

汉嘉设计集团股份有限公司 关于收到中标通知书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

汉嘉设计集团股份有限公司（以下简称“公司”）于近日收到《拱墅区建设工程 EPC 工程总承包中标通知书》，确认本公司和浙江新盛建设集团有限公司为杭政储出[2018]44 号地块商业商务用房工程设计-采购-施工（EPC）总承包的中标单位。现将具体情况公告如下：

一、项目基本情况

1、工程名称：杭政储出[2018]44 号地块商业商务用房工程设计-采购-施工（EPC）总承包

2、招标人：杭州上塘城市建设发展有限公司

3、建设地址：项目位于杭州市拱墅区康桥街道（拱康路与金昌路交叉口西北侧运河新城板块内），东至拱康路，南至姚潭洋河，西至规划道路，北至规划道路。

4、工程中标价：48749.6766 万元

5、工程规模：项目地块总建筑面积为 116337.3 平方米。

6、中标工期：1110 日历天

7、工程承包内容：本工程为设计-采购-施工（EPC）总承包工程，承包范围：包含与本项目有关的所有建安工程相关的建设内容，具体包括但不限于：施工图设计（包含各专项设计）、工程施工、材料设备采购、安装、调试及试运行、验

收、移交、人员培训及技术服务和指导、工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务内容，以及对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责。具体内容以招标文件为准。

二、招标单位情况

1、公司名称：杭州上塘城市建设发展有限公司

统一社会信用代码：91330105MA27W3QM5Y

公司类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立时间：2015-10-21

注册资本：150000.0000 万元人民币

法定代表人：林辉

经营范围：房地产开发;对受托资产进行管理、实业投资、投资管理(以上三项未经金融等监管部门批准,不得从事向公众融资存款、融资担保、代客理财等金融服务);物业管理;城市基础设施的投资;平整土地;市政工程、土石方工程、建筑工程、室内外装饰工程、园林景观工程的设计、施工(凭资质证书经营);建筑材料、木材、金属材料、五金交电、装饰材料、日用百货、化工产品(除化学危险品及易制毒化学品)、机电设备的销售;建筑工程咨询;城市规划设计;房屋拆迁;拆迁服务;房地产中介服务;不动产租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

股东情况：杭州市拱墅区财政局持有其 100% 的股权。

公司与杭州上塘城市建设发展有限公司不存在关联关系。

三、联合体成员基本情况

公司名称：浙江新盛建设集团有限公司

统一社会信用代码：91330105725896844P

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

成立时间：1997-05-05

注册资本：20000.0000 万元人民币

法定代表人：赵国民

经营范围：房屋建筑；水电安装[除承装(修、试)电力设施]；建筑装璜；园林绿化工程的施工(凭资质证书经营)；建筑技术服务；建筑设计技术、互联网技术、计算机软硬件的技术开发、技术服务、技术咨询、成果转让；建筑设计；建筑工程设计；网络信息技术的技术开发、技术咨询、技术服务、成果转让。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

公司与浙江新盛建设集团有限公司不存在关联关系。

四、对公司业绩的影响

若本公司能够签订正式合同并顺利实施，将对公司未来经营业绩产生积极影响，在提升公司盈利水平的同时将进一步巩固公司在商业商务用房工程设计业务领域的市场竞争优势，有利于公司的长远发展。

五、风险提示

截至本公告日，该项目虽已确定中标，但尚未签署正式合同。该项目总金额、具体实施内容等均以正式合同为准。公司将根据项目进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

六、备查文件

1、《拱墅区建设工程 EPC 工程总承包中标通知书》

特此公告。

汉嘉设计集团股份有限公司董事会

2020 年 12 月 31 日