

# 资产评估结果汇总表

表1-1

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第1页  
金额单位：人民币万元

项 目	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%
	A	B	C=B-A	D= (B-A) /A
流动资产	45,863.23	45,863.85	0.62	-
非流动资产	549,269.99	571,641.24	22,371.25	4.07
长期股权投资	-	-	-	-
持有至到期投资	-	-	-	-
固定资产	338.58	310.91	-27.67	-8.17
在建工程	548,907.74	571,305.05	22,397.31	4.08
工程物资	-	-	-	-
无形资产	0.68	2.39	1.71	251.47
其中：土地使用权	-	-	-	-
长期待摊费用	22.99	22.89	-0.10	-0.43
递延所得税资产	-	-	-	-
其他非流动资产	-	-	-	-
<b>资产总计</b>	<b>595,133.22</b>	<b>617,505.09</b>	<b>22,371.87</b>	<b>3.76</b>
流动负债	65,077.85	65,077.85	-	-
非流动负债	423,812.97	423,812.97	-	-
<b>负债总计</b>	<b>488,890.82</b>	<b>488,890.82</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>净资产</b>	<b>106,242.40</b>	<b>128,614.27</b>	<b>22,371.87</b>	<b>21.06</b>

评估机构：北京卓信大华资产评估有限公司

# 资产评估结果汇总表

表1-2

共47页第2页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

项 目		帐面价值	评估价值	增值额	增值率%
		A	B	C=B-A	D= (B-A) /A
流动资产	1	458,632,297.41	458,638,459.79	6,162.38	-
非流动资产	2	5,492,699,921.79	5,716,412,394.80	223,712,473.01	4.07
长期股权投资	3	-	-	-	-
持有至到期投资	4	-	-	-	-
固定资产	5	3,385,756.69	3,109,080.00	-276,676.69	-8.17
在建工程	6	5,489,077,417.61	5,713,050,468.80	223,973,051.19	4.08
工程物资	7	-	-	-	-
无形资产	8	6,814.92	23,899.00	17,084.08	250.69
其中：土地使用权	9	-	-	-	-
长期待摊费用	10	229,932.57	228,947.00	-985.57	-0.43
递延所得税资产	11	-	-	-	-
其他非流动资产	12	-	-	-	-
<b>资产总计</b>	<b>13</b>	<b>5,951,332,219.20</b>	<b>6,175,050,854.59</b>	<b>223,718,635.39</b>	<b>3.76</b>
流动负债	14	650,778,512.04	650,778,512.04	-	-
非流动负债	15	4,238,129,707.16	4,238,129,707.16	-	-
<b>负债总计</b>	<b>16</b>	<b>4,888,908,219.20</b>	<b>4,888,908,219.20</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>净资产</b>	<b>17</b>	<b>1,062,424,000.00</b>	<b>1,286,142,635.39</b>	<b>223,718,635.39</b>	<b>21.06</b>

评估机构：北京卓信大华资产评估有限公司

# 资产评估结果分类汇总表

表2

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第3页  
金额单位：人民币元

序号	科目名称	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%
1	<b>一、流动资产合计</b>	<b>458,632,297.41</b>	<b>458,638,459.79</b>	<b>6,162.38</b>	-
2	货币资金	9,694,018.35	9,694,018.35	-	-
3	交易性金融资产	-	-	-	-
4	应收票据	-	-	-	-
5	应收帐款	-	-	-	-
6	预付帐款	84,313,208.38	84,313,208.38	-	-
7	应收利息	-	-	-	-
8	应收股利	-	-	-	-
9	其他应收款	27,388,699.06	27,388,699.06	-	-
10	存货	68,784.62	74,947.00	<b>6,162.38</b>	<b>8.96</b>
11	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
12	其他流动资产	337,167,587.00	337,167,587.00	-	-
<b>13</b>	<b>二、非流动资产合计</b>	<b>5,492,699,921.79</b>	<b>5,716,412,394.80</b>	<b>223,712,473.01</b>	<b>4.07</b>
14	可供出售金融资产	-	-	-	-
15	持有至到期投资	-	-	-	-
16	长期应收款	-	-	-	-
17	长期股权投资	-	-	-	-
18	投资性房地产	-	-	-	-
19	固定资产	3,385,756.69	3,109,080.00	<b>-276,676.69</b>	<b>-8.17</b>
20	在建工程	5,489,077,417.61	5,713,050,468.80	<b>223,973,051.19</b>	<b>4.08</b>

北京卓信大华资产评估有限公司

# 资产评估结果分类汇总表

表2

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第4页  
金额单位：人民币元

序号	科目名称	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%
21	工程物资	-	-	-	-
22	固定资产清理	-	-	-	-
23	生产性生物资产	-	-	-	-
24	油气资产	-	-	-	-
25	无形资产	6,814.92	23,899.00	<b>17,084.08</b>	<b>250.69</b>
26	开发支出	-	-	-	-
27	商誉	-	-	-	-
28	长期待摊费用	229,932.57	228,947.00	<b>-985.57</b>	<b>-0.43</b>
29	递延所得税资产	-	-	-	-
30	其他非流动资产	-	-	-	-
<b>31</b>	<b>三、 资产总计</b>	<b>5,951,332,219.20</b>	<b>6,175,050,854.59</b>	<b>223,718,635.39</b>	<b>3.76</b>
<b>32</b>	<b>四、 流动负债合计</b>	<b>650,778,512.04</b>	<b>650,778,512.04</b>	-	-
33	短期借款	-	-	-	-
34	交易性金融负债	-	-	-	-
35	应付票据	-	-	-	-
36	应付账款	588,823,089.42	588,823,089.42	-	-
37	预收款项	-	-	-	-
38	应付职工薪酬	1,348,784.99	1,348,784.99	-	-
39	应交税费	16,603.14	16,603.14	-	-
40	应付利息	6,075,752.84	6,075,752.84	-	-

北京卓信大华资产评估有限公司

# 资产评估结果分类汇总表

表2

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第5页  
金额单位：人民币元

序号	科目名称	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%
41	应付股利	-	-	-	-
42	其他应付款	44,514,281.65	44,514,281.65	-	-
43	一年内到期的非流动负债	10,000,000.00	10,000,000.00	-	-
44	其他流动负债	-	-	-	-
<b>45</b>	<b>五、非流动负债合计</b>	<b>4,238,129,707.16</b>	<b>4,238,129,707.16</b>	-	-
46	长期借款	4,238,129,707.16	4,238,129,707.16	-	-
47	应付债券	-	-	-	-
48	长期应付款	-	-	-	-
49	专项应付款	-	-	-	-
50	预计负债	-	-	-	-
51	递延所得税负债	-	-	-	-
52	其他非流动负债	-	-	-	-
<b>53</b>	<b>六、负债合计</b>	<b>4,888,908,219.20</b>	<b>4,888,908,219.20</b>	-	-
<b>54</b>	<b>七、净资产</b>	<b>1,062,424,000.00</b>	<b>1,286,142,635.39</b>	<b>223,718,635.39</b>	<b>21.06</b>

北京卓信大华资产评估有限公司

# 流动资产评估汇总表

表3

共47页第6页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

编号	科目名称	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%	备注
3-1	货币资金	9,694,018.35	9,694,018.35	-	-	
3-2	交易性金融资产	-	-	-	-	
3-3	应收票据	-	-	-	-	
3-4	应收帐款	-	-	-	-	
3-5	预付帐款	84,313,208.38	84,313,208.38	-	-	
3-6	应收利息	-	-	-	-	
3-7	应收股利	-	-	-	-	
3-8	其他应收款	27,388,699.06	27,388,699.06	-	-	
3-9	存货	68,784.62	74,947.00	6,162.38	8.96	
3-10	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-	
3-11	其他流动资产	337,167,587.00	337,167,587.00	-	-	
	<b>流动资产合计</b>	<b>458,632,297.41</b>	<b>458,638,459.79</b>	<b>6,162.38</b>	<b>-</b>	

北京卓信大华资产评估有限公司



# 预付帐款评估明细表

表3-5

共47页第8页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	收款单位名称(结算对象)	业务内容	发生日期	帐龄 (月)	帐面价值	评估价值	备注
1	中国石油天然气股份有限公司重庆江北销售分公司	材料款	2019/12/31	1	70,480.85	70,480.85	
2	重庆通渝科技有限公司	ETC通行费	2019/12/31	1	14,177.80	14,177.80	
3	重庆市渝北区人民政府征地办公室	征地拆迁款	2018/9/18	4	84,124,248.40	84,124,248.40	
4	中国人保	车辆保险费	2019年10月	3	31,411.78	31,411.78	
5	中国邮政集团公司重庆市渝北区分公司	报刊费	2019年12月	1	1,616.64	1,616.64	
6	中国太平洋财产保险股份有限公司石河子中心支公司	雇主责任险	2019年7月	6	5,448.11	5,448.11	
7	重庆信达星城置业有限公司	房屋租赁费	2019年1月	12	33,904.80	33,904.80	
8	戴小容、冯宁宁、杨凡、陈龙等	房屋租赁费	2019年3月	10	19,620.00	19,620.00	
9	王峰	房屋租赁费	2019年7月	6	12,300.00	12,300.00	
	<b>预付账款合计</b>				<b>84,313,208.38</b>	<b>84,313,208.38</b>	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司



