



## 2019 年年度报告

股票简称：广联达

股票代码：002410

二〇二〇年三月

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人刁志中、主管会计工作负责人何平及会计机构负责人(会计主管人员)刘会斌声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均出席了审议本报告的董事会会议。

本年度报告涉及的未来发展规划和经营目标等前瞻性陈述，属于公司计划性事务，不构成对投资者的实质承诺，请投资者及相关人士对此保持足够的风险认识，理解计划、预测与承诺之间的差异，注意投资风险。

公司在本报告第四节“经营情况讨论与分析”之“九、公司未来发展的展望”描述了公司未来经营中可能面临的风险，敬请广大投资者注意查阅。

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 1,130,477,176 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

## 目 录

第一节	重要提示、目录和释义	2
第二节	公司简介和主要财务指标	5
第三节	公司业务概要	9
第四节	经营情况讨论与分析	14
第五节	重要事项	41
第六节	股份变动及股东情况	60
第七节	优先股相关情况	68
第八节	可转换公司债券相关情况	69
第九节	董事、监事、高级管理人员和员工情况	70
第十节	公司治理	79
第十一节	公司债券相关情况	86
第十二节	财务报告	87
第十三节	备查文件目录	228

## 释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、广联达	指	广联达科技股份有限公司
报告期、本报告期	指	2019 年 1 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日
证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
"七三"战略规划	指	本公司第七个三年战略规划，规划期为 2017 年至 2019 年
"八三"战略规划	指	本公司第八个三年战略规划，规划期为 2020 年至 2022 年
数字建筑	指	利用 BIM 和云计算、大数据、物联网、移动互联网、人工智能等信息技术引领产业转型升级的行业战略。它结合先进的精益建造理论方法，集成人员、流程、数据、技术和业务系统，实现建筑的全过程、全要素、全参与方的数字化、在线化、智能化，构建项目、企业和产业的平台生态新体系，从而推动以新设计、新建造、新运维为代表的产业升级，实现让每一个工程项目成功的产业目标
数字孪生	指	是充分利用物理模型、传感器更新、运行历史等数据，集成多学科、多物理量、多尺度、多概率的仿真过程，在虚拟空间中完成映射，从而反映相对应的实体装备的全生命周期过程
BIM	指	建筑信息模型（Building Information Modeling），是以建筑工程项目的各项相关信息数据作为模型的基础，进行建筑模型的建立，通过数字信息仿真模拟建筑物所具有的真实信息
SaaS	指	软件即服务（Software-as-a-service），是一种创新的软件应用模式。厂商将应用软件统一部署在服务器上，客户可根据实际需求订购所需的应用软件服务，按订购的服务和时间向厂商支付费用，并获得相关服务。SaaS 应用软件的价格通常为“全包”费用，囊括了通常的应用软件许可证费、软件维护费以及技术支持费，将其统一为每个用户的年度/月度租用费
组价	指	在给出的工程量清单的基础上，根据清单的项目特征，正确套上清单所包括的项目定额，然后用施工图计算出来的工程量乘以定额单价，计算出合价，再把清单下所有的项目计算出来的合价加起来，除以清单工程量，组成清单工程量的单价，然后再进行取费，形成工程量清单的综合单价
人工智能/AI	指	人工智能（Artificial Intelligence），是研究、开发用于模拟、延伸和扩展人的智能的理论、方法、技术及应用系统的一门新的技术科学
工程项目全生命周期	指	建设项目从立项开始，至建成竣工、投入使用、再到报废淘汰即项目完全失去效用的整个过程。通常包括可研决策阶段、设计阶段、招投标（交易或采购）阶段、施工阶段、运行维护阶段和项目拆除阶段
元	指	人民币元

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、公司信息

股票简称	广联达	股票代码	002410
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	广联达科技股份有限公司		
公司的中文简称	广联达		
公司的外文名称（如有）	GLODON COMPANY LIMITED		
公司的外文名称缩写（如有）	GLODON		
公司的法定代表人	刁志中		
注册地址	北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼		
注册地址的邮政编码	100193		
办公地址	北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼		
办公地址的邮政编码	100193		
公司网址	www.glodon.com		
电子信箱	webmaster@glodon.com		

### 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李树剑	常帆
联系地址	北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼	北京市海淀区西北旺东路 10 号院东区 13 号楼
电话	010-56403000	010-56403000
传真	010-56403335	010-56403335
电子信箱	lisj-c@glodon.com	changf@glodon.com

### 三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体的名称	《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	www.cninfo.com.cn
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室

#### 四、注册变更情况

组织机构代码	91110000700049024C
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	无变更
历次控股股东的变更情况（如有）	无变更

#### 五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
会计师事务所办公地址	上海市黄浦区南京东路 61 号四楼
签字会计师姓名	徐继凯、周军

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

适用  不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

适用  不适用

#### 六、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	2019 年	2018 年	本年比上年增减	2017 年
营业收入（元）	3,464,151,444.58	2,861,555,260.70	21.06%	2,339,727,574.21
归属于上市公司股东的净利润（元）	235,072,017.67	439,076,938.97	-46.46%	472,244,246.02
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	190,912,170.61	409,300,928.56	-53.36%	411,805,982.47
经营活动产生的现金流量净额（元）	640,918,549.42	452,703,109.14	41.58%	595,575,210.04
基本每股收益（元/股）	0.2087	0.3923	-46.80%	0.4219
稀释每股收益（元/股）	0.2086	0.3918	-46.76%	0.4219
加权平均净资产收益率	7.47%	14.14%	-6.67%	15.77%
	2019 年末	2018 年末	本年末比上年末增减	2017 年末
总资产（元）	6,167,316,188.03	5,605,752,562.97	10.02%	4,887,158,903.28
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,269,226,858.97	3,192,457,123.40	2.40%	3,083,703,491.66

## 七、境内外会计准则下会计数据差异

### 1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

### 2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

## 八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	457,321,963.56	890,661,142.20	835,025,421.44	1,281,142,917.38
归属于上市公司股东的净利润	55,363,976.52	34,180,684.82	69,304,015.68	76,223,340.65
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	49,768,580.51	11,543,315.47	66,701,771.50	62,898,503.13
经营活动产生的现金流量净额	-238,289,489.48	82,887,757.80	3,395,715.87	792,924,565.23

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是  否

## 九、非经常性损益项目及金额

适用  不适用

单位：元

项目	2019 年金额	2018 年金额	2017 年金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-39,671.40	-294,934.30	-625,969.55	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	23,168,272.59	8,134,851.03	28,313,819.73	主要为公司取得的政府补助、奖励等收益
委托他人投资或管理资产的损益	6,374,481.41	11,469,780.20	17,973,480.37	主要为闲置资金管理收益

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	26,104,655.97	19,293,939.19	17,881,049.92	主要为处置其他权益性投资确认的投资收益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-6,527,823.46	-4,319,365.86	334,718.64	主要为对外捐赠支出
减：所得税影响额	4,454,293.01	3,685,916.18	3,282,145.42	
少数股东权益影响额（税后）	465,775.04	822,343.67	156,690.14	
合计	44,159,847.06	29,776,010.41	60,438,263.55	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 第三节 公司业务概要

### 一、报告期内公司从事的主要业务

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 12 号——上市公司从事软件与信息技术服务业务》的披露要求

#### 1、业务发展外部影响因素分析

21世纪以来，数字化浪潮席卷全球，数字技术极大改变了人们的生产和生活方式，重塑了商业模式，形成了众多新兴业态，在消费端取得了巨大成功，也正在深刻影响产业端，重塑产业结构和生产模式，激发效率革命，打造传统产业转型升级和经济发展的新动能。以“智能+”为目标的数字化转型已成为产业发展的新赛道。

在各产业数字化转型的大趋势下，建筑业数字化技术的应用程度远低于其他行业。从产业发展趋势来看，工程项目建设已朝着大型化、复杂化、多样化方向发展，综合大体量建筑不断涌现，建筑产品趋于复杂，结构功能需求多样，新型设备不断涌现，智能化水平要求越来越高。建筑业发展新趋势与数字化水平低下的矛盾已日益突出，建筑企业及各参与方唯有顺势而为，通过技术驱动，加快数字化转型，提升生产力水平，推动产业向绿色化、工业化、信息化的生产方式升级，才能实现可持续健康发展。

近年来新技术的发展为建筑信息化创造了技术基础，随着BIM、云计算、大数据、物联网、移动互联网、人工智能、5G等新技术在建筑行业的应用持续落地，建筑业也在面临不断重构。高精度测量技术大幅降低了项目前期勘探与后期施工的差异，节约二次设计时间；新一代BIM技术与项目精细化管理结合，提供可视化、全维度的管理手段；数字化协同和移动互联技术实现办公室人员到现场人员的无纸化办公；物联网和通信技术的迭代提高了建筑业采集、处理、分析数据的效率，实现经营效率的大幅提升。种种技术的应用为建筑业的数字化带来更进一步的可实现性。建筑业要摆脱传统粗放式的发展模式，走可持续发展之路，需要在数字技术引领下，以新型工业化与信息化的深度融合打造绿色建筑，对建筑业全产业链进行更新、改造和升级，数字化建造是建筑业转型升级的必然方向。

2019年举国上下同庆新中国70华诞，各行各业都用自己的方式向祖国献礼，建筑业伴随着新中国日新月异的发展，创造了举世瞩目的辉煌成就。2019年中国建筑业总产值24.84万亿元，同比增长5.70%，用“中国速度”和“中国高度”打造了响亮的“中国建造”名片。“十三五”期间，建筑业行业集中度不断提升，行业向“绿色化、工业化、信息化”三化融合的方向也更加明确。2019年，政府出台了一系列重要政策，涉及工程总承包、招投标监管、资质审批等方面，深刻影响着我国建筑业的市场化改革与健康发展，为其向高质量发展的转型之路奠定良好基础。

作为数字建筑理念的践行者，2019年6月，广联达在中国数字建筑年度峰会（青岛）发布《数字建筑：建筑产业数字化转型白皮书》，提出建筑业数字化转型新范式，即“传统产业+三全·三化=新产业（新生产力+新生产关系）”。传统建筑业从全要素（空间维度）、全过程（时间维度）、全参与方（人/组织维度）三个方面进行解构，再通过数字化、在线化、智能化进行重构，形成新的生产对象，即实体建筑和数字虚体建筑。并以新设计、新建造、新运维为代表的“三新”生产力，驱动建筑业全要素、全过程、全参与方的升级，重构了生产关系，形成产业的新生态，从而形成数字时代的新产业。

建筑产业生产力和生产关系的变化，必然会推动各细分行业及子领域的革新。例如，传统的工程造价行业通过“三全·三化”后，将衍生出“智能化计价”、“数字化管理”、“精准化服务”三个新的业务场景，使全面造价管理工作可以有效落地，让每一个工程项目综合价值实现最优。此外，在很多细分业务领域，也会有显著的变化，如钢筋加工领域向新翻样、新加工、新管理的模式变革等。建筑业约有60多个子行业，这些细分行业及子领域的变化，是数字化转型的必然结果，是建筑业转型升级的重要组成部分。

## 2、公司业务概述

公司的主营业务立足建筑业，围绕工程项目全生命周期，为客户提供数字化软硬件产品、应用解决方案及相关服务。

公司专注于建筑信息化行业二十余年，业务领域正逐步由招投标阶段拓展至工程项目的全生命周期，产品从单一的预算软件扩展到工程造价、工程施工等多个业务板块，涵盖工具软件类、解决方案类、大数据、移动互联网、云计算、智能硬件设备、产业金融服务等多种业务形态；服务的客户从中国境内拓展到全球一百多个国家和地区；累计为行业二十余万家企业、千余万产品使用者提供专业化服务。

根据业务阶段及服务客户不同，公司业务划分为四大业务板块，分别为数字造价业务板块、数字施工业务板块、创新业务板块和生态业务板块；根据业务区域不同，又分为国内业务和海外业务。

数字造价业务板块属于公司成熟业务，主要为建设工程造价（工程成本、工程量计算）提供工具类软件产品及数据服务，包括工程计价业务线、工程算量业务线和工程信息业务线等。经过二十多年发展，公司在国内该业务领域有较高的市场占有率，竞争优势明显。报告期内，数字造价业务中的主要产品线正在逐步推进云转型，其商业模式正由销售软件产品逐步转向提供服务的SaaS模式。

数字施工业务板块是公司重点突破的成长业务，目前已经形成数字施工整体解决方案。在2019年6月发布的广联达数字项目管理（BIM+智慧工地）平台基础上，结合广联达对建造业务的理解，已经开发出覆盖岗位级、项目级、企业级的多个数字化应用系统，为施工企业数字化转型提供一站式服务。数字项目管理平台解决了数据互通，促进了产品融合和价值提升，业务的协同效应和整合优势日益显现。该板块业务的商业模式主要为提供平台化解决方案，销售自主软件产品。

创新业务板块属于公司孵化业务，在新空间、新客户、新业务、新模式等方面实现公司业务探索和布

局，目前主要包括规建管一体化平台、建设方一体化平台、全装定制一体化平台等业务，上述业务以项目的形式展开，尚未形成规模化销售。

生态业务板块主要包括产业新金融、工程教育等业务。产业新金融业务依托公司专业应用系统的精准数据及大数据服务，探索为建筑产业企业客户提供供应链金融服务的新模式；工程教育业务则围绕建筑类院校相关需求，提供建筑实训课程产品销售及相关服务。

海外业务方面，一部分依托2014年全资收购的芬兰子公司机电专业BIM相关业务，形成MagiCAD产品线，主要覆盖欧美等市场；另一部分为数字造价业务的国际化系列产品Cubicost，主要开拓香港，新加坡、马来西亚和印尼等东南亚市场。

上述各业务在报告期内的进展情况详见本报告第四节“经营情况讨论与分析”之“二、主营业务分析”。

## 二、主要资产重大变化情况

### 1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
股权资产	报告期增幅较大，主要为新增及追加投资参股公司所致
固定资产	无重大变化
无形资产	报告期增幅较大，主要为自有研发项目完成转入所致
在建工程	报告期增幅较大，主要为西安基地建设投入所致
应收账款	报告期增幅较大，主要为公司业务结构变化系统集成收入增加，应收账款回款周期增长所致
预付账款	报告期增幅较大，主要为预付材料采购款及服务费等所致
其他应收款	报告期增幅较大，主要为员工期权行权收到的资金结算跨期所致
存货	报告期增幅较大，主要为外购原材料增加所致
其他流动资产	报告期降幅较大，主要为报告期收回理财产品所致

### 2、主要境外资产情况

适用  不适用

资产的具 体内容	形成原因	资产规模	所在地	运营模式	保障资产安全性的控制措 施	收益状 况	境外资产占 公司净资产 的比重	是否存在重 大减值风险

股权资产	境外投资	折合人民币 67,410.01 万元	中国香港	海外投资 平台	利用专业化外部团队,选择 政治、经济环境较好,经营 风险较低的国家进行投资	达到预 期	18.16%	否
其他情况 说明	公司以香港作为境外主要投资平台进行海外业务拓展							

### 三、核心竞争力分析

作为中国建筑信息化领域的领先者、数字建筑平台服务的先行军，广联达以客户需求为核心，以技术为引领，聚焦建筑业发展二十余年，借助强大的技术创新、产品、销售及服务一体化能力，依托深厚的企业文化，广联天下英才，在发展过程中形成了显著的竞争优势。

#### 1、技术创新优势

公司一贯重视技术创新，通过不断积累关键技术能力，布局前沿技术，保持行业技术领先优势。报告期内，公司研发投入总额为10.88亿元，占营业收入比例为31.40%，同比增长35.53%。

报告期内，公司继续坚持在图形技术、云技术、大数据技术和人工智能等战略技术领域加大投入。图形技术方面，算法的稳定性和效率通过保障云算量产品规模化上市得到进一步验证，图形平台图形显示引擎对大模型的处理效率大幅提升，效果编辑器满足了真实感渲染的初步成型，图形平台技术整体居国内领先水平。云技术方面，云中台平台实现施工项目级产品的多云和私有云部署，为公司云产品迈向多云异构云平台环境提供了坚实基础；建筑业PaaS平台正式上线，拉开了施工产品“强中台、快前台”的序幕。大数据和人工智能技术方面，智能客服与数字造价全系产品集成，每日服务客户超过7,500人次；AI组价方案在部分区域开始试点，CAD智能识别大幅提升翻模工作中的准确性和效率，施工现场多类物品识别和分类已取得规模化应用，行业AI技术不断突破。

技术研究和外部合作方面，公司以北京为中心，已建成上海、西安、美国、芬兰等研发中心，研发能力进一步增强。公司持续推进与清华大学、上海交通大学、华中科技大学、美国斯坦福大学、马里兰大学、澳大利亚悉尼科技大学的合作，牵手微软、华为联合发布混合云解决方案，技术生态持续完善。

#### 2、产品规模化优势

依托在建筑领域多年积淀的业务优势，公司已建立“以客户为中心”的产品研发和规模化能力，通过深入理解和分析客户业务，准确识别和挖掘用户需求，设计清晰的业务使用场景，并在产品开发过程中不断验证、拓展产品的专业深度，推动产品的深入应用和快速迭代，保持产品始终符合并适度引领市场需求，帮助用户创造价值。

公司的数字造价系列产品为工程造价领域的企业和从业者提供工程多阶段的成本测算、专业工程量计算及工程信息服务，已成为中国工程造价领域第一品牌。在此基础上，公司积极将业务拓展至施工阶段，

从技术线、生产线和商务线的角度出发，形成岗位级、项目级、企业级和行业级的多层次系列产品组合及解决方案，为客户提供完整的数字化解决方案，全面满足客户多种应用场景需求。

### 3、销售和服务一体化优势

公司已经建立了覆盖全国的自营销销售与服务体系，通过营销方法论的迭代持续升级销售和服务能力。报告期内，公司积极推进营销整合，在广东、江苏等八个地区建立区域平台，将传统的销售和售后模式升级为一体化服务，提升区域客户对公司整体服务的感知，实现销售和服务体系的高效运营；加快数字营销平台建设，围绕营销活动数字化进行试点和验证，为渠道提供营销方向选择，基于社交平台尝试对用户进行个性化培育和运营；加强对人工智能、移动互联网等新技术的应用与创新，智能客服技术与数字造价全系产品集成，在云转型后通过技术手段大幅提升公司规模化客户服务能力与客户服务体验。

此外，公司积极布局海外市场，以芬兰、英国为核心辐射欧美市场，以新加坡、马来西亚和中国香港的区域优势带动东南亚市场的发展。

### 4、核心人才优势

公司坚定不移推进“精兵将强”人才战略，不断优化人才体系建设，为公司业务快速发展及“数字建筑平台服务商”战略目标实现提供有力的人才保障。

公司加大引进业务专家和高级技术人才力度，“七三”战略期间中高级人才引进比例提升了11.80%；校园招聘聚焦高潜能学生，形成TOT（研发精英）、营销特训生、职能储备生等各条线新生力量，不断优化并充实公司人才队伍；持续强化核心人才培养计划，建立管理干部轮岗机制，提升中高层员工经营管理能力；建立和推行“共创、共担、共享”的立体化多层次长效激励机制，推出限制性股票与股票期权结合的股权激励计划，不断完善公司事业合伙人体系，保持核心人才稳定性和积极性，助力公司持续发展。

### 5、企业文化优势

公司持续升级与公司战略及业务发展相匹配的企业文化。报告期内，向全体员工发布了“广联达事业理论”，在全员范围内“共学、共识、共创”，并通过每月一期的“Boss有约”系列活动持续面向一线员工传递公司文化和战略，将广联达文化融入每一位员工的行为实践中。

在升级企业文化的同时，广联达率先践行数字化战略，通过“数字化共学共创”系列活动，在全公司范围内发动一系列数字化转型文化变革与创新实践：发动全员共学《从1到N-企业数字化生存指南》，将数字化理念落实到个人和团队的工作方法中；发动全员共创的创客项目，将工作中的改进提案系统化升级为数字化改进项目。“数字化共学共创”系列活动成功提升了全员的数字化转型意识，推动了数字化实践落地，为公司“八三”战略奠定基础。

## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、概述

2017年至2019年是公司第七个三年战略规划期。“七三”期间，公司坚定“数字建筑”理念，聚焦运用信息化手段助力建筑产业转型升级。在董事会的带领下和全体广联达人的努力拼搏下，“七三”战略得到坚决贯彻和执行，结出了累累硕果：数字造价业务产品价值持续提升，云计价、云算量等核心产品云转型深入推进，增值服务被用户广泛接受，收入实现稳定增长；数字施工业务全力突破施工阶段信息化应用，全面整合已有产品线推出“平台+组件”式的数字项目管理平台，形成可快速规模化的业务解决方案，成为推动施工企业数字化转型的主力军；创新业务及生态业务通过深度实践及产融互促等手段，积极布局建造全过程及相关子行业，初步形成生态体系。

2019年是公司“七三”战略的收官之年。报告期内，公司实现营业总收入35.41亿元，同比增长21.91%；实现营业利润2.90亿元，同比下降40.08%；实现归属于上市公司股东的净利润2.35亿元，同比下降46.46%。报告期末，云转型相关预收款项（以下简称“云预收”）余额增至8.94亿元，因该款项属于已收取的云服务费用中不能确认为当期收入的部分，导致当期表观收入增速未充分体现，表观利润同比显著下降。若将云预收的影响因素进行还原，则还原后的营业总收入为40.20亿元，同口径同比增长26.05%；还原后的归属于上市公司股东的净利润为6.66亿元，同口径同比下降4.17%（注：还原后的营业总收入=表观营业总收入+期末云预收-期初云预收；还原后的归属于上市公司股东的净利润=表观归属于上市公司股东的净利润+（期末云预收-期初云预收）\*90%）。

报告期内，公司沿着“技术支撑业务、技术驱动业务、技术成为业务”的方向，在图形技术、云计算、大数据、物联网、人工智能等关键技术领域持续投入，并取得新的突破。“技术支撑业务”方面，公司在持续增强图形技术的基础上，进一步融合人工智能、大数据、物联网等技术，支撑数字造价业务智能客服与智能组价、数字施工业务智慧工地等业务场景的发展；“技术驱动业务”方面，公司技术中台发布上线，并接入多个技术服务与产品服务，驱动公司业务向“强中台、快前台”的战略方向发展；“技术成为业务”方面，公司BIMFACE开放平台持续保持高速发展，开放平台业务模式初步得到验证。此外，公司持续加强知识产权的申请与保护。截至报告期末，公司已有94项授权专利、786项已登记软件著作权。

报告期内，公司结合技术研究与实践总结，持续提升建筑信息化领域领导力，与行业参与方共同探索和引领建筑业转型升级的发展路径。年内成功举办第十届中国数字建筑年度峰会，围绕“数字建筑 行启未来”这一主题，以众多优秀案例及业内创新成果展示数字化转型的落地与实践。相继发布《中国建筑业信

息化发展报告：《装配式建筑信息化应用与发展（2019）》，为我国装配式建筑信息化应用提供基础性理论和实践指导；《5G与数字建造-5G技术引领建筑业数字化发展白皮书》，探索5G技术与建筑业数字化应用落地与发展；《数字造价管理》系统阐释工程造价行业数字化；《数字建筑：建筑产业数字化转型白皮书》，将最新洞察、全面思考、丰富案例带给业界。

报告期内，公司以优秀的业绩表现、专业的技术实力荣获“2019年中国软件行业最具影响力企业、2019北京软件和信息服务业综合实力百强企业、2019中国数字经济和软件服务最佳数字化转型实践奖、智慧城市优秀供应商、中国大数据企业50强、中小板上市公司价值50强、杰出投资者回报上市公司”等诸多社会荣誉。

## 二、主营业务分析

### 1、概述

#### 1) 数字造价业务板块

数字造价业务全年实现表观收入24.52亿元，同比增长19.17%；其中云收入9.21亿元，同比增长148.84%，占数字造价业务整体收入比例为37.57%。若考虑数字造价业务云转型对公司表观业绩产生的影响，将云预收因素进行还原，则还原后的数字造价业务收入为29.31亿元，同口径同比增长25.15%。（注：数字造价业务还原后的营业收入=表观收入+期末云预收-期初云预收）

报告期内，数字造价业务在核心产品云计价及云算量云转型加速、工程信息业务实现较快增长的同时，电子政务和甲方成本大数据等解决方案类业务也稳健增长。在全年“抢”（抢时间、抢机会）、“快”（快速行动、快速迭代）、“前”（深入业务前线）的总体转型策略下，转型区域由11个增加至21个，2019年之前已转型的11个地区，云计价与云算量产品的综合转化率及综合续费率均超80%，年内新增的10个转型地区提前转型节奏，云计价及云算量产品全年的综合转化率均超50%，转型效果显著。

云转型相关数据（单位：亿元）：

产品线	云收入	同比增减	云合同	同比增减	云预收	较期初增减
云计价	2.81	188.88%	4.80	183.20%	3.08	182.06%
云算量	2.67	354.48%	4.46	173.56%	2.83	171.65%
工程信息	3.73	74.25%	4.75	47.19%	3.02	50.53%
合计	9.21	148.84%	14.00	113.82%	8.94	115.62%

在顺利推进云转型的同时，数字造价业务板块持续以客户为中心，不断夯实产品价值，提高客户满意度。

云计价大大提升了现有产品的发布效率与产品质量，在快速迭代的同时大幅度提升产品的稳定性。

云算量进一步发布钢混业务版本，成为国内首款能处理土建与钢构相连接的产品。实现了装配式算量业务的发布，产品口碑持续提升。

工程信息业务围绕搜索等核心应用持续完善用户价值与技术能力，建立建筑材料概念图谱及数字化搜索技术体系，同时积极推进企业数据服务、指标信息服务等新产品研发，加速企业专业大数据产品的发展应用。

## 2) 数字施工业务板块

数字施工业务2019年全年实现收入8.53亿元，同比增长29.58%。报告期内，公司进一步融合原BIM与智慧工地相关产品，发布针对项目的数字项目管理（BIM+智慧工地）平台，在该平台基础上结合应用组件，实现“平台+组件”的业务形态，从而为项目管理提供可以快速规模化的综合解决方案。

数字项目管理（BIM+智慧工地）平台将施工现场系统和硬件设备集成到一个平台，将产生的数据汇总建模，形成数据中心，实现统一主数据、统一BI、统一入口、统一技术标准和数据接口。基于此平台，可以为施工项目部提供整体的数字化解决方案，从项目的生产要素（人员、机械、物料、工艺方法等）及管理要素（进度、质量、安全、成本等）出发，通过提供标准化产品，为施工企业带来三个转化。一是作业数字化，即利用数字化技术实现项目信息实时传递与留痕，保证施工现场施工员、技术员、质量员、安全员等多岗位工作结果有据可依的同时，还能收集工地现场数据，让管理更加立体。二是管理系统化，即全面接入施工现场塔吊、施工电梯、深基坑、闸机等多设备信息，并将作业在线数据按照不同管理维度（如进度管理、安全管理、质量管理）抽提给项目部各管理层，实现统一数据标准，达成业务动态协同。三是决策智慧化，BIM+智慧工地平台将先进技术应用到项目管理，覆盖质量安全巡检、生产任务排分、安全教育、技术交底、物料验收等各种场景，筛选出有效数据后供项目负责人制定战略规划，合理高效决策，并及时预警风险。

报告期内，在数字施工业务企业级、项目级、岗位级三大类产品中，基于数字项目管理平台的项目级产品营业收入占比过半，“平台+组件”项目级产品的推广取得了阶段性的成果。项目级产品全年新增企业客户超过1100家，其中特、一级企业逾990家；新增项目超过3200个，其中特、一级企业项目逾2900个。

报告期内，数字施工业务的企业级和岗位级产品线也取得良好进展。企业级产品价值获得更多客户认可，客户覆盖率和应用率进一步提升；岗位级产品持续迭代和打磨，产品的规模化拓展正在推进过程中。

## 3) 创新业务板块

创新业务秉承公司数字建筑理念，通过产品与业务的创新，打造新城、新区、新房产的数字化管理新方案。报告期内，创新业务主要通过规建管一体化平台、建设方一体化平台、全装定制一体化平台等项目

持续展开。

规建管一体化平台将公司业务范围拓展到数字园区和数字城市领域。报告期内，规建管一体化平台完成GIS+BIM+IOT+行业业务数据的融合及3D大场景可视化技术突破，发布具有自主知识产权的广联达CIM平台，并依托CIM平台，推出多个核心业务模块。报告期内，规建管一体化平台与青岛中央商务区合作的基于CIM的城市综合治理平台项目荣获中国智慧城市优秀应用成果（案例）一等奖；北京大兴新航城项目及青岛中央商务区智慧城市项目一期实施交付，并成功签约青岛中央商务区智慧城市二期及青岛创智产业园等项目。

建设方一体化平台主要面向建设方客户，通过将BIM技术与建设方管理业务深度融合，实现建设项目全周期、全参与方、全要素的一体化协同运行。报告期内，建设方一体化平台发布以泰康项目为蓝本的设计协同管理标准化产品，实现了设计管理在线化；推出以绿城项目为蓝本的甲乙双方一体化创新产品模式；成功上线亚运村和媒体村项目，应用效果得到客户的充分认可。

全装定制一体化平台主要通过一体化平台整合装修产业链条。报告期内，全装一体化平台完成在云设计、渲染、出图、算量等方面的核心技术能力沉淀，并在多项目中得到深度应用。与景瑞地产合作在全国6个定制化精装楼盘中完成9种户型、上千种定制化方案组合；在鲁班精装小镇项目中通过横向链接家装产业链上的各个环节，与产业伙伴联合打造数字化产业平台。

#### 4) 生态业务板块

生态业务致力于集成生态资源为建筑产业提供多样化的服务。

产业新金融业务围绕建设行业交易过程各阶段，通过打通项目参与各方在工程建造过程中实时产生的贸易及履约数据、生产过程及项目管控数据，搭建并输出风控模型，为企业提供供应链融资服务，为资金方提供多场景的征信服务。2019年新金融业务累计发放贷款13.68亿元，同比增长63.49%，无不良或逾期贷款，无应收未收利息。实现收入7,649.97万元，同比增长78.55%。

工程教育业务在不断优化课程内容，建立建筑实训教学平台，引入数字造价、装配式一体化教学等新技术课程，进一步向企业端延伸，发力线上业务，打通人才供应服务链，其中测评认证产品已实现多科目、多形态、多场景的云+端的远程认证体系。

#### 5) 海外业务

报告期内，公司海外业务稳步推进，实现收入1.37亿元，同比增长11.29%。

造价国际化业务方面，Cubicost系列产品全球正式发布，产品质量得到持续提升。未来，Cubicost将持续进行规模化推广，进一步拓展海外市场。

施工国际化业务方面，发布MagiCAD 2020主版本，MagiCAD产品线在全球的销售和拓展稳步推进，

在北欧各国、俄罗斯、英国、德国、法国等主要市场区域的收入均保持稳定增长。

## 2、收入与成本

### (1) 营业收入构成

单位：元

	2019 年		2018 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	3,464,151,444.58	100%	2,861,555,260.70	100%	21.06%
分行业					
软件行业	3,464,151,444.58	100.00%	2,861,555,260.70	100.00%	21.06%
分产品					
数字造价业务	2,451,662,007.95	70.77%	2,057,222,932.78	71.89%	19.17%
数字施工业务	853,410,029.80	24.64%	658,601,598.39	23.02%	29.58%
海外业务	137,344,649.13	3.96%	123,410,179.18	4.31%	11.29%
其他业务	21,734,757.70	0.63%	22,320,550.35	0.78%	-2.62%
分地区					
中国境内	3,326,806,795.44	96.04%	2,738,145,081.52	95.69%	21.50%
海外（含港澳台）地区	137,344,649.13	3.96%	123,410,179.18	4.31%	11.29%

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 12 号——上市公司从事软件与信息技术服务业务》的披露要求

单位：元

	2019 年度				2018 年度			
	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	457,321,963.56	890,661,142.20	835,025,421.44	1,281,142,917.38	332,800,070.58	722,290,760.47	722,921,531.89	1,083,542,897.76
归属于上市公司股东的净利润	55,363,976.52	34,180,684.82	69,304,015.68	76,223,340.65	56,662,617.57	90,449,482.68	145,626,391.74	146,338,446.98
各季度收入占比	13.20%	25.71%	24.10%	36.98%	11.63%	25.24%	25.26%	37.87%
各季度归属于上市公司股东的净利润占比	23.55%	14.54%	29.48%	32.43%	12.90%	20.60%	33.17%	33.33%

说明经营季节性（或周期性）发生的原因及波动风险

营业收入具有一定的季节性特征，主要系公司业务服务于建筑业，而建筑业具有季节性特征，使得本公司营业收入相应体现出一定季节性特征，主要为一季度收入全年占比最少，而四季度收入全年占比最高。

## （2）占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

适用  不适用

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 12 号——上市公司从事软件与信息技术服务业务》的披露要求

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分客户所处行业						
建筑业	3,461,553,561.17	370,663,220.99	89.29%	21.00%	96.89%	-4.13%
分产品						
数字造价业务	2,451,662,007.95	148,375,894.08	93.95%	19.17%	83.80%	-2.13%
数字施工业务	853,410,029.80	205,063,486.18	75.97%	29.58%	127.10%	-10.32%
分地区						
中国境内	3,324,208,912.03	355,392,047.61	89.31%	21.44%	108.12%	-4.45%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

适用  不适用

## （3）公司实物销售收入是否大于劳务收入

是  否

行业分类	项目	单位	2019 年	2018 年	同比增减
软件行业	销售量		3,464,151,444.58	2,861,555,260.70	21.06%
	生产量		3,464,151,444.58	2,861,555,260.70	21.06%

注 1：按照销售金额而不是销售数量进行对比，主要原因为：公司产品类型既有单机版产品又有网络版产品，两类产品价格差异很大；公司销售方式既有单产品销售又有产品之间的任意组合销售，两种销售方式金额差异很大；公司软件类型既有管理类软件又有工具类软件，两类软件价格差异巨大。

注 2：由于公司采取以销定产的销售模式，故无库存金额。

相关数据同比发生变动 30% 以上的原因说明

适用  不适用

#### (4) 公司已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

适用  不适用

#### (5) 营业成本构成

行业和产品分类

单位：元

行业分类	项目	2019 年		2018 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
软件与信息技术服务业	营业成本	370,663,220.99	100.00%	188,260,363.07	100.00%	96.89%

