

中山公用事业集团股份有限公司

关于向中山市中俊物业管理有限公司增资的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、投资概述

中山市中俊物业管理有限公司（以下简称“中俊公司”）为中山公用事业集团股份有限公司（以下简称“中山公用”、“公司”）的控股子公司，目前注册资本为 50 万元，公司持有中俊公司 51% 股权，公司全资子公司中山公用市场管理有限公司（以下简称“市管公司”）持有中俊公司 49% 股权。

因中俊公司业务及经营发展的需要，公司及市管公司按各自持股比例，以自有资金向中俊公司合计增资 950 万元，其中公司增资 484.50 万元，市管公司增资 465.50 万元。本次增资完成后，中俊公司的注册资本将由 50 万元增加至 1,000 万元，公司持股比例保持不变。

2020 年 4 月 23 日，公司召开第九届董事会第十次会议，以 8 票同意、0 票反对、0 票弃权的表决结果审议通过《关于向中山市中俊物业管理有限公司增资的议案》。

本次交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本次增资事项在公司董事会审批权限内，无需提交公司股东大会审议。

二、投资标的的基本情况

（一）出资方式

公司、市管公司按持股比例，以自有资金分别向中俊公司增资 484.5 万元、465.5 万元。

（二）基本情况

公司名称：中山市中俊物业管理有限公司

公司类型：其他有限责任公司

统一社会信用代码：914420006649513007

注册地址：中山市东区兴中道 18 号财兴大厦南座一层 101 室

法定代表人：曾志垚

注册资本：50 万元

成立日期：2007 年 7 月 9 日

营业期限：2007 年 7 月 9 日至长期

主营业务：物业管理、隶属市场管理范围内的停车服务。

股权结构：中山公用持有中俊公司 51% 股权，市管公司持有中俊公司 49% 股权。本次增资完成后，中俊公司的股权结构不变。

（三）投资标的的财务情况

财务指标	2019 年 12 月 31 日（未经审计）	2018 年 12 月 31 日（经审计）
资产总额(万元)	677.07	542.44
净资产（万元）	321.21	207.46
营业收入(万元)	3,500.98	3,120.91
净利润（万元）	113.75	86.91

中俊公司资信良好，不属于失信被执行人。

三、对外投资的目的及对公司的影响

（一）对外投资目的

为进一步加快中俊公司的发展，增强中俊公司的资本金实力，发挥中俊公司的经营效益，充分发掘物业管理的附加值，提升中俊公司在中山市的品牌影响力和市场占有率。

（二）对公司的影响

本次增资增强了中俊公司资本实力，有利于中俊公司的转型升级，扩大经营范围，提升竞争力。本次增资不会对公司财务及经营状况产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情况。

四、备案文件

第九届董事会第十次会议决议；

特此公告。

中山公用事业集团股份有限公司

董事会

二〇二〇年四月二十四日