# 其他应收款评估明细表

表3-8

共47页第9页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	欠款对象名称	是否关联 单位	业务内容	发生日期	帐龄 (月)	帐面价值	评估价值	备注
1	重庆信达星城置业有限公司	否	押金	2019/1	12	50,857.20	50,857.20	
2	金科物业服务集团有限公司重庆分公司	否	押金	2019/1	12	69,000.00	69,000.00	
3	戴小容	否	押金	2019/3	9	2,300.00	2,300.00	
4	冯宁宁	否	押金	2019/3	9	2,500.00	2,500.00	
5	杨凡	否	押金	2019/3	9	2,200.00	2,200.00	
6	陈龙	否	押金	2019/3	9	3,000.00	3,000.00	
7	王峰	否	押金	2019/7	6	2,000.00	2,000.00	
8	新疆生产建设兵团建设工程（集团）有限责任公司	是	代垫款项	2019/3	10	32,067,000.00	32,067,000.00	
9	重庆两江新区燃气有限责任公司	否	食堂燃气保证金	2019/11	2	2,500.00	2,500.00	
10	潘玲	否	养老保险费	2019/9	4	4,326.02	4,326.02	
	其他应收款合计					32,205,683.22	32,205,683.22	
	减：坏帐准备					4,816,984.16		
	减：风险损失						4,816,984.16	
	其他应收款净额					27,388,699.06	27,388,699.06	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货评估汇总表

表3-9

共47页第10页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

编号	科目名称	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%	备注
3-9-1	原材料	-	-	-	-	
3-9-2	材料采购（在途物资）	-	-	-	-	
3-9-3	在库低值易耗品	-	-	-	-	
3-9-4	包装物（库存物资）	15,100.00	18,422.00	3,322.00	22.00	
3-9-5	产成品（库存商品）	-	-	-	-	
3-9-6	在产品（自制半成品）	-	-	-	-	
3-9-7	委托加工材料	-	-	-	-	
3-9-8	分期收款发出商品	-	-	-	-	
3-9-9	在用低值易耗品	53,684.62	56,525.00	2,840.38	5.29	
3-9-10	委托代销商品	-	-	-	-	
3-9-11	受托代销商品	-	-	-	-	
	<b>存货合计</b>	<b>68,784.62</b>	<b>74,947.00</b>	<b>6,162.38</b>	<b>8.96</b>	
	<b>减：存货跌价准备</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	
	<b>存货净额</b>	<b>68,784.62</b>	<b>74,947.00</b>	<b>6,162.38</b>	<b>8.96</b>	

北京卓信大华资产评估有限公司

## 存货-包装物（库存物资）评估明细表

表3-9-3

共47页第11页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	名称	计量单位	帐面数量	帐面单价	帐面价值	实际数量	评估单价	评估价值	持续未出库时间（月）	积压毁损数量	存放位置及备注事项
1	伊力小老窖 白酒	瓶	302	50.00	15,100.00	302	59.00	18,422.00	-		库房
	<b>包装物（库存物资）合计</b>				<b>15,100.00</b>			<b>18,422.00</b>			
	<b>减：存货跌价准备</b>										
	<b>包装物（库存物资）净额</b>				<b>15,100.00</b>			<b>18,422.00</b>			

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-在用低值易耗品评估明细表

表3-9-8

共47页第12页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	启用时间	计量单位	帐面数量	帐面价值	实际数量	重置价	成新率%	评估价值	无实物、已毁损数量	存放位置及备注事项
1	电动螺丝刀		2016/5/30	套	1	74.50	1	124.00	28%	35.00	-	办公室
2	网线检测安装工具		2016/5/30	套	1	127.35	1	248.00	28%	70.00	-	办公室
3	南方回弹仪	JZC-H	2017/12/7	台	1	225.00	1	350.00	59%	206.00	-	办公室
4	雄狮钢卷尺（50M）	50M	2017/12/7	把	2	215.00	2	175.00	59%	103.00	-	办公室
5	神火强光手电筒		2017/12/7	把	4	169.12	4	74.00	59%	44.00	-	办公室
6	食堂单头灶		2018/5/4	台	2	750.00	2	664.00	67%	444.00	-	宿舍
7	美的饮水机	MYD926S-W	2016/5/26	台	6	1,950.00	6	558.00	28%	156.00	-	办公室
8	餐桌（长方形）		2016/5/30	套	5	875.00	5	310.00	55%	171.00	-	办公室
9	圆餐桌		2016/5/30	个	1	2,625.00	1	4,646.00	55%	2,561.00	-	办公室
10	茶几		2016/5/30	台	1	899.50	1	1,593.00	55%	878.00	-	办公室
11	小茶台		2016/5/30	台	1	200.00	1	487.00	55%	268.00	-	办公室
12	沙发		2016/5/30	套	1	4,800.50	1	8,496.00	55%	4,683.00	-	办公室
13	会议室椅子		2016/5/13	把	15	2,371.79	15	279.00	55%	152.00	-	办公室
14	SSK刻录机	SED001	2016/6/13	台	1	128.20	1	226.00	29%	66.00	-	办公室
15	美的饮水机	MYD926S-W	2016/6/24	台	1	277.78	1	487.00	30%	144.00	-	办公室
16	货架		2016/6/24	个	1	180.00	1	319.00	56%	179.00	-	办公室
17	茶水柜		2016/6/24	个	1	200.00	1	354.00	56%	198.00	-	办公室
18	TP-link路由器	TL-WDR5620	2016/6/13	个	3	173.08	3	101.00	29%	29.00	-	办公室

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-在用低值易耗品评估明细表

表3-9-8

共47页第13页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	启用时间	计量单位	帐面数量	帐面价值	实际数量	重置价	成新率%	评估价值	无实物、已毁损数量	存放位置及备注事项
19	会议室条桌	2000*350*1000	2016/8/15	张	5	1,623.93	5	531.00	58%	307.00	-	办公室
20	茶桌		2016/8/15	张	1	1,685.00	1	2,920.00	58%	1,686.00	-	办公室
21	斯丹诺消毒柜	ZTP-60	2017/7/26	台	1	133.50	1	230.00	70%	160.00	-	办公室
22	格力电风扇	FD-4021	2017/8/21	台	6	437.61	6	96.00	53%	51.00	-	办公室
23	电饭煲		2017/8/21	个	1	151.00	1	265.00	53%	140.00	-	办公室
24	科密碎纸机	CM-8838	2017/10/20	台	1	196.15	1	345.00	56%	193.00	-	办公室
25	移动硬盘	2T 西数	2017/11/3	个	1	256.41	1	438.00	57%	249.00	-	办公室
26	迈测测距仪	S2 100m	2017/11/24	台	1	232.50	1	412.00	58%	239.00	-	办公室
27	铁皮文件柜		2017/12/8	台	2	629.50	2	531.00	74%	394.00	-	办公室
28	得力碎纸机	S220LDS3-6	2017/12/20	台	1	239.31	1	407.00	75%	304.00	-	办公室
29	凭证装订机	得力3885	2018/3/9	台	1	298.72	1	645.00	77%	499.00	-	办公室
30	TP-LINK无线路由器	TL-WDR5620	2018/4/18	台	1	49.57	1	96.00	66%	63.00	-	办公室
31	中伟文件柜		2018/5/4	个	1	213.20	1	377.00	79%	299.00	-	办公室
32	奥克斯落地扇	FS-40-A1613	2018/6/20	台	1	43.06	1	88.00	69%	61.00	-	办公室
33	奥克斯落地扇	FS-40-A1613	2018/7/12	台	2	102.58	2	175.00	71%	124.00	-	办公室
34	中伟文件柜		2018/7/12	个	1	180.60	1	319.00	82%	260.00	-	办公室
35	钢制黑色置物架		2018/7/12	个	2	496.55	2	434.00	82%	354.00	-	办公室
36	西数移动硬盘	2T	2018/8/22	个	1	245.26	1	438.00	73%	319.00	-	办公室

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-在用低值易耗品评估明细表

表3-9-8

共47页第14页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	启用时间	计量单位	帐面数量	帐面价值	实际数量	重置价	成新率%	评估价值	无实物、已毁损数量	存放位置及备注事项
37	松下台灯	HH-LT0610	2018/9/29	个	5	299.56	5	106.00	75%	80.00	-	办公室
38	钢制黑色置物架		2018/11/15	个	2	481.89	2	425.00	86%	365.00	-	办公室
39	科密扫码枪	EP-8800	2018/12/7	个	1	98.67	1	173.00	79%	136.00	-	办公室
40	移动硬盘		2019/4/25	个	1	698.23		1,396.00	86%	1,206.00	-	办公室
41	餐桌		2019/5/23	台	1	825.00		1,460.00	92%	1,349.00	-	职工食堂
42	防滑垫		2019/5/23	台	1	1,225.00		2,168.00	88%	1,904.00	-	职工食堂
43	遮阳伞		2019/5/23	台	1	775.00		1,372.00	88%	1,205.00	-	职工食堂
44	一炒一吊	900*800*900	2019/5/23	台	1	1,350.00		2,389.00	92%	2,207.00	-	职工食堂
45	四头煲仔炉	800*800*800	2019/5/23	台	1	675.00		1,195.00	92%	1,104.00	-	职工食堂
46	三星盆	1800*700*800	2019/5/23	台	1	550.00		973.00	92%	899.00	-	职工食堂
47	双通工作柜	1800*800*800	2019/5/23	台	1	1,025.00		1,814.00	92%	1,676.00	-	职工食堂
48	保鲜工作台	1500*800*800	2019/5/23	台	2	2,250.00		1,991.00	92%	1,839.00	-	职工食堂
49	双星盆	1200*600*800	2019/5/23	台	2	850.00		752.00	92%	695.00	-	职工食堂
50	双层工作台	1300*600*800	2019/5/23	台	1	425.00		752.00	92%	695.00	-	职工食堂
51	四层格式菜架	1200*500*1550	2019/5/23	台	1	450.00		796.00	92%	735.00	-	职工食堂
52	米面架	1500*500*300	2019/5/23	台	1	300.00		531.00	92%	491.00	-	职工食堂
53	四层板式货架	1200*500*1550	2019/5/23	台	2	1,000.00		885.00	92%	818.00	-	职工食堂
54	单通工作柜	1800*800*800	2019/5/23	台	2	2,050.00		1,814.00	92%	1,676.00	-	职工食堂

