，用超前的行业视野指导医院的发展，把风险当作机遇，强调凡事预则立，加强预警机制及医院组织体系建设，强化应对突发性事件的能力，有预案、有演练、有考核，加强执行力建设。医院组织专家、业务院长、医务科、质管科、护理部、

院感科等定期举行质量安全例会，加强质量安全工作督察落实；定期督导检查核心制度的落实情况和科室质控运行；持续改进存在的问题。康华医院大力提倡变被动服务为主动的服务理念，改进组织体系，发挥员工的积极性，改善就医体验，成立一站式服务中心，促进医院行风建设的同时，极大的提升了康华医院在当地民众的医疗服务口碑。

### 3、注重医疗人才队伍建设，强化专业培训、技术交流。

报告期内，康华医院内强素质，外树品牌，在大力引进高端医疗技术人才的同时，加强与杭州、上海等大型公立医院联系，在医院急需专业如心血管超声、风湿免疫、放射治疗、重症护理、院内感染、检验技术、临床药学等方面强化与行业内领先医院合作，开展新的项目，带动相应专业、学科的发展。同时，康华医院积极开展院内培训，并选派年轻骨干外出进修学习，2020年上半年举办院内培训讲座17次，外送进修5人次，通过加强学习及培训交流，持续增强专业诊疗服务能力。

### 4、积极做好疫情防控的各项工作

新冠肺炎疫情以来，康华医院严格按照上级卫生管理部门的各项要求，克服各种困难，认真做好防控的各项工作，并积极参与支援武汉抗疫，派出骨干人员参加浙江省支援武汉抗疫医疗队奔赴一线。作为发热门诊定点医院，积极做好发热病人的诊治以及可疑患者的甄别；在做好医院各项防控工作的同时积极支持海州街道抗疫防控工作，派出骨干医生护士等到隔离点执勤，派出救护车现场接送隔离人员，到高速路口卡点参加测温等工作，为当地抗疫阶段性胜利贡献了力量。

### 5、快速推进募投项目建设，助力医院发展

报告期内，康华医院二期工程项目的住院大楼已建设完工并投入使用，康华医院新增可开放床位900张，新住院大楼的投入使用，扩充了康华医院接收住院病患的容量，也极大的提升了康华医院的整体形象，为医院后续发展提供了保障。

经公司第五届董事会第十二次会议审议批准，公司将“康华医院二期工程建设项目”结余募集资金（包含利息及现金管理收益）投向新项目“康华医院二期门诊楼建设项目”。新门诊楼预计投资总额12,300万元，其中使用结余募集资金9,296.53万元（不含利息及现金管理收益），该项目预计建设门诊楼、传达室、地下停车场以及周边道路、绿化等附属配套设施，能够有效提升康华医院门诊软硬件设施，提高医院的整体形象，同时扩容服务容量，有利于康华医院的长远持续发展，后续通过加大高端医疗人才引进力度等措施，能够切实提升康华医院的医疗技术及服务水平，提升康华医院及公司的综合竞争实力。

### （三）福恬医院经营情况概述

福恬医院稳步发展康复专科及重点专科的各项工作，长、短板同时齐步发展、培养专科技术队伍。以高压氧治疗为特色，持续开展骨科康复、脊髓损伤康复、脑中风后遗症康复、运动损伤康复、神经遗传病康复、老年痴呆症康复等康复治疗项目。报告期内，受疫情影响，福恬医院业务同比大幅下滑，经营亏损。

## 二、主营业务分析

### 概述

参见“经营情况讨论与分析”中的“一、概述”相关内容。

### 主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	315,580,038.20	486,430,282.69	-35.12%	主要系本期受疫情影响，公司下属医院门诊业务量大幅下降，造成收入下降较多
营业成本	309,805,259.32	344,842,293.50	-10.16%	
销售费用	2,039,539.54	1,518,906.87	34.28%	
管理费用	69,196,426.57	92,230,240.97	-24.97%	
财务费用	-2,327,877.35	9,741,589.21	-123.90%	主要系本期贷款减少，利息费用支出下降
所得税费用	-11,914,526.49	12,349,771.52	-196.48%	主要系本期亏损对应的所得税费用下降
经营活动产生的现金流量净额	30,269,357.81	33,411,232.30	-9.40%	
投资活动产生的现金流量净额	-579,233,017.68	73,141,567.79	-891.93%	主要系本期利用闲置资金购买理财产品，对应投资活动现金支出较多
筹资活动产生的现金流量净额	-26,652,193.39	-141,304,192.51	-81.14%	主要系本期偿还借款的减少，上年同期，公司归还较多的外部借款。
现金及现金等价物净增加额	-575,615,853.26	-34,751,392.42	-1,556.38%	主要系本期投资活动产生的现金流量净额的减少

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

适用  不适用

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

### 营业收入构成

单位：元

	本报告期		上年同期		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	315,580,038.20	100%	486,430,282.69	100%	-35.12%
分行业					
医疗服务业务	315,580,038.20	100.00%	486,430,282.69	100.00%	-35.12%

分产品					
医疗服务业务	315,580,038.20	100.00%	486,430,282.69	100.00%	-35.12%
分地区					
内销	315,580,038.20	100.00%	486,430,282.69	100.00%	-35.12%

占公司营业收入或营业利润 10% 以上的行业、产品或地区情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分行业						
医疗服务业务	315,580,038.20	309,805,259.32	1.83%	-35.12%	-10.16%	-27.28%
分产品						
医疗服务业务	315,580,038.20	309,805,259.32	1.83%	-35.12%	-10.16%	-27.28%
分地区						
医疗服务业务	315,580,038.20	309,805,259.32	1.83%	-35.12%	-10.16%	-27.28%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 期按报告期末口径调整后的主营业务数据

□ 适用 √ 不适用

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

√ 适用 □ 不适用

本期营业收入较上年同期下降-35.12%，主要系本期受疫情影响，公司下属医院门诊业务量大幅下降，造成收入下降较多。

### 三、非主营业务分析

□ 适用 √ 不适用

### 四、资产及负债状况分析

#### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	本报告期末		上年同期末		比重增 减	重大变动说明
	金额	占总资产 比例	金额	占总资产 比例		
货币资金	303,637,791.70	10.66%	538,045,885.06	12.97%	-2.31%	
应收账款	94,665,214.53	3.32%	277,794,034.75	6.70%	-3.38%	主要系子公司建华医院，市医保采取预付方式结算，导致本期期末应收较上年同期末大幅下降。
存货	43,643,473.79	1.53%	51,724,746.14	1.25%	0.28%	

固定资产	1,346,204,995.37	47.27%	1,098,014,353.57	26.47%	20.80%	主要系康华医院二期工程 2019 年 11 月转入固定资产，另本期期末因为商誉减值的影响总资产大幅减少
在建工程	8,136,410.00	0.29%	228,369,513.06	5.51%	-5.22%	主要系康华医院二期工程 2019 年 11 月转入固定资产
短期借款			120,000,000.00	2.89%	-2.89%	主要系本期子公司短期借款全部归还。
长期借款	39,000,000.00	1.37%	59,000,000.00	1.42%	-0.05%	

## 2、以公允价值计量的资产和负债

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1.交易性金融资产(不含衍生金融资产)	61,440,160.78	3,415,244.23					539,646,958.90	604,502,363.91
金融资产小计	61,440,160.78	3,415,244.23					539,646,958.90	604,502,363.91
上述合计	61,440,160.78	3,415,244.23					539,646,958.90	604,502,363.91
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

无

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

□ 是 √ 否

## 3、截至报告期末的资产权利受限情况

截止2020年6月30日，子公司建华医院以原值为76,951,326.61元、净值为30,945,147.96元的设备，为取得租赁公司35,711,335.55元的借款提供抵押保证。同时，梁喜才、上海康瀚投资管理中心（有限合伙）、齐齐哈尔建东投资管理合伙企业（有限合伙）、齐齐哈尔建恒投资管理合伙企业（有限合伙）、齐齐哈尔明珠医院有限责任公司为公司与远东宏信（天津）融资租赁有限公司签订的租赁借款协议提供连带责任担保。

## 五、投资状况分析

### 1、总体情况

适用  不适用

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用  不适用

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用  不适用

### 4、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

### 5、金融资产投资

#### (1) 证券投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在证券投资。

#### (2) 衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

### 6、募集资金使用情况

适用  不适用

#### (1) 募集资金总体使用情况

适用  不适用

单位：万元

募集资金总额	149,300
报告期投入募集资金总额	22,257.84
已累计投入募集资金总额	74,760.22
报告期内变更用途的募集资金总额	28,109.19
累计变更用途的募集资金总额	28,109.19

累计变更用途的募集资金总额比例	18.83%
募集资金总体使用情况说明	
<p>公司募集资金总金额 150,000 万元，扣除部分财务顾问费用 700 万元以后，到达公司募集资金专户的资金为 149,300 万元。截止 2020 年 6 月 30 日，公司合计已使用募集资金 74,760.22 万元，累计变更募集资金用途 28,109.19 万元，用暂时闲置募集资金暂时补充流动资金余额为 13,000 万元，被工行建华支行扣划尚未归还金额 2496.90 万元，用暂时闲置募集资金购买短期保本理财产品余额为 59,000 万元。截止 2020 年 6 月 30 日，公司募集资金专用账户余额为 7,524.44 万元，其中差异 9,006.43 万元系扣除手续费的利息收入及现金管理收益，其中 15,248,670.01 元已永久补充建华医院流动资金。</p>	

## (2) 募集资金承诺项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本报告期投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
1、建华医院内科门诊综合楼建设项目	是	62,600	62,600		3,820.79	6.10%			不适用	否
2、齐齐哈尔老年护理院建设项目	是	30,400	11,587.34		11,587.34	100.00%		-774.49	否	否
3、康华医院二期工程建设项目	否	48,000	38,703.47	3,445.18	32,240.43	83.30%		555.43	否	否
4、补充流动资金	否	8,300	8,300		8,299	99.99%			不适用	否
5、康华医院二期门诊楼建设项目	是		9,296.53						不适用	否
6、永久补充流动资金	是		18,812.66	18,812.66	18,812.66	100.00%			不适用	否
承诺投资项目小计	--	149,300	149,300	22,257.84	74,760.22	--	--	-219.06	--	--
超募资金投向										
无										
合计	--	149,300	149,300	22,257.84	74,760.22	--	--	-219.06	--	--
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	报告期内，受疫情影响公司下属医院子公司业务量大幅下降，固定运营成本占比较大，经营未达预期。 建华医院内科门诊综合楼建设项目经公司董事会、股东大会审议，决定暂时中止。 康华医院二期门诊楼建设项目尚在建设期内。									
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用									

募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用
募集资金投资项目先期投入及置换情况	适用 "2016 年 4 月 14 日，第四届董事会第十七次会议，审议通过了《公司关于全资子公司海宁康华医院有限公司使用募集资金置换先期投入自筹资金的专项说明》；"同意公司全资子公司海宁康华医院有限公司以非公开发行股票募集的资金置换自有资金预先投入募集资金项目人民币 30,817,758.90 元；立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的《关于公司全资子公司海宁康华医院有限公司以自筹资金预先投入募投项目的鉴证报告》。
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	适用 2018 年 10 月 12 日，公司五届董事会 2018 年第七次临时会议审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充全资子公司流动资金的议案》，同意公司使用闲置募集资金 20,000 万元暂时补充全资子公司齐齐哈尔建华医院有限责任公司流动资金，使用闲置募集资金 10,000 万元暂时补充全资子公司海宁康华医院有限公司流动资金，该事项经公司 2018 年第二次临时股东大会审议通过。2018 年 11 月 2 日，公司将中国工商银行齐齐哈尔建华支行账号为 0902020119245095490 的募集资金专户转出资金 20,000 万元，用于暂时补充子公司齐齐哈尔建华医院有限责任公司流动资金，公司将中国工商银行海宁支行账号为 1204085019201507208 的募集资金专户转出资金 10,000 万元，用于暂时补充子公司海宁康华医院有限公司流动资金。根据相关规定，单次使用期限不超过 12 个月，2019 年 10 月 29 日，康华医院归还用于暂时补充其流动资金的募集资金 10,000 万元，使用期限未超过 12 个月。2020 年 6 月 12 日，建华医院归还用于暂时补充其流动资金的募集资金 7,000 万元，尚有 13,000 万元未归还。截止 2020 年 6 月 30 日，公司用闲置募集资金暂时补充流动资金余额为 13,000 万元。
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用
尚未使用的募集资金用途及去向	公司尚未开始使用的募集资金 66,524.44 万元，以理财产品形式存放 59,000 万元、募集资金专户尚存余额 7,524.44 万元。
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	2018 年 11 月 2 日，公司将中国工商银行齐齐哈尔建华支行账号为 0902020119245095490 的募集资金专户转出资金 20,000 万元，用于暂时补充子公司齐齐哈尔建华医院有限责任公司流动资金，截至报告期末，该资金尚有 13,000 万元未归还。 2019 年 8 月 16 日，工商银行建华支行于从公司开立在工商银行建华支行的募集资金专户（户号：0902020119245095490）强行扣划募集资金 24,969,028.60 元，用于偿还齐齐哈尔建华医院有限责任公司在工商银行建华支行的到期信用贷款 2,500 万元本息。公司已就上述扣划事项向绍兴市中级人民法院提起诉讼，截至报告期末，该项诉讼尚未判决，工行建华支行尚未归还扣划的募集资金。

### （3）募集资金变更项目情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

变更后的项目	对应的原承诺项目	变更后项目拟投入募集资金总额(1)	本报告期实际投入金额	截至期末实际累计投入金额(2)	截至期末投资进度(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本报告期实现的效益	是否达到预计效益	变更后的项目可行性是否发生重大变化
暂时中止	建华医院内科门诊综合楼建设项目	62,600		3,820.79	6.10%			不适用	否
永久补充流动资金	齐齐哈尔老年护理院建设项目	18,812.66	18,812.66	18,812.66	100.00%			不适用	否
康华医院二期门诊楼建设项目	康华医院二期工程建设项目	9,296.53				2022年6月30日		不适用	否
合计	--	90,709.19	18,812.66	22,633.45	--	--	0	--	--
变更原因、决策程序及信息披露情况说明(分具体项目)			公司第五届董事会第十二次会议和第五届监事会第二十四次会议审议通过了《关于变更募集资金用途的议案》，公司的独立董事对上述议案发表了同意意见，公司的保荐机构东吴证券股份有限公司出具了核查意见，2020年5月21日召开的2019年年度股东大会审议通过《关于变更募集资金用途的议案》						
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)			不适用						
变更后的项目可行性发生重大变化的情况说明			不适用						

## 7、非募集资金投资的重大项目情况

适用  不适用

公司报告期无非募集资金投资的重大项目。

## 六、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用  不适用

公司报告期未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用  不适用

## 七、主要控股参股公司分析

适用  不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
建华医院	子公司	医疗服务	340,000,000.00	1,025,821,802.54	498,464,047.94	180,563,950.85	-58,632,717.16	-46,683,764.44
康华医院	子公司	医疗服务	360,000,000.00	769,822,237.74	706,360,308.78	128,147,341.34	4,672,669.35	3,444,847.77
福恬医院	子公司	医疗服务	20,000,000.00	20,477,630.18	-313,389.58	6,868,746.01	-4,470,855.51	-4,446,404.89

报告期内取得和处置子公司的情况

适用  不适用

## 八、公司控制的结构化主体情况

适用  不适用

## 九、对 2020 年 1-9 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用  不适用

业绩预告情况：净利润为负值

业绩预告填写数据类型：区间数

	年初至下一报告期期末			上年同期	增减变动			
累计净利润的预计数（万元）	-6,000	--	-4,000	-2,042.28	下降	-193.79%	--	-95.86%
基本每股收益（元/股）	-0.1319	--	-0.0879	-0.0449	下降	-193.79%	--	-95.86%
业绩预告的说明	2020 年受疫情影响，公司下属医院业务量大幅下滑；同时，医院经营的成本构成当中固定成本占比较大，导致经营亏损扩大。							

## 十、公司面临的风险和应对措施

### 1、医疗服务行业市场竞争加剧的风险

近年来，在政策和资本的大力驱动，以及居民收入增加医疗需求大幅增加的市场因素影响下，医疗服务行业快速发展。公立医院虽政策性限制实施扩张，但医疗体制改革大力推进医共体、医联体建设，使得公立医院逐渐以医疗集团的形式呈现，其公信力和竞争实力仍在增强。因医疗服务市场细分的逐步下沉，民营医院近几年呈现了快速发展的势头，民营医院与公立医院之间、民营医院与民营医院之间的竞争将更加激烈。

对此，公司将持续加强内部管理，加强医疗服务质量控制，深入打造特色医疗专科品牌，提升公司医院子公司在当地及周边地区的综合竞争实力，以良好的口碑和一流的医疗服务品质赢得市场。同时，公司下属医院子公司将积极响应政策号召，加强与大型公立医院的协作交流及业务合作，积极纳入医联体、医

共体建设，提升医院在所在地的品牌知名度。

## 2、突发公共卫生事件等不可抗力的风险及应对

2020年上半年，新冠疫情对医院及整个医疗行业造成较大影响，新冠肺炎疫情是近百年来人类遭遇到的影响范围最广、持续时间最长的一次全球性突发公共卫生事件。2020年1-4月，全国医疗卫生机构总诊疗人次达20.3亿人次，同比下降26.1%，医院8.7亿人次，同比下降26.8%，其中：民营医院1.4亿人次，同比下降25.2%；全国医疗卫生机构出院人数达6622.7万人，同比下降21.8%，医院5227.8万人，同比下降21.4%，其中：民营医院947.0万人，同比下降19.0%；医院病床使用率为65.2%，同比下降20.9个百分点。

这次疫情对医院的公共卫生应急和管理能力提出了最为严峻的挑战，疫情爆发初期，由于传染性很强，感染人数迅速增加，大量发热患者涌入医院，使医院管理者处于救治与防护的“两难”困境。即使是目前在疫情得到初步控制的情况下，这个风险依然存在。报告期内，受疫情影响，公司下属医院门诊业务量大幅下降。面对防疫的严峻态势，各医院子公司切实贯彻“外防输入、内防反弹”的防控策略，制定完善的疫情防控应急预案，加强医疗机构入口管理，加强发热门诊建设和管理，提高院内感染预防与控制确保零感染，加强核酸检测工作，强化宣传引导确保安全无隐患，从而降低突发公共卫生事件等不可抗力因素的影响。

## 3、全资子公司经营不稳定及业绩下滑的风险

公司目前完成了建华医院董事会改组、法人变更以及财务、印章方面的管控，成立由建华医院第二届董事会董事、监事以及相关业务副院长组成的建华医院管理委员会，管理委员会负责建华医院经营管理中所涉及重大事项的集体决策，以提高相关重要事项决策的科学性，防范管理人舞弊风险。同时，针对采购业务及财务管理成立采购中心及财务中心，并由母公司委派人员担任采购中心及财务中心负责人。在建华医院的后续经营管理中，公司将加强内部控制规范，并根据业务发展需求对相应管理层进行调整，公司的管理将对建华医院原有企业文化和员工环境产生影响，建华医院一定期间内可能存在经营不稳定的风险，进而导致建华医院存在业绩下滑的风险。福恬医院受地域限制及当地竞争加剧等因素影响，存在业绩下滑的风险。

另外，受疫情影响，公司下属各医院子公司2020年前期业务量相较去年同期皆有不同程度的下滑，若疫情持续时间较长，或公司下属医院出现疫情风险事项，公司2020年度经营业务存在因疫情影响下滑的风险。

对此，公司将在加强规范化管理的同时，充分评估相关管理措施引起的变动结果，并与相关管理层充分论证相关措施的利弊，努力寻求最为科学的方法，在保证建华医院经营稳定的同时，逐步实现对其的规范化管理，促进子公司健康可持续发展。针对福恬医院，将尽快清晰定位发展方向，根据实际情况制定发展规划。针对疫情，公司将持续关注疫情发展情况，并督促下属医院强化院感控制，将疫情防控常态化，在严格控制疫情风险的前提下开展各项业务。

#### 4、建华医院失控期间原管理层遗留事项导致的法律风险

鉴于建华医院失控期间，原管理层中断了向上市公司上报重大事项的信息通道，目前公司正逐步梳理失控期间建华医院的各项业务，针对失控期间签署的合同等相关风险事项进行评估和处理，建华医院失控期间或将存在遗留的相关事项导致的法律风险。