单位：元

产品分类	项目	2019 年		2018 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
数字造价业务	营业成本	148,375,894.08	40.03%	80,724,848.49	42.88%	83.80%
数字施工业务	营业成本	205,063,486.18	55.32%	90,297,477.51	47.96%	127.10%
海外业务	营业成本	15,271,173.38	4.12%	17,114,784.71	9.09%	-10.77%
其他业务	营业成本	1,952,667.35	0.53%	123,252.36	0.07%	1,484.28%

说明

注：营业成本同比增长 96.89%，其中，数字施工业务营业成本增幅为 127.10%，主要为业务增长以及解决方案业务占比增加，相应营业成本增长所致。数字造价业务营业成本增幅为 83.80%，主要为数字造价板块中电子政务业务增长，相应的采购成本增加所致。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 12 号——上市公司从事软件与信息技术服务业务》的披露要求

主营业务成本构成

单位：元

成本构成	本报告期		上年同期		同比增减
	金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	

原材料及外购商品	338,973,517.94	91.45%	166,913,052.92	88.66%	103.08%
人工成本	31,469,291.84	8.49%	20,753,863.40	11.02%	51.63%
折旧与摊销	220,411.21	0.06%	593,446.75	0.32%	-62.86%

#### (6) 报告期内合并范围是否发生变动

√ 是 □ 否

##### (1) 非同一控制下合并

报告期内，公司以对价375万美元收购Shapspark（波兰）公司100%股权，公司将其纳入合并范围

##### (2) 投资设立子公司

报告期内，公司投资新设2家子公司：广西数字广联达招标投标公共服务平台有限公司、PT. GLODON TECHNICAL INDONESIA（印度尼西亚）。

##### (3) 清算子公司

报告期内，济南广联达软件技术有限公司、Glodon UK Software Limited（英国）完成清算及注销手续，不再纳入合并范围。

##### (4) 其他变动

报告期内，公司通过收购上海标顶信息科技中心（有限合伙）72.12%股权，取得了子公司北京广联达平方科技有限公司（以下简称“广平方”）全部少数股东股权，广平方成为本公司全资子公司。本公司原持有上海标顶信息科技中心（有限合伙）27.88%股权，该合伙企业持有广平方33%股权。

#### (7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

□ 适用 √ 不适用

#### (8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	97,491,977.85
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	2.81%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	客户 1	28,850,473.00	0.83%

2	客户 2	19,725,823.79	0.57%
3	客户 3	19,029,516.88	0.55%
4	客户 4	17,504,774.00	0.51%
5	客户 5	12,381,390.18	0.36%
合计	--	97,491,977.85	2.81%

主要客户其他情况说明

适用  不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	96,800,160.84
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	10.54%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	供应商 1	30,930,679.12	3.37%
2	供应商 2	22,703,196.26	2.47%
3	供应商 3	16,792,193.23	1.83%
4	供应商 4	14,209,229.06	1.55%
5	供应商 5	12,164,863.17	1.33%
合计	--	96,800,160.84	10.54%

主要供应商其他情况说明

适用  不适用

### 3、费用

单位：元

	2019 年	2018 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	1,102,479,252.65	792,911,772.10	39.04%	主要为公司造价业务转型市场推广和渠道功能重构，以及施工业务持续强化渠道投入所致
管理费用	819,760,686.91	764,705,825.15	7.20%	主要为公司员工持股计划确认的费用所致
财务费用	40,546,293.82	34,638,322.77	17.06%	主要为公司增加银行短期借款的利息支出增加所致
研发费用	969,108,758.65	727,173,002.61	33.27%	主要为公司持续加大研发投入所致

#### 4、研发投入

√ 适用 □ 不适用

公司主营业务立足建筑业，专业化是立业与发展之本。公司一贯重视研发投入，通过积累关键技术能力，保持行业技术领先优势。报告期内，公司继续加大在图形技术、云技术、大数据技术、物联网技术和人工智能等战略技术领域的投入，公司在夯实招投标阶段产品的基础上，积极将产品扩展到施工阶段，并将这些产品进行深度整合，为客户提供完整的解决方案，满足客户多种应用场景的需求。

公司研发投入情况

	2019 年	2018 年	变动比例
研发人员数量（人）	2,749	2,402	14.45%
研发人员数量占比	38.64%	38.47%	0.17%
研发投入金额（元）	1,087,729,455.27	802,565,697.65	35.53%
研发投入占营业收入比例	31.40%	28.05%	3.35%
研发投入资本化的金额（元）	118,620,696.62	75,392,695.04	57.34%
资本化研发投入占研发投入的比例	10.91%	9.39%	1.52%

研发投入总额占营业收入的比重较上年发生显著变化的原因

□ 适用 √ 不适用

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 12 号——上市公司从事软件与信息技术服务业务》的披露要求

报告期内，公司持续加大研发投入，研发支出占营业收入的比重为 31.40%，较 2018 年度增长 35.53%。公司对满足资本化条件的研发项目进行了资本化，2019 年研发资本化费用为 118,620,696.62 元，占研发投入的比例为 10.91%。截至 2019 年末，研发项目资本化金额如下：

单位：元

项目名称	研发资本化金额	相关项目的基本情况	实施进度
图形平台	60,389,812.48	图形平台是面向建设行业图形类产品研发的核心技术平台。旨在为行业现在和未来的图形应用相关的产品，提供可复用的图形技术公共组件和服务，支持图形相关类产品的快速开发，降低开发成本及风险	项目已完成
云计量 BIM 信息平台	61,757,245.04	云计量 BIM 信息平台，是依托公司有自有图形技术基础上，为产品提供快速建模扩展，具备二次开发能力，具备超大规模模型编辑能力，快速结算数据能力的大型产品平台	项目已完成

造价云平台	33,932,071.40	造价云平台主要利用云计算、大数据、人工智能等技术，为行业、客户和造价产品提供造价相关的存储、计算和数据分析等云服务，为行业、企业、用户和产品赋能，同时与产品端（计量、计价等）深度融合，使得用户造价更高效、更快捷、更精确	项目已完成
建模平台	15,901,049.79	建模平台旨在为建筑行业提供一个支持多专业协同、云加端跨平台、面向业务二次开发的设计建模平台。通过上层设计业务的构建，底层数据的互通互用，形成一个建筑行业的 BIM 建模平台和 BIM 数据平台	目前平台研发在第一阶段的施工阶段模板脚手架设计应用，相关产品在试用阶段
智能与装配算量	25,641,133.80	智能与装配算量项目系是将当前互联网人工智能技术热点与建筑行业相结合，通过 AI 技术引入工程计量领域，同时解决了新兴装配式业务，开创未来算量的新模式，旨在解决更广的业务范围，高效提升用户建模效率、准确率，解放重复低效劳动，创造预算人员的更高价值	开发过程中
BIM5D 专业版	23,768,161.82	在 BIM5D 产品的基础上，开发针对商务、中介用户等专业用户的轻量化功能模块	开发过程中
造价大数据及 AI 应用项目	6,275,484.84	本项目主要面向工程造价咨询企业，建设成果还可以向公司其他业务线提供 AI 能力复用，与数字施工业务、供应商业务、教育培训业务及政务业务形成协同效应	开发过程中
数字项目集成管理平台项目	12,385,850.79	数字项目集成管理平台项目针对公司施工业务，通过打造企业级多项目集成管理平台，实现现有单一项目级数字项目管理平台的全方位升级，为施工企业提供数字企业综合解决方案，并进一步优化施工产品开发环境，打造广联达施工业务产品开发生态	开发过程中
BIMDeco 装饰一体化平台项目	1,508,214.01	面向公共装饰（以下简称“公装”）领域的 BIM 一体化平台，以装饰 BIM 为基础，打通设计、预算、施工的项目全过程，从而帮助公装领域相关企业，包括装饰企业、材料供应商、建设单位等，逐步实现 BIM 化设计、数字化施工、工业化生产与装配式施工，提升企业的生产力与竞争力，以及满足市场与客户需求变化的能力	开发过程中
BIM 三维图形平台项目	5,848,330.81	本项目旨在开发广联达具有自主知识产权的 BIM 三维图形平台，主要包括 BIM 三维图形渲染引擎、BIM 几何造型引擎和 BIM 建模平台三大模块，提供三维图形渲染、曲线曲面造型、业务造型、参数化建模、构件编辑、BIM 数据扩展支持等功能。在公司内部开发的图形平台的基础上，面向用户可以通过二次开发接口 API 快速开发各种具体的 BIM 应用及服务	开发过程中

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

(1) 研究阶段：

为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

研发性产品：产品立项与市场研究、业务研究、技术研究属于研究阶段。

技术性平台：立项与技术可行研究属于研究阶段。

## （2）开发阶段：

在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

研发性产品：市场研究、业务研究、技术研究评审通过后进入开发阶段，并进行资本化。

技术性平台：立项（含技术可行性研究）评审通过后进入开发阶段，并进行资本化。

研发投入资本化率大幅变动的原因及其合理性说明

适用  不适用

## 5、现金流

单位：元

项目	2019 年	2018 年	同比增减
经营活动现金流入小计	4,247,721,088.72	3,572,818,460.47	18.89%
经营活动现金流出小计	3,606,802,539.30	3,120,115,351.33	15.60%
经营活动产生的现金流量净额	640,918,549.42	452,703,109.14	41.58%
投资活动现金流入小计	707,821,745.01	1,017,771,089.47	-30.45%
投资活动现金流出小计	935,129,111.37	1,035,641,904.05	-9.71%
投资活动产生的现金流量净额	-227,307,366.36	-17,870,814.58	-1,171.95%
筹资活动现金流入小计	1,176,479,641.40	251,355,899.55	368.05%
筹资活动现金流出小计	1,566,045,354.25	333,001,845.77	370.28%
筹资活动产生的现金流量净额	-389,565,712.85	-81,645,946.22	-377.14%
现金及现金等价物净增加额	19,475,184.34	373,507,563.88	-94.79%

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

适用  不适用

经营活动产生的现金流量净额640,918,549.42元，较上年增加41.58%，主要为公司业务持续增长，销售回款增加所致。另外，报告期内公司支付给职工以及为职工支付的现金2,114,011,018.43元，较上年

增加25.83%，主要为公司推进造价业务云转型、加大新业务拓展及布局投入所致。

投资活动产生的现金流量净额-227,307,366.36元，较上年同期净流出增加1171.95%，主要为对外投资增加所致，其中投资联营企业14,565.25万元，参股投资7,968.34万元。

筹资活动产生的现金流量净额-389,565,712.85元，较上年同期净流出增加377.14%，主要为公司偿还10亿元公司债以及增加银行8亿元银行流动资金借款所致。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

适用  不适用

### 三、非主营业务分析

适用  不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	22,513,650.86	7.93%	主要为参股公司分红及购买银行理财产品取得的投资收益	参股公司分红存在可持续性，其他不具有可持续性
资产减值	29,629,362.52	10.44%	主要为应收账款相应坏账准备增加所致	是
营业外收入	833,072.41	0.29%	主要为报告期内取得的政府补助、奖励等收益	否
营业外支出	7,440,876.78	2.62%	主要为报告期内的对外捐赠支出	否

### 四、资产及负债状况分析

#### 1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2019 年末		2019 年初		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	2,231,204,495.66	36.18%	2,212,850,314.70	39.47%	-3.29%	主要为经营现金净流量同比增加所致
应收账款	559,408,187.18	9.07%	291,492,303.04	5.20%	3.87%	主要为解决方案类收入在业务结构比重增加，应收账款回款周期增长所致
存货	21,334,194.48	0.35%	9,273,301.38	0.17%	0.18%	主要为外购硬件增加所致
投资性房地产						
长期股权投资	232,761,827.97	3.77%	158,214,773.77	2.82%	0.95%	主要为新增对外投资所致
固定资产	802,867,042.13	13.02%	819,070,221.83	14.61%	-1.59%	

在建工程	56,935,623.26	0.92%	2,869,935.47	0.05%	0.87%	主要为西安基地建设投入所致
短期借款	1,088,621,731.90	17.65%	199,999,999.55	3.57%	14.08%	主要为增加银行流动资金借款替换公司债所致
长期借款						
应收款项融资	36,100,000.00	0.59%		0.00%	0.59%	主要为金融业务票据贴现融资所致
其他应收款	48,575,585.19	0.79%	16,607,779.77	0.30%	0.49%	主要为员工期权行权收到的结算资金跨期所致
其他流动资产	21,747,787.54	0.35%	208,277,640.69	3.72%	-3.37%	主要为报告期收回理财产品所致
发放贷款和垫款	656,632,262.81	10.65%	561,548,891.57	10.02%	0.63%	为金融业务持续增长所致
其他权益工具投资	305,317,135.38	4.95%	249,266,049.63	4.45%	0.50%	主要为新增投资所致
无形资产	372,693,323.39	6.04%	227,153,638.43	4.05%	1.99%	主要为自有开发项目结项转入所致
开发支出	91,328,225.86	1.48%	128,786,658.16	2.30%	-0.82%	主要为自有开发项目结项转入无形资产所致
应付账款	98,717,412.11	1.60%	34,031,082.91	0.61%	0.99%	主要为应付外购商品款增加所致
预收款项	969,218,530.61	15.72%	476,302,025.54	8.50%	7.22%	主要为造价业务云转型加速，相应预收款增加所致
应付债券		0.00%	991,527,042.24	17.69%	-17.69%	为偿还公司债所致

## 2、以公允价值计量的资产和负债

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
1.交易性金融资产（不含衍生金融资产）	200,795,000.00				400,000,000.00	-600,795,000.00		
4.其他权益工具投资	249,266,049.63				78,803,324.40	-23,632,360.17	880,121.52	305,317,135.38
上述合计	450,061,049.63				478,803,324.40	-624,427,360.17	880,121.52	305,317,135.38
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

□ 是 √ 否

### 3、截至报告期末的资产权利受限情况

截至报告期末，共计1,573,245.79元货币资金受限，系公司存入银行的履约保证金。

截至报告期末，共计38,000,000.00元应收票据受限，系公司金融子公司将应收票据在银行贴现形成质押所致。

## 五、投资状况分析

### 1、总体情况

适用  不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
796,831,524.80	460,576,009.45	73.01%

### 2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用  不适用

单位：元

被投资公司名称	主要业务	投资方式	投资金额	持股比例	资金来源	合作方	投资期限	产品类型	截至资产负债表日的进展情况	预计收益	本期投资盈亏	是否涉诉	披露日期(如有)	披露索引(如有)
天津广联达融汇致远投资合伙企业(有限合伙)	投资;投资咨询;投资管理;资产管理	新设	45,000,000.00	27.61%	自有资金	刁志中、陈晓红等	长期	股权投资	已完成			否	2019年01月09日	公告编号:2019-004
中核弘盛智能科技有限公司	软件研发、生产、销售及技术服务	增资	61,111,392.00	19.15%	自有资金	北京中核华辉科技发展有限公司等	长期	股权投资	已完成			否	2019年03月16日	公告编号:2019-009
上海智建美住科技有限责任公司	空间设计科技领域内研发、生产、销售及技术服务等	增资	18,000,000.00	18.00%	自有资金	天津广济兴远企业管理有限公司、北京数建创想科技发展中心(有限合伙)、松下电器(中国)有限公司、北京联动天翼科技股份有限公司	长期	股权投资	已完成			否		
Ming Yuan Cloud Group Holdings Limited	投资;投资咨询;投资管理;资产管理	增资	70,165,551.63	1.53%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
北京广联达创元投资中心(有限合伙)	投资;投资咨询;投资管理;资产管理	增资	70,500,000.00	100.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
广联达商业保理有限公司	保付代理(非银行融资类)、担保业务(不含融资性担保业务及其他限制项目)、供应链管理	增资	100,000,000.00	100.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		

嘉兴广联达元点投资合伙企业 (有限合伙)	投资;投资咨询;投资管理; 资产管理	增资	44,200,000.00	100.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
广联达西安科技有限公司	软件研发、生产、销售及 技术服务	增资	22,000,000.00	100.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
Shapespark (波兰)	软件研发、生产、销售及 技术服务	收购	25,737,000.00	100.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
Glodon (Hong Kong) Software Limited (香港)	软件研发、生产及销售	增资	97,182,800.00	100.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
上海标顶信息科技中心 (有 限合伙)	企业管理咨询, 商务咨询, 市场营销策划, 市场信息咨 询与调查	收购	67,000,000.00	100.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
北京广联达慧果科技有限公司	技术服务、技术转让、技术 开发、技术推广、技术咨询; 承办展览展示活动;企业管 理; 市场调查; 会议服务	增资	10,500,000.00	70.00%	自有资金	无	长期	股权投资	已完成			否		
合计	--	--	631,396,743.63	--	--	--	--	--	--	0.00	0.00	--	--	--

### 3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用  不适用

单位：元

项目名称	投资方式	是否为 固定资 产投资	投资项目 涉及行业	本报告期投 入金额	截至报告期 末累计实际 投入金额	资金 来源	项目 进度	预计 收益	截止报告 期末累计 实现的收 益	未达到计 划进度和 预计收益 的原因	披露日期 (如有)	披露索引 (如有)
西安广联达数字 建筑产品研发及 产业化基地	自建	是	软件与信 息技术服 务业类	55,378,204.82	56,935,623.26	自有 资金	7.12%	0.00	0.00	不适用	2019 年 04 月 26 日	公告编 号： 2019-026
合计	--	--	--	55,378,204.82	56,935,623.26	--	--	0.00	0.00	--	--	--

### 4、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

### 5、募集资金使用情况

适用  不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

## 六、重大资产和股权出售

### 1、出售重大资产情况

适用  不适用

公司报告期末未出售重大资产。

### 2、出售重大股权情况

适用  不适用

## 七、主要控股参股公司分析

适用  不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10% 以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
上海兴安得力软件有限公司	子公司	技术开发、销售及售后服务，日用百货、家用电器等的销售，货物进出口及技术进出口业务，发布各类广告	470,000,000.00	626,535,041.40	517,590,869.50	205,567,413.74	-47,819,472.64	-48,478,794.22
武汉广联达三山软件技术有限公司	子公司	软件研发、生产及销售	500,000.00	115,131,048.90	32,339,690.06	152,477,457.29	42,097,824.32	31,354,532.70
北京广联达梦龙软件有限公司	子公司	软件研发、生产及销售	45,500,000.00	260,679,857.45	196,682,861.59	282,059,552.84	26,552,815.20	25,689,024.49
杭州擎洲软件有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	12,250,000.00	86,810,699.76	59,345,330.97	150,343,044.39	42,528,301.80	38,632,334.66
北京广联达正源兴邦科技有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	38,976,469.00	19,410,217.51	18,001,558.50	61,968,488.30	32,991,200.65	32,988,467.77
北京广联达平方科技有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	57,336,667.00	105,319,479.09	77,107,261.42	166,551,413.56	25,613,086.86	26,014,583.45
北京广联达云图梦想科技有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	12,000,000.00	59,963,756.13	50,956,988.94	53,915,407.98	43,538,445.91	38,633,565.29
广联达西安科技有限公司	子公司	软件研发、生产、销售及技术服务	100,000,000.00	179,544,936.16	-8,507,057.99	104,495,810.74	-68,402,662.95	-67,968,894.83

报告期内取得和处置子公司的情况

√ 适用 □ 不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
Shapspark（波兰）	并购	-5,610,208.43
广西数字广联达招标投标公共服务平台有限公司	新设	-1,107,154.59
PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA（印度尼西亚）	新设	1,000,738.53
济南广联达软件技术有限公司	注销	
Glodon UK Software Limited（英国）	注销	-

主要控股参股公司情况说明

报告期内，公司通过收购上海标顶信息科技中心（有限合伙）72.12%股权，取得了子公司北京广联达平方科技有限公司（以下简称“广平方”）全部少数股东股权，广平方成为本公司全资子公司。本公司原持有上海标顶信息科技中心（有限合伙）27.88%股权，该合伙企业持有广平方33%股权。

## 八、公司控制的结构化主体情况

□ 适用 √ 不适用

## 九、公司未来发展的展望

### 1、行业发展趋势

#### 1) 社会发展的大趋势将向着人民追求美好生活的方向发展

党的十九大报告指出社会主要矛盾“已经转化为人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾”。随着乡村振兴战略推动美丽乡村建设，城市群崛起增强区域发展活力，新型基础设施建设推进社会高质量发展，市场化、国际化、信息化、法制化的营商环境维护社会稳定发展，我国社会发展的大趋势将向着人民追求美好生活的方向发展。

#### 2) 建筑业在转为高质量发展的关键时期面临转型升级的压力

2019年12月23日，全国住房和城乡建设工作会议在京召开，会议强调2020年要重点抓好9个方面工作，其中包括“着力推进建筑业供给侧结构性改革，促进建筑产业转型升级”。随着供给侧改革的推进，建筑业的发展面临着巨大的压力。在新的宏观背景下，建筑业传统的生产方式难以为继。首先，传统的建筑行业是典型的劳动密集型行业，随着我国人口红利的逐步减退、新时代背景下城乡结构的变化以及务工人员诉求的丰富，建筑行业用工难的现象会越来越突出。其次，传统的建筑业生产经营模式较为粗放，传统的师徒制需要多年积累，经验难以有效传递，导致建筑业生产效率低、安全问题多发。最后，建筑行业正在从

“数量”转变为“质量”的关键时期，随着建筑体量更大、工艺更复杂、结构功能更多样化、环保要求更严格、人们对建筑居住与使用的个性化需求更多、建筑企业利润被挤压，建筑业面临转型升级的压力。

### 3) “数字建筑”助力建筑业转型升级是大势所趋

建筑业的发展面临压力的同时，也面临着千载难逢的重要机遇。随着我国经济发展进入新常态，建筑业发展的驱动力正在由投资驱动转向创新驱动。利用科技将建筑行业提升到现代工业级精细化水平，是建筑业转型升级的方向。“数字建筑”基于BIM和云计算、大数据、物联网、移动互联网、人工智能等信息技术，作为核心引擎引领建筑业转型升级是大势所趋。

## 2、公司发展战略

广联达的战略原点是“让每一个工程项目成功”，战略目标是成为“领先的数字建筑平台服务商”。基于此，广联达将持续坚守“数字建筑”战略主航道，保持战略方向的坚定和聚焦，在此方向上与建筑行业深度融合，深度挖掘客户需求，满足客户需求。长期看，公司将从“产品战略”走向“平台生态战略”，与合作伙伴协同演化为全球数字建筑平台服务商。

“七三”战略期间，公司通过数字造价业务云转型、数字施工业务产品突破、核心技术蓄能聚力，为“八三”战略发展夯实了基础。“八三”战略期间，公司将着力专业应用向纵向一体化的拓展及全价值链业务的拓展：数字造价业务走向智能化，数字施工业务从“项目级应用”拓展至“企业级多项目应用”，同时数字装修、数字供采、数字城市、数字金融、数字教育等新业务竞相突破。

## 3、2020年经营计划

2020年是公司“八三”战略的开局之年，年度工作计划主要为：

1) 实现公司经营业绩稳步增长；

2) 业务方面，公司将着力于数字造价、数字施工两大业务板块及数个创新业务单元：

数字造价业务板块将持续推进SaaS转型，转型地区由21个增加至25个。业务上，紧随造价市场化改革步伐，基于端云大数据的产品模式，从为客户提供工具类产品转向为客户提供专项工具+增值服务的智能化解决方案。技术上，依托大数据、人工智能、BIM、云计算、物联网等先进技术，完善并升级自有系统及技术平台，积极支持业务创新，强化数据中台建设，提升AI及云计算服务，推动造价业务从传统模式向智能模式升级。

数字施工业务板块将在巩固拓展项目管理平台产品基础上，通过打造企业级多项目集成管理平台，实现现有单一项目级数字项目管理平台的全方位升级，为施工企业提供数字化综合解决方案，并进一步优化施工产品开发环境，打造广联达施工业务产品开发生态。

数字装修业务单元将依托装修算量产品的积累，实现在装修设计，装修施工策划产品方向上的突破，打通装饰各个业务环节的数据流。同时将面向公装领域，通过与样板客户展开积极的合作，深度融入装修

产业，通过数字化技术打造装修EPC一体化平台，积极探索新的商业模式与服务模式。

数字供采业务单元将为工程项目采购与建材供应商提供双边服务，引领供采业务数字化，帮助供采企业融入数字建筑产业生态并进行业务升级和布局。通过打造数字交易服务B2B平台“平方网”，在提供信息服务的基础上向供应链延伸，提升全供应链服务效率。

数字城市业务单元将围绕园区内建筑与各类基础设施的全生命周期，以“数字孪生”园区为载体，为园区开发等提供招商、规划、建设、运营管理全过程一体化解决方案和运营服务，打造数字孪生的新型智慧园区。通过园区全生命期数据的互联互通，改变传统模式下各阶段管理脱节的状况，支持园区运营管理需求在规划、建设阶段的落实，积累园区数据资产，实现园区的科学规划、高效建设、精准招商、智慧运营管理，实现园区的可持续发展。

数字金融业务单元将继续夯实基于精准数据的风控模型，自营牌照公司将进一步做实模型有效性验证，做好金融科技服务。

数字教育业务单元将发力两链，一是人才供应链，做实院校根据地；二是科研创新链，建立数字建筑教育联盟。

3) 完成非公开发行股票工作，为加速新产品研发和业务拓展募集发展资金。

#### 4、风险因素

##### 1) 数字造价云转型影响财务业绩的风险

公司数字造价业务正在推进云转型，其商业模式逐步由产品销售转向提供服务，相关收入由一次性确认转变为按服务期间分期确认。2020年数字造价业务云转型将持续进行，进入转型的高峰期，其中2019年收入体量较大的10个区域将进入云转型第二年，同时新增4个地区进入云转型第一年。转型产生的云预收将继续增长，对财务报表收入及利润影响较大，可能导致表观业绩增速放缓甚至下降的情况。

面对因业务云转型造成的财务表观业绩增速放缓或下降的风险，公司坚定推进业务转型不动摇的前提下，稳妥评估转型带来的业绩影响，分区域逐步实施转型，并大力拓展数字施工业务，培育新的收入增长点，加强全面预算管理，开源节流。

##### 2) 人才竞争加剧出现人才短缺或人力成本上升的风险

作为技术类公司，公司业务的快速发展需要大量优秀人才。在人才招聘与吸引方面，公司面临与其他优秀企业的激烈竞争，人才竞争的加剧可能使得公司面临人才短缺或人力成本大幅提升的风险。

对此，公司积极从多方面加强人才体系建设，并建立“共创、共担、共享”的立体多层次长效激励机制。在干部人员发展方面，公司逐步建立干部储备、轮岗、培养、选拔、评价和激励机制，让干部队伍成为公司业务增长的引擎。在员工发展方面，公司继续坚持“精兵强将”的人才战略，持续引进业务专家，加强国内外高校优秀毕业生的招聘和培养，多举措升级优化公司人才结构。在人才激励方面，公司会持续推动文

化价值观践行和事业理论落地，构建客观、公正的价值管理机制，通过构建立体化多层次长效激励机制，致力于实现人才的精神和物质幸福。

### 3) 技术及产品研发不能满足客户需求的风险

软件开发属于技术密集型产业，公司产品技术开发所依赖的操作系统、开发工具等更新换代速度较快。如果相关技术发生重大变革，将影响公司产品技术开发。当前建筑业处在转型升级过程中，公司必须快速、准确理解转型中的客户业务需求，及时洞察未来的发展趋势，并将其转化为产品的相应功能。如公司对客户业务的理解不够深入，则会面临产品设计不佳，产品与客户需求契合度不高的风险。

对此，公司将持续巩固“以客户为中心”的产品研发体系，通过深入理解和分析客户业务，准确识别和挖掘用户需求，设计产品的清晰业务场景，在产品开发过程中不断验证、拓展产品的专业深度，以最大程度满足客户业务需求。

### 4) 知识产权保护的风险

软件行业的核心在于软件著作权、专利等知识产权，若未来知识产权被第三方侵害，可能对公司的经营业绩造成一定的影响。针对这一风险，公司在充分运用法律手段的同时，也积极有效的通过技术手段保护自有知识产权，初步形成了基于广联达自身特色的知识产权保护体系。

## 十、接待调研、沟通、采访等活动

### 1、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2019年03月28日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 057）
2019年03月29日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 058）
2019年04月26日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 059）
2019年05月10日	实地调研	机构及个人	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 060）

2019年06月04日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 061）
2019年06月04日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 062）
2019年06月05日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 063）
2019年06月06日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 064）
2019年06月18日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 065）
2019年06月24日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 066）
2019年06月24日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 067）
2019年06月25日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 068）
2019年07月02日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 069）
2019年07月02日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 070）
2019年07月03日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 071）
2019年08月22日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 072）
2019年08月22日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 073）

2019年08月23日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 074）
2019年08月27日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 075）
2019年09月02日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 076）
2019年09月10日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 077）
2019年09月10日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 078）
2019年09月12日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 079）
2019年09月18日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 080）
2019年09月20日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 081）
2019年10月29日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 082）
2019年11月04日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 083）
2019年11月05日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 083）
2019年11月08日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 084）
2019年11月08日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 084）

2019 年 11 月 13 日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 085）
2019 年 11 月 14 日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 085）
2019 年 11 月 15 日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 086）
2019 年 11 月 15 日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 086）
2019 年 11 月 26 日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 087）
2019 年 11 月 26 日	电话沟通	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 087）
2019 年 12 月 03 日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 088）
2019 年 12 月 04 日	实地调研	机构	详见深交所互动易： <a href="http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609">http://irm.cninfo.com.cn/ircs/company/companyDetail?stockcode=002410&amp;orgId=9900012609</a> 投资者关系活动记录表（编号 088）

## 第五节 重要事项

### 一、公司普通股利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内普通股利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用  不适用

公司坚持实行持续稳定的利润分配，在《公司章程》中制订了明确的差异化现金分红政策，在兼顾公司可持续发展的前提下长期回报投资者。

报告期内，为进一步完善公司分红机制，切实保护公司中小股东权益，建立稳定、持续、科学的投资者回报机制，根据证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》、《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》和《公司章程》的相关规定，公司制订了《广联达科技股份有限公司未来三年（2019-2021年）股东分红回报规划》。

报告期内，公司结合发展需要及实际财务情况制定了年度利润分配方案。制定利润分配预案时充分考虑和听取股东（特别是中小股东）、独立董事、监事会的意见，在保证正常经营业务发展的前提下，坚持现金分红为主这一基本原则。决策过程中独立董事尽职尽责履行了相关职责，审议程序合法合规，现金分红政策的执行符合《公司章程》规定。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	不适用

公司近3年（包括本报告期）的普通股股利分配方案（预案）、资本公积金转增股本方案（预案）情况

年度	普通股股利分配方案（预案）
2019年度	以总股本1,130,477,176股为基数，向全体股东每10股派发现金股利1.00元（含税），不送红股，不以资本公积金转增股本
2018年度	以总股本1,126,551,939股为基数，向全体股东每10股派发现金红利2元（含税），不送红股，不以资本公积金转增股本
2017年度	以总股本1,119,361,939股为基数，向全体股东每10股派发现金红利2.5元（含税），不送红股，不以资本公

积分转增股本
--------

公司近三年（包括本报告期）普通股现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额 (含税)	分红年度合并 报表中归属于 上市公司普通 股股东的净利 润	现金分红金额 占合并报表中 归属于上市公司 普通股股东的 净利润的比 率	以其他方式 (如回购股 份) 现金分 红的金额	以其他方式现 金分红金额占 合并报表中归 属于上市公司 普通股股东的 净利润的比例	现金分红总额 (含其他方 式)	现金分红总额 (含其他方 式) 占合并报 表中归属于上 市公司普通股 股东的净利润 的比率
2019 年	113,047,717.60	235,072,017.67	48.09%	0.00	0.00%	113,047,717.60	48.09%
2018 年	225,310,387.80	439,076,938.97	51.31%	0.00	0.00%	225,310,387.80	51.31%
2017 年	279,840,484.75	472,244,246.02	59.26%	0.00	0.00%	279,840,484.75	59.26%

公司报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正但未提出普通股现金红利分配预案

适用  不适用

## 二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用  不适用

每 10 股送红股数 (股)	0
每 10 股派息数 (元) (含税)	1
每 10 股转增数 (股)	0
分配预案的股本基数 (股)	1,130,477,176
现金分红金额 (元) (含税)	113,047,717.60
以其他方式 (如回购股份) 现金分红金额 (元)	0.00
现金分红总额 (含其他方式) (元)	113,047,717.60
可分配利润 (元)	1,144,918,742.82
现金分红总额 (含其他方式) 占利润分配总额的比例	100%
本次现金分红情况	
公司发展阶段不易区分但有重大资金支出安排的, 进行利润分配时, 现金分红在本次利润分配中所占比例最低应达到 20%	
利润分配或资本公积金转增预案的详细情况说明	
以总股本 1,130,477,176 股为基数, 向全体股东每 10 股派发现金股利 1.00 元 (含税), 不送红股, 不以资本公积金转增股本	

### 三、承诺事项履行情况

#### 1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺	持股 5% 以上股东	避免同业竞争承诺	本人除公司外，未直接或间接控制其他与公司业务有竞争性业务关系的企业	2008 年 05 月 10 日	长期有效	严格履行
	控股股东、实际控制人	对公司非公开发行填补回报措施能够得到切实履行的承诺	1、承诺依照相关法律、法规及公司章程的有关规定行使股东权利，承诺不越权干预公司经营管理活动，不侵占公司利益。 2、承诺切实履行公司制定的有关填补回报的相关措施以及本人对此作出的任何有关填补回报措施的承诺，若本人违反该等承诺并给公司或者投资者造成损失的，本人愿意依法承担对公司或者投资者的补偿责任。	2019 年 10 月 25 日	长期有效	严格履行
	董事、高级管理人员	对公司非公开发行填补回报措施能够得到切实履行的承诺	1、承诺不无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益。 2、承诺对本人的职务消费行为进行约束。 3、承诺不动用公司资产从事与其履行职责无关的投资、消费活动。 4、承诺由董事会或薪酬与考核委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。 5、若公司后续推出公司股权激励政策，承诺拟公布的公司股权激励的行权条件与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。	2019 年 10 月 25 日	长期有效	严格履行
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺						
承诺是否按时履行	是					

如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用
---------------------------------------	-----

## 2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

适用  不适用

## 四、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用  不适用

## 六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

### 1、重要会计政策变更

（1）执行《财政部关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》和《关于修订印发合并财务报表格式（2019版）的通知》