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-在用低值易耗品评估明细表

表3-9-8

共47页第15页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	启用时间	计量单位	帐面数量	帐面价值	实际数量	重置价	成新率%	评估价值	无实物、已毁损数量	存放位置及备注事项	
55	消毒柜	1310*650*1980	2019/5/23	台	1	1,850.00		3,274.00	92%	3,024.00	-	职工食堂	
56	排烟专用风柜	5.5KW	2019/5/23	台	1	1,750.00		3,097.00	92%	2,861.00	-	职工食堂	
57	净化器	10000风量	2019/5/23	台	1	4,500.00		7,965.00	92%	7,358.00	-	职工食堂	
58	烟罩	L*900*450	2019/5/23	米	4	2,200.00		973.00	92%	899.00	-	职工食堂	
59	电控系统	5.5KW	2019/5/23	套	1	250.00		442.00	92%	408.00	-	职工食堂	
60	窗帘		2019/6/3	平方	1	4,350.00		7,699.00	88%	6,806.00	-	职工食堂	
	<b>在用低值易耗品合计</b>							<b>53,684.62</b>		<b>72,680.00</b>		<b>56,525.00</b>	
	<b>减：存货跌价准备</b>												
	<b>在用低值易耗品净额</b>							<b>53,684.62</b>		<b>72,680.00</b>		<b>56,525.00</b>	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司





# 非流动资产评估汇总表

表4

共47页第17页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

编号	科目名称	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%	备注
4-1	可供出售金融资产	-	-	-	-	
4-2	持有至到期投资	-	-	-	-	
4-3	长期应收款	-	-	-	-	
4-4	长期股权投资	-	-	-	-	
4-5	投资性房地产	-	-	-	-	
4-6	固定资产	3,385,756.69	3,109,080.00	-276,676.69	-8.17	
4-7	在建工程	5,489,077,417.61	5,713,050,468.80	223,973,051.19	4.08	
4-8	工程物资	-	-	-	-	
4-9	固定资产清理	-	-	-	-	
4-10	生产性生物资产	-	-	-	-	
4-11	油气资产	-	-	-	-	
4-12	无形资产	6,814.92	23,899.00	17,084.08	250.69	
4-13	开发支出	-	-	-	-	
4-14	商誉	-	-	-	-	
4-15	长期待摊费用	229,932.57	228,947.00	-985.57	-0.43	
4-16	递延所得税资产	-	-	-	-	
4-17	其他非流动资产	-	-	-	-	
	<b>非流动资产合计</b>	<b>5,492,699,921.79</b>	<b>5,716,412,394.80</b>	<b>223,712,473.01</b>	<b>4.07</b>	

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产评估汇总表

表4-6

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第18页  
金额单位：人民币元

编号	科目名称	帐面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
4-6	建筑物类合计	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-4	固定资产-井巷工程	-	-	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	-
4-6	设备类合计	5,090,669.52	3,385,756.69	3,213,543.00	3,109,080.00	-1,877,126.52	-276,676.69	-36.87	-8.17
4-6-4	固定资产-机器设备	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-5	固定资产-车辆	4,821,408.64	3,249,164.03	2,998,300.00	2,998,300.00	-1,823,108.64	-250,864.03	-37.81	-7.72
4-6-6	固定资产-电子设备	269,260.88	136,592.66	215,243.00	110,780.00	-54,017.88	-25,812.66	-20.06	-18.90
4-6-7	固定资产-其它设备	-	-	-	-	-	-	-	-
	土地使用权	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>固定资产合计</b>	<b>5,090,669.52</b>	<b>3,385,756.69</b>	<b>3,213,543.00</b>	<b>3,109,080.00</b>	<b>-1,877,126.52</b>	<b>-276,676.69</b>	<b>-36.87</b>	<b>-8.17</b>
	<b>减：固定资产减值准备</b>		-			-	-	-	-
	<b>固定资产净额</b>	<b>5,090,669.52</b>	<b>3,385,756.69</b>	<b>3,213,543.00</b>	<b>3,109,080.00</b>	<b>-1,877,126.52</b>	<b>-276,676.69</b>	<b>-36.87</b>	<b>-8.17</b>

北京卓信大华资产评估有限公司

## 固定资产--车辆评估明细表

表4-6-5

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元 共47页第19页

序号	车辆牌号	车辆名称	规格型号	生产厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	已行驶里程(公里)	帐面价值		评估价值		备注	
										原价	净值	原值	成新率%		净值
1	渝D-G6708	陆地巡洋舰200	JTMHX09J	阿卜杜拉法尼兄弟集团公司	1	辆	2016/5/16	2016/5/16	106,032.00	835,141.32	544,859.94	501,600.00		501,600.00	
2	渝D-G3160	陆地巡洋舰200	JTMHX09J	阿卜杜拉法尼兄弟集团公司	1	辆	2016/5/16	2016/5/18	97,954.00	835,559.32	545,132.98	509,700.00		509,700.00	
3	渝B-JT498	英莲帮巡洋舰霸道	JTEBX3FJ	洛杉矶改装(香港)有限公司	1	辆	2016/5/12	2016/5/16	142,546.00	432,131.38	281,929.80	279,400.00		279,400.00	
4	渝B-JT153	英莲帮巡洋舰霸道	JTEBX3FJ	洛杉矶改装(香港)有限公司	1	辆	2016/5/12	2016/5/18	177,827.00	432,131.38	281,929.80	262,000.00		262,000.00	
5	渝D-K5056	别克商务车	SGM6531UAAB	上海通用(沈阳)北盛汽车有限公司	1	辆	2016/5/25	2016/5/26	63,557.00	346,507.24	226,067.23	152,400.00		152,400.00	
6	渝B-RL458	帕萨特轿车	SVW71810BU	上海大众汽车有限公司	1	辆	2016/5/9	2016/5/16	156,657.00	221,675.13	144,624.71	107,400.00		107,400.00	
7	渝B-RL657	帕萨特轿车	SVW71810BU	上海大众汽车有限公司	1	辆	2016/5/9	2016/5/16	109,776.00	221,675.13	144,624.71	115,800.00		115,800.00	
8	渝D8E680	北京40越野车	BJ2022F7VM1B	北京汽车集团有限公司	1	辆	2016/9/22	2016/11/1	118,667.00	139,900.67	95,797.12	69,500.00		69,500.00	
9	渝D7E012	北京40越野车	BJ2022F7VM1B	北京汽车集团有限公司	1	辆	2016/9/22	2016/11/1	120,997.00	139,900.67	95,797.12	69,500.00		69,500.00	
10	渝D2F815	北京40越野车	BJ2022F7VM1B	北京汽车集团有限公司	1	辆	2016/9/22	2016/11/1	113,583.00	139,900.66	95,797.11	70,100.00		70,100.00	
11	渝D9E530	北京40越野车	BJ2022F7VM1B	北京汽车集团有限公司	1	辆	2016/10/21	2016/11/1	123,617.00	139,757.27	96,828.67	68,800.00		68,800.00	
12	渝D1J675	丰田2700	SCT6484TR7	四川一汽丰田汽车有限公司	1	辆	2016/11/17	2016/11/23	38,153.00	402,064.95	281,813.84	355,800.00		355,800.00	
13	渝D229T8	大众帕萨特	SVW71810BU	上海大众汽车有限公司	1	辆	2017/8/8	2017/8/18	58,192.00	183,769.79	142,176.63	114,800.00		114,800.00	
14	渝D009D0	丰田普拉多	SCT6484TR5	四川一汽丰田汽车有限公司	1	辆	2017/8/8	2017/8/17	73,838.00	351,293.73	271,784.37	321,500.00		321,500.00	
		<b>车辆合计</b>								<b>4,821,408.64</b>	<b>3,249,164.03</b>	<b>2,998,300.00</b>		<b>2,998,300.00</b>	
		<b>减：减值准备</b>													
		<b>车辆净额</b>								<b>4,821,408.64</b>	<b>3,249,164.03</b>	<b>2,998,300.00</b>		<b>2,998,300.00</b>	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：黄颖彤

