

深圳市建艺装饰集团股份有限公司

关于计提资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市建艺装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2020 年 2 月 28 日分别召开了第三届董事会第四次会议和第三届监事会第三次会议，会议审议通过了《关于计提资产减值准备的议案》。现根据《深圳证券交易所中小板上市公司规范运作指引》的有关规定，将公司本次计提资产减值准备的具体情况公告如下：

一、本次计提资产减值准备情况概述

1、本次计提资产减值准备原因

根据《企业会计准则》及《深圳证券交易所中小板上市公司规范运作指引》等相关规定的要求，为真实、准确反映公司截至 2019 年 12 月 31 日的财务状况、资产价值及经营成果，公司对公司及下属子公司的各类资产进行了全面检查和减值测试，本着谨慎性原则，对公司截至 2019 年 12 月 31 日合并报表范围内可能发生资产减值损失的相关资产计提减值准备。

2、本次计提资产减值准备的资产范围、总金额和拟计入的报告期间

经过公司及下属子公司对截至 2019 年 12 月 31 日可能发生减值迹象的资产进行资产减值测试后，拟计提资产减值准备明细如下表：

项目	拟计提减值准备金额 (万元)	占 2018 年经审计后归属于 上市公司净利润的比例
应收账款及应收票据	12,929.18	140.19%
其他应收款	2,374.58	25.75%

长期股权投资	3,407.18	36.94%
合计	18,710.94	202.88%

注：本次计提的资产减值准备未经会计师事务所审计，最终数据以会计师事务所审计的财务数据为准。

本次计提资产减值准备拟计入的报告期间为 2019 年 1 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日。

3、本次计提资产减值准备履行的审批程序

本次计提资产减值准备事项已经公司第三届董事会第四次会议和第三届监事会第三次会议审议通过，董事会对该事项的合理性进行了说明，独立董事对该事项发表了同意的独立意见。根据相关规定，本次计提资产减值准备事项无需提交股东大会审议。

二、本次计提资产减值准备对公司的影响

公司 2019 年度计提各项资产减值准备合计 18,710.94 万元，考虑所得税及少数股东损益影响后，将减少 2019 年度归属于母公司所有者的净利润 15,928.93 万元，相应减少 2019 年末归属于母公司所有者权益 15,928.93 万元。

三、本次计提资产减值准备的确认标准及计提方法

根据《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》的要求，将相关资产减值准备情况说明如下：

1、应收账款及应收票据计提坏账准备

资产名称	应收账款及应收票据
账面价值（万元）	282,433.29
资产可收回金额（万元）	280,319.13
资产可收回金额的计算过程	对于应收票据，参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口与整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失； 对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备；类似信用风险特征的金融资产组合按历史信用损失经验并根据前瞻性估计调整后进行减值测试。

本次计提资产减值准备的依据	《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》（财会〔2017〕7 号）
本次计提金额（万元）	12,929.18
计提原因	基于谨慎性原则，对于账龄较长、涉诉以及存在违约风险，整个存续期存在预期信用损失的应收款计提减值损失。

2、其他应收款坏账准备

资产名称	其他应收款
账面价值（万元）	21,048.44
资产可收回金额（万元）	21,048.44
资产可收回金额的计算过程	对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备；类似信用风险特征的金融资产组合按历史信用损失经验并根据前瞻性估计调整后进行减值测试。
本次计提资产减值准备的依据	《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》（财会〔2017〕7 号）
本次计提金额（万元）	2,374.58
计提原因	基于谨慎性原则，对于账龄较长、涉诉以及存在违约风险，整个存续期存在预期信用损失的其他应收款计提减值损失。

3、长期股权投资计提减值

资产名称	长期股权投资
账面价值（万元）	23,407.18
资产可收回金额（万元）	20,000.00
资产可收回金额的计算过程	可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。
本次计提资产减值准备的依据	《企业会计准则第 8 号—资产减值》
本次计提金额（万元）	3,407.18
计提原因	2016 年 9 月 14 日，公司第二届董事会第九次会议审议通过《关于全资子公司深圳前海建艺资本有限公司对外投资的议案》，同意全资子公司深圳前海建艺资本有限公司（以下简称“建艺资本”）以人民币 21,945.775 万元认购浙江陆特能源科技股份有限公司（以下简称“陆特能源”）新发行的 1,675.25 万股股票。本次增资完成后建艺资本持有陆特能源 20%的股份，按权益法核算。2019 年 12 月 31 日，公司该项长期股权投资账面余额为 23,407.18 万元。公司对该项长期股权投资进行减值测试，经综合考虑陆特能源持续经营下收益法评估值、可比市场价格公允值等因素后，测算可收回金额为 20,000.00 万元，2019 年度计提 3,407.18 万元资产减值准备。

四、董事会关于计提资产减值准备的合理性说明

董事会认为：公司本次计提资产减值准备符合《企业会计准则》和公司相关会计政策的规定，是经资产减值测试后基于谨慎性原则而作出的，计提依据合理且原因充分。计提资产减值准备后，公司 2019 年度财务报表能够更加公允地反映截至 2019 年 12 月 31 日公司的财务状况、资产价值及经营成果，使公司的会计信息更具有合理性。

五、监事会意见

监事会认为：经审核，公司本次计提资产减值准备符合《企业会计准则》等相关规定，符合公司实际情况，计提后更能公允反映公司资产状况，董事会就该事项的决议程序合法，同意本次计提资产减值准备。

六、独立董事意见

经审阅，独立董事认为：公司本次计提资产减值准备事项符合《企业会计准则》和公司实际情况，遵循了企业会计准则要求的谨慎性原则，真实、公允地反映公司财务状况以及经营成果。董事会审议该事项的决策程序合法合规，不存在损害公司和股东特别是中小股东利益的情形。同意公司本次计提资产减值准备事项。

七、备查文件

- 1、第三届董事会第四次会议决议；
- 2、第三届监事会第三次会议决议；
- 3、董事会关于公司计提资产减值准备的合理性说明；
- 4、独立董事关于第三届董事会第四次会议相关事宜的独立意见。

特此公告

深圳市建艺装饰集团股份有限公司董事会

2020 年 2 月 29 日