财政部分别于2019年4月30日和2019年9月19日 发布了《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6号）和《关于修订印发合并财务报表格式（2019版）的通知》（财会〔2019〕16号），对一般企业财务报表格式进行了修订。 本公司执行上述规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额	
	合并	母公司
（1）资产负债表中“应收票据及应收账款”拆分为“应收票据”和“应收账款”列示；“应付票据及应付账款”拆分为“应付票据”和“应付账款”列示；比较数据相应调整。	“应收票据及应收账款”拆分为“应收票据”和“应收账款”，“应收票据”上年年末余额 1,394,196.00 元，“应收账款”上年年末余额 291,492,303.04 元；	“应收票据及应收账款”拆分为“应收票据”和“应收账款”，“应收票据”上年年末余额 1,094,196.00 元，“应收账款”上年年末余额 194,776,353.96 元；

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额	
	合并	母公司
	“应付票据及应付账款”拆分为“应付票据”和“应付账款”，“应付票据”上年年末余额 1,532,483.00 元，“应付账款”上年年末余额 34,031,082.91 元。	“应付票据及应付账款”拆分为“应付票据”和“应付账款”，“应付票据”上年年末余额 1,532,483.00 元，“应付账款”上年年末余额 19,743,629.76 元。

(2) 执行《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号——金融资产转移》、《企业会计准则第24号——套期会计》和《企业会计准则第37号——金融工具列报》（2017年修订）

财政部于2017年度修订了《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号——金融资产转移》、《企业会计准则第24号——套期会计》和《企业会计准则第37号——金融工具列报》。修订后的准则规定，对于首次执行日尚未终止确认的金融工具，之前的确认和计量与修订后的准则要求不一致的，应当追溯调整。涉及前期比较财务报表数据与修订后的准则要求不一致的，无需调整。本公司将因追溯调整产生的累积影响数调整当年年初留存收益和其他综合收益。

以按照财会〔2019〕6号和财会〔2019〕16号的规定调整后的上年年末余额为基础，执行上述新金融工具准则的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额	
	合并	母公司
(1) 可供出售债务工具投资重分类为“以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产”。	可供出售金融资产：减少 249,266,049.63 元，其他权益工具投资：增加 249,266,049.63 元	可供出售金融资产：减少 18,125,000.00 元 其他权益工具投资：增加 18,125,000.00 元

(3) 执行《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》（2019修订）

财政部于2019年5月9日发布了《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》（2019修订）（财会〔2019〕8号），修订后的准则自2019年6月10日起施行，对2019年1月1日至本准则施行日之间发生的非货币性资产交换，应根据本准则进行调整。对2019年1月1日之前发生的非货币性资产交换，不需要按照本准则的规定进行追溯调整。本公司执行上述准则在本报告期内无重大影响。

(4) 执行《企业会计准则第12号——债务重组》（2019修订）

财政部于2019年5月16日发布了《企业会计准则第12号——债务重组》（2019修订）（财会〔2019〕9

号），修订后的准则自2019年6月17日起施行，对2019年1月1日至本准则施行日之间发生的债务重组，应根据本准则进行调整。对2019年1月1日之前发生的债务重组，不需要按照本准则的规定进行追溯调整。本公司执行上述准则在本报告期内无重大影响。

## 2、重要会计估计变更

无

## 七、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

## 八、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

### （1）投资设立子公司

报告期内，公司投资新设子公司：广西数字广联达招标投标公共服务平台有限公司、PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA（印度尼西亚）。

### （2）清算子公司

报告期内，济南广联达软件技术有限公司、Glodon UK Software Limited（英国）完成清算及注销手续，不再纳入合并范围。

### （3）非同一控制下的合并

报告期内，公司以对价375万美元收购Shapspark（波兰）100%股权，收购后该公司成为本公司全资子公司。

### （4）其他变动

报告期内，公司通过收购上海标顶信息科技中心（有限合伙）72.12%股权，收购了子公司北京广联达平方科技有限公司（以下简称“广平方”）全部少数股东股权，广平方成为本公司全资子公司。本公司原持有上海标顶信息科技中心（有限合伙）27.88%股权，该合伙企业持有广平方33%股权。

## 九、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	80
境内会计师事务所审计服务的连续年限	7
境内会计师事务所注册会计师姓名	徐继凯，周军
境内会计师事务所注册会计师审计服务的连续年限	5

当期是否改聘会计师事务所

是  否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

适用  不适用

## 十、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况

适用  不适用

## 十一、破产重整相关事项

适用  不适用

公司报告期末未发生破产重整相关事项。

## 十二、重大诉讼、仲裁事项

适用  不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

## 十三、处罚及整改情况

适用  不适用

名称/姓名	类型	原因	调查处罚类型	结论（如有）	披露日期	披露索引
广联达科技股份有限公司	其他	生活饮用水未按规定进行检验	其他	警告并罚款 5,000 元	2019 年 05 月 07 日	<a href="http://www.bjhd.gov.cn/zfxxgk/auto4504/auto4504_53332/auto4504_53362/auto4504_53366/201905/t20190507_4317253.shtml">http://www.bjhd.gov.cn/zfxxgk/auto4504/auto4504_53332/auto4504_53362/auto4504_53366/201905/t20190507_4317253.shtml</a>

整改情况说明

适用  不适用

公司已缴纳罚款并改正违规行为。

#### 十四、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用  不适用

#### 十五、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用  不适用

##### 1、股权激励计划

(1) 2018年10月25日，公司2018年度第一次临时股东大会审议通过2018年股票期权与限制性股票激励计划相关议案，公司实施本次激励计划获得批准，董事会被授权确定授予日，在激励对象符合条件时向其授予股票期权与限制性股票，并办理授予所必需的全部事宜。

(2) 2018年10月29日，公司第四届董事会第十四次会议和第四届监事会第十次会议审议通过《关于向激励对象首次授予股票期权与限制性股票的议案》。

经中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司确认，公司于2018年11月23日完成首次授予的股票期权与限制性股票登记工作，实际向271名激励对象授予股票期权990万份，行权价格为27.22元/股；实际向84名激励对象授予限制性股票719万股，授予价格为13.61元/股。

(3) 2019年8月20日，公司第四届董事会第十九次会议审议通过《关于调整2018年股权激励计划首次授予股票期权行权价格的议案》，首次授予股票期权的行权价格由27.22元/股调整为27.02元/股。

(4) 2019年9月6日，公司第四届董事会第二十次会议和第四届监事会第十四次会议审议通过《关于向激励对象授予预留股票期权与限制性股票的议案》。

经中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司确认，公司于2019年9月26日完成预留授予的股票期权与限制性股票登记工作，实际向67名激励对象授予股票期权210万份，行权价格为37.58元/股；实际向37名激励对象授予限制性股票100万股，授予价格为18.79元/股。

(5) 2019年12月5日，公司第四届董事会第二十二次会议和第四届监事会第十六次会议审议通过《关于注销部分股票期权的议案》、《关于2018年股票期权与限制性股票激励计划首次授予股票期权第一个行权期行权条件成就的议案》、《关于2018年股票期权与限制性股票激励计划首次授予限制性股票第一个解除限售期解除限售条件成就的议案》。

上述第一个行权期可行权的股票期权数量为3,723,120份，行权期限为2019年12月16日至2020年11月20日。第一个解除限售期解除限售的限制性股票数量为2,876,000股，已于2019年12月16日流通上市。

由于部分激励对象离职已不符合激励条件，公司于2019年12月12日完成所涉592,200份股票期权的注销工作。

2018年股权激励计划相关事项详见2018年10月10日、10月26日、10月31日、11月20日，2019年8月22日、9月7日、9月25日、12月6日、12月12日至12月14日刊载于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的相关公告。

## 2、员工持股计划

2019年6月4日，公司第二期员工持股计划存续期届满，其所对应的“中信证券广联达投资1号定向资产管理计划”将所持有的公司股票全部出售并进行了清算和分配，第二期员工持股计划实施完毕。具体公告详见2019年6月19日刊载于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的公告。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第12号——上市公司从事软件与信息技术服务业务》的披露要求

报告期内，公司股票期权与限制性股票激励计划当期计提股权激励费用5,712.21万元，对净利润影响5,140.99万元，占净利润比重为20.19%。其中，核心技术人员股权激励费用为2,678.60万元、占当期股权激励费用的比重为46.89%。

## 十六、重大关联交易

### 1、与日常经营相关的关联交易

√ 适用 □ 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
北京广联达元是科技有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	技术服务费	市场价格	207.55	207.55			否	按月结算	207.55		
北京博锐尚格节能技术股份有限公司	关键管理人员施加重大影响其他企业	采购商品/接受劳务	服务费	市场价格	60.51	60.51			否	按次结算	60.51		

北京广泰联合科技有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	服务费	市场价格	32.50	32.5			否	按次结算	32.50		
海南广联达正源兴邦科技有限公司	联营企业	采购商品/接受劳务	技术服务费	市场价格	65.32	65.32			否	按月结算	65.32		
一联易招科技(上海)有限公司	联营企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	73.28	73.28			否	按月结算	73.28		
北京云建信科技有限公司	联营企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	0.18	0.18			否	按月结算	0.18		
杭州筑峰科技有限公司	联营企业	出售商品/提供劳务	技术服务费	市场价格	0.18	0.18			否	按月结算	0.18		
上海智建美住科技有限责任公司	联营企业及实际控制人控制的企业	出售商品/提供劳务	销售佣金	市场价格	3.49	3.49			否	按月结算	3.49		
北京中房讯采电子商务有限公司	联营企业	出租房产	房租	市场价格	3.68	3.68			否	按月结算	3.68		
北京博锐尚格节能技术股份有限公司	关键管理人员施加重大影响其他企业	出租房产	房租	市场价格	14.01	14.01			否	按月结算	14.01		
上海智建美住科技有限责任公司	联营企业及实际控制人控制的企业	出租房产	房租	市场价格	2.72	2.72			否	按月结算	2.72		
北京广联达元是科技有限公司	联营企业	出租房产	房租	市场价格	14.73	14.73			否	按月结算	14.73		

合计	--	--	478.15	--	0	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况	无									
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的,在报告期内的实际履行情况(如有)	不适用									
交易价格与市场参考价格差异较大的原因(如适用)	不适用									

## 2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用  不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

## 3、共同对外投资的关联交易

适用  不适用

共同投资方	关联关系	被投资企业的名称	被投资企业的主营业务	被投资企业的注册资本	被投资企业的总资产(万元)	被投资企业的净资产(万元)	被投资企业的净利润(万元)		
刁志中	实际控制人	广联达融汇致远投资合伙企业(有限合伙)	以自有资金对软件和信息技术服务行业进行投资;投资咨询;投资管理;资产管理	16,300 万元	16,141.36	16,136.74	-4.96		
陈晓红	本公司发起人股东,时为5%以上股东	广联达融汇致远投资合伙企业(有限合伙)	以自有资金对软件和信息技术服务行业进行投资;投资咨询;投资管理;资产管理	16,300 万元	16,141.36	16,136.74	-4.96		
北京数建创想科技发展有限公司(有限合伙)/天津广济兴远企业管理有限公司	同受实际控制人控制	上海智建美住科技有限责任公司	空间设计科技领域内研发、生产、销售及技术服务等	10,000 万元	10,304.68	9,947.68	-52.32		
被投资企业的重大在建项目的进展情况(如有)		不适用							

#### 4、关联债权债务往来

适用  不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

是  否

公司报告期不存在非经营性关联债权债务往来。

#### 5、其他重大关联交易

适用  不适用

报告期内子公司北京广联达小额贷款有限公司、广联达商业保理有限公司向关联公司北京博锐尚格节能技术股份有限公司提供贷款累计500.00万元，报告当期取得利息及手续费收入19.07万元。

关联方	贷款金额	起始日	到期日	说明
北京博锐尚格节能技术股份有限公司	2,000,000.00	2018-6-11	2019-6-11	
北京博锐尚格节能技术股份有限公司	3,000,000.00	2018-4-12	2019-4-12	

重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
关于与关联公司签署商业合作协议及关联交易的公告	2019年10月29日	巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）

### 十七、重大合同及其履行情况

#### 1、托管、承包、租赁事项情况

##### （1）托管情况

适用  不适用

公司报告期不存在托管情况。

##### （2）承包情况

适用  不适用

公司报告期不存在承包情况。

**(3) 租赁情况**

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在租赁情况。

**2、重大担保**

√ 适用 □ 不适用

**(1) 担保情况**

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金 额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金 额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
广联达商业保理有限公司	2018年08月15日	5,000	2018年08月16日	5,000	连带责任保证	2年	是	是
广联达商业保理有限公司	2018年08月09日	5,000	2018年09月07日	5,000	连带责任保证	2年	是	是
广联达商业保理有限公司	2018年08月09日	5,000	2018年09月07日	5,000	连带责任保证	2年	是	是
广联达商业保理有限公司	2018年10月18日	5,000	2018年10月17日	5,000	连带责任保证	2年	是	是
广联达商业保理有限公司	2019年05月14日	5,000	2019年05月15日	5,000	连带责任保证	2年	否	是
广联达商业保理有限公司	2019年05月29日	5,000	2019年05月28日	5,000	连带责任保证	2年	否	是
广联达商业保理有限公司	2019年07月25日	8,000	2019年07月24日	8,000	连带责任保证	2年	否	是
广联达商业保理有限公司	2019年08月19日	7,000	2019年08月16日	6,983.06	连带责任保证	2年	否	是
广联达商业保理有限公司	2018年10月18日	10,000	2018年10月17日	3,800	连带责任保证	2年	否	是

报告期内审批对子公司担保额度合计 (B1)	15,000	报告期内对子公司担保实际发生额合计 (B2)	21,983.06					
报告期末已审批的对子公司担保额度合计 (B3)	35,000	报告期末对子公司实际担保余额合计 (B4)	28,783.06					
子公司对子公司的担保情况								
担保对象名称	担保额度 相关公告 披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金 额	担保类型	担保期	是否履行 完毕	是否为关 联方担保
公司担保总额 (即前三大项的合计)								
报告期内审批担保额度合计 (A1+B1+C1)	15,000	报告期内担保实际发生额合计 (A2+B2+C2)	21,983.06					
报告期末已审批的担保额度合计 (A3+B3+C3)	35,000	报告期末实际担保余额合计 (A4+B4+C4)	28,783.06					
实际担保总额 (即 A4+B4+C4) 占公司净资产的比例			8.80%					
其中:								
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的余额 (D)			0					
直接或间接为资产负债率超过 70% 的被担保对象提供的债务担保余额 (E)			0					
担保总额超过净资产 50% 部分的金额 (F)			0					
上述三项担保金额合计 (D+E+F)			0					
对未到期担保, 报告期内已发生担保责任或可能承担连带清偿责任的情况说明 (如有)			不适用					
违反规定程序对外提供担保的说明 (如有)			不适用					

采用复合方式担保的具体情况说明

不适用

## (2) 违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

## 3、委托他人进行现金资产管理情况

### (1) 委托理财情况

适用  不适用

报告期内委托理财概况

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	自有资金	40,079.50	0	0
信托理财产品	自有资金	20,000.00	0	0
合计		60,079.50		0

单项金额重大或安全性较低、流动性较差、不保本的高风险委托理财具体情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

受托机构名称 (或受托人姓名)	受托机构(或受托人)类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年化收益率	预期收益(如有)	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额(如有)	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引(如有)
安信信托股份有限公司	信托	集合资金信托计划	1,000	自有资金	2019年01月02日	2019年03月25日	现金类和债券类	按季度结算	5.90%	13.25	13.58	13.58		是	无	
安信信托股份有限公司	信托	集合资金信托计划	1,000	自有资金	2019年01月02日	2019年03月25日	现金类和债券类	按季度结算	5.90%	13.25	13.58	13.58		是	无	
安信信托股份有限公司	信托	集合资金信托计划	8,000	自有资金	2019年01月02日	2019年03月25日	现金类和债券类	按季度结算	5.90%	106.04	108.61	108.61		是	无	
安信信托股份有限公司	信托	集合资金信托计划	4,000	自有资金	2019年01月02日	2019年03月25日	现金类和债券类	按季度结算	5.90%	53.02	54.31	54.31		是	无	

安信信托股份有限公司	信托	集合资金信托计划	3,000	自有资金	2019年01月02日	2019年03月25日	现金类和债券类	按季度结算	5.90%	39.76	40.73	40.73		是	无	
安信信托股份有限公司	信托	集合资金信托计划	1,000	自有资金	2019年01月02日	2019年03月25日	现金类和债券类	按季度结算	5.90%	13.25	13.58	13.58		是	无	
安信信托股份有限公司	信托	集合资金信托计划	2,000	自有资金	2019年01月02日	2019年03月25日	现金类和债券类	按季度结算	5.90%	26.51	27.15	27.15		是	无	
北京银行	银行	保本浮动收益型	40,000	自有资金	2019年01月04日	2019年03月25日	现金类和债券类	按季度结算	4.15%	363.84	363.84	363.84		是	无	
中国银行股份有限公司	银行	保本浮动收益型	79.5	自有资金	2017年04月14日	2019年10月10日	现金类和债券类	按季度结算	3.00%		2.09	2.09		是	无	
合计			60,079.5	--	--	--	--	--	--	628.92	637.47	--		--	--	--

委托理财出现预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形

适用  不适用

## (2) 委托贷款情况

适用  不适用

公司报告期不存在委托贷款。

## 4、其他重大合同

适用  不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

## 十八、社会责任情况

### 1、履行社会责任情况

广联达在坚持诚信经营的同时，积极承担社会责任，努力同客户、员工、股东及债权人等利益相关方实现共赢发展。报告期内，公司履行的社会责任情况如下：

#### （1）客户权益保护

公司树立“以客户为中心”的服务理念，从服务管理上建立健全规范化、制度化、常规化的客户服务体系，从战略与运营上打造客户服务生态，基于大数据技术与客户进行线上线下广泛连接和互动，实现企业与客户生态共赢。

在规范客户服务管理方面，公司认真遵守《中华人民共和国消费者权益保护法》及上市地颁布的相关法律法规，依照GDPR原则（欧盟《通用数据保护条例》），建立了较完善的客户服务管理及信息安全管理体制体系，对客户投诉级别、处理流程和处理响应截止时间进行了明确的规定，以确保各类客户反馈和投诉能得到及时妥善的处理。同时，公司不断完善企业数据管理体系和客户隐私保护机制，确保从源代码到最终交付物的信息安全和客户隐私安全。

在提供便利、多元的服务渠道方面，公司依托全国200余个地市的网络，打造以客户为中心的运营服务体系，借助信息技术平台，拓展包括服务热线、一站式广联达商城平台、云课堂、广小二智能客服、新干线APP等多元化客户服务渠道，向客户提供优质、高效、快捷、便利的全程服务和技术支持。

#### （2）员工权益保护

广联达以“追求全体员工的物质和精神幸福，用科技创造美好的生活和工作环境”为公司使命，将员工放在公司使命第一位，倡导公司和员工“共创、共担、共享”，为员工提供更多发展机会，在充分发挥员工自身价值的同时持续提高员工的物质和精神幸福。

在支持员工发展方面，公司竭力为员工创造发展机会，积极实施人才强企战略，努力为员工实现自我价值提供更为广阔的舞台。公司设计各层级员工培养项目，通过干部学院、营销学院、研发学院及职业技能学院构建起多层次的培养管理模式，实现人才定向培养。此外，公司设立明确的晋升制度，不断优化人才晋升机制。目前公司已建立20余个子类的任职资格标准，让员工职业发展与晋升通道更为顺畅。

在员工权益保障方面，公司重视员工的切身利益，建立完善的用工管理制度，通过搭建多层次激励体系，激发员工的积极性和创造性，努力形成公司和员工的利益共享机制。此外，公司通过工会、职工代表大会、Boss有约等多元化沟通渠道，鼓励员工参与企业经营，不断提高企业民主管理水平。

#### （3）股东和债权人权益保护

公司注重股东和债权人权益保护，并通过各类交流活动积极听取市场建议和意见，维护中小股东权益。

截至报告期末，公司已连续实施10次现金分红，分红金额累计达20.92亿元，股利支付率为59.47%。

2019年，公司进一步制订《广联达科技股份有限公司未来三年（2019-2021年）股东分红回报规划》，保障股东分享公司快速发展红利的权益。

公司2016年面向合格投资者公开发行10亿元公司债券，并于债券存续期间按时、足额完成每期债券利息支付工作。报告期内，公司在面临债券回售时，提前做好资金规划，按时完成本期债券回售兑付。对于未及时申报回售的存续债券，公司及时发起债券持有人会议，提前偿还剩余存续债券的本金及应计利息，充分有效的维护了债券持有人权益。

#### （4）社会公益事业

报告期内，公司积极响应国家政策号召，以多种形式开展社会公益活动。

通过直接对口帮扶、战略合作帮扶等方式，在河北蔚县“双基”项目、贵州省纳雍县“一达标两不愁三保障”项目、北京凤归巢公益基金会战略合作项目等项目中推持续推进扶贫工作，总计捐赠金额超过150万元。

通过设立专项奖学金、捐助基础设施建设、捐赠图书、捐赠助学款等方式，助力优质教育落地，总计捐赠金额超过500万元。

## 2、履行精准扶贫社会责任情况

公司报告年度暂未开展精准扶贫工作，也暂无后续精准扶贫计划。

## 3、环境保护相关的情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

否

公司及子公司均不属于环境保护部门公布的重点排污单位。

## 十九、其他重大事项的说明

适用  不适用

### 1、非公开发行股票事项

2019年11月14日，公司2019年度第一次临时股东大会通过非公开发行A股股票相关议案，拟募集资金总额为不超过270,000.00万元，将用于“造价大数据及AI应用项目”、“数字项目集成管理平台项目”、

“BIMDeco装饰一体化平台项目”、“BIM三维图形平台项目”、“广联达数字建筑产品研发及产业化基地”及“偿还公司债券”六个募集资金项目的建设。

2019年12月9日，中国证监会对公司提交的《上市公司非公开发行股票》申请材料出具《中国证监会行政许可申请受理单》（受理序号：192931），对该行政许可申请予以受理。

2020年1月10日，公司收到《中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书》，并于2020年1月21日完成并披露《广联达科技股份有限公司非公开发行股票申请文件反馈意见之回复报告》。

公司非公开发行A股股票相关事项详见2019年10月29日、12月12日，2020年1月11日、1月21日刊载于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的相关公告。

## 2、公司债券回售与提前偿还事项

2016年11月22日，公司向合格投资者公开发行面值总额为10亿元的公司债券“16广联01”，本期债券票面利率为3.97%，存续期限为5年，附第3年末发行人上调票面利率选择权及投资者回售选择权。

2019年10月25日，公司发布《关于“16广联01”公司债券票面利率不调整暨投资者回售实施办法的第一次提示性公告》，根据市场环境和公司实际情况，决定不对“16广联01”票面利率进行调整，投资者可在2019年10月25日-10月29日（仅限交易日）回售申报期内进行回售登记。

根据中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司提供的债券回售申报数据，“16广联01”的回售数量为9,505,725张，剩余托管数量为494,275张。2019年11月22日，公司完成本期债券回售兑付。

2019年11月25日，公司召开“16广联01”2019年第一次债券持有人会议，同意提前偿还回售登记期内未申报回售的债券494,275张。

2019年11月29日，公司完成本期债券提前偿还工作，“16广联01”债券完成摘牌。

## 二十、公司子公司重大事项

适用  不适用

## 第六节 股份变动及股东情况

### 一、股份变动情况

#### 1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	240,139,204	21.32%	1,000,000			-4,372,498	-3,372,498	236,766,706	20.98%
3、其他内资持股	239,239,204	21.24%	1,000,000			-4,136,998	-3,136,998	236,102,206	20.92%
其中：境内法人持股									
境内自然人持股	239,239,204	21.24%	1,000,000			-4,136,998	-3,136,998	236,102,206	20.92%
4、外资持股	900,000	0.08%				-235,500	-235,500	664,500	0.06%
其中：境外法人持股									
境外自然人持股	900,000	0.08%				-235,500	-235,500	664,500	0.06%
二、无限售条件股份	886,412,735	78.68%	976,799			4,372,498	5,349,297	891,762,032	79.02%
1、人民币普通股	886,412,735	78.68%	976,799			4,372,498	5,349,297	891,762,032	79.02%
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、股份总数	1,126,551,939	100.00%	1,976,799			0	1,976,799	1,128,528,738	100.00%

股份变动的原因

√ 适用 □ 不适用

（1）2019年9月，因实施股权激励计划，向激励对象授予100万股预留限制性股票，公司总股本由1,126,551,939股增加至1,127,551,939股。

（2）2019年12月，因股权激励首期股票期权进入第一个行权期，激励对象累计行权976,799股，公司总股本由1,127,551,939股增加至为1,128,528,738股。

（3）因部分董事及监事在2018年减持公司股票、部分高管人员获授限制性股票等原因，报告期初中国证券登记结算有限责任公司重新计算高管锁定股，导致高管锁定股数量减少；此外公司2018年股权激励计划授予的部分限制性股票于2019年12月解除限售上市流通，二者共计4,372,498股由有限售条件股份转为

无限售条件股份。

股份变动的批准情况

适用  不适用

因实施股权激励计划引致的股份变动批准情况详见“第五节重要事项”之“十五、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况”。

股份变动的过户情况

适用  不适用

(1) 经中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司确认，公司于 2019 年 9 月 26 日完成 2018 年股票期权与限制性股票激励计划中预留授予的限制性股票的登记工作，实际向 37 名激励对象授予限制性股票 100 万股，授予价格为 18.79 元/股。

(2) 2019 年 12 月 16 日起，公司 2018 年股票期权与限制性股票激励计划首次授予股票期权进入第一个行权期。截至报告期末，激励对象累计自主行权 976,799 股，行权价格为 27.02 元/股。

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用  不适用

报告期内，因实施股权激励计划，公司总股本由 1,126,551,939 股增加至 1,128,528,738 股。本次股份变动使公司最近一年及一期的每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标相应摊薄。

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用  不适用

## 2、限售股份变动情况

适用  不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期增加限售股数	本期解除限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
安景合	22,566,178		1,500,000	21,066,178	因在 2018 年实施股份减持，其 2019 年度高管锁定股数量有所减少	监事任期内，每年按照持有股份总数的 25% 进行解锁
贾晓平	2,475,992		431,498	2,044,494	因在 2018 年实施股份减持，其 2019 年度高管锁定股数量有所减少	董事任期内，每年按照持有股份总数的 25% 进行解锁
袁正刚	898,445		155,000	743,445	因在 2018 年获授限制性股票导致持股总数增加，其在 2019 年度限售股数有所减少，流通股数有所增加	董事、高级管理人员任期内，每年按照持有股份总数的 25% 进行解锁
刘谦	2,119,167		155,000	1,964,167	因在 2018 年获授限制性股票导致持股总数增加，其在 2019 年度限售股数有所减少，流通股数有所增加	董事、高级管理人员任期内，每年按照持有股份总数的 25% 进行解锁
王爱华	4,323,239		117,500	4,205,739	因在 2018 年获授限制性股票导致持股总数增加，其在 2019 年度限售股数有所减少，流通股数有所增加	董事、高级管理人员任期内，每年按照持有股份总数的 25% 进行解锁
YUN LANG SHENG (云浪生)	470,000		117,500	352,500	因获授限制性股票在 2019 年度部分解除限售上市流通，其所持限售股份有所减少	高级管理人员任期内，每年按照持有股份总数的 25% 进行解锁
HE PING (何平)	360,000		90,000	270,000	因获授限制性股票在 2019 年度部分解除限售上市流通，其所持限售股份有所减少	高级管理人员任期内，每年按照持有股份总数的 25% 进行解锁
李树剑	360,000		90,000	270,000	因获授限制性股票在 2019 年度部分解除限售上市流通，其所持限售股份有所减少	高级管理人员任期内，每年按照持有股份总数的 25% 进行解锁
其他 78 名 首期限制性股票激励对象	4,290,000		1,716,000	2,574,000	因获授限制性股票在 2019 年度部分解除限售上市流通，其所持限售股份有所减少	2019 年 12 月 16 日部分限制性股票解锁并流通，其余部分 2020 年、2021 年按照比例解除限售

37 名预留 限制性股 票激励对 象	0	1,000,000		1,000,000	2019 年获授预留限制性 股票	限制性股票授予登记日 2019 年 9 月 26 月起的 12 个月、24 个月后 分别解除限售 50%、50%
合计	37,863,021	1,000,000	4,372,498	34,490,523	--	--

## 二、证券发行与上市情况

### 1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

√ 适用 □ 不适用

股票及其衍生证券 名称	发行日期	发行价格（或 利率）	发行数量	上市日期	获准上市交 易数量	交易终止日期
股票类						
股权激励限制性股 票	2019 年 09 月 26 日	18.97	1,000,000	2019 年 09 月 26 日	1,000,000	
股票期权自主行权 新增股份	2019 年 12 月 16 日至 12 月 31 日	27.02	976,799	2019 年 12 月 16 日	976,799	
可转换公司债券、分离交易的可转换公司债券、公司债类						
其他衍生证券类						

报告期内证券发行（不含优先股）情况的说明

(1) 2019年9月6日，公司2018年股票期权与限制性股票激励计划中，限制性股票的预留部分100万股完成授予。经中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司确认，公司于 2019 年 9 月 26 日完成预留授予的股票期权与限制性股票登记工作，实际向 37名激励对象授予限制性股票100万股，授予价格为18.79元/股。

(2) 2019年12月16日至12月31日，公司2018年股票期权与限制性股票激励计划首次授予股票期权进入第一个行权期。截至报告期末，激励对象累计自主行权976,799股，行权价格为27.02元/股。

### 2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

√ 适用 □ 不适用

(1) 报告期内，因实施股权激励计划，公司收到37位激励对象认购限制性股票缴纳的出资款18,790,000.00元，全部以货币资金支付，其中1,000,000.00元增加股本，其余资金元计入资本公积。变更后的注册资本人民币1,127,551,939.00元，累计实收资本(股本)人民币1,127,551,939.00元。

(2) 2019年12月16日起，股权激励首期股票期权进入第一个行权期，截至报告期末，激励对象累计

行权976,799股，行权价格为27.02元/股，行权资金总额为26,393,108.98元,全部以货币资金支付，其中976,799.00元增加股本，其余资金计入资本公积。变更后的注册资本人民币1,128,528,738.00元，累计实收资本(股本)人民币1,128,528,738.00元。

### 3、现存的内部职工股情况

适用  不适用

## 三、股东和实际控制人情况

### 1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	26,568	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	22,082	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）	0	
持股 5% 以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
刁志中	境内自然人	17.28%	195,064,845	-10,000,000	153,798,634	41,266,211	质押	4,435,168
香港中央结算有限公司	境外法人	9.64%	108,756,164	83,049,637	0	108,756,164		
涂建华	境内自然人	5.77%	65,155,733	-49,853,357	0	65,155,733		
陈晓红	境内自然人	4.99%	56,370,000	-11,364,728	0	56,370,000		
王金洪	境内自然人	4.99%	56,319,552	-8,300,000	48,464,664	7,854,888		
邱世勋	境内自然人	3.52%	39,731,258		0	39,731,258		
MERRILL LYNCH INTERNATIONAL	境外法人	2.45%	27,695,508	27,691,425	0	27,695,508		
安景合	境内自然人	2.31%	26,088,237	-2,000,000	21,066,178	5,022,059		
王晓芳	境内自然人	1.77%	20,000,000		0	20,000,000		
中国工商银行－易方达价值成长混合型证券投资基金	境内非国有法人	1.07%	12,105,305	8,858,305	0	12,105,305		

战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况(如有)(参见注 3)	无		
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中，自然人股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。		
<b>前 10 名无限售条件股东持股情况</b>			
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
香港中央结算有限公司	108,756,164	人民币普通股	108,756,164
涂建华	65,155,733	人民币普通股	65,155,733
陈晓红	56,370,000	人民币普通股	56,370,000
刁志中	41,266,211	人民币普通股	41,266,211
邱世勋	39,731,258	人民币普通股	39,731,258
MERRILL LYNCH INTERNATIONAL	27,695,508	人民币普通股	27,695,508
王晓芳	20,000,000	人民币普通股	20,000,000
中国工商银行－易方达价值成长混合型证券投资基金	12,105,305	人民币普通股	12,105,305
澳门金融管理局－自有资金	9,824,837	人民币普通股	9,824,837
阿布达比投资局	9,366,246	人民币普通股	9,366,246
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	上述股东中，自然人股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明(如有)(参见注 4)	无		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司控股股东情况

控股股东性质：自然人控股

控股股东类型：自然人

控股股东姓名	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
--------	----	----------------

刁志中	中国	否
主要职业及职务	详见第九节“董事、监事、高级管理人员和员工情况”之“三、任职情况”	
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无	

控股股东报告期内变更

适用  不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

### 3、公司实际控制人及其一致行动人

实际控制人性质：境内自然人

实际控制人类型：自然人

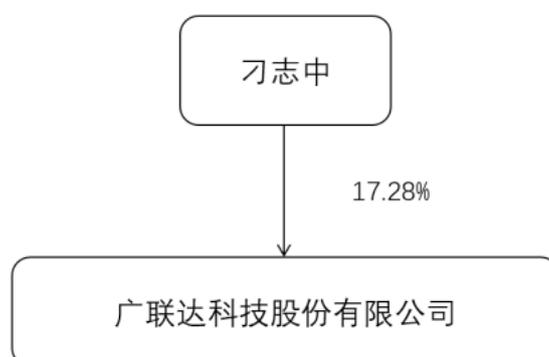
实际控制人姓名	与实际控制人关系	国籍	是否取得其他国家或地区居留权
刁志中	本人	中国	否
主要职业及职务	详见第九节“董事、监事、高级管理人员和员工情况”之“三、任职情况”		
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无		