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--电子（其他）设备评估明细表

表4-6-6

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第20页  
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	帐面价值		评估价值			备注
								原价	净值	原值	成新率%	净值	
1	奥克斯空调	KFR-35GW/BPZA(A3)	奥克斯	1	台	2016/5/12	2016/5/12	1,911.00	582.64	1,613.00	39	629.00	
2	奥克斯空调	KFR-35GW/BPZA(A3)	奥克斯	1	台	2016/5/12	2016/5/12	1,911.00	582.64	1,613.00	39	629.00	
3	奥克斯空调	KFR-35GW/BPZA(A3)	奥克斯	1	台	2016/5/12	2016/5/12	1,911.00	582.64	1,613.00	39	629.00	
4	奥克斯空调	KFR-35GW/BPZA(A3)	奥克斯	1	台	2016/5/12	2016/5/12	1,917.59	584.59	1,613.00	39	629.00	
5	科龙空调	KPR-50LW/VHF-N3(1P20)	科隆	1	台	2016/5/12	2016/5/12	3,165.98	965.18	2,689.00	39	1,049.00	
6	PPTV电视	PPTV-43P	PPTV	1	台	2016/5/12	2016/5/12	1,581.39	481.96	1,465.00	39	571.00	
7	小天鹅洗衣机	TB65-8168H	小天鹅	1	台	2016/5/12	2016/5/12	998.00	304.33	700.00	27	189.00	
8	星星冷柜	BCD-312JH	星星	1	台	2016/4/26	2016/4/26	2,000.00	609.75	1,593.00	54	860.00	
9	点钞机	JBVD3919(B)	得力	1	台	2016/5/20	2016/5/20	853.85	260.38	700.00	28	196.00	
10	双层保险柜	得力33033	得力	1	台	2016/5/20	2016/5/20	1,023.08	311.86	1,025.00	55	564.00	
11	CASARTE冰箱	LC-166B	CASARTE	1	台	2016/9/17	2016/9/17	4,890.00	1,806.73	3,973.00	45	1,788.00	
12	联想台式电脑	SCT6484TR7	四川一汽丰田汽车有限公司	1	台	2016/6/13	2016/6/13	3,376.07	1,083.71	2,478.00	29	719.00	
13	联想台式电脑	SVW71810BU	上海大众汽车有限公司	1	台	2016/6/13	2016/6/13	3,376.07	1,083.71	2,478.00	29	719.00	
14	联想台式电脑	SCT6484TR5	四川一汽丰田汽车有限公司	1	台	2016/6/13	2016/6/13	3,376.07	1,083.71	2,478.00	29	719.00	
15	联想台式电脑	B4550	联想	1	台	2016/6/13	2016/6/13	3,376.07	1,083.71	2,478.00	29	719.00	
16	联想台式电脑	B4550	联想	1	台	2016/6/13	2016/6/13	3,376.07	1,083.71	2,478.00	29	719.00	
17	联想台式电脑	B4550	联想	1	台	2016/6/13	2016/6/13	3,376.07	1,083.71	2,478.00	29	719.00	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：黄颖彤

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--电子（其他）设备评估明细表

表4-6-6

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第21页  
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	帐面价值		评估价值			备注
								原价	净值	原值	成新率%	净值	
18	联想台式电脑	B4550	联想	1	台	2016/6/13	2016/6/13	3,376.07	1,083.71	2,478.00	29	719.00	
19	联想台式电脑	B4550	联想	1	台	2016/6/13	2016/6/13	3,376.06	1,083.70	2,478.00	29	719.00	
20	联想台式电脑	M4550	联想	1	台	2016/6/13	2016/6/13	3,760.68	1,207.12	2,861.00	29	830.00	
21	联想台式电脑	M4550	联想	1	台	2016/6/13	2016/6/13	4,017.10	1,289.56	3,296.00	29	956.00	
22	联想台式电脑	M4550	联想	1	台	2016/6/13	2016/6/13	4,017.09	1,289.55	3,296.00	29	956.00	
23	联想台式电脑	M4550	联想	1	台	2016/6/13	2016/6/13	4,188.03	1,344.27	3,363.00	29	975.00	
24	联想台式电脑	M4500	联想	1	台	2016/6/13	2016/6/13	5,042.74	1,618.82	3,646.00	29	1,057.00	
25	惠普打印机	M1005	惠普	5	台	2016/6/13	2016/6/13	6,623.93	2,126.21	5,916.00	29	1,716.00	
26	惠普打印机	CP1025	惠普	1	台	2016/6/13	2016/6/13	1,521.37	488.25	1,416.00	29	411.00	
27	华三路由器	H3CER3260G2	华三	1	台	2016/6/13	2016/6/13	2,991.45	960.30	1,592.00	65	1,035.00	
28	华三交换机	H3C S5120-52P-LI	华三	1	台	2016/6/13	2016/6/13	4,102.56	1,317.03	3,143.00	65	2,043.00	
29	华三交换机	H3C 1224VR2	华三	2	台	2016/6/13	2016/6/13	3,589.74	1,152.41	2,389.00	65	1,553.00	
30	理光MP2554SP复印机	MP2554SP	理光	1	台	2016/6/13	2016/6/13	13,247.86	4,252.66	10,928.00	29	3,169.00	
31	8G 爱国者录音笔	R5577	爱国者	1	台	2016/6/13	2016/6/13	982.91	315.53	707.00	29	205.00	
32	SONY 录音笔8G	R33021	索尼	1	台	2016/6/13	2016/6/13	1,196.58	384.21	884.00	29	256.00	
33	兄弟brother 一体机	MFC-7480D	兄弟	1	台	2016/6/13	2016/6/13	1,649.57	529.46	1,557.00	29	452.00	
34	联想台式电脑	M4550	联想	1	台	2016/6/13	2016/6/13	3,888.89	1,248.35	3,035.00	29	880.00	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：黄颖彤

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--电子（其他）设备评估明细表

表4-6-6

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第22页  
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	帐面价值		评估价值			备注
								原价	净值	原值	成新率%	净值	
35	视频会议设备			1	套	2016/6/13	2016/6/13	23,282.07	7,473.63	15,824.00	29	4,589.00	
36	星星冷柜	LSC-368C	星星	1	台	2016/7/15	2016/7/15	2,180.00	735.10	1,720.00	57	980.00	
37	笔记本电脑	PRO4 I7 512G		1	台	2016/12/5	2016/12/5	12,759.83	5,333.70	11,140.00	39	4,345.00	
38	Think pad电脑	S2	联想	1	台	2017/8/30	2017/8/30	7,331.63	4,012.80	5,632.00	53	2,985.00	
39	联想台式电脑	扬天M6201	联想	5	台	2017/9/21	2017/9/21	15,675.21	8,832.87	13,004.00	54	7,022.00	
40	联想笔记本电脑	310S14IBK	联想	1	台	2017/9/21	2017/9/21	4,529.91	2,552.69	3,679.00	54	1,987.00	
41	联想台式电脑	扬天M6201	联想	1	台	2017/11/2	2017/11/2	3,196.58	1,904.58	2,601.00	57	1,483.00	
42	钢筋扫描仪	YB-8S	建研康佳	1	台	2017/11/17	2017/11/17	3,883.50	2,314.00	3,097.00	58	1,796.00	
43	传真机	松下-1538CN	松下	1	台	2017/5/8	2017/5/8	1,367.52	682.11	1,327.00	47	624.00	
44	针式打印机	爱普生LQ-615KII	爱普生	1	台	2017/12/19	2017/12/19	982.85	601.49	884.00	59	522.00	
45	机架式服务器	戴尔R730	戴尔	1	台	2018/6/4	2018/6/4	33,189.66	23,531.40	24,437.00	69	16,862.00	
46	便携式音箱			1	台	2018/6/4	2018/6/4	2,000.00	1,418.06	1,503.00	69	1,037.00	
47	联想笔记本电脑	小新潮7000	联想	1	台	2018/10/11	2018/10/11	5,946.54	4,600.58	4,955.00	76	3,766.00	
48	联想台式电脑	扬天M4000e (Plus)	联想	1	台	2018/10/11	2018/10/11	4,137.06	3,200.74	3,459.00	76	2,629.00	
49	联想台式电脑	扬天M4000e (Plus)	联想	1	台	2018/10/11	2018/10/11	3,962.92	3,065.94	3,309.00	76	2,515.00	
50	打印一体机	震旦AD248	震旦	1	台	2018/10/22	2018/10/22	7,413.79	5,735.76	6,718.00	76	5,106.00	
51	航拍无人机	phantom 4 Prov2.0		1	台	2019/1/16	2019/1/16	10,774.14	8,858.16	8,849.00	81	7,168.00	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：黄颖彤

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--电子（其他）设备评估明细表

表4-6-6

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第23页  
金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	帐面价值		评估价值			备注
								原价	净值	原值	成新率%	净值	
52	投影仪幕布			1	套	2019/5/7	2019/5/7	565.47	501.49	565.00	87	492.00	
53	机柜			1	套	2019/5/7	2019/5/7	961.94	853.09	962.00	87	837.00	
54	奥克斯空调	KFR-52GW/NF11+3		2	台	2019/5/10	2019/5/10	6,015.93	6,028.70	6,016.00	92	5,535.00	
55	奥克斯空调	KFR-72GW/RIZF+2a		1	台	2019/5/10	2019/5/10	4,158.41	4,167.21	4,158.00	92	3,825.00	
56	前锋水气双调热水器	JSQ36-A902		1	台	2019/5/10	2019/5/10	2,653.98	2,659.64	2,654.00	92	2,442.00	
57	科大讯飞智能录音笔	SR701		1	台	2019/11/20	2019/11/20	2,300.00	2,262.82	2,300.00	98	2,254.00	
	<b>电子设备合计</b>							<b>269,260.88</b>	<b>136,592.66</b>	<b>215,243.00</b>		<b>110,780.00</b>	
	<b>减：减值准备</b>												
	<b>电子设备净额</b>							<b>269,260.88</b>	<b>136,592.66</b>	<b>215,243.00</b>		<b>110,780.00</b>	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：黄颖彤