对此公司将逐步梳理失控期间的所有事项，对合理业务范围内的事项进行效力追认，对于不符合商业事实逻辑的相关事项，将依照法定程序进行处理。

#### 5、业绩承诺补偿不能收回的风险

截至目前，补偿义务人康瀚投资尚未向公司支付股份补偿4,485,506股，以及该部分股份已获取的公司2017年度现金红利款449,657.62元；乐康投资尚未向公司支付股份补偿1,776,782股。公司已就康瀚投资补偿事项向上海国际经济贸易仲裁委员会（上海国际仲裁中心）申请仲裁，并由上海市崇明区人民法院对康瀚投资所持股份4,584,040股司法轮候冻结。2020年7月13日，公司收到上海国际仲裁中心出具的《裁决书》（2020沪贸仲裁字第0542号），裁决康瀚投资向公司支付股份补偿2,242,753股予以注销，并支付该部分股份的现金股利224,828.81元。公司认为上述裁决对公司明显有失公允，公司将继续通过法律途径，全力维护公司及广大股东的合法权益。但鉴于康瀚投资持有的公司股份已被司法冻结及轮候冻结。因此，公司是否能够顺利收回2018年度业绩补偿存在不确定性。

对此，公司将积极采取后续措施，以法律手段维护公司及广大股东的利益。

#### 6、专业技术人员流失或短缺的风险

医疗人才资源是医院发展最重要的战略资源，人才在医疗行业竞争中也越来越具有决定性意义，医疗行业竞争的实质是医疗技术的竞争，是医学人才的竞争，医院靠医疗技术和医疗质量占领市场，靠医学人才赢得市场。拥有一个具有丰富临床经验、良好医德医风的专业医疗团队对于提升患者满意度、建立医患信任至关重要。公司的下属医院子公司存在专业人才流失或短缺的风险。

对此，公司一方面制定具有竞争力的薪酬体制留住专业人才，另一方面积极开展与知名医院或医科大学的专业技术人才交流，聘请相关专家教授定期来院讲学和培训，提升医疗团队的专业水平。同时，加强高精尖人才的引进，为公司医疗服务团队不断输入骨干力量。

#### 7、医疗风险

公司主营业务为医疗服务行业，行业的特点为执业医师根据各个患者的不同情况制定不同的诊疗方案，诊疗过程中依赖医生的专业判断，但在临床医学上，由于存在着医学认知局限、患者个体差异、疾病情况不同等诸多因素的影响，各类诊疗行为均不可避免地存在着程度不一的风险，医疗事故和差错无法完全杜绝，或可能导致医院面临相关赔偿和损失的风险。

对此，公司将持续强抓医疗质量控制，不断采取提高医务人员素质和水平、严格执行规范化的服务流

程、提高诊疗质量等措施降低风险。

#### 8、诉讼风险

公司于2018年7月19日发布了《关于建华医院涉及诉讼的公告》（2018-059），并分别于2018年8月2日、2018年10月11日、2018年12月11日、2019年7月2日、2019年7月16日、2020年3月26日陆续发布了关于建华医院与宝信国际融资租赁有限公司相关诉讼的进展公告。2019年7月1日，建华医院收到西安市中级人民法院送达的《民事判决书》（（2018）陕01民初1142号、（2018）陕01民初1150号），西安市中级人民法院于2019年6月26日对建华医院与宝信国际、远程妇科、远程眼科融资租赁合同纠纷案做出一审判决，一审判决建华医院败诉。2019年7月12日，建华医院因不服西安市中级人民法院关的一审判决，向陕西省高级人民法院提起上诉。2020年3月25日，公司收到陕西省高级人民法院送达的《民事裁定书》（（2019）陕民终897号、（2019）陕民终917号），陕西省高级人民法院裁定撤销西安市中级人民法院的一审判决，并就相关案件发回西安市中级人民法院重审。建华医院近日收到西安市莲湖区人民法院送达的关于建华医院与宝信国际、远程心界、远程肿瘤融资租赁合同纠纷案的《民事裁定书》（（2018）陕0104民初5595号、（2018）陕0104民初3426号之一），西安市莲湖区人民法院裁定远程心界案和远程肿瘤案中止诉讼。截至目前，西安市莲湖区人民法院尚未做出终审判决，西安市中级人民法院再审尚未判决。

对此，公司将持续关注涉诉事项的后续进展情况，督促建华医院积极应诉，并根据后续进展情况及时履行信息披露义务。

## 第五节 重要事项

### 一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2019 年年度股东大会	年度股东大会	35.64%	2020 年 05 月 21 日	2020 年 05 月 22 日	《公司 2019 年年度股东大会决议公告》(2020-032 号), 巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> )

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

### 二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用  不适用

公司计划半年度不派发现金红利, 不送红股, 不以公积金转增股本。

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
资产重组时所作承诺	康瀚投资、岚创投投资、浦东科技投资、赋敦投资、建恒投资	股份限售承诺	自本次发行结束之日起 36 个月内不转让本企业通过本次发行中取得的创新医疗股份。36 个月锁定期满后, 若存在盈利补偿且未实施情形的, 康瀚投资所持的股份继续锁定, 直至盈利补偿实施完毕之时。在此之后按中国证监会及深交所的有关规定执行。本企业在本次发行中取得的创新医疗股份由于创新医疗送股、转增股本等原因而孳息的股份, 亦遵照前述锁定期进行锁定。	2016 年 02 月 15 日	36 个月	其中建恒投资因未提出解限申请, 暂时未办理解限相关手续; 康瀚投资因存在业绩补偿承诺, 暂不对其持有的限售股份解除限售; 岚创投投资、浦东科技投资、赋敦投资履行完毕。
	杭州岚创投投资合伙企业(有限合伙)	股份限售承诺	自本次发行结束之日起 36 个月内不转让本企业/本人在本次发行中取得的千足珍珠股份。在此之后按中国证监会及深圳证券交易所的有关	2016 年 02 月 15 日	36 个月	履行完毕

伙)、王艳、卫保川		规定执行。			
长海包装、马建建、王益炜、卢丹、金漪、祁婧怡、王钢、戴耀明	股份限售承诺	自本次发行结束之日起 12 个月内不转让本企业/本人在本次发行中取得的创新医疗股份。在此之后按中国证监会及深交所的有关规定执行。本企业/本人在本次发行中取得的创新医疗股份由于创新医疗送股、转增股本等原因而孳息的股份，亦遵照前述锁定期进行锁定。	2016 年 02 月 15 日	12 个月	履行完毕
孙杰风	股份限售承诺	承诺自本次发行结束之日起 36 个月内不转让其于 2015 年 6 月受让的康华医院股权对应本次发行中取得的本公司股份，即 2,620,532 股；自本次发行结束之日起 12 个月内不转让其在本次发行中取得的其余本公司股份，即 2,321,960 股。在此之后按中国证监会及深交所的有关规定执行。	2016 年 02 月 15 日	12 个月/36 个月	履行完毕
建东投资、乐康投资、岚创投资	股份限售承诺	自本次发行结束之日起 36 个月内不转让本企业在本次发行中取得的千足珍珠股份。36 个月锁定期满后，若存在盈利补偿且未实施情形的，常州乐康投资管理中心（有限合伙）所持的股份继续锁定，直至盈利补偿实施完毕之时。在此之后按中国证监会及深圳证券交易所的有关规定执行。本企业在本次发行中取得的千足珍珠股份由于千足珍珠送股、转增股本等原因而孳息的股份，亦遵照前述锁定期进行锁定。	2016 年 02 月 15 日	36 个月	其中建东投资因未提出解限申请，暂时未办理解限相关手续；乐康投资因存在业绩补偿承诺，暂不对其持有的限售股份解除限售；岚创投资履行完毕。
昌健投资、岩衡投资、冯美娟、陈建生、毛岱、陈越孟、林桂忠、朱文弋	股份限售承诺	自本次发行结束之日起 36 个月内不转让本企业在本次发行中新增的创新医疗股份。在此之后按中国证监会及深交所的有关规定执行。	2016 年 02 月 15 日	36 个月	履行完毕
康瀚投资、长海包装、孙杰风、马建建、王益炜、卢丹、金漪、祁婧怡、王钢、戴耀明、乐康投资	业绩承诺与补偿	1、康瀚投资承诺建华医院 2016 年度、2017 年度、2018 年度实现的扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润分别不低于人民币 10,500 万元、12,300 万元和 13,600 万元。如建华医院在承诺期内未能实现承诺净利润，则康瀚投资应在承诺期内各年度上市公司审计报告在指定媒体披露后的十个工作日内，向本公司支付补偿。2、长海包装、孙杰风、马建建、王益炜、卢丹、金漪、祁婧怡、王钢、戴耀明 9 名股东（以下简称“补偿义务人”）一致承诺康华医院 2016 年度、2017 年度、2018 年度实现的扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润分别不低于人民币 5,000 万元、5,800 万元	2016 年 02 月 15 日	承诺期限为 2018 年 12 月 31 日止	康瀚投资超期未履行，乐康投资因客观原因暂缓履行，其他主体履行完毕。

			和 6,300 万元。如康华医院在承诺期内未能实现承诺净利润，则补偿义务人应在承诺期内各年度上市公司审计报告在指定媒体披露后的十个工作日内，向本公司支付补偿。3、乐康投资承诺福恬医院 2016 年度、2017 年度、2018 年度实现的扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润分别不低于人民币 840 万元、980 万元和 1,100 万元。如福恬医院在承诺期内未能实现承诺净利润，则乐康投资应在承诺期内各年度上市公司审计报告在指定媒体披露后的十个工作日内，向本公司支付补偿。			
	陈夏英、陈海军、陈越孟、岚创投资、康瀚投资、昌健投资、冯美娟	避免同业竞争承诺	1、本企业/本人作为创新医疗的股东期间内，不会在中国境内或者境外，以任何方式（包括但不限于单独经营、通过合资经营或拥有另一公司或企业的股权及其他权益）直接或间接参与任何与创新医疗构成竞争的业务或活动；2、本企业/本人作为创新医疗的股东期间内，不会利用创新医疗主要股东地位损害创新医疗及其他股东（特别是中小股东）的合法权益；3、本企业/本人保证上述承诺在本企业/本人作为创新医疗的股东期间持续有效且不可撤销；4、本企业/本人将忠实履行上述承诺，并承担相应的法律责任。本企业/本人作为创新医疗股东期间，若违反上述承诺的，将立即停止与创新医疗构成竞争之业务，并采取必要措施予以纠正补救，同时对因本企业/本人未履行所作的承诺而给创新医疗及其它股东（特别是中小股东）造成的一切损失和后果承担赔偿责任。	2015 年 06 月 19 日	长期履行	正常履行
	陈夏英、陈海军、陈越孟、岚创投资、康瀚投资、昌健投资、冯美娟	规范和减少关联交易的承诺	1、本企业/本人及控制的其他企业与创新医疗将来无法避免或有合理原因而发生的关联交易事项，本企业/本人及控制的其他企业将遵循市场交易的公开、公平、公正的原则，按照公允、合理的市场价格进行交易，并依据有关法律、法规及规范性文件的相关规定履行关联交易决策程序，并依法进行信息披露。2、本企业/本人及控制的其他企业将不通过与创新医疗的关联交易取得任何不正当的利益或使公司承担任何不正当的义务。3、如违反上述承诺与创新医疗进行交易而给创新医疗造成损失，由本企业/本人承担赔偿责任。	2015 年 06 月 19 日	长期履行	正常履行
首次公开发行或再融资时所	陈夏英、陈海军、阮光寅、孙伯仁、何周	股份限售承诺	自本公司股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理其本次发行前持有的公司股份，也不由发行人收购该部分股份。	2007 年 09 月 25 日	36 个月	履行完毕

作承诺	法、楼来锋					
	陈夏英、陈海 军、阮光寅、 孙伯仁、楼来 锋	避免同业 竞争承诺	1、除投资公司之外，本人未经营与公司相同或相近的业务，也不为他人经营与公司相同或相近的业务。2、在本人持有公司股份期间以及在转让所持股份之日起一年内将不从事与公司所从事业务相同或相近的业务，不损害公司的利益，也不在该公司谋取不正当的利益。	2007年03 月03日	长期履行	正常履行
	陈夏英、陈海 军、阮光寅、 孙伯仁、楼来 锋	规范和减 少关联交 易承诺	在持有公司股份期间，本人将根据《公司章程》依法行使股东权利，不以任何理由和方式非法占用公司的资金及其他任何资产，并尽可能避免与公司及其子公司之间的关联交易，对于不可避免的关联交易将严格遵守《公司法》和《公司章程》的有关规定，遵照一般市场交易规则依法进行，不损害公司的利益。	2007年03 月03日	长期履行	正常履行
承诺是否 按时履行	是					
如承诺超 期未履行 完毕的，应 当详细说 明未完成 履行的具 体原因及 下一步的 工作计划	康瀚投资尚未履行 2018 年度业绩补偿义务，康瀚投资所持有的公司股份已全部被司法冻结及轮候冻结。公司已就补偿事项提起仲裁，公司于 2020 年 7 月 13 日收到上海国际经济贸易仲裁委员会出具的《裁决书》（2020 沪贸仲裁字第 0542 号），裁定康瀚投资向公司交付股份 2,242,753 股予以注销，并支付上述股份应返还的现金股利 224,828.81 元。截至目前康瀚投资尚未执行上述裁决，公司认为上海市国际经济贸易仲裁委员会的上述裁决属于自由裁量过当，对公司明显有失公允。因此，公司将继续通过法律途径，全力维护公司及广大股东的合法权益。截至目前，乐康投资于 2019 年 6 月 28 日支付应返还的现金红利款 178,116.71 元，乐康投资股份补偿延期至合伙人纠纷案件判决之后再支付。					

#### 四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是  否

公司半年度报告未经审计。

#### 五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

#### 六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用  不适用

##### 1、导致非标准审计报告的相关事项

公司年审会计师事务所立信会计师事务所（特殊普通合伙）就公司2019年度财务报告出具带强调事项的保留意见审计报告，强调事项为公司全资子公司建华医院对宝信国际融资租赁有限公司融资租赁合同纠纷

纷案计提预计负债70,100,087.50元，保留意见事项为全资子公司建华医院原董事长梁喜才涉嫌职务侵占已被立案侦查，且尚未收到最终侦查结果，无法判断其对公司2019年度财务报表可能产生的影响。具体情况详见公司2020年4月30日披露的《2019年度审计报告及财务报表》。

## 2、目前的进展情况

(1) 关于建华医院与宝信国际融资租赁案件，2020年3月25日，公司收到陕西省高级人民法院送达的《民事裁定书》（（2019）陕民终897号、（2019）陕民终917号），陕西省高级人民法院裁定撤销西安市中级人民法院的一审判决，并就相关案件发回西安市中级人民法院重审。具体情况详见公司于2020年3月26日披露的《关于建华医院与宝信国际融资租赁有限公司相关诉讼的进展公告（六）》（公告编号：2020-012）。2020年8月，公司收到西安市莲湖区人民法院送达的关于建华医院与宝信国际、远程心界、远程肿瘤融资租赁合同纠纷案的《民事裁定书》（（2018）陕0104民初5595号、（2018）陕0104民初3426号之一），西安市莲湖区人民法院就上述案件作出中止诉讼裁定。具体情况详见2020年8月4日披露的《关于建华医院与宝信国际融资租赁有限公司相关诉讼的进展公告（七）》（公告编号：2020-051）。

截至目前，建华医院与宝信国际融资租赁有限公司融资租赁合同纠纷案件尚未判决，公司将持续与相关委托律师保持沟通，并配合律师积极应诉。公司将持续关注后续进展情况，并按照有关规定及时履行信息披露义务。

(2) 关于建华医院原董事长梁喜才涉嫌职务侵占案件目前尚在相关公安机关侦办当中，公司将在该案件有结果后依据企业会计准则的相关规定进行处理。

## 七、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

## 八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

适用  不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额 (万元)	是否形成 预计负债	诉讼(仲 裁)进展	诉讼(仲裁)审理结 果及影响	诉讼(仲 裁)判决执 行情况	披露日期	披露索引
宝信国际（原告）诉建华医院（被告）、北京远程心界医院管理有限公司（第三人）融资租赁合同纠纷案	778.99	是	尚未判决	截至目前，案件尚未判决，暂时无法判断对公司本期利润和期后利润的影响	案件尚未判决	2018年07月19日	公告编号：2018-059《关于建华医院涉及诉讼的公告》巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）

建华医院诉宝信国际，北京远程心界医院管理有限公司的融资租赁合同纠纷案	0	否	案件尚未终审判决	西安市莲湖区人民法院裁定本案中止诉讼。	案件尚未终审判决	2020年08月04日	公告编号：2020-051《关于建华医院与宝信国际融资租赁有限公司相关诉讼的进展公告（七）》巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）
宝信国际（原告）诉建华医院（被告）融资租赁合同纠纷案	788.23	是	尚未判决	截至目前，案件尚未判决，暂时无法判断对公司本期利润和期后利润的影响	案件尚未判决	2018年07月19日	公告编号：2018-059《关于建华医院涉及诉讼的公告》巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）
宝信国际（反诉原告）反诉建华医院（反诉被告），北京远程中卫妇科医院管理有限公司为反诉第三人的融资租赁合同纠纷案	1,137.29	是	二审裁定	西安市中级人民法院一审判决建华医院败诉，二审陕西省高级人民法院裁定撤销西安市中级人民法院的一审判决，并将案件发回西安市中级人民法院重审	陕西省高级人民法院将该案件发回西安市中级人民法院重审，尚未判决。	2020年03月26日	公告编号：2020-012《关于建华医院与宝信国际融资租赁有限公司相关诉讼的进展公告（六）》巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）
建华医院（反诉被告）反诉宝信国际（反诉原告、被反诉人一），北京远程金卫肿瘤医院管理有限公司（被反诉人二）的融资租赁合同纠纷案	0	否	案件尚未判决	截至目前，案件尚未开庭审理，暂时无法判断对公司本期利润和期后利润的影响	案件尚未判决	2018年10月11日	公告编号：2018-094《关于建华医院与宝信国际融资租赁有限公司相关诉讼的进展公告（二）》巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）
建华医院（反诉被告）反诉宝信国际（反诉原告、被反诉人一），北京远程金卫肿瘤医院管理有限公司（被反诉人二）的融资租赁合同纠纷案	0	否	案件尚未终审判决	西安市莲湖区人民法院裁定本案中止诉讼。	案件尚未终审判决	2020年08月04日	公告编号：2020-051《关于建华医院与宝信国际融资租赁有限公司相关诉讼的进展公告（七）》巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）
宝信国际（反诉原告）反诉建华医院（反诉被告），北京远程视界眼科医院管理有限公司为反诉第三人的融资租赁合同纠纷案	4,512.33	是	二审裁定	西安市中级人民法院一审判决建华医院败诉，二审陕西省高级人民法院裁定撤销西安市中级人民法院的一审判决，并	陕西省高级人民法院将该案件发回西安市中级人民法院重审，尚	2020年03月26日	公告编号：2020-012《关于建华医院与宝信国际融资租赁有限公司相关诉讼的进展公告（六）》巨潮资讯网（ <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> ）

				将案件发回西安市中级人民法院重审。	未判决。		)
公司就补偿义务人康瀚投资 2018 年度业绩补偿事项申请仲裁	5,328.89	否	上海国际经济贸易仲裁委员会已作出裁决	裁决康瀚投资向公司交付股份 2,242,753 股予以注销, 并支付该部分股份应返还红利 224,828.81 元。	仲裁终局裁决	2020 年 07 月 15 日	公告编号: 2020-046 《关于仲裁事项的进展公告(四)》巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> )
康瀚投资以侵权责任纠纷为案由起诉公司	900	否	案件尚未判决	截至目前, 案件尚未开庭审理, 暂时无法判断对公司本期利润和期后利润的影响	案件尚未判决	2019 年 07 月 16 日	公告编号: 2019-065 《关于涉及诉讼的公告》巨潮资讯网 ( <a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a> )