实际控制人报告期内变更

适用  不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

适用  不适用

**4、其他持股在 10%以上的法人股东**

适用  不适用

**5、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况**

适用  不适用

## 第七节 优先股相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在优先股。

## 第八节 可转换公司债券相关情况

适用  不适用

报告期公司不存在可转换公司债券。

## 第九节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

### 一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数 (股)	本期增 持股份 数量 (股)	本期减持股 份数量(股)	其他增减 变动(股)	期末持股数 (股)
刁志中	董事长	现任	男	56	2007年12月 28日	2020年04月 25日	205,064,845		10,000,000		195,064,845
王金洪	董事	现任	男	56	2007年12月 28日	2020年04月 25日	64,619,552		8,300,000		56,319,552
贾晓平	董事	现任	男	44	2007年12月 28日	2020年04月 25日	2,725,992		675,500		2,050,492
袁正刚	董事、总裁	现任	男	46	2014年04月 17日	2020年04月 25日	991,260				991,260
王爱华	董事、高级副 总裁	现任	男	44	2007年12月 28日	2020年04月 25日	5,607,652		399,913	991,260	5,207,739
刘 谦	董事、高级副 总裁	现任	男	46	2007年12月 28日	2020年04月 25日	2,618,890		450,000		2,168,890
尤 完	独立董事	现任	男	57	2013年07月 16日	2020年04月 25日				5,207,739	
廖良汉	独立董事	现任	男	56	2014年04月 17日	2020年04月 25日					
郭新平	独立董事	现任	男	56	2017年04月 25日	2020年04月 25日				2,168,890	
安景合	监事会主席	现任	男	53	2007年12月 28日	2020年04月 25日	28,088,237		2,000,000		26,088,237
林金炳	监事	现任	男	52	2014年04月 17日	2020年04月 25日					
王 宁	职工监事	现任	女	38	2017年04月 25日	2020年04月 25日	17,180				17,180
何 平	高级副总裁、 财务总监	现任	女	51	2009年02月 15日	2020年04月 25日	360,000				360,000
李树剑	高级副总裁、 董事会秘书	现任	女	47	2017年04月 25日	2020年04月 25日	360,000				360,000

云浪生	高级副总裁	现任	男	57	2018年03月 27日	2020年04月 25日	470,000				470,000
合计	--	--	--	--	--	--	310,923,608	0	21,825,413		289,098,195

## 二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用  不适用

## 三、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

### 1、董事会成员情况

**刁志中先生：**中国国籍，无境外永久居留权，1963年出生，大学学历，工程师。曾任北京石化工程公司设计中心工程师。现任本公司董事长、全联房地产商会副会长及数字城市分会会长、中国软件行业协会副理事长、中关村数字建筑绿色发展联盟理事长。

**王金洪先生：**中国国籍，无境外永久居留权，1963年出生，大学学历。曾任职北京核仪器厂工程师，北京运星技贸公司经理。现任本公司董事。

**贾晓平先生：**中国国籍，无境外永久居留权，1975年出生，大学学历。曾任甘肃省轻纺工业设计院技术员，公司造价事业部经理、销售服务事业部经理、总裁。现任本公司董事、北京博锐尚格节能技术股份有限公司董事。

**袁正刚先生：**中国国籍，无境外永久居留权，1973年出生，博士学历。曾任加拿大蒙特利尔大学博士后研究员，公司研发中心经理、高级副总裁。现任本公司董事、总裁。

**王爱华先生：**中国国籍，无境外永久居留权，1975年出生，大学学历。曾任公司北京销售部销售员、西安分公司经理、销售部经理、造价事业部经理、项目管理事业部经理。现任本公司董事、高级副总裁，兼任北京云建信科技有限公司董事、东方上河（北京）科技有限公司董事、考拉昆仑信用管理有限公司董事、中关村海绵城市工程研究院有限公司董事、杭州筑峰科技有限公司董事、中核弘盛智能科技有限公司董事、上海智建美住科技有限责任公司董事。

**刘谦先生：**中国国籍，无境外永久居留权，1973年出生，大学学历。曾任职西安石油勘探仪器总厂软件室工程师，公司重庆分公司经理、市场部南方区大区经理、造价事业部营销中心经理、造价事业部经理、人力资源部和基础管理部经理。现任本公司董事、高级副总裁，兼任北京鸿翔远成科技有限公司董事、北京中房讯采电子商务有限公司董事、中国土木工程学会建筑市场与招标投标研究分会副理事长、中关村数字建筑产业绿色发展联盟秘书长、中国大数据产业生态联盟副理事长、中国建设工程造价管理协会信息

委员会委员、中关村人才协会常务理事。

**尤完先生：**中国国籍，无境外永久居留权，1962年出生，博士学历，IPMP中国认证委员会评估师。曾先后任职于江苏玻璃厂、中国建筑第一工程局第四建筑公司、中国建筑一局（集团）有限公司、中国建筑业协会。现任北京建筑大学经济与管理工程学院教授、中国建筑业协会建造师分会副会长、中国建筑业协会工程项目管理专业委员会副会长、中国建筑业协会建筑企业经营与劳动管理分会专家委员会主任、本公司独立董事。

**廖良汉先生：**中国国籍，无境外永久居留权，1963年出生，大学学历。曾先后任职于中国财务会计咨询公司、香港安永会计师事务所、中华会计师事务所、天健会计师事务所、德勤华永会计师事务所、北京天圆全会计师事务所。现任中勤万信会计师事务所副总经理、启迪环境科技发展股份有限公司独立董事、大连天神娱乐股份有限公司独立董事、本公司独立董事。

**郭新平先生：**中国国籍，无境外永久居留权，1963年出生，硕士学历，高级会计师，民主建国会第十届、十一届中央委员。曾任用友网络科技股份有限公司副总裁、总经理、董事、副董事长兼财务总监等，公司第一届及第二届董事会独立董事。现任用友网络科技股份有限公司副董事长、北京合力清源管理咨询有限公司副董事长、北京德青源农业科技股份有限公司董事、北京合力清源科技有限公司董事、北京用友企业管理研究有限公司董事、上海益倍管理咨询有限公司执行董事、北京益诚寰宇科技有限公司执行董事、赛迪顾问股份有限公司独立董事、本公司独立董事。

## 2、监事会成员情况

**安景合先生：**中国国籍，无境外永久居留权，1966年出生，硕士学历。曾任职首钢电子公司控制设备厂助理工程师、首钢冶金研究院化学分析室工程师，北京泰立化电子技术有限公司市场部副经理。现任本公司监事会主席。

**林金炳先生：**中国国籍，无境外永久居留权，1967年出生，硕士学历，注册会计师，高级会计师。曾先后任职于冶金工业部第二地质勘查局一队、中恒信会计师事务所、中瑞华恒信会计师事务所有限公司、中瑞岳华会计师事务所(特殊普通合伙)。现任瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)合伙人、本公司监事。

**王宁女士：**中国国籍，无境外永久居留权，1981年出生，大学学历。曾任职本公司财务部会计、财务经理。现任本公司职工监事。

## 3、高级管理人员情况

**袁正刚先生：**现任本公司总裁，任职详见董事主要工作经历。

**王爱华先生：**现任本公司高级副总裁，任职详见董事主要工作经历。

**刘谦先生：**现任本公司高级副总裁，任职详见董事主要工作经历。

**何平女士：**加拿大国籍，1968年出生，大学学历，会计师。曾任职北京城建集团有限责任公司投资部、

财务部，加拿大BTI 技术公司财务部，加拿大USG工程公司财务部。现任本公司高级副总裁、财务总监。

**李树剑女士：**中国国籍，1972年出生，大学学历，经济师、会计师。历任金宇生物技术股份有限公司证券部主任，董事、董事会秘书。现任本公司高级副总裁、董事会秘书。

**云浪生先生：**美国国籍，1962年出生，博士学历。曾任欧特克（Autodesk）公司产品架构师、软件工程总监、核心产品部资深总监，微软开放技术（上海）有限公司董事总经理。现任本公司高级副总裁。

在股东单位任职情况

适用  不适用

在其他单位任职情况

适用  不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
刁志中	上海智建美住科技有限责任公司	董事长	2019年05月24日		否
	天津广济兴远企业管理有限公司	法定代表人	2018年11月14日		否
	北京数建创想科技发展中心（有限合伙）	普通合伙人	2019年03月06日		否
	和福兴远资产管理（天津）有限公司	法定代表人	2014年06月05日		否
	全联房地产商会	副会长	2012年11月01日	2021年11月01日	否
	全联房地产商会数字城市分会	会长	2018年12月01日	2022年12月01日	否
	中国软件行业协会	副理事长	2017年02月01日	2021年02月01日	否
	中关村数字建筑绿色发展联盟	理事长	2016年12月23日	2020年12月22日	否
贾晓平	北京首钢基金有限公司	投资决策委员会委员	2018年12月05日	2019年12月04日	是
	北京博锐尚格节能技术股份有限公司	董事	2019年05月10日	2022年11月27日	否
王爱华	北京云建信科技有限公司	董事	2015年10月14日		否
	东方上河（北京）科技有限公司	董事	2017年07月07日		否
	考拉昆仑信用管理有限公司	董事	2017年10月10日	2020年10月09日	否
	中关村海绵城市工程研究院有限公司	董事	2018年01月26日		否
	杭州筑峰科技有限公司	董事	2019年01月28日		否
	中核弘盛智能科技有限公司	董事	2019年05月09日		否
	上海智建美住科技有限责任公司	董事	2019年05月24日		否
刘 谦	北京鸿翔远成科技有限公司	董事	2018年03月24日		否
	北京中房讯采电子商务有限公司	董事	2013年07月12月		否

	中国土木工程学会建筑市场与招标投标研究分会	副理事长	2018 年 11 月 01 日		否
	中关村数字建筑产业绿色发展联盟	秘书长	2016 年 12 月 01 日		否
	中国大数据产业生态联盟	副理事长	2017 年 06 月 01 日		否
	中国建设工程造价管理协会	信息委员会委员	2018 年 03 月 01 日		否
	中关村人才协会	常务理事	2017 年 04 月 01 日		否
尤 完	北京建筑大学	教授	2012 年 07 月 01 日		是
	中国建筑业协会建造师分会	副会长	2012 年 10 月 08 日		否
	中国建筑业协会工程项目管理专业委员会	副会长	2015 年 10 月 01 日		否
	中国建筑业协会建筑企业经营与劳务管理分会	专家委员会主任	2018 年 10 月 01 日		否
廖良汉	中勤万信会计师事务所	副总经理	2015 年 06 月 01 日		是
	启迪环境科技发展股份有限公司	独立董事	2015 年 04 月 16 日	2021 年 05 月 02 日	是
	陕西烽火电子股份有限公司	独立董事	2016 年 05 月 10 日	2019 年 05 月 09 日	是
	大连天神娱乐股份有限公司	独立董事	2019 年 09 月 27 日	2022 年 09 月 26 日	是
郭新平	用友网络科技股份有限公司	副董事长	2002 年 04 月 28 日		是
	赛迪顾问股份有限公司	独立董事	2002 年 05 月 01 日		否
	上海益倍管理咨询有限公司	执行董事	2018 年 06 月 01 日		否
	北京用友企业管理研究所有限公司	董事	2018 年 06 月 01 日		否
	北京德青源农业科技股份有限公司	董事	2019 年 06 月 01 日		否
	北京合力清源管理咨询有限公司	副董事长	2014 年 12 月 01 日		否
	北京合力清源科技有限公司	董事	2011 年 12 月 01 日		否
	北京益诚寰宇科技有限公司	执行董事	2019 年 10 月 22 日		否
林金炳	瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)	合伙人	2013 年 03 月 01 日		是
在其他单位任职情况的说明	无				

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

适用  不适用

#### 四、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

公司按照薪酬福利相关制度确定董事、监事及高级管理人员的薪酬标准。在公司领取报酬的董事（不

含独立董事）、监事（不含不在公司任职的外聘监事）、高级管理人员的收入均为其从事管理及其他工作的获得的收入。

公司董事会薪酬与考核委员会负责薪酬管理与绩效考核工作，每年年终根据公司经营业绩及个人绩效情况执行对董事、监事及高级管理人员的考核评定程序，并据此确定年度奖金的发放，同时对薪酬执行情况进行监督。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
刁志中	董事长	男	56	现任	191.43	否
王金洪	董事	男	56	现任	50	否
贾晓平	董事	男	44	现任	70.07	否
袁正刚	董事、总裁	男	46	现任	241.29	否
王爱华	董事、高级副总裁	男	44	现任	183.31	否
刘 谦	董事、高级副总裁	男	46	现任	183.31	否
尤 完	独立董事	男	57	现任	10	否
廖良汉	独立董事	男	56	现任	10	否
郭新平	独立董事	男	56	现任	10	否
安景合	监事会主席	男	53	现任	15	否
林金炳	监事	男	52	现任	8	否
王 宁	职工监事	女	38	现任	63.13	否
何 平	高级副总裁、财务总监	女	51	现任	189.91	否
李树剑	高级副总裁、董事会秘书	女	47	现任	141.38	否
云浪生	高级副总裁	男	57	现任	318.94	否
合计	--	--	--	--	1,685.77	--

公司董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

√ 适用 □ 不适用

单位：股

姓名	职务	报告期内可行权股数	报告期内已行权股数	报告期内已行权股数行权价格（元/股）	报告期末市价（元/股）	期初持有限制性股票数量	本期已解锁股份数量	报告期新授予限制性股票数量	限制性股票的授予价格（元/股）	期末持有限制性股票数量
袁正刚	董事、总裁	0	0			620,000	248,000	0		620,000

刘 谦	董事、高级 副总裁	0	0			620,000	248,000	0		620,000
王爱华	董事、高级 副总裁	0	0			470,000	188,000	0		470,000
云浪生	高级副总 裁	0	0			470,000	188,000	0		470,000
何 平	高级副总 裁、财务总 监	0	0			360,000	144,000	0		360,000
李树剑	高级副总 裁、董事会 秘书	0	0			360,000	144,000	0		360,000
合计	--	0	0	--	--	2,900,000	1,160,000	0	--	2,900,000

## 五、公司员工情况

### 1、员工数量、专业构成及教育程度

母公司在职员工的数量（人）	4,991
主要子公司在职员工的数量（人）	2,124
在职员工的数量合计（人）	7,115
当期领取薪酬员工总人数（人）	7,115
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
研发人员	2,749
营销人员	3,408
财务人员	124
运营人员	268
管理人员	566
合计	7,115
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士及以上	955
本科	5,051
大专及以下	1,109
合计	7,115

## 2、薪酬政策

公司提倡“共创、共担、共享”的薪酬激励理念，并致力于搭建立体多层次的激励体系，激发员工的积极性和创造性。公司通过市场分析保持外部薪酬竞争力的同时，在内部根据岗位价值评估，实现基于岗位和能力付薪，保持内部公平。

公司一直致力于持续优化中长期多层次激励体系，目前公司薪酬结构除工资、年度奖金外，还对核心骨干员工推行股票期权与限制性股票激励计划，也在积极试行业务合伙人制度，以吸引和保留公司核心人才，助力公司“精兵强将”人才策略。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 12 号——上市公司从事软件与信息技术服务业务》的披露要求

报告期内，公司职工薪酬总额228,769.29万元，其中计入营业总成本的金额为216,903.00万元，占公司成本总额的64.83%。职工薪酬是营业总成本主要项目，公司利润对职工薪酬变化较为敏感。公司核心技术人员共计1,759人，占公司员工人数的24.72%，核心技术人员薪酬占比33.88%。

## 3、培训计划

公司不断优化基于业务战略及员工发展的的人才培养体系，分别围绕领导力、通用力和业务能力三大维度构建多方位的人才培养地图。针对校招新人的专项培养项目，基于岗位能力要求与角色认知辅助新人身份转变，快速适应组织要求；基于不同业务线发展需要提供专项能力（销售能力、产品设计与管理能力、研发管理能力等）提升、主题行动学习与引导工作坊等项目支持，助力解决各类业务问题，推进业务开展；聚焦各级管理者的领导能力与管理技能改进，公司着力构建从一线经理、青年干部到总经理多层次的管理梯队，为各业务线源源不断输出合格干部。

围绕公司文化与战略落地，公司通过总经理训练营项目、干部夏令营项目、战略动员会项目，持续推进事业理论在干部中的落地践行，强化战略共识与业务检视。项目对干部与专家队伍形成了强大的凝聚力，为公司“七三”战略顺利收官提供有力支撑，并为“八三”战略良好开局奠定坚实基础。通过线上线下的各种学习方式，公司逐渐形成“学习型组织”氛围，并开始在产业链上下游进行赋能，已在行业内形成一定的知名度。

在用户隐私和数据安全方面，公司严格遵循信息安全管理体系标准，对相关部门和岗位进行数据安全培训，提高员工保护用户数据安全和个人隐私意识。

#### 4、劳务外包情况

适用  不适用

## 第十节 公司治理

### 一、公司治理的基本状况

公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》等相关法律、法规及规章的要求，不断完善公司治理结构，建立健全内部管理和控制制度，持续深入开展公司治理活动，以进一步规范公司运作，提高公司治理水平。

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件是否存在重大差异

是  否

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件不存在重大差异。

### 二、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立情况

公司严格按照《公司法》、《证券法》及《公司章程》等规定和要求规范运作，建立、健全公司法人治理结构，在业务、人员、资产、机构、财务等方面均与公司控股股东分开，具有独立完整的业务及自主经营能力。

#### 1、业务独立

公司具有独立完整的业务及自主经营能力，包括拥有独立的采购体系、生产体系与市场营销体系，独立核算和决策，公司不依赖主要股东及其他关联方进行生产经营活动。

#### 2、资产完整

公司拥有独立完整的资产结构。公司及控股子公司主要土地使用权、房屋、办公设备、知识产权等主要经营性资产的权属清晰完整。公司不存在以资产、权益或信誉为各股东及其控制的企业提供担保的情况。公司对所有资产具有完全支配权，不存在资产被大股东、实际控制人及其控制的其他企业违规占用而损害公司利益的情况。

#### 3、人员独立

公司拥有独立、完整的人事管理系统，公司员工的薪酬福利与股东控制的其他企业严格分离；董事、监事及高级管理人员均按照《公司法》、《公司章程》规定的条件和程序产生，不存在大股东和实际控制人超越董事会和股东大会作出人事任免决定的情况。

#### 4、财务独立

公司设立了完整独立的财务部门，按照企业会计准则的要求建立了独立规范的会计核算体系和财务管

理制度，开设独立的银行账户，并依法独立纳税。公司能够独立做出财务决策，具有规范的财务会计制度。

#### 5、机构独立

公司设有健全的组织机构体系，各机构依照《公司法》及《公司章程》规定在各自职责范围内独立决策，生产经营和办公机构完全独立于控股股东。

### 三、同业竞争情况

适用  不适用

### 四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

#### 1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
2018 年度股东大会	年度股东大会	53.45%	2019 年 04 月 25 日	2019 年 04 月 26 日	《2018 年度股东大会决议公告》(2019-022)刊登于《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》及巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)
2019 年度第一次临时股东大会	临时股东大会	55.53%	2019 年 11 月 14 日	2019 年 11 月 15 日	《2019 年度第一次临时股东大会决议公告》(2019-072)刊登于《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》及巨潮资讯网 (www.cninfo.com.cn)

#### 2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用  不适用

### 五、报告期内独立董事履行职责的情况

#### 1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席董事会次数	以通讯方式参加董事会次数	委托出席董事会次数	缺席董事会次数	是否连续两次未亲自参加董事会会议	出席股东大会次数
尤完	8	4	4	0	0	否	1
廖良汉	8	4	4	0	0	否	2
郭新平	8	3	5	0	0	否	2

连续两次未亲自出席董事会的说明

无

## 2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

是  否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

## 3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

是  否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司独立董事勤勉尽职，利用董事会、股东大会等机会到公司现场深入了解公司的经营情况，与其他董事、监事、高级管理人员、内审部门及会计师保持密切联系，及时掌握公司的经营动态，对公司信息披露、对外投资、费用管控等方面提出建设性意见。对相关建议，公司均高度重视，并在经营活动中逐步予以落实。

## 六、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

报告期内，公司董事会各专门委员会委员本着勤勉尽职的原则，恪尽职守、诚实守信地履行了相关职责。报告期内，各专门委员会履职情况如下：

1、战略委员会：由六名董事组成，召集人为公司董事长。报告期内，战略委员会持续优化公司战略规划流程及作业文件；制定完成长期发展战略及“八三”战略规划，为未来中长期发展指明方向；制定2020年度经营计划；组织完成国内外行业及重点标杆企业考察、学习交流等活动；指导公司投资决策委员会工作，输出投资战略方向、具体目标，对投资过程中的关键节点给予决策支持；根据公司战略发展方向及目标，

持续对内外部环境、经营情况、关键任务、重点工作、核心产品、支撑人才等方面进行检视，完成包括战略分析、战略规划/调整、战略实施、战略控制检视在内的战略管理闭环工作。

2、提名委员会：由三名董事组成，其中两名为独立董事，召集人为一名独立董事。报告期内，提名委员会根据公司战略发展规划，加大力度引进专业水平及价值观相匹配的中高层管理人员，提升公司管理团队的整体能力和梯队建设；组织高管人员述职工作，驱动彼此共识、理解、互补、前行；制定董事及高管人员全年培训计划。

3、薪酬与考核委员会：由三名董事组成，其中两名为独立董事，召集人为一名独立董事。报告期内，审查公司董事、高管人员2018年度履职情况，并组织完成绩效考评工作；完成董事、高管2019年薪酬方案；主持2019年股权激励计划预留部分的分配方案设计工作。

4、审计委员会：由三名董事组成，其中两名为独立董事，召集人为一名独立董事。报告期内，审计委员会审议通过2018年度内审工作总结，通过2020年度内审计划；指导、评估审计监察部工作，定期听取内部审计情况汇报，就审计发现问题及整改建议进行指示，并定期在董事会上对内审结果及整改效果进行汇报；监督指导外部审计机构的年报审计工作，就外审情况进行事前事中事后会议沟通，并向公司管理层提出改进建议；审阅公司内控评价报告并给出意见。

## 七、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

是  否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

## 八、高级管理人员的考评及激励情况

公司有完善的高级管理人员绩效考评体系和薪酬制度，年初根据公司战略规划与年度经营计划与各高级管理人员确定年度任务指标，签订目标任务书；年终根据公司经营业绩、个人绩效等任务项的实际完成情况执行考核评定程序，并以此作为年度薪酬与奖金的发放依据。

董事会薪酬与考核委员会全面负责高级管理人员的考评激励事宜，并对执行情况进行监督。

## 九、内部控制评价报告

### 1、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

是  否

## 2、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2020 年 03 月 26 日	
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	100.00%	
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例	100.00%	
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	<p>公司确定的财务报告内部控制缺陷评价的定性标准如下：</p> <p>出现下列情形的，认定为存在财务报告内部控制重大缺陷：</p> <p>（1）公司控制环境无效；</p> <p>（2）公司董事、监事和高级管理人员的舞弊行为；</p> <p>（3）注册会计师发现当期财务报告存在重大错报，而公司内部控制在运行过程中未能发现该错报；</p> <p>（4）公司审计委员会和内部审计机构对内部控制的监督无效。</p> <p>出现下列情形的，认定为存在财务报告内部控制重要缺陷：</p> <p>（1）未依照公认会计准则选择和应用会计政策；</p> <p>（2）未建立反舞弊程序和控制措施；</p> <p>（3）对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制；</p> <p>（4）对于期末财务报告过程的控制存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、完整的目标。</p> <p>一般缺陷是指除上述重大缺陷、重要缺陷之外的其他控制缺陷。</p>	<p>公司确定的非财务报告内部控制缺陷评价的定性标准如下：</p> <p>非财务报告缺陷认定主要以缺陷对业务流程有效性的影响程度、发生的可能性作判定。</p> <p>如果缺陷发生的可能性较小，会降低工作效率或效果、或加大效果的不确定性、或使之偏离预期目标为一般缺陷；</p> <p>如果缺陷发生的可能性较高，会显著降低工作效率或效果、或者显著加大效果的不确定性、或使之显著偏离预期目标为重要缺陷；</p> <p>如果缺陷发生的可能性高，会严重降低工作效率或效果、或严重加大效果的不确定性、或使之严重偏离预期目标为重大缺陷。</p>

定量标准	<p>公司确定的财务报告内部控制缺陷评价的定量标准如下：</p> <p>内部控制缺陷可能导致或导致的损失与利润表相关的，以营业收入指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于营业收入的 3%，则认定为一般缺陷；如果超过营业收入的 3% 但小于 5%，则为重要缺陷；如果超过营业收入的 5%，则认定为重大缺陷。</p> <p>内部控制缺陷可能导致或导致的损失与资产管理相关的，以资产总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于资产总额的 3%，则认定为一般缺陷；如果超过资产总额的 3% 但小于 5%，则认定为重要缺陷；如果超过资产总额的 5%，则认定为重大缺陷。</p>	<p>公司确定的非财务报告内部控制缺陷评价的定量标准如下：</p> <p>定量标准以营业收入、资产总额作为衡量指标。内部控制缺陷可能导致或导致的损失与利润报表相关的，以营业收入指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于营业收入的 3%，则认定为一般缺陷；如果超过营业收入的 3% 但小于 5%，则认定为重要缺陷；如果超过营业收入的 5%，则认定为重大缺陷。</p> <p>内部控制缺陷可能导致或导致的损失与资产管理相关的，以资产总额指标衡量。如果该缺陷单独或连同其他缺陷可能导致的财务报告错报金额小于资产总额的 3%，则认定为一般缺陷；如果超过资产总额 3% 但小于 5%，则认定为重要缺陷；如果超过资产总额的 5%，则认定为重大缺陷。</p>
财务报告重大缺陷数量（个）	0	
非财务报告重大缺陷数量（个）	0	
财务报告重要缺陷数量（个）	0	
非财务报告重要缺陷数量（个）	0	

## 十、内部控制审计报告或鉴证报告

### 内部控制审计报告

内部控制审计报告中的审议意见段	
我们认为，贵公司按照财政部等五部委颁发的《企业内部控制基本规范》及相关规定于 2019 年 12 月 31 日在所有重大方面保持了与财务报表相关的有效的内部控制。	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2020 年 03 月 26 日
内部控制审计报告全文披露索引	巨潮资讯网 <a href="http://www.cninfo.com.cn">www.cninfo.com.cn</a>
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

是  否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

√ 是  否

## 第十一节 公司债券相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

## 第十二节 财务报告

### 一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2020 年 03 月 24 日
审计机构名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	信会师报字[2020]第 ZB10176 号
注册会计师姓名	徐继凯，周军

#### 审计报告正文

信会师报字[2020]第 ZB10176 号

广联达科技股份有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了广联达科技股份有限公司（以下简称“广联达”）财务报表，包括 2019 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2019 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广联达 2019 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2019 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广联达，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。我们确定下列事项是需要在审计报告中沟通的关键审计事项。

关键审计事项	该事项在审计中的应对程序
(一) 收入确认	
收入确认的会计政策详情及收入的分析请参阅合	与收入确认有关的审计程序包括：

<p>并财务报表附注“三、重要会计政策和会计估计”注释（二十）所述的会计政策及“五、合并财务报表项目附注”注释（三十七）。</p> <p>广联达 2019 年度营业总收入 35.41 亿元，与上年度相比增加 6.36 亿元，增幅 21.91%，截止 2019 年 12 月 31 日，应收账款期末余额 5.94 亿元，与期初相比增加 2.83 亿元，增幅 90.66%。由于营业收入为利润表重要组成部分且应收账款赊销比例增加。为此，我们确定收入确认为关键审计事项。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、按业务类型了解并测试与销售、收款相关的内部控制制度、财务核算制度的设计和执行；</li> <li>2、根据收入类型、业务模式及行业发展执行实质性分析与重新计算程序；</li> <li>3、执行实质性细节测试，主要如下： <ol style="list-style-type: none"> <li>①数字造价软件业务的软件产品销售收入与服务收入抽样检查销售合同或销售订单、发票、客户交付单、银行回单、以及查看 CRM 系统监测软件使用情况，并随机抽取样本对合同金额与服务期间进行函证；</li> <li>②数字施工软件与项目管理类软件开发收入抽样检查销售合同、验收单、销售发票、银行回单等；</li> </ol> </li> <li>4、对资产负债表日前后确认的收入，执行截止性测试；</li> <li>5、对期末余额较大且新增加客户形成的应收账款执行函证程序，已发函未回函的实施包括但不限于检查销售合同、验收单、销售发票，以及期后回款补充检查等替代审计程序。</li> </ol>
<p><b>（二）商誉减值</b></p>	
<p>截止 2019 年 12 月 31 日，因合并形成的商誉 6.72 亿元，根据《企业会计准则第 08 号——资产减值》规定，因企业合并所形成的商誉至少在每年年度终了进行减值测试。由于商誉减值测试主要依赖资产组或资产组组合所产生的经济利益，涉及因素较多，需要高度判断，且基于的假设受到预期未来市场以及经济环境的影响。因此，将商誉减值测试列为关键审计事项。</p>	<p>与商誉减值有关的审计程序包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、了解、测试与商誉减值测试相关的内部控制及评估流程。</li> <li>2、充分利用管理层及评估机构的商誉减值测试评估报告，在评估报告基础上，对商誉减值进行测试；</li> <li>3、评价管理层委聘的外部估值专家的胜任能力、专业素质和客观性；</li> <li>4、通过将收入增长率、永续增长率和成本上涨等关键输入值与过往业绩、管理层预算和预测进行比较，审慎评价编制折现现金流预测中采用的关键假设及判断；</li> <li>5、通过对比上一年度的预测和本年度的业绩进行追溯性审核，以评估管理层预测过程的可靠性和历史准确性。</li> </ol>

#### 四、其他信息

广联达管理层（以下简称“管理层”）对其他信息负责。其他信息包括广联达 2019 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

## 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广联达的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广联达的财务报告过程。

## 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对广联达持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广联达不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就广联达中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意

见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

（此盖章页仅用于报告文号为：信会师报字[2020]第 ZB10176 号，不得用于其他用途）

立信会计师事务所  
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：徐继凯  
（项目合伙人）

中国注册会计师：周军

中国·上海

2020 年 3 月 24 日

## 二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

### 1、合并资产负债表

编制单位：广联达科技股份有限公司

2019 年 12 月 31 日

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	2,231,204,495.66	2,211,663,288.55
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	1,497,003.50	1,394,196.00
应收账款	559,408,187.18	291,492,303.04
应收款项融资	36,100,000.00	
预付款项	30,587,609.37	31,442,861.20
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	48,575,585.19	16,607,779.77
其中：应收利息		1,187,026.15
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	21,334,194.48	9,273,301.38
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	21,747,787.54	208,277,640.69
流动资产合计	2,950,454,862.92	2,770,151,370.63
非流动资产：		
发放贷款和垫款	656,632,262.81	561,548,891.57
债权投资		
可供出售金融资产		249,266,049.63
其他债权投资		
持有至到期投资		

长期应收款		
长期股权投资	232,761,827.97	158,214,773.77
其他权益工具投资	305,317,135.38	
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	802,867,042.13	819,070,221.83
在建工程	56,935,623.26	2,869,935.47
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	372,693,323.39	227,153,638.43
开发支出	91,328,225.86	128,786,658.16
商誉	671,948,658.90	672,512,996.58
长期待摊费用	12,518,666.50	9,708,307.29
递延所得税资产	13,858,558.91	6,469,719.61
其他非流动资产		
非流动资产合计	3,216,861,325.11	2,835,601,192.34
资产总计	6,167,316,188.03	5,605,752,562.97
流动负债：		
短期借款	1,088,621,731.90	199,999,999.55
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		1,532,483.00
应付账款	98,717,412.11	34,031,082.91
预收款项	969,218,530.61	476,302,025.54
合同负债		
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		

应付职工薪酬	440,702,192.38	385,461,592.72
应交税费	76,208,260.09	92,108,158.82
其他应付款	135,767,774.61	140,059,738.32
其中：应付利息		4,241,917.81
应付股利	862,800.00	
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	72,818.03	
其他流动负债		
流动负债合计	2,809,308,719.73	1,329,495,080.86
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	92,106.71	
应付债券		991,527,042.24
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	8,822,706.50	2,722,100.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	8,914,813.21	994,249,142.24
负债合计	2,818,223,532.94	2,323,744,223.10
所有者权益：		
股本	1,128,528,738.00	1,126,551,939.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	508,827,359.40	462,856,733.53
减：库存股	76,640,740.00	97,855,900.00
其他综合收益	-934,627.35	1,219,851.82

专项储备		
盈余公积	365,525,676.12	342,702,404.33
一般风险准备		
未分配利润	1,343,920,452.80	1,356,982,094.72
归属于母公司所有者权益合计	3,269,226,858.97	3,192,457,123.40
少数股东权益	79,865,796.12	89,551,216.47
所有者权益合计	3,349,092,655.09	3,282,008,339.87
负债和所有者权益总计	6,167,316,188.03	5,605,752,562.97

法定代表人：刁志中

主管会计工作负责人：何平

会计机构负责人：刘会斌

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	1,065,107,658.14	1,348,833,877.74
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	1,497,003.50	1,094,196.00
应收账款	410,577,825.29	194,776,353.96
应收款项融资		
预付款项	90,198,536.26	121,984,244.59
其他应收款	41,150,648.44	14,952,940.49
其中：应收利息		1,130,739.44
应收股利		
存货	11,563,029.12	7,869,098.81
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	10,841,137.42	711,456.25
流动资产合计	1,630,935,838.17	1,690,222,167.84
非流动资产：		

债权投资		
可供出售金融资产		18,125,000.00
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	2,881,194,803.42	2,535,103,705.45
其他权益工具投资	18,125,000.00	
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	322,550,919.00	321,641,471.89
在建工程		1,312,517.03
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	304,397,849.96	174,976,557.69
开发支出	91,328,225.86	128,786,658.16
商誉		
长期待摊费用	8,977,223.85	5,487,347.63
递延所得税资产	8,442,525.23	3,705,418.57
其他非流动资产		
非流动资产合计	3,635,016,547.32	3,189,138,676.42
资产总计	5,265,952,385.49	4,879,360,844.26
流动负债：		
短期借款	800,791,138.89	
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		1,532,483.00
应付账款	66,183,728.87	19,743,629.76
预收款项	737,520,239.85	322,755,319.99
合同负债		
应付职工薪酬	311,329,937.39	270,125,727.86
应交税费	47,422,494.29	64,111,063.00

其他应付款	82,123,093.23	121,400,618.56
其中：应付利息		4,241,917.81
应付股利	862,800.00	
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	2,045,370,632.52	799,668,842.17
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		991,527,042.24
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	8,822,706.50	2,722,100.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	8,822,706.50	994,249,142.24
负债合计	2,054,193,339.02	1,793,917,984.41
所有者权益：		
股本	1,128,528,738.00	1,126,551,939.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	649,771,773.80	549,569,876.31
减：库存股	76,640,740.00	97,855,900.00
其他综合收益	-345,144.27	-345,144.27
专项储备		
盈余公积	365,525,676.12	342,702,404.33
未分配利润	1,144,918,742.82	1,164,819,684.48
所有者权益合计	3,211,759,046.47	3,085,442,859.85
负债和所有者权益总计	5,265,952,385.49	4,879,360,844.26

