

## 广州尚品宅配家居股份有限公司

### 关于全资子公司申请综合授信并由公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、综合授信及担保情况概述

广州尚品宅配家居股份有限公司（以下简称“公司”或“广州尚品”）于2020年10月27日召开第三届董事会第十七次会议和第三届监事会第十六次会议，并于2020年11月12日召开了2020年第二次临时股东大会，审议通过了《关于全资子公司申请综合授信并由公司提供担保的议案》，同意公司全资子公司成都维尚家居科技有限公司（以下简称“成都维尚”）向银行申请总额不超过人民币9亿元的综合授信，综合授信内容包括但不限于流动资金贷款、中长期项目贷款、固定资产贷款、银行承兑汇票、商业承兑汇票、保函、保理、开立信用证、押汇、票据贴现、融资租赁等业务，授信融资期限不超过15年。上述综合授信可采用的担保方式为子公司资产抵押（土地、在建工程、自有机器设备、房产等）、质押、信用担保、母公司担保等。母公司广州尚品同意为子公司成都维尚的上述授信融资提供担保，担保金额不超过9亿元，担保期限以协议约定为准。

具体内容详见公司于2020年10月28日刊登在巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的《关于全资子公司申请综合授信并由公司提供担保的公告》（公告编号：2020-076）。

#### 二、担保进展情况

2020年12月23日，成都维尚与中国农业银行股份有限公司广州城南支行签订了《固定资产借款合同》，成都维尚向中国农业银行股份有限公司广州城南支行申请固定资产借款8.9亿元，借款期限为15年。同时，公司与中国农业银行股份有限公司广州城南支行签订了《保证合同》，广州尚品为成都维尚上述《固定资产借款合同》的履行提供保证担保。此次担保额度在公司股东大会批准的额

度范围之内。

### 三、担保协议的主要内容

(一) 债权人：中国农业银行股份有限公司广州城南支行

(二) 保证人：广州尚品宅配家居股份有限公司

(三) 被担保的主债权本金数额：8.9 亿元

(四) 担保方式：连带责任保证

(五) 担保范围：借款本金、利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、按《民事诉讼法》有关规定确定由借款人和担保人承担的迟延履行债务利息和迟延履行金，以及诉讼（仲裁）费、律师费等贷款人实现债权的一切费用。

(六) 保证期间：主合同约定的债务履行期限届满之日起二年。

### 四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

公司经股东大会批准可对外担保额度为 24 亿元，占公司最近一期经审计净资产的 68.24%，均为公司对全资子公司的担保额度。本次签署《保证合同》后，公司已签署担保协议的担保金额为 19.9 亿元，占公司最近一期经审计净资产的 56.58%。截至本公告披露日，公司及控股子公司无逾期对外担保、亦无涉及诉讼的对外担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

### 五、备查文件

1. 《固定资产借款合同》;
2. 《保证合同》。

特此公告。

广州尚品宅配家居股份有限公司

董事会

2020 年 12 月 23 日