北京卓信大华资产评估有限公司





## 在建工程--土建工程评估明细表

表4-7-1

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

共47页第25页

序号	项目名称	地理位置	开工日期	预计完工日期	完工进度	帐面价值	评估价值	备注	资产使用状况
1	重庆渝北至长寿高速公路（渝长高速公路扩能）	重庆渝北区至长寿区	2017年5月	2020年11月		3,246,249,851.49			
1-1	YCTJ1合同段，K0+000~K3+800，ZK3+000`ZK3+800		2017年5月	2020年7月	83.00%		401,423,873.22		
1-2	YCTJ2合同段，K3+800~K5+735，ZK3+800`ZK5+735		2017年5月	2020年6月	81.20%		205,136,569.08		
1-3	YCTJ3合同段，K5+735~K8+600，ZK5+735`ZK8+600		2017年5月	2020年7月	87.00%		337,606,652.48		
1-4	YCTJ4合同段，K8+600~K14+650,ZK8+600`ZK8+807.277		2016年11月	2020年9月	65.00%		326,158,730.71		
1-5	YCTJ5合同段，K14+650~K20+700		2018年5月	2020年10月	56.00%		391,898,187.87		
1-6	YCTJ6合同段，K20+700~K28+100		2017年5月	2020年9月	53.80%		236,773,994.66		
1-7	YCTJ7合同段，K28+100~K31+176，ZK28+560`ZK31+176		2017年2月	2020年7月	93.00%		374,746,019.17		
1-8	YCTJ8合同段，K31+176~K36+200，ZK31+176`ZK33+027.984		2017年2月	2020年7月	93.40%		352,681,443.94		
1-9	YCTJ9合同段，K36+200~K48+000，ZK38+900`ZK41+700.684		2017年2月	2020年8月	96.00%		471,388,370.09		
1-10	YCTJ10合同段，K48+000~K52+784.629		2017年2月	2020年6月	82%		301,457,187.03		
1-11	绿化标		2018年3月	2020年11月	17.00%		11,181,426.23		
1-12	路面标		未开工	2020年10月	未计量		226,395,419.66	前期备料	
1-13	机电标		未开工	2020年11月			609,408.93	前期备场	
1-14	交安标		未开工	2020年11月			304,704.47	前期备场	
1-15	长寿西立交		2019年5月	2020年11月1日	45.00%	75,317,503.80	109,039,626.25		
2	利息支出					290,422,849.89	-		
3	土地征用及拆迁补偿费					1,735,224,652.73	1,817,647,823.73		
4	前期费用					92,576,184.72	96,973,553.49		
5	前期费用--长寿西立交					2,749,283.03	2,879,873.97		
6	待摊费用					46,537,091.95	48,747,603.82		
	<b>合 计</b>					<b>5,489,077,417.61</b>	<b>5,713,050,468.80</b>		

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司

# 无形资产评估汇总表

表4-12

共47页第26页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	内容或名称	原始入帐价值	帐面价值	评估价值	增值率%	备 注
4-12-1	无形资产——土地使用权	-	-	-	-	
4-12-2	无形资产—资源开采权	-	-	-	-	
4-12-3	无形资产—其它	25,597.58	6,814.92	23,899.00	250.69	
	无形资产合计		6,814.92	23,899.00	250.69	
	无形资产减值准备		-	-	-	
	无形资产净值		6,814.92	23,899.00	250.69	

北京卓信大华资产评估有限公司





# 流动负债评估汇总表

表5

共47页第29页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	科目名称	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%	备注
5-1	短期借款	-	-	-	-	
5-2	交易性金融负债	-	-	-	-	
5-3	应付票据	-	-	-	-	
5-4	应付账款	588,823,089.42	588,823,089.42	-	-	
5-5	预收款项	-	-	-	-	
5-6	应付职工薪酬	1,348,784.99	1,348,784.99	-	-	
5-7	应交税费	16,603.14	16,603.14	-	-	
5-8	应付利息	6,075,752.84	6,075,752.84	-	-	
5-9	应付股利	-	-	-	-	
5-10	其他应付款	44,514,281.65	44,514,281.65	-	-	
5-11	一年内到期的非流动负债	10,000,000.00	10,000,000.00	-	-	
5-12	其他流动负债	-	-	-	-	
	<b>流动负债合计</b>	<b>650,778,512.04</b>	<b>650,778,512.04</b>	-	-	

北京卓信大华资产评估有限公司

# 应付帐款评估明细表

表5-4

共47页第30页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	是否关 联单位	发生日期	业务内容	帐面价值	评估价值	备 注
1	新疆北新路桥集团股份有限公司重庆渝长扩能项目总承包部	是	2019/12/31	工程款	301,909,162.00	301,909,162.00	
2	新疆北新路桥集团股份有限公司重庆渝长扩能西立交变更项目总承包部	是	2019/12/31	工程款	39,117,811.00	39,117,811.00	
4	北京中通公路桥梁工程咨询发展有限公司	否	2019/8/30	质保金	701,117.00	701,117.00	
5	重庆育才工程咨询监理有限公司	否	2019/11/31	质保金	1,276,384.00	1,276,384.00	
6	贵州省交通建设咨询监理有限公司	否	2019/11/31	质保金	821,501.00	821,501.00	
7	新疆北新路桥集团股份有限公司重庆渝长扩能西立交变更项目总承包部	是	2019/12/31	质保金	2,466,773.00	2,466,773.00	
8	四川杰立建筑工程有限公司	否	2019/7/31	质保金	6,617.82	6,617.82	
9	新疆北新路桥集团股份有限公司重庆渝长扩能项目总承包部	是	2019/12/31	农民工工资保证金	71,198,915.00	71,198,915.00	
10	新疆北新路桥集团股份有限公司重庆渝长扩能西立交变更项目总承包部	否	2019/12/31	农民工工资保证金	1,644,515.00	1,644,515.00	
11	招商局重庆交通科研设计院有限公司	否	2019/12/31	勘察设计费	1,357,120.00	1,357,120.00	
12	重庆金地土地房屋测量有限公司	否	2019/1/31	勘察设计费	82,397.05	82,397.05	
13	重庆市长寿区渝长高速扩能改造项目建设指挥部	是	2019/3/30	征地拆迁款	78,890,205.00	78,890,205.00	
14	重庆市江北区土地征用管理办公室	否	2018/12/1	征地拆迁款	87,752,386.35	87,752,386.35	
15	重庆展帆电力工程勘察设计咨询有限公司	否	2019/12/31	电力迁改费	1,040,248.20	1,040,248.20	
16	四川新兴油气建设工程有限责任公司	否	2019/11/31	管道迁改费	461,900.00	461,900.00	
17	重庆久明水电工程有限公司	否	2019/12/31	线路迁改费	96,037.00	96,037.00	
	合计				588,823,089.42	588,823,089.42	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：秦洲洋

北京卓信大华资产评估有限公司

# 应付职工薪酬评估明细表

表5-6

共47页第31页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	部门或内容	发生日期	帐面价值	评估价值	备注
1	工资	2019年12月	1,180,134.18	1,180,134.18	
3	职工教育经费	2019年12月	168,650.81	168,650.81	
	合 计		1,348,784.99	1,348,784.99	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：秦洲洋

北京卓信大华资产评估有限公司

# 应交税费评估明细表

表5-7

共47页第32页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	征税机关	发生日期	税 种	帐面价值	评估价值	备 注
1	重庆市国家税务局长寿区分局	2019/12/27	应交个人所得税	16,603.14	16,603.14	
	合 计			16,603.14	16,603.14	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：秦洲洋

北京卓信大华资产评估有限公司



# 应付利息评估明细表

表5-8

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第33页  
金额单位：人民币元

序号	借款金融机构名称	发生日期	年利息率	帐面价值	评估价值	备注
1	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	266,216.51	266,216.51	
2	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	3,283.49	3,283.49	
3	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	97,020.00	97,020.00	
4	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	228,428.20	228,428.20	
5	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	57,107.05	57,107.05	
6	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	153,749.75	153,749.75	
7	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	58,737.94	58,737.94	
8	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	202,125.00	202,125.00	
9	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	46,272.34	46,272.34	
10	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	282,975.00	282,975.00	
11	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	26,950.00	26,950.00	
12	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	40,425.00	40,425.00	
13	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	121,275.00	121,275.00	
14	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	25,602.50	25,602.50	
15	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	53,900.00	53,900.00	
16	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	102,679.50	102,679.50	
17	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	107,800.00	107,800.00	
18	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	121,275.00	121,275.00	
19	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	80,850.00	80,850.00	
20	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	134,750.00	134,750.00	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：秦洲洋

北京卓信大华资产评估有限公司

# 应付利息评估明细表

表5-8

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第34页  
金额单位：人民币元

序号	借款金融机构名称	发生日期	年利率	帐面价值	评估价值	备注
21	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	80,850.00	80,850.00	
22	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.41%	269,500.00	269,500.00	
23	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	155,711.11	155,711.11	
24	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	82,347.22	82,347.22	
25	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	194,638.89	194,638.89	
26	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	104,805.56	104,805.56	
27	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	29,944.44	29,944.44	
28	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	44,916.67	44,916.67	
29	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	7,486.11	7,486.11	
30	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	29,944.44	29,944.44	
31	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	38,927.78	38,927.78	
32	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	74,861.11	74,861.11	
33	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	74,861.11	74,861.11	
34	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	44,916.67	44,916.67	
35	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	44,916.67	44,916.67	
36	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	10,480.56	10,480.56	
37	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	89,833.33	89,833.33	
38	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	149,722.22	149,722.22	
39	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	14,972.22	14,972.22	
40	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	44,916.67	44,916.67	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：秦洲洋

北京卓信大华资产评估有限公司

# 应付利息评估明细表

表5-8

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第35页  
金额单位：人民币元

序号	借款金融机构名称	发生日期	年利率	帐面价值	评估价值	备注
41	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	98,816.67	98,816.67	
42	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	74,861.11	74,861.11	
43	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	43,419.44	43,419.44	
44	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	89,833.33	89,833.33	
45	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	29,944.44	29,944.44	
46	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	77,855.56	77,855.56	
47	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	77,855.56	77,855.56	
48	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	52,402.78	52,402.78	
49	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	91,330.56	91,330.56	
50	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	45,665.28	45,665.28	
51	中国银行重庆市分行	2019/12/31	4.90%	77,855.56	77,855.56	
52	中国银行重庆市分行	2019/12/31	4.90%	56,145.83	56,145.83	
53	中国银行重庆市分行	2019/12/31	4.90%	44,916.67	44,916.67	
54	中国银行重庆市分行	2019/12/31	4.90%	52,402.78	52,402.78	
55	中国银行重庆市分行	2019/12/31	4.90%	52,402.78	52,402.78	
56	中国银行重庆市分行	2019/12/31	4.90%	22,458.33	22,458.33	
57	中国银行重庆市分行	2019/12/31	4.90%	119,777.78	119,777.78	
58	中国银行重庆市分行	2019/12/31	4.90%	29,944.44	29,944.44	
59	中国银行重庆市分行	2019/12/31	4.90%	14,972.22	14,972.22	
60	中国银行重庆市分行	2019/12/31	4.90%	29,944.44	29,944.44	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：秦洲洋