法定代表人：刁志中

主管会计工作负责人：何平

会计机构负责人：刘会斌

## 3、合并利润表

单位：元

项目	2019 年度	2018 年度
一、营业总收入	3,540,651,172.81	2,904,399,978.78
其中：营业收入	3,464,151,444.58	2,861,555,260.70
利息收入	76,499,728.23	41,182,048.13
已赚保费		
手续费及佣金收入		1,662,669.95
二、营业总成本	3,345,566,983.28	2,553,050,817.19
其中：营业成本	370,663,220.99	188,260,363.07
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	43,008,770.26	45,361,531.49
销售费用	1,102,479,252.65	792,911,772.10
管理费用	819,760,686.91	764,705,825.15
研发费用	969,108,758.65	727,173,002.61
财务费用	40,546,293.82	34,638,322.77
其中：利息费用	65,094,843.88	48,879,916.06
利息收入	26,867,503.33	15,302,578.53
加：其他收益	102,361,832.18	167,120,850.20
投资收益（损失以“-”号填列）	22,513,650.86	21,989,521.16
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-9,965,486.52	-8,722,748.23
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		

净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
信用减值损失（损失以“－”号填列）	-23,523,541.31	
资产减值损失（损失以“－”号填列）	-6,105,821.21	-55,812,048.60
资产处置收益（损失以“－”号填列）	40,309.51	-90,130.69
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	290,370,619.56	484,557,353.66
加：营业外收入	833,072.41	2,555,944.35
减：营业外支出	7,440,876.78	5,494,431.02
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	283,762,815.19	481,618,866.99
减：所得税费用	29,184,041.42	48,933,095.13
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	254,578,773.77	432,685,771.86
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	254,578,773.77	432,685,771.86
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	235,072,017.67	439,076,938.97
2.少数股东损益	19,506,756.10	-6,391,167.11
六、其他综合收益的税后净额	-2,154,479.17	21,559,218.89
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-2,154,479.17	21,559,218.89
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		

5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	-2,154,479.17	21,559,218.89
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备		
8.外币财务报表折算差额	-2,154,479.17	21,559,218.89
9.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	252,424,294.60	454,244,990.75
归属于母公司所有者的综合收益总额	232,917,538.50	460,636,157.86
归属于少数股东的综合收益总额	19,506,756.10	-6,391,167.11
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	0.2087	0.3923
(二) 稀释每股收益	0.2086	0.3918

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：刁志中

主管会计工作负责人：何平

会计机构负责人：刘会斌

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	2019 年度	2018 年度
一、营业收入	2,726,348,416.19	2,122,960,765.90
减：营业成本	504,636,938.24	340,271,770.99

税金及附加	29,585,290.26	31,931,876.17
销售费用	829,830,835.79	527,970,720.83
管理费用	600,200,602.99	467,148,335.33
研发费用	599,666,703.32	406,840,051.60
财务费用	32,448,992.64	33,039,943.96
其中：利息费用	51,057,776.69	42,472,329.67
利息收入	19,502,665.54	9,572,185.71
加：其他收益	67,555,368.57	122,171,332.97
投资收益（损失以“-”号填列）	64,665,569.36	25,649,111.35
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-1,385,268.27	-4,698,751.50
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-23,934,143.03	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-4,438,119.18	-9,025,176.34
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-29,432.91	-48,571.75
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	233,798,295.76	454,504,763.25
加：营业外收入	681,653.96	1,114,967.55
减：营业外支出	5,537,120.15	3,606,997.12
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	228,942,829.57	452,012,733.68
减：所得税费用	710,111.64	31,012,971.93
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	228,232,717.93	420,999,761.75
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	228,232,717.93	420,999,761.75
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		

（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	228,232,717.93	420,999,761.75
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

法定代表人：刁志中

主管会计工作负责人：何平

会计机构负责人：刘会斌

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	2019 年度	2018 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,964,941,319.92	3,345,591,513.03
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金	76,499,728.23	42,844,718.08
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	79,193,559.59	160,571,681.97
收到其他与经营活动有关的现金	127,086,480.98	23,810,547.39
经营活动现金流入小计	4,247,721,088.72	3,572,818,460.47
购买商品、接受劳务支付的现金	290,493,463.68	198,010,837.66
客户贷款及垫款净增加额	134,531,341.36	320,639,907.18
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	2,114,011,018.43	1,680,095,450.51
支付的各项税费	387,607,331.06	398,635,816.41
支付其他与经营活动有关的现金	680,159,384.77	522,733,339.57
经营活动现金流出小计	3,606,802,539.30	3,120,115,351.33
经营活动产生的现金流量净额	640,918,549.42	452,703,109.14
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	674,851,698.39	986,947,927.91
取得投资收益收到的现金	32,352,603.05	30,712,269.39

处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	617,443.57	110,892.17
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	707,821,745.01	1,017,771,089.47
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	243,069,797.88	202,528,915.56
投资支付的现金	685,630,993.20	819,112,004.16
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	6,428,320.29	14,000,984.33
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	935,129,111.37	1,035,641,904.05
投资活动产生的现金流量净额	-227,307,366.36	-17,870,814.58
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	23,290,000.00	106,355,900.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	4,500,000.00	8,500,000.00
取得借款收到的现金	1,153,189,641.40	144,999,999.55
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,176,479,641.40	251,355,899.55
偿还债务支付的现金	1,265,193,452.18	1,053,774.63
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	300,851,902.07	331,948,071.14
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	24,031,853.21	6,000,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	1,566,045,354.25	333,001,845.77
筹资活动产生的现金流量净额	-389,565,712.85	-81,645,946.22
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-4,570,285.87	20,321,215.54
五、现金及现金等价物净增加额	19,475,184.34	373,507,563.88
加：期初现金及现金等价物余额	2,210,156,065.53	1,836,648,501.65
六、期末现金及现金等价物余额	2,229,631,249.87	2,210,156,065.53

法定代表人：刁志中

主管会计工作负责人：何平

会计机构负责人：刘会斌

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2019 年度	2018 年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,209,003,367.59	2,416,374,265.78
收到的税费返还	54,806,378.25	116,960,678.48
收到其他与经营活动有关的现金	109,094,655.76	15,249,020.41
经营活动现金流入小计	3,372,904,401.60	2,548,583,964.67
购买商品、接受劳务支付的现金	521,653,920.85	380,341,510.43
支付给职工以及为职工支付的现金	1,392,600,354.85	961,065,481.31
支付的各项税费	266,011,613.09	281,759,065.08
支付其他与经营活动有关的现金	563,283,277.19	350,095,092.33
经营活动现金流出小计	2,743,549,165.98	1,973,261,149.15
经营活动产生的现金流量净额	629,355,235.62	575,322,815.52
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	400,000,000.00	660,000,000.00
取得投资收益收到的现金	65,924,303.30	30,347,862.85
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	339,434.06	93,742.75
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	466,263,737.36	690,441,605.60
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	170,592,340.70	119,542,187.32
投资支付的现金	757,125,689.00	361,115,625.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	927,718,029.70	480,657,812.32
投资活动产生的现金流量净额	-461,454,292.34	209,783,793.28
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	18,790,000.00	97,855,900.00
取得借款收到的现金	800,000,000.00	

收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	818,790,000.00	97,855,900.00
偿还债务支付的现金	1,000,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	270,483,185.65	319,540,484.75
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	1,270,483,185.65	319,540,484.75
筹资活动产生的现金流量净额	-451,693,185.65	-221,684,584.75
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-283,792,242.37	563,422,024.05
加：期初现金及现金等价物余额	1,347,326,654.72	783,904,630.67
六、期末现金及现金等价物余额	1,063,534,412.35	1,347,326,654.72

法定代表人：刁志中

主管会计工作负责人：何平

会计机构负责人：刘会斌

## 7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2019 年度												少数股东权益	所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益														
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
优先股		永续债	其他												
一、上年期末余额	1,126,551,939.00				462,856,733.53	97,855,900.00	1,219,851.82		342,702,404.33		1,356,982,094.72		3,192,457,123.40	89,551,216.47	3,282,008,339.87
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	1,126,551,939.00				462,856,733.53	97,855,900.00	1,219,851.82		342,702,404.33		1,356,982,094.72		3,192,457,123.40	89,551,216.47	3,282,008,339.87
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	1,976,799.00				45,970,625.87	-21,215,160.00	-2,154,479.17		22,823,271.79		-13,061,641.92		76,769,735.57	-9,685,420.35	67,084,315.22
（一）综合收益总额							-2,154,479.17				235,072,017.67		232,917,538.50	19,506,756.10	252,424,294.60
（二）所有者投入和减少资本	1,976,799.00				45,970,625.87	-21,215,160.00							69,162,584.87	-12,860,527.22	56,302,057.65

1. 所有者投入的普通股	1,976,799.00			43,206,309.98	-19,777,160.00						64,960,268.98	4,500,000.00	69,460,268.98
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额				57,122,121.84	-1,438,000.00						58,560,121.84		58,560,121.84
4. 其他				-54,357,805.95							-54,357,805.95	-17,360,527.22	-71,718,333.17
(三) 利润分配							22,823,271.79	-248,133,659.59			-225,310,387.80	-16,331,649.23	-241,642,037.03
1. 提取盈余公积							22,823,271.79	-22,823,271.79					
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配								-225,310,387.80			-225,310,387.80	-16,331,649.23	-241,642,037.03
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													

(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期期末余额	1,128,528,738.00			508,827,359.40	76,640,740.00	-934,627.35		365,525,676.12		1,343,920,452.80	3,269,226,858.97	79,865,796.12	3,349,092,655.09

上期金额

单位：元

项目	2018 年年度												少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益													
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
优先股		永续债	其他											
一、上年期末余额	1,119,361,939.00			444,232,874.90		-20,339,367.07		300,602,428.15		1,239,845,616.68		3,083,703,491.66	92,988,660.74	3,176,692,152.40
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	1,119,361,939.00			444,232,874.90		-20,339,367.07		300,602,428.15		1,239,845,616.68		3,083,703,491.66	92,988,660.74	3,176,692,152.40
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	7,190,000.00			18,623,858.63	97,855,900.00	21,559,218.89		42,099,976.18		117,136,478.04		108,753,631.74	-3,437,444.27	105,316,187.47

(一) 综合收益总额						21,559,218.89				439,076,938.97		460,636,157.86	-6,391,167.11	454,244,990.75
(二) 所有者投入和减少资本	7,190,000.00			18,623,858.63	97,855,900.00							-72,042,041.37	8,953,722.84	-63,088,318.53
1. 所有者投入的普通股	7,190,000.00			90,665,900.00	97,855,900.00								8,500,000.00	8,500,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额				14,671,101.41								14,671,101.41		14,671,101.41
4. 其他				-86,713,142.78								-86,713,142.78	453,722.84	-86,259,419.94
(三) 利润分配								42,099,976.18	-321,940,460.93	-279,840,484.75	-6,000,000.00	-285,840,484.75	-6,000,000.00	-285,840,484.75
1. 提取盈余公积								42,099,976.18	-42,099,976.18					
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者（或股东）的分配									-279,840,484.75	-279,840,484.75	-6,000,000.00	-285,840,484.75	-6,000,000.00	-285,840,484.75
4. 其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														

6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
(六) 其他														
四、本期期末余额	1,126,551,939.00			462,856,733.53	97,855,900.00	1,219,851.82		342,702,404.33		1,356,982,094.72		3,192,457,123.40	89,551,216.47	3,282,008,339.87

法定代表人：刁志中

主管会计工作负责人：何平

会计机构负责人：刘会斌

## 8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2019 年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,126,551,939.00				549,569,876.31	97,855,900.00	-345,144.27		342,702,404.33	1,164,819,684.48		3,085,442,859.85
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,126,551,939.00				549,569,876.31	97,855,900.00	-345,144.27		342,702,404.33	1,164,819,684.48		3,085,442,859.85
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	1,976,799.00				100,201,897.49	-21,215,160.00			22,823,271.79	-19,900,941.66		126,316,186.62
（一）综合收益总额										228,232,717.93		228,232,717.93
（二）所有者投入和减少资本	1,976,799.00				100,201,897.49	-21,215,160.00						123,393,856.49
1. 所有者投入的普通股	1,976,799.00				43,206,309.98	-19,777,160.00						64,960,268.98
2. 其他权益工具持有者投入资本												

3. 股份支付计入所有者权益的金额				57,122,121.84	-1,438,000.00						58,560,121.84
4. 其他				-126,534.33							-126,534.33
(三) 利润分配								22,823,271.79	-248,133,659.59		-225,310,387.80
1. 提取盈余公积								22,823,271.79	-22,823,271.79		
2. 对所有者（或股东）的分配									-225,310,387.80		-225,310,387.80
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	1,128,528,738.00			649,771,773.80	76,640,740.00	-345,144.27		365,525,676.12	1,144,918,742.82		3,211,759,046.47

上期金额

单位：元

项目	2018 年年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	1,119,361,939.00				444,232,874.90		-345,144.27		300,602,428.15	1,065,760,383.66		2,929,612,481.44
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	1,119,361,939.00				444,232,874.90		-345,144.27		300,602,428.15	1,065,760,383.66		2,929,612,481.44
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	7,190,000.00	-	-	-	105,337,001.41	97,855,900.00	-	-	42,099,976.18	99,059,300.82	-	155,830,378.41
（一）综合收益总额										420,999,761.75		420,999,761.75
（二）所有者投入和减少资本	7,190,000.00				105,337,001.41	97,855,900.00	-	-	-	-	-	14,671,101.41
1. 所有者投入的普通股	7,190,000.00				90,665,900.00	97,855,900.00						-
2. 其他权益工具持有者投入资本												-
3. 股份支付计入所有者权益的金额					14,671,101.41							14,671,101.41
4. 其他												

(三) 利润分配								42,099,976.18	-321,940,460.93	-	-279,840,484.75
1. 提取盈余公积								42,099,976.18	-42,099,976.18		-
2. 对所有者（或股东）的分配									-279,840,484.75		-279,840,484.75
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	1,126,551,939.00			549,569,876.31	97,855,900.00	-345,144.27		342,702,404.33	1,164,819,684.48	-	3,085,442,859.85

法定代表人：刁志中

主管会计工作负责人：何平

会计机构负责人：刘会斌

### 三、公司基本情况

#### (一)公司概况

广联达科技股份有限公司（以下简称“广联达”或“本公司”或“公司”）成立于1998年08月13日，其前身为北京广联达慧中软件技术有限公司(以下简称“广联达慧中公司”)，系由刁志中等7名自然人以货币资金出资设立，初始注册资本30万元人民币。2007年11月，公司以经审计的截止2007年10月31日的净资产8,893.29万元中的6,730万元折成股本6,730万股，北京广联达软件技术有限公司整体变更为广联达软件股份有限公司。经中国证券监督管理委员会以证监许可[2010]507号文的核准，公司于2010年5月11日向境内投资者公开发售2,500万股A股，每股面值为人民币1元，每股发行价格为人民币58.00元。本次发行的A股于2010年5月25日在深交所中小企业板块挂牌上市交易，股票代码002410。2016年6月，本公司更名为广联达科技股份有限公司。所属行业为软件与信息技术服务业类。

截至2019年12月31日止，本公司累计发行股本总数112,852.8738万股，公司的营业执照统一社会信用代码：91110000700049024C，注册资本为112,755.1939万元，注册地及总部地址：北京市海淀区西北旺东路10号院东区13号楼。公司实际控制人、法定代表人为刁志中。

本公司及下属子公司主要经营活动为：数字造价业务、数字施工业务、产业金融业务及海外业务等。

公司及下属子公司提供的主要劳务：实施服务、技术服务、培训服务。

本财务报表业经公司董事会于2020年3月24日批准报出。

#### (二)合并财务报表范围

截至2019年12月31日止，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

序号	子公司名称
1	上海兴安得力软件有限公司
1-1	上海辰安广告传媒有限公司
1-2	江西广联达科技有限公司
1-3	广联达科技（上海）有限公司
2	北京广联达梦龙软件有限公司
2-1	北京广联达筑梦科技有限公司
2-2	北京广联达天下科技有限公司
3	杭州擎洲软件有限公司
3-1	杭州泽周软件有限公司
4	Glodon International Pte Ltd.（新加坡）
5	Glodon (USA) Software Technology Company, Inc.（美国）
6	武汉广联达三山软件技术有限公司
7	Glodon (Hong Kong) Software Limited（香港）

7-1	Glodon Technology Company S.a.r.l. (卢森堡)
7-1-1	MagiCAD Group Oy (芬兰)
7-1-1-1	MagiCAD Group AB (瑞典)
7-1-1-2	MagiCAD Group Ltd (英国)
7-1-2	Shapespark (波兰)
7-2	Glodon Software SDN BHD (马来西亚)
7-3	PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚)
8	内蒙古广联达和利软件有限公司
9	北京广联达筑业投资管理有限公司
9-1	北京合力建信管理咨询中心(有限合伙)
10	北京广联达创元投资中心(有限合伙)
10-1	长兴启赋广联达投资管理合伙企业(有限合伙)
10-2	宁波广联达英诺投资管理合伙企业(有限合伙)
10-3	宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)
10-4	北京广联达慧果科技有限公司
11	北京广联达小额贷款有限公司
12	广州广联达小额贷款有限公司
13	广联达商业保理有限公司
14	北京广联达金融信息服务有限公司
15	北京广联达征信有限公司
16	嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)
16-1	上海雄纵信息科技中心(有限合伙)
16-2	上海宙千信息科技中心(有限合伙)
16-3	上海誉常信息科技中心(有限合伙)
16-4	上海标顶信息科技中心(有限合伙)
17	北京广联达平方科技有限公司
18	北京广联达宜比木科技有限公司
19	北京广联达云图梦想科技有限公司
20	北京广联达正源兴邦科技有限公司
21	广联达西安科技有限公司
22	北京广联达众然科技有限公司
23	北京广联达斑马科技有限公司
24	北京广联达易联电子商务有限公司
25	广联达雄安科技有限公司
26	广西数字广联达招标投标公共服务平台有限公司

本期合并财务报表范围及其变化情况详见本附注“八、合并范围的变更”和“九、在其他主体中的权益”。

## 四、财务报表的编制基础

### 1、编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》的披露规定编制财务报表。

### 2、持续经营

公司具有良好的经营业绩且不存在财务、经营以及其他方面的可能导致对持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况，自报告期末起12个月内具备持续经营能力。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

以下披露内容已涵盖了本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计。详见本附注五、21收入等。

### 1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2019年12月31日的合并及母公司财务状况以及2019年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 2、会计期间

自公历1月1日至12月31日止为一个会计年度。

### 3、营业周期

本公司营业周期为12个月。

### 4、记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

## 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：购买方在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

## 6、合并财务报表的编制方法

### （1）合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。

### （2）合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

#### 1) 增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子

公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

## 2) 处置子公司或业务

### ①一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降从而丧失控制权的，按照上述原则进行会计处理。

### ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处

理：

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- iv. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

### 3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

### 4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

## 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

当本公司是合营安排的合营方，享有该安排相关资产且承担该安排相关负债时，为共同经营。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- （1）确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- （2）确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- （3）确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- （4）按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- （5）确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业投资的会计政策见本附注“五、14长期股权投资”。

## 8、现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

## 9、外币业务和外币报表折算

### （1）外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

### （2）外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用按编表期内的平均汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

## 10、金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

### （1）金融工具的分类

#### 自 2019 年 1 月 1 日起适用的会计政策

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

业务模式是以收取合同现金流量为目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付的，分类为以摊余成本计量的金融资产；业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为

目标且合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）；除此之外的其他金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

对于非交易性权益工具投资，本公司在初始确认时确定是否将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。在初始确认时，为了能够消除或显著减少会计错配，可以将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，按照上述条件，本公司指定的这类金融资产将其指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

### **2019 年 1 月 1 日前适用的会计政策**

金融资产和金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，持有至到期投资，应收款项，可供出售金融资产，其他金融负债等。

#### **(2) 金融工具的确认依据和计量方法**

##### **自 2019 年 1 月 1 日起适用的会计政策**

###### **1) 以摊余成本计量的金融资产**

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

###### **2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）**

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

###### **3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）**

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

#### 4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

#### 5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

#### 6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### **2019 年 1 月 1 日前适用的会计政策**

#### 1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

#### 2) 持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率（如实际利率与票面利率差别较小的，按票面利率）计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

#### 3) 应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

#### 4) 发放贷款及垫款

发放贷款及垫款是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。公司贷款按实际贷出的金额入账，确认为资产。客户提前还款时，应先归还所有应还利息，再归还本金；客户逾期归还的款项应按照逾期的时间由远及近归还，先到期的先归还，同一时间到期的先还利息，再还本金；贷款到期收回时，先进行结息，然后收回贷款的应收利息及本金。

贷款应收利息的计提：在合同约定还款日，按照贷款合同本金和合同利率及计息天数计提应收利息；对于逾期贷款，还应按照逾期金额和合同约定的逾期利率、逾期天数和复利期次计提相应的罚息和复利。

贷款损失准备的管理：在期末分析贷款的可收回性，并预计可能产生的贷款损失，对预计可能产生的贷款损失，计提贷款损失准备金。贷款损失准备依据贷款五级分类足额提取。提取的贷款损失准备应计入当期损益；发生的贷款损失，冲减已计提的贷款损失准备；已冲销的贷款损失后又收回的，其核销的贷款损失准备应予以转回。

公司按季计提一般性减值准备，一般性减值准备年末余额为年末贷款余额的1.5%。

#### 5) 可供出售金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。期末以公允价值计量且将公允价值变动计入其他综合收益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

#### 6) 其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

### **(2) 金融资产转移的确认依据和计量方法**

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 所转移金融资产的账面价值;

2) 因转移而收到的对价, 与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额 (涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形) 之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的, 将所转移金融资产整体的账面价值, 在终止确认部分和未终止确认部分之间, 按照各自的相对公允价值进行分摊, 并将下列两项金额的差额计入当期损益:

1) 终止确认部分的账面价值;

2) 终止确认部分的对价, 与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额 (涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形) 之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的, 继续确认该金融资产, 所收到的对价确认为一项金融负债。

### (3) 金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的, 则终止确认该金融负债或其一部分; 本公司若与债权人签定协议, 以承担新金融负债方式替换现存金融负债, 且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的, 则终止确认现存金融负债, 并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的, 则终止确认现存金融负债或其一部分, 同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时, 终止确认的金融负债账面价值与支付对价 (包括转出的非现金资产或承担的新金融负债) 之间的差额, 计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的, 在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值, 将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价 (包括转出的非现金资产或承担的新金融负债) 之间的差额, 计入当期损益。

### (4) 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 才使用不可观察输入值。

### (5) 金融资产减值的测试方法及会计处理方法

### 自 2019 年 1 月 1 日起适用的会计政策

本公司考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的预期信用损失进行估计。预期信用损失的计量取决于金融资产自初始确认后是否发生信用风险显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

通常逾期超过30日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于应收账款，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款、公司通过销售商品或提供劳务形成的长期应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于应收账款，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

### 2019 年 1 月 1 日前适用的会计政策

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的，计提减值准备。

#### 1) 可供出售金融资产的减值准备：

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生严重下降，或在综合考虑各种相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

2) 应收账款坏账准备:

①单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项:

单项金额重大的判断依据或金额标准: 应收款项余额100万元以上的款项。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法:

本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试, 如有客观证据表明其已发生减值, 按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备, 计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项, 将其归入相应组合计提坏账准备。

②按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项:

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法	
组合 1	除已单独计提减值准备以及组合 2 以外的应收款项
组合 2	低信用风险组合

按组合计提坏账准备的计提方法	
组合 1	账龄分析法
组合 2	个别认定法

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1 年以内 (含 1 年)	5.00	5.00
1-2 年	10.00	10.00
2-3 年	20.00	20.00
3-4 年	50.00	50.00
4 年以上	100.00	100.00

如果有客观证据表明某项应收账款已经发生信用减值, 则本公司对该应收账款单项计提坏账准备并确认预期信用损失。

③单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项:

公司对于单项金额不重大但需要单独进行减值测试的应收款项, 如有客观证据表明其发生了减值的, 根据预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

本公司对除应收账款和其他应收款外的应收款项, 结合本公司的实际情况, 确定预计损失率为0.00, 对于个别信用风险特征明显不同的, 单独分析确定实际损失率。

3) 持有至到期投资的减值准备:

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

## 11、存货

### （1）存货的分类

存货分类为：原材料、库存商品等。

### （2）发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

### （3）不同类别存货可变现净值的确定依据

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本期期末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

### （4）存货的盘存制度

采用永续盘存制。

### （5）低值易耗品和包装物的摊销方法

- 1) 低值易耗品采用一次转销法；
- 2) 包装物采用一次转销法。

## 12、长期股权投资

### （1）共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资

产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

## **(2) 初始投资成本的确定**

### **1) 企业合并形成的长期股权投资**

同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

### **2) 其他方式取得的长期股权投资**

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具有商业实质，且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量时，以公允价值为基础计量。如换入资产和换出资产的公允价值均能可靠计量的，对于换入的长期股权投资，以换出资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入的长期股权投资的初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠。非货币性资产交换不具有商业实质，或换入资产和换出资产的公允价值均不能可靠计量的，对于换入的长期股权投资，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

## **(3) 后续计量及损益确认方法**

### **1) 成本法核算的长期股权投资**

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收

益。

## 2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照本附注“三、（五）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法”和“三、（六）合并财务报表的编制方法”中披露的相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

## 3) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当

期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

### 13、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

### 14、固定资产

#### （1）确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

## (2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	30	5.00%	3.17%
电子设备	年限平均法	5	5.00%	19.00%
运输设备	年限平均法	8	5.00%	11.88%
其他设备	年限平均法	5	5.00%	19.00%

## (3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

无

## 15、在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## 16、无形资产

### (1) 计价方法、使用寿命、减值测试

#### 1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

#### 2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项 目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50年	具体按权属证明记载的使用年限
计算机软件	5年	具体按合同约定或预计受益期限

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本年期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

3) 使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

不适用

## (2) 内部研究开发支出会计政策

### 1) 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

研发性产品：产品立项与市场研究、业务研究、技术研究属于研究阶段。

技术性平台：立项与技术可行研究属于研究阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

研发性产品：市场研究、业务研究、技术研究评审通过后进入开发阶段，并进行资本化。

技术性平台：立项（含技术可行性研究）评审通过后进入开发阶段，并进行资本化。

### 2) 开发阶段支出资本化的具体条件

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- (a) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (b) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (c) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (d) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (e) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

## 17、长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

商誉至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或者资产组组合时，按照各资产组或者资产组组合的公允价值占相关资产组或者资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或者资产组组合的账面价值占相关资产组或者资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## 18、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用包括经营租赁方式租入办公场所装修费。

### 1) 摊销方法

长期待摊费用在受益期内平均摊销。

### 2) 摊销年限

经营租赁方式租入办公场所装修费按3年摊销。

## 19、职工薪酬

### (1) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，如能够可靠计量的，按照公允价值计量。

### (2) 离职后福利的会计处理方法

#### 1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

#### 2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

### (3) 辞退福利的会计处理方法

本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞

退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

#### （4）其他长期职工福利的会计处理方法

无

## 20、股份支付

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### （1）以权益结算的股份支付及权益工具

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。本公司以限制性股票进行股份支付的，职工出资认购股票，股票在达到解锁条件并解锁前不得上市流通或转让；如果最终股权激励计划规定的解锁条件未能达到，则本公司按照事先约定的价格回购股票。本公司取得职工认购限制性股票支付的款项时，按照取得的认股款确认股本和资本公积（股本溢价），同时就回购义务全额确认一项负债并确认库存股。在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动、是否达到规定业绩条件等后续信息对可行权权益工具数量作出最佳估计，以此为基础，按照授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。但授予后立即可行权的，在授予日按照公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

对于最终未能行权的股份支付，不确认成本或费用，除非行权条件是市场条件或非可行权条件，此时无论是否满足市场条件或非可行权条件，只要满足所有可行权条件中的非市场条件，即视为可行权。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

如果取消了以权益结算的股份支付，则于取消日作为加速行权处理，立即确认尚未确认的金额。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，作为取消以权益结算的股份支付处理。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

### （2）以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以承担负债的公允价值计入成本或费用，相应增加负债；完成等待

期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内以对可行权情况的最佳估计为基础，按照承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，增加相应负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

## 21、收入

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 12 号——上市公司从事软件与信息技术服务业务》的披露要求

### (1) 销售商品收入确认的一般原则

- 1) 本公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；
- 2) 本公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；
- 3) 收入的金额能够可靠地计量；
- 4) 相关的经济利益很可能流入本公司；
- 5) 相关的、已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

### (2) 让渡资产使用权收入的确认和计量原则

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

- 1) 利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。
- 2) 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

### (3) 确认提供劳务收入的依据

对在同一会计年度内开始并完成的劳务，于完成劳务时确认收入；如果劳务的开始和完成分属不同的会计年度，则在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于期末按完工百分比法确认相关的劳务收入。

### (4) 完工百分比法确认提供劳务的收入和建造合同收入的确认和计量原则

对在同一会计年度内开始并完成的劳务，于完成劳务时确认收入；如果劳务的开始和完成分属不同的会计年度，则在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于期末按完工百分比法确认相关的劳务收入。确定提供劳务交易的完工进度，可选用下列方法：A 已完工作的测量。B 已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例。C 已经发生的成本占估计总成本的比例。

### (5) 主要业务收入确认的具体方法

软件产品销售收入根据销售合同或销售订单，向客户提交产品后，按照确定的交易价格或收费标准，于收到货款或取得收取货款的凭据时确认销售收入。

软件服务收入按照合同约定的服务期限分期确认。

项目管理类软件具有客户化特性，按照合同条款约定执行并经客户验收后的完工进度为依据确认收入。

## 22、政府补助

### （1）类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：收到的政府补助与项目有关，且尚未完工。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：收到的政府补助与公司资产无关，直接计入当期损益。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本公司将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：按照谨慎性原则确认为与资产相关的政府补助。

### （2）确认时点

本公司实际收到政府补助资金后确认。

### （3）会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

## 23、递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：商誉的初始确认；除企业合并以外的发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的其他交易或事项。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

## 24、其他重要的会计政策和会计估计

### （1）终止经营

终止经营是满足下列条件之一的已被本公司处置或被本公司划归为持有待售的、在经营和编制财务报表时能够单独区分的组成部分：

该组成部分代表一项独立的主要业务或一个主要经营地区；

该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个主要经营地区进行处置计划的一部分；

该组成部分是仅仅为了再出售而取得的子公司。

### （2）回购本公司股份

回购本公司股份是指公司按规定回购已离职激励对象已获授但尚未解锁的限制性股票。公司向已离职激励对象支付的回购资金冲销其他应付款，同时冲销库存股与股本。

## 25、重要会计政策和会计估计变更

### （1）重要会计政策变更

适用  不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
--------------	------	----

执行《财政部关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》和《关于修订印发合并财务报表格式（2019 版）的通知》	会计政策变更事项已经公司董事会审批通过	注 1
财政部于 2017 年度修订了《企业会计准则第 22 号--金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号--金融资产转移》、《企业会计准则第 24 号--套期会计》和《企业会计准则第 37 号--金融工具列报》（上述准则统称为“新金融工具准则”），要求境内上市公司于 2019 年 1 月 1 日起开始实施	会计政策变更事项已经公司董事会审批通过	注 2
财政部于 2019 年 5 月 9 日发布了《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》（2019 修订）（财会〔2019〕8 号），修订后的准则自 2019 年 6 月 10 日起施行，对 2019 年 1 月 1 日至本准则施行日之间发生的非货币性资产交换，应根据本准则进行调整。对 2019 年 1 月 1 日之前发生的非货币性资产交换，不需要按照本准则的规定进行追溯调整。		本公司执行上述准则在本报告期内无重大影响
财政部于 2019 年 5 月 16 日发布了《企业会计准则第 12 号——债务重组》（2019 修订）（财会〔2019〕9 号），修订后的准则自 2019 年 6 月 17 日起施行，对 2019 年 1 月 1 日至本准则施行日之间发生的债务重组，应根据本准则进行调整。对 2019 年 1 月 1 日之前发生的债务重组，不需要按照本准则的规定进行追溯调整。		本公司执行上述准则在本报告期内无重大影响。

注1：公司执行《财会（2019）6号》和《财会（2019）16号》文件相关规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额	
	合并	母公司
（1）资产负债表中“应收票据及应收账款”拆分为“应收票据”和“应收账款”列示；“应付票据及应付账款”拆分为“应付票据”和“应付账款”列示；比较数据相应调整。	“应收票据及应收账款”拆分为“应收票据”和“应收账款”，“应收票据”上年年末余额1,394,196.00元，“应收账款”上年年末余额291,492,303.04元； “应付票据及应付账款”拆分为“应付票据”和“应付账款”，“应付票据”上年年末余额1,532,483.00元，“应付账款”上年年末余额34,031,082.91元。	“应收票据及应收账款”拆分为“应收票据”和“应收账款”，“应收票据”上年年末余额1,094,196.00元，“应收账款”上年年末余额194,776,353.96元； “应付票据及应付账款”拆分为“应付票据”和“应付账款”，“应付票据”上年年末余额1,532,483.00元，“应付账款”上年年末余额19,743,629.76元。

注2：财政部于2017年度修订了《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号——金融资产转移》、《企业会计准则第24号——套期会计》和《企业会计准则第37号——金融工具列报》。修订后的准则规定，对于首次执行日尚未终止确认的金融工具，之前的确认和计量与修订后的准则要求不一致的，应当追溯调整。涉及前期比较财务报表数据与修订后的准则要求不一致的，无需调整。本公司将因追溯调整产生的累积影响数调整当年年初留存收益和其他综合收益。

执行上述新金融工具准则的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额	
	合并	母公司
(1) 可供出售债务工具投资重分类为“以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产”。	可供出售金融资产：减少249,266,049.63元 其他权益工具投资：增加249,266,049.63元	可供出售金融资产：减少18,125,000.00元 其他权益工具投资：增加18,125,000.00元

