

## 广州尚品宅配家居股份有限公司

### 关于全资子公司申请综合授信并由公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、综合授信及担保情况概述

广州尚品宅配家居股份有限公司（以下简称“公司”或“母公司”）于2020年4月17日召开的第三届董事会第十四次会议和第三届监事会第十二次会议，并于2020年5月8日召开了2019年度股东大会，审议通过了《关于全资子公司申请综合授信并由公司提供担保的议案》，同意公司之全资子公司无锡维尚家居科技有限公司（以下简称“无锡维尚”）向银行申请综合授信不超过15亿元，综合授信内容包括但不限于流动资金贷款、中长期项目贷款、固定资产贷款、银行承兑汇票、保函、保理、开立信用证、押汇、票据贴现、融资租赁等业务，授信融资期限不超过15年。上述综合授信的担保方式为子公司资产抵押（土地、在建工程、自有机器设备、房产等）、质押、信用担保、母公司担保等，母公司广州尚品宅配家居股份有限公司同意为子公司无锡维尚的上述授信融资提供担保，担保金额不超过15亿元。

具体内容详见公司于2020年4月18日刊登在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的《关于全资子公司申请综合授信并由公司提供担保的公告》（公告编号：2020-034）。

#### 二、担保进展情况

2020年7月14日，无锡维尚与中国工商银行股份有限公司广州天河支行签订了《固定资产借款合同》，中国工商银行股份有限公司广州天河支行向无锡维尚提供人民币10亿元贷款用于“尚品宅配华东生产基地二期项目”建设，贷款期限为10年。同时，公司与中国工商银行股份有限公司广州天河支行签订了《最高额保证合同》，公司为无锡维尚上述《固定资产借款合同》在人民币11亿元的

最高余额内提供连带责任保证。此次担保额度在公司股东大会批准的额度范围之内。

### 三、担保协议的主要内容

(一) 债权人：中国工商银行股份有限公司广州天河支行

(二) 保证人：广州尚品宅配家居股份有限公司

(三) 担保的主债权最高余额：11 亿

(四) 担保方式：连带责任保证

(五) 担保范围：主债权本金、利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金、以及实现债权的费用（包括但不限于诉讼费、律师费等）等。

(六) 保证期间：主合同项下的借款期限届满之次日起两年；提前到期的，则保证期间为借款提前到期日之次日起两年。

### 四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

公司经股东大会批准对子公司无锡维尚的担保额度为 15 亿元，占公司最近一期经审计净资产的 42.64%。本次签署《最高额保证合同》后，公司及控股子公司累计对外担保总额为 11 亿元，占公司最近一期经审计净资产的 31.28%，均为公司对控股子公司无锡维尚的担保。截至本公告披露日，公司及控股子公司无逾期对外担保、亦无涉及诉讼的对外担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

### 五、备查文件

1. 《固定资产借款合同》;

2. 《最高额保证合同》。

特此公告。

广州尚品宅配家居股份有限公司

董事会

2020 年 7 月 15 日