其他诉讼事项

适用  不适用

## 九、媒体质疑情况

适用  不适用

本报告期公司无媒体普遍质疑事项。

## 十、处罚及整改情况

适用  不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

## 十一、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用  不适用

## 十二、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用  不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

## 十三、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生与日常经营相关的关联交易。

## 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

## 3、共同对外投资的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

## 4、关联债权债务往来

适用  不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

## 5、其他重大关联交易

适用  不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

## 十四、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 十五、重大合同及其履行情况

### 1、托管、承包、租赁事项情况

#### (1) 托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

#### (2) 承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

#### (3) 租赁情况

适用  不适用

公司报告期不存在租赁情况。

## 2、重大担保

√ 适用 □ 不适用

### (1) 担保情况

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）								
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
建华医院	2016 年 12 月 14 日	12,000	2017 年 02 月 14 日	5,900	连带责任保证	5 年	否	否
建华医院	2019 年 03 月 06 日	5,000				1 年		否
建华医院	2019 年 04 月 16 日	9,500				1 年		否
报告期内审批对子公司担保额度合计（B1）				0	报告期内对子公司担保实际发生额合计（B2）			0
报告期末已审批的对子公司担保额度合计（B3）				26,500	报告期末对子公司实际担保余额合计（B4）			5,900
子公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司担保总额（即前三大项的合计）								
报告期内审批担保额度合计（A1+B1+C1）				0	报告期内担保实际发生额合计（A2+B2+C2）			0
报告期末已审批的担保额度合计（A3+B3+C3）				26,500	报告期末实际担保余额合计（A4+B4+C4）			5,900
实际担保总额（即 A4+B4+C4）占公司净资产的比例				2.44%				
其中：								
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额（D）				0				
直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务担保余额（E）				0				
担保总额超过净资产 50%部分的金额（F）				0				
上述三项担保金额合计（D+E+F）				0				
对未到期担保，报告期内已发生担保责任或可能承担连带清				无				

偿责任的情况说明（如有）	
违反规定程序对外提供担保的说明（如有）	无

采用复合方式担保的具体情况说明

无

## （2）违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

## 3、委托理财

适用  不适用

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	暂时闲置募集资金	59,000	59,000	0
合计		59,000	59,000	0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

适用  不适用

单位：万元

受托机构名称（或受托人姓名）	受托机构（或受托人）类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益（如有）	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额（如有）	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引（如有）
上海浦东发展银行股份有限公司绍兴诸暨支行	银行	保本浮动收益型	5,000	暂时闲置募集资金	2020年01月08日	2020年07月08日	结构性存款	浮动收益	3.70%	92.5	92.5	已到期赎回		是	是	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>
中国光大银行股份	银行	保本浮动收益型	6,000	暂时闲置募集资金	2020年01月14日	2020年07月14日	结构性存款	浮动收益	3.65%	106.5	106.5	已到期赎回		是	是	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http://www.cninfo.com.cn</a>

有限公司 杭州分行																n
中信 银行 股份 有限 公司 嘉兴 海宁 支行	银行	保本浮 动收 益、封 闭式	2,000	暂时 闲置 募集 资金	2020 年 02 月 27 日	2020 年 06 月 01 日	结 构 性 存 款	浮 动 收 益	4.00%	19.78	19.78	已 到 期 赎 回		是	是	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http:// www. cninfo .com.c n</a>
中国 农业 银行 股份 有限 公司 诸暨 市支 行	银行	保本浮 动收 益 型	34,000	暂时 闲置 募集 资金	2020 年 04 月 30 日	2020 年 11 月 13 日	结 构 性 存 款	浮 动 收 益	3.90%			未 到 期		是	是	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http:// www. cninfo .com.c n</a>
中国 农业 银行 股份 有限 公司 诸暨 市支 行	银行	保本浮 动收 益 型	10,000	暂时 闲置 募集 资金	2020 年 04 月 30 日	2020 年 11 月 13 日	结 构 性 存 款	浮 动 收 益	3.80%			未 到 期		是	是	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http:// www. cninfo .com.c n</a>
中信 银行 股份 有限 公司 嘉兴 海宁 支行	银行	保本浮 动收 益、封 闭式	4,000	暂时 闲置 募集 资金	2020 年 06 月 15 日	2020 年 09 月 11 日	结 构 性 存 款	浮 动 收 益	3.55%			未 到 期		是	是	<a href="http://www.cninfo.com.cn">http:// www. cninfo .com.c n</a>
合计			61,000	--	--	--	--	--	--	218.78	218.78	--		--	--	--

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用  不适用

#### 4、其他重大合同

适用  不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

### 十六、社会责任情况

#### 1、重大环保问题情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

不适用

公司及子公司不属于环境保护部门公布的重点排污单位。

#### 2、履行精准扶贫社会责任情况

公司报告半年度暂未开展精准扶贫工作，也暂无后续精准扶贫计划。

### 十七、其他重大事项的说明

适用  不适用

1、公司于2018年7月19日发布了《关于建华医院涉及诉讼的公告》（2018-059），并分别于2018年8月2日、2018年10月11日、2018年12月11日、2019年7月2日、2019年7月16日、2020年3月26日、2020年8月4日陆续发布了关于建华医院与宝信国际融资租赁有限公司相关诉讼的进展公告。2019年7月1日，建华医院收到西安市中级人民法院送达的《民事判决书》（（2018）陕01民初1142号、（2018）陕01民初1150号），西安市中级人民法院于2019年6月26日对建华医院与宝信国际、远程妇科、远程眼科融资租赁合同纠纷案做出一审判决，一审判决建华医院败诉。2019年7月12日，建华医院因不服西安市中级人民法院关的一审判决，向陕西省高级人民法院提起上诉。2020年3月25日，建华医院收到陕西省高级人民法院送达的《民事裁定书》（（2019）陕民终897号、（2019）陕民终917号），陕西省高级人民法院裁定撤销西安市中级人民法院的一审判决，并就相关案件发回西安市中级人民法院重审。2020年8月，建华医院近日收到西安市莲湖区人民法院送达的关于建华医院与宝信国际、远程心界、远程肿瘤融资租赁合同纠纷案的《民事裁定书》（（2018）陕0104民初5595号、（2018）陕0104民初3426号之一），西安市莲湖区人民法院裁定远程心界案和远程肿瘤案中止诉讼。截至目前，西安市莲湖区人民法院尚未做出终审判决，西安市中级人民法院再审尚未判决。

2、截至目前，补偿义务人康瀚投资尚未向公司支付股份补偿4,485,506股及该部分股份已获取的公司2017年度现金红利款449,657.62元；康瀚投资所持有的公司股份已全部被司法冻结及轮候冻结。公司已就补偿事项提起仲裁，公司于2020年7月13日收到上海国际经济贸易仲裁委员会出具的《裁决书》（2020沪

贸仲裁字第0542号），裁定康瀚投资向公司交付股份2,242,753股予以注销，并支付上述股份应返还的现金股利224,828.81元。截至目前康瀚投资尚未执行上述裁决，公司认为上海市国际经济贸易仲裁委员会的上述裁决属于自由裁量过当，对公司明显有失公允。因此，公司将继续通过法律途径，全力维护公司及广大股东的合法权益。乐康投资尚未向公司支付股份补偿1,776,782股。经公司董事会审议批准，乐康投资股份补偿延期至合伙人纠纷案件判决之后再支付。

3、2019年8月16日，工商银行建华支行从公司开立在工商银行建华支行的募集资金专户（户号：0902020119245095490）强行扣划募集资金2,496.90万元，用于偿还建华医院在工商银行建华支行的到期信用贷款2,500万元本息。公司已就上述扣划事项向绍兴市中级人民法院提起诉讼，截至目前，上述诉讼尚未判决。

4、公司于2019年11月12日发布了《关于全资子公司建华医院相关事项的公告》（2019-119），因全资子公司建华医院拒绝执行公司对其董事会改组及变更法人的股东决定，以及其拒绝配合年审会计师事务所的年度预审工作等事项，公司对建华医院失去控制。自2019年11月13日至今，公司持续与当地政府保持沟通，并与建华医院原管理层进行协调，请求当地政府支持并协调公司对建华医院实施有效管控。截至目前，在地方政府主管部门的大力支持下，公司已完成建华医院董事会改组及法人变更的工商登记工作，并对建华医院及其子公司公章、财务章、法人章等印章收集统一管理，对相关付款及合同事项严格核查，对印章使用及财务付款审批执行规范化管理，公司积极督促建华医院第二届董事会勤勉履职，对建华医院采购、财务管理、印章使用等多方面进行梳理，加强内部控制规范。公司对建华医院的管控正在逐步恢复中。

5、公司全资子公司建华医院原董事长梁喜才因涉嫌职务侵占等罪被相关公安机关立案调查，目前该案件尚在公安机关侦办当中。

6、公司于2020年3月20日收到诸暨市人民法院寄交的《民事起诉状》及传票等。建恒投资以公司决议效力确认为案由起诉公司，请求法院判令确认公司于2019年11月19日作出的第五届董事会2019年第十次临时会议审议通过的《关于暂时限制康瀚投资、建恒投资股东权利的议案》、《关于提议召开2019年第二次临时股东大会的议案》的决议无效。截至目前，该项诉讼尚未判决。

7、公司控股股东、实际控制人陈夏英女士于2020年5月15日收到浙江省绍兴市中级人民法院寄交的《民事判决书》（2019）浙06民初347号，浙江省绍兴市中级人民法院对陈夏英女士与建恒投资股权转让纠纷一案做出一审判决。陈夏英女士因不服浙江省绍兴市中级人民法院的一审判决，向浙江省高级人民法院提起上诉。截至目前，该项诉讼尚未终审判决。

8、近日，公司全资孙公司泰瑞通近日就其与建华区亨泰门诊部、黑龙江利浦斯医疗器械有限公司、黑龙江仁萨医疗管理有限公司、肇东市第一建筑公司职工医院设备销售业务未收回款项，分别向齐齐哈尔

市建华区人民法院、齐齐哈尔市中级人民法院、黑龙江省绥化市中级人民法院提起诉讼。截止目前，上述案件尚未开庭审理。

## 十八、公司子公司重大事项

适用  不适用

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	83,948,797	18.46%						83,948,797	18.46%
2、国有法人持股	0	0.00%						0	0.00%
3、其他内资持股	83,948,797	18.46%						83,948,797	18.46%
其中：境内法人持股	62,039,913	13.64%						62,039,913	13.64%
境内自然人持股	21,908,884	4.82%						21,908,884	4.82%
二、无限售条件股份	370,907,568	81.54%						370,907,568	81.54%
1、人民币普通股	370,907,568	81.54%						370,907,568	81.54%
三、股份总数	454,856,365	100.00%						454,856,365	100.00%

股份变动的原因

适用  不适用

股份变动的批准情况

适用  不适用

股份变动的过户情况

适用  不适用

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用  不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用

#### 2、限售股份变动情况

适用  不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
马建建	2,842,619	0	0	2,842,619	高管锁定股	任职期间锁定
陈海军	16,668,975	0	0	16,668,975	高管锁定股	任职期间锁定
阮光寅	2,393,540	0	0	2,393,540	高管锁定股	任职期间锁定
建恒投资	11,304,928	0	0	11,304,928	发行股份购买资产并募集配套资金承诺限售	将根据建恒投资申请情况解除限售
建东投资	3,030,814	0	0	3,030,814	发行股份购买资产并募集配套资金承诺限售	将根据建东投资申请情况解除限售
康瀚投资	44,957,436	0	0	44,957,436	发行股份购买资产并募集配套资金承诺限售	将在业绩承诺补偿完毕后根据其申请情况解除限售
乐康投资	2,746,735	0	0	2,746,735	发行股份购买资产并募集配套资金承诺限售	将在业绩承诺补偿完毕后根据其申请情况解除限售
王松涛	3,750	0	0	3,750	高管锁定股	任职期间锁定
合计	83,948,797	0	0	83,948,797	--	--

## 二、证券发行与上市情况

□ 适用 √ 不适用

## 三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	16,959	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注 8）	0					
持股 5% 以上的普通股股东或前 10 名普通股股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持有的普通股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的普通股数量	持有无限售条件的普通股数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
陈夏英	境内自然人	17.06%	77,616,997	不变	0	77,616,997	质押	37,700,000
							冻结	17,257,548
上海康瀚投资管理中心（有限合伙）	境内非国有法人	9.88%	44,957,436	不变	44,957,436	0	质押	44,957,436
							冻结	44,957,436
杭州昌健投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	7.47%	33,955,857	不变	0	33,955,857		
冯美娟	境内自然人	6.86%	31,225,580	减少 9,097,000	0	31,225,580		

				股				
陈海军	境内自然人	4.89%	22,225,300	不变	16,668,975	5,556,325	质押	3,300,000
							冻结	4,126,043
上海岩衡投资管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	3.73%	16,977,929	不变	0	16,977,929		
杭州岚创投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	2.80%	12,733,430	不变	0	12,733,430		
齐齐哈尔建恒投资管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	2.49%	11,304,928	不变	11,304,928	0	质押	11,304,928
							冻结	11,304,928
从菊林	境内自然人	2.22%	10,092,900	增加	0	10,092,900		
				8,819,556 股				
陈越孟	境内自然人	1.87%	8,488,964	不变	0	8,488,964		
上海浦东科技投资有限公司	国有法人	1.87%	8,488,964	不变	0	8,488,964		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名普通股股东的情况（如有）（参见注 3）	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中：陈夏英为公司实际控制人，陈海军为实际控制人陈夏英的弟弟，他们之间存在关联关系；杭州昌健投资合伙企业（有限合伙）和杭州岚创投资合伙企业（有限合伙）为同一实际控制人陈越孟控制的企业；未知其他股东之间是否存在关联关系或属于一致行动人。							
前 10 名无限售条件普通股股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件普通股股份数量		股份种类					
			股份种类	数量				
陈夏英	77,616,997		人民币普通股	77,616,997				
杭州昌健投资合伙企业（有限合伙）	33,955,857		人民币普通股	33,955,857				
冯美娟	31,225,580		人民币普通股	31,225,580				
上海岩衡投资管理合伙企业（有限合伙）	16,977,929		人民币普通股	16,977,929				
杭州岚创投资合伙企业（有限合伙）	12,733,430		人民币普通股	12,733,430				
从菊林	10,092,900		人民币普通股	10,092,900				
陈越孟	8,488,964		人民币普通股	8,488,964				
上海浦东科技投资有限公司	8,488,964		人民币普通股	8,488,964				
毛岱	7,154,277		境内上市外资股	7,154,277				
林桂忠	6,361,723		人民币普通股	6,361,723				
前 10 名无限售条件普通股股东之间，以及前 10 名无限售条件普通股股东和前 10 名普通股股东之间关联关	上述股东中：陈夏英为公司实际控制人，陈海军为实际控制人陈夏英的弟弟，他们之间存在关联关系；杭州昌健投资合伙企业（有限合伙）							

系或一致行动的说明	和杭州岚创投资合伙企业（有限合伙）为陈越孟控制的企业；除此之外未知其他股东之间是否存在关联关系或属于一致行动人。
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	上述前十名无限售条件股东中：从菊林通过海通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 295,900 股；毛岱通过财通证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 6,000,000 股。

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

#### 四、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 第七节 优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第八节 可转换公司债券相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在可转换公司债券。

## 第九节 董事、监事、高级管理人员情况

### 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用  不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期持股情况没有发生变动，具体可参见 2019 年年报。

### 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用  不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期没有发生变动，具体可参见 2019 年年报。

## 第十节 公司债相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

## 第十一节 财务报告

### 一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是  否

公司半年度财务报告未经审计。

### 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

#### 1、合并资产负债表

编制单位：创新医疗管理股份有限公司

2020 年 06 月 30 日

单位：元

项目	2020 年 6 月 30 日	2019 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	303,637,791.70	879,253,644.96
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	604,502,363.91	61,440,160.78
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	94,665,214.53	140,473,330.56
应收款项融资		
预付款项	14,957,991.36	11,195,673.52
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	82,190,953.40	73,467,941.53
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	43,643,473.79	53,546,830.97

合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,609,159.21	8,291,734.47
流动资产合计	1,146,206,947.90	1,227,669,316.79
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	1,346,204,995.37	1,384,333,032.07
在建工程	8,136,410.00	8,094,543.00
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	130,733,961.79	132,033,995.29
开发支出		
商誉	126,967,332.24	126,967,332.24
长期待摊费用	25,590,529.73	28,855,534.14
递延所得税资产	43,866,637.67	30,505,624.40
其他非流动资产	20,249,495.22	29,579,938.02
非流动资产合计	1,701,749,362.02	1,740,369,999.16
资产总计	2,847,956,309.92	2,968,039,315.95
流动负债：		
短期借款		1,728,274.74
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		

应付账款	121,994,239.23	166,632,608.25
预收款项	15,414,701.63	6,118,663.44
合同负债	9,401,378.04	
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	40,793,523.72	58,523,061.61
应交税费	5,852,072.24	8,883,203.84
其他应付款	23,163,141.53	19,016,624.69
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	48,957,354.53	54,899,720.79
其他流动负债		
流动负债合计	265,576,410.92	315,802,157.36
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	39,000,000.00	39,000,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	6,859,170.75	22,412,553.64
长期应付职工薪酬		
预计负债	70,100,087.50	70,100,087.50
递延收益	3,233,333.16	3,633,333.18
递延所得税负债	46,665,528.57	47,162,952.30
其他非流动负债		
非流动负债合计	165,858,119.98	182,308,926.62
负债合计	431,434,530.90	498,111,083.98
所有者权益：		

股本	454,856,365.00	454,856,365.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,753,517,304.69	2,753,517,304.69
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	25,102,306.36	25,102,306.36
一般风险准备		
未分配利润	-817,903,058.04	-764,449,156.10
归属于母公司所有者权益合计	2,415,572,918.01	2,469,026,819.95
少数股东权益	948,861.01	901,412.02
所有者权益合计	2,416,521,779.02	2,469,928,231.97
负债和所有者权益总计	2,847,956,309.92	2,968,039,315.95

法定代表人：陈海军

主管会计工作负责人：马建建

会计机构负责人：马建建

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2020年6月30日	2019年12月31日
流动资产：		
货币资金	166,013,807.57	597,819,455.26
交易性金融资产	564,450,583.09	61,440,160.78
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款		
应收款项融资		
预付款项	3,605,638.27	195,247.75
其他应收款	217,757,169.09	287,213,600.41
其中：应收利息		
应收股利		
存货		
合同资产		
持有待售资产		

一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	733,670.02	703,772.03
流动资产合计	952,560,868.04	947,372,236.23
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,611,606,513.69	1,611,606,513.69
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	34,122.64	29,388.01
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	280,112.92	360,380.44
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,611,920,749.25	1,611,996,282.14
资产总计	2,564,481,617.29	2,559,368,518.37
流动负债：		
短期借款		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	30,000.00	29.89
预收款项		
合同负债		
应付职工薪酬	570,869.03	4,922,107.07
应交税费		48,828.29

其他应付款	25,002,282.09	25,002,598.81
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	25,603,151.12	29,973,564.06
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	25,603,151.12	29,973,564.06
所有者权益：		
股本	454,856,365.00	454,856,365.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,753,517,304.69	2,753,517,304.69
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	25,102,306.36	25,102,306.36
未分配利润	-694,597,509.88	-704,081,021.74
所有者权益合计	2,538,878,466.17	2,529,394,954.31
负债和所有者权益总计	2,564,481,617.29	2,559,368,518.37

## 3、合并利润表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、营业总收入	315,580,038.20	486,430,282.69
其中：营业收入	315,580,038.20	486,430,282.69
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	381,778,110.05	451,063,606.70
其中：营业成本	309,805,259.32	344,842,293.50
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	3,064,761.97	2,498,654.92
销售费用	2,039,539.54	1,518,906.87
管理费用	69,196,426.57	92,230,240.97
研发费用		231,921.23
财务费用	-2,327,877.35	9,741,589.21
其中：利息费用	3,652,388.08	11,503,193.05
利息收入	6,180,488.61	2,043,522.89
加：其他收益	655,813.20	633,398.82
投资收益（损失以“-”号填列）	313,253.23	11,563,262.19
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	3,415,244.23	-876,720.32
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,641,945.08	-908,233.36
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-233,935.45