以按照财会〔2019〕6号和财会〔2019〕16号的规定调整后的上年年末余额为基础，各项金融资产和金融负债按照修订前后金融工具确认计量准则的规定进行分类和计量结果对比如下：

### 合并

原金融工具准则			新金融工具准则		
列报项目	计量类别	账面价值	列报项目	计量类别	账面价值
货币资金	摊余成本	2,211,663,288.55	货币资金	摊余成本	2,211,663,288.55
应收票据	摊余成本	1,394,196.00	应收票据	摊余成本	1,394,196.00
			应收款项融资	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益	
应收账款	摊余成本	291,492,303.04	应收账款	摊余成本	291,492,303.04
			应收款项融资	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益	
其他应收款	摊余成本	16,607,779.77	其他应收款	摊余成本	16,607,779.77
可供出售金融资产 (含其他流动资产)	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益(债务工具)		债权投资 (含其他流动资产)	摊余成本	
			其他债权投资 (含其他流动资产)	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益	
	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益(权益工具)		交易性金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	
			其他非流动金融资产		
	以成本计量(权益工具)	249,266,049.63	其他权益工具投资	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益	249,266,049.63
			交易性金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	
		其他非流动金融资产			
		其他权益工具投资	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益		

### 母公司

原金融工具准则			新金融工具准则		
列报项目	计量类别	账面价值	列报项目	计量类别	账面价值
货币资金	摊余成本	1,348,833,877.74	货币资金	摊余成本	1,348,833,877.74
应收票据	摊余成本	1,094,196.00	应收票据	摊余成本	1,094,196.00
			应收款项融资	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益	
应收账款	摊余成本	194,776,353.96	应收账款	摊余成本	194,776,353.96
			应收款项融资	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益	
其他应收款	摊余成本	14,952,940.49	其他应收款	摊余成本	14,952,940.49
可供出售金融资产 (含其他流动资产)	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益(债务工具)		债权投资 (含其他流动资产)	摊余成本	
			其他债权投资 (含其他流动资产)	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益	
	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益 (权益工具)		交易性金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	
			其他非流动金融资产		
	以成本计量(权益工具)	18,125,000.00	其他权益工具投资	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益	18,125,000.00
			交易性金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	
		其他非流动金融资产			
		其他权益工具投资	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益		

## (2) 重要会计估计变更

适用  不适用

## (3) 2019 年起执行新金融工具准则、新收入准则或新租赁准则调整执行当年年初财务报表相关项目情况

适用  不适用

合并资产负债表

单位：元

项目	2018 年 12 月 31 日	2019 年 01 月 01 日	调整数
流动资产：			
货币资金	2,211,663,288.55	2,212,850,314.70	1,187,026.15

结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	1,394,196.00	1,394,196.00	
应收账款	291,492,303.04	291,492,303.04	
应收款项融资			
预付款项	31,442,861.20	31,442,861.20	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	16,607,779.77	15,420,753.62	-1,187,026.15
其中：应收利息	1,187,026.15		-1,187,026.15
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	9,273,301.38	9,273,301.38	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	208,277,640.69	208,277,640.69	
流动资产合计	2,770,151,370.63	2,770,151,370.63	
非流动资产：			
发放贷款和垫款	561,548,891.57	561,548,891.57	
债权投资			
可供出售金融资产	249,266,049.63		-249,266,049.63
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	158,214,773.77	158,214,773.77	
其他权益工具投资		249,266,049.63	249,266,049.63
其他非流动金融资产			

投资性房地产			
固定资产	819,070,221.83	819,070,221.83	
在建工程	2,869,935.47	2,869,935.47	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	227,153,638.43	227,153,638.43	
开发支出	128,786,658.16	128,786,658.16	
商誉	672,512,996.58	672,512,996.58	
长期待摊费用	9,708,307.29	9,708,307.29	
递延所得税资产	6,469,719.61	6,469,719.61	
其他非流动资产			
非流动资产合计	2,835,601,192.34	2,835,601,192.34	
资产总计	5,605,752,562.97	5,605,752,562.97	
流动负债：			
短期借款	199,999,999.55	199,999,999.55	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	1,532,483.00	1,532,483.00	
应付账款	34,031,082.91	34,031,082.91	
预收款项	476,302,025.54	476,302,025.54	
合同负债			
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	385,461,592.72	385,461,592.72	
应交税费	92,108,158.82	92,108,158.82	
其他应付款	140,059,738.32	140,059,738.32	
其中：应付利息	4,241,917.81	4,241,917.81	

应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债			
其他流动负债			
流动负债合计	1,329,495,080.86	1,329,495,080.86	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券	991,527,042.24	991,527,042.24	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	2,722,100.00	2,722,100.00	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	994,249,142.24	994,249,142.24	
负债合计	2,323,744,223.10	2,323,744,223.10	
所有者权益：			
股本	1,126,551,939.00	1,126,551,939.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	462,856,733.53	462,856,733.53	
减：库存股	97,855,900.00	97,855,900.00	
其他综合收益	1,219,851.82	1,219,851.82	
专项储备			
盈余公积	342,702,404.33	342,702,404.33	
一般风险准备			

未分配利润	1,356,982,094.72	1,356,982,094.72	
归属于母公司所有者权益合计	3,192,457,123.40	3,192,457,123.40	
少数股东权益	89,551,216.47	89,551,216.47	
所有者权益合计	3,282,008,339.87	3,282,008,339.87	
负债和所有者权益总计	5,605,752,562.97	5,605,752,562.97	

## 调整情况说明

- 1、将定期存款未到期计提的利息从应收利息调整至货币资金。
- 2、将可供出售金额资产调整至以公允价值计量其变动计入其他综合收益的其他权益工具。

## 母公司资产负债表

单位：元

项目	2018年12月31日	2019年01月01日	调整数
流动资产：			
货币资金	1,348,833,877.74	1,349,964,617.18	1,130,739.44
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	1,094,196.00	1,094,196.00	
应收账款	194,776,353.96	194,776,353.96	
应收款项融资			
预付款项	121,984,244.59	121,984,244.59	
其他应收款	14,952,940.49	13,822,201.05	-1,130,739.44
其中：应收利息	1,130,739.44		-1,130,739.44
应收股利			
存货	7,869,098.81	7,869,098.81	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	711,456.25	711,456.25	
流动资产合计	1,690,222,167.84	1,690,222,167.84	
非流动资产：			

债权投资			
可供出售金融资产	18,125,000.00		-18,125,000.00
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	2,535,103,705.45	2,535,103,705.45	
其他权益工具投资		18,125,000.00	18,125,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	321,641,471.89	321,641,471.89	
在建工程	1,312,517.03	1,312,517.03	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	174,976,557.69	174,976,557.69	
开发支出	128,786,658.16	128,786,658.16	
商誉			
长期待摊费用	5,487,347.63	5,487,347.63	
递延所得税资产	3,705,418.57	3,705,418.57	
其他非流动资产			
非流动资产合计	3,189,138,676.42	3,189,138,676.42	
资产总计	4,879,360,844.26	4,879,360,844.26	
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	1,532,483.00	1,532,483.00	
应付账款	19,743,629.76	19,743,629.76	
预收款项	322,755,319.99	322,755,319.99	
合同负债			
应付职工薪酬	270,125,727.86	270,125,727.86	
应交税费	64,111,063.00	64,111,063.00	

其他应付款	121,400,618.56	121,400,618.56	
其中：应付利息	4,241,917.81	4,241,917.81	
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动 负债			
其他流动负债			
流动负债合计	799,668,842.17	799,668,842.17	
非流动负债：			
长期借款			
应付债券	991,527,042.24	991,527,042.24	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	2,722,100.00	2,722,100.00	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	994,249,142.24	994,249,142.24	
负债合计	1,793,917,984.41	1,793,917,984.41	
所有者权益：			
股本	1,126,551,939.00	1,126,551,939.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	549,569,876.31	549,569,876.31	
减：库存股	97,855,900.00	97,855,900.00	
其他综合收益	-345,144.27	-345,144.27	
专项储备			
盈余公积	342,702,404.33	342,702,404.33	
未分配利润	1,164,819,684.48	1,164,819,684.48	
所有者权益合计	3,085,442,859.85	3,085,442,859.85	

负债和所有者权益总计	4,879,360,844.26	4,879,360,844.26	
------------	------------------	------------------	--

## 调整情况说明

- 1、将定期存款未到期计提的利息从应收利息调整至货币资金。
- 2、将可供出售金额资产调整至以公允价值计量其变动计入其他综合收益的其他权益工具。

**(4) 2019 年起执行新金融工具准则或新租赁准则追溯调整前期比较数据说明**

适用  不适用

**26、其他**

无

**六、税项****1、主要税种及税率**

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税(说明 1)	25%、24%、20%、19%、17%、16%、13%、10%、9%、7%、6%、3%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴(说明 2)	10%、12.5%、15%、25%、20%、22%、16.5%、17%、19%、21%、24%、27.08%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
房产税	房产原值一次减除 30%后的余值、房租收入	1.2%、12%

说明 1：根据财政部、税务总局《关于调整增值税税率的通知》（财税[2018]32 号）公司总部及国内分子公司，对于商品的销售收入从 2018 年 5 月 1 日起，税率由 17%下调为 16%；对于房租及图书收入税率由 11%下调为 10%；根据财政部、税务总局、海关总署今日联合发布《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部 税务总局 海关总署公告 2019 年第 39 号），对于商品的销售收入从 2019 年 4 月 1 日起，税率由 16%下调为 13%；对于房租及图书收入税率由 10%下调为 9%。对小规模纳税人执行 3%的征收率。

说明 2: 海外子公司适用税率各不相同, Glodon (USA) Software Technology Company, Inc. (美国) 在注册地美国马里兰州的流转税率为 6%, 本财务报告期间未发生纳税义务; Glodon International Pte Ltd.

(新加坡) 注册在新加坡, 适用的流转税率为 7%; Glodon (Hong Kong) Software Limited (香港) 注册地在香港, 无流转税税收项目; Glodon Technology Company S.a.r.l. (卢森堡) 注册地在卢森堡, 流转税税率为 17%, 本报告期间未发生纳税义务; MagiCAD Group Oy (芬兰) 注册地在芬兰, 流转税税率为 24%, 旗下 MagiCAD Group AB (瑞典) 注册地在瑞典, 流转税率为 25%, MagiCAD Group Ltd (英国) 注册地在英国, 流转税率为 20%; Glodon Software SDN BHD (马来西亚) 注册地在马来西亚, 目前适用流转税率为 6%; Shapspark (波兰) 注册地在波兰, 目前使用流转税率为 19%, PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚) 注册地为印度尼西亚, 目前适用流转税率为 10%。

存在不同企业所得税税率纳税主体的, 披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
公司总部及所属分公司	10.00%
上海兴安得力软件有限公司	15.00%
上海辰安广告传媒有限公司	20.00%
江西广联达科技有限公司	25.00%
广联达科技(上海)有限公司	25.00%
北京广联达梦龙软件有限公司	15.00%
北京广联达筑梦科技有限公司	0%
北京广联达天下科技有限公司	12.50%
杭州擎洲软件有限公司	15.00%
杭州泽周软件有限公司	25.00%
Glodon International Pte Ltd. (新加坡)	17.00%
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc. (美国)	21.00%
武汉广联达三山软件技术有限公司	25.00%
Glodon (Hong Kong) Software Limited (香港)	16.50%
Glodon Technology Company S.a.r.l. (卢森堡)	27.08%
MagiCAD Group Oy (芬兰)	20.00%
MagiCAD Group AB (瑞典)	22.00%
MagiCAD Group Ltd (英国)	19.00%
Shapspark (波兰)	9.00%
Glodon Software SDN BHD (马来西亚)	24.00%
PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚)	25.00%

内蒙古广联达和利软件有限公司	25.00%
北京广联达筑业投资管理有限公司	25.00%
北京合力建信管理咨询中心（有限合伙）	不适用
北京广联达创元投资中心（有限合伙）	不适用
长兴启赋广联达投资管理合伙企业（有限合伙）	不适用
宁波广联达英诺投资管理合伙企业（有限合伙）	不适用
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业（有限合伙）	不适用
北京广联达慧果科技有限公司	25.00%
北京广联达小额贷款有限公司	25.00%
广州广联达小额贷款有限公司	25.00%
广联达商业保理有限公司	25.00%
北京广联达金融信息服务有限公司	20.00%
北京广联达征信有限公司	20.00%
嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)	不适用
上海雄纵信息科技中心（有限合伙）	不适用
上海宙千信息科技中心（有限合伙）	不适用
上海誉常信息科技中心（有限合伙）	不适用
上海标顶信息科技中心（有限合伙）	不适用
北京广联达平方科技有限公司	0%
北京广联达宜比木科技有限公司	12.50%
北京广联达云图梦想科技有限公司	12.50%
北京广联达正源兴邦科技有限公司	25.00%
广联达西安科技有限公司	0%
北京广联达众然科技有限公司	0%
北京广联达斑马科技有限公司	20.00%
北京广联达易联电子商务有限公司	25.00%
广联达雄安科技有限公司	25.00%
广西数字广联达招标投标公共服务平台有限公司	25.00%

## 2、税收优惠

### （1）所得税优惠政策

#### 1) 国家规划布局内重点软件企业优惠

经税务机关批准，公司总部及所属分公司企业所得税采用“统一计算、就地预缴、汇总清算”的原则计

算缴纳。

本公司属于国务院批准的高新技术产业开发区内经认定的高新技术企业，以及依据国发[2000]18号《鼓励软件产业和集成电路产业发展的若干政策》和财税[2012]27号文《关于进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展企业所得税政策的通知》的规定，国家规划布局内重点软件企业当年未享受免税优惠的，减按10%的税率征收企业所得税”；本报告期间按10%的优惠税率计算企业所得税。

#### 2) 高新技术企业优惠

上海兴安得力软件有限公司高新技术企业证书于2018年11月2日已经完成审批工作，本报告期适用税率按15%执行，优惠期间自2018年至2020年。

北京广联达梦龙软件有限公司于2017年10月25日复审认定为高新技术企业，本报告期适用税率为15%，优惠期间自2017年至2019年。

杭州擎洲软件有限公司高新技术企业证书于2018年11月30日已经完成审批工作，本报告期适用税率按15%执行，优惠期间自2018年至2020年。

#### 3) 符合条件的软件企业优惠

根据《财政部国家税务总局关于进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展企业所得税政策的通知》（财税〔2012〕27号）第三条规定：“我国境内新办的集成电路设计企业和符合条件的软件企业，经认定后，在2017年12月31日前自获利年度起计算优惠期，第一年至第二年免征企业所得税，第三年至第五年按照25%的法定税率减半征收企业所得税，并享受至期满为止。”

北京广联达筑梦科技有限公司、北京广联达天下科技有限公司、北京广联达平方科技有限公司、北京广联达宜比木科技有限公司、北京广联达云图梦想科技有限公司、广联达西安科技有限公司、北京广联达众然科技有限公司被认定为集成电路设计企业和符合条件的软件企业，享受自获利年度起适用上述所得税优惠政策二免三减半。本报告期，北京广联达筑梦科技有限公司、北京广联达平方科技有限公司、广联达西安科技有限公司、北京广联达众然科技有限公司属于免税期，北京广联达天下科技有限公司、北京广联达宜比木科技有限公司、北京广联达云图梦想科技有限公司属于三减半期，按照12.5%缴纳企业所得税。

#### 4) 小型微利企业优惠

根据《关于实施小型微利企业普惠性所得税减免政策有关问题的公告》（国家税务总局公告2019年第2号）规定：“自2019年1月1日至2021年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税”。上海辰安广告传媒有限公司与北京广联达斑马科技有限公司、北京广联达金融信息服务有限公司、北京广联达征信有限

公司属于小型微利企业，按照 20% 税率缴纳企业所得税。

## (2) 增值税优惠政策

依据《国务院关于鼓励软件产业和集成电路产业发展的若干政策》(国发[2000]18号)、《国务院关于印发进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展若干政策的通知》(国发〔 2011〕 4号)、《财政部国家税务总局关于软件产品增值税政策的通知》(财税[2011]100号)及《关于进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展企业所得税政策的通知》(财税[2012]27号)的规定，对增值税一般纳税人销售其自行开发生产的软件产品，按17%的法定税率征收增值税，对实际税负超过3%的部分即征即退；所退税款由公司用于研究开发软件产品和扩大再生产，可以作为不征税收入，在计算应纳税所得额时从收入总额中减除。公司总部、上海兴安得力软件有限公司、北京广联达梦龙软件有限公司、杭州擎洲软件有限公司、北京广联达筑梦科技有限公司、北京广联达天下科技有限公司、北京广联达平方科技有限公司、北京广联达宜比木科技有限公司、广联达西安科技有限公司、北京广联达众然科技有限公司报告期内即征即退的软件产品，符合退税条件。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 12 号——上市公司从事软件与信息技术服务业务》的披露要求

## 3、其他

无

## 七、合并财务报表项目注释

### 1、货币资金

单位： 元

项目	期末余额	期初余额
库存现金	1,408,158.17	1,739,264.37
银行存款	2,228,223,091.70	2,209,603,827.31
其他货币资金	1,573,245.79	1,507,223.02
合计	2,231,204,495.66	2,212,850,314.70
其中：存放在境外的款项总额	302,081,350.69	299,977,920.45
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	1,573,245.79	1,507,223.02

其他说明

除下表所列受到限制的货币资金明细外，不存在其他因抵押、质押或冻结等对使用有限制，或存在潜在回收风险的款项。

项目	期末余额	上年年末余额
履约保证金	1,573,245.79	1,507,223.02
合计	1,573,245.79	1,507,223.02

银行存款期末余额中定期存款（含 7 天通知存款）721,296,647.51 元。

## 2、应收票据

### (1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	490,000.00	795,696.00
商业承兑票据	1,007,003.50	598,500.00
合计	1,497,003.50	1,394,196.00

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	1,497,003.50	100.00%			1,497,003.50	1,394,196.00	100.00%			1,394,196.00
其中：										
银行承兑汇票组合	490,000.00	32.73%			490,000.00	795,696.00	57.07%			795,696.00
商业承兑汇票组合	1,007,003.50	67.27%			1,007,003.50	598,500.00	42.93%			598,500.00
合计	1,497,003.50	100.00%			1,497,003.50	1,394,196.00	100.00%			1,394,196.00

按单项计提坏账准备：0

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
银行承兑汇票组合	490,000.00	0.00	0.00%
商业承兑汇票组合	1,007,003.50	0.00	0.00%

合计	1,497,003.50	0.00	--
----	--------------	------	----

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

### (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

无

### (3) 期末公司已质押的应收票据

无

### (4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	1,494,850.00	
商业承兑汇票		420,000.00
合计	1,494,850.00	420,000.00

### (5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

无

### (6) 本期实际核销的应收票据情况

无

## 3、应收账款

### (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值

	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款						1,717,877.88	0.55%	1,717,877.88	100.00%	0.00
其中:										
按组合计提坏账准备的应收账款	594,227,329.77	100.00%	34,819,142.59	5.86%	559,408,187.18	309,943,012.50	99.45%	18,450,709.46	5.95%	291,492,303.04
其中:										
合计	594,227,329.77	100.00%	34,819,142.59	5.86%	559,408,187.18	311,660,890.38	100.00%	20,168,587.34		291,492,303.04

按单项计提坏账准备：0

按组合计提坏账准备：

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	534,743,107.67	26,737,155.37	5.00%
1至2年	50,965,209.02	5,096,520.91	10.00%
2至3年	6,691,721.13	1,338,344.23	20.00%
3至4年	360,339.75	180,169.88	50.00%
4年以上	1,466,952.20	1,466,952.20	100.00%
合计	594,227,329.77	34,819,142.59	--

确定该组合依据的说明：无

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1年以内（含1年）	534,743,107.67
1至2年	50,965,209.02
2至3年	6,691,721.13

3 年以上	1,827,291.95
3 至 4 年	360,339.75
4 至 5 年	1,466,952.20
合计	594,227,329.77

公司需要遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 12 号——上市公司从事软件与信息技术服务业务》的披露要求

## (2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	核销	
按单项计提坏账准备的应收账款	1,717,877.88			1,717,877.88	
按组合计提坏账准备的应收账款	18,450,709.46	19,515,418.50		3,146,985.37	34,819,142.59
合计	20,168,587.34	19,515,418.50	-	4,864,863.25	34,819,142.59

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：无

## (3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	4,864,863.25

其中重要的应收账款核销情况：无

## (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户 1	11,851,350.15	1.99%	592,567.51
客户 2	11,186,197.64	1.88%	579,901.88
客户 3	9,949,589.48	1.67%	537,996.97

客户 4	7,116,203.88	1.20%	448,226.87
客户 5	6,616,300.00	1.11%	330,815.00
合计	46,719,641.15	7.85%	

#### (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

无

#### (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

无

其他说明：

无

### 4、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收票据融资	38,000,000.00	
合计	38,000,000.00	

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

适用  不适用

项目	年初余额	本期新增	本期终止确认	其他变动	期末余额	累计在其他综合收益中确认的损失准备
应收票据融资借款		70,864,201.79	32,864,201.79		38,000,000.00	
合计		70,864,201.79	32,864,201.79		38,000,000.00	

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用  不适用

其他说明：本期计提应收款项融资减值准备 1,900,000.00 元

### 5、预付款项

#### (1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	24,545,817.28	80.25%	26,786,761.03	85.19%
1 至 2 年	2,536,114.67	8.29%	1,244,128.56	3.96%
2 至 3 年	563,894.39	1.84%	131,357.13	0.42%
3 年以上	2,941,783.03	9.62%	3,280,614.48	10.43%
合计	30,587,609.37	--	31,442,861.20	--

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

账龄超过一年且金额重大的预付款项为 2,159,031.00 元，为预付公租房租金，因未到合同结算期等原因，该款项尚未结算。

## (2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例
供应商1	3,644,754.59	11.92%
供应商2	2,159,031.00	7.06%
供应商3	1,698,979.19	5.55%
供应商4	1,571,698.10	5.14%
供应商5	1,500,000.00	4.90%
合计	10,574,462.88	34.57%

其他说明：

## 6、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
其他应收款	48,575,585.19	15,420,753.62
合计	48,575,585.19	15,420,753.62

### (1) 应收利息

#### 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

合计		1,187,026.15
----	--	--------------

## 2) 重要逾期利息

无

## 3) 坏账准备计提情况

适用  不适用

### (2) 应收股利

无

### (3) 其他应收款

#### 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金/个人借款	1,473,987.21	1,055,962.30
押金及保证金	20,783,565.24	16,275,187.28
期权行权资金	26,393,108.98	
其他	3,996,888.73	1,995,302.32
合计	52,647,550.16	19,326,451.90

#### 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额	3,905,698.28			3,905,698.28
2019 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
本期计提	660,152.69			660,152.69
本期核销	489,886.00			489,886.00
2019 年 12 月 31 日余额	4,075,964.97			4,075,964.97

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	42,294,681.40
1 至 2 年	5,234,590.60
2 至 3 年	2,179,813.65
3 年以上	2,938,464.51
3 至 4 年	1,241,999.92
4 至 5 年	1,696,464.59
合计	52,647,550.16

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	核销	
按组合计提坏账准备的应收款项	3,905,698.28	660,152.69		489,886.00	4,075,964.97
合计	3,905,698.28	660,152.69		489,886.00	4,075,964.97

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：无

### 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的其他应收款项	489,886.00

其中重要的其他应收款核销情况：无

其他应收款核销说明：主要为投标保证金或质保金欠款时间较长，收回可能性较小，予以核销。

## 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户 1	期权行权资金	26,393,108.98	1 年以内	50.13%	
客户 2	保证金	1,407,000.00	1 年以内	2.67%	70,350.00
客户 3	保证金	839,400.00	1-5 年	1.59%	41,970.00
客户 4	押金	729,562.38	1 年以内	1.39%	202,362.90
客户 5	保证金	608,789.00	1-2 年	1.16%	30,439.45
合计	--	29,977,860.36	--	56.94%	345,122.35

## 6) 涉及政府补助的应收款项

无

## 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

无

## 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无

## 7、存货

是否已执行新收入准则

 是  否

## (1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	6,081,639.88		6,081,639.88	3,905,687.63		3,905,687.63
库存商品	15,252,554.60		15,252,554.60	5,367,613.75		5,367,613.75
合计	21,334,194.48	0.00	21,334,194.48	9,273,301.38	0.00	9,273,301.38

**(2) 存货跌价准备**

无

**(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明**

无

**(4) 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况**

无

**8、其他流动资产**

是否已执行新收入准则

 是  否

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	2,891,435.05	3,696,550.69
预缴企业所得税	18,856,352.49	3,786,090.00
理财产品		200,795,000.00
合计	21,747,787.54	208,277,640.69

其他说明：

**9、发放贷款及垫款**

项目	期末余额	年初余额
发放贷款及垫款	666,631,738.89	570,100,397.53
减：贷款损失准备	9,999,476.08	8,551,505.96
发放贷款及垫款账面价值	656,632,262.81	561,548,891.57

**10、长期股权投资**

单位：元

被投资单位	期初余额(账)	本期增减变动	期末余额(账)	减值准备期末
-------	---------	--------	---------	--------

	面价值)			权益法下确 认的投资损 益	其他综合收 益调整	其他权益变 动	宣告发放现 金股利或利 润	计提减值准 备	其他	面价值)	余额
		追加投资	减少投资								
一、合营企业											
小计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、联营企业											
中核弘盛智能科技有限公司		61,111,392.00		244,929.56						61,356,321.56	
天津广联达融汇致远投资合伙企业（有限合伙）		45,000,000.00		-437,099.59						44,562,900.41	
北京清照华澜投资中心（有限合伙）	19,744,272.15			-220,381.00						19,523,891.15	
上海智建美住科技有限责任公司		18,000,000.00		-94,174.33						17,905,825.67	
成都集致生活科技有限公司	17,110,339.35			-925,386.83						16,184,952.52	
宁波梅山保税港区惠达绿居投资合伙企业（有限合伙）	12,052,745.06	2,269,600.00		-956,377.31						13,365,967.75	
北京云建信科技有限公司	11,143,840.35	319,000.00		-1,455,242.33						10,007,598.02	
中关村海绵城市工程研究院有限公司	10,115,859.12			-693,230.03						9,422,629.09	
北京中关村软件园中以创新投资发展中心（有限合伙）	5,775,227.74			33,085.89						5,808,313.63	
北京鸿翔远成科技有限公司	5,375,481.65			35,810.74						5,411,292.39	
杭州筑峰科技有限公司	2,277,182.64	4,000,000.00		-1,526,757.49						4,750,425.15	
北京维石住工科技有限公司		4,800,000.00		-281,295.66						4,518,704.34	
北京中房讯采电子商务有限公司	4,993,068.23			-554,949.05			4,438,119.18				4,438,119.18
东方上河（北京）科技有限公司	4,086,231.76	1,000,000.00		-867,978.23						4,218,253.53	
青岛数字城市管理合伙企业（有限合伙）		3,552,500.00		-2,586.28						3,549,913.72	
武汉称象科技有限公司	2,032,875.71	500,000.00		-204,230.29						2,328,645.42	

标信智链（杭州）科技发展有限公司		3,000,000.00		-998,615.19						2,001,384.81	
一联易招科技（上海）有限公司	2,076,521.98			-282,305.88						1,794,216.10	
北京看建信息科技有限公司	1,675,359.44			-7,657.41			1,667,702.03				1,667,702.03
海南广联达正源兴邦科技有限公司	1,121,498.96			351,906.73						1,473,405.69	
上海遥皓建筑科技有限公司		1,500,000.00		-91,590.60						1,408,409.40	
北京广联达元是科技有限公司	596,585.45			172,757.04						769,342.49	
北京广泰联合科技有限公司	1,728,708.81			-1,036,162.15						692,546.66	
上海十办信息科技中心（有限合伙）	669,528.50			-24.42						669,504.08	
上海铎朵信息科技中心（有限合伙）	1,114,224.81		508,748.19	-30.22						605,446.40	
北京微算科技发展有限公司		600,000.00		-168,062.01						431,937.99	
上海标顶信息科技中心（有限合伙）	5,280,874.40	67,000,000.00		159.82					-72,281,034.22		
中城联家兴（深圳）投资中心（有限合伙）	49,244,347.66		49,244,347.66								
小计	158,214,773.77	212,652,492.00	49,753,095.85	-9,965,486.52			6,105,821.21	-72,281,034.22		232,761,827.97	6,105,821.21
合计	158,214,773.77	212,652,492.00	49,753,095.85	-9,965,486.52			6,105,821.21	-72,281,034.22		232,761,827.97	6,105,821.21

其他说明：其他减少主要是由于上海标顶信息科技中心（有限合伙）由联营公司变为全资子公司所致。

## 11、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
Ming Yuan Cloud Group Holdings Limited	70,165,551.63	
北京考拉昆略互联网产业投资基金（有限合伙）	29,100,000.00	29,100,000.00
Danhua Capital II, L.P.	27,906,055.18	27,452,800.00
嘉兴华熠投资合伙企业（有限合伙）	20,000,000.00	20,000,000.00

北京科净源技术开发有限公司	19,700,133.28	19,700,133.28
亿通优地（北京）科技有限公司	18,400,000.00	18,400,000.00
考拉昆仑信用管理有限公司	18,000,000.00	18,000,000.00
ZIRU	14,064,178.93	13,726,400.00
BRICK & MORTAR	11,300,474.18	3,462,701.41
杭州银杏海股权投资合伙企业(有限合伙)	10,000,000.00	10,000,000.00
北京丝路云和投资中心（有限合伙）	9,925,396.64	9,996,000.00
深圳珠科创新技术有限公司	8,000,000.00	8,000,000.00
RDV Systems Ltd	7,333,126.39	7,244,038.98
杭州匠人网络科技有限公司	7,200,000.00	7,200,000.00
Insidemaps, Inc	6,252,212.43	6,666,290.05
众趣（北京）科技有限公司	5,159,071.37	5,159,071.37
北京邦利德网络科技有限公司	5,000,000.00	5,000,000.00
广州市云家居云科技有限公司	4,800,000.00	4,000,000.00
陕西华筑科技有限公司	4,756,963.63	4,756,963.63
苏州思源科安信息技术有限公司	2,550,000.00	2,550,000.00
嘉兴绿云投股权投资基金合伙企业（有限合伙）	1,892,048.83	25,039,728.02
国通广达（北京）技术有限公司	1,378,580.49	1,378,580.49
北京唐吉诃德科技有限公司	1,283,342.40	1,283,342.40
北京三加科技有限公司	525,000.00	525,000.00
北京全联领航建设工程中心（有限合伙）	500,000.00	500,000.00
青岛城维运营管理有限公司	125,000.00	125,000.00
合计	305,317,135.38	249,266,049.63

## 分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目名称	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
Ming Yuan Cloud Group Holdings Limited					基于战略目的长期持有	
北京考拉昆略互联网产业投资基金（有限合伙）		537,729.17			基于战略目的长期持有	

Danhua Capital II, L.P.					基于战略目的长 期持有	
嘉兴华熠投资合伙企业（有限合伙）					基于战略目的长 期持有	
北京科净源技术开发有限公司					基于战略目的长 期持有	
亿通优地（北京）科技有限公司					基于战略目的长 期持有	
考拉昆仑信用管理有限公司					基于战略目的长 期持有	
ZIRU					基于战略目的长 期持有	
BRICK & MORTAR	407,745.26	407,745.26			基于战略目的长 期持有	
杭州银杏海股权投资合伙企业(有限合伙)					基于战略目的长 期持有	
北京丝路云和投资中心（有限合伙）					基于战略目的长 期持有	
深圳珠科创新技术有限公司					基于战略目的长 期持有	
RDV Systems Ltd					基于战略目的长 期持有	
杭州匠人网络科技有限公司					基于战略目的长 期持有	
Insidemaps, Inc					基于战略目的长 期持有	
众趣（北京）科技有限公司					基于战略目的长 期持有	
北京邦利德网络科技有限公司					基于战略目的长 期持有	
广州市云家居云科技有限公司					基于战略目的长 期持有	
陕西华筑科技有限公司					基于战略目的长 期持有	
苏州思源科安信息技术有限公司					基于战略目的长 期持有	
嘉兴绿云股权投资基金合伙企业（有限合伙）		28,729,980.35			基于战略目的长 期持有	
国通广达（北京）技术有限公司					基于战略目的长 期持有	
北京唐吉诃德科技有限公司					基于战略目的长 期持有	
北京三加科技有限公司					基于战略目的长 期持有	
北京全联领航建设工程中心（有限合伙）					基于战略目的长 期持有	
青岛城维运营管理有限公司					基于战略目的长 期持有	
多彩饰家（上海）电子商务有限公司			38,000,000.00			
合计	407,745.26	29,675,454.78	38,000,000.00		-	-

其他说明：

## 12、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	802,867,042.13	819,070,221.83
合计	802,867,042.13	819,070,221.83

## (1) 固定资产情况

单位：元

项目	房屋及建筑物	运输设备	办公设备及其他	合计
一、账面原值：				
1.期初余额	805,252,681.83	9,633,821.96	185,106,546.93	999,993,050.72
2.本期增加金额		1,480,986.18	35,960,158.27	37,441,144.45
(1) 购置		1,480,986.18	35,960,158.27	37,441,144.45
(2) 在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3.本期减少金额		1,569,386.00	7,546,919.48	9,116,305.48
(1) 处置或报废		1,569,386.00	7,546,919.48	9,116,305.48
4.期末余额	805,252,681.83	9,545,422.14	213,519,785.72	1,028,317,889.69
二、累计折旧				
1.期初余额	68,380,641.54	6,857,952.72	105,684,234.63	180,922,828.89
2.本期增加金额	25,505,371.49	832,575.92	25,611,082.74	51,949,030.15
(1) 计提	25,505,371.49	832,575.92	25,611,082.74	51,949,030.15
3.本期减少金额		1,471,881.63	5,949,129.85	7,421,011.48
(1) 处置或报废		1,471,881.63	5,949,129.85	7,421,011.48
4.期末余额	93,886,013.03	6,218,647.01	125,346,187.52	225,450,847.56
三、减值准备				
1.期初余额				

2.本期增加金额				
(1) 计提				
3.本期减少金额				
(1) 处置或报废				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	711,366,668.80	3,326,775.13	88,173,598.20	802,867,042.13
2.期初账面价值	736,872,040.29	2,775,869.24	79,422,312.30	819,070,221.83

