

证券代码：002132

证券简称：恒星科技

公告编号：2019083

河南恒星科技股份有限公司 关于办理资产抵押登记的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

河南恒星科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年9月9日上午9时30分召开第五届董事会第四十六次会议，审议通过了《关于办理资产抵押登记的议案》，具体情况如下：

公司拟以部分机器设备及不动产为公司在中国进出口银行河南省分行融资不超过20,000万元人民币提供抵押担保，相关抵押资产明细如下：

表一：

名称	数量	评估价值 (万元)
机器设备	1批(157项)	17,298.13

表二：

不动产权利人	类别	不动产权证号	宗地位置	用途	面积 (m ²)	评估总价 (万元)
河南恒星科技股份有限公司	房产	豫(2017)巩义市不动产权第0005913号	巩义市康店镇恒星大道6号	工业	41.40	3.85
	房产	豫(2017)巩义市不动产权第0005912号	巩义市康店镇恒星大道6号	工业	41.40	3.85
	房产	豫(2017)巩义市不动产权第0005911号	巩义市康店镇恒星大道6号	工业	28,969.32	4,113.64
	房产	豫(2017)巩义市不动产权第0005910号	巩义市康店镇恒星大道6号	工业	27,957.38	3,969.95
	房产	豫(2017)巩义市不动产权第0005909号	巩义市康店镇恒星大道6号	工业	8,111.84	1,082.12
	房产	豫(2017)巩义市不动产权第0005908号	巩义市康店镇恒星大道6号	其他	2,345.10	419.77
	房产	豫(2017)巩义市不动产权第0005906号	巩义市康店镇恒星大道6号	其他	7,469.34	1,429.63
	房产	豫(2017)巩义市不动产权第0005905号	巩义市康店镇恒星大道6号	其他	1,729.56	309.59
小计		建筑物价值			76,665.34	11,332.4

河南恒星科技股份有限公司	土地	豫（2017）巩义市不动产权第 0005905、0005906、0005908、0005911-0005913 号	巩义市康店镇恒星大道 6 号	工业用地	63, 079. 00	1, 904. 99
	土地	豫（2017）巩义市不动产权第 0005909、0005910 号	巩义市康店镇恒星大道 6 号	工业用地	50, 044. 20	1, 526. 35
小计		土地价值			113, 123. 20	3, 431. 34
合计						14, 763. 74

表三：

不动产权利人	类别	不动产权证号	宗地位置	用途	面积 (m²)	评估总价 (万元)
河南恒星科技股份有限公司	房产	豫（2019）巩义市不动产权第 0000045 号	巩义市康店镇焦湾村恒星路 9 号	工业用地 /其他	12,483.10	1,938.63
	房产	豫（2019）巩义市不动产权第 0000046 号	巩义市康店镇焦湾村恒星路 9 号	工业用地 /其他	11,718.29	1,775.32
	房产	豫（2019）巩义市不动产权第 0000048 号	巩义市康店镇焦湾村恒星路 9 号	工业用地 /其他	3,635.69	641.7
	房产	豫（2019）巩义市不动产权第 0000049 号	巩义市康店镇焦湾村恒星路 9 号	工业用地 /其他	20,828.18	2,755.57
小计	建筑物价值				48,665.26	7,111.22
河南恒星科技股份有限公司	土地	豫（2019）巩义市不动产权第 0000045 号、第 0000046 号、第 0000048 号	巩义市康店镇焦湾村恒星路 9 号	工业用地	51,626.79	1,595.27
	土地	豫（2019）巩义市不动产权第 0000049 号	巩义市康店镇焦湾村恒星路 9 号	工业用地	29,750.74	919.30
小计		土地价值			81,377.53	2,514.57
合计						9,625.79

注：上述机器设备及不动产由河南世纪天元房地产资产评估有限公司、河南世纪资产评估有限公司进行评估，并出具了相关资产评估报告及房地产估价报告。

该议案无需提交公司股东大会进行审议。

备查文件

1、河南恒星科技股份有限公司第五届董事会第四十六次会议决议

特此公告

河南恒星科技股份有限公司董事会

2019 年 9 月 10 日