北京卓信大华资产评估有限公司

## 应付利息评估明细表

表5-8

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

共47页第36页  
金额单位：人民币元

序号	借款金融机构名称	发生日期	年利息率	帐面价值	评估价值	备注
61	中国银行重庆市分行	2019/12/31	4.90%	89,833.33	89,833.33	
62	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2019/12/31	4.90%	59,888.89	59,888.89	
63	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2019/12/31	4.90%	44,916.67	44,916.67	
64	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2019/12/31	4.90%	29,944.44	29,944.44	
65	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2019/12/31	4.90%	74,861.11	74,861.11	
66	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2019/12/31	4.90%	74,861.11	74,861.11	
67	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2019/12/31	4.90%	59,888.89	59,888.89	
68	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2019/12/31	4.90%	65,877.78	65,877.78	
69	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2019/12/31	4.90%	149,722.22	149,722.22	
70	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2019/12/31	4.90%	29,944.44	29,944.44	
71	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2019/12/31	4.90%	119,777.78	119,777.78	
72	中国建设银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	112,291.67	112,291.67	
73	中国建设银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	112,291.67	112,291.67	
74	中国建设银行股份有限公司重庆分行	2019/12/31	4.90%	68,872.22	68,872.22	
	<b>合计</b>			<b>6,075,752.84</b>	<b>6,075,752.84</b>	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：秦洲洋

北京卓信大华资产评估有限公司

## 其他应付款评估明细表

表5-10

共47页第37页

金额单位:人民币元

被评估单位名称: 重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日: 2019-12-31

序号	户名(结算对象)	发生日期	业务内容	帐面价值	评估价值	备注
1	河北冀通投资管理有限公司	2019-11-31	投标保证金	200,000.00	200,000.00	
2	嘉兴市嘉通高速公路服务区经营管理有限公司	2019-11-31	投标保证金	200,000.00	200,000.00	
3	桐乡市宏业高速公路投资管理有限公司	2019-11-31	投标保证金	200,000.00	200,000.00	
4	浙江菊韵人家置业投资管理有限公司	2019-11-31	投标保证金	200,000.00	200,000.00	
5	重庆市原卤食品有限公司	2019-11-31	投标保证金	200,000.00	200,000.00	
6	四川高路高企业管理有限公司	2019-11-31	投标保证金	200,000.00	200,000.00	
7	重庆市浙嘉贸易有限公司	2019-11-31	投标保证金	200,000.00	200,000.00	
8	重庆元丰工程造价咨询有限公司	2017年10月	履约保证金	30,000.00	30,000.00	
9	重庆嘉元档案咨询服务有限公司	2019/4/30	履约保证金	15,000.00	15,000.00	
10	广西交通科学研究院有限公司	2019/9/4	履约保证金	816,885.30	816,885.30	
11	重庆市原卤食品有限公司	2019/12/10	履约保证金	100,000.00	100,000.00	
12	中咨公路工程监理咨询有限公司	2019/12/26	履约保证金	104,399.95	104,399.95	
13	重庆两江丰田汽车销售服务有限公司	2019/12/26	保险公司小车赔款	2,000.00	2,000.00	
14	农民工工资应急周转金	2018年1月	农民工工资应急周转金	2,000,000.00	2,000,000.00	
15	吴彤阳	2019/12/26	代理费	100.00	100.00	
16	汪伟	2019/12/26	代理费	100.00	100.00	
17	曾宏宇	2019/12/26	代理费	100.00	100.00	
18	陈民	2019/12/26	代理费	140.00	140.00	
19	余浩	2019/12/26	代理费	100.00	100.00	
20	冉艳	2019/12/26	代理费	100.00	100.00	
21	房占军	2019/12/26	代理费	100.00	100.00	

被评估单位填表人: 李虎豹  
填表日期: 2020年3月24日

评估人员: 秦洲洋

北京卓信大华资产评估有限公司

# 其他应付款评估明细表

表5-10

共47页第38页

金额单位:人民币元

被评估单位名称: 重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日: 2019-12-31

序号	户名(结算对象)	发生日期	业务内容	帐面价值	评估价值	备注
22	查云山	2019/12/26	代理费	320.00	320.00	
23	马小敏	2019/12/26	代理费	200.00	200.00	
24	薛强	2019/12/26	代理费	160.00	160.00	
25	刘汉川	2019/12/26	代理费	100.00	100.00	
26	三代手续费	2019/12/26	代理费	8,307.64	8,307.64	
27	渝长党支部	2019/6/26	党费	21,798.00	21,798.00	
28	上级党组织返还党费	2019/12/26	党费	14,370.76	14,370.76	
29	长寿经济技术开发区管理委员会划拨西立交项	2019/5/14	工程款	40,000,000.00	40,000,000.00	
	合计			44,514,281.65	44,514,281.65	

被评估单位填表人: 李虎豹  
填表日期: 2020年3月24日

评估人员: 秦洲洋

北京卓信大华资产评估有限公司

# 一年内到期的非流动负债评估明细表

表5-11

共47页第39页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	债券名称	发生日期	到期日	票面月利率%	帐面价值	评估价值	备注
1	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2017/8/16	2020年11月30日	0.37%	5,000,000.00	5,000,000.00	
2	中国银行重庆市分行	2017/8/4	2020年11月30日	0.37%	2,800,000.00	2,800,000.00	
3	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2017/8/1	2020年11月30日	0.37%	1,100,000.00	1,100,000.00	
4	中国建设银行股份有限公司重庆分行	2018/6/28	2020年11月30日	0.41%	1,100,000.00	1,100,000.00	
	合 计				10,000,000.00	10,000,000.00	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司





# 长期借款评估明细表

表6-1

共47页第41页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	放款银行或机构名称	发生日期	到期日期	月利率%	币种	帐面价值	评估价值	备注
1	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2017/8/16	2044/10/30	0.37%	人民币	164,520,000.00	164,520,000.00	担保借款
2	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2017/8/16	2044/10/30	0.37%	人民币	42,380,000.00	42,380,000.00	担保借款
3	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2017/9/7	2044/10/30	0.37%	人民币	114,100,000.00	114,100,000.00	担保借款
4	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2017/9/29	2043/4/30	0.37%	人民币	150,000,000.00	150,000,000.00	担保借款
5	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2017/9/29	2043/4/30	0.37%	人民币	34,339,401.16	34,339,401.16	担保借款
6	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2017/10/25	2042/4/30	0.37%	人民币	210,000,000.00	210,000,000.00	担保借款
7	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2017/10/25	2042/4/30	0.37%	人民币	20,000,000.00	20,000,000.00	担保借款
8	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2017/11/20	2041/4/30	0.37%	人民币	40,000,000.00	40,000,000.00	担保借款
9	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/6/25	2040/10/30	0.41%	人民币	104,000,000.00	104,000,000.00	担保借款
10	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/7/30	2042/4/30	0.41%	人民币	30,000,000.00	30,000,000.00	担保借款
11	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/8/2	2040/4/30	0.41%	人民币	20,000,000.00	20,000,000.00	担保借款
12	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/8/8	2041/10/30	0.41%	人民币	5,000,000.00	5,000,000.00	担保借款
13	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/9/14	2041/10/30	0.41%	人民币	26,000,000.00	26,000,000.00	担保借款
14	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/10/16	2039/10/30	0.41%	人民币	50,000,000.00	50,000,000.00	担保借款
15	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/10/26	2041/4/30	0.41%	人民币	7,000,000.00	7,000,000.00	担保借款
16	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/10/26	2039/10/30	0.41%	人民币	30,000,000.00	30,000,000.00	担保借款
17	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/10/26	2042/4/30	0.41%	人民币	30,000,000.00	30,000,000.00	担保借款
18	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/11/22	2040/10/30	0.41%	人民币	10,000,000.00	10,000,000.00	担保借款
19	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/11/22	2039/4/30	0.41%	人民币	100,000,000.00	100,000,000.00	担保借款

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司

# 长期借款评估明细表

表6-1

共47页第42页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	放款银行或机构名称	发生日期	到期日期	月利率%	币种	帐面价值	评估价值	备注
20	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/11/23	2041/10/30	0.41%	人民币	30,000,000.00	30,000,000.00	担保借款
21	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/12/20	2040/10/30	0.41%	人民币	29,000,000.00	29,000,000.00	担保借款
22	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/12/20	2038/10/30	0.41%	人民币	66,000,000.00	66,000,000.00	担保借款
23	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/12/20	2038/4/30	0.41%	人民币	50,000,000.00	50,000,000.00	担保借款
24	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/12/26	2039/10/30	0.41%	人民币	20,000,000.00	20,000,000.00	担保借款
25	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2018/12/26	2037/10/30	0.41%	人民币	60,000,000.00	60,000,000.00	担保借款
26	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/1/25	2036/4/30	0.41%	人民币	52,000,000.00	52,000,000.00	担保借款
27	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/1/30	2036/10/30	0.41%	人民币	52,000,000.00	52,000,000.00	担保借款
28	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/1/30	2039/4/30	0.41%	人民币	35,000,000.00	35,000,000.00	担保借款
29	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/2/21	2038/4/30	0.41%	人民币	30,000,000.00	30,000,000.00	担保借款
30	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/2/21	2037/4/30	0.41%	人民币	30,500,000.00	30,500,000.00	担保借款
31	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/2/21	2035/10/30	0.41%	人民币	52,000,000.00	52,000,000.00	担保借款
32	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/2/21	2035/4/30	0.41%	人民币	37,500,000.00	37,500,000.00	担保借款
33	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/3/15	2041/10/30	0.41%	人民币	35,000,000.00	35,000,000.00	担保借款
34	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/4/12	2035/4/30	0.41%	人民币	35,000,000.00	35,000,000.00	担保借款
35	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/5/16	2034/10/30	0.41%	人民币	80,000,000.00	80,000,000.00	担保借款
36	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/5/17	2041/4/30	0.41%	人民币	20,000,000.00	20,000,000.00	担保借款
37	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/5/17	2037/4/30	0.41%	人民币	10,000,000.00	10,000,000.00	担保借款
38	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/6/17	2036/10/30	0.41%	人民币	20,000,000.00	20,000,000.00	担保借款