## (2) 暂时闲置的固定资产情况

无

## (3) 通过融资租赁租入的固定资产情况

无

## (4) 通过经营租赁租出的固定资产

无

## (5) 未办妥产权证书的固定资产情况

无

## (6) 固定资产清理

无

## 13、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	56,935,623.26	2,869,935.47
合计	56,935,623.26	2,869,935.47

## (1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
西安基地项目	56,935,623.26		56,935,623.26	1,557,418.44		1,557,418.44
临建样板房项目				1,312,517.03		1,312,517.03
合计	56,935,623.26		56,935,623.26	2,869,935.47		2,869,935.47

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
西安基地项目	800,000,000.00	1,557,418.44	55,378,204.82			56,935,623.26	7.12%	7.12%				其他
合计	800,000,000.00	1,557,418.44	55,378,204.82			56,935,623.26	--	--				--

## (3) 本期计提在建工程减值准备情况

无

## (4) 工程物资

无

## 14、无形资产

## (1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	计算机软件	合计
一、账面原值					
1.期初余额	141,356,910.98			174,092,389.63	315,449,300.61

2.本期增加金额				188,579,785.88	188,579,785.88
(1) 购置				7,736,186.86	7,736,186.86
(2) 内部研发				156,079,128.92	156,079,128.92
(3) 企业合并增加				24,764,470.10	24,764,470.10
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额	141,356,910.98			362,672,175.51	504,029,086.49
二、累计摊销					
1.期初余额	18,991,844.32			69,303,817.86	88,295,662.18
2.本期增加金额	2,826,596.00			40,213,504.92	43,040,100.92
(1) 计提	2,826,596.00			39,384,803.24	42,211,399.24
(2) 企业合并增加				828,701.68	828,701.68
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额	21,818,440.32			109,517,322.78	131,335,763.10
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
(1) 计提					
3.本期减少金额					
(1) 处置					
4.期末余额					
四、账面价值					

1.期末账面价值	119,538,470.66			253,154,852.73	372,693,323.39
2.期初账面价值	122,365,066.66			104,788,571.77	227,153,638.43

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 49.07%。

## (2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

无

## 15、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额		期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益	
图形平台	41,331,021.18	19,058,791.30			60,389,812.48		
云计量 BIM 信息平台	49,442,293.00	12,314,952.04			61,757,245.04		
造价云平台	20,248,983.81	13,683,087.59			33,932,071.40		
建模平台	9,652,308.84	6,248,740.95					15,901,049.79
智能与装配算量	8,112,051.33	17,529,082.47					25,641,133.80
BIM5D 专业版		23,768,161.82					23,768,161.82
造价大数据及 AI 应用项目		6,275,484.84					6,275,484.84
数字项目集成管理平台项目		12,385,850.79					12,385,850.79
BIMDeco 装饰一体化平台项目		1,508,214.01					1,508,214.01
BIM 三维图形平台项目		5,848,330.81					5,848,330.81
合计	128,786,658.16	118,620,696.62			156,079,128.92		91,328,225.86

其他说明：资本化具体依据详见附注五、19 无形资产部分的说明。

## 16、商誉

### (1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

		企业合并形成的		处置	其他	
北京广联达梦龙软件有限公司	87,202,859.35					87,202,859.35
上海兴安得力软件有限公司	304,542,457.91					304,542,457.91
MagiCAD Group Oy(包含 MagiCAD Group AB)	139,116,018.41				564,337.68	138,551,680.73
杭州擎洲软件有限公司	84,583,627.42					84,583,627.42
陕西广联达创研科技有限公司	19,483,708.45					19,483,708.45
江西广联达科技有限公司	22,103,787.44					22,103,787.44
宁波梅山保税港区智装投资合伙企业(有限合伙)	6,289,243.41					6,289,243.41
北京广联达斑马科技有限公司	12,075,333.01					12,075,333.01
北京广联达易联电子商务有限公司	3,111,261.18					3,111,261.18
合计	672,512,996.58				564,337.68	677,943,958.90

## (2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
北京广联达梦龙软件有限公司	5,995,300.00					5,995,300.00
合计	5,995,300.00					5,995,300.00

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

MagiCAD Group Oy(芬兰)(包含MagiCAD Group AB(瑞典))商誉减少564,337.68元,为外币报表折算差异。

本公司的商誉已分配至相关资产组,北京中天华资产评估有限责任公司对商誉进行评估,并分别出具了中天华资评报字[2020]第10107号、中天华资评报字[2020]第10108号、中天华资评报字[2020]第10109号、中天华资评报字[2020]第10110号、中天华资评报字[2020]第10111号、中天华资评报字[2020]第10112号、中天华资评报字[2020]第10113号、中天华资评报字[2020]第10114号、中天华资评报字[2020]第10115号、中天华资评报字[2020]第10116号以财务报表报告为目的的商誉减值测试咨询报告,经测试,本年度商誉未发生减值。

## 17、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
办公场所装修费	9,681,583.15	13,550,340.68	10,729,636.65		12,502,287.18
软件授权许可费	26,724.14		10,344.82		16,379.32
合计	9,708,307.29	13,550,340.68	10,739,981.47	-	12,518,666.50

其他说明：无

## 18、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	49,656,188.25	7,568,992.70	27,942,250.86	3,902,076.31
无形资产	22,199,170.25	2,297,674.10	9,958,081.56	1,011,359.58
股权激励成本	36,962,550.97	3,991,892.11	14,437,672.10	1,556,283.72
合计	108,817,909.47	13,858,558.91	52,338,004.52	6,469,719.61

### (2) 未经抵销的递延所得税负债

无

### (3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债 期末互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期末余额	递延所得税资产和负债 期初互抵金额	抵销后递延所得税资产 或负债期初余额
递延所得税资产	13,858,558.91	13,858,558.91	6,469,719.61	6,469,719.61

### (4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	1,523,495.97	
可抵扣亏损	82,984,081.68	16,313,113.45
合计	84,507,577.65	16,313,113.45

## (5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

无

## 19、短期借款

## (1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
质押借款	38,000,000.00	
保证借款	249,830,593.01	199,999,999.55
信用借款	800,791,138.89	
合计	1,088,621,731.90	199,999,999.55

短期借款分类的说明：

2019年9月26日，本公司与中国建设银行股份有限公司北京市分行签订40000万元《国际商业转贷款转贷协议（流贷适用）》，贷款期限自2019年9月26日至2020年9月25日。

2018年9月4日，本公司与北京银行股份有限公司中关村科技园区支行签订了《流动资金借款合同》，向该银行申请20000万元流动资金贷款，贷款期限自2019年9月9日至2020年9月9日。

2019年11月7日，本公司与北京银行股份有限公司中关村科技园区支行签订了《流动资金借款合同》，向该银行申请10000万元流动资金贷款，贷款期限自2019年11月8日至2020年11月8日。

2019年12月6日，本公司与北京银行股份有限公司中关村科技园区支行签订了《流动资金借款合同》，向该银行申请10000万元流动资金贷款，贷款期限自2019年12月9日至2020年12月9日。

2019年7月24日全资子公司广联达商业保理有限公司与平安银行股份有限公司深圳华富支行签订8000万元《综合授信额度合同》，截至报告期末，子公司广联达商业保理有限公司已使用该综合授信取得8000万元的银行借款，贷款期限自2019年12月16日至2020年12月16日。

2019年6月21日全资子公司广联达商业保理有限公司与华夏银行股份有限公司北京姚家园支行签订《流动资金借款合同》，向该银行申请1500万元流动资金贷款，贷款期限自2019年6月24日至2020年1月11日。

2019年7月5日，本公司全资子公司广联达商业保理有限公司与华夏银行股份有限公司北京姚家园支行签订了《流动资金借款合同》，向该银行申请3500万元流动资金贷款，贷款期限自2019年7月8日至2020年1月11日。

2019年8月16日，本公司全资子公司广联达商业保理有限公司与北京银行股份有限公司石龙经济开发区支行签订了8000万元综合授信合同，截止报告期末，银行借款为6,983.06万元，贷款期限为2019年8月23日至2020年8月20日。

2019年5月28日，本公司全资子公司广联达商业保理有限公司与宁波银行股份有限公司北京分行签订《最高额保证合同》与《线上流动资金贷款总协议》，向该银行申请5000万元流动资金贷款，贷款期限自2019年5月28日至2020年5月28日。

2019年5月6日，本公司全资子公司广联达商业保理有限公司与中国民生银行股份有限公司北京分行签订了《综合授信合同》与《最高额保证合同》，向该银行申请5000万元流动资金贷款，贷款期限自2019年5月15日至2020年5月14日。截至报告期末，子公司广联达商业保理有限公司已向华夏银行股份有限公司北京姚家园支行取得银行借款3800万元。

## (2) 已逾期未偿还的短期借款情况

无

## 20、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票		1,532,483.00
合计		1,532,483.00

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0.00 元。

## 21、应付账款

### (1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	92,776,293.92	32,365,397.26
1-2 年	4,692,097.79	859,038.01
2-3 年	450,702.76	335,420.17
3 年以上	798,317.64	471,227.47
合计	98,717,412.11	34,031,082.91

## (2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

无

## 22、预收款项

是否已执行新收入准则

 是  否

## (1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
1 年以内	935,958,616.42	465,534,818.76
1-2 年	30,070,041.92	8,732,767.28
2-3 年	2,711,024.77	1,215,844.50
3 年以上	478,847.50	818,595.00
合计	969,218,530.61	476,302,025.54

注：截至报告期末，造价业务因云转型形成的预收款项共计893,694,085.19元（2018年末为414,481,115.77元）。

## (2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

无

## (3) 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况

无

## 23、应付职工薪酬

## (1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	376,026,886.89	2,103,346,780.50	2,047,048,606.74	432,325,060.65

二、离职后福利-设定提存计划	7,297,928.45	174,511,071.31	173,972,775.48	7,836,224.28
三、辞退福利	2,136,777.38	9,835,084.31	11,430,954.24	540,907.45
合计	385,461,592.72	2,287,692,936.12	2,232,452,336.46	440,702,192.38

## (2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	371,054,639.98	1,797,491,721.43	1,742,635,029.39	425,911,332.02
2、职工福利费		42,405,704.84	42,405,704.84	
3、社会保险费	4,067,162.77	119,394,711.70	117,967,227.32	5,494,647.15
其中：医疗保险费	3,696,400.01	108,687,912.09	107,381,752.40	5,002,559.70
工伤保险费	74,260.88	2,420,422.64	2,401,006.50	93,677.02
生育保险费	296,501.88	8,286,376.97	8,184,468.42	398,410.43
4、住房公积金	24,750.63	111,175,598.69	111,178,179.36	22,169.96
5、工会经费和职工教育经费	880,333.51	32,879,043.84	32,862,465.83	896,911.52
合计	376,026,886.89	2,103,346,780.50	2,047,048,606.74	432,325,060.65

## (3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	7,003,234.28	167,764,133.41	167,304,020.38	7,463,347.31
2、失业保险费	294,694.17	6,746,937.90	6,668,755.10	372,876.97
合计	7,297,928.45	174,511,071.31	173,972,775.48	7,836,224.28

其他说明：

## 24、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	50,118,214.99	59,043,761.95
企业所得税	10,948,807.28	16,856,781.10

个人所得税	9,043,167.57	9,212,677.73
城市维护建设税	3,334,225.62	3,922,618.55
教育费附加	1,457,096.60	1,707,621.97
地方教育费附加	925,718.70	1,061,518.48
其他	381,029.33	303,179.04
合计	76,208,260.09	92,108,158.82

## 25、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付利息		4,241,917.81
应付股利	862,800.00	
其他应付款	134,904,974.61	135,817,820.51
合计	135,767,774.61	140,059,738.32

### (1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额
企业债券利息		4,241,917.81
合计		4,241,917.81

重要的已逾期未支付的利息情况：

无

其他说明：

无

### (2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	862,800.00	
合计	862,800.00	

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

**(3) 其他应付款****1) 按款项性质列示其他应付款**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
限制性股票回购款	76,640,740.00	97,855,900.00
股权收购未付款	47,377,957.50	24,691,728.25
押金及保证金	2,035,256.47	1,479,781.77
往来款	8,767,727.98	11,707,652.63
报销款	83,292.66	82,757.86
合计	134,904,974.61	135,817,820.51

**2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款**

无

其他说明

注 1：限制性股票回购款详细情况见本附注七、32。

注 2：股权收购未付款主要为收购上海标顶信息科技中心（有限合伙）72.12%股权尾款 2,815.33 万元、收购波兰子公司 Shapspark Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 100% 股权 281.25 万美元尚未支付，折合人民币 1922.47 万。

**26、一年内到期的非流动负债**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	72,818.03	
合计	72,818.03	

其他说明：

系子公司购车按揭贷款重分类转入，具体情况见本附注五、27 长期借款。

**27、长期借款****(1) 长期借款分类**

单位：元

项目	期末余额	期初余额
信用借款	92,106.71	
合计	92,106.71	

长期借款分类的说明:

长期借款系子公司MagiCAD Group Oy（芬兰）于2019年1月购车时取得的贷款，利率为1.9%，按月还款，借款期间为4年。

## 28、应付债券

### （1）应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
公司债券（16 广联 01）		991,527,042.24
合计		991,527,042.24

### （2）应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
16 广联 01	1,000,000,000	2016/11/22	5 年	985,849,056.61	991,527,042.24		39,700,000.00	8,510,590.32	1,039,737,632.56	
合计	--	--	--							

本公司于2016年11月22日面向合格投资者以平价公开发行10亿元公司债券（证券简称：16广联01，证券代码：112481），发行费用1,500万元(含税价)，本债券在本公司未行使上调利率选择权期间的实际利率为4.29%。

16广联01债券存续期5年、固定票面利率3.97%，按年计付息，另外本债券附3年末发行人上调票面利率选择权及投资者回购权：即本公司有权在债券存续期第3年末上调本期债券后2年的票面利率，如未行使该选择权，本期债券后续期的票面利率维持原票面利率不变；债券持有人在回售申报期内可选择将其持有的全部或部分债券按面值回售给本公司，公司于2019年11月提前兑付了该债券本息。

## (3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

不适用

## (4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

无

## 29、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	2,722,100.00	8,947,000.00	2,846,393.50	8,822,706.50	专项补助, 相关费用实际发生时结转
合计	2,722,100.00	8,947,000.00	2,846,393.50	8,822,706.50	--

涉及政府补助的项目:

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
126 项目经费		8,000,000.00					8,000,000.00	与收益相关
“绿色建筑运营优化关键技术研发经费”支出	240,000.00	240,000.00	201,455.05				278,544.95	与收益相关
“绿色建筑 BIM 运营模型购建和质量评价技术-博锐尚格”研究经费		407,000.00	195,060.87				211,939.13	与收益相关
面向“四节一环保”的主题数据仓库架构研究经费支出	341,500.00		264,731.30				76,768.70	与收益相关
“四节一环保”大数据平台运营管理模式研究		300,000.00	88,675.01				211,324.99	与收益相关

"施工项目智慧建造应用系统开发与应用示范"课题经费	140,600.00		96,471.27				44,128.73	与收益相关
基于公有云的建筑信息模型(BIM)开发平台项目发展资金	2,000,000.00		2,000,000.00					与收益相关
合计	2,722,100.00	8,947,000.00	2,846,393.50				8,822,706.50	

其他说明：

### 30、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,126,551,939.00	1,976,799.00				1,976,799.00	1,128,528,738.00

其他说明：

根据公司2018年10月25日召开的2018年度第一次临时股东大会决议审议通过的《关于<2018年股票期权与限制性股票激励计划(草案)>及其摘要的议案》、《关于<2018年股票期权与限制性股票激励计划实施考核管理办法>的议案》和《关于提请股东大会授权董事会办理股权激励相关事宜的议案》,报告期内本公司以定向发行新股的方式向激励对象发行新股1,000,000.00股,授予股票的出资款总额为18,790,000.00元,其中增加注册资本(股本)人民币1,000,000.00元,其余资金17,790,000.00元计入资本公积,上述出资已经立信会计师事务所(特殊普通合伙)出具信会师报字[2019]第ZB11933号的验资报告。报告期内本公司股票期权行权26,393,108.98元,其中计入股本976,799.00元,其余资金25,416,309.98元计入资本公积。

### 31、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价(股本溢价)	447,378,616.00	77,137,518.41	54,899,590.43	469,616,543.98
其他资本公积	15,478,117.53	57,122,121.84	33,389,423.95	39,210,815.42
合计	462,856,733.53	134,259,640.25	88,289,014.38	508,827,359.40

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

(1) 股本溢价增加77,137,518.41元，为公司本公司发行预留限制性股票募集资金增加17,790,000.00元、股票期权行权增加25,416,309.98元、限制性股票及股票期权解锁部分对应的其他资本公积重分类至股本溢价增加33,262,889.62元、转让上海铎朵信息科技中心（有限合伙）12.73%股份增加668,318.81元。

(2) 股本溢价减少54,899,590.43元，为公司间接收购子公司北京广联达平方科技有限公司少数股权支付的对价与按原持股比例计算应享有的净资产产生的差异。

(3) 其他资本公积增加57,122,121.84元，为公司限制性股票及股票期权本年度分摊成本确认资本公积。

(4) 其他资本公积减少33,389,423.95元，为处置联营公司北京广晟工程项目管理有限公司股权，转回以前年度确认的资本公积126,534.33元、限制性股票及股票期权解锁部分对应的其他资本公积重分类至股本溢价33,262,889.62元。

### 32、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
限制性股票	97,855,900.00	18,790,000.00	40,005,160.00	76,640,740.00
合计	97,855,900.00	18,790,000.00	40,005,160.00	76,640,740.00

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

本期增加18,790,000.00元为2019年9月向37名激励对象发行限制性股票100万股，因尚未解锁按照发行限制性股票数量以及相应的回购价格确认负债（作回购库存股处理）。

本期减少40,005,160.00元，其中38,567,160.00元为第一期限限制性股票解锁金额，1,438,000.00元为2018年度分红应分配给限制性股票的股利金额。

### 33、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	

二、将重分类进损益的其他综合收益	1,219,851.82	-2,154,479.17				-2,154,479.17		-934,627.35
其中：权益法下可转损益的其他综合收益	-345,144.27							-345,144.27
外币财务报表折算差额	1,564,996.09	-2,154,479.17				-2,154,479.17		-589,483.07
其他综合收益合计	1,219,851.82	-2,154,479.17				-2,154,479.17		-934,627.35

其他说明，无

### 34、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	342,702,404.33	22,823,271.79		365,525,676.12
合计	342,702,404.33	22,823,271.79		365,525,676.12

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：报告期计提的法定盈余公积金。

### 35、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,356,982,094.72	1,239,845,616.68
调整后期初未分配利润	1,356,982,094.72	1,239,845,616.68
加：本期归属于母公司所有者的净利润	235,072,017.67	439,076,938.97
减：提取法定盈余公积	22,823,271.79	42,099,976.18
应付普通股股利	225,310,387.80	279,840,484.75
期末未分配利润	1,343,920,452.80	1,356,982,094.72

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

### 36、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,461,553,561.17	370,663,220.99	2,860,786,273.24	188,260,363.07
其他业务	2,597,883.41		768,987.46	
合计	3,464,151,444.58	370,663,220.99	2,861,555,260.70	188,260,363.07

是否已执行新收入准则

 是  否

### 37、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	19,284,510.70	22,116,868.80
教育费附加	13,562,575.05	15,682,122.73
房产税	7,665,071.83	5,747,918.94
土地使用税	462,701.88	470,515.87
其他	2,033,910.80	1,344,105.15
合计	43,008,770.26	45,361,531.49

### 38、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	807,191,422.40	567,079,228.69
培训及会议费	61,887,750.82	40,969,249.60
广告及业务宣传费	58,665,301.00	34,182,339.58
差旅及交通费	52,184,001.52	42,125,764.78
招待费	45,076,636.94	31,813,735.10
租赁费	25,950,678.06	22,462,537.49
咨询及服务费	17,332,778.84	23,508,850.23
办公费	12,305,440.68	6,158,754.60
折旧与摊销	5,451,891.05	3,760,724.44

通讯费	4,210,046.68	7,834,895.52
物业及水电汽费	4,594,418.97	3,563,677.89
其他	7,628,885.69	9,452,014.18
合计	1,102,479,252.65	792,911,772.10

### 39、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	470,820,107.24	484,603,490.96
折旧与摊销	87,962,955.92	60,493,137.98
股权激励成本	57,122,121.84	14,671,101.41
咨询及服务费	58,304,985.37	68,026,797.67
培训与会议费	25,374,214.80	27,720,227.16
物业及水电汽费	20,153,677.38	20,110,555.16
差旅及交通费	23,687,125.27	20,226,627.98
招待费	25,503,557.62	17,748,489.83
租赁费	9,589,186.68	8,508,467.73
聘请中介机构费用	8,747,495.88	3,268,538.40
办公费	9,060,670.04	12,910,474.45
其他	23,434,588.87	26,417,916.42
合计	819,760,686.91	764,705,825.15

### 40、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	859,591,418.02	635,620,704.76
差旅及交通费	31,575,829.49	13,562,649.57
服务费	57,800,826.34	61,001,367.62
折旧与摊销	12,093,854.36	8,871,168.53
培训与会议费	3,232,897.42	2,160,958.73
租赁费	655,561.42	4,483,139.78
办公费	889,980.19	305,448.88
招待费	147,634.40	34,687.90

其他	3,120,757.01	1,132,876.84
合计	969,108,758.65	727,173,002.61

#### 41、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	65,094,843.88	48,879,916.06
减：利息收入	26,867,503.33	15,302,578.53
汇兑损益	-323,999.10	439,468.21
银行手续费等	2,642,952.37	621,517.03
合计	40,546,293.82	34,638,322.77

其他说明：

#### 42、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
政府补助	102,361,832.18	167,120,850.20

#### 43、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-9,965,486.52	-8,722,748.23
处置长期股权投资产生的投资收益	25,675,354.27	299,866.72
可供出售金融资产在持有期间的投资收益		17,885,720.10
处置可供出售金融资产取得的投资收益		1,056,902.37
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	429,301.70	
理财产品投资收益	6,374,481.41	11,469,780.20
合计	22,513,650.86	21,989,521.16

其他说明：处置长期股权投资产生的投资收益主要为子公司北京广联达创元投资中心（有限合伙）处置持有中城联家兴（深圳）投资中心（有限公司）股权，收回投资款 73,096,437.98 元扣除投资成本 49,500,000.00 元，实现股权处置收益 23,852,090.32 元。

**44、信用减值损失**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-660,152.70	
应收账款坏账损失	-19,515,418.49	
应收款项融资减值损失	-1,900,000.00	
发放贷款及垫款减值损失	-1,447,970.12	
合计	-23,523,541.31	

其他说明：无

**45、资产减值损失**

是否已执行新收入准则

 是  否

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失		-13,002,450.00
三、可供出售金融资产减值损失		-38,000,000.00
五、长期股权投资减值损失	-6,105,821.21	
十四、其他		-4,809,598.60
合计	-6,105,821.21	-55,812,048.60

其他说明：

**46、资产处置收益**

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	40,309.51	-90,130.69

**47、营业外收入**

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额

政府补助		1,585,682.80	
其他	833,072.41	970,261.55	833,072.41
合计	833,072.41	2,555,944.35	833,072.41

计入当期损益的政府补助：无

#### 48、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非货币性资产交换损失	79,980.91		79,980.91
对外捐赠	7,117,209.36	5,187,798.06	7,117,209.36
其他	243,686.51	306,632.96	243,686.51
合计	7,440,876.78	5,494,431.02	7,440,876.78

其他说明：

#### 49、所得税费用

##### (1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	36,572,880.72	52,642,169.75
递延所得税费用	-7,388,839.30	-3,709,074.62
合计	29,184,041.42	48,933,095.13

##### (2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	283,762,815.19
按法定/适用税率计算的所得税费用	28,376,281.52
子公司适用不同税率的影响	20,979,890.41
调整以前期间所得税的影响	6,290,519.78
非应税收入的影响	6,665,771.91
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	3,360,034.52

使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-541,683.63
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	17,859,621.15
税法规定研发支出可加计扣除的影响	-53,806,394.24
所得税费用	29,184,041.42

其他说明

## 50、其他综合收益

详见附注七、33。

## 51、现金流量表项目

### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
收到政府专项资金	29,268,879.09	7,939,399.15
利息收入	28,054,529.48	14,900,886.69
收到待支付第二期员工持股计划资金	69,166,328.84	
其他	596,743.57	970,261.55
合计	127,086,480.98	23,810,547.39

### (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
咨询及服务费	133,438,590.55	152,537,015.52
差旅及交通费	107,446,956.28	75,915,042.33
培训及会议费	90,494,863.04	70,850,435.49
租赁费	36,195,426.16	35,454,145.00
招待费	70,727,828.96	49,596,912.83
物业及水电汽费	24,748,096.35	23,674,233.05
办公费	22,256,090.91	19,374,677.93
广告及业务宣传费	58,665,301.00	34,182,339.58
聘请中介机构费用	8,747,495.88	3,268,538.40

通讯费	4,210,046.68	7,834,895.52
维修费	6,761,896.35	5,318,650.15
印刷费	4,908,871.63	5,774,474.69
招聘费	4,108,598.84	4,547,806.79
支付第二期员工持股计划资金	69,166,328.84	
其他	38,282,993.30	34,404,172.29
合计	680,159,384.77	522,733,339.57

支付的其他与经营活动有关的现金说明：无

## 52、现金流量表补充资料

### (1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	--	--
净利润	254,578,773.77	432,685,771.86
加：资产减值准备	29,629,362.52	55,812,048.60
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	51,949,030.15	40,902,154.88
无形资产摊销	43,040,100.92	22,950,954.84
长期待摊费用摊销	10,739,981.47	9,896,212.65
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-40,309.51	90,130.69
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	79,980.91	204,803.61
财务费用（收益以“－”号填列）	65,094,843.88	48,879,916.06
投资损失（收益以“－”号填列）	-22,513,650.86	-21,989,521.16
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-7,388,839.30	-3,709,074.62
存货的减少（增加以“－”号填列）	-12,060,893.10	686,369.71
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-430,536,924.94	-508,387,916.67
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	601,224,971.67	360,010,157.28
其他	57,122,121.84	14,671,101.41
经营活动产生的现金流量净额	640,918,549.42	452,703,109.14

2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:	--	--
3. 现金及现金等价物净变动情况:	--	--
现金的期末余额	2,229,631,249.87	2,210,156,065.53
减: 现金的期初余额	2,210,156,065.53	1,836,648,501.65
现金及现金等价物净增加额	19,475,184.34	373,507,563.88

其他说明: 其他为公司股权激励计划确认的费用 57,122,121.84 元。

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位: 元

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	6,434,250.00
其中:	--
Shapespark (波兰)	6,434,250.00
减: 购买日子公司持有的现金及现金等价物	5,929.71
其中:	--
Shapespark (波兰)	5,929.71
其中:	--
取得子公司支付的现金净额	6,428,320.29

其他说明: 无

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

无

(4) 现金和现金等价物的构成

单位: 元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	2,229,631,249.87	2,210,156,065.53
其中: 库存现金	1,408,158.17	1,739,264.37
可随时用于支付的银行存款	2,228,223,091.70	2,208,416,801.16
三、期末现金及现金等价物余额	2,229,631,249.87	2,210,156,065.53

其他说明: 无

### 53、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

无

### 54、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	1,573,245.79	存在银行的履约保证金
应收款项融资	38,000,000.00	带追索权的票据贴现形成质押
合计	39,573,245.79	--

其他说明：

### 55、外币货币性项目

#### (1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	--	--	302,081,350.69
其中：美元	33,243,207.33	6.9762	231,911,262.99
欧元	6,245,188.86	7.8155	48,809,273.17
港币	6,991,091.02	0.8958	6,262,479.51
新加坡元	1,818,340.00	5.1739	9,407,909.33
林吉特	2,396,442.81	1.6986	4,070,598.60
兹罗提	282,071.95	1.8368	518,114.55
印尼盾	2,196,594,458.91	0.0005	1,101,712.54
应收账款	--	--	24,655,825.57
其中：美元			
欧元	2,723,113.16	7.8155	21,282,490.89
港币			
林吉特	1,379,852.08	1.6986	2,343,817.23
新加坡元	39,470.00	5.1739	204,213.83
兹罗提	28,911.11	1.8368	53,104.42

长期借款	--	--	92,106.71
其中：美元			
欧元	11,785.13	7.8155	92,106.71
港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

√ 适用 □ 不适用

公司在境外拥有若干子公司，重要的经营实体为MagiCAD Group Oy（芬兰）子公司，主要经营地为芬兰，记账本位币为欧元。

## 56、政府补助

### (1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
增值税即征即退补贴收入	79,193,559.59	其他收益	79,193,559.59
支持企业稳定岗位资金	9,710,784.46	其他收益	9,710,784.46
增值进项加计抵减税	3,776,287.83	其他收益	3,776,287.83
个人所得税手续费返还	147,708.64	其他收益	147,708.64
"基于公有云的建筑信息模型（BIM）开发平台项目"经费	2,000,000.00	其他收益	2,000,000.00
重点培育企业奖励	1,310,000.00	其他收益	1,310,000.00
西安经济开发区项目入区房租补贴	960,000.00	其他收益	960,000.00
企业研发奖励补贴	960,000.00	其他收益	960,000.00
2019 年第二批中小微企业研发费用投入补助资金	946,000.00	其他收益	946,000.00
2018 年度人才激励专项资金	766,700.00	其他收益	766,700.00
面向“四节一环保”的主题数据仓库架构研究经费支出	264,731.30	其他收益	264,731.30
经开区产业发展服务业升级项目奖励资金	350,800.00	其他收益	350,800.00
兴安得力工程计价软件云计算平台应用示范项目补助	350,000.00	其他收益	350,000.00
《关于进一步支持科技型中小企业融资的实施意见》2017 年度政策兑现资金	271,429.00	其他收益	271,429.00

2018 年度中关村技术标准支持资金	242,200.00	其他收益	242,200.00
“绿色建筑运营优化关键技术研发经费”支出	201,455.05	其他收益	201,455.05
“绿色建筑 BIM 运营模型购建和质量评价技术-博锐尚格”研究经费支出	195,060.87	其他收益	195,060.87
海外退税	122,486.28	其他收益	122,486.28
产业扶持金	106,100.00	其他收益	106,100.00
杭州高新区（滨江）2018 年度认定或新引进国家高新技术企业奖励资金	100,000.00	其他收益	100,000.00
“施工项目智慧建造应用系统开发与应用示范”课题经费	96,471.27	其他收益	96,471.27
2013-2014 年科技型中小企业促进专项尾款	90,000.00	其他收益	90,000.00
2017 年度新增规上科技服务业企业奖励	60,000.00	其他收益	60,000.00
科技创新补助资金	11,000.00	其他收益	11,000.00
2018 年中关村提升创新能力优化创新环境支出资金	3,000.00	其他收益	3,000.00
工会经费补贴	1,200.00	其他收益	1,200.00
2019 年北京市专利资助金	150.00	其他收益	150.00
结转“四节一环保大数据平台运营管理模式”研究经费支出	88,675.01	其他收益	88,675.01
新加坡薪资补贴	36,032.88	其他收益	36,032.88

## （2）政府补助退回情况

适用  不适用

其他说明：

## 57、其他

无

## 八、合并范围的变更

### 1、非同一控制下企业合并

#### （1）本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
Shapespark (波兰)	2019年01月08日	25,737,000.00	100.00%	收购股权	2019年01月08日	按收购计划已支付25.00%收购款并完成交割	1,278,011.14	-5,610,208.43

其他说明：

Shapespark (波兰) 合并成本公允价值的确定方法主要依赖该公司估价，估价为 2,573.70 万元，完成交割时间 2019 年 1 月 8 日。根据股权转让合同，本公司以 375 万美元对价收购该公司 100% 股权，收购后成为本公司全资子公司，合并成本为 2,573.70 万元。该公司合并日可辨认净资产的公允价值为 375 万美元（折合人民币 2,573.70 万元），截至报告日，已支付股权收购款 643.43 万元（93.75 万美元）。

## (2) 合并成本及商誉

单位：元

合并成本	Shapespark (波兰)
--现金	25,737,000.00
合并成本合计	25,737,000.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	25,737,000.00

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：无

大额商誉形成的主要原因：无

## (3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	Shapespark (波兰)	
	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	25,801,571.17	24,000,894.93
货币资金	5,929.71	5,929.71
应收款项	45,157.36	45,157.36
固定资产	14,039.44	14,039.44
无形资产	25,736,444.66	23,935,768.42
负债：	64,571.17	64,571.17
应付款项	64,571.17	64,571.17
净资产	25,737,000.00	23,936,323.76

取得的净资产	25,737,000.00	23,936,323.76
--------	---------------	---------------

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：无

企业合并中承担的被购买方的或有负债：无

其他说明：无

#### (4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是  否

#### (5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

无

#### (6) 其他说明

无

## 2、同一控制下企业合并

无

## 3、反向购买

无

## 4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是  否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是  否

## 5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

### (1) 投资设立子公司

报告期内，公司投资新设子公司：广西数字广联达招标投标公共服务平台有限公司、PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA（印度尼西亚）

### （2）清算子公司

报告期内，济南广联达软件技术有限公司、Glodon UK Software Limited（英国）分别于2019年11月19日、2019年12月23日完成清算及注销手续，不再纳入合并范围。

### （3）其他变动

报告期内，公司于2019年1月29日通过收购上海标顶信息科技中心（有限合伙）72.12%股权，收购完成后持有其100%股权。上海标顶信息科技中心（有限合伙）持有控股子公司北京广联达平方科技有限公司33%股权。通过本次收购，北京广联达平方科技有限公司成为本公司的全资子公司。

## 6、其他

无

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### （1）企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
上海兴安得力软件有限公司	上海	上海	技术开发、销售及售后服务等	100.00%		非同一控制下合并
上海辰安广告传媒有限公司	上海	上海	设计、制作、代理发布各类广告，活动策划等		100.00%	出资设立
广联达科技（上海）有限公司	上海	上海	技术开发、销售及售后服务，日用百货、家用电器等的销售，货物进出口及技术进出口业务，发布各类广告，建筑工程项目管理，房屋租赁		100.00%	出资设立
江西广联达科技有限公司	南昌	南昌	软件研发、生产及销售		100.00%	非同一控制下合并
北京广联达梦龙软件有限公司	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		非同一控制下合并
北京广联达筑梦科技有限公司	北京	北京	软件研发、生产及销售		100.00%	出资设立
北京广联达天下科技有限公司	北京	北京	软件研发、生产及销售		60.00%	出资设立
杭州擎洲软件有限公司	杭州	杭州	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		非同一控制下合并
杭州泽周软件有限公司	杭州	杭州	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	非同一控制下合并

