

深圳市振业（集团）股份有限公司  
控股股东及其他关联方资金占用情况的专项说明  
天职业字[2020]18428-1 号

---

目 录

控股股东及其他关联方资金占用情况的专项说明	1
2019 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表	2

控股股东及其他关联方资金占用情况的专项说明

天职业字[2020]18428-1号

深圳市振业（集团）股份有限公司董事会：

我们审计了深圳市振业（集团）股份有限公司（以下简称“振业集团”）财务报表，包括2019年12月31日的资产负债表和合并资产负债表、2019年度的利润表和合并利润表、现金流量表和合并现金流量表、股东权益变动表和合并股东权益变动表以及财务报表附注，并于2020年4月7日签署了无保留意见的审计报告。

根据中国证监会、国务院国资委《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知（2017修订）》的要求，振业集团编制了后附的2019年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称“汇总表”）。

编制和对外披露非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表（以下简称“汇总表”），并确保其真实性、合法性及完整性是振业集团管理层的责任。我们的责任是对汇总表所载信息与已审计财务报表进行复核。经复核，我们认为，振业集团汇总表在所有重大方面与已审计财务报表保持了一致。除复核外，我们并未对汇总表所载信息执行额外的审计或其他工作。

为了更好地理解振业集团2019年度控股股东及其他关联方资金占用情况，汇总表应当与已审计财务报表一并阅读。



中国注册会计师

（项目合伙人）：



中国注册会计师：





其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上市公司的 关联关系	上市公司核算 的会计科目	2019年初占用 资金余额	2019年度占用累计发 生金额(不含利息)	2019年度占用资 金的利息(如有)	2019年度偿还 累计发生金额	2019年期末 占用资金余额	往来形成原因	往来性质
上市公司的子公司及其 附属企业	深圳市振业棚改投 资发展有限公司	本公司子公司	其他应收款	-	106.44		0.52	105.92		非经营性资金往来
	天津振业津海房地 产开发有限公司	本公司子公司	其他应收款	-	84,304.53		8,000.00	76,304.53		非经营性资金往来
	东莞市振业投资发 展有限公司	本公司子公司	其他应收款	-	92,873.00		-	92,873.00		非经营性资金往来
	西安振业创发置业 有限公司	本公司子公司	其他应收款	-	29,854.62		15,000.00	14,854.62		非经营性资金往来
	天津市振业资产管 理有限公司	本公司子公司	其他应收款	-	39,708.05		-	39,708.05		非经营性资金往来
	合计				299,511.57	329,999.18	710.56	219,742.12	409,756.19	
关联自然人										
其他关联方及其附属企业										

法定代表人:

财务总监:

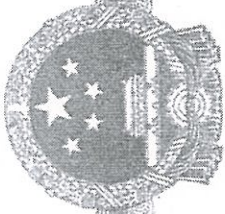
主管会计工作负责人:

会计机构临时负责人:

分管会计工作负责人:







# 营业执照

(副本) (15-1)

统一社会信用代码  
911101085923425568



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息

名称 天职国际会计师事务所 (特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 邱靖之

成立日期 2012年03月05日

合伙期限 2012年03月05日至 长期

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算等审计业务；对内部控制进行评价；税务咨询；税务筹划；企业管理咨询；技术开发、技术推广、技术服务；软件开发；计算机系统服务；数据处理（数据处理中心除外）；基础软件服务；销售计算机、软件及相关设备。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。）



登记机关

2020年03月12日



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

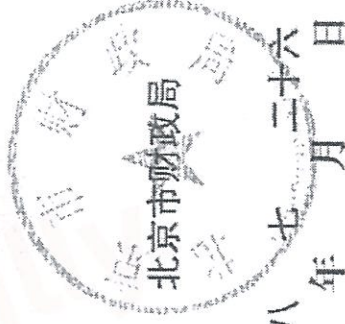
国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0000175

## 说明

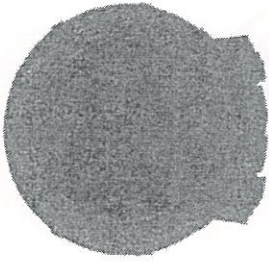
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

# 执业证书

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名称:

邱靖之

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

特殊普通合伙

组织形式:

11010150

执业证书编号:

京财会许可[2011]0105号

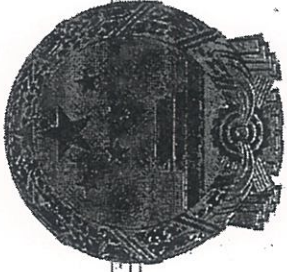
批准执业文号:

2011年11月14日

批准执业日期:







证书序号: 000406

# 会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

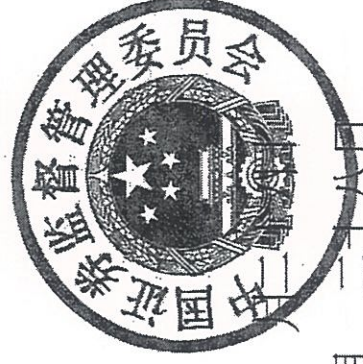
经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准  
天职国际会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 邱靖之

证书号: 08

发证时间: 二〇一〇年五月二十六日

证书有效期至: 二〇一〇年五月二十六日





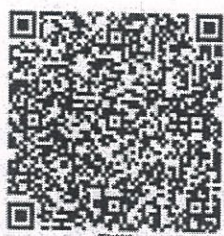


姓名 Full name 黎明  
性别 Sex 男  
出生日期 Date of birth 1977-11-23  
工作单位 Working unit 天职国际会计师事务所有限公司 深圳分所  
身份证号码 Identity card No. 430121771123461



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



黎明  
430100100025  
深圳市注册会计师协会

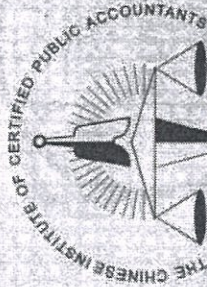
证书编号: 430100100025  
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1999 年 01 月 01 日  
Date of Issuance







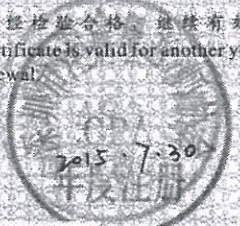
中国注册会计师协会

姓名: 陈子涵  
 Full name: 陈子涵  
 性别: 女  
 Sex: 女  
 出生日期: 1980-10-13  
 Date of birth: 1980-10-13  
 工作单位: 深圳国际会计师事务所有限公司深圳分所  
 Working unit: 深圳国际会计师事务所有限公司深圳分所  
 身份证号码: 370481198010130328  
 Identity card No.: 370481198010130328



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 110002400147  
 No. of Certificate: 110002400147

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPA: 深圳市注册会计师协会

发证日期: 2007 年 02 月 28 日  
 Date of issuance: 2007 年 02 月 28 日



陈子涵

110002400147  
 深圳市注册会计师协会

