



证券代码：002243

股票简称：通产丽星

公告编号：2020-118号

## 关于控股子公司投资建设力合双清产学研建设项目（二期）的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市通产丽星股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年11月18日召开第五届董事会第十二次会议、第五届监事会第十二次会议审议并通过了《关于控股子公司投资建设力合双清产学研建设项目（二期）的议案》，同意公司控股子公司广东力合双清科技创新有限公司（以下简称“力合双清”）出资人民币不超过9.7亿元投资建设力合双清产学研建设项目（二期）（以下简称“项目二期”），并同意授权力合科创集团有限公司（以下简称“力合科创”）管理层审批该项目具体实施方案，包括但不限于竞买土地、签署相关协议等事项。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》等相关规定，该议案在公司董事会审批权限范围内，无需提交股东大会审议。

本次投资不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 一、对外投资概述

力合双清系公司全资子公司力合科创的控股子公司，其运营的力合双清产学研建设项目一期占地总面积15.19万平方米，创新载体规划建设面积约31万平方米，于2016年12月开始建设，目前约15.5万平方米载体已投入使用，项目入驻企业中有19家高新技术企业，包括1家中小板上市企业，2家新三板挂牌

企业。本次拟投资建设的项目二期建成后将与项目一期紧密结合并形成集群效应，进一步为企业提供更全生命周期的科技创新服务。

## 二、项目基本情况

### （一）项目名称

力合双清产学研建设项目（二期）

### （二）项目建设地

广东省东莞市清溪镇

### （三）项目内容

项目二期位于东莞市清溪镇青湖工业园片区，总用地面积约 5.5 万平方米，规划总建筑面积约 19 万平方米。项目依托力合科创科技成果转化、企业孵化、国际科技合作以及人才培养等核心竞争优势，以服务于东莞市及清溪镇的城市发展为目标，计划建成高端产业聚集、服务功能完善、生态环境优美的城市经济转型升级发展示范区。

### （四）项目投资额

资金自筹，预计总投资额不超过 9.7 亿元。

### （五）项目实施主体

公司名称：广东力合双清科技创新有限公司

住 所：东莞市清溪镇青滨东路 105 号力合双清创新基地力合东莞产业引领服务中心 201 室

注册资本：16405.2813 万元人民币

企业类型：有限责任公司

法定代表人：薛依东

经营范围：科技推广和应用服务业；房屋建筑业；物业租赁；实业投资；房地产开发；开发科技园区（产业园区）。

## 三、投资目的、存在的风险及对公司的影响

项目二期建设有利于完善公司在粤港澳大湾区的发展战略布局，符合科技创新服务体系的产业导向及发展，有助于提升公司的核心竞争力和盈利能力，巩固

公司行业地位，对公司未来发展具有积极意义和推动作用，符合股东利益和长远发展战略。

本项目可能面临政策变化、市场需求、资源配置、人力资源等不确定因素带来的风险，在项目建设运营过程中需积极关注政策导向，适时调整经营决策，同时发挥科技创新服务平台功能，为入园企业提供优质服务。公司将不断完善治理结构，建立优秀经营管理团队，实施有效的内部控制和风险防范机制。

敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

#### 四、备查文件

- 1、第五届董事会第十二次会议决议；
- 2、第五届监事会第十二次会议决议。

特此公告。

深圳市通产丽星股份有限公司董事会

2020年11月19日