

证券代码：002250

证券简称：联化科技

公告编号：2020-033

## 联化科技股份有限公司

### 关于子公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、竞拍情况概述

联化科技股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司联化科技（德州）有限公司（以下简称“德州联化”）根据平原县自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告（平自然资告字[2020]5号）的相关要求，于2020年4月14日参与2020GY-007号地块的竞价，并最终于人民币870.12万元竞得摘牌。2020年4月22日，德州联化与平原县自然资源局签订《土地成交确认书》。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》和《中小企业板信息披露业务备忘录第11号：土地使用权及股权竞拍事项》等相关规定，董事长有权决定单项金额不超过公司最近一期经审计净资产的百分之十五的投资项目、资产处置和资产抵押项目。本次土地竞拍事项在董事长审批权限范围内，无需提交公司董事会、监事会及股东大会审议。

本次土地竞拍事项不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、宗地基本情况

地块编号：2020GY-007

土地位置：京台高速以西、平尹公路以北

出让面积：68,513平方米

规划用途：工业用地

规划指标要求：容积率 $\geq 1$ ；绿地率 $\leq 15\%$ ；建筑密度 $\geq 40\%$

出让年限：50年

成交价格：人民币870.12万元

#### 三、本次竞拍取得土地使用权对公司的影响

德州联化竞拍取得土地将用于公司扩大生产建设，能满足公司的发展需求，符合公司未来长期发展战略，能够进一步提升公司的综合竞争力，符合公司及全体股东的利益。

本次竞拍的资金来源于公司自有资金，不会对公司财务及经营状况产生不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

#### **四、备查文件**

1、《土地成交确认书》。

特此公告。

联化科技股份有限公司董事会

二〇二〇年四月二十四日