

棕榈生态城镇发展股份有限公司 关于收到项目中标通知书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

棕榈生态城镇发展股份有限公司（以下简称“公司”）于近日收到“南乐县体育中心建设项目（二次）”和“南乐县国家储备林基地二期（设计-采购-施工）EPC项目”的《中标通知书》，有关中标内容如下：

一、中标项目主要内容

（一）中标项目：南乐县体育中心建设项目（二次）

1、项目概况

- （1）工程名称：南乐县体育中心建设项目（二次）
- （2）建设地点：河南省濮阳市南乐县
- （3）中标内容：工程总承包（EPC）、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作。
设计：规划范围内建筑规划设计、建筑方案至施工图设计等。
施工：工程量清单及图纸范围内所有内容。
- （4）建筑面积：项目建筑总面积约 24,385.49 平方米
- （5）中标价：215,275,000.00 元
- （6）中标工期：730 日历天
- （7）招标方式：公开招标
- （8）招标人：南乐县豫资城乡建设发展有限公司
- （9）中标人：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头人）、棕榈生态城镇发展股份有限公司（联合体成员）、棕榈建筑规划设计（北京）有限公司（联合体成员）

2、联合体其他成员介绍

(1) 中国建筑第五工程局有限公司

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

统一社会信用代码：91430000183764483Y

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：田卫国

注册资本：601,800 万元人民币

成立日期：1981-04-08

住所：长沙市雨花区中意一路 158 号

经营范围：承接建筑工程、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电安装各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务；承担房屋建筑、机电安装、钢结构、道路桥梁、隧道、地基基础、起重设备安装、建筑装饰装修、环保工程、城市轨道交通工程、市政公用工程、高等级公路路基、公路路面的施工；建筑行业（建筑工程）、市政行业、公路行业工程设计；提供建设工程相关的技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

公司与中国建筑第五工程局有限公司不存在关联关系。

(2) 棕榈建筑规划设计（北京）有限公司

企业名称：棕榈建筑规划设计（北京）有限公司

统一社会信用代码：91110109752644474H

类型：有限责任公司（法人独资）

法定代表人：施鹏

注册资本：300 万元人民币

成立日期：2003-07-16

住所：北京市门头沟区石龙经济开发区永安路 20 号 3 号楼 A-3169 室

经营范围：建筑工程设计；技术服务、咨询；晒图服务。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

棕榈建筑规划设计（北京）有限公司是公司合并报表范围内子公司，公司全资子公司棕榈设计有限公司持有棕榈建筑规划设计（北京）有限公司 100%股权。

（二）中标项目：南乐县国家储备林基地二期（设计-采购-施工）EPC 项目

1、工程名称：南乐县国家储备林基地二期（设计-采购-施工）EPC 项目

2、建设地点：河南省濮阳市南乐县

3、成交内容：包括林地清理、整地、植苗造林、抚育、管护配套设施建设，具体内容包含不仅限于项目地块的测量放线、勘察、方案设计及组织评审、施工图设计、在施工期间养护等工作提供相关全面技术服务、项目施工、质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修、苗木养护等工作。

4、成交额：214,124,700.00 元

5、中标工期：5 年

6、招标方式：公开招标

7、招标人：南乐县豫资城乡建设发展有限公司

8、中标人：棕榈生态城镇发展股份有限公司

二、交易对手方情况介绍

本次中标项目的招标人均为“南乐县豫资城乡建设发展有限公司”，该公司经营范围包括城乡基础设施开发、城市绿化管理、文旅产业投资开发、医疗养老产业开发与经营、市政道路建设及管理，具备良好的信用和支付能力。

公司关联方河南省豫资城乡一体化建设发展有限公司持有南乐县豫资城乡建设发展有限公司 51%股权，按照《深圳证券交易所股票上市规则》的规定，南乐县豫资城乡建设发展有限公司是公司的关联方，除本次中标项目外，公司于 2020 年 5 月已中标的“南乐县综合养老服务中心项目”和 2020 年 6 月中标的“南乐县城区及大外环景观提升项目”，招标人均为南乐县豫资城乡建设发展有限公司。

三、中标项目对公司业绩的影响

上述两个项目中标金额合计为 429,399,700 元，占公司 2019 年度经审计营业收入的 15.85%，签订正式合同并顺利实施后，预计对公司未来的经营业绩产生积极的影响。

四、风险提示

1、目前中标项目尚未签署具体合同，合同条款尚存在一定不确定性。

2、本次中标的“南乐县体育中心建设项目”为联合体中标，公司所涉及签约金额以后续各方签订具体实施协议约定为准。

3、本项目合作期限内可能会面临政策环境、市场环境等的变化。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会

2020年6月28日