三、营业利润（亏损以“－”号填列）	-64,455,706.27	45,544,447.87
加：营业外收入	966,554.95	1,046,293.51
减：营业外支出	1,831,828.12	74,419,915.36
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-65,320,979.44	-27,829,173.98
减：所得税费用	-11,914,526.49	12,349,771.52
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	-53,406,452.95	-40,178,945.50
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-53,406,452.95	-40,178,945.50
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	-53,453,901.94	-40,373,368.19
2.少数股东损益	47,448.99	194,422.69
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-53,406,452.95	-40,178,945.50
归属于母公司所有者的综合收益总额	-53,453,901.94	-40,373,368.19
归属于少数股东的综合收益总额	47,448.99	194,422.69
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	-0.12	-0.09

(二) 稀释每股收益	-0.12	-0.09
------------	-------	-------

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：陈海军

主管会计工作负责人：马建建

会计机构负责人：马建建

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、营业收入	0.00	0.00
减：营业成本	0.00	0.00
税金及附加	1,990.36	100.00
销售费用		
管理费用	11,908,667.82	6,954,514.13
研发费用		
财务费用	-5,295,614.30	-363,986.15
其中：利息费用		
利息收入	5,297,802.28	365,897.08
加：其他收益	38,508.09	
投资收益（损失以“-”号填列）	115,445.01	8,899,734.85
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	3,363,463.41	-876,720.32
信用减值损失（损失以“-”号填列）	12,726,139.23	-2,812,905.09
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	9,628,511.86	-1,380,518.54
加：营业外收入	475,000.00	225,000.00
减：营业外支出	620,000.00	520,676.80
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	9,483,511.86	-1,676,195.34
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	9,483,511.86	-1,676,195.34
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	9,483,511.86	-1,676,195.34
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		

(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	9,483,511.86	-1,676,195.34
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益	0.02	0
(二) 稀释每股收益	0.02	0

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	385,297,641.22	447,818,485.61
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		

收到的税费返还	5,739,967.95	4,942,029.14
收到其他与经营活动有关的现金	10,593,893.33	6,916,480.57
经营活动现金流入小计	401,631,502.50	459,676,995.32
购买商品、接受劳务支付的现金	151,396,877.28	149,916,017.02
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	179,336,347.77	195,904,247.05
支付的各项税费	7,828,802.30	38,504,540.67
支付其他与经营活动有关的现金	32,800,117.34	41,940,958.28
经营活动现金流出小计	371,362,144.69	426,265,763.02
经营活动产生的现金流量净额	30,269,357.81	33,411,232.30
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	70,197,808.22	559,550,000.00
取得投资收益收到的现金	468,486.11	11,013,262.19
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		20,000,000.00
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	70,666,294.33	590,563,262.19
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	39,899,312.01	107,421,694.40
投资支付的现金	610,000,000.00	410,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	649,899,312.01	517,421,694.40
投资活动产生的现金流量净额	-579,233,017.68	73,141,567.79
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		95,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	150,000.00	26,733,726.70

筹资活动现金流入小计	150,000.00	121,733,726.70
偿还债务支付的现金	7,500,000.00	207,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,069,384.55	7,933,164.11
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	17,232,808.84	47,604,755.10
筹资活动现金流出小计	26,802,193.39	263,037,919.21
筹资活动产生的现金流量净额	-26,652,193.39	-141,304,192.51
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-575,615,853.26	-34,751,392.42
加：期初现金及现金等价物余额	879,253,644.96	572,797,277.48
六、期末现金及现金等价物余额	303,637,791.70	538,045,885.06

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2020 年半年度	2019 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	3,759,306.22	667,934.60
经营活动现金流入小计	3,759,306.22	667,934.60
购买商品、接受劳务支付的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	8,425,558.72	4,529,859.56
支付的各项税费	39,614.72	34,082.18
支付其他与经营活动有关的现金	19,710,679.94	10,133,708.60
经营活动现金流出小计	28,175,853.38	14,697,650.34
经营活动产生的现金流量净额	-24,416,547.16	-14,029,715.74
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	50,000,000.00	399,000,000.00
取得投资收益收到的现金	468,486.11	8,899,734.85
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		20,000,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	96,000,000.00	10,178,116.71
投资活动现金流入小计	146,468,486.11	438,077,851.56
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	986,850.00	9,800.00

投资支付的现金	550,000,000.00	360,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	2,870,736.64	29,766,579.96
投资活动现金流出小计	553,857,586.64	389,776,379.96
投资活动产生的现金流量净额	-407,389,100.53	48,301,471.60
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-431,805,647.69	34,271,755.86
加：期初现金及现金等价物余额	597,819,455.26	200,464,310.49
六、期末现金及现金等价物余额	166,013,807.57	234,736,066.35

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年半年度														
	归属于母公司所有者权益												少数 股东 权益	所有 者权 益合 计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减：库 存股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分 配利 润	其他			小计
	优先 股	永续 债	其他												
一、上年期末余额	454,856,365.00				2,753,517,304.69				25,102,306.36		-764,449,156.10		2,469,026,819.95	901,412.02	2,469,928,231.97
加：会计政策变更															
前期差错更正															

同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	454,856,365.00			2,753,517,304.69				25,102,306.36		-764,449,156.10		2,469,026,819.95	901,412.02	2,469,928,231.97
三、本期增减变动金额(减少以“－”号填列)										-53,453,901.94		-53,453,901.94	47,448.99	-53,406,452.95
(一)综合收益总额										-53,453,901.94		-53,453,901.94	47,448.99	-53,406,452.95
(二)所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三)利润分配														
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配														
4. 其他														
(四)所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股														

本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取															
2. 本期使用															
(六) 其他															
四、本期期末余额	454,856,365.00				2,753,517,304.69				25,102,306.36		-817,903,058.04		2,415,572,918.01	948,861.01	2,416,521,779.02

上期金额

单位：元

项目	2019 年半年度														少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益															
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计			
	优先股	永续债	其他													
一、上年期末余额	454,856,365.00				2,753,517,304.69			25,102,306.36		382,381,451.53		3,615,857,427.58	689,372.64	3,616,546,800.22		
加：会计政策变更																
前期差错更正																
同一控制下企业合并																
其他																
二、本年期初余额	454,856,365.00				2,753,517,304.69			25,102,306.36		382,381,451.53		3,615,857,427.58	689,372.64	3,616,546,800.22		

三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）											-40,373,368.19		-40,373,368.19	194,422.69	-40,178,945.50
（一）综合收益总额											-40,373,368.19		-40,373,368.19	194,422.69	-40,178,945.50
（二）所有者投入和减少资本															
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
（三）利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配															
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															
3. 盈余公积弥补亏损															

4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期期末余额	454,856,365.00			2,753,517,304.69			25,102,306.36		342,008,083.34		3,575,484,059.39	883,795.33	3,576,367,854.72	

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2020 年半年度											所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	454,856,365.00				2,753,517,304.69				25,102,306.36	-704,081,021.74		2,529,394,954.31
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	454,856,365.00				2,753,517,304.69				25,102,306.36	-704,081,021.74		2,529,394,954.31
三、本期增减变动金额（减少以“—”号填列）										9,483,511.86		9,483,511.86
（一）综合收益总额										9,483,511.86		9,483,511.86

(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												

四、本期期末余额	454,856,365.00				2,753,517,304.69				25,102,306.36	-694,597,509.88		2,538,878,466.17
----------	----------------	--	--	--	------------------	--	--	--	---------------	-----------------	--	------------------

上期金额

单位：元

项目	2019 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	454,856,365.00				2,753,517,304.69				25,102,306.36	-18,169,877.67		3,215,306,098.38
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	454,856,365.00				2,753,517,304.69				25,102,306.36	-18,169,877.67		3,215,306,098.38
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)										-1,676,195.34		-1,676,195.34
(一)综合收益总额										-1,676,195.34		-1,676,195.34
(二)所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配												
1. 提取盈余公积												

2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五)专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六)其他												
四、本期期末余额	454,856,365.00				2,753,517,304.69				25,102,306.36	-19,846,073.01		3,213,629,903.04

### 三、公司基本情况

创新医疗管理股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）原名浙江千足珍珠股份有限公司（以下简称“千足珍珠”），系由陈夏英、陈海军、阮光寅、孙伯仁、何周法、楼来锋六位自然人于2003年9月30日共同发起设立的股份有限公司。公司的统一社会信用代码为91330000754917034P，于2007年9月在深圳证券交易所上市，所属行业类别为医疗服务业。。

截止2020年6月30日，公司累计发行股本总数45,485.64万股，注册资本为45,485.64万元，注册地及总部地址均为浙江省诸暨市山下湖镇郑家湖村，主营业务为医疗服务。本公司无母公司，本公司的实际控制人为自然人陈夏英女士。

本财务报表业经公司董事会于2020年8月19日批准报出。

截至2020年6月30日止，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

序号	子公司全称	子公司简称	持股比例（%）	
			直接	间接
1	齐齐哈尔建华医院有限责任公司	建华医院	100.00	
2	齐齐哈尔舒宁医药有限责任公司	舒宁医药		98.10
3	齐齐哈尔泰瑞通经贸有限公司	泰瑞通		100.00
4	齐齐哈尔新禄医疗器械有限公司	新禄医疗		100.00
5	齐齐哈尔市迪龙洗染有限公司	迪龙洗染		100.00
6	齐齐哈尔建华摩拉健康体检中心有限责任公司	齐齐哈尔体检中心		100.00
7	黑龙江省仁德医药有限公司	仁德医药		100.00
8	哈尔滨双华医院有限公司	双华体检		100.00
9	哈尔滨方华健康管理有限责任公司	方华健康管理		100.00
10	大庆锦程医院有限责任公司	锦程医院		100.00
11	齐齐哈尔龙德消毒服务有限公司	龙德消毒		100.00
12	齐齐哈尔龙源清洁服务有限公司	龙源清洁		100.00
13	大庆惠众医院有限责任公司	惠众医院		100.00
14	齐齐哈尔明珠医院有限责任公司	明珠医院		100.00
15	海宁康华医院有限公司	康华医院	100.00	
16	杭州赛乐医疗管理有限公司	赛乐医疗		100.00
17	江苏福恬康复医院有限公司	福恬医院	100.00	
18	上海养源母婴服务有限公司	上海养源		100.00
19	溧阳嘉丰医疗门诊部有限公司	嘉丰门诊		100.00
20	浙江悦润医疗投资管理有限公司	悦润投资	100.00	
21	上海溧乐家政服务服务有限公司	溧乐家政		100.00

本期合并财务报表范围及其变化情况详见本附注“本附注八

合并范围的变更”和“本附注九、在其他主体中的权益”。

#### 四、财务报表的编制基础

##### 1、编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》的披露规定编制财务报表。

## 2、持续经营

公司自本报告期末至少12个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

具体会计政策和会计估计提示：

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本附注“五、（八）金融工具”、“三、（十三）固定资产”、“三、（二十二）收入”。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2020年6月30日的合并及母公司财务状况以及2020年度1-6月的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 2、会计期间

自公历1月1日至12月31日止为一个会计年度。

### 3、营业周期

本公司营业周期为12个月。

### 4、记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：购买方在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份

额的差额，计入当期损益。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 6、合并财务报表的编制方法

### 1、合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。

### 2、合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### （1）增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报

告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

## （2）处置子公司或业务

### ①一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降从而丧失控制权的，按照上述原则进行会计处理。

### ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

### （3）购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

### （4）不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 7、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

## 8、金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

### 1、金融工具的分类

自2019年1月1日起适用的会计政策

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

业务模式是以收取合同现金流量为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付的，分类为以摊余成本计量的金融资产；业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）；除此之外的其他金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

对于非交易性权益工具投资，本公司在初始确认时确定是否将其指定为以公允价值计量且其变动计入

其他综合收益的金融资产（权益工具）。在初始确认时，为了能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，按照上述条件，本公司不存在指定的这类金融资产主要包括。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。

2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

按照上述条件，本公司不存在指定的这类金融负债。

#### 2019年1月1日前适用的会计政策

金融资产和金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

#### 2、金融工具的确认依据和计量方法

##### 自2019年1月1日起适用的会计政策

##### （1）以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

##### （2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

##### （3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### （4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

#### （5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

#### （6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### 4、2019年1月1日前适用的会计政策

#### （1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

#### （2）持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

#### （3）应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

#### （4）可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入其他综合收益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

#### （5）其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

### 5、金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）、可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）、可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

## 6、金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

## 7、金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

## 8、金融资产减值的测试方法及会计处理方法

自2019年1月1日起适用的会计政策

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的预期信用损失进行估计。预期信用损失的计量取决于金融资产自初始确认后是否发生信用风险显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

通常逾期超过30日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于应收账款，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款、公司通过销售商品或提供劳务形成的长期应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

#### 9、2019年1月1日前适用的会计政策

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

##### (1) 可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售权益工具投资的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

##### (2) 应收款项坏账准备：

###### ① 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：应收款项余额前五名。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。如经单独测试后未发现减值迹象的单项金额重大应收款项则按账龄作为类似信用风险特征划分为若干组合，参照按组合计提坏账准备的计提方法计提坏账准备。

###### ② 按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

确定组合的依据	
组合1	有客观证据表明其风险特征与账龄分析组合存在显著差异的应收款项。
组合2	其他不重大应收账款及经单独测试后未发现减值迹象的单项金额重大应收款项（不含组合1）。
按组合计提坏账准备的计提方法	
组合1	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备
组合2	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
----	-------------	--------------

1年以内（含1年）	5	5
1—2年	20	20
2—3年	50	50
3年以上	100	100

③单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

单独计提坏账准备的理由：有客观证据表明单项金额虽不重大，但因其发生了特殊减值的应收款项应进行单项减值测试。

坏账准备的计提方法：结合现实情况分析确定坏账准备计提的比例。

（3）持有至到期投资的减值准备：

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

## 9、应收账款

详见财务报告第十一节（五）8.金融工具

## 10、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

详见财务报告第十一节（五）8.金融工具

## 11、存货

### 1、存货的分类

存货分类为：周转材料、库存商品、发出商品等。

### 2、发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

### 3、不同类别存货可变现净值的确定依据

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存

货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

#### 4、存货的盘存制度

采用永续盘存制。

#### 5、低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品采用一次转销法；

(2) 包装物采用一次转销法。

## 12、长期股权投资

### 1、共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

### 2、初始投资成本的确定

#### (1) 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

## （2）其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具有商业实质，且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量时，以公允价值为基础计量。如换入资产和换出资产的公允价值均能可靠计量的，对于换入的长期股权投资，以换出资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入的长期股权投资的初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠。非货币性资产交换不具有商业实质，或换入资产和换出资产的公允价值均不能可靠计量的，对于换入的长期股权投资，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

## 3、后续计量及损益确认方法

### （1）成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

### （2）权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失

的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照本附注“三、（五）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法”和“三、（六）合并财务报表的编制方法”中披露的相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

### （3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

## 13、固定资产

### (1) 确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：（1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；（2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

### (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20-50	3-5	4.85-1.90
机器设备	年限平均法	5-10	3-5	19.40-9.50
运输设备	年限平均法	5	3-5	19.40-19.00
电子设备及其他	年限平均法	5	3-5	19.40-19.00
固定资产装修	年限平均法	5-10		20.00-10.00

### (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：（1）租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；（2）公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；（3）租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；（4）租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

## 14、在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## 15、借款费用

### 1、借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### 2、借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

### 3、暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

### 4、借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

## 16、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量：

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于使该资产达到预定用途所发生的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具有商业实质，且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量时，以公允价值为基础计量。如换入资产和换出资产的公允价值均能可靠计量的，对于换入的无形资产，以换出资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入的无形资产的初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠。非货币性资产交换不具有商业实质，或换入资产和换出资产的公允价值均不能可靠计量的，对于换入的无形资产，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的初始投资成本。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	依据
土地使用权	土地证登记使用年限	土地使用权证	土地使用权
软件	60个月	预计受益期	软件

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，本年期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

## (2) 内部研究开发支出会计政策

### 1、划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

### 2、开发阶段支出资本化的具体条件

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

## 17、长期资产减值

长期股权投资、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。本公司在分摊商誉的账面

价值时，根据相关资产组或资产组组合能够从企业合并的协同效应中获得的相对受益情况进行分摊，在此基础上进行商誉减值测试。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## 18、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

### 1、摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

### 2、摊销年限

（1）预付经营租入固定资产的租金，按租赁合同规定的期限或其它合理方法平均摊销。

（2）经营租赁方式租入的固定资产改良支出，按剩余租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期限平均摊销。

（3）融资租赁方式租入的固定资产的符合资本化条件的装修费用，按两次装修间隔期间、剩余租赁期与固定资产尚可使用年限三者中较短的期限平均摊销。

## 19、合同负债

在本公司与客户的合同中，本公司有权就已向客户转让商品、提供的相关服务而收取合同价款，与此同时承担将商品或服务转移给客户的履约义务。当客户实际支付合同价或在该对价到期应付之前，企业已经向客户转移了商品或服务，则应当将因已转让商品或服务而有权收取对价的权利列示为合同资产，在取得无条件收款权时确认为应收账款；反之，将本公司已收或应收客户对价而应向客户转移商品或服务的义务列示为合同负债。当本公司履行向客户转让商品或提供服务的义务时，合同负债确认为收入

## 20、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

### (2) 离职后福利的会计处理方法

#### (1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

除基本养老保险外，本公司还依据国家企业年金制度的相关政策建立了企业年金缴费制度（补充养老保险）/企业年金计划。本公司按职工工资总额的一定比例向当地社会保险机构缴费/年金计划缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

#### (2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

## 21、预计负债

### 1、预计负债的确认标准

与诉讼、债务担保、亏损合同、重组事项等或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

- （1）该义务是本公司承担的现时义务；
- （2）履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- （3）该义务的金额能够可靠地计量。

### 2、各类预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

## 22、收入

收入确认和计量所采用的会计政策

自2020年1月1日起的收入确认政策如下：

### 1、销售商品收入确认的一般原则

- （1）本公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；

- (2) 本公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- (3) 收入的金额能够可靠地计量；
- (4) 相关的经济利益很可能流入本公司；
- (5) 相关的、已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

## 2、具体原则

公司主营业务收入为医疗及相关业务收入。公司医疗及相关业务收入包括医疗服务、药品销售、洗涤服务及母婴服务等。公司各业务收入在满足收入确认原则的前提下，具体在满足以下条件时确认收入：

医疗服务收入医疗服务收入确认需满足以下条件：公司已提供医疗服务，已经收回诊疗款或取得了收款凭证且相关的经济利益很可能流入，产品服务的成本能够可靠地计量；药品销售收入以发货并交付给客户作为收入确认时点，洗涤服务收入以洗涤服务已提供并收到价款或取得收取价款的权利时作为收入确认时点，母婴服务收入以母婴服务已经提供并收到价款或取得收取价款的权利时作为收入确认时点。

同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

## 23、政府补助

### 1、类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

### 2、确认时点

公司的政府补助以实际收到作为确认时点。

### 3、会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

(1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

## 24、递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：商誉的初始确认；除企业合并以外的发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的其他交易或事项。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

## 25、租赁

### (1) 经营租赁的会计处理方法

(1) 公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

(2) 公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣

除后的租金费用在租赁期内分配。

## (2) 融资租赁的会计处理方法

(1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。公司发生的初始直接费用，计入租入资产价值。

(2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

## 26、其他重要的会计政策和会计估计

### 回购本公司股份

因减少注册资本或奖励职工等原因收购本公司股份的，按实际支付的金额作为库存股处理，同时进行备查登记。如果将回购的股份注销，则将按注销股票面值和注销股数计算的股票面值总额与实际回购所支付的金额之间的差额冲减资本公积，资本公积不足冲减的，冲减留存收益；如果将回购的股份奖励给本公司职工属于以权益结算的股份支付，于职工行权购买本公司股份收到价款时，转销交付职工的库存股成本和等待期内资本公积（其他资本公积）累计金额，同时，按照其差额调整资本公积（股本溢价）。

## 27、重要会计政策和会计估计变更

### (1) 重要会计政策变更

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
财政部 2017 年 7 月 5 日发布了《关于修订印发<企业会计准则第 14 号—收入>的通知》（财会【2017】22 号，以下简称“新收入准则”）要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业自 2018 年 1 月 1 日起施行，其他境内上市企业自 2020 年 1 月 1 日起施行。根据斜衔接规定，公司自 2020 年 1 月 1 日起执行新收入准则，不追溯调整 2019 年可比数，不影响公司 2019 年度相关财务指标。	第五届董事会第十二次会议	本次会计政策变更是公司根据财政部修订的最新会计准则进行的相应变更，变更后的会计政策能够客观、公允地反应公司的财务状况和经营成果，符合相关法律法规的规定和公司实际情况。本次会计政策变更不会对公司财务状况、经营成果和现金流量产生重大影响，不存在损害公司及股东利益的情况。