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司

# 长期借款评估明细表

表6-1

共47页第43页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	放款银行或机构名称	发生日期	到期日期	月利率%	币种	帐面价值	评估价值	备注
39	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/6/17	2033/10/30	0.41%	人民币	60,000,000.00	60,000,000.00	担保借款
40	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/6/17	2034/4/30	0.41%	人民币	40,000,000.00	40,000,000.00	担保借款
41	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/6/18	2040/10/30	0.41%	人民币	30,000,000.00	30,000,000.00	担保借款
42	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/7/24	2036/4/30	0.41%	人民币	20,000,000.00	20,000,000.00	担保借款
43	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/7/24	2032/10/30	0.41%	人民币	50,000,000.00	50,000,000.00	担保借款
44	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/8/27	2040/10/30	0.41%	人民币	40,000,000.00	40,000,000.00	担保借款
45	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/9/16	2035/4/30	0.41%	人民币	44,000,000.00	44,000,000.00	担保借款
46	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/9/16	2032/4/30	0.41%	人民币	100,000,000.00	100,000,000.00	担保借款
47	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/10/24	2034/4/30	0.41%	人民币	20,000,000.00	20,000,000.00	担保借款
48	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/10/24	2031/4/30	0.41%	人民币	80,000,000.00	80,000,000.00	担保借款
49	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/4	2040/4/30	0.41%	人民币	75,000,000.00	75,000,000.00	担保借款
50	中国工商银行股份有限公司重庆分行	2019/12/18	2039/4/30	0.41%	人民币	46,000,000.00	46,000,000.00	担保借款
51	中国银行重庆市分行	2017/8/4	2043/4/30	0.37%	人民币	2,436,728.00	2,436,728.00	担保借款
52	中国银行重庆市分行	2017/8/4	2044/10/30	0.37%	人民币	194,763,272.00	194,763,272.00	担保借款
53	中国银行重庆市分行	2017/10/25	2030/10/30	0.37%	人民币	90,000,000.00	90,000,000.00	担保借款
54	中国银行重庆市分行	2017/11/24	2032/4/30	0.37%	人民币	80,000,000.00	80,000,000.00	担保借款
55	中国银行重庆市分行	2018/1/2	2032/10/30	0.37%	人民币	60,000,000.00	60,000,000.00	担保借款
56	中国银行重庆市分行	2018/2/1	2033/10/30	0.37%	人民币	60,000,000.00	60,000,000.00	担保借款
57	中国银行重庆市分行	2018/6/29	2034/10/30	0.41%	人民币	130,000,000.00	130,000,000.00	担保借款

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司

# 长期借款评估明细表

表6-1

共47页第44页

被评估单位名称：重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日：2019-12-31

金额单位：人民币元

序号	放款银行或机构名称	发生日期	到期日期	月利率%	币种	帐面价值	评估价值	备注
58	中国银行重庆市分行	2018/7/30	2034/10/30	0.41%	人民币	20,000,000.00	20,000,000.00	担保借款
59	中国银行重庆市分行	2018/9/30	2035/4/30	0.41%	人民币	50,000,000.00	50,000,000.00	担保借款
60	中国银行重庆市分行	2019/7/31	2035/10/30	0.41%	人民币	50,000,000.00	50,000,000.00	担保借款
61	中国银行重庆市分行	2019/12/10	2036/10/30	0.41%	人民币	75,000,000.00	75,000,000.00	担保借款
62	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2017/8/1	2044/10/30	0.37%	人民币	70,900,000.00	70,900,000.00	担保借款
63	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2017/9/15	2044/10/30	0.37%	人民币	43,590,306.00	43,590,306.00	担保借款
64	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2017/10/24	2044/10/30	0.37%	人民币	30,000,000.00	30,000,000.00	担保借款
65	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2017/11/14	2044/10/30	0.37%	人民币	19,000,000.00	19,000,000.00	担保借款
66	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2017/11/23	2044/10/30	0.37%	人民币	76,200,000.00	76,200,000.00	担保借款
67	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2017/12/21	2044/10/30	0.37%	人民币	90,000,000.00	90,000,000.00	担保借款
68	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2018/1/12	2044/10/30	0.37%	人民币	100,000,000.00	100,000,000.00	担保借款
69	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2018/3/27	2044/10/30	0.37%	人民币	200,000,000.00	200,000,000.00	担保借款
70	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2018/7/20	2044/10/30	0.41%	人民币	70,000,000.00	70,000,000.00	担保借款
71	中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆市长寿区支行	2019/1/25	2044/10/30	0.41%	人民币	61,000,000.00	61,000,000.00	担保借款
72	中国建设银行股份有限公司重庆分行	2018/6/28	2044/10/30	0.41%	人民币	53,900,000.00	53,900,000.00	担保借款
73	中国建设银行股份有限公司重庆分行	2018/11/1	2044/10/30	0.41%	人民币	60,000,000.00	60,000,000.00	担保借款
74	中国建设银行股份有限公司重庆分行	2019/4/24	2044/10/30	0.41%	人民币	15,000,000.00	15,000,000.00	担保借款
	合计					4,238,129,707.16	4,238,129,707.16	

被评估单位填表人：李虎豹  
填表日期：2020年3月24日

评估人员：张帅

北京卓信大华资产评估有限公司

## 股东全部权益价值收益法评估结果汇总表

索引号: SYC5

被评估单位:重庆北新渝长高速公路建设有限公司

评估基准日: 2019年12月31日

金额单位: 人民币万元

序号	项 目	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年
		<b>一、营业收入</b>		55,121.32	57,882.90	60,782.83	63,828.05	67,025.84	71,258.66	74,650.57	78,203.93
减: 营业成本		19,810.06	20,684.88	21,641.77	22,602.32	23,643.97	24,689.33	25,736.43	26,866.69	27,998.75	
营业税金及附加		1,080.88	1,082.26	1,083.71	1,085.23	1,086.83	1,088.95	1,090.65	1,092.42	1,094.28	
销售费用		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
管理费用		376.67	386.41	396.45	406.79	417.43	428.39	439.68	451.33	463.30	
财务费用		34,819.40	34,721.40	34,549.90	34,304.90	33,937.40	33,447.40	32,834.90	32,099.90	31,364.90	
资产减值损失											
加: 公允价值变动收益											
投资收益											
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益											
<b>二、营业利润</b>		-965.69	1,007.95	3,111.00	5,428.81	7,940.21	11,604.59	14,548.91	17,693.59	21,005.21	
加: 营业外收入											
减: 营业外支出											
其中: 非流动资产处置损失											
<b>三、利润总额</b>		-965.69	1,007.95	3,111.00	5,428.81	7,940.21	11,604.59	14,548.91	17,693.59	21,005.21	
所得税率		25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	
减: 所得税费用		-	10.57	777.75	1,357.20	1,985.05	2,901.15	3,637.23	4,423.40	5,251.30	
<b>四、净利润</b>		-965.69	997.38	2,333.25	4,071.61	5,955.16	8,703.44	10,911.68	13,270.19	15,753.91	
+ 折旧		-	13,715.47	14,330.53	15,007.10	15,683.66	16,421.74	17,159.81	17,897.88	18,697.47	
+ 无形资产摊销		-	3,778.54	3,967.46	4,175.28	4,383.10	4,609.81	4,836.53	5,063.24	5,308.84	
- 更新资本性支出			-	-	-	-	-	-	-	-	
- 追加资本性支出		296,384.76									
+ 待抵扣销项税收回			4,960.92	5,209.46	5,470.45	5,744.52	6,032.33	6,413.28	6,718.55	7,038.35	
- 营运资金净增加			-	231.88	243.48	255.69	268.49	355.40	284.80	298.35	
+ 新增借款		287,787.03									
- 偿还借款(本金)		1,000.00	2,000.00	2,000.00	5,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	15,000.00	15,000.00	
<b>五、净现金流量</b>		-9,597.73	19,489.24	22,272.95	21,742.60	24,627.20	22,750.55	26,757.66	25,306.55	29,016.50	
<b>六、折现期</b>		0.50	1.50	2.50	3.50	4.50	5.50	6.50	7.50	8.50	
<b>七、折现率</b>		10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	
<b>八、折现系数</b>		0.9511	0.8604	0.7784	0.7042	0.6370	0.5763	0.5213	0.4716	0.4267	
<b>九、净现值</b>		-9,128.00	16,769.00	17,337.00	15,311.00	15,688.00	13,111.00	13,949.00	11,935.00	12,381.00	
<b>十、股权自由现金流</b>	219,200.00										
<b>十一、非经营性或溢余性资产价值</b>	-49,772.00										
<b>十二、长期投资权益价值</b>											
<b>十三、股东全部权益价值</b>	169,400.00										
<b>十四、成本法评估净资产评估值</b>	128,614.27										
<b>十五、二种评估方法差异值</b>	31.71%										