Glodon International Pte Ltd. (新加坡)	新加坡	新加坡	软件研发、生产及销售	100.00%		出资设立
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc. (美国)	美国	美国马里 兰	软件研发、生产及销售	100.00%		出资设立
武汉广联达三山软件技术有限公司	武汉	武汉	软件研发、生产及销售	40.00%		非同一控制下合并
Glodon (Hong Kong) Software Limited (香港)	香港	香港	软件研发、生产及销售	100.00%		出资设立
Glodon Technology Company S.a.r.l. (卢森堡)	卢森堡	卢森堡	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
MagiCAD Group Oy (芬兰)	芬兰	芬兰	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	非同一控制下合并
MagiCAD Group AB (瑞典)	瑞典	瑞典	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	非同一控制下合并
MagiCAD Group Ltd (英国)	英国	英国	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
Shapspark (波兰)	波兰	波兰	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	非同一控制下合并
Glodon Software SDN BHD(马 来西亚)	马来西 亚	马来西亚	软件研发、生产、销售及技术服务		100.00%	出资设立
PT.GLODON TECHNICAL INDONESIA (印度尼西亚)	印度尼 西亚	印度尼西 亚	软件研发、生产、销售及技术服务		99.00%	出资设立
内蒙古广联达和利软件有限公 司	呼和浩 特	呼和浩特	软件应用服务	70.00%		出资设立
北京广联达筑业投资管理有限 公司	北京	北京	投资咨询；投资管理；资产管理	100.00%		出资设立
北京合力建信管理咨询中心 (有限合伙)	北京	北京	经济信息咨询		88.20%	出资设立
北京广联达创元投资中心(有 限合伙)	北京	北京	投资咨询；投资管理；资产管理	99.79%	0.21%	出资设立
长兴启赋广联达投资管理合伙 企业(有限合伙)	长兴	长兴	投资咨询；投资管理；资产管理		65.45%	出资设立
宁波广联达英诺投资管理合伙 企业(有限合伙)	宁波	宁波	投资咨询；投资管理；资产管理		90.09%	出资设立
宁波梅山保税港区智装投资合 伙企业(有限合伙)	宁波	宁波	实业投资、投资管理、投资咨询		55.14%	非同一控制下合并
北京广联达慧果科技有限公司	北京	北京	技术服务、技术转让、技术开发、 技术推广、技术咨询；承办展览展示 活动；企业管理；市场调查；会议 服务		70.00%	出资设立
北京广联达小额贷款有限公司	北京	北京	在北京市范围内发放贷款	100.00%		出资设立

广州广联达小额贷款有限公司	广州	广州	货币金融服务	100.00%		出资设立
广联达商业保理有限公司	深圳	深圳	保付代理（非银行融资类）、担保业务（不含融资性担保业务及其他限制项目）、供应链管理	100.00%		出资设立
北京广联达金融信息服务有限公司	北京	北京	金融信息服务	100.00%		出资设立
北京广联达征信有限公司	北京	北京	企业征信服务	100.00%		出资设立
嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)	嘉兴	嘉兴	实业投资、投资管理、投资咨询	99.52%	0.48%	出资设立
上海雄纵信息科技中心（有限合伙）	上海	上海	企业管理咨询，商务咨询，市场营销策划，市场信息咨询与调查		100.00%	非同一控制下合并
上海宙千信息科技中心（有限合伙）	上海	上海	企业管理咨询，商务咨询，市场营销策划，市场信息咨询与调查		100.00%	非同一控制下合并
上海誉常信息科技中心（有限合伙）	上海	上海	企业管理咨询，商务咨询，市场营销策划，市场信息咨询与调查		100.00%	非同一控制下合并
上海标顶信息科技中心（有限合伙）	上海	上海	企业管理咨询，商务咨询，市场营销策划，市场信息咨询与调查		100.00%	非同一控制下合并
北京广联达平方科技有限公司	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	67.00%	33.00%	出资设立
北京广联达宜比木科技有限公司	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	67.00%	33.00%	出资设立
北京广联达云图梦想科技有限公司	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	67.00%	5.00%	出资设立
北京广联达正源兴邦科技有限公司	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
广联达西安科技有限公司	西安	西安	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
北京广联达众然科技有限公司	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	67.00%	33.00%	出资设立
北京广联达斑马科技有限公司	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		非同一控制下合并
北京广联达易联电子商务有限公司	北京	北京	软件研发、生产、销售及技术服务	85.00%	15.00%	非同一控制下合并
广联达雄安科技有限公司	保定	保定	软件研发、生产、销售及技术服务	100.00%		出资设立
广西数字广联达招标投标公共服务平台有限公司	广西	广西	软件研发、生产、销售及技术服务	51.00%		出资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：依据被投资单位的其他股东对公司控制关系的确认及签署的《保持一致行动确认函》等合作协议，公司能够决定被投资单位的财务和经营政策，并能据以从被投资单位的经营活动中获取利益，因此本公司对此类

被投资单位能够实际控制。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

不适用

其他说明：

不适用

## **(2) 重要的非全资子公司**

无

## **(3) 重要非全资子公司的主要财务信息**

无

## **(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制**

无

## **(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持**

不适用

## **2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易**

### **(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明**

报告期内，公司收购上海标顶信息科技中心（有限合伙）72.12%股权，收购完成后持有其100%股权。上海标顶信息科技中心（有限合伙）持有控股子公司北京广联达平方科技有限公司33%股权。通过本次收购，北京广联达平方科技有限公司成为本公司全资子公司。

## (2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

	北京广联达平方科技有限公司
购买成本/处置对价	72,260,117.65
--现金	72,260,117.65
购买成本/处置对价合计	72,260,117.65
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	17,360,527.22
差额	54,899,590.43
其中：调整资本公积	54,899,590.43
调整未分配利润	

其他说明

## 3、在合营安排或联营企业中的权益

## (1) 重要的合营企业或联营企业

无

## (2) 重要合营企业的主要财务信息

无

## (3) 重要联营企业的主要财务信息

无

## (4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：	--	--
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
联营企业：	--	--
投资账面价值合计	232,761,827.97	158,214,773.77
下列各项按持股比例计算的合计数	--	--
--净利润	-9,965,486.52	-8,722,748.23

—其他综合收益		
—综合收益总额	-9,965,486.52	-8,722,748.23

其他说明

无。

**(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明**

无。

**(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损**

无

**(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺**

无。

**(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债**

无。

**4、重要的共同经营**

无

**5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益**

无

**6、其他**

无

**十、与金融工具相关的风险**

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对经营业绩的负面影响降至最低，使股东权益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、市场风险及流动风险。

### （一）信用风险

信用风险是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要来自应收款项。为控制信用风险，本公司分别采取了以下措施：

#### 1、应收账款

本公司定期或不定期对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易；公司按月进行应收款检视，严控回款周期，以确保不会面临重大坏账风险。

#### 2、其他应收款

其他应收款主要系应收押金保证金等，公司对此等款项与相关经济业务一并管理并持续监控，以确保不致面临重大坏账风险。

#### 3、发放贷款及垫款

贷款及垫款的业务品种有保理、小贷等。公司对此类业务坚持小额、分散原则，控制信贷额度，降低信贷发放的集中度，尽量分散风险。严把源头，做好客户准入，根据信用分析的结果，谨慎筛选客户，合理回避风险。不发放信用贷款，落实担保，追加第二还款来源，进而转嫁风险。制定了配套制度，明确业务流程执行规范，采取有效的风控技术，严控贷前调查、贷中审查、贷后检查质量，力求有效控制风险。同时，设计风险预警机制，采用风险补偿策略。

### （二）市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括利率风险、外汇风险和其他价格风险。

#### 1、利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率风险主要来源于子公司广联达商业保理有限公司银行短期借款，母公司为其银行贷款提供连带责任保证担保，借款利率为基准利率。

此外，针对于公司的小额贷款业务，从建立健全利率定价机制着手，设置不同档位的利率，针对不同客户进行风险定价，以规避利率风险。

#### 2、外汇风险

汇率变动而发生波动的风险。本公司面临的汇率变动风险主要与外币货币性资产和负债有关。基于内部风控管理要求，一是出口收汇额及时结汇；二是择机通过内保外贷方式进行境外融资，对冲外币货币性资产，控制净风险敞口；三是适时开展远期结汇业务，锁定汇率。通过前述措施，本公司将汇率变动风险

控制在可接受范围内。

于2019年12月31日，外币金融资产和外币金融负债列示详见本附注七、55“外币货币性项目”。

### 3、其他价格风险

公司谨慎判断权益投资可能存在的价格风险，区别不同情况，采取相应的应对措施。

#### (三) 流动性风险

流动风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。公司的策略是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额与对未来6个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金保证。

本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末余额				
	1年以内	1-2年	2-3年	3年以上	合计
短期借款	1,088,621,731.90				1,088,621,731.90
应付账款	92,776,293.92	4,692,097.79	450,702.76	798,317.64	98,717,412.11
其他应付款	77,917,034.61	57,850,740.00			135,767,774.61
一年内到期的长期借款	72,818.03				72,818.03
合计	1,259,387,878.46	62,542,837.79	450,702.76	798,317.64	1,323,179,736.65

项目	上年年末余额				
	1年以内	1-2年	2-3年	3年以上	合计
短期借款	199,999,999.55				199,999,999.55
应付票据	1,532,483.00				1,532,483.00
应付账款	34,031,082.91				34,031,082.91
其他应付款	140,059,738.32				140,059,738.32
应付债券			991,527,042.24		991,527,042.24
合计	375,623,303.78		991,527,042.24		1,367,150,346.02

## 十一、关联方及关联交易

### 1、本企业的母公司情况

本公司投资者有关的信息：

投资人名称	与本公司关系	持股比例（%）
刁志中	本公司法定代表人、发起人股东、实际控制人	17.28
涂建华	本公司发起人股东	5.77
王金洪	本公司发起人股东	4.99
陈晓红	本公司发起人股东	4.99
邱世勋	本公司发起人股东	3.52
安景合	本公司发起人股东	2.31
王晓芳	本公司发起人股东	1.77

本企业最终控制方是刁志中。

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注“九、1 在子公司中的权益”。。

### 3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注“九、3 在合营安排或联营企业中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
北京广晟工程项目管理有限公司	联营企业[注 1]
北京广联达元是科技有限公司	联营企业
北京云建信科技有限公司	联营企业
杭州筑峰科技有限公司	联营企业
北京广泰联合科技有限公司	联营企业
北京中房讯采电子商务有限公司	联营企业
陕西华筑科技有限公司	联营企业
上海智建美住科技有限责任公司	联营企业
一联易招科技（上海）有限公司	联营企业
海南广联达正源兴邦科技有限公司	联营企业

其他说明

注1：报告期内，公司已处置持有北京广晟工程项目管理有限公司股权，本期关联交易为处置股权前发生。

#### 4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
袁正刚	本公司董事、总裁
王爱华	本公司董事、高级副总裁
刘 谦	本公司董事、高级副总裁
贾晓平	本公司董事
尤 完	本公司独立董事
廖良汉	本公司独立董事
郭新平	本公司独立董事
安景合	本公司监事会主席
林金炳	本公司监事
王 宁	本公司职工监事
何 平	本公司高级副总裁、财务总监
李树剑	本公司高级副总裁、董事会秘书
云浪生	本公司高级副总裁
和福兴远资产管理（天津）有限公司	受本公司实际控制人控制的企业
北京博锐尚格节能技术股份有限公司	关键管理人员施加重大影响其他企业
宁波广济惠融投资管理合伙企业（有限合伙）	受本公司实际控制人控制的企业
天津惠达融创投资管理合伙企业（有限合伙）	公司高管为其主要合伙人的企业
广济绿装企业管理咨询（天津）合伙企业（有限合伙）	公司高管为其主要合伙人的企业
天津广济兴远企业管理有限公司	受本公司实际控制人控制的企业
拉卡拉信用管理有限公司	关键管理人员任职的企业
中关村海绵城市工程研究院有限公司	关键管理人员任职的企业
北京鸿翔远成科技有限公司	关键管理人员任职的企业
国通广达（北京）技术有限公司	参股企业

其他说明：

#### 5、关联交易情况

##### （1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
-----	--------	-------	---------	----------	-------

北京广联达元是科技有限公司	技术服务费	2,075,471.64		否	205,660.37
北京博锐尚格节能技术股份有限公司	技术开发及硬件			否	1,313,910.20
北京博锐尚格节能技术股份有限公司	服务费	605,080.35		否	
北京广晟工程项目管理有限公司	软件及服务			否	10,765,363.23
北京广泰联合科技有限公司	服务费	325,048.61		否	19,417.48
北京广联达斑马科技有限公司	软件			否	598,530.36
海南广联达正源兴邦科技有限公司	技术服务费	653,168.31		否	

## 出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
北京中房讯采电子商务有限公司	软件开发		9,532.90
一联易招科技（上海）有限公司	技术服务费	732,843.21	
陕西华筑科技有限公司	出版物		4,684.68
国通广达（北京）技术有限公司	技术服务费		47,169.81
北京广晟工程项目管理有限公司	销售产品	2,663.72	
北京云建信科技有限公司	技术服务费	1,849.06	
杭州筑峰科技有限公司	技术服务费	1,849.06	
上海智建美住科技有限责任公司	销售佣金	34,894.07	

## (2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

无

## (3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
北京广联达元是科技有限公司	房屋	147,339.50	246,817.63
北京广晟工程项目管理有限公司	房屋		247,639.86
东方上河（北京）科技有限公司	房屋		21,243.64
北京中房讯采电子商务有限公司	房屋	36,834.86	166,999.35
北京博锐尚格节能技术股份有限公司	房屋	140,130.74	

上海智建美住科技有限责任公司	房屋	27,198.46	
----------------	----	-----------	--

本公司作为承租方：

无

#### (4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
广联达商业保理有限公司	50,000,000.00	2018年08月15日	2019年11月9日	是
广联达商业保理有限公司	50,000,000.00	2018年09月07日	2019年09月07日	是
广联达商业保理有限公司	100,000,000.00	2018年08月09日	2019年10月17日	是
广联达商业保理有限公司	50,000,000.00	2019年05月15日	2020年05月14日	否
广联达商业保理有限公司	50,000,000.00	2019年05月28日	2020年05月28日	否
广联达商业保理有限公司	80,000,000.00	2019年07月24日	2020年07月23日	否
广联达商业保理有限公司	70,000,000.00	2019年08月16日	2020年08月15日	否
广联达商业保理有限公司	100,000,000.00	2018年10月17日	2020年01月11日	否

本公司作为被担保方

无

#### (5) 关联方资金拆借

无

#### (6) 关联方资产转让、债务重组情况

无

#### (7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	16,857,660.00	23,501,111.00

## (8) 其他关联交易

报告期内子公司北京广联达小额贷款有限公司、广联达商业保理有限公司向关联公司北京博锐尚格节能技术股份有限公司提供贷款累计500.00万元，报告当期取得利息及手续费收入19.07万元。

关联方	贷款金额	起始日	到期日	说明
北京博锐尚格节能技术股份有限公司	2,000,000.00	2018-6-11	2019-6-11	
北京博锐尚格节能技术股份有限公司	3,000,000.00	2018-4-12	2019-4-12	

## 6、关联方应收应付款项

### (1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
发放贷款与垫款	北京博锐尚格节能技术股份有限公司			5,000,000.00	75,000.00
应收账款	北京中房讯采电子商务有限公司			21,826.08	1,091.30
应收账款	北京广晟工程项目管理有限公司			450,000.00	22,500.00

### (2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	北京博锐尚格节能技术股份有限公司		22,000.00
应付账款	上海智建美住科技有限责任公司	1,392,213.00	

## 7、关联方承诺

无

## 8、其他

无

## 十二、股份支付

### 1、股份支付总体情况

√ 适用 □ 不适用

单位：元

公司本期授予的各项权益工具总额	3,100,000.00
公司本期行权的各项权益工具总额	976,799.00
公司本期失效的各项权益工具总额	592,200.00
公司期末发行在外的股票期权行权价格的范围和合同剩余期限	首次限制性股票：13.61 元/股，3 年 首次预留限制性股票：18.79 元/股,2 年
公司期末发行在外的其他权益工具行权价格的范围和合同剩余期限	首次授予股票期权的行权价格为 27.22 元/股，3 年 首次预留股票期权行权价格：37.58 元/股,2 年

#### 其他说明

根据公司2018年10月25日召开的2018年度第一次临时股东大会决议通过的《关于〈2018年股票期权与限制性股票激励计划〉（草案）及其摘要的议案》和《关于〈2018年股票期权与限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》，同意向激励对象定向发行本公司A股普通股，授予权益总计 2020 万份，约占本激励计划草案公告时公司总股本 111,936.1939 万股的 1.80%，其中首次授予 1710 万份，占本激励计划拟授出权益总数的 84.65%，占本激励计划草案公告时公司股本总额 111,936.1939 万股的 1.53%；预留 310 万份，占本激励计划拟授出权益总数的 15.35%，占本激励计划草案公告时公司股本总额111,936.1939 万股的 0.28%。

股票期权激励计划：公司拟向激励对象授予 1200 万份股票期权，约占本激励计划草案公告时公司总股本 111,936.1939 万股的 1.07%。其中首次授予 990 万份，约占本激励计划草案公告时公司总股本 111,936.1939 万股的 0.88%；预留 210 万份，约占本激励计划草案公告时公司总股本 111,936.1939 万股的 0.19%，预留部分占本次授予股票期权总额的 17.50%。每份股票期权在满足行权条件的情况下，拥有在有效期内以行权价格购买 1 股公司股票的权利。

限制性股票激励计划：公司拟向激励对象授予 820 万股限制性股票，占本激励计划草案公告时公司股本总额 111,936.1939 万股的 0.73%。其中首次授予 720 万股，占本激励计划草案公告时公司股本总额 111,936.1939 万股的 0.64%；预留100 万股，占本激励计划草案公告时公司股本总额 111,936.1939 万股的 0.09%，预留部分占本次授予限制性股票总额的 12.20%。公司在全部有效期内的股权激励计划所涉及的标的股票总数累计未超过公司股本总额的 10%。

首次授予股票期权的行权价格为 27.22 元/股，限制性股票的首次授予价格为 13.61 元/股。

首次授予股票期权的行权价格的确定方法：

首次授予股票期权行权价格不低于股票票面金额，且不低于下列价格较高者：

(1) 本激励计划草案公告前 1 个交易日公司股票交易均价（前 1 个交易日股票交易总额/前 1 个交易日股票交易总量），为每股 24.85 元；

(2) 本激励计划草案公告前 120 个交易日的公司股票交易均价（前 120 个交易日股票交易总额/前 120

个交易日股票交易总量)，为每股 27.22 元。

预留股票期权的行权价格的确定方法:

预留股票期权在每次授予前，须召开董事会审议通过相关议案，并披露授予情况。预留股票期权的行权价格不低于股票票面金额，且不低于下列价格较高者：

(1) 预留股票期权授予董事会决议公布前 1 个交易日的公司股票交易均价；

(2) 预留股票期权授予董事会决议公布前 20 个交易日、60 个交易日或者 120 个交易日的公司股票交易均价之一。

首次授予部分限制性股票的授予价格的确定方法:

首次授予部分限制性股票的授予价格不低于股票票面金额，且不低于下列价格较高者：

(1) 本激励计划草案公告前 1 个交易日公司股票交易均价（前 1 个交易日股票交易总额/前 1 个交易日股票交易总量）每股 24.85 元的 50%，为每股 12.43 元；

(2) 本激励计划草案公告前 120 个交易日公司股票交易均价（前 120 个交易日股票交易总额/前 120 个交易日股票交易总量）每股 27.22 元的 50%，为每股 13.61 元。

预留限制性股票的授予价格的确定方法

预留限制性股票在每次授予前，须召开董事会审议通过相关议案，并披露授予情况。预留限制性股票授予价格不低于股票票面金额，且不低于下列价格较高者：

(1) 预留限制性股票授予董事会决议公布前 1 个交易日的公司股票交易均价的 50%；

(2) 预留限制性股票授予董事会决议公布前 20 个交易日、60 个交易日或者 120 个交易日的公司股票交易均价之一的 50%。

## 2、以权益结算的股份支付情况

适用  不适用

单位：元

授予日权益工具公允价值的确定方法	次授予价格不低于股票票面金额，且不低于下列价格较高者：(1) 本激励计划草案公告前 1 个交易日公司股票交易均价（前 1 个交易日股票交易总额/前 1 个交易日股票交易总量）(2) 本激励计划草案公告前 120 个交易日公司股票交易均价
可行权权益工具数量的确定依据	公司根据在职激励对象对应的权益工具、未来年度公司业绩的预测等情况进行确定
以权益结算的股份支付计入资本公积的累计金额	71,793,223.25

本期以权益结算的股份支付确认的费用总额	57,122,121.84
---------------------	---------------

#### 其他说明

激励计划对公司经营业绩的影响:

限制性股票成本应在生效等待期内摊销, 从而对公司的经营业绩造成一定影响。

每股限制性股票的成本=授予日股票价格-授予价格, 对于董事、高级管理人员, 由于其在任职期间每年转让的股份不得超过其所持有本公司股份总数的25%, 需要承担限制性股票解除限售但不能转让的限制, 对应一定的限制成本, 因此限制性股票公允价值=授予日收盘价-董事高管转让限制单位成本。

### 3、以现金结算的股份支付情况

适用  不适用

### 4、股份支付的修改、终止情况

根据公司第四届董事会第十九次会议审议通过《关于调整 2018年股权激励计划首次授予股票期权行权价格的议案》, 因公司于2019年5月14日实施了2018年年度权益分派方案, 将首次授予股票期权的行权价格由27.22元/股调整为27.02 元/股。

根据公司第四届董事会第二十二次会议审议通过《关于注销部分股票期权的议案》, 按照公司《关于向激励对象首次授予股票期权与限制性股票的议案》, 对激励对象离职不再具备激励对象资格, 其已获授但尚未行权的股票期权共计 592,200 份予以注销。

### 5、其他

无

## 十三、承诺及或有事项

### 1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

无

## 2、或有事项

### (1) 资产负债表日存在的重要或有事项

无

### (2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 3、其他

无

## 十四、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

(1) 根据 2020 年 3 月 24 日召开的第四届董事会第二十五次会议审议通过的《关于变更公司注册资本、经营范围并修订《公司章程》部分条款的议案》，公司 2018 年股票期权及限制性股票激励计划首次授予的股票期权于 2019 年 12 月 16 日起进入第一个行权期，截至本次董事会决议日，因股权激励对象自主行权使公司股本实际增加 2,925,237 股，导致公司股份总数由 1,127,551,939 股变更为 1,130,477,176 股，注册资本由 1,127,551,939 元变更为 1,130,477,176 元。

(2) 根据 2020 年 3 月 24 日召开的第四届董事会第二十五次会议审议通过的《关于回购注销部分限制性股票的议案》，鉴于 5 名股权激励对象因个人原因离职，不再满足激励对象条件，公司拟对 5 名离职激励对象持有的已获授尚未解除限售的限制性股票共计 135,400 股予以回购注销，本次回购限制性股票涉及资金总额为 2,046,886.00 元。

(3) 根据 2020 年 3 月 24 日召开的第四届董事会第二十五次会议审议通过的《关于申请银行授信额度的议案》，公司拟向多家银行申请总额不超过 9 亿元人民币的综合授信额度，额度有效期（提款期）为 1 年，担保方式为信用，融资类型包括且不限于流动资金贷款、保函、银行承兑汇票、信用证等。

(4) 公司主营业务立足建筑业，围绕工程项目全生命周期，为客户提供数字化软硬件产品、应用解决方案及相关服务。2020 年初，新冠肺炎疫情蔓延，建筑业项目开工受到不同程度的影响，也造成公司产品交付出现暂时延迟，对业务收入及现金流产生一定的影响。目前国家采取积极有效的防控措施已经有力地控制疫情并逐步向好，陆续出台降费减税及新基建等提振经济的组合政策，各行各业陆续复工，公司业

务也会逐步恢复正常。下一阶段公司将及时调整经营节奏，紧紧抓住工程建设项目复工后加快进度、抢抓工期、保证交付的机会，满足施工企业利用数字化手段科学管理工程项目的需求。此次疫情不会对公司的财务状况与经营成果造成重大不利影响。

## 2、利润分配情况

根据 2020 年 3 月 24 日召开的第四届董事会第二十五次会议审议通过《关于 2019 年度利润分配预案的议案》，公司 2019 年度的利润分配预案为以总股本 1,130,477,176 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金股利 1.00 元（含税），不进行资本公积金转增股本。

单位：元

拟分配的利润或股利	113,047,717.60
经审议批准宣告发放的利润或股利	0.00

## 3、销售退回

无

## 4、其他资产负债表日后事项说明

## 十五、其他重要事项

### 1、前期会计差错更正

无

### 2、债务重组

无

### 3、资产置换

无

### 4、年金计划

无

## 5、终止经营

无

## 6、分部信息

无

## 7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

无

## 8、其他

无

## 十六、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

## (1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	435,565,751.18	100.00%	24,987,925.89	5.74%	410,577,825.29	206,679,880.63	100.00%	11,903,526.67	5.76%	194,776,353.96
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	435,565,751.18	100.00%	24,987,925.89	5.74%	410,577,825.29	206,679,880.63	100.00%	11,903,526.67	5.76%	194,776,353.96
合计	435,565,751.18	100.00%	24,987,925.89	5.74%	410,577,825.29	206,679,880.63	100.00%	11,903,526.67	5.76%	194,776,353.96

按单项计提坏账准备：0

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	394,212,863.28
1 至 2 年	38,358,372.15
2 至 3 年	1,822,936.55
3 年以上	1,171,579.20
3 至 4 年	189,442.00
4 至 5 年	982,137.20
5 年以上	0.00
合计	435,565,751.18

## （2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	核销	
按组合计提坏账准备的应收账款	11,903,526.67	15,034,545.72		1,950,146.50	24,987,925.89
合计	11,903,526.67	15,034,545.72		1,950,146.50	24,987,925.89

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

无

## （3）本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的应收账款	1,950,146.50

## (4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户 1	11,354,240.81	2.61%	567,712.04
客户 2	7,725,949.59	1.77%	386,297.48
客户 3	7,586,354.14	1.74%	379,317.71
客户 4	6,616,300.00	1.52%	330,815.00
客户 5	5,503,903.60	1.26%	308,004.00
合计	38,786,748.14	8.90%	

## (5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

不适用

## (6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

不适用

## 2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应收利息		1,130,739.44
其他应收款	41,150,648.44	13,822,201.05
合计	41,150,648.44	13,822,201.05

## (1) 应收利息

## 1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
合计		1,130,739.44

## 2) 重要逾期利息

无

## 3) 坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

## (2) 应收股利

## 1) 应收股利分类

无

## 2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

无

## 3) 坏账准备计提情况

□ 适用 √ 不适用

## (3) 其他应收款

## 1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金/个人借款	13,000.00	41,040.00
押金及保证金	17,687,201.67	12,398,042.28
期权行权资金	26,393,108.98	
其他	325,329.56	4,584,490.73
合计	44,418,640.21	17,023,573.01

## 2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计

	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2019 年 1 月 1 日余额	17,023,573.00			17,023,573.00
2019 年 1 月 1 日余额在本期	—	—	—	—
本期计提	36,228,044.70			36,228,044.70
本期核销	8,832,977.50			8,832,977.50
2019 年 12 月 31 日余额	44,418,640.20			44,418,640.20

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用  不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	账面余额
1 年以内（含 1 年）	36,405,443.44
1 至 2 年	3,777,803.60
2 至 3 年	1,565,435.65
3 年以上	2,669,957.51
3 至 4 年	1,186,899.92
4 至 5 年	1,483,057.59
合计	44,418,640.20

### 3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	核销	
按组合计提坏账准备的应收账款	3,201,371.96	8,899,597.31		8,832,977.50	3,267,991.77
合计	3,201,371.96	8,899,597.31		8,832,977.50	3,267,991.77

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

无

## 4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
实际核销的其他应收款项	8,832,977.50

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
济南广联达软件技术有限公司	往来款	8,344,091.50	公司注销	审批	是
合计	--	8,344,091.50	--	--	--

其他应收款核销说明：

## 5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
客户 1	期权行权资金	26,393,108.98	1 年以内	59.42%	
客户 2	保证金	1,407,000.00	1 年以内	3.17%	70,350.00
客户 3	保证金	839,400.00	1 年以内	1.89%	41,970.00
客户 4	押金	729,562.38	0-5 年	1.64%	202,362.90
客户 5	保证金	608,789.00	1 年以内	1.37%	30,439.45
合计	--	29,977,860.36	--	67.49	345,122.35

## 6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

无

### 7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

无

### 8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

无

其他说明：

无

## 3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	2,873,924,600.64		2,873,924,600.64	2,522,295,538.97	285,423.75	2,522,010,115.22
对联营、合营企业投资	11,708,321.96	4,438,119.18	7,270,202.78	13,093,590.23		13,093,590.23
合计	2,885,632,922.60	4,438,119.18	2,881,194,803.42	2,535,389,129.20	285,423.75	2,535,103,705.45

### (1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
北京广联达梦龙软件有限公司	139,629,757.29	885,639.66				140,515,396.95	
上海兴安得力软件有限公司	729,196,804.77	6,708,357.27				735,905,162.04	
济南广联达软件技术有限公司							
武汉广联达三山软件技术有限公司	60,480.16					60,480.16	
Glodon International Pte Ltd. (新加坡)	7,974,426.25					7,974,426.25	
Glodon (USA) Software Technology Company, Inc. (美国)	19,173,886.15	383,460.00				19,557,346.15	

Glodon (Hong Kong) Software Limited (香港)	517,343,376.09	97,420,983.75				614,764,359.84	
杭州擎洲软件有限公司	101,992,489.17	478,382.47				102,470,871.64	
内蒙古广联达和利软件有限公司	3,500,000.00					3,500,000.00	
北京广联达筑业投资管理有限公司	10,025,474.91	89,969.99				10,115,444.90	
北京广联达创元投资中心(有限合伙)	404,000,000.00	70,500,000.00				474,500,000.00	
北京广联达小额贷款有限公司	100,021,854.79	77,184.79				100,099,039.58	
广州广联达小额贷款有限公司	150,000,000.00					150,000,000.00	
广联达商业保理有限公司	100,000,000.00	100,000,000.00				200,000,000.00	
北京广联达金融信息服务有限公司	2,025,474.91	89,969.99				2,115,444.90	
北京广联达征信有限公司	500,000.00					500,000.00	
嘉兴广联达元点投资合伙企业(有限合伙)	59,030,000.00	44,200,000.00				103,230,000.00	
北京广联达平方科技有限公司	15,366,227.00	937,948.84				16,304,175.84	
北京广联达宜比木科技有限公司	4,531,344.00					4,531,344.00	
北京广联达云图梦想科技有限公司	3,216,000.00					3,216,000.00	
广联达西安科技有限公司	78,094,659.40	22,492,588.66				100,587,248.06	
北京广联达众然科技有限公司	10,000,000.00					10,000,000.00	
北京广联达正源兴邦科技有限公司	37,496,073.13					37,496,073.13	
北京广联达斑马科技有限公司	22,312,977.99					22,312,977.99	
北京广联达易联电子商务有限公司	6,518,809.21					6,518,809.21	
广联达雄安科技有限公司							
广西数字广联达招标投标公共服务平台有限公司		7,650,000.00				7,650,000.00	
合计	2,522,010,115.22	351,914,485.42				2,873,924,600.64	

## (2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											

北京中关村软件园中以创新投资发展中心(有限合伙)	5,775,227.74		33,085.89						5,808,313.63	
北京中房讯采电子商务有限公司	4,993,068.23		-554,949.05				4,438,119.18			4,438,119.18
北京广联达元是科技有限公司	596,585.45		172,757.04						769,342.49	
北京广泰联合科技有限公司	1,728,708.81		-1,036,162.15						692,546.66	
北京广晟工程项目管理有限公司										
小计	13,093,590.23		-1,385,268.27				4,438,119.18		7,270,202.78	4,438,119.18
合计	13,093,590.23		-1,385,268.27				4,438,119.18		7,270,202.78	4,438,119.18

### (3) 其他说明

#### 4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,722,563,634.06	504,636,938.24	2,112,986,116.56	340,271,770.99
其他业务	3,784,782.13		9,974,649.34	
合计	2,726,348,416.19	504,636,938.24	2,122,960,765.90	340,271,770.99

是否已执行新收入准则

是  否

其他说明：

#### 5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	60,885,947.14	24,061,336.22
权益法核算的长期股权投资收益	-1,385,268.27	-4,698,751.50
处置长期股权投资产生的投资收益	1,526,534.33	
投资理财产品收益	3,638,356.16	6,286,526.63

合计	64,665,569.36	25,649,111.35
----	---------------	---------------

## 6、其他

无

## 十七、补充资料

### 1、当期非经常性损益明细表

适用  不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-39,671.40	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	23,168,272.59	主要为公司取得的政府补助、奖励等收益
委托他人投资或管理资产的损益	6,374,481.41	主要为闲置资金理财收益
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	26,104,655.97	主要为处置其他权益性投资确认的投资收益
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-6,527,823.46	主要为对外捐赠支出
减：所得税影响额	4,454,293.01	
少数股东权益影响额	465,775.04	
合计	44,159,847.06	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用  不适用

### 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	7.47%	0.2087	0.2086

扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	6.07%	0.1693	0.1694
-------------------------	-------	--------	--------

### 3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用  不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

### 4、其他

## 第十三节 备查文件目录

- 一、载有公司负责人刁志中先生、主管会计工作负责人何平女士、会计机构负责人（会计主管人员）刘会斌先生签名并盖章的财务报表。
- 二、载有立信会计师事务所（特殊普通合伙）盖章、注册会计师徐继凯、周军签名并盖章的公司2019年度审计报告原件。
- 三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。
- 四、以上备查文件备至地点：公司董事会办公室。

广联达科技股份有限公司

董事长：刁志中

二〇二〇年三月二十四日