1) 本公司自2020年1月1日起执行新收入准则。根据准则的规定，本公司仅对在首次执行日尚未完成的合同的累积影响数调整2020年年初财务报表其他相关项目金额。本公司执行上述准则在本报告期内无重大影响。

2) 执行新收入准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

合并资产负债表

报表项目	2019年12月31日	适用新准则调整影响	2020年1月1日
预收账款	6,118,663.44	-6,118,663.44	0.00
合同负债		6,118,663.44	6,118,663.44

## (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

## (3) 2020年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

适用

是否需要调整年初资产负债表科目

是  否

合并资产负债表

单位：元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	879,253,644.96	879,253,644.96	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	61,440,160.78	61,440,160.78	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	140,473,330.56	140,473,330.56	
应收款项融资			
预付款项	11,195,673.52	11,195,673.52	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	73,467,941.53	73,467,941.53	
其中：应收利息			

应收股利			
买入返售金融资产			
存货	53,546,830.97	53,546,830.97	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	8,291,734.47	8,291,734.47	
流动资产合计	1,227,669,316.79	1,227,669,316.79	
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	1,384,333,032.07	1,384,333,032.07	
在建工程	8,094,543.00	8,094,543.00	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	132,033,995.29	132,033,995.29	
开发支出			
商誉	126,967,332.24	126,967,332.24	
长期待摊费用	28,855,534.14	28,855,534.14	
递延所得税资产	30,505,624.40	30,505,624.40	
其他非流动资产	29,579,938.02	29,579,938.02	
非流动资产合计	1,740,369,999.16	1,740,369,999.16	
资产总计	2,968,039,315.95	2,968,039,315.95	
流动负债：			
短期借款	1,728,274.74	1,728,274.74	
向中央银行借款			
拆入资金			

交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	166,632,608.25	166,632,608.25	
预收款项	6,118,663.44		-6,118,663.44
合同负债		6,118,663.44	6,118,663.44
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	58,523,061.61	58,523,061.61	
应交税费	8,883,203.84	8,883,203.84	
其他应付款	19,016,624.69	19,016,624.69	
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	54,899,720.79	54,899,720.79	
其他流动负债			
流动负债合计	315,802,157.36	315,802,157.36	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	39,000,000.00	39,000,000.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	22,412,553.64	22,412,553.64	
长期应付职工薪酬			
预计负债	70,100,087.50	70,100,087.50	
递延收益	3,633,333.18	3,633,333.18	
递延所得税负债	47,162,952.30	47,162,952.30	
其他非流动负债			

非流动负债合计	182,308,926.62	182,308,926.62	
负债合计	498,111,083.98	498,111,083.98	
所有者权益：			
股本	454,856,365.00	454,856,365.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	2,753,517,304.69	2,753,517,304.69	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	25,102,306.36	25,102,306.36	
一般风险准备			
未分配利润	-764,449,156.10	-764,449,156.10	
归属于母公司所有者权益合计	2,469,026,819.95	2,469,026,819.95	
少数股东权益	901,412.02	901,412.02	
所有者权益合计	2,469,928,231.97	2,469,928,231.97	
负债和所有者权益总计	2,968,039,315.95	2,968,039,315.95	

## 调整情况说明

财政部于2017年7月5日发布了《企业会计准则第14号—收入》（财会【2017】22号），要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自2018年1月1日起施行；其他境内上市企业，自2020年1月1日起施行。公司按照《新企业会计准则第14号-收入》要求，将满足合同负债核算要求的金额调整至“合同负债”项目列报。

## 母公司资产负债表

单位：元

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	597,819,455.26	597,819,455.26	
交易性金融资产	61,440,160.78	61,440,160.78	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
应收款项融资			

预付款项	195,247.75	195,247.75	
其他应收款	287,213,600.41	287,213,600.41	
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	703,772.03	703,772.03	
流动资产合计	947,372,236.23	947,372,236.23	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	1,611,606,513.69	1,611,606,513.69	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	29,388.01	29,388.01	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	360,380.44	360,380.44	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计	1,611,996,282.14	1,611,996,282.14	
资产总计	2,559,368,518.37	2,559,368,518.37	
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			

衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	29.89	29.89	
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	4,922,107.07	4,922,107.07	
应交税费	48,828.29	48,828.29	
其他应付款	25,002,598.81	25,002,598.81	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计	29,973,564.06	29,973,564.06	
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计	29,973,564.06	29,973,564.06	
所有者权益：			
股本	454,856,365.00	454,856,365.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	2,753,517,304.69	2,753,517,304.69	

减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	25,102,306.36	25,102,306.36	
未分配利润	-704,081,021.74	-704,081,021.74	
所有者权益合计	2,529,394,954.31	2,529,394,954.31	
负债和所有者权益总计	2,559,368,518.37	2,559,368,518.37	

#### (4) 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据说明

适用  不适用

## 28、其他

## 六、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	16%、13%、6%、3%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	7%、5%、1%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	25%、20%
教育费附加	按实际缴纳的增值税计缴	3%、2%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
新禄医疗	20%

### 2、税收优惠

1、根据财税[2016]36号《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》，建华医院、康华医院、福恬医院、嘉丰门诊、明珠医院提供医疗卫生服务产生的收入营改增后免征增值税。

2、根据财政部、国家税务总局财税[2019]13号《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》，自2019年1月1日至2021年12月31日，对月销售额10万元以下（含本数）的增值税小规模纳税人，免征增值税；对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。子公司新禄医疗2020年度享受上述增值税优惠政策；子公司新禄医疗2020年度享

受上述所得税优惠政策。

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	999,715.02	759,018.84
银行存款	302,638,076.68	878,483,678.12
其他货币资金		10,948.00
合计	303,637,791.70	879,253,644.96

### 2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	604,502,363.91	61,440,160.78
其中：		
权益工具投资	9,630,158.44	11,087,119.68
理财产品	594,872,205.47	50,353,041.10
其中：		
合计	604,502,363.91	61,440,160.78

### 3、应收账款

#### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	34,552,268.43	24.00%	34,552,268.43	100.00%	0.00	34,552,268.43	18.20%	34,552,268.43	100.00%	0.00
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	109,433,714.18	76.00%	14,768,499.65	13.50%	94,665,214.53	155,305,459.32	81.80%	14,832,128.76	9.55%	140,473,330.56

其中:										
组合 1 按信用风险特征组合计提坏账	109,433,714.18	76.00%	14,768,499.65	13.50%	94,665,214.53	155,305,459.32	81.80%	14,832,128.76	9.55%	140,473,330.56
合计	143,985,982.61	100.00%	49,320,768.08	34.25%	94,665,214.53	189,857,727.75	100.00%	49,384,397.19	26.01%	140,473,330.56

按单项计提坏账准备: 34,552,268.43

单位: 元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
客户 1	14,185,000.00	14,185,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 2	13,482,085.33	13,482,085.33	100.00%	预计无法收回
客户 3	2,022,000.00	2,022,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 4	1,828,079.00	1,828,079.00	100.00%	预计无法收回
客户 5	1,323,000.00	1,323,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 6	1,050,000.00	1,050,000.00	100.00%	预计无法收回
客户 7	662,104.10	662,104.10	100.00%	预计无法收回
合计	34,552,268.43	34,552,268.43	--	--

按组合计提坏账准备: 14,768,499.65

单位: 元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	95,408,017.66	4,769,866.96	5.00%
1 至 2 年	976,654.33	195,330.86	20.00%
2 至 3 年	6,491,480.73	3,245,740.37	50.00%
3 年以上	6,557,561.46	6,557,561.46	100.00%
合计	109,433,714.18	14,768,499.65	--

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备, 请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息:

适用  不适用

按账龄披露

单位: 元

账龄	期末余额
1 年以内 (含 1 年)	95,408,017.66
1 至 2 年	5,796,236.33
2 至 3 年	36,224,167.16
3 年以上	6,557,561.46

合计	143,985,982.61
----	----------------

## (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项计提坏账准备	34,552,268.43					34,552,268.43
账龄组合	14,832,128.76	-63,629.11				14,768,499.65
合计	49,384,397.19	-63,629.11				49,320,768.08

## (3) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	28,540,540.50	19.82%	1,427,027.03
第二名	14,185,000.00	9.85%	14,185,000.00
第三名	13,482,085.33	9.36%	13,482,085.33
第四名	7,846,288.94	5.45%	392,314.45
第五名	6,086,741.20	4.23%	304,337.06
合计	70,140,655.97	48.71%	

## 4、预付款项

### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	12,094,398.70	80.86%	8,888,670.04	79.39%
1 至 2 年	795,583.84	5.32%	1,300,484.49	11.62%
2 至 3 年	877,240.32	5.86%	536,348.52	4.79%
3 年以上	1,190,768.50	7.96%	470,170.47	4.20%
合计	14,957,991.36	--	11,195,673.52	--

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例 (%)
第一名	2,372,307.00	15.86
第二名	977,000.00	6.53
第三名	924,719.00	6.18
第四名	268,021.06	1.79
第五名	267,200.00	1.79
合计	4,809,247.06	32.15

5、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	82,190,953.40	73,467,941.53
合计	82,190,953.40	73,467,941.53

(1) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	17,785,956.50	15,452,662.08
业绩赔偿款	449,657.62	449,657.62
其他暂付款	21,389,108.62	15,873,037.87
股权转让款	74,736,265.15	71,620,762.00
合计	114,360,987.89	103,396,119.57

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	18,778,520.42		11,149,657.62	29,928,178.04
2020 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—

本期计提	2,705,574.19			2,705,574.19
本期核销	463,717.74			463,717.74
2020 年 6 月 30 日余额	21,020,376.87		11,149,657.62	32,170,034.49

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	26,226,178.26
1 至 2 年	84,364,272.08
2 至 3 年	618,785.00
3 年以上	3,151,752.55
合计	114,360,987.89

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项计提坏账准备	11,149,657.62					11,149,657.62
账龄组合	18,778,520.42	2,705,574.19		463,717.74		21,020,376.87
合计	29,928,178.04	2,705,574.19		463,717.74		32,170,034.49

### 4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	股权转让款	59,789,012.12	1-2 年，1 年以内	52.28%	11,583,942.05
第二名	股权转让款	14,947,253.03	1-2 年，1 年以内	13.07%	2,895,985.51
第三名	其他暂付款	8,000,000.00	1 年以内	7.00%	400,000.00
第四名	保证金	7,300,000.00	1 年以内	6.38%	7,300,000.00
第五名	保证金	7,000,000.00	1 年以内、1-2 年	6.12%	800,000.00
合计	--	97,036,265.15	--	84.85%	22,979,927.56

## 6、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

### (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或合同 履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备或合同 履约成本减值准备	账面价值
库存商品	37,834,319.99		37,834,319.99	47,031,002.73		47,031,002.73
周转材料	5,809,153.80		5,809,153.80	6,515,828.24		6,515,828.24
合计	43,643,473.79		43,643,473.79	53,546,830.97		53,546,830.97

## 7、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
未交增值税	1,031,293.69	1,592,127.23
预缴企业所得税	1,575,815.92	6,677,545.48
其他	2,049.60	22,061.76
合计	2,609,159.21	8,291,734.47

## 8、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,346,171,087.70	1,384,299,124.40
固定资产清理	33,907.67	33,907.67
合计	1,346,204,995.37	1,384,333,032.07

### (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	电子设备及其他	固定资产装修	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	1,055,401,840.32	759,041,798.94	12,589,647.55	76,905,115.99	45,945,188.99	1,949,883,591.79
2.本期增加金	2,238,023.60	12,365,614.00		1,753,931.70		16,357,569.30

额						
(1) 购置		12,365,614.00		1,753,931.70		14,119,545.70
(2) 在建工程转入	2,238,023.60					2,238,023.60
(3) 企业合并增加						
3.本期减少金额		6,794,687.00		193,486.70		6,988,173.70
(1) 处置或报废		6,794,687.00		193,486.70		6,988,173.70
4.期末余额	1,057,639,863.92	764,612,725.94	12,589,647.55	78,465,560.99	45,945,188.99	1,959,252,987.39
二、累计折旧						
1.期初余额	141,412,688.14	378,066,711.14	6,900,767.79	36,450,181.76	2,754,118.56	565,584,467.39
2.本期增加金额	11,749,971.68	35,344,387.34	650,054.66	4,559,471.36	1,302,057.08	53,605,942.12
(1) 计提	11,749,971.68	35,344,387.34	650,054.66	4,559,471.36	1,302,057.08	53,605,942.12
3.本期减少金额		5,932,183.17	1,836.97	174,489.68		6,108,509.82
(1) 处置或报废		5,932,183.17	1,836.97	174,489.68		6,108,509.82
4.期末余额	153,162,659.82	407,478,915.31	7,548,985.48	40,835,163.44	4,056,175.64	613,081,899.69
三、减值准备						
1.期初余额						
2.本期增加金额						
(1) 计提						
3.本期减少金额						
(1) 处置或报废						
4.期末余额						

四、账面价值						
1.期末账面价值	904,477,204.10	357,133,810.63	5,040,662.07	37,630,397.55	41,889,013.35	1,346,171,087.70
2.期初账面价值	913,989,152.18	380,975,087.80	5,688,879.76	40,454,934.23	43,191,070.43	1,384,299,124.40

### (2) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
建华医院院部办公室	1,011,566.31	未及时办理权证
建华医院老年护理院	81,864,948.78	新厂房未及时办理权证
建华医院临时周转病房	9,279,430.95	新厂房未及时办理权证
康华医院放疗用房	13,769,201.26	新厂房未及时办理权证
康华医院高压氧舱	1,741,625.00	新厂房未及时办理权证
康华医院直线加速器	1,052,342.00	新厂房未及时办理权证
康华医院二期住院大楼	256,330,457.82	新厂房未及时办理权证
	365,049,572.12	

### (3) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他设备	33,907.67	33,907.67
合计	33,907.67	33,907.67

## 9、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	8,136,410.00	8,094,543.00
合计	8,136,410.00	8,094,543.00

### (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他在建工程	8,136,410.00		8,136,410.00	8,094,543.00		8,094,543.00
合计	8,136,410.00		8,136,410.00	8,094,543.00		8,094,543.00

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
康华血透室改造		1,870,000.00				1,870,000.00						其他
设备安装工程		5,800,000.00				5,800,000.00						其他
合计		7,670,000.00				7,670,000.00	--	--				--

10、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值					
1.期初余额	140,854,113.50			15,000,669.72	155,854,783.22
2.本期增加金额				750,500.00	750,500.00
(1) 购置				750,500.00	750,500.00
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额	140,854,113.50			15,751,169.72	156,605,283.22
二、累计摊销					
1.期初余额	14,836,151.30			8,984,636.63	23,820,787.93
2.本期增加金额	1,050,048.87			1,000,484.63	2,050,533.50
(1) 计提	1,050,048.87			1,000,484.63	2,050,533.50

3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额	15,886,200.17			9,985,121.26	25,871,321.43
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	124,967,913.33			5,766,048.46	130,733,961.79
2.期初账面价值	126,017,962.20			6,016,033.09	132,033,995.29

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0.00%。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
老年护理院土地	12,302,214.20	新建未及时办理权证
原建华机械厂仓储机加区	8,490,976.00	未及时办理权证
	20,793,190.20	

## 11、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或 形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
建华医院	628,710,383.57					628,710,383.57
康华医院	311,069,137.09					311,069,137.09

福恬医院	76,514,693.22				76,514,693.22
明珠医院	87,583,517.22				87,583,517.22
合计	1,103,877,731.10				1,103,877,731.10

## (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
建华医院	628,710,383.57					628,710,383.57
康华医院	204,236,153.82					204,236,153.82
福恬医院	76,514,693.22					76,514,693.22
明珠医院	67,449,168.25					67,449,168.25
合计	976,910,398.86					976,910,398.86

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

资产组或资产组组合的构成	资产组或资产组组合的账面价值（注1）	分摊至本资产组或资产组组合的商誉账面价值及分摊方法	包含商誉的资产组或资产组组合的账面价值	资产组或资产组组合是否与购买日、以前年度商誉减值测试时所确定的资产组或资产组组合一致
建华医院	786,299,488.51	无需分摊	1,415,009,872.08	是
康华医院	557,467,872.70	无需分摊	868,537,009.79	是
福恬医院	10,071,985.14	按各资产组的公允价值进行分摊	61,599,358.31	是
明珠医院	108,554,635.44	无需分摊	196,138,152.66	是
合计	1,462,393,981.79		2,566,271,712.89	

根据《企业会计准则第8号——资产减值》规定，与资产减值测试相关的资产组或资产组组合，应当是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。资产组为各标的公司2020年6月30日与商誉相关资产组涉及的经营性固定资产、无形资产、商誉等非流动资产（即相关长期资产）。

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

被投资单位名称或形成商誉的事项	预测期	折现率
建华医院	5年	13.52%
康华医院	5年	13.24%
福恬医院	5年	15.17%
明珠医院	5年	15.09%

公司无法可靠估计资产的公允价值减去处置费用后的净额，以资产组预计未来现金流量的现值作为其

可回收金额。公司根据历史经验及对市场发展的预测，确定销售收入增长率、毛利率等关键数据。公司采用的折现率是反映当前市场货币时间价值和相关资产组特定风险的税前利率。

#### 商誉减值测试的影响

根据商誉减值测试结果，截止2020年6月30日，公司对建华医院资产组计提628,710,383.57元商誉减值准备，对康华医院资产组组合计提204,236,153.82元商誉减值准备，对福恬医院资产组组合计提76,514,693.22元商誉减值准备，对明珠医院资产组组合计提67,449,168.25元商誉减值准备。

## 12、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
康华医院装修工程	2,561,463.85	491,601.20	436,441.42		2,616,623.63
福恬医院装修工程	3,496,226.99	384,146.53	1,196,469.93		2,683,903.59
核磁屏蔽 CT 防护工程	596,916.77		123,499.98		473,416.79
地下室及保温工程	303,581.29		62,809.92		240,771.37
哈尔滨体检中心装修工程	339,310.62		62,868.96		276,441.66
建华神经外科装修工程	219,724.81		84,827.70		134,897.11
方华体检中心装修工程	4,789,549.09		1,067,977.14		3,721,571.95
大庆锦程装修工程	14,185,240.97		684,216.52		13,501,024.45
翔宇众寻装饰南院装修及维修工程	419,126.18		48,827.70		370,298.48
其他项目	1,944,393.57	79,795.60	452,608.47		1,571,580.70
合计	28,855,534.14	955,543.33	4,220,547.74		25,590,529.73

## 13、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	25,394,324.28	6,348,581.06	24,527,056.10	6,131,764.03
内部交易未实现利润	4,329,767.47	1,082,441.87	3,142,935.36	785,733.84
可抵扣亏损	142,509,125.88	35,627,281.45	90,719,172.93	22,679,793.23
递延收益	3,233,333.16	808,333.29	3,633,333.18	908,333.30

合计	175,466,550.79	43,866,637.67	122,022,497.57	30,505,624.40
----	----------------	---------------	----------------	---------------

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	186,662,114.25	46,665,528.57	188,651,809.15	47,162,952.30
合计	186,662,114.25	46,665,528.57	188,651,809.15	47,162,952.30

(3) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣亏损	286,128,827.23	272,946,371.43
资产减值准备	56,096,478.28	54,785,519.13
合计	342,225,305.51	327,731,890.56

(4) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2021	688,263.15	4,454,107.61	
2022	42,269,257.42	14,997,631.03	
2023	164,883,223.42	196,346,248.25	
2024	60,367,634.51	57,148,384.54	
2025	17,920,448.73		
合计	286,128,827.23	272,946,371.43	--

14、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付工程设备款	14,819,495.22	2,570,000.00	12,249,495.22	24,149,938.02	2,570,000.00	21,579,938.02
租赁公司保证金	8,000,000.00		8,000,000.00	8,000,000.00		8,000,000.00
合计	22,819,495.22	2,570,000.00	20,249,495.22	32,149,938.02	2,570,000.00	29,579,938.02