评估机构: 北京卓信大华资产评估有限公司

## 股东全部权益价值收益法评估结果汇总表

索引号: SYC5

被评估单位:重庆北新渝长高速公

评估基准日: 2019年3月31日

金额单位: 人民币万元

序号	项 目	预测期									
		2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年
<b>一、</b>	<b>营业收入</b>	85,826.14	91,210.30	94,876.95	98,691.00	102,658.38	106,785.25	112,701.06	115,101.59	117,553.25	120,057.14
	减: 营业成本	29,214.00	31,306.84	32,447.38	33,788.15	35,014.86	36,325.93	37,638.94	38,393.17	39,230.82	40,269.82
	营业税金及附加	1,347.98	2,060.20	2,100.91	2,143.30	2,187.36	2,233.20	2,299.26	2,325.55	2,352.41	2,379.83
	销售费用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	管理费用	475.64	488.35	501.44	514.90	528.80	543.10	557.83	573.02	588.66	604.75
	财务费用	30,384.90	29,159.90	27,812.40	26,342.40	24,627.40	22,667.40	20,707.40	18,502.40	16,052.40	13,479.91
	资产减值损失	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	加: 公允价值变动收益										
	投资收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	其中: 对联营企业和合营企业的投资收益										
<b>二、</b>	<b>营业利润</b>	<b>24,403.62</b>	<b>28,195.01</b>	<b>32,014.82</b>	<b>35,902.25</b>	<b>40,299.96</b>	<b>45,015.62</b>	<b>51,497.63</b>	<b>55,307.45</b>	<b>59,328.96</b>	<b>63,322.83</b>
	加: 营业外收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	减: 营业外支出	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	其中: 非流动资产处置损失										
<b>三、</b>	<b>利润总额</b>	<b>24,403.62</b>	<b>28,195.01</b>	<b>32,014.82</b>	<b>35,902.25</b>	<b>40,299.96</b>	<b>45,015.62</b>	<b>51,497.63</b>	<b>55,307.45</b>	<b>59,328.96</b>	<b>63,322.83</b>
	所得税率	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
	减: 所得税费用	6,100.91	7,048.75	8,003.71	8,975.56	10,074.99	11,253.91	12,874.41	13,826.86	14,832.24	15,830.71
<b>四、</b>	<b>净利润</b>	<b>18,302.71</b>	<b>21,146.26</b>	<b>24,011.11</b>	<b>26,926.69</b>	<b>30,224.97</b>	<b>33,761.71</b>	<b>38,623.22</b>	<b>41,480.59</b>	<b>44,496.72</b>	<b>47,492.12</b>
	+ 折旧	20,358.14	22,074.09	22,873.67	23,871.59	24,732.68	25,655.27	26,577.86	27,069.91	27,623.47	28,375.36
	+ 无形资产摊销	5,818.95	6,102.34	6,347.94	6,593.55	6,858.04	7,141.43	7,424.82	7,575.97	7,746.00	7,916.03
	- 更新资本性支出	-	1,056.03	1,056.03	1,056.03	1,056.03	1,056.03	1,056.03	1,056.03	1,056.03	1,056.03
	- 追加资本性支出	19,834.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	+ 待抵扣销项税收回	5,626.45									
	- 营运资金净增加	327.44	452.07	307.86	320.24	333.11	346.51	496.71	201.55	205.85	210.23
	+ 新增借款	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- 偿还借款(本金)	25,000.00	25,000.00	30,000.00	30,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	50,000.00	50,000.00	55,000.00
<b>五、</b>	<b>净现金流量</b>	<b>4,944.81</b>	<b>22,814.59</b>	<b>21,868.83</b>	<b>26,015.56</b>	<b>20,426.55</b>	<b>25,155.87</b>	<b>31,073.16</b>	<b>24,868.89</b>	<b>28,604.31</b>	<b>27,517.25</b>
<b>六、</b>	<b>折现期</b>	10.50	11.50	12.50	13.50	14.50	15.50	16.50	17.50	18.50	19.50
<b>七、</b>	<b>折现率</b>	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%
<b>八、</b>	<b>折现系数</b>	0.3492	0.3159	0.2858	0.2585	0.2339	0.2116	0.1914	0.1731	0.1566	0.1417
<b>九、</b>	<b>净现值</b>	<b>1,727.00</b>	<b>7,207.00</b>	<b>6,250.00</b>	<b>6,725.00</b>	<b>4,778.00</b>	<b>5,323.00</b>	<b>5,947.00</b>	<b>4,305.00</b>	<b>4,479.00</b>	<b>3,899.00</b>
<b>十、</b>	<b>股权自由现金流</b>										
<b>十一、</b>	<b>非经营性或溢余性资产价值</b>										
<b>十二、</b>	<b>长期投资权益价值</b>										
<b>十三、</b>	<b>股东全部权益价值</b>										
<b>十四、</b>	<b>成本法评估净资产评估值</b>										
<b>十五、</b>	<b>二种评估方法差异值</b>										

评估机构: 北京卓信大华资产评估有限公司

# 股东全部权益价值收益法评估结果汇总表

索引号：SYC5

被评估单位：重庆北新渝长高速公

评估基准日：2019年3月31日

金额单位：人民币万元

序号	项 目	预测期								
		2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年
<b>一、</b>	<b>营业收入</b>	122,614.35	124,295.61	126,943.11	129,647.00	132,408.48	135,228.78	138,109.15	141,050.88	144,055.26
	减：营业成本	41,114.62	44,213.93	45,065.98	45,921.21	46,861.05	47,972.66	48,921.03	49,873.76	56,425.55
	营业税金及附加	2,140.07	2,425.88	2,454.84	2,484.41	2,514.59	2,545.41	2,576.89	2,609.02	2,584.82
	销售费用	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	管理费用	621.32	638.40	656.01	674.12	692.78	712.01	731.80	752.20	773.19
	财务费用	10,784.90	8,089.90	5,394.90	2,699.90	676.21	-	-	-	-
	资产减值损失	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	加：公允价值变动收益									
	投资收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	其中：对联营企业和合营企业的投资收益									
<b>二、</b>	<b>营业利润</b>	<b>67,953.44</b>	<b>68,927.50</b>	<b>73,371.38</b>	<b>77,867.36</b>	<b>81,663.85</b>	<b>83,998.70</b>	<b>85,879.43</b>	<b>87,815.90</b>	<b>84,271.70</b>
	加：营业外收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	减：营业外支出	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	其中：非流动资产处置损失									
<b>三、</b>	<b>利润总额</b>	<b>67,953.44</b>	<b>68,927.50</b>	<b>73,371.38</b>	<b>77,867.36</b>	<b>81,663.85</b>	<b>83,998.70</b>	<b>85,879.43</b>	<b>87,815.90</b>	<b>84,271.70</b>
	所得税率	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
	减：所得税费用	16,988.36	17,231.88	18,342.85	19,466.84	20,415.96	20,999.68	21,469.86	21,953.98	21,067.93
<b>四、</b>	<b>净利润</b>	<b>50,965.08</b>	<b>51,695.62</b>	<b>55,028.53</b>	<b>58,400.52</b>	<b>61,247.89</b>	<b>62,999.02</b>	<b>64,409.57</b>	<b>65,861.92</b>	<b>63,203.77</b>
	+ 折旧	28,928.92	31,903.96	32,457.52	33,011.08	33,626.14	34,427.61	35,042.67	35,657.73	41,886.38
	+ 无形资产摊销	8,086.07	8,086.07	8,256.10	8,426.14	8,615.06	8,785.10	8,974.02	9,162.95	9,332.98
	- 更新资本性支出	1,056.03	1,056.03	1,056.03	1,056.03	1,056.03	1,056.03	1,056.03	1,056.03	1,056.03
	- 追加资本性支出	24,792.00	-	-	-	-	-	-	-	5,278.40
	+ 待抵扣销项税收回	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- 营运资金净增加	214.72	141.16	222.29	227.03	231.86	236.80	241.85	246.99	252.26
	+ 新增借款	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- 偿还借款（本金）	55,000.00	55,000.00	55,000.00	55,000.00	27,600.00	-	-	-	-
<b>五、</b>	<b>净现金流量</b>	<b>6,917.32</b>	<b>35,488.46</b>	<b>39,463.83</b>	<b>43,554.68</b>	<b>74,601.20</b>	<b>104,918.90</b>	<b>107,128.38</b>	<b>109,379.58</b>	<b>107,836.44</b>
<b>六、</b>	<b>折现期</b>	20.50	21.50	22.50	23.50	24.50	25.50	26.50	27.50	28.50
<b>七、</b>	<b>折现率</b>	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%	10.54%
<b>八、</b>	<b>折现系数</b>	0.1282	0.1160	0.1049	0.0949	0.0859	0.0777	0.0703	0.0636	0.0575
<b>九、</b>	<b>净现值</b>	887.00	4,117.00	4,140.00	4,133.00	6,408.00	8,152.00	7,531.00	6,957.00	6,201.00
<b>十、</b>	<b>股权自由现金流</b>									
<b>十一、</b>	<b>非经营性或溢余性资产价值</b>									
<b>十二、</b>	<b>长期投资权益价值</b>									
<b>十三、</b>	<b>股东全部权益价值</b>									
<b>十四、</b>	<b>成本法评估净资产评估值</b>									
<b>十五、</b>	<b>二种评估方法差异值</b>									

评估机构：北京卓信大华资产评估有限公司