

证券代码：000514

证券简称：渝开发

公告编号：2020—002

债券代码：112931

债券简称：19 渝债 01

重庆渝开发股份有限公司董事会 关于签定国有建设用地使用权成交确认书的公告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司第八届董事会第二十六次会议和公司2019年第三次临时股东大会审议通过了《关于授权公司经理团增加土地储备的议案》（该事项本公司于2019年11月23日、12月11日分别在巨潮资讯网、《中国证券报》、《证券时报》和《上海证券报》上进行了披露，公告编号：2019-042、2019-047）。

2020年1月20日、1月21日，本公司在重庆市公共资源交易中心举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中分别竞得重庆市北碚区蔡家组团R标准分区R24-4/05、R25-1/04、R26-1-1/05、R26-1-2/05号和R26-3/04、R27-2-1/04、R27-2-4/04号宗地国有建设用地使用权。

（1）R24-4/05、R25-1/04、R26-1-1/05、R26-1-2/05号宗地基本指标：

出让面积	规划用途	总计容建筑面积	建筑密度	绿地率
94911平方米	二类居住用地	≤104402.1平方米	≤35%	≥30%

该宗地土地面积成交单价为每平方米人民币7081元，成交总价为人民币67200万元。

（2）R26-3/04、R27-2-1/04、R27-2-4/04号宗地基本指标：

出让面积	规划用途	总计容建筑面积	建筑密度	绿地率
97476平方米	二类居住用地	≤125520平方米	≤35%	≥30%

该宗地土地面积成交单价为每平方米人民币8214元，成交总价为人

民币 80060 万元。

据此，本公司（竞得人）于 2020 年 1 月 20 日、1 月 21 日分别与重庆联合产权交易所集团股份有限公司（挂牌人）签定了《国有建设用地使用权成交确认书》[渝地交易出[2020]4 号]和《国有建设用地使用权成交确认书》[渝地交易出[2020]5 号]。

特此公告

重庆渝开发股份有限公司董事会

2020 年 1 月 22 日