## 15、短期借款

### (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
信用借款		1,728,274.74
合计		1,728,274.74

## 16、应付账款

### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付采购款	66,290,153.66	75,505,505.40
应付设备工程款	53,114,990.99	83,943,085.62
应付土地款	1,774,700.00	1,774,700.00
其他	814,394.58	5,409,317.23
合计	121,994,239.23	166,632,608.25

### (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
第一名	3,316,352.36	未到付款期
第二名	1,774,700.00	未到付款期
第三名	1,750,000.00	未到付款期
合计	6,841,052.36	--

## 17、预收款项

### (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收医保款	15,414,701.63	
合计	15,414,701.63	

## 18、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收患者押金	9,401,378.04	6,118,663.44
合计	9,401,378.04	6,118,663.44

## 19、应付职工薪酬

## (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	55,635,510.95	139,317,378.71	159,395,787.18	35,557,102.48
二、离职后福利-设定提存计划	2,887,550.66	17,989,940.15	15,641,069.57	5,236,421.24
合计	58,523,061.61	157,307,318.86	175,036,856.75	40,793,523.72

## (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	55,223,302.49	128,970,821.73	149,774,569.81	34,419,554.41
2、职工福利费		600,270.20	600,270.20	
3、社会保险费	282,963.82	7,612,942.46	6,760,022.29	1,135,883.99
其中：医疗保险费	249,306.12	7,182,452.15	6,371,772.36	1,059,985.91
工伤保险费	11,100.35	175,632.53	110,834.80	75,898.08
生育保险费	22,557.35	254,857.78	277,415.13	
4、住房公积金		2,009,643.24	2,009,643.24	
5、工会经费和职工教育经费	129,244.64	123,701.08	251,281.64	1,664.08
合计	55,635,510.95	139,317,378.71	159,395,787.18	35,557,102.48

## (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	2,774,030.03	17,249,732.41	14,942,801.90	5,080,960.54
2、失业保险费	113,520.63	740,207.74	698,267.67	155,460.70
合计	2,887,550.66	17,989,940.15	15,641,069.57	5,236,421.24

**20、应交税费**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	1,063,443.70	1,289,577.53
企业所得税	2,786,354.34	3,914,600.92
个人所得税	792,437.68	1,748,116.15
城市维护建设税	64,329.97	57,555.46
房产税	963,492.46	1,614,451.22
教育费附加	46,201.04	41,362.13
土地使用税	134,023.40	213,783.56
印花税	1,789.65	3,756.87
合计	5,852,072.24	8,883,203.84

**21、其他应付款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	23,163,141.53	19,016,624.69
合计	23,163,141.53	19,016,624.69

**(1) 其他应付款****1) 按款项性质列示其他应付款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
家庭医生健康管理培训基金押金	3,766,900.56	3,766,900.56
保证金	3,049,700.00	3,134,578.80
代扣款	88,813.01	135,450.80
其他暂收款	16,257,727.96	11,979,694.53
合计	23,163,141.53	19,016,624.69

**22、一年内到期的非流动负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	20,105,189.73	27,627,983.47

一年内到期的长期应付款	28,852,164.80	27,271,737.32
合计	48,957,354.53	54,899,720.79

## 23、长期借款

### (1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	39,000,000.00	39,000,000.00
合计	39,000,000.00	39,000,000.00

## 24、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
长期应付款	6,859,170.75	22,412,553.64
合计	6,859,170.75	22,412,553.64

### (1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁公司抵押保证借款	6,859,170.75	22,412,553.64

## 25、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
未决诉讼	70,100,087.50	70,100,087.50	
合计	70,100,087.50	70,100,087.50	--

## 26、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	3,633,333.18		400,000.02	3,233,333.16	
合计	3,633,333.18		400,000.02	3,233,333.16	--

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
肿瘤诊疗中心补助	3,633,333.18			400,000.02			3,233,333.16	与资产相关
合计	3,633,333.18			400,000.02			3,233,333.16	与资产相关

## 27、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	454,856,365.00						454,856,365.00

## 28、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	2,735,196,496.27			2,735,196,496.27
其他资本公积	18,320,808.42			18,320,808.42
合计	2,753,517,304.69			2,753,517,304.69

## 29、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	25,102,306.36			25,102,306.36
合计	25,102,306.36			25,102,306.36

## 30、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-764,449,156.10	382,381,451.53
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		3,163,149.32
调整后期初未分配利润	-764,449,156.10	385,544,600.85
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-53,453,901.94	-1,149,993,756.95

期末未分配利润	-817,903,058.04	-764,449,156.10
---------	-----------------	-----------------

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

### 31、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	313,978,915.38	309,705,239.17	485,150,031.69	344,722,144.00
其他业务	1,601,122.82	100,020.15	1,280,251.00	120,149.50
合计	315,580,038.20	309,805,259.32	486,430,282.69	344,842,293.50

与履约义务相关的信息：

无。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 9,401,378.04 元，其中，9,401,378.04 元预计将于 2020 年度确认收入，元预计将于年度确认收入，元预计将于年度确认收入。

### 32、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	57,434.29	210,564.23
教育费附加	24,609.13	99,836.10
房产税	2,524,805.26	1,852,429.08
土地使用税	405,339.60	135,272.76
印花税	30,979.84	95,797.72
地方教育费附加	16,423.49	50,530.83
其他	5,170.36	54,224.20
合计	3,064,761.97	2,498,654.92

### 33、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
广告宣传费	542,767.48	32,870.00
职工薪酬	686,914.43	785,703.22
运输费用	27,318.93	1,654.00
其他费用	782,538.70	698,679.65
合计	2,039,539.54	1,518,906.87

### 34、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	35,149,837.21	53,881,016.40
折旧及摊销	18,005,109.79	14,444,717.92
差旅费	1,025,251.11	984,879.91
办公费	3,740,940.77	4,137,313.83
业务招待费	1,958,798.57	2,523,792.76
中介服务费	2,244,738.84	820,429.49
其他	3,158,259.45	9,889,700.09
房租	1,858,004.16	4,192,934.87
易耗品	587,679.87	524,627.65
汽车费用	1,467,806.80	830,828.05
合计	69,196,426.57	92,230,240.97

### 35、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
科研医药费		231,921.23
合计		231,921.23

### 36、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	3,652,388.08	11,503,193.05
减：利息收入	6,180,488.61	2,043,522.89
其他	200,223.18	281,919.05

合计	-2,327,877.35	9,741,589.21
----	---------------	--------------

### 37、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
政府补助	537,114.34	633,398.02
代扣个税手续费返还	118,698.86	
合计	655,813.20	633,398.02

### 38、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
银行理财收益	313,253.23	11,563,262.19
合计	313,253.23	11,563,262.19

### 39、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	3,415,244.23	
其中：以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融资产		-876,720.32
合计	3,415,244.23	-876,720.32

### 40、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-2,705,574.19	-908,233.36
应收账款坏账损失	63,629.11	
合计	-2,641,945.08	-908,233.36

### 41、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
非流动资产处置损益		-233,935.45

合计		-233,935.45
----	--	-------------

#### 42、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
接受捐赠	55,000.00		55,000.00
政府补助	356,300.00	141,200.00	356,300.00
其他	555,254.95	905,093.51	555,254.95
合计	966,554.95	1,046,293.51	966,554.95

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否影响当年盈亏	是否特殊补贴	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
卫健委人员聚集单位防控资金	齐齐哈尔市卫生健康委员会	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	329,000.00		与收益相关
财政局补贴款	溧阳市卫生健康局	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否	27,300.00		与收益相关
镇级财政扶持款	上海市浦东新区贸易发展推进中心	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		103,000.00	与收益相关
年度规上服务业贡献奖前五强奖励	海宁市人民政府海州街道办事处	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		6,000.00	与收益相关
药品不良反应监测补助	海宁市市场监督管理局	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		1,700.00	与收益相关
两大推进贡献奖	戴埠镇政府	奖励	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		30,000.00	与收益相关
统计局补贴	戴埠镇政府	补助	因符合地方政府招商引资等地方性扶持政策而获得的补助	否	否		500.00	与收益相关

#### 43、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	620,000.00		620,000.00

罚款支出		132,729.61	
医疗赔款	246,364.32	3,425,163.24	246,364.32
赔偿		526,219.64	
其他	965,463.80	520,676.80	965,463.80
远程医疗未决诉讼		69,815,126.07	
合计	1,831,828.12	74,419,915.36	1,831,828.12

#### 44、所得税费用

##### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	1,446,486.78	11,708,576.83
递延所得税费用	-13,361,013.27	641,194.69
合计	-11,914,526.49	12,349,771.52

##### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-65,320,979.44
按法定/适用税率计算的所得税费用	-16,330,244.86
子公司适用不同税率的影响	8,933.86
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	390,005.28
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	4,916,097.56
其他	-58,452.49
所得税费用	-11,914,526.49

#### 45、现金流量表项目

##### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	612,113.18	599,598.00
利息收入	3,578,033.49	2,043,522.89

其他	6,403,746.66	4,273,359.68
合计	10,593,893.33	6,916,480.57

## (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
暂付款与偿还暂收款	16,471,802.61	19,963,237.47
广告宣传费	363,096.40	657,507.00
差旅费	671,310.88	940,911.60
办公费	3,307,834.69	696,942.19
业务招待费	1,795,437.87	2,308,451.36
中介咨询费	2,244,738.84	2,663,429.49
运输费	617,409.15	
其他	6,878,914.58	9,311,447.41
技术服务费	151,970.00	2,085,176.00
赔偿款	297,602.32	3,313,855.76
合计	32,800,117.34	41,940,958.28

## (3) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关联往来款		470,000.00
外部借款	150,000.00	26,263,726.70
合计	150,000.00	26,733,726.70

## (4) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
长期应付款融资费用	15,600,000.00	20,311,871.81
外部借款	1,632,808.84	27,292,883.29
合计	17,232,808.84	47,604,755.10

## 46、现金流量表补充资料

## (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	-53,406,452.95	-40,178,945.50
加：资产减值准备	2,641,945.08	908,233.36
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	53,605,942.12	52,258,356.10
无形资产摊销	2,050,533.50	2,441,848.71
长期待摊费用摊销	4,220,547.74	4,262,128.42
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		2,187.62
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	879,663.88	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-3,415,244.23	876,720.32
财务费用（收益以“-”号填列）	3,652,388.08	12,541,396.90
投资损失（收益以“-”号填列）	-313,253.23	-11,563,262.19
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-13,361,013.27	-149,417.50
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-497,423.73	-491,777.19
存货的减少（增加以“-”号填列）	9,903,357.18	-2,953,621.24
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	48,946,243.05	-51,574,026.51
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-24,839,009.00	-2,383,715.05
其他	201,133.59	69,415,126.05
经营活动产生的现金流量净额	30,269,357.81	33,411,232.30
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况：	--	--
加：现金等价物的期末余额	303,637,791.70	538,045,885.06
减：现金等价物的期初余额	879,253,644.96	572,797,277.48
现金及现金等价物净增加额	-575,615,853.26	-34,751,392.42

## (2) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：库存现金	999,715.02	1,702,059.47

可随时用于支付的银行存款	302,638,076.68	536,343,825.59
二、现金等价物	303,637,791.70	879,253,644.96
三、期末现金及现金等价物余额	303,637,791.70	879,253,644.96

#### 47、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
固定资产	30,945,147.96	抵押担保
合计	30,945,147.96	--

#### 48、政府补助

##### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
肿瘤诊疗中心补助	400,000.02	其他收益	400,000.02
见习大学生补贴	33,190.00	其他收益	33,190.00
个税手续费返还	118,698.86	其他收益	118,698.86
稳岗补贴	98,524.32	其他收益	98,524.32
药械不良反应工作站补贴	5,400.00	其他收益	5,400.00
卫健局防控资金补助	329,000.00	营业外收入	329,000.00
财政局补贴	27,300.00	营业外收入	27,300.00
合计	1,012,113.20		1,012,113.20

##### (2) 政府补助退回情况

适用  不适用

#### 49、其他

#### 八、合并范围的变更

适用  不适用

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质			
齐齐哈尔建华医院有限责任公司	齐齐哈尔	齐齐哈尔	医疗服务	100.00%		非同一控制下企业合并
齐齐哈尔舒宁医药有限责任公司	齐齐哈尔	齐齐哈尔	药品贸易		98.10%	非同一控制下企业合并
齐齐哈尔泰瑞通经贸有限公司	齐齐哈尔	齐齐哈尔	药品贸易		100.00%	非同一控制下企业合并
齐齐哈尔新禄医疗器械有限公司	齐齐哈尔	齐齐哈尔	医疗器械贸易		100.00%	非同一控制下企业合并
齐齐哈尔市迪龙洗染有限公司	齐齐哈尔	齐齐哈尔	洗涤服务		100.00%	非同一控制下企业合并
齐齐哈尔建华摩拉健康体检中心有限责任公司	齐齐哈尔	齐齐哈尔	医疗服务		100.00%	投资设立
黑龙江省仁德医药有限公司	哈尔滨	哈尔滨	药品零售		100.00%	投资设立
哈尔滨双华健康体检有限公司	哈尔滨	哈尔滨	医疗服务		100.00%	投资设立
哈尔滨方华健康管理有限责任公司	哈尔滨	哈尔滨	医疗服务		100.00%	投资设立
大庆锦程医院有限责任公司	大庆	大庆	医疗服务		100.00%	投资设立
齐齐哈尔龙德消毒服务有限公司	齐齐哈尔	齐齐哈尔	消毒服务		100.00%	投资设立
齐齐哈尔龙源清洁服务有限公司	齐齐哈尔	齐齐哈尔	清洁服务		100.00%	投资设立
大庆惠众医院有限责任公司	大庆	大庆	医疗服务		100.00%	投资设立
齐齐哈尔明珠医院有限责任公司	齐齐哈尔	齐齐哈尔	医疗服务		100.00%	非同一控制下企业合并
海宁康华医院有限公司	海宁	海宁	医疗服务	100.00%		非同一控制下企业合并
杭州赛乐医疗管理有限公司	杭州	杭州	医疗服务		100.00%	投资设立
江苏福恬康复医院有限公司	溧阳	溧阳	医疗服务	100.00%		非同一控制下企业合并
上海养源母婴服务有限公司	上海	上海	母婴服务		100.00%	非同一控制下企业合并
溧阳嘉丰医疗门诊部有限公司	溧阳	溧阳	医疗服务		100.00%	非同一控制下企

						业合并
浙江悦润医疗投资管理有限公司	杭州	杭州	医疗投资	100.00%		投资设立
上海漂乐家政服务服务有限公司	上海	上海	家政服务		100.00%	投资设立

## (2) 重要的非全资子公司

本公司无重要的非全资子公司。

## 十、与金融工具相关的风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、市场风险和流动性风险。公司董事会全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任，但是董事会已授权本公司职能部门设计和实施能确保风险管理目标和政策得以有效执行的程序。董事会通过职能部门主管递交的月度报告来审查已执行程序的有效性以及风险管理目标和政策的合理性。本公司的内部审计师也会审计风险管理的政策和程序，并且将有关发现汇报给审计委员会。

本公司风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

### 1、信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司主要面临赊销导致的客户信用风险。在签订新合同之前，本公司会对新客户的信用风险进行评估，包括外部信用评级和在某些情况下的银行资信证明（当此信息可获取时）。公司对每一客户均设置了赊销限额，该限额为无需获得额外批准的最大额度。

公司通过对已有客户信用评级的季度监控以及应收账款账龄分析的月度审核来确保公司的整体信用风险在可控的范围内。在监控客户的信用风险时，按照客户的信用特征对其分组。被评为“高风险”级别的客户会放在受限制客户名单里，并且只有在额外批准的前提下，公司才可在未来期间内对其赊销，否则必须要求其提前支付相应款项。

### 2、市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

#### (1) 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率风险主要来源于银行长期借款以及应付债券。公司目前的政策是固定利率借款占外部借款的2.53%。

为维持该比例，本公司可能运用利率互换以实现预期的利率结构。尽管该政策不能使本公司完全避免支付的利率超出现行市场利率的风险，也不能完全消除与利息支付波动相关的现金流量风险，但是管理层认为该政策实现了这些风险之间的合理平衡。

于2020年6月30日，在其他变量保持不变的情况下，如果以浮动利率计算的借款利率上升或下降100个基点，则本公司的净利润将减少或增加295,000.00元(2019年12月31日：665,000.00元)。管理层认为100个基点合理反映了下一年度利率可能发生变动的合理范围。

## (2) 汇率风险

汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。期末公司无以外币计价的资产与负债，公司无来源于外汇汇率变动的风险。

## 3、流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来12个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。

本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末余额				
	1年以内	1-2年	2-3年	3年以上	合计
应付账款	122,042,201.23				122,042,201.23
其他应付款	23,163,141.53				23,163,141.53
一年内到期的非流动负债	48,957,354.53				48,957,354.53
长期借款		30,000,000.00	9,000,000.00		39,000,000.00
长期应付款		6,859,170.75			6,859,170.75
合计	194,162,697.29	36,859,170.75	9,000,000.00		240,021,868.04
项目	上年年末余额				
	1年以内	1-2年	2-3年	3年以上	合计
短期借款	1,728,274.74				1,728,274.74
应付账款	166,632,608.25				166,632,608.25
其他应付款	19,016,624.69				19,016,624.69
一年内到期的非流动负债	54,899,720.79				54,899,720.79
长期借款		30,000,000.00	9,000,000.00		39,000,000.00
长期应付款		22,412,553.64			22,412,553.64
合计	242,277,228.47	52,412,553.64	9,000,000.00		303,689,782.11

## 十一、公允价值的披露

### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（一）交易性金融资产	9,630,158.44		594,872,205.47	604,502,363.91
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	9,630,158.44		594,872,205.47	604,502,363.91
（1）理财产品			594,872,205.47	594,872,205.47
（2）权益工具投资	9,630,158.44			9,630,158.44
持续以公允价值计量的资产总额	9,630,158.44		594,872,205.47	604,502,363.91

### 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

本公司第一层次公允价值计量项目权益工具投资为应收业绩补偿股份，公允价值以股票市场价格确定。

### 3、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

本公司第三层次公允价值计量项目理财产品，以预期收益率预测未来现金流量，不可观察估计值是预期收益率。

### 4、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

## 十二、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

本企业的母公司情况的说明

公司无母公司，自然人陈夏英女士直接持有本公司17.06%的股份，为公司的实际控制人。

本企业最终控制方是陈夏英。

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、在其他主体中的权益。。

## 3、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
陈海军	公司股东、董事及高级管理人员
阮光寅	公司股东及董事
王松涛	公司股东及董事
陈素琴	公司董事
何永吉	公司董事
胡学庆	公司董事
陈珞珈	独立董事
范进学	独立董事
余景选	独立董事
寿田光	公司监事
何飞勇	公司监事
李小龙	公司监事
詹婉媚	公司主要股东关系密切的家庭成员
梁喜才	公司高级管理人员（已离职不足 12 个月）、间接股东
马建建	公司高级管理人员、间接股东
吴晓明	公司高级管理人员（已离职不足 12 个月）
马韬	公司高级管理人员
史乐	公司间接股东
费建萍	史乐关系密切的家庭成员
陈越孟	公司股东、公司董事关系密切的家庭成员
冯美娟	公司股东
浙江山下湖控股股份有限公司	公司实际控制人关系密切的家庭成员控制的公司
诸暨华东国际珠宝城有限公司	公司实际控制人担任其董事（2018 年 1 月已离职）
浙商创投股份有限公司	公司间接股东、公司董事关系密切的家庭成员控制的公司
杭州昌健投资合伙企业（有限合伙）	公司股东、公司董事关系密切的家庭成员控制的公司
杭州岚创投资合伙企业（有限合伙）	公司股东、公司董事关系密切的家庭成员控制的公司
浙江千足珠宝有限公司	实际控制人控制的其他企业
浙江千足珍珠有限公司	实际控制人控制的其他企业
齐齐哈尔建恒投资管理合伙企业（有限合伙）	公司股东
常州乐康投资管理中心（有限合伙）	公司股东
上海康瀚投资管理中心（有限合伙）	公司股东
溧阳市颐和康复中心	费建萍控制的公司

