

证券代码：002811

证券简称：亚泰国际

公告编号：2020-011

债券代码：128066

债券简称：亚泰转债

深圳市亚泰国际建设股份有限公司

2019年第四季度装修装饰业务主要经营情况简报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所行业信息披露指引第6号——上市公司从事装修装饰业务》等相关规定，深圳市亚泰国际建设股份有限公司（以下简称“公司”）2019年第四季度装修装饰业务主要经营情况如下：

一、按业务类型分类订单汇总表

单位：万元

项目类型	2019年第四季度 新签订单金额	截至报告期末累计 已中标未签订单金额	截至报告期末累计 已签约未完工订单金额
工程	82,475.59	29,806.19	285,460.58
设计	38,323.97	8,604.35	227,416.56
合计	120,799.56	38,410.54	512,877.14

二、重大合同情况

(1) 项目名称：西安洲际酒店项目精装修

合同金额：人民币叁亿零叁佰壹拾捌万元整（¥303,180,000.00）

工期安排：2018年04月01日至2018年12月31日（施工合同约定的工期与实际施工情况有所差异，公司已根据实际情况对工期作出相应调整，目前工程已完成。）

工程进度：截止本简报披露之日，工程进度比例为100%

收入确认情况：截止本简报披露之日，公司累计确认的收入为303,180,000.00元；

结算情况：本项目采取按月分期收款方式结算，项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行。

收款情况：截止本简报披露之日，公司已经累计收到工程进度款282,490,000.00元。

截至本简报披露之日，本项目不存在未按合同约定及时结算与回款的情况，交易对手方的履约能力正常，本项目采取按月分期收款方式结算。项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行，公司可能存在无法按时收回款项的风险，从而影响资金的利用效率和周转速度。

(2) 项目名称：粤澳合作中医药科技产业园健康养生示范基地（培训）一期精装修设计及施工（EPC）项目

合同金额：人民币贰亿玖仟伍佰零叁万玖仟贰佰元（¥295,039,200.00）

工期安排：2019年04月24日至2019年10月20日（施工合同约定的工期与实际施工情况有所差异，公司已根据实际情况对工期作出相应调整，目前工程进展顺利。）

工程进度：截止本简报披露之日，工程进度比例为77.96%

收入确认情况：截止本简报披露之日，公司累计确认的收入为230,018,793.39元；

结算情况：本项目采取按月分期收款方式结算，项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行。

收款情况：截止本简报披露之日，公司已经累计收到工程进度款144,114,985.71元。

截至本简报披露之日，本项目不存在未按合同约定及时结算与回款的情况，交易对手方的履约能力正常，本项目采取按月分期收款方式结算。项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行，公司可能存在无法按时收回款项的风险，从而影响资金的利用效率和周转速度。

注：以上数据仅为阶段性数据且未经审计，仅供各位投资者参阅。

特此公告。

深圳市亚泰国际建设股份有限公司董事会

2020年1月21日