建华区北大街分院卫生服务中心	被托管单位
建华区文化二社区卫生服务中心	被托管单位
建华区西大桥社区卫生服务中心	被托管单位
建华区中华社区卫生服务中心	被托管单位
黑龙江省哈拉海农场医院	被托管单位
浙江长海包装集团有限公司	公司股东
浙江光华新材料有限公司	其他关联方
浙江新长海新材料股份有限公司	其他关联方
齐齐哈尔明珠医院有限责任公司	其他关联方
梁媛媛	公司高级管理人员（已离职，不足 12 个月）关系密切的家庭成员
石玉珍	公司高级管理人员（已离职，不足 12 个月）关系密切的家庭成员
吴宝俊	公司高级管理人员（已离职，不足 12 个月）关系密切的家庭成员
吴琳玲	公司高级管理人员（已离职，不足 12 个月）关系密切的家庭成员
梁喜军	公司高级管理人员（已离职，不足 12 个月）关系密切的家庭成员
梁喜芝	公司高级管理人员（已离职，不足 12 个月）关系密切的家庭成员
梁喜富	公司高级管理人员（已离职，不足 12 个月）关系密切的家庭成员
梁喜贵	公司高级管理人员（已离职，不足 12 个月）关系密切的家庭成员
梁喜荣	公司高级管理人员（已离职，不足 12 个月）关系密切的家庭成员

#### 4、关联交易情况

##### （1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
浙江千足珠宝有限公司	采购礼品	35,700.00		否	
浙江千足珍珠有限公司	房租费	380,000.00		否	
浙江千足珍珠有限公司	采购水电	33,366.04		否	

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
溧阳颐和康复中心	提供劳务	240,000.00	240,000.00
建华区西大桥社区卫生服务中心	销售商品及提供劳务		103,645.68
建华区中华社区卫生服务中心	销售商品及提供劳务		8,908.58
黑龙江省哈拉海农场医院	销售商品及提供劳务		4,102.99

浙江长海包装集团有限公司	健康体检服务		1,780.00
浙江新长海新材料股份有限公司	健康体检服务		9,316.00

### (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表:

单位: 元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
齐齐哈尔市建华区卫生局	齐齐哈尔建华医院有限责任公司	其他资产托管	2010年09月01日	2020年08月01日	中华社区营业收入的10%	
黑龙江省哈拉海农场	齐齐哈尔建华医院有限责任公司	其他资产托管	2013年06月01日	2033年06月01日	哈拉海农场医院营业收入的10%	

### (3) 关联租赁情况

本公司作为出租方:

单位: 元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
建华区北大街分院卫生服务中心	房产	170,238.10	
建华区文化二社区卫生服务中心	房产	228,571.43	
建华区西大桥社区卫生服务中心	房产	342,857.14	285,714.30

本公司作为承租方:

单位: 元

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
费建萍、史乐	房产	130,680.00	130,680.00

### (4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位: 元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
齐齐哈尔建华医院有限责任公司	90,000,000.00	2017年02月14日	2022年02月13日	否

关联担保情况说明

担保方	被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
梁喜才、上海康瀚投资管理中心(有限合伙)、齐齐哈尔建恒投资管理合伙企业(有	齐齐哈尔建华医院有 限责任公司	88,800,000.00	2018/9/4	2021/9/3	否

限合伙)、齐齐哈尔明珠医院有限责任公司					
---------------------	--	--	--	--	--

**(5) 关联方资金拆借**

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
史乐	312,458.21			
拆出				

**(6) 关联方资产转让、债务重组情况** 适用  不适用**(7) 关键管理人员报酬**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬		1,803,140.56

**(8) 其他关联交易**

2018年9月30日，公司与陈夏英、陈海军及相关方在浙江省诸暨市签订了《浙江千足珍珠有限公司、诸暨市千足珍珠养殖有限公司、浙江珍世堂生物科技有限公司、浙江千足珠宝有限公司、山下湖珍珠控股有限公司、常德有德商贸有限公司、浙江英格莱制药有限公司、湖南千足珍珠有限公司之股权转让协议》。根据股权转让协议，公司向陈夏英、陈海军以人民币379,051,905.00元转让珍珠业务相关子公司，其中陈夏英支付303,241,524.00元，陈海军支付甲方 75,810,381.00元，协议生效后，购买方向公司支付股权转让款的60%后，公司将相关公司股权过户至购买方，并在工商变更手续完成后3日内将珍珠业务相关公司股权质押给本公司，剩余股权转让款购买方在2019年6月30日前支付给公司。

2019年1月3日，公司与陈夏英、陈海军签署了《创新医疗管理股份有限公司与陈夏英、陈海军之股权质押协议》，陈夏英、陈海军名下的浙江千足珍珠有限公司100%的股权、诸暨市千足珍珠养殖有限公司100%的股权、浙江珍世堂生物科技有限公司 100%的股权、浙江千足珠宝有限公司100%的股权、山下湖珍珠控股有限公司100%的股权、常德有德商贸有限公司100%的股权以及浙江英格莱制药有限公司75%的股权、湖南千足珍珠有限公司75%的股权已质押给本公司。

2019年度，公司收到股权转让款80,000,000.00元，其中，陈夏英支付 64,000,000.00元，陈海军支付 16,000,000.00元。公司收到陈夏英、陈海军支付的利息共计 981,166.67 元，其中陈夏英支付利息784,933.34元，陈海军支付利息 196,233.34 元。

截止2020年6月30日，公司累计已收到股权转让款307,431,143.00元，其中，陈夏英支付 245,944,914.40元，陈海军支付61,486,228.60元。公司累计收到陈夏英、陈海军支付的利息共计 981,166.67 元，其中陈夏英支付利息784,933.34 元，陈海军支付利息 196,233.34 元。

## 5、关联方应收应付款项

### (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	建华区北大街分院卫生服务中心	2,432,373.74	448,738.94	2,432,373.74	448,738.94
	建华区文化二社区卫生服务中心	1,042,082.69	186,823.13	982,082.69	183,823.13
	建华区西大桥社区卫生服务中心	2,157,931.25	365,433.09	2,157,931.25	365,433.09
	建华区中华社区卫生服务中心	518,649.20	254,265.71	518,649.20	254,265.71
	黑龙江省哈拉海农场医院	121,403.02	22,659.19	121,403.02	22,659.19
其他应收款	陈夏英	59,789,012.12	11,583,942.05	57,296,609.60	11,459,321.92
	陈海军	14,947,253.03	2,895,985.51	14,324,152.40	2,864,830.48
	上海康翰投资管理中心	449,657.62	449,657.62	449,657.62	449,657.62
	马韬			30,000.00	1,500.00

### (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
其他应付款			
	梁媛媛	84,182.84	84,182.84
	史乐	28,138.00	28,138.00

## 6、关联方承诺

## 7、其他

## 十三、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

#### (1) 抵押资产情况

1) 截止2020年6月30日，子公司建华医院以原值为76,951,326.61元、净值为30,945,147.96元的设备，为取得租赁公司35,711,335.55元的借款提供抵押保证。同时，梁喜才、上海康瀚投资管理中心（有限合伙）、齐齐哈尔建东投资管理合伙企业（有限合伙）、齐齐哈尔建恒投资管理合伙企业（有限合伙）、齐齐哈尔明珠医院有限责任公司为公司与远东宏信（天津）融资租赁有限公司签订的租赁借款协议提供连带责任担保。

### 2、或有事项

#### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

未决诉讼

(1) 2018年6月，宝信国际融资租赁有限公司（以下简称“宝信国际”）以融资租赁合同纠纷为案由起诉公司全资子公司齐齐哈尔建华医院有限责任公司（以下简称“建华医院”）。诉讼各方当事人分别为：原告：宝信国际融资租赁有限公司；被告：齐齐哈尔建华医院有限责任公司；第三人：北京远程心界医院管理有限公司。

2017年9月，宝信国际与建华医院签订了编号为BX—2017236的《融资租赁合同》，并与第三人签订了编号为BX—2017236—E的《委托购买协议（三方）》（下统称：合同），宝信国际认为前述合同构成完整的融资租赁交易。根据合同约定及《支付明细表》，租金总额为人民币8,026,200.00元，租金期为36期，每一个月为一期（即租金按月支付），起租日为2017年11月17日。此外，合同对租赁物件及逾期利息、租赁物件的购买交付及验收、租赁期满所有权的归属及违约和救济及争议解决方式等均做了详细约定，且被告租金支付义务的履行与第三人设备交付义务的履行相互独立。合同签订后，原告如约履行了义务，但被告逾期支付租金。截至2018年6月8日，被告已拖欠6期租金，共计人民币1,337,700.00元，被告严重违约。根据合同约定，原告有权要求被告立即支付全部逾期租金、未到期租金、罚息以及赔偿相关损失。宝信国际诉讼请求为（1）请求判令被告立即向原告支付逾期租金人民币1,337,700.00元，未到期租金人民币

6,326,250.00元(该金额为租赁保证金362,250.00元已经冲抵后的金额), 共计人民币7,663,950.00元; (2) 请求判令被告立即向原告支付逾期利息人民币125,966.75元(暂计算至2018年6月8日), 并自2018年6月9日起, 每日按人民币7,663,950.00元的0.1%向原告支付逾期利息, 直至全部欠款付清为止; (3) 请求判令被告承担本案律师费、保全费、诉讼费、担保费等由此产生的相关费用。

同时, 建华医院起诉宝信国际(被告一)及北京远程心界医院管理有限公司(被告二), 建华医院认为: 根据《融资租赁合同》、《委托购买协议(三方)》之约定, 建华医院与被告一、被告二之间的融资租赁交易是在原告收到租赁物并验收合格后, 建华医院向被告一出具相关的验收报告、收货确认书、付款通知书等文件, 被告一分一笔将设备款支付给被告二。被告一支付完《融资租赁合同》项下的全部融资租赁款项, 原告的起租日方能开始计算。被告一未按照融资租赁合同、委托购买协议约定支付设备款, 被告二亦未能按照融资租赁合同、委托购买协议交付租赁物。建华医院曾就被告一、被告二的违约行为多次与之协商未果。建华医院诉讼请求为(1) 请求判令解除原告与被告一、被告二签订的《融资租赁合同》及其附件《委托购买协议(三方)》; (2) 请求判令被告承担本案诉讼费用。

截止本报告出具之日, 西安市莲湖区人民法院裁定本案中止诉讼。

(2) 2018年7月, 宝信国际融资租赁有限公司(以下简称“宝信国际”)以融资租赁合同纠纷为案由起诉公司全资子公司齐齐哈尔建华医院有限责任公司(以下简称“建华医院”)。诉讼各方当事人分别为: 原告: 宝信国际融资租赁有限公司; 被告: 齐齐哈尔建华医院有限责任公司; 第三人: 北京远程中卫妇科医院管理有限公司。

2017年9月, 宝信国际与建华医院签订了编号为BX—2017237的《融资租赁合同》, 并与第三人签订了编号为BX—2017237—E的《委托购买协议(三方)》(下统称: 合同), 宝信国际认为前述合同构成完整的融资租赁交易。根据合同约定及《支付明细表》, 租金总额为人民币11,665,764.00元, 租金期为36期, 每一个月为一期(即租金按月支付), 起租日为2017年11月10日。此外, 合同对租赁物件及逾期利息、租赁物件的购买交付及验收、租赁期满所有权的归属及违约和救济及争议解决方式等均做了详细约定, 且被告租金支付义务的履行与第三人设备交付义务的履行相互独立。合同签订后, 原告如约履行了义务, 但被告逾期支付租金。截至2018年7月2日, 被告已拖欠7期租金, 共计人民币2,268,343.00元, 被告严重违约。根据合同约定, 原告有权要求被告立即支付全部逾期租金、未到期租金、罚息以及赔偿相关损失。宝信国际诉讼请求为(1) 请求判令被告立即向原告支付逾期租金2,268,343.00元, 未到期租金8,870,905.00元(该金额为租赁保证金526,516.00元已经冲抵后的金额), 共计人民币11,139,248.00元; (2) 请求判令被告立即向原告支付逾期利息233,639.33元(暂计算至2018年7月2日), 并自2018年7月3日起, 每日按人民币11,139,248.00元的0.1%向原告支付逾期利息, 直至全部欠款付清为止; (3) 请求判令被告承担本案律师费、保全费、诉讼费、担保费等由此产生的相关费用。

同时，建华医院起诉宝信国际（被告一）及北京远程中卫妇科医院管理有限公司（被告二），建华医院认为：根据《融资租赁合同》、《委托购买协议（三方）》之约定，原告与被告一、被告二之间的融资租赁交易是在原告收到租赁物并验收合格后，原告向被告一出具相关的验收报告、收货确认书、付款通知书等文件，被告一分一笔将设备款支付给被告二。被告一支付完《融资租赁合同》项下的全部融资租赁款项，原告的起租日方能开始计算。被告一未按照融资租赁合同、委托购买协议约定支付设备款，被告二亦未能按照融资租赁合同、委托购买协议交付租赁物。原告曾就被告一、被告二的违约行为多次与之协商未果。建华医院诉讼请求为（1）请求判令解除原告与被告一、被告二签订的《融资租赁合同》及其附件《委托购买协议（三方）》；（2）请求判令被告承担本案诉讼费用。

建华医院于2019年7月1日收到西安市中级人民法院送达的《民事判决书》（（2018）陕01民初1142号），西安市中级人民法院于2019年6月26日对上诉案件做出一审判决。判决如下：1、驳回原告建华医院的诉讼请求；2、本判决生效后十日内，原告建华医院支付被告宝信国际租金11,139,248元；3、本判决生效后十日内，原告建华医院支付被告宝信国际利息127,254.04元（截止2018年6月13日）及自2018年6月14日起，以11,139,248元为基数，按年息24%计算至实际支付之日止的利息；4、本判决生效后十日内，原告建华医院支付被告宝信国际律师费80,000元；如未按本判决指定的期间履行上述金钱给付义务，应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十三条之规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息；5、驳回被告宝信国际其余反诉请求；本案案件受理费91,795元（原告建华医院预交），由原告建华医院承担；反诉费45,019元（被告宝信国际预交），由被告宝信国际承担1,000元，由原告建华医院承担44,019元，并在本判决执行时一并支付被告宝信国际。如不服本判决，可在判决书送达之日起十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于陕西省高级人民法院。

2019年7月12日，建华医院因不服西安市中级人民法院关于建华医院与宝信国际、远程妇科融资租赁合同纠纷案的一审判决，向陕西省高级人民法院提起上诉。上诉请求：1、撤销西安市中级人民法院做出的（2018）陕01民初1142号民事判决书，依法改判解除上诉人与被上诉人、原审被告所签订的《融资租赁合同》及其附件《委托购买协议（三方）》或发回重审。2、由被上诉人承担本案一审、二审诉讼费用。

2020年3月25日，公司收到陕西省高级人民法院送达的《民事裁定书》（（2019）陕民终897号，裁定如下：1、撤销西安市中级人民法院做出的（2018）陕01民初1142号民事判决；2、本案发回西安市中级人民法院重审。

截至本报告出具之日，西安市中级人民法院尚未对本案做出再审判决。

（3）2018年7月，宝信国际融资租赁有限公司（以下简称“宝信国际”）以融资租赁合同纠纷为案由起诉公司全资子公司齐齐哈尔建华医院有限责任公司（以下简称“建华医院”）。诉讼各方当事人分别为：原告：宝信国际融资租赁有限公司；被告：齐齐哈尔建华医院有限责任公司；第三人：北京远程视界

眼科医院管理有限公司。

2017年9月，宝信国际与建华医院签订了编号为BX—2017238的《融资租赁合同》，并与第三人签订了编号为BX—2017238—E的《委托购买协议（三方）》（下统称：合同），宝信国际认为前述合同构成完整的融资租赁交易。根据合同约定及《支付明细表》，租金总额为人民币46,202,400.00元，租金期为36期，每一个月为一期（即租金按月支付），起租日为2017年12月1日。此外，合同对租赁物件及逾期利息、租赁物件的购买交付及验收、租赁期满所有权的归属及违约和救济及争议解决方式等均做了详细约定，且被告租金支付义务的履行与第三人设备交付义务的履行相互独立。合同签订后，原告如约履行了义务，但被告逾期支付租金。截至2018年7月11日，被告已拖欠7期租金，共计人民币8,983,800.00元，被告严重违约。根据合同约定，原告有权要求被告立即支付全部逾期租金、未到期租金、罚息以及赔偿相关损失。宝信国际诉讼请求为（1）请求判令被告立即向原告支付逾期租金8,983,800.00元，未到期租金35,133,285.50元（该金额为租赁保证金2,085,314.50元已经冲抵后的金额），共计人民币44,117,085.50元；（2）请求判令被告立即向原告支付逾期利息1,006,185.60元（暂计算至2018年7月11日），并自2018年7月12日起，每日按人民币44,117,085.50元的0.1%向原告支付逾期利息，直至全部欠款付清为止；（3）请求判令被告承担本案律师费、保全费、诉讼费、担保费等由此产生的相关费用。

同时，建华医院起诉宝信国际（被告一）及北京远程视界眼科医院管理有限公司（被告二），建华医院认为：根据《融资租赁合同》、《委托购买协议（三方）》之约定，原告与被告一、被告二之间的融资租赁交易是在原告收到租赁物并验收合格后，原告向被告一出具相关的验收报告、收货确认书、付款通知书等文件，被告一分一笔将设备款支付给被告二。被告一支付完《融资租赁合同》项下的全部融资租赁款项，原告的起租日方能开始计算。被告一未按照融资租赁合同、委托购买协议约定支付设备款，被告二亦未能按照融资租赁合同、委托购买协议交付租赁物。原告曾就被告一、被告二的违约行为多次与之协商未果。建华医院诉讼请求为（1）请求判令解除原告与被告一、被告二签订的《融资租赁合同》及其附件《委托购买协议（三方）》；（2）请求判令被告承担本案诉讼费用。

建华医院于2019年7月1日收到西安市中级人民法院送达的《民事判决书》（（2018）陕01民初1150号），西安市中级人民法院于2019年6月26日对上诉案件做出一审判决。判决如下：1、驳回原告（反诉被告）建华医院全部诉讼请求；2、原告（反诉被告）建华医院应于本判决生效之日起十日内向被告（反诉原告）宝信国际支付租金44,117,085.5元；3、原告（反诉被告）建华医院应于本判决生效之日起十日内向被告（反诉原告）宝信国际支付利息664,082.5元（截止2018年7月11日）及自2018年7月12日起，以44,117,085.5元为基数，按年息24%计算至实际支付之日止的利息；4、原告（反诉被告）建华医院应于本判决生效之日起十日内向被告（反诉原告）宝信国际支付律师费80,000元；如未按本判决指定的期间履行上述金钱给付义务，应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十三条之规定，加倍支付迟延

履行期间的债务信息； 5、驳回被告（反诉原告）宝信国际的其余诉讼请求；本案案件受理费272,812元，原告（反诉被告）建华医院预交，由建华医院承担；反诉费133,708元，被告（反诉原告）宝信国际预交，被告（反诉原告）宝信国际承担2,000元，由建华医院承担131,708元，并在本判决执行时一并支付宝信国际。如不服本判决，可在判决书送达之日起十五日内，向本院递交上诉状，并按双方当事人的人数提出副本，上诉于陕西省高级人民法院。

2019年7月12日，建华医院因不服西安市中级人民法院关于建华医院与宝信国际远程眼科融资租赁合同纠纷案的一审判决，向陕西省高级人民法院提起上诉。上诉请求：1、撤销西安市中级人民法院做出的（2018）陕01民初1150号民事判决书，依法改判解除上诉人与被上诉人、原审被告所签订的《融资租赁合同》及其附件《委托购买协议（三方）》或发回重审。 2、由被上诉人承担本案一审、二审诉讼费用。

2020年3月25日，公司收到陕西省高级人民法院送达的《民事裁定书》（（2019）陕民终917号，裁定如下：1、撤销西安市中级人民法院做出的（2018）陕01民初1150号民事判决； 2、本案发回西安市中级人民法院重审。

截至本报告出具之日，西安市中级人民法院尚未对本案做出再审判决。

（4）2018年4月，宝信国际融资租赁有限公司（以下简称“宝信国际”）以融资租赁合同纠纷为案由起诉公司全资子公司齐齐哈尔建华医院有限责任公司（以下简称“建华医院”）。诉讼各方当事人分别为：原告：宝信国际融资租赁有限公司；被告：齐齐哈尔建华医院有限责任公司。

2017年10月，宝信国际与建华医院签订了编号为BX—2017239《融资租赁合同》和编号为BX—2017239—E的《委托购买协议（三方）》（下统称：合同），宝信国际认为前述合同构成完整的融资租赁委托购买交易。根据合同约定及《支付明细表》，租金总额为人民币7,179,804.00元，租赁期及租金支付期为36个月，起租日为2017年11月10日。此外，合同对租赁物件及逾期利息、租赁物件的购买交付与验收、租赁期满所有权的归属及违约和救济及争议解决方式等均做了详细约定。合同签订后，原告按约履行了义务，但被告却未按照约定履行支付租金及其他应付款项的义务。截至2018年4月13日，被告已拖欠4期租金，共计人民币797,756.00元。根据合同约定，原告有权要求被告支付全部逾期租金、未到期租金、逾期利息、违约金以及赔偿相关损失。宝信国际诉讼请求为（1）判令被告立即向原告支付逾期租金人民币797,756.00元，未到期租金人民币6,382,048.00元，共计人民币7,179,804.00元；（2）判令被告向原告支付逾期利息人民币54,446.85元（暂计算至2018年4月13日），并自2018年4月14日起，每日按人民币7,179,804.00元的0.1%向原告支付逾期利息，直至全部欠款付清为止；（3）判令被告向原告支付违约金人民币648,000.00元。（4）判令被告承担本案律师费、保全费、诉讼费、担保费等由此产生的相关费用。

同时，建华医院反诉宝信国际（被反诉人一）及北京远程金卫肿瘤医院管理有限公司（被反诉人一），建华医院认为：根据《融资租赁合同》、《委托购买协议（三方）》之约定，反诉人与被反诉人一、被反

诉人二之间的融资租赁交易是在反诉人收到租赁物并验收合格后，反诉人向被反诉人一出具相关的验收报告、收货确认书、付款通知书等文件，被反诉人一分一笔将设备款支付给被反诉人二，被反诉人一支付完《融资租赁合同》项下的全部融资租赁款项，反诉人的起租日方能开始计算。被反诉人一未按照融资租赁合同、委托购买协议约定支付设备款，被反诉人二亦未能按照融资租赁合同、委托购买协议交付租赁物。反诉人曾就被反诉人一、被反诉人二的违约行为多次与之协商未果。建华医院诉讼请求为（1）请求判令解除反诉人与被反诉人一、被反诉人二签订的《融资租赁合同》及其附件《委托购买协议（三方）》；（2）请求判令被反诉人承担本案诉讼费用。

截止本报告出具之日，西安市莲湖区人民法院裁定本案中止诉讼。

建华医院委托律师北京市道成律师事务所认为：“韩春善涉嫌刑事犯罪的案件进展与建华医院相关案件的审理具有密切关联性，因目前韩春善涉嫌刑事犯罪的侦查情况尚未公开，故无法进行预判。”

公司出于谨慎性考虑，决定就建华医院上述（1）-（4）诉讼案件以合同约定租金70,100,087.50元（该金额为租赁保证金2,974,080.50元已经冲抵后的金额）计提预计负债70,100,087.50元。

（5）2019年7月，上海康翰投资管理中心（有限合伙）（以下简称“康翰投资”）以侵权责任纠纷为案由起诉公司。诉讼各方当事人分别为：原告：上海康翰投资管理中心（有限合伙）；被告：创新医疗管理股份有限公司。

原告系建华医院原股东。原被告于2015年6月签署《合作备忘录》，该备忘录明确约定，被告同意保持原告作为建华医院的主要经营管理者的地位，建华医院保持现有的管理架构、治理结构，并独立运作；在未来成立的医疗集团内，被告同意原告推荐梁喜才担任医疗集团的法定代表人兼董事长。备忘录签订后，原告积极履行交割义务，建华医院于2016年1月7日完成工商变更登记手续，被告成为建华医院的唯一股东。但是被告却一直未能履行约定义务，多次干预建华医院的经营管理，擅自违法、违约发布通知或公开发布公告进行高管任命；擅自违法、违约解聘员工；违法改组董事会，成立领导工作组，强行接管医院、以医院管理者的名义对外沟通等扰乱建华医院的经营稳定，影响建华医院的经营业绩，给原告造成重大经济损失。康翰投资诉讼请求为：1、请求法院依法判令被告停止违法对齐齐哈尔建华医院有限责任公司（以下简称“建华医院”）进行人事任免。2、请求法院依法判令被告自判决生效之日起3个工作日内在证券时报、巨潮资讯网变更以下公告：（1）更正《创新医疗管理股份有限公司关于全资子公司建华医院总经理被公安机关采取强制措施的公告》（公告编号：2019-051），删除原披露内容“目前，公司已免去梁喜才建华医院总经理、执行院长职务，并成立建华医院领导小组，全面主持协调建华医院日常经营管理工作”。（2）更正《创新医疗管理股份有限公司关于变更公司高级管理人员的公告》（公告编号：2019-024），原披露内容“梁喜才先生的辞职报告自送达公司董事会之日起生效”变更为“梁喜才先生的辞职报告导致建华医院董事会低于法定三人，违反《公司法》不得生效”。3、请求法院判令被告向原告以书面形式赔礼道

歉、消除影响，具体内容 by 法院予以裁量。 4、请求法院依法判令被告赔偿原告经济损失900万元。 5、请求法院依法判令被告承担本案诉讼费用。

2020年3月30日，公司收到黑龙江省齐齐哈尔市建华区人民法院寄交的《民事判决书》（（2019）黑 0203民初2161号），黑龙江省齐齐哈尔市建华区人民法院依照《中华人民共和国侵权责任法》第二条、《中华人民共和国公司法》第七十六条、第一百四十五条、《中华人民共和国证券法》第七十八条、第八十一条及《中华人民共和国民事诉讼法》第六十四条第一款的规定，判决如下： 驳回原告上海康瀚投资管理中心（有限合伙）的诉讼请求。案件受理费 74,800 元，由原告上海康瀚投资管理中心（有限合伙）负担。如不服本判决，可在判决书送达之日起十五日内，向本院递交上诉状，并按对方当事人的人数提出副本，上诉于黑龙江省齐齐哈尔市中级人民法院。

（6）2019年5月，向上海国际经济贸易仲裁委员会（上海国际仲裁中心）提交了《仲裁申请书》，就补偿义务人上海康瀚投资管理中心（有限合伙）（以下简称“康瀚投资”）2018年度业绩补偿事项申请仲裁。仲裁各方当事人分别为：申请人：创新医疗管理股份有限公司（千足珍珠集团股份有限公司）；被申请人：上海康瀚投资管理中心（有限合伙）。

申请人与被申请人、杭州岚创投资合伙企业（以下简称“杭州岚创”）、上海浦东科技投资有限公司（以下简称“浦东科技”）、上海赋敦投资管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“赋敦投资”）、齐齐哈尔建恒投资管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“建恒投资”）于 2015 年 6 月签订《发行股份购买资产协议》（以下简称“《购买资产协议》”），约定：甲方（申请人）以非公开发行的方式向乙方（被申请人、杭州岚创、赋敦投资、建恒投资）发行股份，购买乙方持有的齐齐哈尔建华医院有限责任公司（以下简称“建华医院”）的 100%股权；其中，申请人拟向被申请人发行的股份数为 46,080,473 股、杭州岚创为 8,658,740 股、浦东科技为 8,488,740 股、赋敦投资为 4,414,263 股、建恒投资为 11,304,928 股；本次发行的发行价格为 11.78 元 / 股；为保护申请人中小投资者利益，被申请人做出了业绩承诺，并约定了业绩未达标的补偿方案。此外，协议还对股份持有的锁定期、人员安置和债权债务转移、期间损益归属、相关手续的办理、陈述和保证、违约责任、协议的变更和解除、法律适用和争议解决等内容作了约定。2015 年 9 月，申请人与被申请人以及上述其他股东签订了《发行股份购买资产协议之补充协议》（以下简称“《补充协议》”）。约定，一、经甲方（申请人）、乙方（被申请人一等）协商，本次交易标的资产对价最终确定为 93,000.00 万元；二、甲方向乙方发行 78,947,368 股用于支付标的资产对价；三、其他条款。上述协议签订后，申请人召开董事会及股东大会，审议通过了上述协议，并确定了本次公司发行股份的发行价格。之后，申请人于 2015 年 11 月 24 日收到中国证监会出具的《关于核准千足珍珠集团股份有限公司向上海康瀚投资管理中心（有限合伙）等发行股份购买资产并募集配套资金的批复》。至此，上述《购买资产协议》的生效条件均已实现，申请人按上市公司信息披露规则就上述重大事

项在中国证监会指定的信息披露网站进行了公告披露，同时实施本次收购的交易方案，包括发行股份等；被申请人及其他股东则配合申请人完成股权变更手续。上述资产收购完成后，申请人按照约定对建华医院的业绩承诺进行考核。2016 年度，根据立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的专项审核报告，建华医院 2016 年净利润实现数为 10,517.08 万元，承诺利润为 10,500.00 万元，完成率为 100.16%；2017 年度，根据立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的专项审核报告，建华医院 2017 年净利润实现数为 11,765.12 万元，承诺利润为 12,300.00 万元，完成率为 95.65%；2018 年度，根据立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的专项审核报告，建华医院 2018 年净利润实现数为 11,531.88 万元，与被申请人承诺的 13,600.00 万元存在差距，完成率为 84.79%。2019 年 4 月 25 日，申请人召开了第五届董事会第九次会议，审议通过了《2018 年年度报告》、《关于公司重大资产重组标的资产 2018 年度利润承诺实现情况专项说明》、《关于批准并授权董事会向重大资产重组业绩承诺方回购注销应补偿股份的议案》；同日，公司独立董事也同意了上述回购注销补偿股份的议案。2019 年 4 月 27 日，申请人在中国证监会指定的信息披露网站就上述重大资产重组标的资产 2018 年度利润承诺实现专项说明进行了披露。2019 年 4 月 29 日，申请人向被申请人出具了《关于重大资产重组业绩承诺方应实施 2018 年度业绩补偿的提示函》，提示被申请人根据协议约定，做好相关业绩补偿的安排，履行业绩承诺补偿义务。但是，被申请人未予答复。2019 年 5 月 22 日，申请人向被申请人发送敦促函，敦促其全面履行补偿义务。2019 年 5 月 23 日，被申请人向申请人复函，告知申请人其正积极召集全体出资人表决。根据上述事实，申请人认为，第一，申请人与被申请人签订《资产购买协议》、《补充协议》系各方真实意思表示，《资产购买协议》第五条关于业绩补偿的约定不违反法律、行政法规强制性规定，不损害公司利益和公司债权人利益，申请人作为收购方，合同约定的投资权益应受到法律保护，两份协议及其中的业绩补偿条款是合法有效的。第二，根据《购买资产协议》之约定，结合立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的专项审核报告，被申请人需向申请人交付 4,485,506 股作为补偿。第三，根据《资产购买协议》第 5.5.2 条 C 款之约定，申请人在承诺期内已分配的现金股利应作相应返还。结合本案事实，被申请人在承诺期内获得了现金股利，因此，其应当按照上述条款之约定，向申请人返还相应的现金股利。最后，被申请人的行为已违反《购买资产协议》、《补充协议》的约定，给申请人造成了极严重的经济损失，侵害了申请人股东特别是中小股东的合法利益。理应按照上述补偿条款之约定，履行相应的补偿义务。公司仲裁请求为：（1）请求裁决被申请人向申请人交付创新医疗管理股份有限公司股份 4,485,506 股，由申请人将该 4,485,506 股公司股份予以注销；（2）若被申请人无法足额向申请人交付上述 4,485,506 股，则差额部分由被申请人以现金形式补偿（现金补偿金按本次发行的股份价格 11.78 元 / 股与交付不足部分的股份数之乘积计算）；（3）请求裁决被申请人返还上述股份 2017 年度现金股利合计人民币 449,657.62 元，并支付自 2019 年 4 月 29 日起至款付清之日止按中国人民银行同期同档次贷款利率计算的利息；（4）请求裁决由被申请人承担本案的全部仲裁费用。

在上海国际仲裁中心受理公司仲裁申请的同时，公司向上海市崇明区人民法院提交了以康瀚投资为被申请人的财产保全申请书，请求对康瀚投资持有的公司股份4,584,040股予以查封冻结；若上述股份无法查封冻结，则对康瀚投资的账号在5,400万元范围内予以冻结或者查封扣押其他等值财产。

2019年6月，公司收到上海市崇明区人民法院送达的《民事裁定书》（【2019】沪0151财保24号），裁定如下：查封、冻结被申请人上海康瀚投资管理中心(有限合伙)持有的股票(证券代码:002173)4,584,040股；若上述股票无法冻结，则冻结被申请人上海康瀚投资管理中心（有限合伙）名下银行存款人民币5,400万元，或查封、扣押其他等值财产。上述冻结被申请人名下银行存款的期限不得超过一年，查封、扣押动产的期限不得超过两年，查封不动产、冻结其他财产权的期限不得超过三年。案件受理费人民币5,000元，由申请人创新医疗管理股份有限公司负担。本裁定立即开始执行。

2019年8月，公司收到上海国际仲裁中心送达的《仲裁反请求书》，康瀚投资向上海国际仲裁中心请求反仲裁，康瀚投资认为，双方合作的初衷是在确保建华医院经营管理权不变的情况下，为医院发展壮大引入资本，在被反请求人承诺保障反请求人经营管理者的地位、建华医院独立运营的情况下，反请求人才与被反请求人达成合作。在反请求人将股权过户给被反请求人后，被反请求人却否认事先承诺，只强调其股东身份。被反请求人的行为导致其与反请求人于2015年6月及2016年3月签订的《发行股份购买资产协议》及《合作备忘录》无效，双方应恢复原状，退还各自的股权，请被反请求人因其欺诈行为给反请求人造成的损失应予以赔偿。为处理本案，反请求人与北京市康达（深圳）律师事务所签订了《民事委托代理合同》，前期支付了律师费人民币伍拾万元，后期律师费按照被反请求人提起申请的财产价值与反请求人最终需要承担的责任差额的25%计算。为维护自身合法权益，反请求人现特提出上诉反请求申请。康瀚投资反仲裁请求为：1、请求裁决被反请求人因其行为导致合同无效而赔偿反请求人损失人民币7,423,274.57元。2、请求裁决被反请求人承担反请求人目前已为本案支出的律师费人民币500,000元。3、请求裁决被反请求人承担本案所有仲裁费用。

公司于2019年9月24日收到上海国际仲裁中心出具的《SDV20190486〈发行股份购买资产协议〉争议仲裁案开庭通知》（2019沪贸仲字第14383号），上海国际仲裁中心将于2019年10月16日下午13时30分开庭审理本案。

公司于2020年7月13日，收到上海国际经济贸易仲裁委员会出具的《裁决书》（2020沪贸仲裁字第0542号），裁定结果如下：被申请人向申请人交付创新医疗管理股份有限公司股份2,242,753股，由申请人将该2,242,753股公司股份予以注销。

1) 若被申请人无法足额向申请人交付上述2,242,753股，则差额部分由被申请人以现金形式补偿（现金补偿金按发行的股份价格11.78元/股与交付不足部分的股份数之乘积计算）；

2) 被申请人向申请人返还2017年度现金股利合计人民币224,828.81元，并支付相应的利息，利息自

2019年4月29日起至2019年8月20日按中国人民银行同期一年期贷款利率计算，自2019年8月20日起按照全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率(LPR)计算；

3) 本案仲裁请求仲裁费人民币427,928元，已由申请人预缴，由申请人承担人民币213,964元，由被申请人承担人民币213,964元。被申请人于本裁决作出之日起十五日内向申请人支付人民币213,964元；本案仲裁反请求仲裁费人民币102,859元，由被申请人承担，与被申请人业已预缴的反请求仲裁费相冲抵。

4) 驳回申请人其他仲裁请求。

5) 驳回被申请人的仲裁反请求。

上述第1项裁决所涉义务被申请人应于本裁决书生效之日起30日内履行完毕，上述第3、4项裁决所涉款项被申请人应于本裁决书生效之日起15日内支付完毕。若被申请人未在前述期限内履行完毕第1项裁决所涉义务，则被申请人应立即向申请人支付第2项裁决所涉款项。

本仲裁裁决为终局裁决，自作出之日起生效。

## (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

### 3、其他

## 十四、资产负债表日后事项

### 1、其他资产负债表日后事项说明

## 十五、其他重要事项

### 1、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

#### (一) 立案侦查事项

2019年初，公司内审部门在日常内部审计中发现梁喜才等人通过低价高买及虚假采购等手段大肆进行利益输送，涉嫌侵占上市公司资产，背信损害上市公司利益。针对这一情况，公司于2019年3月1日向公司所在地浙江省诸暨市公安机关报案。诸暨市公安机关于2019年4月对梁喜才涉嫌侵占上市公司资产情况进行立案，出具的《立案决定书》，被告知：子公司建华医院原董事长梁喜才涉嫌职务侵占，已被立案侦查。目前尚未收到最终侦查结果。

#### (二) 实际控制人股权质押情况

截至2020年6月30日，本公司的实际控制人陈夏英女士所持有的77,616,997.00股股份中，已质押37,700,000.00股，已司法冻结17,257,548.00股，质押及司法冻结比例为70.81%。

## 2、其他

## 十六、母公司财务报表主要项目注释

## 1、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	217,757,169.09	287,213,600.41
合计	217,757,169.09	287,213,600.41

## (1) 其他应收款

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
子公司暂付款	194,196,601.29	287,325,864.65
股权转让款	74,736,265.15	71,620,762.00
业绩赔偿款	449,657.62	449,657.62
其他暂付款	8,225,990.12	394,800.46
合计	277,608,514.18	359,791,084.73

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2020 年 1 月 1 日余额	60,846,099.29		11,731,385.03	72,577,484.32
2020 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
本期计提	-12,896,875.87		170,736.64	-12,726,139.23
2020 年 6 月 30 日余额	47,949,223.42		11,902,121.67	59,851,345.09

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

 适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额

1 年以内（含 1 年）	70,462,985.92
1 至 2 年	202,196,124.26
3 年以上	4,949,404.00
3 至 4 年	4,949,404.00
合计	277,608,514.18

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
按单项计提坏账准备	11,731,385.03	170,736.64				11,902,121.67
账龄组合	60,846,099.29	-12,896,875.87				47,949,223.42
合计	72,577,484.32	-12,726,139.23				59,851,345.09

### 4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
第一名	子公司欠款	169,969,028.60	1 年以内、1-2 年	61.23%	41,248,451.43
第二名	股权转让款	59,789,012.12	1-2 年,1 年以内	21.54%	11,583,942.05
第三名	股权转让款	14,947,253.03	1-2 年, 1 年以内	5.38%	2,895,985.51
第四名	子公司欠款	12,775,108.64	1 年以内, 1-2 年, 3 年以上	4.60%	2,864,830.48
第五名	子公司欠款	9,452,464.05	1 年以内	3.40%	9,452,464.05
合计	--	266,932,866.44	--	96.15%	68,045,673.52

## 2、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	2,199,999,974.14	588,393,460.45	1,611,606,513.69	2,199,999,974.14	588,393,460.45	1,611,606,513.69
合计	2,199,999,974.14	588,393,460.45	1,611,606,513.69	2,199,999,974.14	588,393,460.45	1,611,606,513.69

## (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
江苏福恬康复医院有限公司	5,947,167.49					5,947,167.49	84,052,821.77
海宁康华医院有限公司	859,999,989.84					859,999,989.84	
齐齐哈尔建华医院有限责任公司	745,659,356.36					745,659,356.36	494,340,638.68
浙江悦润医疗投资管理有限公司							10,000,000.00
合计	1,611,606,513.69					1,611,606,513.69	588,393,460.45

## 3、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
理财收益	115,445.01	8,899,734.85
合计	115,445.01	8,899,734.85

## 十七、补充资料

## 1、当期非经常性损益明细表

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-879,663.88	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免	1,219.40	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	1,012,113.20	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	3,115,503.15	
委托他人投资或管理资产的损益	5,185,458.70	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变	-1,456,961.24	

动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-787,053.55	
减：所得税影响额	-820.54	
少数股东权益影响额	77.95	
合计	6,191,358.37	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用  不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-0.02%	-0.12	-0.12
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-0.02%	-0.13	-0.13

## 第十二节 备查文件目录

（一）载有公司负责人陈海军、主管会计工作负责人马建建、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

（二）报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。